ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽIVOTICE U NOVÉHO JIČÍNA

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ, HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (VYMEZENO 30.4.2014)
			HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
BI	BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
SO.1	SO.1		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SO.3	SO.3	SO.3	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
OV.1			PLOCHY PRO VZDĚLÁVÁNÍ A VÝCHOVU
OV.4			PLOCHY PRO KULTURU
OV.5			PLOCHY PRO VEŘEJNOU SPRÁVU
OV.6			PLOCHY PRO OCHRANU OBYVATELSTVA
OK.3			PLOCHY PRO STRAVOVÁNÍ
OH	OH		PLOCHY PRO VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ
OS		OS	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
V	V		PLOCHY PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
VD			PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A ŘEMESLA
VZ			PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU
TV	TV		PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE		PLOCHY PRO ENERGETIKU
TO.1	TO.1		PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
	T*		PLOCHY PRO OCHRANU PŘED POVODNĚMI
D			PLOCHY PRO DOPRAVU
DS	DS	DS	PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
	DK		PLOCHY PRO CYKLISTICKOU DOPRAVU
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PZ	PZ	PZ	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
Z*	Z*		PLOCHY SADŮ A ZAHRAD ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
S			PLOCHY PRO SKLADOVÁNÍ
WT	WT		VODNÍ PLOCHY A TOKY
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L	L	PLOCHY LESNÍ
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			INTERAKČNÍ PRVEK, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ
	28	102	ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY
			AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ (ROZLIV PŘI PRŮTOKU Q 20)
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PŘI PRŮTOKU STOLETÉ VODY (Q 100)
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PŘI PRŮTOKU Q 50
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PŘI PRŮTOKU Q 5
			MELIORACE
			HRANICE POVODÍ
			OPRÁVNĚNÝ PROSTOR PRO SPRÁVU VODNÍHO TOKU
			SKUPINOVÝ VODOVOD
			MÍSTNÍ VODOVOD
			AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NADMÍSTNÍHO CHARAKTERU
			DEŠŤOVÁ KANALIZACE
			SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
			VÝUSTNÍ OBJEKT
			ÚZEMÍ URČENÉ K ROZLIVU POVODNÍ
			SILNICE II. TŘÍDY
			SILNICE III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			CYKLOTURISTICKÁ STEZKA
			TURISTICKÁ TRASA
			ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
			IZOCHRONA DOSTUPNOSTI
			OP SILNIČNÍ 15 m
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN 400 kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22 kV
TI		TZ3	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			OP VENKOVNÍHO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
			PLYNOVOD STL
			PLYNOVOD VTL
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
			PRODUKTOVOD
			OP PRODUKTOVODU 300 m PO OBOU STRANÁCH VEDENÍ
			RADIORELÉOVÁ TRASA
			DÁLKOVÝ KABEL
			OCHRANNÉ PÁSMO BTS 100m
			VÝHRADNÍ LOŽISKO MOŘKOV - FRENŠTÁT
			PROGNÓZNÍ ZDROJ NOVÝ JIČÍN - HODSLAVICE
			VÝHRADNÍ LOŽISKO PŘÍBOR - JIH (ŠTRAMBERK)
			DOBÝVACÍ PROSTOR ŠTRAMBERK II, CHLÚ ŠTRAMBERK II
			CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KŮRY, CHLÚ ŠTRAMBERK III
			PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
			ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU
			ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 50m NAD TERÉNEM
			ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100m NAD TERÉNEM
			SESUV PLOŠNÝ POTENCIONÁLNÍ
			SESUV PLOŠNÝ AKTIVNÍ
			SESUV BODOVÝ AKTIVNÍ
			OP HŘBITOVA
			PHO OBJEKTU ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
			OP HOSPODÁŘSKÉ BUDOVY
			VKP REGISTROVANÝ
			OP LESA
			NATURA 2000 EVL
			MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ PRO VELKÉ SAVCE
			ÚZEMÍ S VYŠŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ VÝSKYTU ARCHEOLOGICKÝCH SITUACÍ (ÚAN KATEGORIE II.)
			HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
			SKLÁDKA
			ZÁJMOVÁ LINIE HORIZONTU

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

OZNAČENÍ (ČÍSLO PLOCHY)		POPIS PLOCHY (NÁVRH VYUŽITÍ)	VÝMĚRA (ha)
1	Z*	PLOCHA ZAHRAD A SADŮ	0,21
2	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,40
4	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,20
5	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,04
6	SO.3	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ	0,38
7	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,11
8	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,12
9	SO.3	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ	1,15
10	Z*	PLOCHA ZAHRAD A SADŮ	0,23
11	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,04
12	Z*	PLOCHA ZAHRAD A SADŮ	0,03
13	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,34
14	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,68
17	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,20
18	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	1,20
20	SO.3	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ	0,97
22	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,11
23	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,44
24	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,18
25	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,44
26	SO.1	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRALNÍ ZÓNĚ	0,80
27	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,11
28	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,47
29	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,51
32	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,52
33	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,48
34	WT	VODNÍ PLOCHA	0,78
36	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,08
37	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,17
38	V	PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ	1,01
39	DS	PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU	0,54
41	TO.1	PLOCHA PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	5,66
42	BI	PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO	0,75
44	SO.3	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ	0,36
46	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,05
96	OH	PLOCHA PRO VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ	0,08
97	SO.3	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ	0,36
98	PV	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	0,02
107	T*	PLOCHA PRO OCHRANU PŘED POVODNĚMI	0,08
108	T*	PLOCHA PRO OCHRANU PŘED POVODNĚMI	0,33
111	DK	PLOCHA PRO CYKLISTICKOU DOPRAVU	1,77
112	DK	PLOCHA PRO CYKLISTICKOU DOPRAVU	0,42

