

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.b

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 05/2022
<b>PLOCHY BYDLENÍ</b>			
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
<b>PLOCHY REKREACE</b>			
			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
<b>VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA</b>			
<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>			
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝCH FOREM (OX)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
<b>PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>			
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
			PLOCHY DRAŽNÍ DOPRAVY (DZ)
<b>PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>			
			PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
			PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
<b>PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ</b>			
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
<b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>			
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>			
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
			VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY A KORIDORY (WP)

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENÉ
		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
		PLOCHY ZELENÉ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ (KZ)
		PLOCHY LESNÍ (L)
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
		PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

**NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

		PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
		PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			STÁTNI SILNICE
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
			STEZKA PRO PĚŠÍ
			MOST
			VLEČKA

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VODNÍ ZDROJ
			VĚŽOVÝ VODOJEM
			ZEMNÍ VODOJEM
			ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
			MÍSTNÍ VODOVOD
			STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
			STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
			STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
			ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
			STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
			ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
			TĚLESO HRÁZE SUCHÉ NÁDRŽE
			RETENČNÍ PROSTOR/PLOCHA URČENÁ K ROZLIUVU POVODNĚ

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA, LEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)
			ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV
			STL PLYNOVOD
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - VZDÁLENÁ ÚČASTNICKÁ JEDNOTKA (RSU)
			TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - RÁDIOVÉ ZAŘÍZENÍ SMĚROVÉHO SPOJE
			ZÁKLADOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
			OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RÁDIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
<b>OSTATNÍ LIMITY VYPLYVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ</b>			
			HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ
			PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ZEMĚDĚLSKÉ ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
			PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV
			OCHRANNÉ HYGIENICKÉ PÁSMO LOŽISKA
			VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK, U REGISTROVANÝCH S OZNAČENÍM DLE ÚAP (VKP 307,308, 321, 322)
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNITŘNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - NEROZLIŠENO

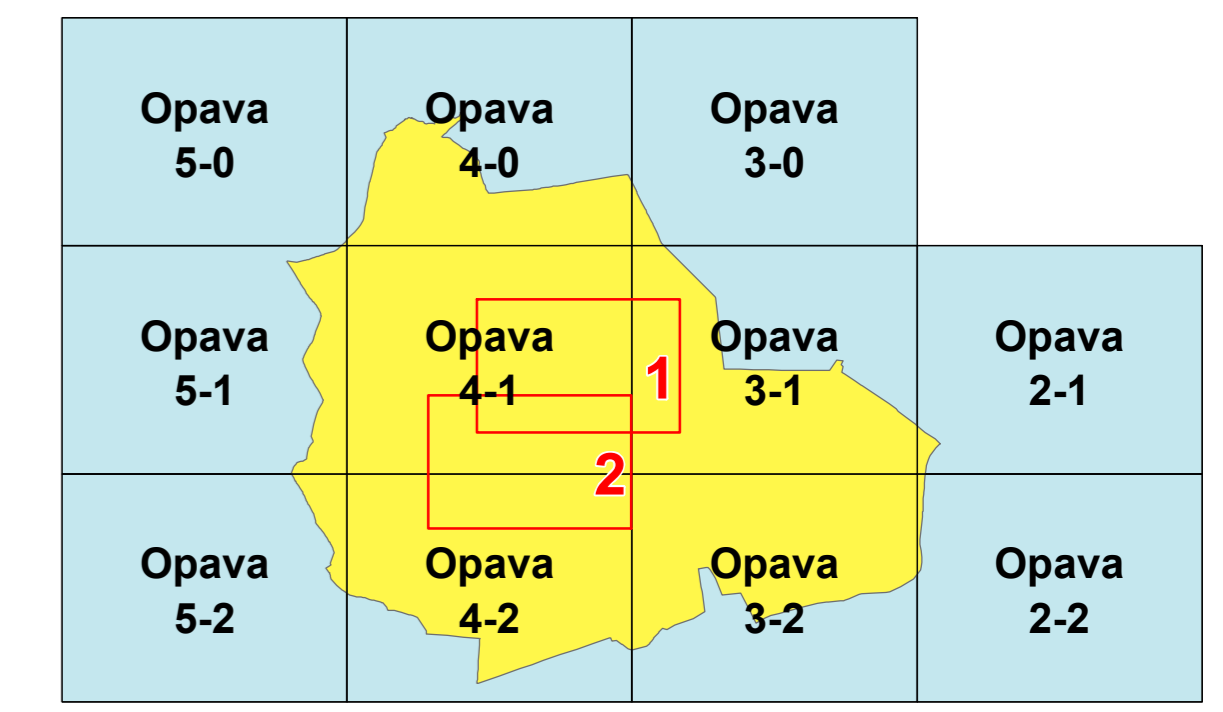
STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
<b>PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>			
			NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

STAV	NÁVRH ZMĚN	
		JEVY OSTATNÍ
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		DOBÝVACÍ PROSTOR
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		NEVÝHRADNÍ EVIDOVANÁ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		OSTATNÍ NEBILANCOVANÁ LOŽISKA
		UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ ÚLOŽNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		OCHRANÁŘSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA
		STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		SPECIFICKÉ SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ - SBĚRNÝ DVŮR
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ VEDENÍ

# ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

### KOORDINAČNÍ VÝKRES (ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ)



Výkres se skládá ze 2 mapových listů.

<b>KOBEN</b> ATELIER Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová	
OBEC	KOBEŘICE
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN
MEŘITKO	1 : 2 000
DATUM:	09/2023
ČÍSLO VÝKRESU:	II./B.1.b