

ÚZEMNÍ PLÁN OLBRAMICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

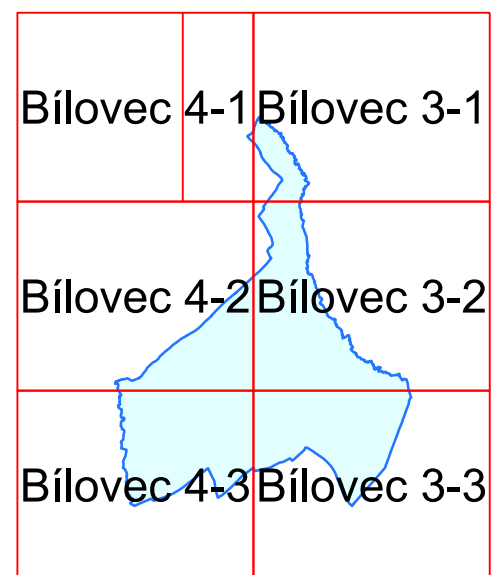
KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 08/2018		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY BYDLENÍ		
PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)		
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA		
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)		
PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)		
PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY (OH)		
PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT (OS)		
PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU (DS)		
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)		
PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)		
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)		
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ		
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)		
KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)		
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)		
PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY (VD)		
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)		
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU		
NÁVRH ZMĚN		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ		
PLOCHY PARKU, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)		
PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)		
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ		
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)		
PLOCHY ZAHRAD V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (ZA)		
PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)		
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)		
PLOCHY LESNÍ (L)		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
DÁLNIČE		
STÁTNÍ SILNICE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)		
MÍSTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)		
ÚČELOVÁ KOMUNIKACE		
CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI		
PĚŠÍ TRASA (CHODNÍK)		
MOST		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
DÁLKOVÝ VODOVODNÍ ŘÁD		
MÍSTNÍ VODOVOD		
ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ NA VODOVODNÍM ŘÁDU		
STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE		
STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE		
VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE		
ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD		
ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP OTEVŘENÝ/ZATRUBNĚNÝ		
PŘÍBLIŽNÉ VYMEZENÍ HRÁŽE POLDRU		
RETENČNÍ PROSTOR POLDRU		

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zářez nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu. Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem! Jako podklad byla použita digitální katastrální mapa, kterou poskytla obec Olbramice. Souřadnicový systém JTSK Výkres se skládá z 5 účelově sestavených mapových listů.



NÁVRH ZMĚN		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA,ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE		
VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ 110kV		
VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ 22kV		
VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ 22kV (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)		
KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ 22kV		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ		
RÁDIORELEOVÁ TRASA		
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)		
PLYNOVOD VTL PŘEPRAVNÍ SOUSTAVY		
PLYNOVOD VTL		
PLYNOVOD STL		
REGULAČNÍ / MĚŘICÍ STANICE		
NÁVRH		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)		
50M VZDÁLENOST OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA		
OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)		
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY, VE KTERÉM LZE Povolit NADZEMNÍ STAVBY > 50M N.TER. POUZE NA ZÁKLADĚ STANOVISKA MO		
AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ		
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ		
OCHRANNÉ PÁSMO II.ST. PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LÁZEŇSKÉHO MÍSTA KLIMKOVICE		
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA		
PŘÍRODNÍ PARK		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA		
PAMÁTNÝ STROM, SKUPINA STROMŮ, STROMOŘADÍ		
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZARÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY		
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB (KAP.II.A.5.7. ODŮVODNĚNÍ ÚP)		
OSTATNÍ JEVY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ:		
ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN I.		
ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN II.		
SESUVNÉ ÚZEMÍ BODOVÉ		
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ BODOVÉ		
PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
MÍSTNÍ BIOCENTRUM		
MÍSTNÍ BIODORIDOR		
REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM		
REGIONÁLNÍ BIODORIDOR		
NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM PROVĚROVANÉHO VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)		
POŽADAVEK NA AKCEPTACI PRŮJEZDNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE V PLOŠE, PROPOJUJÍCÍ SIL.III/46417 S PLOCHOU BI-R1		
POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (KANALIZACE, VODOVOD, PLYNOVOD, APOD.) V PLOŠE		
PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ		
JEVY OSTATNÍ		
ODDĚLENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH		
ODDĚLENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		

ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA

Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel.603 278 373, IČO 44745729

OBEC	OLBRAMICE
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY-ÚTVAR HLAV. ARCHITEKTA
VYPRACOVAL	ING.ARCH. J. HALUZA, UDI MORAVA, S.R.O.
	ING. A. KIMLOVÁ, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O.
	RNDR. L. BUREŠ, DIGITALIZACE: Z. LOJKOVÁ, P. MAREN

ZAK. ČÍSLO	072019
DATUM	1:5 000
MĚŘITKO	.
ČÍS. VÝKRESU	.