

ÚZEMNÍ PLÁN VÍTKOVA



ZMĚNA Č. 6

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍTKOVA I.A TEXTOVÁ ČÁST

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍTKOVA II.A TEXTOVÁ ČÁST

Tento projekt
„Změna č. 6 Územního plánu Vítkova – převedení do jednotného standardu,
registrační číslo projektu: CZ.06.01.01/00/23_075/0004112“
je spolufinancován Evropskou unií.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

OBSAH ZMĚNY Č. 6 ÚP VÍTKOVA

I. ZMĚNA Č. 6 ÚP VÍTKOVA

I.A TEXTOVÁ ČÁST *(včetně doplňujících tabulek)*

I.B GRAFICKÁ ČÁST

I.B.a) Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.B.b.1) Hlavní výkres	1 : 5 000
I.B.b.2) Koncepce dopravy a technické infrastruktury	1 : 5 000
I.B.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 6 ÚP VÍTKOVA

II.A TEXTOVÁ ČÁST *(včetně doplňujících tabulek)*

II.B GRAFICKÁ ČÁST

II.B.a) Koordinační výkres	1 : 5 000
II.B.c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

OBSAH I.A TEXTOVÉ ČÁSTI	str.
I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	1
I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE	1
I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE	1
c1) Celková urbanistická koncepce	1
c2) Vymezení zastavitelných ploch a transformačních ploch	1
c3) Systém sídelní zeleně	2
I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	6
d1) Dopravní infrastruktura	6
d2) Technické vybavení	7
d3) Občanské vybavení	7
d4) Veřejná prostranství	7
d5) Zelená infrastruktura	7
I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	8
e1) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro jejich využití	8
e2) Územní systém ekologické stability	9
e3) Soustava NATURA 2000	11
e4) Ochrana krajinného rázu	11
e5) Prostupnost krajiny	11
e6) Protierozní opatření	11
e7) Ochrana před povodněmi	11
e8) Podmínky pro rekreační využívání krajiny	12
e9) Vymezení ploch pro dobývání nerostů	12
I.A.f) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	12
f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	12
f2) Obecně závazné podmínky pro využití území	13
f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití	20
I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI	20
g1) Veřejně prospěšné stavby	20
g2) Veřejně prospěšné opatření	22
g3) Veřejně prospěšné opatření	22
g4) Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	22
I.A.h) KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY	22
I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV	22
I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE	23
I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU	24
I.A.l) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ	24
I.A.m) STANOVENÍ POŘADÍ PROVÁDĚNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ	24
I.A.n) VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH	24

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Vkládá se text šestého odstavce ve znění „V rámci Změny č. 6 ÚP Vítkova byla hranice zastavěného území aktualizována podle katastrální mapy k 1. 9. 2024.“.

V textu posledního odstavce se ruší poslední řádek ve znění „II.B.b) Koordinační výkres“.

V názvu kapitoly se ruší část textu ve znění „..., ochrany a rozvoje jejích hodnot“; nový název kapitoly zní:

I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

V bodě 1. se provádí následující úpravy:

- v bodě 1.1. se část textu ve znění „a plochy přestaveb“ nahrazuje textem ve znění „..., transformační plochy“,
- původní text bodu 1.2. se nahrazuje novým textem ve znění „plochy změn v krajině pro doplnění nefunkčních částí územního systému ekologické stability vymezené jako veřejně prospěšná opatření v kapitole I.A.g2).“,
- v bodě 1.3 se provádí následující úpravy:
 - = v úvodní větě se ruší část textu ve znění „vymezené v kapitole I.A.e)“,
 - = ve druhé hlavní odrážce se slovo „systému“ nahrazuje slovem „soustavy“,
 - = ve třetí pododrážce druhé hlavní odrážky se název „Zálužné“ nahrazuje názvem „Zálužná“.

V bodě 2. se provádí následující úpravy:

- původní text bodu 2.3. se nahrazuje novým textem ve znění „Při dostavbách proluk a dostavbách území respektovat charakter území, založenou urbanistickou strukturu území a charakter hodnotné okolní zástavby (výška stavby bude navazovat na výšku okolní zástavby apod.).“,
- v bodě 2.5. se část textu ve znění „§ 18, odst. 5“ nahrazuje textem ve znění „§ 122, odst. 1“,
- v bodě 2.8. se slovo „systému“ nahrazuje slovem „soustavy“.

V názvu kapitoly se ruší část textu ve znění „..., včetně vymezení urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“; nový název kapitoly zní:

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE

c1) Celková urbanistická koncepce

Původní text bodu 1.2.1. se nahrazuje novým textem ve znění „v kapitole I.A.c2) textové části ÚP zastavitelné a transformační plochy“.

V bodě 1.3. se provádí následující úpravy:

- původní text bodu 1.3.1. se nahrazuje novým textem ve znění „v kapitole I.A.c2) textové části ÚP zastavitelné a transformační plochy“,
- v bodě 1.3.2. se část textu ve znění „plochy přestavby (plochy dostavby)“ nahrazuje textem ve znění „transformační plochy“.

V názvu kapitoly se slovní spojení „ploch přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformačních ploch“; nový název kapitoly zní:

c2) Vymezení zastavitelných ploch a transformačních ploch

V úvodním odstavci se část textu ve znění „..., plochy přestaveb a dostaveb“ nahrazuje textem ve znění „... a transformační plochy“.

V bodě 2.2. se slovní spojení „plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformační plochy“.

V bodě 2.3. se provádí následující úpravy:

- v úvodní větě se slovní spojení „plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformační plochy“,

- ruší se poslední řádek ve znění „II.B.b) Koordinační výkres“.

c3) Systém sídelní zeleně

Původní text bodů 3.1.1. a 3.1.2. se nahrazuje novým textem ve znění:

„3.1.1. plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP)

plochy veřejné zeleně s převažujícím zastoupením vegetace, která je navržena a ztvárněna podle zásad krajinářské architektury. Nabízí možnost denní rekreace či relaxace, pozitivně ovlivňuje obraz sídla, mikroklimatické a hygienické podmínky i vodní režim v území. Celková výměra ploch veřejné zeleně nesmí být zmenšena.

3.1.2. plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)

plochy zeleně většinou volně přístupné v zastavěném území sídla nebo na něj těsně navazující, které je vhodné v sídle stabilizovat (lesní porosty mimo lesních pozemků, volně přístupné plochy s dřevinnými a bylinnými porosty mimo les, břehová vegetace toků).“

Původní tabulky I.A.c1), I.A.c1.1), I.A.c1.2) a I.A.c1.3) s vymezenými zastavitelnými plochami se nahrazují novými tabulkami I.A.c1), I.A.c1.1), I.A.c1.2) a I.A.c1.3) ve znění:

tabulka č.: I.A.c1)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM VÍTKOVA

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace RP/US ¹⁾	výměra v ha
Jelenice (JE)				
Z.1-JE	Jelenice	SV – smíšená obytná venkovská	-	1,40
Z.2-JE	Jelenice	SV – smíšená obytná venkovská	-	1,19
Z.4-JE	Jelenice	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,10
Z.5-JE	Jelenice	VZ – výroba zemědělská a lesnická	-	0,36
Klokočov u Vítkova (KL)				
Z.1-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,34
Z.2-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,30
Z.3a-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,13
Z.3b-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,16
Z.4-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,36
Z.5-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,57
Z.6a-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	1,42
Z.6b-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,50
Z.7-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,51
Z.8-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,43
Z.9-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,85
Z.10-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,70
Z.11-KL	Klokočov u Vítkova	OS – občanské vybavení sport	-	0,41
Z.12-KL	Klokočov u Vítkova	RX – rekreace jiná	-	1,00
Z.13a-KL	Klokočov u Vítkova	RX – rekreace jiná	-	2,77
Z.13b-KL	Klokočov u Vítkova	RH – rekreační hromadná	-	1,02
Z.14-KL	Klokočov u Vítkova	VD – výroba drobná a služby	-	2,46
Z.15-KL	Klokočov u Vítkova	VZ – výroba zemědělská a lesnická	-	1,52
Z.16-KL	Klokočov u Vítkova	TU – technická infrastruktura všeobecná	-	0,17
Z.17-KL	Klokočov u Vítkova	DU – doprava všeobecná	-	0,14
Z.18-KL	Klokočov u Vítkova	DU – doprava všeobecná	-	0,20

