



HRADEC NAD MORAVICÍ

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 1

LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ, OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH | OPIS |
|------|-------|--|
| | | OBCHVAT SILNICE I/57 – POVRCHOVÁ TRASA VČETNĚ NAPOJENÍ NA KOMUNIKACE OBCE |
| | | SILNICE I/57 – PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY |
| | | KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE I/57 DLE ZÚR MSK |
| | | OSTATNÍ SILNICE A OCHRANNÉ PÁSMO – V NÁVRHU VČETNĚ ŠÍŘKOVÉ REKONSTRUKCE |
| | | ÚZEMNÍ REZERVA – KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE III/4648 |
| | | ŽELEZNIČNÍ TRATĚ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO ČOV |
| | | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ |
| | | AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMÚ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22 KV A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU |
| | | LESNÍ POZEMKY |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO LESA |
| | | HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU |
| | | NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE |
| | | EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA NATURA 2000 ÚDOLÍ MORAVICE |
| | | HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY |
| | | NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA, SOUBOR |
| | | ÚSEKY SPOLEČNÉ HRANICE SOUBORU NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY A MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY |
| | | NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, SOUBORY |
| | | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA ARCHEOLOGICKÁ – SLOVANSKÉ SÍDLIŠTĚ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO KULTURNÍ PAMÁTKY – ZÁMEK A PARK |
| | | ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ (TYP I + II) |
| | | PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A HDNOTNÉ STAVBY |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA |
| | | HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU |
| | | HRANICE VÝHRADNÍCH LOŽISEK |
| | | HRANICE NEVÝHRADNÍCH LOŽISEK |
| | | PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ |
| | | ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY – OP ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ |
| | | ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŠKERÉ ZEMNÍ PRÁCE |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY |
| | | VODNÍ TOKY, RYBNÍKY – PONECHANÝ STAV |
| | | HLAVNÍ PŘÍVADĚČ OOV |
| | | SESUVY AKTIVNÍ |
| | | SESUVY POTENCIÁLNÍ |
| | | REKULTIVOVANÉ SKLÁDKY |
| | | PLATNÁ DOSUD NEREALIZOVANÁ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VYDANÁ MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ |

| | | |
|--|--|--|
| | | PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – RBC (S OZNAČENÍM) |
| | | PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR – RBK (S OZNAČENÍM) |
| | | SPOLEČNÁ HRANICE RBC A PŘÍRODNÍHO PARKU |
| | | PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ – SOUČÁST REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU |
| | | PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | INTERAKČNÍ PRVEK |

DALŠÍ VÝZNAMNÉ PRVKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH | OPIS |
|------|-------|---|
| | | HRANICE OBCE |
| | | HRANICE KATASTRÁLNÍ |
| | | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K R. 2013 |
| | | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM Z1 |
| | | HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POPISEM P1 |
| | | KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ |
| | | DOPLŇUJÍCÍ HRANICE PLOCH S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ |
| | | MOSTY, LÁVKY A VJEZDY DO TUNELŮ |
| | | CYKLOSTEZKY SAMOSTATNÉ |
| | | NÁVRH KE ZRUŠENÍ |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ: |
|----------------------|-------------|----------------|---|
| SC | | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ |
| BM | BM | | BYDLENÍ MĚSTSKÉ |
| BV | BV | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| SM | SM | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ |
| SV | SV | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| OV | OV | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY |
| OVK | OVK | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU |
| RS | RS | | REKREACE SPORTOVNÍ |
| RI | | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| | | R B | ÚZEMNÍ REZERVA – DALEKÝ VÝHLED (S OZNAČENÍM R–REKREACE, B–BYDLENÍ) |
| | VD | | VÝROBA DROBNÁ |
| VZ | VZ | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ |
| VL | VL | | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL |
| TI | TI | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA |
| TN | TN | | POVRCHOVÁ TĚŽBA NEROSTŮ |
| S | S | | PLOCHA SPECIFICKÁ |
| D | D | | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA |
| PV | PV | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY |
| PZ | PZ | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – ZELEŇ |
| ZU | ZU | | ZELEŇ URBANIZOVANÁ |
| NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ: | | | |
| NP | NP | | PLOCHY PŘÍRODNÍ |
| NL | | | PLOCHY LESNÍ |
| NS | NS | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| NZ | | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |

POZNÁMKA: VĚTŠINA PLOCH V ÚZEMNÍM PLÁNU – S VÝJIMKOU SC, SM, RI, VD, VZ, S, TN, NP – JE OPATŘENA JEŠTĚ KÓDEM ZA ČÍSLEM PLOCHY (NAPŘ. BV-1, NS-2), TEN VYJADŘUJE DÍLČÍ ODLIŠNOST VE VYUŽITÍ PLOCHY NEBO JEJÍM PROSTOROVÉM USPOŘÁDÁNÍ – VIZ PRÁVNÍ STAV PO ZM. Č. 1 – TEXTOVÁ ČÁST