

ÚZEMNÍ PLÁN VRŠOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1:5 000

LEGENDA:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> BI	<small>NÁVRH</small> BI	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> R.1	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------	----------------------

PLOCHY REKREACE

<small>STABILIZOVANÉ</small> RI	<small>NÁVRH</small> RI	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-----------------------

<small>STABILIZOVANÉ</small> RI	<small>NÁVRH</small> RZ	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> RZ	REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-------------------------------

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> OU	<small>NÁVRH</small> OU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> OU	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

<small>STABILIZOVANÉ</small> OS	<small>NÁVRH</small> OS	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	---------------------------

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> PU	<small>NÁVRH</small> PU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	--------------------------------

PLOCHY ZELENĚ

<small>STABILIZOVANÉ</small> ZS	<small>NÁVRH</small> ZS	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-----------------------

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

<small>STABILIZOVANÉ</small> DS	<small>NÁVRH</small> DS	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	------------------

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

<small>STABILIZOVANÉ</small> TW	<small>NÁVRH</small> TW	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	--------------------

<small>STABILIZOVANÉ</small> TE	<small>NÁVRH</small> TE	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> TE	ENERGETIKA
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	------------

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> VZ	<small>NÁVRH</small> VZ	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	------------------------------

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> HU	<small>NÁVRH</small> HU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	---------------------------

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

<small>STABILIZOVANÉ</small> WT	<small>NÁVRH</small> WT	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

<small>STABILIZOVANÉ</small> AU	<small>NÁVRH</small> AU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------

PLOCHY LESNÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> LU	<small>NÁVRH</small> LU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-----------------

PLOCHY PŘÍRODNÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> NU	<small>NÁVRH</small> NU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	--------------------

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

<small>STABILIZOVANÉ</small> MU	<small>NÁVRH</small> MU	<small>ÚZEMNÍ REZERVA</small> MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBEC
------------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	SILNICE III. TŘÍDY
--------------------------	---------------------------	--------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
--------------------------	---------------------------	-------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
--------------------------	---------------------------	--------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP SILNICE III.TŘÍDY
--------------------------	---------------------------	----------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ROZHLEDOVÉ POLE KŘIŽOVATKY
--------------------------	---------------------------	----------------------------

<small>STAV</small> P	<small>NÁVRH</small> P	PARKOVIŠTĚ
--------------------------	---------------------------	------------

<small>STAV</small> P	<small>NÁVRH</small> P	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
--------------------------	---------------------------	---------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	IZOCHRONA DOSTUPNOSTI
--------------------------	---------------------------	-----------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	CYKLOTRASA
--------------------------	---------------------------	------------

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	DÁLKOVÝ VODOVODNÍ ŘAD
--------------------------	---------------------------	-----------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	MÍSTNÍ VODOVOD
--------------------------	---------------------------	----------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP VODOVODNÍHO PŘIVADĚČE
--------------------------	---------------------------	--------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	VODOJEM
--------------------------	---------------------------	---------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ
--------------------------	---------------------------	----------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
--------------------------	---------------------------	--------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
--------------------------	---------------------------	----------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OPRÁVNĚNÝ PROSTOR PRO SPRÁVU VODNÍHO TOKU
--------------------------	---------------------------	---

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI - PLOCHA ODVODNĚNÁ
--------------------------	---------------------------	---

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI - MELIORAČNÍ KANÁLY
--------------------------	---------------------------	--

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ 22 KV
--------------------------	---------------------------	---------------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ 22 KV
--------------------------	---------------------------	---------------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	TRAFOSTANICE
--------------------------	---------------------------	--------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
--------------------------	---------------------------	------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP OBJEKTU ELEKTRICKÉ STANICE VN/NN
--------------------------	---------------------------	-------------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	STL PLYNOVOD
--------------------------	---------------------------	--------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
--------------------------	---------------------------	--------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	RADIORELEOVÁ TRASA
--------------------------	---------------------------	--------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ZÁJMŮVÉ ÚZEMÍ ELEKTROKUMUNIKAČNÍHO ZÁŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
--------------------------	---------------------------	---