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace RP/US ¹⁾	výměra v ha
Z.19-KL	Klokočov u Vítkova	DU – doprava všeobecná	-	0,15
Z.20-KL	Klokočov u Vítkova	ZP – zeleň parková a parkově upravená	-	0,15
Lhotka u Vítkova (LH)				
Z.1-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	1,47
Z.2-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,21
Z.5-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,32
Z.6-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,50
Z.7-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,36
Z.8-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,86
Z.9-LH	Lhotka u Vítkova	OS – občanské vybavení sport	-	1,40
Z.10-LH	Lhotka u Vítkova	VD – výroba drobná a služby	-	0,79
Nové Těchanovice (NT)				
Z.1-NT	Nové Těchanovice	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,27
Z.2-NT	Nové Těchanovice	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,42
Z.3-NT	Nové Těchanovice	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,81
Z.4-NT	Nové Těchanovice	DU – doprava všeobecná	-	0,19
Vítkov (VI)				
Z.1-VI	Vítkov	BH – bydlení hromadné	-	0,16
Z.2-VI	Vítkov	BH – bydlení hromadné	-	0,45
Z.3-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	0,65
Z.4-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.2	1,62
Z.5-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.2	1,38
Z.6-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.2	0,98
Z.7-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.2	0,54
Z.8-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,03
Z.9-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	0,24
Z.11-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	1,58
Z.12-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	0,48
Z.13-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	0,37
Z.14-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US	1,76
Z.15-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.1	0,55
Z.16-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.1	0,88
Z.17-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.1	0,94
Z.18-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.1	0,35
Z.19-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	1,05
Z.20-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	1,57
Z.21-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	0,14
Z.22-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	0,10
Z.23-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	0,29
Z.24-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	-	1,73
Z.25a-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.3	0,11
Z.25b-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.3	1,53
Z.26-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.4	3,29
Z.27-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,98
Z.28-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,32

<i>plocha číslo</i>	<i>katastrální území</i>	<i>typ plochy s rozdílným způsobem využití</i>	<i>podmínky realizace RP/US¹⁾</i>	<i>výměra v ha</i>
Z.29-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,29
Z.30-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,24
Z.31-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,24
Z.32-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,49
Z.33-VI	Vítkov	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,37
Z.34-VI	Vítkov	RI – rekreace individuální	-	0,14
Z.35-VI	Vítkov	OK – občanské vybavení komerční	-	0,11
Z.36-VI	Vítkov	OS – občanské vybavení sport	-	0,73
Z.37-VI	Vítkov	OS – občanské vybavení sport	-	1,69
Z.39-VI	Vítkov	DS – doprava silniční	-	0,33
Z.40a-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	4,93
Z.40b-VI	Vítkov	ZO – zeleň ochranná a izolační	-	0,29
Z.41-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	4,61
Z.43-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	5,13
Z.44-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	0,27
Z.45-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	0,47
Z.46-VI	Vítkov	VL – výroba lehká	-	1,07
Z.47-VI	Vítkov	VD – výroba drobná a služby	-	0,50
Z.48-VI	Vítkov	VD – výroba drobná a služby	-	0,73
Z.49-VI	Vítkov	VD – výroba drobná a služby	-	0,17
Z.50-VI	Vítkov	VD – výroba drobná a služby	-	0,46
Z.51-VI	Vítkov	VD – výroba drobná a služby	-	0,74
Z.52-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,45
Z.53-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	US.2	0,50
Z.54-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,07
Z.56-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,52
Z.57a-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,02
Z.57b-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,51
Z.58-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,33
Z.59-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,91
Z.60-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	-	0,25
Z.63-VI	Vítkov	ZP – zeleň parková a parkově upravená	US.2	0,31
Z.64-VI	Vítkov	ZP – zeleň parková a parkově upravená	US.2	0,21
Z.66-VI	Vítkov	ZP – zeleň parková a parkově upravená	-	0,13
Z.67-VI	Vítkov	ZO – zeleň ochranná a izolační	-	0,91

¹⁾ Uvede se **RP** nebo **US**, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (**RP**), nebo zpracováním územní studie (**ÚS**)

tabulka č.: I.A.c1.1)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍTKOVA

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace RP/US ¹⁾	výměra v ha
Jelenice (JE)				
Z.2-1-JE	Jelenice	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,47
Klokočov u Vítkova (KL)				
Z.2-3-KL	Klokočov u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,14
Z.2-4-KL	Klokočov u Vítkova	OS – občanské vybavení sport	-	0,07
Z.2-5-KL	Klokočov u Vítkova	DU – doprava všeobecná	-	0,03
Z.2-6-KL	Klokočov u Vítkova	ZP – zeleň parková a parkově upravená	-	0,08
Z.2-7-KL	Klokočov u Vítkova	ZP – zeleň parková a parkově upravená	-	0,07
Z.2-8-KL	Klokočov u Vítkova	ZP – zeleň parková a parkově upravená	-	0,04
Vítkov (VI)				
Z.2-2-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.2	0,06
Z.2-3-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US.2	0,04
Z.2-4-VI	Vítkov	BI – bydlení individuální	US	0,58
Z.2-5-VI	Vítkov	RI – rekreace individuální	-	0,06
Z.2-7-VI	Vítkov	DS – doprava silniční	-	0,21
Z.2-8-VI	Vítkov	DU – doprava všeobecná	US	0,20
Z.2-9-VI	Vítkov	ZP – zeleň parková a parkově upravená	US	0,16
Z.2-10-VI	Vítkov	ZP – zeleň parková a parkově upravená	US.1	0,25

¹⁾ Uvede se **RP** nebo **US**, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (**RP**), nebo zpracováním územní studie (**ÚS**)

tabulka č.: I.A.c1.2)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍTKOVA

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace RP/US ¹⁾	výměra v ha
Vítkov (VI)				
Z.3-2-VI	Vítkov	VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů	-	12,20
Z.3-3-VI	Vítkov	DS – doprava silniční	-	0,12

¹⁾ Uvede se **RP** nebo **US**, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (**RP**), nebo zpracováním územní studie (**ÚS**)

tabulka č.: I.A.c1.3)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍTKOVA

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Vítkov (VI)				
Z.4-1-VI	Vítkov	VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů	-	8,16

¹⁾ Uvede se **RP** nebo **US**, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (**RP**), nebo zpracováním územní studie (**ÚS**)

Původní tabulka I.A.c2) s vymezenými transformačními plochami se nahrazuje novou tabulkou I.A.c2) ve znění:

tabulka č.: I.A.c2)

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM VÍTKOVA

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Lhotka u Vítkova (LH)				
T.1-LH	Lhotka u Vítkova	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,67
Vítkov (VI)				
T.1-VI	Vítkov	SM – smíšená obytná městská	-	0,83

¹⁾ Uvede se **RP** nebo **US**, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (**RP**), nebo zpracováním územní studie (**ÚS**)

V názvu kapitoly se ruší část textu ve znění „..., včetně podmínek pro její umístování“; nový název kapitoly zní:

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

d1) Dopravní infrastruktura

Texty bodů 1.1. **Obecná ustanovení pro jednotlivé druhy dopravy**, 1.5. **Provoz chodců a cyklistů**, 1.6. **Hromadná doprava osob** a 1.7. **Letecká doprava** se nemění.

V bodě 1.2. **Doprava silniční** se provádí následující úpravy:

- v bodě 1.2.7. se označení plochy „3/Z5.3“ nahrazuje označením „Z.3-3-VI“,
- v bodě 1.2.8. se označení koridoru „D1“ nahrazuje označením „CNU.D1“.

V názvu bodu 1.3. se slovo „železniční“ nahrazuje slovem „drážní“ a nový název bodu zní „1.3. **Doprava drážní**“.

