

ÚZEMNÍ PLÁN VÍTKOVA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, Č. 2, Č. 3, Č. 5, Č. 4 A Č. 6
II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2024
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ - EVIDOVANÉ
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ - NEZPRACOVANÉ

OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH:
JE - JELENICE, KL - KLOKOČOV U VÍTKOVA, LH - LHOTKA U VÍTKOVA, NT - NOVÉ TĚCHANOVICE,
VI - VÍTKOV

PRVKY ÚSES

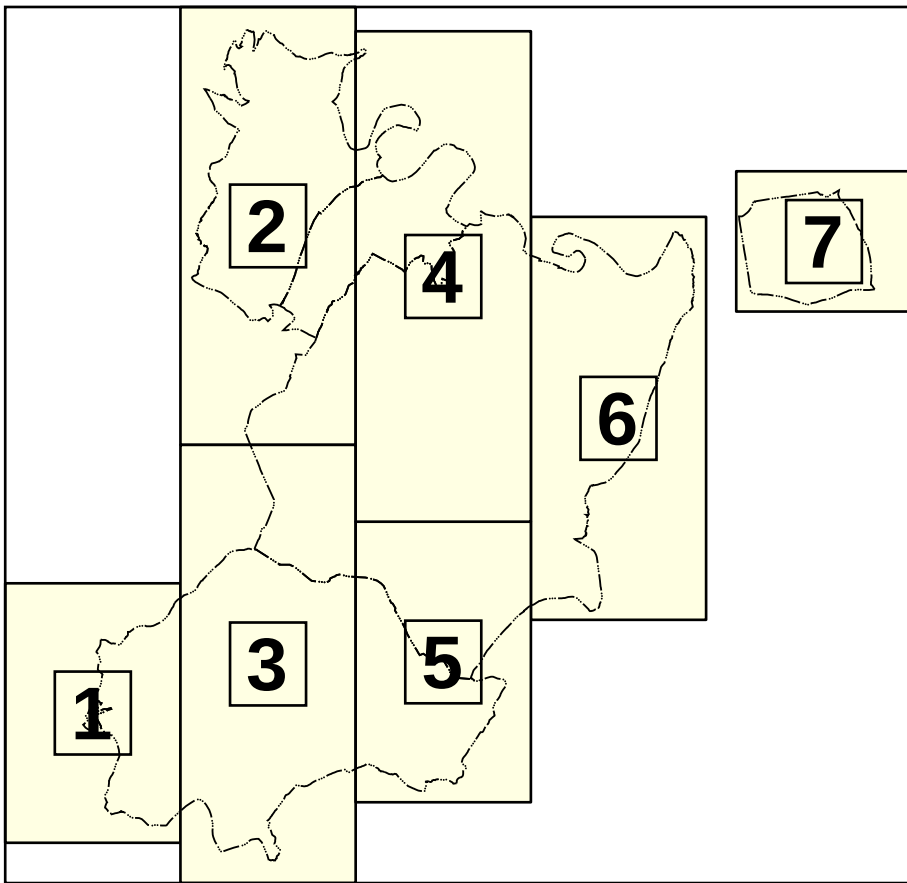
STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
		LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRA

LIMITY

	CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
	VÝHRADNÍ LOŽISKA NEROSTŮ
	LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ
	DOBYVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN
	STARÁ DŮLNÍ DÍLA
	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
	PAMÁTNÉ STROMY
	VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY
	NATURA 2000 - PTAČÍ OBLASTI
	PŘÍRODNÍ REZERVACE
	PŘÍRODNÍ PARK
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
	ÚDOLNÍ NIVA
	VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY REGISTROVANÉ
	LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
	BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ:
	JÁDROVÁ ÚZEMÍ MIGRAČNÍ KORIDOR
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
	PAMÁTKOVÁ OCHRANNÁ PÁSMO
	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA VÍTKOVA SPADÁ DO ÚZEMÍ NÁRODNÍHO GEOPARKU KRAJINA BRIDLICE.

K. Ú. JELENICE SPADÁ DO ÚZEMÍ PŘÍRODNÍHO PARKU MORAVICE.



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
			PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
			PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
			PLOCHY REKREACE JINÉ
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
			PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
			PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ
			PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
			PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
			PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
			PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
			PLOCHY NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
			PLOCHY ZELENÉ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
			PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ
			PLOCHY ZELENÉ KRAJINNÉ
			PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
			PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - REKREACE NEPOBYTOVÁ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		PŘÍVADĚČE PITNÉ VODY / VODÁRENSKÉ ŠTOLY
		ŘADY PITNÉ VODY
		VODOJEMY ZEMNÍ, VĚŽOVÉ
		PŘERUŠOVACÍ KOMORY
		ČERPACÍ STANICE / AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE VODÁRENSKÉ
		ÚPRAVNÝ VODY
		REDUKČNÍ VENTILY
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		VÝTLAČNÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		MELIORAČNÍ STAVBY
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ODLEHČOVACÍ KOMORY
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍMI DÍLY KRUŽBERK A SLEZSKÁ HARTA
		OCHRANNÁ PÁSMO VODÁRENSKÝCH ŠTOL II. STUPNĚ VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY ČISTŘEN ODPADNÍCH VOD

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ JEDNOKOLEJNÁ NEELEKTRIFIKOVANÁ
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
		SILNICE II. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		VÝZNAMNĚJŠÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		VÝZNAMNĚJŠÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTURISTICKÉ TRASY A STEZKY
		HIPOSTEZKA
		ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
		PLOCHY PROVOZNÍCH DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ (B - ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT, ŽST - ŽELEZNIČNÍ STANICE, AN - AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ, H - HELIPORT)
		VÝZNAMNÉ PARKOVACÍ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
		ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY
		IZOCHRONY - DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB (r = 400 m)
		MOSTY NA KOMUNIKACI, LÁVKY
		OCHRANNÁ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ
		OCHRANNÁ PÁSMO SILNIČNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ (OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY)
		DOČASNÉ VYMEZENÝ PROSTOR LKTS3 LIBAVÁ (LETECKÝ KORIDOR)

K. Ú. JELENICE POKRÝVÁ OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ (ochranné pásmo radaru Stará Ves).

MINISTERSTVO OBRANY

	ŽÁJMOVÉ ÚZEMÍ DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU (1km PODÉL VOJ. ÚJEZDU LIBAVÁ)
	ŽÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY (VÝŠKOVÉ OMEZENÍ VIZ POPIS)
	ŽÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
	OCHRANNÉ PÁSMO VOJENSKÉHO LETECKÉHO POZEMNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY (OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKÁTORU STARÁ VES NAD ONDŘEJNICÍ)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ŽÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

ENERGETIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 400 kV - NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VVN 110 kV - NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 1 - 35 kV - NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 1 - 35 kV - NADZEMNÍ, IZOLOVANÝ VODIČ
		VEDENÍ VN 1 - 35 kV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE VN/VN KE ZRUŠENÍ
		VÝROBNA ELEKTRINY MVE
		TRANSFORMOVNA 110/22 kV
		VÝROBNA ELEKTRINY (FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA - FVE)
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		ODORIZAČNÍ STANICE
		DOMOVNÍ A BLOKOVÉ KOTELNY
		RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELEOVÁ TRASA
		OCHRANNÁ PÁSMO OSTATNÍCH TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
		RUŠENÉ JEVI



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK

ZAK. ČÍSLO: U - 340

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ, ING. MARTINA KRAUSOVÁ

OBJEDNATEL: MĚSTO VÍTKOV

DATUM: 9/2025