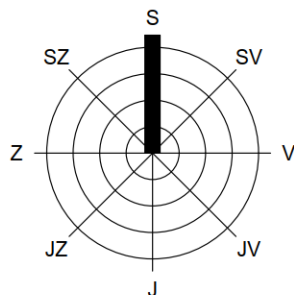


# NEPLACHOVICE

## ÚZEMNÍ PLÁN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2



### LEGENDA

stav	návrh	rezerva	popis
------	-------	---------	-------

### VYMEZENÍ ÚZEMÍ

			hranice řešeného (katastrálního) území
		R-...	hranice zastavěného území / hranice zastavitelného území
			plochy určené k prověření územní studii

### URBANISTICKÁ KONCEPCE

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

			plochy smíšené obytné	Bs
			plochy občanského vybavení	Ov, Ok, Os
			plochy technické infrastruktury	T
			plochy výroby a skladování	Vz, Vd
			plochy dopravní	D
			plochy veřejných prostranství	Q
			plochy lesní	L
			plochy vodní a vodohospodářské	H
			plochy zemědělské - louky a pastviny	Zk
			plochy zemědělské - zahrady, sady	Zs
			plochy zemědělské - meze, lada	Zm
			plochy zemědělské - orná půda	Zp

			plochy přírodní	P
--	--	--	-----------------	---

### KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

			místní komunikace obslužná (funkční skupina D1)
			účelová komunikace
			koridor DZ12 viz. ZÚR MSK (Optimalizace a elektrizace celostátní tratě č.310 v úseku Opava-východ - Krnov)

### KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A OCHRANY PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

			plochy s vyloučením erozně náchylných plodin
			suchý poldr
			liniová zeleň s izolační funkcí
			plochy zeleně s izolační a ochrannou funkcí

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

			lokální biocentrum (funkční / nefunkční)
			lokální biokoridor (funkční / nefunkční)
			interakční prvek

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Neplachovice
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	2
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	
Pořizovatel: Magistrát města Opavy Odbor hlavního architekta a územního plánu	Otisk úředního razítka:
Oprávněná osoba pořizovatele: Jméno: Funkce: Podpis:	

HLAVNÍ VÝKRES

M 1 : 5 000

URBANISTICKÁ KONCEPCE

KONCEPCE DOPRAVY A KRAJINY, ÚSES