



ÚZEMNÍ PLÁN ŽABEŇ

ODŮVODNĚNÍ

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		PLOCHA A KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY EZ8 PRO VEDENÍ EL. ENERGIE VČETNĚ PLOCHY PRO ROZŠÍŘENÍ ROZVODNY LÍSKOVÝ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL, TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA MĚNĚ VÝZNAMNÁ
		ŘAD UŽITKOVÉ VODY
		VRT POZOROVACÍ SÍTĚ ŌHMŮ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ POD VODNÍM DÍLEM OLŠNÁ
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PLOCHA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 ŘEKA OSTRAVICE
		PAMÁTNÝ STROM
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II
		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA
		HRANICE LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU
		DŮLNÍ PODMÍNKY PRO STAVBY NA PODDOLOVANÉM ÚZEMÍ
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK – STARÁ ZÁTĚŽ
		ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ BIOCEL PASKOV A.S.

POZNÁMKA:
 – CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMĚCH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
 – CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V CHRÁNĚNÉM LOŽISKOVÉM ÚZEMÍ ČERNÉHO UHLÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE Č.14400000
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE ZASAHUJE DO ÚZEMÍ OHROŽENÉHO ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ POD VODNÍMI DÍLY ŠANCE A MORÁVKA
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU ŌSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			SB PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
			OV, OV1 PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			PV PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
			V, V1 PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
			ZU PLOCHA ZELENĚ URBANIZOVANÉ
			NS, NS1 PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
			NP PLOCHA PŘÍRODNÍ
			D PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			T PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

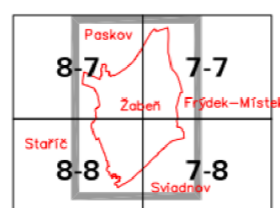
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM
		OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		VÝZNAMNÁ ŌCELOVÁ KOMUNIKACE
		MOST
		LÁVKA
		TUNEL, PRŮCHOD PRO PĚŠÍ
		CYKLOSTEZKA, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY, INLINE STEZKA
		CYKLISTICKÁ TRASA
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU

KLAD MAPOVÝCH SEKČÍ MĚŘITKA 1:5000



OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN ŽABEŇ	Ing.Arch.Miroslav Hudák Okružní 621/17, 739 32 Vratimov mirek.hudak@seznam.cz tel.: +420 777 281 846
OBJEDNATEL:	OBEC ŽABEŇ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU	
ZHOTOVITEL:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
ZPRACOVATELÉ:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK Ing.JIŘÍ DATINSKÝ Ing.JAROSLAV GAVLAS RNDr.MILAN POLEDNÍK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 151202
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	EXPEDICE: PROSINEC 2019
		MĚŘITKO: 1:5000