



# ÚZEMNÍ PLÁN HRADEC NAD MORAVICÍ

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1 a 2

### II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

#### LIMITY A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	OPIS
	I/57	OBCHVAT SILNICE I/57 – POVRCHOVÁ TRASA VČETNĚ NAPOJENÍ NA KOMUNIKACE OBCE
		SILNICE I/57 – PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY
		KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE I/57 DLE ZÚR MSK
I/57		OSTATNÍ SILNICE A OCHRANNÉ PÁSMA – V NÁVRHU VČETNĚ ŠÍRKOVÉ REKONSTRUKCE
		ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMA ČOV
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMA VRTU ČHMÚ
		OCHRANNÉ PÁSMA NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22kV A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODU
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMA LESA
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU
		NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE NPR (S OZNAČENÍM)
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA PP (S OZNAČENÍM)
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA NATURA 2000 ÚDOLÍ MORAVICE
		HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA, SOUBOR
		ÚSEKY SPOLEČNÉ HRANICE SOUBORU NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY A MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, SOUBORY
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA ARCHEOLOGICKÁ – SLOVANSKÉ SÍDLIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMA KULTURNÍ PAMÁTKY – ZÁMEK A PARK
		ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ (TYP I + II)
	*	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A HODNOTNÉ STAVBY
		OCHRANNÉ PÁSMA HŘBITOVA
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU
		HRANICE VÝHRADNÍCH LOŽISEK
		HRANICE NEVÝHRADNÍCH LOŽISEK
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMA LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY – OP ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŠKERÉ ZEMNÍ PRÁCE
		OCHRANNÉ PÁSMA ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
		VODNÍ TOKY, VODNÍ PLOCHY, ZÁCHYTNÉ PŘÍKOPY
		HLAVNÍ PŘÍVADĚČ OOV
		SESUVY AKTIVNÍ
		SESUVY OSTATNÍ
		REKULTIVOVANÉ SKLÁDKY

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:
SC			SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
BM	BM		BYDLENÍ MĚSTSKÉ
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
SM	SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OVK	OVK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU
RS	RS		REKREACE SPORTOVNÍ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
		R B	ÚZEMNÍ REZERVA – DALEKÝ VÝHLED (R–REKREACE, B–BYDLENÍ)
VD	VD		VÝROBA DROBNÁ
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
VL	VL		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
TN	TN		POVRCHOVÁ TĚŽBA NEROSTŮ
S	S		PLOCHA SPECIFICKÁ
D	D		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
			ÚZEMNÍ REZERVA – KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE II/4648
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
PZ	PZ		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
ZU	ZU		ZELEŇ URBANIZOVANÁ
			<b>NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:</b>
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NL			PLOCHY LESNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

POZNÁMKA: VĚTŠINA PLOCH V ÚZEMNÍM PLÁNU – S VÝJIMKOU SC, SM, RI, VD, S, VZ, TN, NP – JE OPATŘENA JEŠTĚ KÓDEM ZA ČÍSLEM PLOCHY (NAPŘ. BV-1, NS-2), TEN VYJADRUJE DÍLČÍ ODLIŠNOST VE VYUŽITÍ PLOCHY NEBO JEJÍM PROSTOROVÉM USPOŘÁDÁNÍ – VIZ TEXTOVÁ ČÁST.

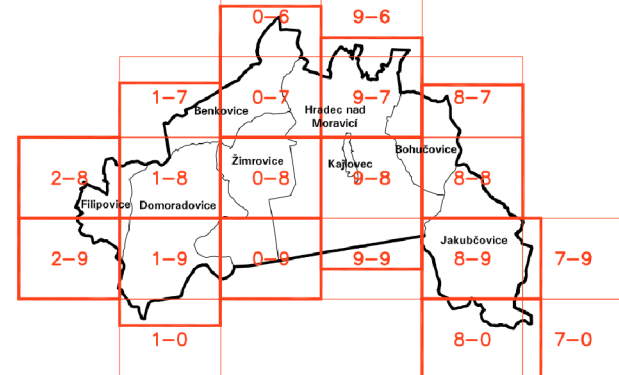
#### VYMEZENÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ PRVKY

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRÁLNÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z1	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
	P1	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POPISEM
		KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
		DOPLNŮJÍCÍ HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		MOSTY, LÁVKY A VJEZDY DO TUNELŮ
		CYKLOSTEZKY SAMOSTATNĚ
	X	NÁVRH KE ZRUŠENÍ

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	OPIS
		PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM RBC (S OZNAČENÍM)
		PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR RBK (S OZNAČENÍM)
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ – SOUČÁST REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		INTERAKČNÍ PRVEK
		SPOLEČNÁ HRANICE RBC A PŘÍRODNÍHO PARKU

#### KLAD LISTŮ



OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN HRADEC NAD MORAVICÍ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1 a 2	<b>ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.</b> Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	MĚSTO HRADEC NAD MORAVICÍ	
POŘIZOVATEL:	MĚO HRADEC N/M, ODBOR VÝSTAVBY A ÚP	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MAGDALÉNA ZEMANOVÁ	
KOORDINACE, VYUŽITÍ ÚZEMÍ:	Ing.Arch.KATEŘINA BUSCHOVÁ	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
KONCEPCE, ÚSES, PODM. VYUŽITÍ PLOCH:	Ing.Arch.MAGDALÉNA ZEMANOVÁ	1185/16
SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMINKY:	RNDr.MILAN POLEDNÍK	EXPEDICE:
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, ENERGETIKA:	Ing.JAROSLAV GAVLAS	04 / 2018
PŮDNÍ FOND:	Ing.TEREZA NOVAČKOVÁ	MĚŘÍTKO:
INFORMACE O ÚZEMÍ, DIGIT. ZPRACOVÁNÍ:	Mgr.KAREL ZEMAN	1:5000