

ÚZEMNÍ PLÁN VRŠOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2

HLAVNÍ VÝKRES

1:5 000

LEGENDA:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
BI BI R.1 BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ

PLOCHY REKREACE

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
RI REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
RZ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
OU OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ

OS OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

PLOCHY ZELENĚ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
ZS ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
DS DOPRAVA SILNIČNÍ

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
TW VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

ENERGETIKA
TE

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
VZ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
HU SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
WT VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
AU ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ

PLOCHY LESNÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
LU LESNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
NU PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

STABILIZOVANÉ NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA
MU SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STABILIZOVANÉ NÁVRH LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

STABILIZOVANÉ NÁVRH LOKÁLNÍ BIODORIDOR

OSTATNÍ PRVKY

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (K 1. 12. 2023)

Z.1 ZASTAVITELNÁ PLOCHA

P.1 PLOCHA PŘESTAVBY

K.1 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PARCELNÍ KRESBA

TABULKA NÁVRHOVÝCH PLOCH:

ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	POPIS NÁVRHOVÉ PLOCHY	VÝMĚRA (m ²)	FUNKČNÍ VYUŽITÍ
Z.6	bydlení individuální	1965	BI
Z.12	bydlení individuální	1638	BI
P.19	bydlení individuální	691	BI
Z.20	smíšená výrobní všeobecná	649	HU
P.31	veřejná prostranství všeobecná	53	PU
Z.32	veřejná prostranství všeobecná	158	PU
Z.35	veřejná prostranství všeobecná	1677	PU
Z.41	energetika	4888	TE
P.46	občanské vybavení - sport	1352	OS
Z.47	výroba zemědělská a lesnická	8924	VZ
K.49	smíšená nezastavěného území všeobecná	224	MU
K.50	smíšená nezastavěného území všeobecná	2989	MU
K.51	lesní všeobecná	1290	LU
K.52	lesní všeobecná	1084	LU
K.53	lesní všeobecná	17362	LU
K.54	zemědělská všeobecná	3068	AU
K.55	zemědělská všeobecná	1733	AU
K.56	smíšená nezastavěného území všeobecná	4809	MU
K.57	smíšená nezastavěného území všeobecná	2711	MU
K.59	lesní všeobecná	12907	LU
K.60	smíšená nezastavěného území všeobecná	4560	MU
K.61	smíšená nezastavěného území všeobecná	1007	MU
K.62	smíšená nezastavěného území všeobecná	3068	MU
K.64	lesní všeobecná	651	LU
Z.65	bydlení individuální	1252	BI
Z.69	bydlení individuální	22927	BI
Z.71	bydlení individuální	8775	BI
Z.72	energetika	3337	TE
Z.73	energetika	300	TE
P.75	veřejná prostranství všeobecná	620	PU
K.77	lesní všeobecná	1244	LU
Z.78	rekreace - zahrádkářské osady	4420	RZ
Z.80	veřejná prostranství všeobecná	892	PU
Z.81	bydlení individuální	4831	BI
Z.82	veřejná prostranství všeobecná	1357	PU
P.83	veřejná prostranství všeobecná	889	PU
Z.84	veřejná prostranství všeobecná	3901	PU
P.85	veřejná prostranství všeobecná	626	PU
Z.86	bydlení individuální	1105	BI
Z.87	bydlení individuální	4017	BI
	CELKEM	139951	

Příloha č. 2 - I.2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL: Zastupitelstvo obce Vršovice
	POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU: 2
	DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU: 3. 7. 2024
ZODPOVĚDNÁ OSOBA ZHOTOVITELE: Ing.arch.Radoslav Špok	POŘIZOVATEL: Magistrát města Opavy, Odbor výstavby a územního plánování, Oddělení územního plánování JMÉNO A PŘÍJMENÍ: Ing. Lukáš Vltavský FUNKCE: referent Oddělení územního plánování PODPIS:
(otisk autorizačního razítka):	(otisk úředního razítka): Ing. Lukáš Vltavský Digitálně podepsal Ing. Lukáš Vltavský Datum: 2024.07.09 12:30:23 +02'00'

Ing. arch. Radoslav Špok		urbanismus, architektura, projekty staveb	
Průmyslová 913, Uherské Hradiště, 68601, IČO 10093010, +420 608 888 574			
projektant:	Ing.arch.Radoslav Špok	číslo zakázky:	23-11
vypracoval:	Mgr. Martin Turčinek	formát:	1200 x 1050
pořizovatel:	Magistrát města Opavy, Odbor výstavby a územního plánování, Oddělení územního plánování	datum:	06/2024
objednatel:	Obec Vršovice	měřítko:	1:5000
akce:	ÚZEMNÍ PLÁN VRŠOVICE	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2	
obsah:	HLAVNÍ VÝKRES	číslo výkresu:	I.2