

ÚZEMNÍ PLÁN VELKÁ POLOM

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.2

HLAVNÍ VÝKRES

STABILIZOVANÝ STAV NÁVRH ZMĚN
ZASTAVITELNÉ PLOCHY PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

| | | | |
|-------|---------|--|------------------------------------|
| B... | B-Z... | | PLOCHY BYDLENÍ (B) |
| BI... | BI-Z... | | PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI) |

PLOCHY REKREACE

| | | | |
|------|--|--|---------------------|
| R... | | | PLOCHY REKREACE (R) |
|------|--|--|---------------------|

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

| | | | |
|-------|---------|-------|--|
| O... | | OP... | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O) |
| OV... | | | PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV) |
| OH... | | | PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH) |
| OK... | OK-Z... | | PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK) |
| OS... | OS-Z... | | PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS) |

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

| | | | |
|-------|--------|--|---|
| D... | D-Z... | | PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D) |
| DS... | | | PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS) |

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

| | | | |
|-------|--------|--|--|
| T... | T-Z... | | PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T) |
| TV... | | | PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV) |
| TO... | | | PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO) |
| P... | | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P) |

PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

| | | | |
|-------|---------|---------|-------------------------------------|
| SO... | SO-Z... | SO-P... | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) |
| | SK-Z... | | KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK) |

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

| | | | |
|-------|---------|--|--|
| V... | V-Z... | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V) |
| VD... | VD-Z... | | PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD) |

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

| | | | |
|------|--------|--|---|
| W... | W-Z... | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) |
| | | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU |
| | | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU |

STAV NÁVRH

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

| | | |
|-------|---------|---|
| ZP... | ZP-O... | PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP) |
| ZX... | ZX-O... | PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX) |

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

PLOCHY LESNÍ (L)

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| | |
|-------|---|
| US .. | PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ) |
| DP .. | PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ |
| | VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PRO KTERÉ JE ZPRACOVANÁ ÚZEMNÍ STUDIE (VLOŽENÁ DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI) JAKO PODMÍNKA PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ |
| | PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ |
| | POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘÍZENÍ V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >P=PRO PLYN, K=PRO KANALIZACI, V=PRO VODOVOD, D=PRO DOPRAVU, E=PRO ENERGETIKU) |

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| | |
|--|-----------------------------|
| | LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIOCENTRUM |
| | LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIODOR |
| | REGIONÁLNÍ BIODOR |

OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

| | |
|--|-------------------------------------|
| | HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ) |
| | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 06/2018 |

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

č. I.B.2. HLAVNÍ VÝKRES

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákras nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

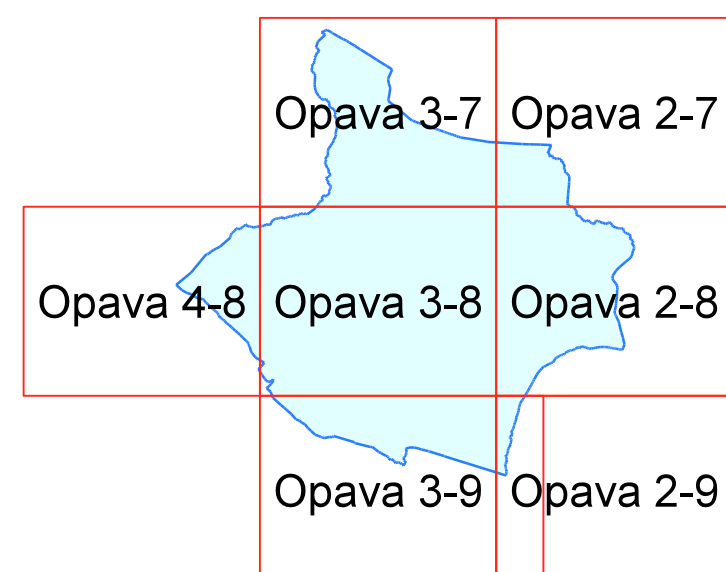
Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita katastrální mapa digitalizovaná, kterou poskytla obec Velká Polom.

Souřadnicový systém JTSK.

Výkres se skládá z 6 účelově sestavených mapových listů.

* - rozhodující pro čtení jevu je barva lemu. Tloušťka lemu je proměnná k zajištění čitelnosti i malých ploch.



| Územní plán Velká Polom - úplné znění po Změně č. 2 | | | |
|---|--|-----------------------|-------------------|
| Dokumentace | Vydáno dne | č. usnesení | Nabytí účinnosti |
| Územní plán Velká Polom | 05.03.2012 | 26/7 | 18.04.2012 |
| Změna č. 1 | 22.09.2014 | 159/18 | 09.10.2014 |
| Změna č. 2 | 27.01.2021 | ZO/1822/15/213 | 19.03.2021 |
| Vydalo: | Zastupitelstvo obce Velká Polom | | |
| Pořizovatel: | MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY, Odbor územního plánování a stavebního řádu Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava | | |
| Oprávněná úřední osoba: Ing. Tereza Nováčková referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – pořizovatel ÚPD | Podpis a razítko: | | |

| | | | | |
|--|---|--|--|-------------------------------|
| ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA | | | ZAK. ČÍSLO DATUM MĚŘITKO ČÍS. VÝKRESU | 02/2021 1 : 5000 I.B.2. |
| Hynalsova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel. 603 278 373, IČO 44745729 | | | | |
| OBEC | VELKÁ POLOM | | | |
| POŘIZOVATEL | MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY - ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU | | | |
| VYPRACOVAL | ING.ARCH.J.HALUZA, UDI MORAVA, S.R.O.,RNDR. L. BUREŠ ING. A. KIMLOVÁ, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O. | | | |
| | DIGITALIZACE : Z. LOJKOVÁ | | | |