






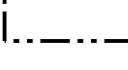





## ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ:

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
	HRANICE PARCEL
	HRANICE INTRAVILÁNU
	VRSTEVNICE
	PLOCHA PŘESTAVBY
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.9.2011
	VODNÍ TOKY

## KRAJINNÉ HODNOTY:

Stav	Návrh	
		LINIOVÁ ZELEŇ

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

Stav	Návrh	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR






























## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

Stav	Návrh	
		KORIDOR STL PLYNOVODU
		KORIDOR KANALIZACE

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

Stav	Návrh	
		ZASTÁVKA
		KOMUNIKACE III. TŘÍDY
		OBECNÍ KOMUNIKACE MEZI SÍDLY
		VJEZD DO PLOCH
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
		PARKOVIŠTĚ
		KOMUNIKACE MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ
		POLNÍ CESTY
		CHODNÍK

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

Stabilizované plochy	Plochy změn	
		BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
		SMÍŠENÁ OBYTNÁ S OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ
		SMÍŠENÁ OBYTNÁ VENKOVSKÁ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOV
		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		PLOCHY DOBÝVACÍ VYTĚŽENÉ
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
		ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PLOCHY LESNÍ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

l...lesní  
o...ostatní plocha (remízky)  
v...vodní a vodohospodářská  
ú...územní systém ekologické stability  
z...zemědělská

Pořizovatel:



Obecní úřad Nové Lubčice  
Nové Lubčice 75  
749 01 Vítkov

Vypracováno ve spolupráci:



Ing. arch. Jan Kovář - JK ATELIER  
17. listopadu 21  
747 06 Opava  
tel./fax.: +420 553 711 334  
jkatelier@opava.cz



GEFOS a.s.  
Kundratka 17  
180 82 Praha 8 - Libeň  
tel: +420 284 007 019  
sluzby@gefos.cz  
www.gefos.cz



## ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ LUBČICE

ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	Městský úřad Vítkov, odbor OVÚP
DATOVÉ PODKLADY:	Urbanismus Ing. arch. Jan Kovář, autorizovaný architekt (ČKA 00182)
	Doprava Ing. Zbyněk Novák, autorizovaný inženýr
	Vodní hospodářství Ing. Jiří Jurečka, autorizovaný inženýr
	Elektrická energie Rudolf Paščík, autorizovaný technik
	Plyn Ing. Stanislav Brhel, autorizovaný inženýr
	ÚSES, vyhodnocení záboru ZFP Ing. Jarmila Paciorková, autorizovaný projektant ÚSES
ÚAP ORP Vítkov	ORP Vítkov
KOORDINACE:	Marta Kovářová
GRAFICKÉ ZPRACOVÁNÍ:	Ing. Lenka Pustějovská
DATUM:	02 / 2012
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
VÝKRES: A02	HLAVNÍ VÝKRES