

ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 4

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE



LEGENDA VÝKRESU I./B.2.

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.4.2024
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	PLOCHA PŘESTAVBY
	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
			BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
			RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
			OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
			OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
			PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			ZP - ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
			ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
			ZS - ZELEŇ SIDELNÍ OSTATNÍ
			ZK - ZELEŇ KRAJINNÁ
			SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
			DD - DOPRAVA DRÁŽNÍ
			TE - ENERGETIKA
			TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			TO - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
			VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
			VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
			VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
			WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			WH - VODOHOSPODÁŘSKÉ
			AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
			NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
			MU.R - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ - REKREACE NEPOBYTOVÁ
			GU - TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

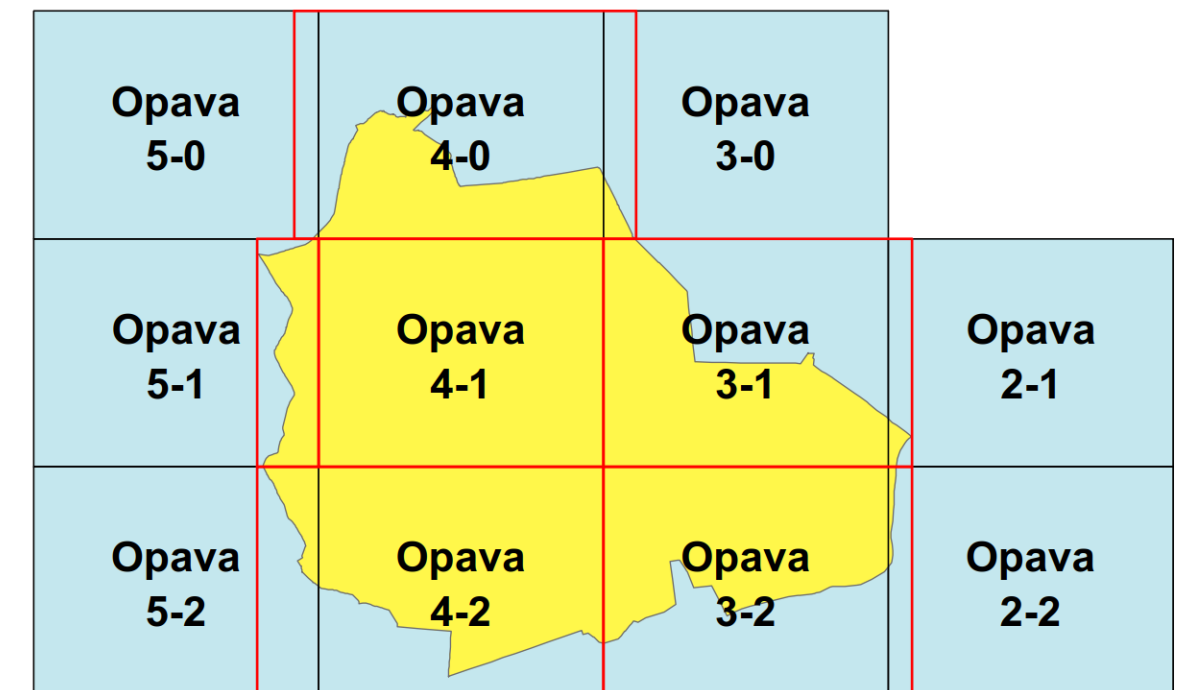
	KORIDORY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
--	--

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO

	ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
--	---------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR



Výkres se skládá ze 3 účelově sestavených mapových listů.

KOZEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	KOBEŘICE	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 09/2024
		ČÍSLO VÝKRESU: I./B.2.