V bodě 1.4. **Doprava statická – odstavování a parkování automobilů** se provádí následující úpravy:

- v první větě bodu 1.4.3. se ruší část textu ve znění „odpovídající stupni automobilizace 1 : 2,5“,
- doplňuje se text druhé věty bodu 1.4.3 ve znění „Procentuální korekce základního počtu stání je stanovena součinitelem 1 (pozn.: požadováno je zajištění 100 % základních stání)“.

d2) Technické vybavení

Texty bodů 2.1. **Obecná ustanovení pro jednotlivé druhy technického vybavení**, 2.2. **Vodní hospodářství** a 2.4. **Spoje** se nemění.

V bodě 2.3. **Energetika** se provádí následující úpravy:

- v bodě 2.3.1.1. se označení koridoru „E3“ nahrazuje označením „CNZ.TE110-E3“ a současně se za označení doplňuje text závorky ve znění „(v ZÚR MSK ozn. TE110)“,
- v bodě 2.3.1.5. se označení koridoru „E1“ nahrazuje označením „CNZ.TE107-E1“ a současně se za označení doplňuje text závorky ve znění „(v ZÚR MSK ozn. TE107)“,
- v bodě 2.3.1.6. se označení plochy „3/Z5.2“ nahrazuje označením „Z.3-2-VI“ a označení koridoru „E2“ nahrazuje označením „CNU.E2“,
- v bodě 2.3.1.7. se označení plochy „4/Z5.1“ nahrazuje označením „Z.4-1-VI“ a označení koridoru „E4“ nahrazuje označením „CNU.E4“.

V bodě 2.5. **Ukládání a zneškodňování odpadů** se provádí následující úpravy:

- v bodě 2.5.5. se ruší část textu ve znění „*technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro*“,
- označení bodu „2.5.3.1“ se nahrazuje označením „2.5.5.1“.

d3) Občanské vybavení

V bodě 3.2. se provádí následující úpravy:

- v bodě 3.2.1. se název plochy „*občanského vybavení – veřejné infrastruktury*“ nahrazuje názvem „*občanského vybavení veřejného*“,
- v bodě 3.2.2. se název plochy „*občanského vybavení – tělovýchovných a sportovních zařízení*“ nahrazuje názvem „*občanského vybavení sportu*“,
- v bodě 3.2.3. se název plochy včetně označení „*občanského vybavení – komerčních zařízení (OM)*“ nahrazuje názvem včetně označení „*občanského vybavení komerčního (OK)*“.

V bodě 3.3. se část textu ve znění „*smíšené obytné – v centru města (SC) včetně ploch smíšených obytných – městských (SM) a smíšených obytných – vesnických (SV), v plochách bydlení – individuálního v RD městského a příměstského (BI), bydlení – hromadného – v BD (BH)*“ nahrazuje textem ve znění „*smíšených obytných centrálních (SC) včetně ploch smíšených obytných městských (SM) a smíšených obytných venkovských (SV), v plochách bydlení individuálního (BI) a bydlení hromadného (BH)*“.

d4) Veřejná prostranství

Původní text bodu 4.7. se nahrazuje novým textem ve znění „*Zastavitelné plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP), které jsou vymezeny jako veřejně prospěšné stavby veřejných prostranství, jsou vymezeny v textové části ÚP v kapitole I.A.g)*“.

Vkládá se nová podkapitola s názvem:

d5) Zelená infrastruktura

5.1. *Plochami zelené infrastruktury jsou všechny plochy vegetační, vodní a jiné plochy určené pro hospodaření s vodou přírodního a polopřírodního charakteru, které svým cílovým stavem umožňují nebo významně podporují plnění ekosystémových funkcí.*

5.2. *Prvky zelené infrastruktury*

Nosnými prvky zelené infrastruktury jsou:

- v zastavěném území a zastavitelných plochách:
plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP),
- v nezastavěném území: *plochy přírodní všeobecné (NU),
plochy smíšené krajinné všeobecné (MU),
plochy lesní všeobecné (LU),
plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU),*

kteřé jsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES).

Podpůrnými prvky zelené infrastruktury jsou:

- v zastavěném území a zastavitelných plochách:
plochy zeleně sídelní ostatní (ZS),
- v nezastavěném území: plochy lesní všeobecné (LU),
plochy smíšené krajinné všeobecné (MU),
plochy zeleně krajinné (ZK),
plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU).

Doplňkovými prvky zelené infrastruktury jsou:

- v zastavěném území: plochy zeleně v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky samostatně vyjádřeny, tj. nezastavěné části pozemků, které jsou nebo budou využity jako zeleň zejména v plochách bydlení, rekreace a občanské vybavenosti (např. část pozemků rodinných domů sloužící jako zahrada),
- v nezastavěném území: plochy smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytové (Mu.r).

5.3. Podmínky pro zachování, obnovu a doplnění zelené infrastruktury jsou zohledněny v podmínkách využití předmětných ploch s rozdílným způsobem využití uvedených v kapitole I.A.f) Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití.

5.4. Pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití za účelem omezení nadměrného zahušťování zástavby a pro potřebu zachování procenta zeleně a tím retenční schopnosti zastavěného území je stanovena nejvyšší přípustná intenzita využití pozemků.

5.5. Realizace ploch zeleně je přípustná ve všech plochách zastavěného území a zastavitelných plochách s rozdílným způsobem využití bez nutnosti vymezení v grafické části ÚP.

V názvu kapitoly se ruší část textu ve znění „..., včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně“; nový název kapitoly zní:

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

e1) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro jejich využití

V bodě 1.1. se provádí následující úpravy:

- v bodě 1.1.1. se název plochy včetně označení „plochy vodní a vodohospodářské WT“ nahrazuje názvem včetně označení „plochy vodní a vodohospodářské všeobecné WU“,
- v bodě 1.1.2. se název plochy včetně označení „plochy zemědělské – zemědělské pozemky NZ“ nahrazuje názvem včetně označení „plochy zemědělské všeobecné AU“,
- v bodě 1.1.3. se název plochy včetně označení „plochy lesní NL“ nahrazuje názvem včetně označení „plochy lesní všeobecné LU“,
- v bodě 1.1.4. se název plochy včetně označení „plochy přírodní NP“ nahrazuje názvem včetně označení „plochy přírodní všeobecné NU“ a slovo „maloplodá“ se nahrazuje slovem „maloplošná“,
- v bodě 1.1.5. se název plochy včetně označení „plochy zeleně – krajinné – přírodního charakteru ZP“ nahrazuje názvem včetně označení „plochy zeleně krajinné ZK“,
- původní text bodu 1.1.6. se nahrazuje novým textem ve znění:
„**plochy smíšené krajinné všeobecné MU** – zahrnují plochy přírodního charakteru – plochy smíšené krajinné zeleně funkčně nevyhraněné, tvořené nehuspodářskými dřevinnými porosty, břehovými porosty kolem vodních toků, mokřady, plochami zemědělsky obhospodařované půdy o menších výměrách apod., které plní funkci krajinotvornou a ochrannou;

plochy smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytové

MU.r

v území jsou zastoupeny jako stávající a navržené plochy navazující na agroturistické areály

určené pro navazující agroturistické aktivity (jezdeckví, hipoturistika, hipoterapie, výběhy a volné chovy hospodářských zvířat, naučné stezky, cyklokros, cyklotrial apod.).“.

e2) Územní systém ekologické stability

Původní text bodu 2.1. se nahrazuje novým textem ve znění:

„2.1. Územní systém ekologické stability krajiny vymezuje ve správním území Vítkova následující součásti:

