

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JAKUBČOVICE NAD ODROU TEXTOVÁ ČÁST ÚP



ÚPD: Změna č. 1 Územního plánu Jakubčovice nad Odrou	
pořizovatel: Městský úřad Odry, Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry	
objednatel: Obec Jakubčovice nad Odrou, Oderská č. p. 100, 742 36 Jakubčovice nad Odrou (IČ: 60798483)	
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Pazdziora & kol., Úzká 317, 742 58 Příbor (IČ: 60016795), tel.: 556 707 923, 777 289 525, E-mail: architekt@pazdziora.cz , internet: www.pazdziora.cz	
zodp. projektant: Ing. arch. Pavel Pazdziora, autorizovaný architekt ČKA č. 02717	
otisk autorizačního razítka:	
	č. vyhotovení:
	celkem vyhotovení: 4
	podpis:
č. zakázky: 201403	datum vypracování: II./2014
	datum tisku VI./2015

Členění Změny č. 1 ÚP

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU JAKUBČOVICE NAD ODROU

- § A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚP
- § B. GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY ÚP

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU JAKUBČOVICE NAD ODROU

- § C. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚP
- § C.1 SROVNÁVACÍ TEXT ZMĚNY ÚP
- § D. GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚP

Svazek Změny č. 1 ÚP obsahuje:

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JAKUBČOVICE NAD ODROU	2
A. TEXTOVÁ ČÁST ÚP.....	2
A.1. Vymezení zastavěného území.....	2
A.2. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	2
A.3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	2
A.4. Koncepce veřejné infrastruktury	5
A.5. Koncepce uspořádání krajiny	7
A.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.....	10
A.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	13
A.8. Vymezení dalších VPS a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	13
A.9. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, vč. podmínek pro jeho prověření	15
A.10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování	15
A.11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití.....	15
A.12. Údaje o počtu listů územního plánu.....	15
B. GRAFICKÁ ČÁST ÚP	15
B.1. Údaje o počtu výkresů k ÚP připojené grafické části	15
B.2. Seznam výkresů.....	16

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JAKUBČOVICE NAD ODROU

Textová část A. Územního plánu (výrok), se mění takto:

A. TEXTOVÁ ČÁST ÚP

A.1. Vymezení zastavěného území

V prvním odstavci textu kapitoly se nahrazuje datum vymezení zastavěného území takto:

→ *ruší se datum:*

31. 8. 2009

→ *a nahrazuje se datem:*

31. 8. 2014

A.2. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Změnou č. 1 Územního plánu Jakubčovice nad Odrou se v celém textu nahrazuje text:

→ *ruší se text:*

Územní plán obce Jakubčovice nad Odrou

→ *a nahrazuje se textem:*

Územní plán Jakubčovice nad Odrou

A.3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

A.3.1. Urbanistická koncepce

Ve třetím odstavci textu kapitoly se nahrazuje věta „Plochy pro rozvoj bydlení ...“

→ *ruší se text:*

Plochy pro rozvoj bydlení: plochy bydlení – bydlení individuální (BI) – plochy č. 1 – 9, bydlení hromadné (BH) - plochy č. 10 a 11, plochy smíšeného využití – plochy smíšené obytné (SO) - plochy č. 31 a 32 a plochy smíšené výrobní (SV) - plochy č. 33, 34 a 35 jsou vymezeny v k. ú. Jakubčovice nad Odrou v návaznosti na stávající zástavbu bydlení individuálního a hromadného.

→ *nahrazuje se textem:*

Plochy pro rozvoj bydlení: plochy bydlení – bydlení individuální (BI) – plochy č. 1 – 7 a 9, bydlení hromadné (BH) - plochy č. 10 a 11, plochy smíšeného využití – plochy smíšené obytné (SO) - plochy č. 31 a 32 a plochy smíšené výrobní (SV) - plochy č. 34 a 35 jsou vymezeny v k. ú. Jakubčovice nad Odrou v návaznosti na stávající zástavbu bydlení individuálního a hromadného.

V pátém odstavci textu kapitoly se nahrazuje věta „Plochy pro rozvoj veřejného vybavení ...“

→ *ruší se text:*

Plochy pro rozvoj veřejného vybavení: plochy občanské vybavenosti – plochy pro tělovýchovu a sport (OS) - plochy č. 14, 15 a 16 jsou vymezeny v k. ú. Jakubčovice nad Odrou v návaznosti na stávající plochy pro tělovýchovu a sport.

→ *nahrazuje se textem:*

Plochy pro rozvoj veřejného vybavení: plochy občanské vybavenosti – plochy pro tělovýchovu a sport (OS) - plochy č. 15 a 16 jsou vymezeny v k. ú. Jakubčovice nad Odrou v návaznosti na stávající plochy pro tělovýchovu a sport.

