

## LEGENDA VÝKRESU II./B.1. - ZMĚNA Č. 1

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

NÁVRH ZMĚN		
PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY
BH		
BI	BI-Z	
SO	SO-Z	
SC		SC-P
SX		
OH		
O	O-Z	O-P
OK	OK-Z	
OS	OS-Z	OS-P
OV		OV-P
OX		
RI		
	RH-Z	RH-P
DS	DS-Z	
DZ		
DL		
P	P-Z	
TE	TE-Z	
TV	TV-Z	
TOO		
	TO-Z	
	V-Z	
VD	VD-Z	
VP	VP-Z	VP-P
VZ		

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

NÁVRH ZMĚN		
PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	PLOCHY PŘESTAVBY
W	W-O	
ZN		
ZP	ZP-Z	
ZX	ZX-O	
Z		
KZ	KZ-O	
	NR-O	
N		
L		
	PP-O	

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
	■ ■ ■	SILNICE I. TŘÍDY - RYCHLOSTNÍ
	— — —	SILNICE I. TŘÍDY
	— — —	SILNICE III. TŘÍDY
	— — —	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	— — —	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
	— — —	STEZKA PRO PĚŠÍ (CHODNÍK)
	— — —	SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
	— — —	CYKLISTICKÁ STEZKA
∞	∞	CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
	— — —	HIPOTRASA
— — —		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
— — —		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
	⊕	MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
— — —		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110 KV
— — —		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110 KV
■		ROZVODNA
●	●	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
— — —		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 KV
— — —		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 KV
●		RÁDIOVÁ STANICE NA RR TRASE
— — —		RÁDIORELEOVÁ TRASA
●		BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
— — —		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
+		ZÁKLADOVÁ STANICE
— — —		PLYNOVOD VTL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO 40 BARŮ
■		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
— — —		STL PLYNOVOD
— — —		NTL PLYNOVOD
●		ODORIZAČNÍ STANICE
■		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
●		ZDROJ PITNÉ VODY
■		ÚPRAVNA VODY
▲		VODOJEM
⊗		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
→	→	MÍSTNÍ VODOVOD PITNÉ VODY
→	→	STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
→	→	STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
→	→	STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
→	→	STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
■	■	DEŠŤOVÁ RETENČNÍ ZDRŽ

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
⊗	⊗	PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
ok		ODLEHOČOVACÍ KOMORA
■		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
⊥	⊥	VYÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE

### DOPRAVNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉ A PŘÍSTÁVACÍ DRÁHY

### TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODNÍ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO RÁDIORELEOVÉ TRASY
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO KOLEM ČOV

### PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		DOBYVACÍ PROSTOR
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
⊙		PAMÁTNÝ STROM
		PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM

### PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ

### KULTURNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
▲		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I.
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II.
★		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
★		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
★		DOMINANTA KULTURNĚ HISTORICKÁ
▲		HISTORICKÝ VÝZNAMNÁ STAVBA
∞		KRAJINÁRSKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK

### JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
○		VRT ČHMŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ ČHMŮ
		PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
●		OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
●		OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHOJÍCÍ 50 M NAD TERÉNEM (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHOJÍCÍ 100 M NAD TERÉNEM (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		HRANICE PLOCH SC A SO, O A OK, DS A DZ A DL
	×	NÁVRH NA ZRUŠENÍ

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
LBC	LBC	LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
LBK	LBK	LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIODOR
RBC		RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
NRBK	NRBK	NRBK - NADREGIONÁLNÍ BIODOR

### HRANICE

		HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 30.11.2021

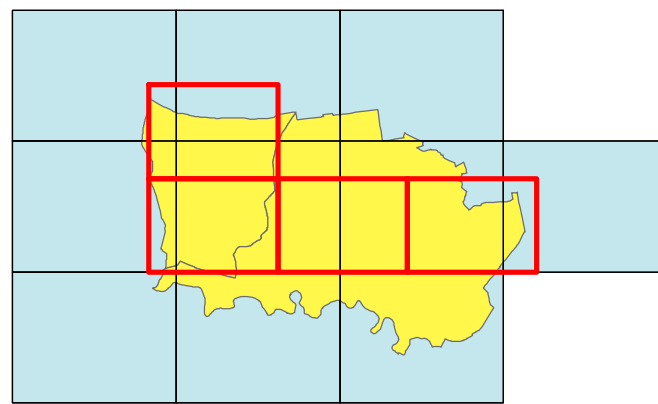
### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KD-O	KT-O	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
US		PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIIJÍM PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

## ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BENEŠOV - ZMĚNA Č. 1

### II./B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES



KLAD MAPOVÝCH LISTŮ 1:5000  
VYZNAČENÍ VÝŘEZŮ, VE KTERÝCH SE ZMĚNA PROVÁDÍ