2.1.1. Regionální ÚSES

- Regionální úroveň je reprezentována v údolí Moravice dvojicí regionálních tras:
 - = V údolnici vodním a nivním složeným regionálním biokoridorem **RBK520 Moravický mlýn – Zálužné** (v ÚP úseky označené **R1** až **R13**, přičemž úseky jednoduchých regionálních biokoridorů jsou označeny **RBK.520** a vložená lokální biocentra jsou označena **LBC.520**), regionálním biocentrem **RBC274 Zálužné** (v ÚP jako **RBC.274-R14** a **RBC.274-R14a**) a dále regionálním biokoridorem **RBK522 Zálužné – Radkovská niva** (v ÚP úseky označené **R15** až **R26**, přičemž úseky jednoduchých regionálních biokoridorů jsou označeny **RBK.522** a vložená lokální biocentra jsou označena **LBC.522**), regionálním biocentrem **RBC207 Radkovská niva** (v ÚP ozn. **RBC.207-R27**) a regionálním biocentrem **RBC258 Valach** (v ÚP ozn. **RBC.258-R28**).
 - = Druhá regionální trasa v údolí Moravice reprezentující převážně mezofilní bučinná stanoviště je tvořena regionálním biokoridorem č. **627 Moravický mlýn – Zálužné** (v ÚP úseky označené **R4**, **R35** až **R40**, přičemž úseky jednoduchých regionálních biokoridorů jsou označeny **RBK.627** a vložená lokální biocentra jsou označena **LBC.627**).
 - = Vložené lokální biocentrum ozn. **LBC.520_627-R4** je společné oběma regionálním trasám.
- Další regionální trasa vede od severu ve východním okraji území Vítkova z regionálního biocentra **RBC258 Valach** (v ÚP ozn. **RBC.258-R28**) k jihu – malá část regionálního biokoridoru **RBK523 Valach – Vítkovské** (jde o části dvou jednoduchých regionálních biokoridorů označených v ÚP jako **RBK.523-R29** a **RBK.523-R29a**) a pak dále pokračující regionální biocentrum **RBC266 Vítkovské** (v ÚP ozn. **RBC.266-R30**) a dále k jihu vedený regionální biokoridor **RBK524 Vítkovské – Na Čermence** (v ÚP úseky označené **R31** až **R34**, přičemž úseky jednoduchých regionálních biokoridorů jsou označeny **RBK.524** a vložená lokální biocentra jsou označena **LBC.524**).
- Součástí regionální úrovně jsou všechna vložená biocentra s parametry lokálních biocenter.

2.1.2. Lokální ÚSES

- V lokální úrovni jsou vymezeny biokoridory (ozn. LBK.) s vloženými biocentry (ozn. LBC.), které napojují místní prvky a prvky sousedních území na vyšší úroveň územního systému ekologické stability:
 - = Lokální trasa **L1** až **L15** – od údolí Moravice z regionálního biokoridoru **RBK.520-R3** k jihu vlhkými obohacenými a normálními stanovišti a pokračuje dále na k. ú. Kamenka, kde se napojuje na jiný regionální biokoridor (**RBK524** dle ZÚR), trasa se napojuje na LBK 20 na k. ú. Černá ve Slezsku prostřednictvím **LBK.L51**.
 - = Lokální trasa z **LBC.L12** – tvořená částmi **L16** až **L20**, která zdvojuje část předchozí trasy a napojuje se opět přes k. ú. Kamenka na stejný regionální biokoridor.
 - = Lokální trasa **L21** až **L29**, která vede z **LBC.L4** územím mezi sídlem Vítkov a údolím Moravice k východu do území Větkovic u Vítkova, je v průběhu trasy propojena s regionálními koridory v údolí Moravice prostřednictvím doplňující trasy **L30** až **L32**.
 - = Další lokální trasa jde ve východní části území Vítkova v souběhu s regionálními biokoridory (dle ZÚR jako **RBK523** a **RBK524**) od severu z údolí Moravice s částmi **L33** až **L39** a napojuje se v území Vítkova do **LBC.L14**.
 - = Lokální trasy údolím Budišovky a Odry **L40** až **L44**, vedená mezofilními stanovišti v horní části lesnatých svahů údolí a funkční trasa vedená údolnicí **L45** až **L49** –

toky a podél toků Budišovky a Odry, kterou je nutné uvažovat vzhledem k záměru stavby vodní nádrže jako dočasnou.

= Lokální trasa **LBK.L50** z RBC.528-R28 napojující lokální ÚSES Větrkovic.“

Doplňuje se bod 2.9. ve znění:

„2.9. K založení chybějících částí prvků územního systému ekologické stability jsou Územním plánem Vítkova vymezeny následující plochy změn v krajině:

Označení plochy	Plocha s RZV	Návrh využití plochy	Výměra v ha
K.1	MU	dřevinné porosty na chybějící části regionálního biokoridoru RBK.520-R1	0,80
K.2	MU	dřevinné porosty na chybějící části regionálního biokoridoru RBK.520-R3	1,35
K.3	MU	lesní společenstva na chybějící části regionálního biokoridoru RBK.520-R7	0,65
K.4	MU	louky s rozptýlenými skupinami dřevin na chybějící části regionálního biokoridoru RBK.523-R29a	1,27
K.5	MU	louky s rozptýlenými skupinami dřevin na chybějící části regionálního biokoridoru RBK.523-R29a	0,54
K.6	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L2	0,93
K.7	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L2	0,65
K.8	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L3a	0,64
K.9	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L4	0,20
K.10	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L21	0,11
K.11	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L21	0,09
K.12	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L22	0,31
K.13	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L23	0,84
K.14	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L23	0,09
K.15	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,73
K.16	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,54
K.17	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,01
K.18	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,51
K.19	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,60
K.20	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,86
K.21	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L35	0,32
K.22	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L36	0,63
K.23	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L37	0,39
K.24	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L38	0,35
K.25	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L38	0,60
K.26	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L38	0,12
K.27	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L38	0,38
K.28	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L14	0,53
K.29	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L16	0,30
K.30	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L18	0,17
K.31	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L18	0,06
K.32	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L20	0,06
K.33	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L6	0,29
K.34	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L6	0,37
K.35	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L6	0,45

Označení plochy	Plocha s RZV	Návrh využití plochy	Výměra v ha
K.36	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L7	0,27
K.37	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L7	0,21
K.38	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L7	2,57
K.39	NU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biocentra LBC.L8	5,02
K.40	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L9	1,45
K.41	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L11	0,33
K.42	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L51	0,11
K.43	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L51	0,79
K.44	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L51	0,12
K.45	MU	lesní společenstva na chybějící části lokálního biokoridoru LBK.L51	0,77

V názvu kapitoly se slovo „systém“ nahrazuje slovem „soustava“; nový název kapitoly zní:

e3) Soustava NATURA 2000

Text kapitoly se nemění.

e4) Ochrana krajinného rázu

V bodě 4.1. se provádí následující úpravy:

- ve druhém odstavci bodu 4.1.1. se v podmínkách pro zachování a dosažení cílových kvalit specifických krajín provádí následující úpravy:
 - = v krajině Budišov – Vítkov (B-08) se ruší první odrážka ve znění „Zachovat dosavadní strukturu osídlení s převahou venkovských sídel a s přirozenými spádovými centry Vítkov a Budišov nad Budišovkou.“,
 - = v krajině Hradec n. Moravicí – Melč (B-09) se ruší první odrážka ve znění „Zachovat dosavadní strukturu osídlení s převahou sídel venkovského charakteru.“ a původní text druhé odrážky se nahrazuje novým textem ve znění „Ve správních obvodech obcí Staré Těchanovice, Moravice, Melč, Radkov, Kružberk a v části správního obvodu Vítkova, zasahující do této specifické krajiny (k. ú. Nové Těchanovice, Lhotka u Vítkova a severní část k. ú. Vítkov), plochy pro bydlení a rodinnou rekreaci přednostně vymezovat v rámci zastavěných území sídel při zachování jejich urbanistické struktury.“,
 - = v krajině Oderské vrchy (B-11) se ruší první odrážka ve znění „Zachovat dosavadní strukturu osídlení s převahou venkovských sídel.“.

e5) Prostupnost krajiny

V číselném označení bodů se číslice „6“ nahrazuje číslicí „5“.

