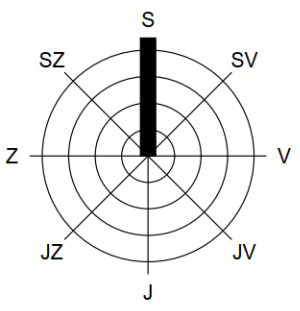
NEPLACHOVICE

ÚZEMNÍ PLÁN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2



LEGENDA

stav	návrh	rezerva	popis	
VYMEZENÍ ÚZEMÍ				
			hranice řešeného (katastrálního) území	
	Z-...	R-...	*hranice zastavěného území / hranice zastavitelného území*	
	US-...		*plochy určené k prověření územní studií*	
URBANISTICKÁ KONCEPCE				
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ				
			plochy smíšené obytné	Bs
			plochy občanského vybavení	Ov,Ok,Os
			plochy technické infrastruktury	T
			plochy výroby a skladování	Vz,Vd
			plochy dopravní	D
			plochy veřejných prostranství	Q
			plochy lesní	L
			plochy vodní a vodohospodářské	H
			plochy zemědělské - louky a pastviny	Zk
			plochy zemědělské - zahrady, sady	Zs
			plochy zemědělské - meze, lada	Zm
			plochy zemědělské - orná půda	Zp
			plochy přírodní	P
KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY				
			silnice I. třídy	
			silnice III. třídy	
			místní komunikace obslužná (funkční skupina D1)	
			účelová komunikace	
6164			*cyklotrasa*	
			ochranné pásmo silniční	
			koridor DZ12 viz. ZÚR MSK (Optimalizace a elektrizace celostátní tratě č.310 v úseku Opava-východ - Krnov)	
KONCEPCE VODNÍHO A ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ				
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU				
			vodovodní řad	
ODKANALIZOVÁNÍ				
			kanalizační řad oddílné splaškové kanalizace - gravitační	
			kanalizační řad oddílné splaškové kanalizace - výtlačný	
			kanalizační řad oddílné dešťové kanalizace	
			kanalizační řad jednotné kanalizace - převedeno na dešťovou kanalizaci	
	ČS		*čerpací stanice*	
	ČOV		*čistírna odpadních vod*	
			kořenová čistírna odpadních vod	
KONCEPCE ENERGETIKY, SPOJE				
ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ				
			nadzemní vedení VVN	
			nadzemní vedení VN	
			nadzemní vedení VN - úsek ke zrušení	
			zemní kabelové vedení VN	
TS	TS		*trafostanice*	
			ochranné pásmo nadzemního vedení VVN	
			ochranné pásmo nadzemního vedení VN	
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM				
			VTL plynovod	
			VTL plynovod - úsek k přeložení	
			STL plynovod	
RS	RS		*regulační stanice VTL/STL (přemístění vzhledem k uvažované přeložce VTL)*	
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu	
			koridor pro přeložku VTL (viz. ZÚR MSK, P14) - zpřesnění na šířku 100 m	
			VTL plynovod - předpokládaná trasa přeložky	
SPOJE				
			telekomunikační kabelové vedení	
			radioreléová trasa	
GSM			*základnová stanice GSM*	
			zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby (0-50 a 50-100 m.n.t.)	
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A OCHRANY PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT				
			vodní tok	
archeo			*území s archeologickými nálezy*	
NKP			*nemovitá kulturní památka*	
			drobná sakrální architektura, pietní místo	
			plochy s vyloučením erozně náchylných plodin	
			suchý poldr	
			záplavové území Heraltického potoka - Q100	
			aktivní zóna záplavového území Heraltického potoka	
			liniová zeleň s izolační funkcí	
	/izol		*plochy zeleně s izolační a ochrannou funkcí*	
PP ...			*přírodní památka*	
			ochranné pásmo přírodní památky	
			ochranné pásmo lesa	
			manipulační pásmo vodního toku	
TĚŽBA NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ PODMÍNKY				
LNN...			*ložisko nevyhrazeného nerostu (štěrkopísek)*	
OPZ...			*plochy ostatních prognózních zdrojů*	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY				
			lokální biocentrum (funkční / nefunkční)	
			lokální biokoridor (funkční / nefunkční)	
	IP...		*interakční prvek*	

POZNÁMKA:
Podkladem koordinačního výkresu Změny ÚP je koordinační výkres platného ÚP provedený v odstínech šedi.
Všechny nové jevy vyplývající ze Změny ÚP (viz legenda výše) jsou provedeny barevně.
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.
Celé správní území obce je územím archeologického zájmu.

KOORDINAČNÍ VÝKRES M 1 : 5 000