ZASTAVITELNÉ PLOCHY PRO LINIOVÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OZNAČENÍ (ČÍSLO PLOCHY)		POPIS PLOCHY (NÁVRH VYUŽITÍ)	VÝMĚRA (ha)
49	TE	PLOCHA PRO ENERGETIKU	0,07
51	TE	PLOCHA PRO ENERGETIKU	0,76
52	TE	PLOCHA PRO ENERGETIKU	0,67
53	TE	PLOCHA PRO ENERGETIKU	0,13
54	TE	PLOCHA PRO ENERGETIKU	2,15
55	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,02
56	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,02
57	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,07
58	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,08
59	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,01
60	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,02
61	TV	PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSTVÍ	0,08
62	TE	PLOCHA PRO ENERGETIKU	0,25

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

OZNAČENÍ (ČÍSLO PLOCHY)		POPIS PLOCHY (NÁVRH VYUŽITÍ)	VÝMĚRA (ha)
3	PZ	PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ	0,04
21	PZ	PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ	0,19
30	PZ	PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ	0,05
93	PZ	PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ	0,14
106	PZ	PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ	0,19

NÁVRHOVÉ PLOCHY , KTERÉ NEJSOU URČENÉ K ZASTAVĚNÍ

OZNAČENÍ (ČÍSLO PLOCHY)		POPIS PLOCHY (NÁVRH VYUŽITÍ)	VÝMĚRA (ha)
63	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - NÁSYP	0,50
64	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - NÁSYP	0,70
65	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - NÁSYP	0,22
66	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - NÁSYP	0,43
67	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - LÁN	0,54
68	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - LÁN	0,20
69	P	PLOCHA PŘÍRODNÍ - LÁN	0,78
70	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - LÁN	0,05
71	P	PLOCHA PŘÍRODNÍ - LÁN	0,12
72	P	PLOCHA PŘÍRODNÍ - LÁN	1,54
73	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - LÁN	0,45
74	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ - LÁN	0,12
75	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,23
76	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,13
77	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,13
78	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,13
79	L	PLOCHA LESNÍ	1,73
80	L	PLOCHA LESNÍ	0,18
82	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	1,05
83	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,38
85	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,33
86	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,80
90	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,48
94	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,13
95	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,21
99	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,12
87	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,10
88	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,08
89	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,08
100	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,04
110	K	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ	0,28

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

OZNAČENÍ (ČÍSLO PLOCHY)		POPIS PLOCHY (NÁVRH VYUŽITÍ)	VÝMĚRA (ha)
101	OS	PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT	1,42
102	SO.3	PLOCHA SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ	5,82
103	P	PLOCHA PŘÍRODNÍ	2,03
104	PZ	PLOCHA VEŘEJNÉ ZELENĚ	0,42
105	L	PLOCHA LESNÍ	4,42
109	DS	PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU	1,28

POZNÁMKA:

- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
  NA CELÉM ŘEŠENÉM ÚZEMÍ JE MOŽNÉ VYDAT ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ JEN NA ZÁKLADĚ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA MO ČR, A TO PRO STAVBY UVEDENÉ V TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ.
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V PLOŠE C2 (ÚZEMÍ MIMO VLIVY DŮLNÍ ČINNOSTI) CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ ČESKÉ ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE.
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ LEŽÍ V PŘÍRODNÍM PARKU PODBESKYDÍ.
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal: ZASTUPITELSTVO OBCE ŽIVOTICE U NOVÉHO JIČÍNA Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU Jméno a příjmení: Ing. Hana Žůrková Funkce: referent veřejné správy	
Podpis: (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	(otisk úředního razítka)

Název akce : ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽIVOTICE U NOVÉHO JIČÍNA			
Pořizovatel : MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU			
Zpracovatelé dokumentace :		Hlavní projektant : Ing.arch.Jaroslav Kunetek	
Zodpovědný projektant - urbanista: Ing.arch.Ctib Kundlová			
Ved.proj. specialista-doprava : Ing.Rudolf Greger			
Ved.proj. specialista-inženýrské sítě : Ing.Jaroslav Majtýš			
Ved.proj. specialista-ekolog : Tomáš Lukovský			
Digitální zpracování : E.Přikylová		(otisk autorizačního razítka)	
Obsah : KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Datum zpracování: 4/ 2015	Číslo zakázky : 01-02 / 2013	Měřítko : 1:5 000	Číslo výkresu : II.1

exported_koord dgn 15.5.2015 17:48:03