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
--------------------------	---------------------------	------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP OBJEKTU ELEKTRICKÉ STANICE VN/NN
--------------------------	---------------------------	-------------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	STL PLYNOVOD
--------------------------	---------------------------	--------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
--------------------------	---------------------------	--------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	RADIORELEOVÁ TRASA
--------------------------	---------------------------	--------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ZÁJMŮVÉ ÚZEMÍ ELEKTROKUMUNIKAČNÍHO ZÁŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
--------------------------	---------------------------	---

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

<small>STABILIZOVANÉ</small> LBC	<small>NÁVRH</small> LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
-------------------------------------	-----------------------------	--------------------

<small>STABILIZOVANÉ</small> LBC	<small>NÁVRH</small> LBC	LOKÁLNÍ BIODORIDOR
-------------------------------------	-----------------------------	--------------------

<small>STABILIZOVANÉ</small> IP.1	<small>NÁVRH</small> IP.1	INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ
--------------------------------------	------------------------------	--------------------------

PŘÍRODNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA:

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	PŘÍRODNÍ PARK MORAVICE
--------------------------	---------------------------	------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
--------------------------	---------------------------	--

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	KULTURNÍ PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
--------------------------	---------------------------	-----------------------------------

KULTURNÍ HODNOTY:

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	KULTURNÍ PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
--------------------------	---------------------------	-----------------------------------

HYGIENA PROSTŘEDÍ:

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
--------------------------	---------------------------	--------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OP VÝROBNÍHO AREÁLU
--------------------------	---------------------------	---------------------

OSTATNÍ PRVKY

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
--------------------------	---------------------------	-------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
--------------------------	---------------------------	--------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (K 1. 12. 2023)
--------------------------	---------------------------	---------------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
--------------------------	---------------------------	---------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	PLOCHA PŘESTAVBY
--------------------------	---------------------------	------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
--------------------------	---------------------------	------------------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	PARCELNÍ KRESBA
--------------------------	---------------------------	-----------------

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	VZDÁLENOST 100 METRŮ OD HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
--------------------------	---------------------------	--

<small>STAV</small> —	<small>NÁVRH</small> —	OBJEKT PROTIPOŽÁRNÍ OCHRANY
--------------------------	---------------------------	-----------------------------

POZN.:
- CĚLE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RÁDIOLOKAČNÍHO ZÁŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CĚLE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZAJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

Příloha č. 2 - II.1

	<h2>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</h2>
<small>ZODPOVĚDNÁ OSOBA ZHOTOVITELE:</small> Ing.arch.Radoslav Špok	<small>SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL:</small> Zastupitelstvo obce Vršovice
<small>POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU:</small> 2	<small>DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU:</small> 3. 7. 2024
<small>POŘIZOVATEL:</small> Magistrát města Opavy, Odbor výstavby a územního plánování, Oddělení územního plánování	<small>JMÉNO A PRŮMENÍ:</small> Ing. Lukáš Vltavský
<small>FUNKCE:</small> referent Oddělení územního plánování	<small>PODPIS:</small> (oprávněná úřední osoba pořizovatele)
<small>(otisk autorizačního razítka):</small>	<small>(otisk úředního razítka):</small> Ing. Lukáš Vltavský Digitálně podepsal Ing. Lukáš Vltavský Datum: 2024.07.09 12:33:38 +02'00'

Ing. arch. Radoslav Špok urbanismus, architektura, projekty staveb Průmyslová 913, Uherské Hradiště, 68601, IČO 10093010, +420 608 888 574	
projektant: Ing.arch.Radoslav Špok	číslo zakázky: 23-11
vypracoval: Mgr. Martin Turčinek	formát: 1200 x 1050
pořizovatel: Magistrát města Opavy, Odbor výstavby a územního plánování, Oddělení územního plánování	datum: 06/2024
objednatel: Obec Vršovice	měřítko: 1:5000
akce: ÚZEMNÍ PLÁN VRŠOVICE	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2
obsah: KOORDINAČNÍ VÝKRES	číslo výkresu: II.1