

I. ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ LOMNÁ

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

HRANICE

| | |
|--|---|
| | OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ) |
| | STÁTNÍ HRANICE |
| | ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.10.2017 |
| | NAVŘZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY |
| | NAVŘZENÉ ÚZEMNÍ REZERVY |
| | KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY DOPRAVY SILNIČNÍ |
| | VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ |

PRVKY ÚSES

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--------------------------|
| | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | POPIS ÚSES |

HYGIENA PROSTŘEDÍ

CELÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM SE ZÁTĚŽÍ EMISEMI

PŘÍRODNÍ HODNOTY

| | |
|--|--|
| | HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA LESA |
| | CHKO BESKYDY - 1. ZÓNA |
| | CHKO BESKYDY - 2. ZÓNA |
| | CHKO BESKYDY - 3. ZÓNA |
| | CHKO BESKYDY - 4. ZÓNA |
| | NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA |
| | NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE |
| | PŘÍRODNÍ REZERVACE |
| | NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST |
| | MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ |

GEOLOGIE

| | |
|--|---------------------------------------|
| | CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ |
| | SESUVNÉ ÚZEMÍ |
| | SVAHOVÉ NESTABILITY UKLIDNĚNÉ |
| | SVAHOVÉ NESTABILITY DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ |

DOPRAVA SILNIČNÍ

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| | | SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM |
| | | KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO SILNICE III. TŘÍDY |
| | | MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. TŘÍDY (OBSLUŽNÉ) |
| | | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| | | TRASY A ZAŘÍZENÍ PĚŠÍ DOPRAVY |
| | | TRASY A ZAŘÍZENÍ CYKLISTICKÉ DOPRAVY* |
| | | LOKALITY PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH PLOCH* |
| | | ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY* |
| | | IZOCHRONY DOSTUPNOSTI NA ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB (400 m) |
| | | MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI |
| | | OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA** |

* ORIENTAČNÍ POLOHA

** V GRAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU JE OCHRANNÉ PÁSMA SILNIC PŘEVÁŽNĚ VYMEZENO POUZE MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VE SMYSLU POJMU DLE ZÁKONA č. 183/2006 Sb. UVNITŘ HRANIC ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MŮŽE BÝT ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMA UPŘESNĚN SILNIČNÍM SPRÁVNÍM ÚŘADEM.

DOPRAVA DRÁŽNÍ

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| | | ŽELEZNIČNÍ DRÁHA (CELOSTÁTNÍ TRÁŤ) S OZNAČENÍM |
| | | LANOVÁ DRÁHA |
| | | MOST NA DRÁZE |
| | | OCHRANNÁ PÁSMA ŽELEZNIČNÍCH DRAH |
| | | OCHRANNÁ PÁSMA LANOVÝCH DRAH |

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJNEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY ZMĚN PLOCHY

| | | |
|--|--|--|
| | | BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ |
| | | BV - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ |
| | | RH - REKREACE - HROMADNÁ |
| | | RI - REKREACE - RODINNÁ - (REKREAČNÍ CHATY, CHALUPY) |
| | | OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA |
| | | OV1 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA - KULTURNĚ SPOLEČENSKÉ |
| | | OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ |
| | | OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ |
| | | DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ |
| | | DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ |
| | | TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA |
| | | PV - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH |
| | | SV - SMÍŠENÁ OBYTNÁ - VESNICKÁ |
| | | VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY |
| | | VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA |
| | | WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| | | PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEN) |
| | | ZS - ZELENĚ - SOUKROMÉ ZAHRADY |
| | | ZP - ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU |
| | | NP - PŘÍRODNÍ |
| | | NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY |
| | | NL - LESY |
| | | NS - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ: k - PRO POŘÁDÁNÍ KULTURNĚ SPOLEČENSKÝCH AKČÍ s - LYŽAŘSKÉ SVAHY |

ELEKTROENERGETIKA

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | VEDENÍ ZVN 400 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA |
| | | KORIDORY ELEKTROENERGETIKY PRO VEDENÍ ZVN 400 kV |
| | | VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA |
| | | VEDENÍ VN 22 / 6 kV, ZEMNÍ, KABELOVÉ |
| | | DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (BEZ ROZLIŠENÍ) |

PLYNOENERGETIKA

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|----------------------|
| | | STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD |

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|-------------------------------|
| | | DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL |
| | | RADIORELÉOVÉ SPOJE |
| | | TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA |
| | | ZÁKLADOVÁ STANICE |
| | | RADIOVÁ STANICE |

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | ŘAD PITNÉ VODY SKUPINOVÉHO VODOVODU |
| | | VODOJEM |
| | | GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE |
| | | GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - REZERVA |
| | | ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD |
| | | HRANICE 150m OD ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD |
| | | HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |
| | | HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |
| | | REVITALIZACE VODNÍHO TOKU |
| | | HRANICE CHOPAV |
| | | ÚZEMNÍ REZERVA PRO VODNÍ NÁDRŽ HORNÍ LOMNÁ |

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ LOMNÁ BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

| | |
|---|--|
| | PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE |
| | URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o. Sparteková 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 59 693 95 30 www.uso.cz |
| ZODP. PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK | ZAK. ČÍSLO U - 581 |
| ZHOTOVITEL : ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK | MĚŘÍTKO 1 : 5 000 |
| OBJEDNATEL : OBEC DOLNÍ LOMNÁ | DATUM 2018 |