V původním bodě 6.5., nově bodě 5.5., se název plochy včetně označení „veřejných prostranství (PV)“ nahrazuje názvem včetně označení „dopravy všeobecné (DU)“.

e6) Protierozní opatření

V číselném označení bodů se číslice „7“ nahrazuje číslicí „6“.

Text jednotlivých bodů se nemění.

e7) Ochrana před povodněmi

V číselném označení bodů se číslice „8“ nahrazuje číslicí „7“.

Text jednotlivých bodů se nemění.

e8) Podmínky pro rekreační využívání krajiny

V číselném označení bodů se číslice „9“ nahrazuje číslicí „8“.

Doplňuje se bod 8.4. ve znění:

„8.4. Pro rekreační využívání krajiny jsou Územním plánem Vítkova vymezeny následující plochy změn v krajině:

Označení plochy	Plocha s RZV	Návrh využití plochy	Výměra v ha
K.46	MU.r	rekreační využívání krajiny v oblasti Františkova dvoru	4,64
K.47	MU.r	rekreační využívání krajiny v oblasti Františkova dvoru	13,98
K.48	MU.r	rekreační využívání krajiny v oblasti Ranče U sovy	0,83
K.49	MU.r	rekreační využívání krajiny v oblasti sídla Lhotka	11,45

e9) Vymezení ploch pro dobývání nerostů

V číselném označení bodu se číslice „10“ nahrazuje číslicí „9“.

V textu bodu se název ploch včetně označení „plochy těžby nerostů – zastavitelné (NG)“ nahrazuje názvem včetně označení „plochy těžby všeobecné (GU)“ a na konec věty se doplňuje závorka s textem ve znění „(dobývací prostor 70651 Lhotka u Vítkova)“.

Původní název kapitoly ve znění „I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití“ se nahrazuje novým názvem kapitoly ve znění:

I.A.f) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

Původní text bodu 1.1. s výčtem ploch s rozdílným způsobem využití se nahrazuje textem ve znění:

„V řešeném území jsou vymezeny následující typy ploch s rozdílným způsobem využití:

1.1.1. plochy bydlení:

- bydlení hromadné **BH**
- bydlení individuální **BI**

1.1.2. plochy rekreace:

- rekreace hromadná **RH**
- rekreace individuální **RI**
- rekreace v zahrádkářských osadách **RZ**
- rekreace jiná **RX**

1.1.3. plochy občanského vybavení:

- občanské vybavení veřejné **OV**
- občanské vybavení komerční **OK**
- občanské vybavení sport **OS**
- občanské vybavení hřbitovy **OH**

1.1.4. plochy veřejných prostranství:

- veřejná prostranství všeobecná **PU**

1.1.5. plochy zeleně

- zeleň parková a parkově upravená **ZP**
- zeleň ochranná a izolační **ZO**
- zeleň sídelní ostatní **ZS**
- zeleň krajinná **ZK**

1.1.6. plochy smíšené obytné:

- smíšené obytné centrální **SC**
- smíšené obytné městské **SM**

- smíšené obytné venkovské	SV
1.1.7. plochy dopravní infrastruktury:	
- doprava všeobecná	DU
- doprava silniční	DS
- doprava drážní	DD
1.1.8. plochy technické infrastruktury:	
- technická infrastruktura všeobecná	TU
- nakládání s odpady	TO
1.1.9. plochy výroby a skladování:	
- výroba lehká	VL
- výroba drobná a služby	VD
- výroba zemědělská a lesnická	VZ
- výroba energie z obnovitelných zdrojů	VE
1.1.10. plochy těžby nerostů:	
- plochy těžby všeobecné	GU
1.1.11. plochy vodní a vodohospodářské:	
- vodní a vodohospodářské všeobecné	WU
1.1.12. plochy zemědělské:	
- zemědělské všeobecné	AU
1.1.13. plochy lesní:	
- lesní všeobecné	LU
1.1.14. plochy přírodní:	
- přírodní všeobecné	NU
1.1.15. plochy smíšené krajinné:	
- smíšené krajinné všeobecné	MU
- smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobyťová	MU.r.

Ruší se původní kapitola **f2) Použité pojmy**.

Původní označení kapitoly „f3“ se mění na „f2“; nový název kapitoly zní:

f2) Obecně závazné podmínky pro využití území

V číselném označení bodů se číslice „3“ nahrazuje číslicí „2“.

V původním bodě 3.1., nově bodě 2.1., se časový údaj v závorce u ploch stabilizovaných „1. 3. 2024“ nahrazuje údajem „1. 9. 2024“.

V původním bodě 3.3., nově bodě 2.3., se ruší část textu ve znění „v ochranném pásmu hřbitova (100 m od hranice pozemku) a“ a za slovem „v blízkosti“ se vkládá slovo „hřbitovů“.

V původním bodě 3.5., nově bodě 2.5., se část textu ve znění:

- „- bydlení – hromadného v bytových domech (BH),
- bydlení – individuálního v rodinných domech městské a příměstské (BI),
- smíšené obytné – městské (SM),
- smíšené obytné – vesnické (SV).“ nahrazuje textem ve znění:
- „- bydlení hromadného (BH),
- bydlení individuálního (BI),
- smíšené obytné městské (SM),
- smíšené obytné venkovské (SV).“.

Text původního bodu 3.7., nově bodu 2.7., se nahrazuje novým textem ve znění:

- „- v území je nepřipustné umísťovat stavby a zařízení obnovitelných zdrojů energie uplatňujících se v krajině (větrné turbíny, větrné parky, sluneční parkové elektrárny) mimo vymezené zastavitelné plochy;

- výroba elektrické energie fotovoltaickou formou na pozemcích (sluneční parkové elektrárny) a na stavbách, která nemůže narušit kulturní hodnotu a harmonický ráz krajiny, je přípustná pouze v rámci ploch výroby a skladování (VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů, VL – výroba lehká, VD – výroba drobná a služby, VZ – výroba zemědělská a lesnická), v rámci ploch technické infrastruktury (TU – technické infrastruktury všeobecné, TO – nakládání s odpady);
- výroba elektrické energie fotovoltaickou formou na stavbách, která nemůže narušit kulturní hodnotu a harmonický ráz krajiny, kulturní, urbanistické a architektonické hodnoty v území, je přípustná pouze v rámci ploch bydlení (BH – bydlení hromadné, BI – bydlení individuální), v rámci ploch občanského vybavení (OV – občanské vybavení veřejné, OK – občanské vybavení komerční, OS – občanské vybavení sportu) a ploch smíšených obytných (SM – smíšené obytné městské, SV – smíšené obytné venkovské). Na pozemcích těchto ploch je výroba elektrické energie fotovoltaickou formou přípustná pouze jako technické zařízení stavby.“

V původním bodě 3.8., nově bodě 2.8., se původní text ve znění „Z – zemědělské plochy“ nahrazuje novým textem ve znění „AU – zemědělské všeobecné“.

Text původního bodu 3.11., nově bodu 2.11., se nahrazuje novým textem ve znění:

„Ochrana ovzduší - v případě, že navrhované využití ploch pro výrobu a skladování (v plochách VL – výroba lehká, VD – výroba drobná a služby, VZ – výroba zemědělská a lesnická), vysloveně nevylučuje možnost umístění stacionárního zdroje znečišťujícího ovzduší, je nutné zajistit minimalizaci dopadu těchto činností na kvalitu ovzduší, zejména: umísťovat pouze stacionární zdroje znečišťující ovzduší vybavené technologiemi zajišťujícími minimalizace emisí znečišťujících látek včetně pachových látek; zvolený druh, rozsah a kapacita těchto činností musí respektovat kvalitu ovzduší v lokalitě a vzdálenost zdroje od obytné zástavby; umísťování zdrojů znečišťujících ovzduší na těchto plochách podmínit využíváním dopravních tras mimo obydlená území (jsou-li k dispozici), výsadbou ochranné zeleně apod.; individuálně posoudit vhodnost stanovení ochranného pásma.“

Text původního bodu 3.13., nově bodu 2.13., se nahrazuje novým textem ve znění:

„U nové zástavby dodržovat vzdálenost 30 m od okraje lesa.“.

