

ÚZEMNÍ PLÁN OPAVY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 2

A.2 HLAVNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY	
MPZ		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
UA		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - URBANISTICKY A ARCHITEKTONICKY ZVLÁŠTĚ CENNÉ
SM	SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SF	SF	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - FARMY
BH	BH	PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OK	OK	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ VELKOPLOŠNÝCH
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ
RR	RR	PLOCHY REKREACE RODINNÉ
VS	VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VL	VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
VT	VT	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - TĚŽKÉHO PRŮMYSLU
VZ	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ
ZP	ZP	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PRODUKČNÍ
ZZ	ZZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
ZV	ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ
PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
K	K	PLOCHY KOMUNIKACÍ
	TO	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY - KOMPOSTÁRNÝ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SX		PLOCHY SPECIFICKÉ - VĚŽENSTVÍ A BEZPEČNOSTI STÁTU
S		PLOCHY SPECIFICKÉ - KALOVÉ NÁDRŽE, SKLÁDKY
	TN	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
	ZO	PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ
SN	SN	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
L	L	PLOCHY LESNÍ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY	
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - HRÁZE
	PP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DD		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
		RETENČNÍ NÁDRŽE
	PO1	REVITALIZACE VODNÍCH TOKŮ DLE ZÚR MSK S OZNAČENÍM PO1, PO3

PLOCHY A KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY	
		PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
		ÚZEMNÍ REZERVY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
		KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ELEKTROENERGETIKY
		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLYNOENERGETIKY
		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR
	L1 LBC	OZNAČENÍ PRVKŮ ÚSES

Záznam o účinnosti	
Úplné znění po vydání poslední změny územního plánu Územní plán Opavy	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Opavy
Pořadové číslo poslední změny:	Změna č. 2
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	19. 1. 2023
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Jitka Nešutová referent oddělení územního plánování
Otisk úředního razítka, podpis:	„otisk úředního razítka“

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE STÁTNÍ
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 7. 2022
	KA-Z1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
	JK-ZV1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S OZNAČENÍM
	KA-P1	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
	JK-ZO1	OZNAČENÍ PLOCH ZELENĚ OCHRANNÉ
	JA-SN1	OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	VA-VV1	OZNAČENÍ PLOCH VODNÍCH A VODOHOSPODÁŘSKÝCH
	ZL-L1	OZNAČENÍ PLOCH LESNÍCH
	KI-DS	OZNAČENÍ KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	KI-DD	OZNAČENÍ KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
	RI-DS	OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	KI-VV PO1	OZNAČENÍ KORIDORŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
	KI-TI	OZNAČENÍ KORIDORŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKY

POUŽITÉ ZKRATKY:

JK - Jakař, JA - Jarkovice, KA - Kateřinky u Opavy, KO - Komárov u Opavy, KY - Kylešovice, MH - Malé Hoštice, MI - Milostovice, OP - Opava-Předměstí, PA - Palhanec, PO - Podvihov, SL - Suché Lazce, VA - Vávrovice, VL - Vlašovičky, ZL - Zlatníky u Opavy



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596939530, 596939531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 399
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. V. FUSKOVÁ, ING. P. ŠÍŘINA, ING. V. ŠKVAJN	
POŘIZOVATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA	DATUM: PROSINEC 2022