



ÚZEMNÍ PLÁN KRAVAŘE VE ZNĚNÍ ZMĚNY č. 5

4. KOORDINAČNÍ VÝKRES

VYMEZENÍ PLOCH A ÚZEMÍ

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
	URBANISTICKY VÝZNAMNÉ CELKY

PLOCHY A KORIDORY DLE ZÚR MSK

CNZ.D55	D55 – I/56 OPAVA – LUDGEŘOVICE, PŘELOŽKY A HOMOGENIZACE ŠÍRKOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, SILNICE I. TŘÍDY
R.D535	D535 – II/467 KRAVAŘE – ŠTÍTINA – NOVÉ SEDLICE, DVOUPRUHOVÁ SMĚROVĚ NEDĚLENÁ SILNICE II. TŘÍDY
CNZ.DZ24	DZ24 – II/467 ŠTÍTINA – NOVÉ SEDLICE
CNZ.DZ20	DZ20 – OPTIMALIZACE A ELEKTRIZACE REGIONÁLNÍ TRATĚ Č. 317 OPAVA–VÝCHOD – HLUČÍN
CNZ.DZ13	DZ13 – ZKAPACITNĚNÍ CELOSTÁTNÍ TRATĚ Č. 321 V ÚSEKU OSTRAVA–SVINOV – OPAVA–VÝCHOD
CNZ.P14	P14 – STAVEBNÍ ÚPRAVY VTL PLYNOVODU DN 300 HLUČÍN – OPAVA – BRUMOVICE NA DN500/PN40
CNZ.P011	P011 – OCHRANNÁ HRÁZ NEBO JINÉ OPATŘENÍ, POVODŇOVÉ RAMENO – OBTOK ŘEKY OPAVY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR

LIMITY A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE S OZNAČENÍM
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ ELEKTRINY
		OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		KORIDOR RR SMĚRŮ – ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		SMĚR CYKLOTURISTICKÉ TRASY

– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

		OCHRANNÉ PÁSMO VRTŮ ČHMÚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ŘEKY OPAVY
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM (SLEZSKÁ HARTA A KRUŽBERK)
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU ŠTĚRKOPÍSKU 71059 KRAVAŘE
		HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ PRO ŠTĚRKOPÍSKY 01250000 KRAVAŘE A 1240002 KRAVAŘE VE SLEZSKU I.
		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ŠTĚRKOPÍSKU 301250001, 301250002, 301240004
		MALOPLOŠNÁ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY (NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA, PŘÍRODNÍ REZERVACE), PAMÁTNÝ STROM
		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIKORIDORU
		REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK S OZNAČENÍM
		VODNÍ TOKY A VODNÍ PLOCHY (VKP ZE ZÁKONA)
		LESNÍ POZEMKY (VKP ZE ZÁKONA)
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

LIMITY A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZÁTOPY POVODNĚ V R. 1997
		STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A HODNOTNÉ STAVBY, VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
		VZROSTLÁ ZELEŇ VE VOLNÉ KRAJINĚ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		MOSTY, LÁVKY
		OCHRANNÉ PÁSMO 50 m KOLEM VÝROBNÍCH PLOCH ZASAHUJÍCÍ DO PLOCH BYDLENÍ
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE – UAN I
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II

– ÚZEMÍ MĚSTA KRAVAŘE MIMO LOKALITY ÚAN I A II JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III

		POZEMKY NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK A SOUBORŮ
		KULTURNÍ PAMÁTKA S OZNAČENÍM
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

	HRÁZE
	PROTIPOVODŇOVÁ ZEĎ
	OPEVNĚNÍ LOMOVÝM KAMENEM
	OSA ODLEHČOVACÍHO KANÁLU
	ZVÝŠENÍ TERÉNU NÁSYPEM
	PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ LINIOVÉ (NA TOCÍCH ŠTĚPÁNKA, OPAVA)
	PLOCHA PRO PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ
	ÚZEMÍ K ODVEDENÍ VNITŘNÍCH VOD
	PROSTOR ROZLIVU VNITŘNÍCH VOD

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN KRAVAŘE VE ZNĚNÍ ZMĚNY č. 5		
OBJEDNATEL:	MĚSTO KRAVAŘE		
PORÍZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE		
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ, autorizovaný architekt čKA 3017	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1224–24
ZPRACOVATEL:		Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ, Pierre BUSCH, architecte DPLG	DATUM: 08 / 2025
			MĚŘÍTKO: 1:5000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZ.REZERVA	
			BU – BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
			SU – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
			SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			SV.1 – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ – V AKTIVNÍ ZÓNĚ ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
			OU – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
			OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
			RU – REKREACE VŠEOBECNÁ
			OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
			VL – VÝROBA LEHKÁ
			VZ – VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
			GU – TĚŽBA VŠEOBECNÁ
			GD – TĚŽBA DOBÝVÁNÍ A ÚPRAVA
			HU – SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
			DU – DOPRAVA VŠEOBECNÁ
			DL – DOPRAVA LETECKÁ
			DD – DOPRAVA DRAŽNÍ
			TU – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
			TU.1 – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ – MANIPULAČNÍ PLOCHA
			TO – NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
			PU – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			ZU – ZELEŇ VŠEOBECNÁ
			ZP – ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
			ZP.1 – ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ – ZÁMECKÝ PARK
			ZP.2 – ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ – ZÁMECKÝ PARK, GOLF
			RO – REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH
			NU – PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
			MU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
			AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			AP – TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
			WU – VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