Doplňují se body 2.14 a 2.15 s textem ve znění:

„2.14 Respektovat chráněná ložisková území, dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a ložiska nevyhrazených nerostů vymezená na správním území města Vítkova.

2.15 Respektovat poddolovaná území nacházející se na správním území města Vítkova.“

V úvodních nadpisem tabulek ploch s rozdílným způsobem využití se ruší část textu „zastavěné a zastavitelné –“ a „nezastavěné a nezastavitelné –“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy bydlení – hromadné v bytových domech (BH)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „bydlení hromadné (BH)“;
- původní název kategorie „hlavní způsob využití“ se nahrazuje názvem „využití hlavní“;
- v kategorii využití přípustné se ruší text šesté odrážky ve znění „- stavby a zařízení pro obchod a stravování lokálního významu, ubytování“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „související, nezbytná obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské (BI)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „bydlení individuální (BI)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „související, nezbytná obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy rekreace - hromadná (RH)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „rekreace hromadná (RH)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „související, nezbytná obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy rekreace - rodinná (RI)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*rekreace individuální (RI)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy rekreace – zahrádkářské osady (RZ)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*rekreace v zahrádkářských osadách (RZ)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

Doplňuje se tabulka ploch rekreace jiné (RX) včetně úvodního nadpisu ve znění:

PLOCHY REKREACE

REKREACE JINÁ	RX
Využití hlavní - nově navržená plocha pro výstavbu nájemných rekreačních domků v lokalitě Františkův dvůr. Využití přípustné - stavby pro hromadnou rekreaci – včetně nájemných rekreačních domků (zejména pro agroturistiku); - stavby pro veřejné ubytování (penziony apod.); - bydlení majitelů a správců zařízení včetně rodinných domů (sloužící pro bydlení majitelů a správců zařízení); - stavby doplňkového občanského vybavení (obchod, veřejné stravování, služby apod. o velikosti zastavěné plochy do 300 m²); - stavby a zařízení související s rekreací a bydlením či rekreaci a bydlení podmiňujíc, není-li z prostorových a provozních důvodů možno zabezpečit uvedené funkce ve stavbě pro bydlení a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu, charakter území a organizaci zástavby lokality připustit; - veřejná prostranství vč. ploch pro sport a rekreaci, zeleň veřejných prostranství vč. mobiliáře a dětských hřišť; - komunikace funkční skupiny C a D; - parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou; - dopravní a technická infrastruktura. Využití nepřípustné - stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným, zejména: - stavby ostatních ubytovacích zařízení mimo hotelů, motelů, penzionů, kolejí, internátů (pro přechodné ubytování žáků a studentů) a kempů; - samostatné stavby pro rodinnou rekreaci; - velkoplošná obchodní zařízení vícepodlažního typu obchodní dům; - komerční zařízení velkoplošná přizemního typu supermarket, hypermarket (nad 2 000 m² prodejní plochy); Prostorová regulace - maximální výška staveb odpovídající výšce 2 NP stavby pro bydlení s možností využití podkroví. U dostaveb stávajících ploch bude výšková hladina přizpůsobena okolní zástavbě.	

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*občanské vybavení veřejné (OV)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy občanského vybavení – komerční zařízení (OK)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*občanské vybavení komerční (OK)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*občanské vybavení sport (OS)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště a související služby (OH)*“ se název plochy nahrazuje novým názvem ve znění „*občanské vybavení hřbitovy (OH)*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy veřejných prostranství – s převahou zpevněných ploch (PV)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*veřejné prostranství všeobecné (PU)*“;
- v kategorii využití hlavní se původní text odrážky nahrazuje novým textem ve znění „*plochy veřejných prostranství (náměstí, návsi, tržiště apod.)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

Ruší se tabulka ploch veřejných prostranství – s převahou nezpevněných ploch (PZ).

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy smíšené obytné – v centrální zóně (SC)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*smíšené obytné centrální (SC)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy smíšené obytné – městské (SM)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*smíšené obytné městské (SM)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy smíšené obytné – vesnické (SV)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*smíšené obytné venkovské (SV)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší v textu poslední odrážky slovo „*související*“.

Ruší se tabulka ploch smíšených obytných – rekreačních (SR).

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*doprava silniční (DS)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu předposlední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy dopravní infrastruktury – železniční (drážní) (DZ)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*doprava drážní (DD)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a veřejná*“.

Doplňuje se tabulka ploch dopravy všeobecné (DU) včetně úvodního nadpisu ve znění:

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DOPRAVA VŠEOBECNÁ	DU
Využití hlavní - veřejné dopravní plochy. Využití nepřipustné - plochy veřejně přístupné (plochy podél komunikací, chodníky, zastávky hromadné dopravy, parkoviště, plochy zeleně na veřejných prostranstvích, apod.); - přístřešky pro hromadnou dopravu, prvky drobné architektury, mobiliáře, stánky pro prodej denního tisku a časopisů - technická infrastruktura. Využití nepřipustné - stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.	

V tabulce plochy s původním názvem „plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „technická infrastruktura všeobecná (TU)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu čtvrté odrážky ve znění „související, nezbytná obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (TO)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „nakládání s odpady (TO)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu páté odrážky ve znění „související, obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „výroba a skladování – lehký průmysl (VL)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „výroba lehká (VL)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „související, nezbytná obslužná a veřejná“;
- v kategorii využití přípustné se ve třetí odrážce označení plochy „Z 5.40“ nahrazuje označením „Z.40a-VI“;
- v kategorii využití nepřipustné se ve druhé odrážce označení plochy „Z 5.40“ nahrazuje označením „Z.40a-VI“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „výroba drobná a služby (VD)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „související, nezbytná obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy výroby a skladování – zemědělská a lesnická výroba (VZ)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „výroba zemědělská a lesnická (VZ)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu patnácté odrážky ve znění „nezbytná obslužná a veřejná“.

V tabulce plochy s původním názvem „plochy výroby a skladování – výroba energie (VE)“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu předposlední odrážky ve znění „nezbytná související obslužná a veřejná“.

Původní nadpis ve znění „plochy zastavěné a zastavitelné – systému sídelní zeleně“ se nahrazuje nadpisem „*plochy zeleně*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy zeleně – přírodního charakteru (ZP)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*zeleň krajinná (ZK)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a*“ a na konec textu se doplňuje text ve znění „*včetně přípojek a účelových komunikací*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy zeleně – ochranná (ZO)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*zeleň ochranná a izolační (ZO)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*obslužná a veřejná*“.

Doplňují se tabulky ploch zeleně parkové a parkově upravené (ZP) a zeleně sídelní ostatní (ZS) včetně úvodního nadpisu ve znění:

PLOCHY ZELENĚ

ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ	ZP
Využití hlavní - <i>veřejně přístupná zeleň parkově upravená.</i> Využití přípustné - <i>prvky a stavby drobné architektury a mobiliář;</i> - <i>dětská hřiště, zařízení pro odpočinek a relaxaci;</i> - <i>nezbytná dopravní a technická infrastruktura.</i> Využití nepřípustné: - <i>zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím veřejné zeleně, kromě staveb uvedených ve využití přípustném.</i>	

ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ	ZS
Využití hlavní - <i>veřejná zeleň na plochách v zastavěném území s převažujícím zastoupením nelesní vegetace, bez parkových úprav.</i> Využití přípustné - <i>prvky drobné architektury a mobiliář;</i> - <i>malé vodní plochy a vodní toky;</i> - <i>nezbytná dopravní a technická infrastruktura.</i> Využití nepřípustné: - <i>zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím veřejné zeleně, kromě staveb uvedených ve využití přípustném.</i>	

Původní nadpis ve znění „plochy zastavěné a zastavitelné – těžby nerostů“ se nahrazuje nadpisem „*plochy těžby*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy těžby nerostů – zastavitelné (NG)*“ se název plochy nahrazuje novým názvem ve znění „*těžba všeobecná (GU)*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy vodní a vodních toků (WT)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)*“;

- v kategorii využití přípustné se ruší část textu poslední odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a*“ a na konec textu se doplňuje text ve znění „*včetně přípojek a účelových komunikací*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy zemědělských pozemků (NZ)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*zemědělské všeobecné (AU)*“;
- v kategorii využití přípustné se ruší část textu osmé odrážky ve znění „*související, nezbytná obslužná a*“ a na konec textu se doplňuje text ve znění „*včetně přípojek a účelových komunikací*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa (NL)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*lesní všeobecné (LU)*“;
- v kategorii využití přípustné se původní texty šesté až osmé odrážky nahrazují textem jediné odrážky ve znění „*veřejná dopravní a technická infrastruktura včetně přípojek a účelových komunikací, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné*“.

V tabulce plochy s původním názvem „*plochy přírodní (NP)*“ se provádí následující úpravy:

- název plochy se nahrazuje novým názvem ve znění „*přírodní všeobecné (NU)*“;
- v kategorii využití přípustné se doplňuje text šesté odrážky ve znění „*veřejná dopravní a technická infrastruktura včetně přípojek a účelových komunikací, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné*“.

Ruší se tabulky ploch smíšených nezastavěného území – přírodních (NS_P), smíšených nezastavěného území – rekreačních (NS_R), smíšených nezastavěného území – zemědělských (NS_Z), smíšených nezastavěného území – lesnických (NS_L) včetně úvodního nadpisu ploch nezastavěných a nezastavitelných – smíšených nezastavěného území.

Doplňují se tabulky ploch smíšených krajinných všeobecných (MU) a smíšených krajinných všeobecných – rekreace nepobytové (MU.r) včetně úvodního nadpisu ve znění:

PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ

SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ	MU
Hlavní využití - <i>vzrostlá zeleň na plochách ostatních a na zemědělsky obhospodařované půdě, břehové porosty, mokřady, zatravněné pozemky apod.</i>	
Přípustné využití - <i>stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny;</i> - <i>stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky;</i> - <i>stavby na vodních tocích, stavby malých vodních nádrží;</i> - <i>stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav;</i> - <i>nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství a myslivost;</i> - <i>veřejná dopravní a technická infrastruktura včetně přípojek a účelových komunikací, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.</i>	
Nepřípustné využití: - <i>zvyšování kapacity a ploch stávajících staveb, kromě staveb v zájmu ochrany přírody a krajiny;</i> - <i>změny kultur s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability;</i> - <i>stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.</i>	

SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – REKREACE NEPOBYTOVÁ**MU.r****Hlavní využití**

- rekreační využívání krajiny.

Přípustné využití

- využití pozemků navazujících na agroturistické areály pro související agroturistické aktivity (jezdeckví, hipoturistika, hipoterapie, výběhy a volné chovy hospodářských zvířat, naučné stezky, cyklokros, cyklotrial apod.);
- stávající oplocené zahrady a sady bez možnosti jakékoliv nové výstavby;
- stávající lyžařské vleky a svahy;
- související, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky;
- přístřešky a odpočinková místa u značených turistických tras;
- veřejná dopravní a technická infrastruktura včetně přípojek a účelových komunikací, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

Původní označení kapitoly „f4“ se mění na „f3“; nový název kapitoly zní:

f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití

Původní časový údaj v závorce u ploch stabilizovaných „1. 3. 2024“ nahrazuje údajem „1. 9. 2024“.

V názvu kapitoly se ruší část textu ve znění „..., pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“; nový název kapitoly zní:

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

V názvu kapitoly se ruší část textu ve znění „dopravní a technické infrastruktury“; nový název kapitoly zní.

g1) Veřejně prospěšné stavby

Původní text bodu 1.1. se nahrazuje novým textem ve znění „Dopravní infrastruktury D“.

V tabulce s výčtem veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury se provádí následující úpravy:

- ve třetím sloupci záhlaví tabulky se ruší část textu ve znění „dotčené parcely nebo jejich části“;
- původní označení veřejně prospěšných staveb uvedené v prvním sloupci „VD3 až VD9“ se nahrazuje novým označením „VD.D3 až VD.D8“;
- z výčtu výkresů uvedených ve třetím sloupci se ruší výkresy „I.B.b1) a II.B.d.1)“.

Původní text bodu 1.2. se nahrazuje novým textem ve znění „Technické infrastruktury – vodního hospodářství V“.

V tabulce s výčtem veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury v oblasti vodního hospodářství se provádí následující úpravy:

- původní označení veřejně prospěšných staveb uvedené v prvním sloupci „VV1 a VV2“ se nahrazuje novým označením „VT.V1 a VT.V2“;
- z výčtu výkresů uvedených ve třetím sloupci se ruší výkres „II.B.d.2)“.

Původní text bodu 1.3. se nahrazuje novým textem ve znění „Technické infrastruktury – zásobování

elektrickou energií E“.

V tabulce s výčtem veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury v oblasti zásobování elektrickou energií se provádí následující úpravy:

- ve třetím sloupci záhlaví tabulky se ruší část textu ve znění „dotčené parcely nebo jejich části“;
- ruší se první řádek tabulky s textem prvních dvou sloupců ve znění „VTE výstavba nadřazené sítě VVN, rozšíření sítě 22 kV včetně distribučních trafostanic“;
- původní označení veřejně prospěšných staveb uvedené v prvním sloupci „VTE1 a VTE2“ se nahrazuje novým označením „VT.E1 a VT.E2“;
- z výčtu výkresů uvedených ve třetím sloupci se ruší výkresy „I.B.b1) a II.B.d.3)“.

Původní text bodu 1.4. se nahrazuje novým textem ve znění „Technické infrastruktury – zásobování plynem P“.

V tabulce s výčtem veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury v oblasti zásobování plynem se provádí následující úpravy:

- ve třetím sloupci záhlaví tabulky se ruší část textu ve znění „dotčené parcely nebo jejich části“;
- ruší se první řádek tabulky s textem prvních dvou sloupců ve znění „VTP výstavba nadřazené VTL plynovodní sítě“;
- původní označení veřejně prospěšných staveb uvedené v prvním sloupci „VTP1 až VTP3“ se nahrazuje novým označením „VT.P1 až VT.P3“;
- z výčtu výkresů uvedených ve třetím sloupci se ruší výkres „II.B.d.3)“.

Doplňuje se bod 1.5. s výčtem veřejně prospěšných staveb veřejného prostranství ve znění:

„1.5. Veřejného prostranství – zeleně parkové a parkově upravené ZP

Označení Ve výkrese I.B.c) – VPS	Zastavitelná plocha	Výměra pozemku v ha	Výkres č. dotčené parcely nebo jejich části Vyvlastnění ve prospěch
VP.ZP1	Z.63-VI	0,31	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 1309/4, k.ú. Vítkov Město Vítkov
VP.ZP2	Z.64-VI	0,21	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 1235, k.ú. Vítkov Město Vítkov
VP.ZP4	Z.66-VI	0,13	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 2289/90, k.ú. Vítkov Město Vítkov
VP.ZP7	Z.20-KL	0,15	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 960/2, 961/2, k.ú. Klokočov u Vítkova Město Vítkov
VP.2-ZP2	Z.2-9-VI	0,16	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 2496/68, k.ú. Vítkov Město Vítkov
VP.2-ZP3	Z.2-6-KL	0,08	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 2249/3, 2249/5, k.ú. Klokočov u Vítkova Město Vítkov
VP.2-ZP4	Z.2-8-KL	0,04	výkres č. I.B.b1), I.B.c) část parc. č.: 238/1, k.ú. Klokočov u Vítkova Město Vítkov

g2) Veřejně prospěšné opatření

Původní text kapitoly se nahrazuje novým textem ve znění:

*„Jako plochy pro veřejně prospěšná opatření jsou Územním plánem Vítkova vymezeny prvky územního systému ekologické stability regionální úrovně ozn. **VU.R1 – VU.R5** a lokální úrovně ozn. **VU.L1 – VU.L40**, které slouží pro založení chybějících částí územního systému ekologické stability.“*

g3) Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Text kapitoly se nemění.

g4) Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Text kapitoly se nemění.

Ruší se kapitola „I.A.h) Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo“ včetně textu a tabulky.

Původní označení a název kapitoly „I.A.i) Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona“ se nahrazuje novým označením a názvem ve znění:

I.A.h) KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY

Původní text kapitoly se nahrazuje novým textem ve znění:

„Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny nejsou Územním plánem Vítkova stanovena.“

Původní označení a název kapitoly „I.A.j) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření“ se nahrazuje novým označením a názvem ve znění:

I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

V tabulce s výčtem ploch územních rezerv se provádí následující úpravy:

- ve čtvrtém sloupci záhlaví tabulky se ruší část textu ve znění „/DOP“,
- původní označení územní rezervy uvedené v prvním sloupci „R 1“ se nahrazuje novým označením „R.RVH101-R1“,
- ve třetím sloupci se název plochy s rozdílným způsobem využití uvedený nahrazuje novým názvem ve znění „WU – vodní a vodohospodářské všeobecné“ a označení rezervy dle ZÚR MSK uvedené v závorce „AV505“ se nahrazuje označením „RVH101“,
- původní text poznámky pod čarou se nahrazuje novým textem ve znění „¹⁾ Uvede se **RP** nebo **US**, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (**RP**), nebo zpracováním územní studie (**ÚS**)“.

Ruší se kapitola „I.A.k) Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci“.

Původní označení kapitoly „I.A.I)“ se nahrazuje novým označením „I.A.j)“; nový název kapitoly zní:

I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

V bodě 1. se část textu ve znění „1 000 m² na každé 2 ha“ nahrazuje textem ve znění „5% na každých 20 000 m²“.

Původní text bodu 1.1 se nahrazuje novým textem ve znění“

„US.1 – Vítkov – Pod Letním Kopcem

Zahrnuje:

- zastavitelné plochy: **Z.15-VI – (BI)**, **Z.16-VI – (BI)**, **Z.17-VI – (BI)**, **Z.18-VI – (BI)**, **Z.2-10-VI – (ZP)** a **Z.67-VI – (ZO)**.
- parcely v k.ú. Vítkov č.: 350/1, 352, 357/1, 357/2, 357/4, 357/5 a 2496/52.
- části parcel v k.ú. Vítkov č.: 331, 2496/1, 2496/29, 2496/49 a 2515/20.

Lhůta pro pořízení této územní studie a pro schválení možnosti jejího využití vložení do národního geoportálu územního plánování se stanovuje do 4 let po vydání Změny č. 5 Územního plánu Vítkova.

*Pro část území, zahrnující zastavitelné plochy **Z.14-VI – (BI)**, **Z.2-4-VI – (BI)**, **Z.2-8-VI – (DU)** a **Z.2-9-VI – (ZP)** a část plochy **Z.67-VI – (ZO)**, byla územní studie zpracována a vložena do národního geoportálu územního plánování jako ÚS Na Letním Kopci.“*

Původní text bodu 1.2 se nahrazuje novým textem ve znění“

„US.2 – Vítkov – Nad ulicí Fučíkova

Zahrnuje:

- zastavitelné plochy: **Z.4-VI – (BI)**, **Z.5-VI – (BI)**, **Z.6-VI – (BI)**, **Z.7-VI – (BI)**, **Z.53-VI – (DU)**, **Z.63-VI – (ZP)**, **Z.64-VI – (ZP)**, **Z.2-2-VI – (BI)** a **Z.2-3-VI – (BI)**.
- parcely v k.ú. Vítkov č.: 1159, 1235, 1237/1, 1237/3, 1300/1, 1301/1, 1301/2, 1302/1, 1302/3 a 1309/4.
- části parcel v k.ú. Vítkov č.: 1158 a 1302/2.

Lhůta pro pořízení této územní studie a pro schválení možnosti jejího využití vložení do národního geoportálu územního plánování se stanovuje do 4 let po vydání Změny č. 5 Územního plánu Vítkova.

*Pro část území, zahrnující zastavitelné plochy **Z.6-VI – (BI)**, **Z.7-VI – (BI)** a **Z.53-VI – (DU)**, byla územní studie zpracována a vložena do národního geoportálu územního plánování jako ÚS Vítkov – Sever. Zástavba podle této studie byla již realizována.“*

V bodě 1.3. se provádí následující úpravy:

- původní označení územní studie „US 3“ se nahrazuje novým označením „US.3“,
- původní označení zastavitelné plochy „Z.5.25 – (BI)“ v první odrážce se nahrazuje novým označením „Z.25a-VI – (BI) a Z.5.25b – (BI)“,
- původní text posledního odstavce se nahrazuje novým textem ve znění:

„Lhůta pro pořízení této územní studie a pro schválení možnosti jejího využití vložení do národního geoportálu územního plánování se stanovuje do 4 let po vydání Změny č. 5 Územního plánu Vítkova.“

V bodě 1.4. se provádí následující úpravy:

- původní označení územní studie „US 4“ se nahrazuje novým označením „US.4“,
- původní označení zastavitelné plochy „Z.5.26 – (BI)“ v první odrážce se nahrazuje novým označením „Z.26-VI – (BI)“,
- ve výčtu parcel ve druhé odrážce se ruší parcela včetně spojky „a 1329/6“,
- původní text posledního odstavce se nahrazuje novým textem ve znění:

„Lhůta pro pořízení této územní studie a pro schválení možnosti jejího využití vložení do národního geoportálu územního plánování se stanovuje do 4 let po vydání Změny č. 5 Územního plánu Vítkova.“

Původní označení kapitoly „I.A.m)“ se nahrazuje novým označením „I.A.k)“; nový název kapitoly zní:

I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Text kapitoly se nemění.

Vkládá se nová kapitola s názvem a textem ve znění:

I.A.I) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ

„1. Územní plán Vítkova nevymezuje architektonicky významné stavby nebo urbanisticky významné celky.

Poznámka: Povinnost posouzení obnovy nemovitých kulturních památek dle zvláštního právního předpisu není tímto územním plánem dotčena.“

Původní označení a název kapitoly „I.A.n) Stanovení pořadí změn v území (etapizace)“ se nahrazuje novým označením a názvem ve znění:

I.A.m) STANOVENÍ POŘADÍ PROVÁDĚNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

V textu bodu 1. se mezi slova „pořadí“ a „změn“ doplňuje slovo „provádění“.

Vkládá se nová kapitola s názvem a textem ve znění:

I.A.n) VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH

„Pro účely tohoto územního plánu se rozumí:

1. **Včelnicí** - stanoviště volně stojících úlů na jednoduchých podstavcích.
2. **Zdrojem znečištění ovzduší** - stacionární spalovací zdroj znečištění ovzduší ve smyslu ustanovení zákona o ochraně ovzduší. **Středním, velkým a zvláště velkým zdrojem znečištění ovzduší** - stacionární spalovací zdroj znečištění ovzduší ve smyslu kategorizace podle ustanovení zákona o ochraně ovzduší.
3. **Komunikací funkční skupiny B** – sběrná komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace.
4. **Komunikací funkční skupiny C** – obslužná komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy a v odůvodněných případech i II. třídy.
5. **Komunikací funkční skupiny D** – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; člení se dále na **komunikace funkční skupiny D 1** - pěší a obytné zóny a **komunikací funkční skupiny D 2** – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřipustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.
6. **Maloplošným hřištěm** – hřiště o rozměru hrací plochy do 1 000 m² (o rozměru hrací plochy do rozměru 20 x 40 m).
7. **Intenzitou využití pozemku** - podíl zastavěných ploch vč. zpevněných z celkové plochy stavebního pozemku v % nebo z plochy zastavěného nebo zastavitelného území, zbylé části pozemku tvoří plochy travních porostů, plochy parků, parkových úprav, zahrad a sadů.“

Ruší se původní kapitola „I.A.o) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb“.

Ruší se původní kapitola „I.A.p). Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické částí“.