Šestý odstavec textu kapitoly se celý ruší:

→ *ruší se text:*

§ Plocha občanského vybavení - veřejná pohřebiště a související služby (OH) - plocha č. 13 je navržena jako nový obecní hřbitov v k. ú. Jakubčovice nad Odrou.

V sedmém odstavci textu kapitoly se nahrazuje věta „Plochy pro rozvoj ploch výroby a skladování ...“

→ *ruší se text:*

Plochy pro rozvoj ploch výroby a skladování – výroba průmyslová (VV) - plochy č. 36 - 39 jsou vymezeny v k. ú. Jakubčovice nad Odrou v návaznosti na stávající zástavbu – plochy výroby a skladování – výroba průmyslová (VV).

→ *nahrazuje se textem:*

Plochy pro rozvoj ploch výroby a skladování – výroba průmyslová (VV) - plochy č. 36 - 37 a 39 jsou vymezeny v k. ú. Jakubčovice nad Odrou v návaznosti na stávající zástavbu – plochy výroby a skladování – výroba průmyslová (VV).

Osmý odstavec textu kapitoly se celý ruší:

→ *ruší se text:*

§ Dle Územního plánu VÚC Beskydy je vymezena plocha přírodní pro lokální biocentrum u řeky Odry.

A.3.2. Vymezení zastavitelných ploch:

V tabulce kapitoly se ruší sedm řádků:

→ ruší se řádky:

8	Plochy bydlení	BI	Bydlení individuální
13	Plochy občanského vybavení	OH	Veřejná pohřebiště a související služby
14	Plochy občanského vybavení	OS	Tělovýchova a sport
33	Plochy smíšené výrobní	SV	Smíšená výroba
38	Plochy výroby a skladování	VV	Výroba a skladování
43	Plochy veřejných prostranství	ZS	Sídelní zeleň - s převahou nezpevněné plochy
46	Plochy veřejných prostranství	ZS	Sídelní zeleň - s převahou nezpevněné plochy

A.3.3. Vymezení ploch přestavby:

Tabulka kapitoly se celá ruší a nahrazuje se textem:

→ ruší se tabulka:

ID	Využití	Kód	Popis	Výměra plochy celkem (ha)
33	Plochy smíšené výrobní	SV	Smíšená výroba	0,69

→ nahrazuje se textem:

Územní plán nevymezuje plochy přestavby.

A.3.4. Systém sídelní zeleně

V tabulce kapitoly se ruší dva řádky:

→ ruší se řádky:

43	Plochy veřejných prostranství	ZS	Sídelní zeleň - s převahou nezpevněné plochy
46	Plochy veřejných prostranství	ZS	Sídelní zeleň - s převahou nezpevněné plochy

A.4. Koncepce veřejné infrastruktury

A.4.1. Dopravní infrastruktura

A.4.1.1. Doprava silniční

Kapitola se nemění.

A.4.1.2. Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

Kapitola se nemění.

A.4.1.3. Provoz chodců a cyklistů

V textu kapitoly se ruší část třetí věty „Stávající síť chodníků pro pěší je doplněna ...“

→ ruší se text:

k navrhovanému hřbitovu,

A.4.1.4. Hromadná doprava osob

A.4.1.4.1. Autobusová doprava

Kapitola se nemění.

A.4.1.4.2. Železniční doprava

Kapitola se nemění.

A.4.2. Technická infrastruktura

Kapitola se nemění.

A.4.2.1. Vodní hospodářství – zásobování pitnou vodou

Kapitola se nemění.

A.4.2.2. Vodní hospodářství – likvidace odpadních vod

Kapitola se nemění.

A.4.2.3. Energetika

Kapitola se nemění.

A.4.2.4. Zásobování plynem

Kapitola se nemění.

A.4.2.5. Spoje

Kapitola se nemění.

A.4.3. Ukládání a zneškodňování odpadů

Kapitola se nemění.

A.4.4. Občanská vybavenost

V tabulce kapitoly se ruší dva řádky:

→ *ruší se řádky:*

13	Plochy občanského vybavení	OH	Veřejná pohřebiště a související služby
14	Plochy občanského vybavení	OS	Tělovýchova a sport

V textu kapitoly se ruší první odstavec pod tabulkou:

→ *ruší se text:*

Bude respektována zastavitelná plocha vymezená pro vybudování občanské vybavenosti – veřejná pohřebiště a související služby (OH) s ID plochy č. 13 pro výstavbu hřbitova.

V druhém odstavci pod tabulkou se nahrazuje věta „Budou respektovány zastavitelné plochy ...“

→ *ruší se text:*

Budou respektovány zastavitelné plochy pro rozšíření ploch stávajícího občanského vybavení – plochy pro tělovýchovu a sport (OS) s ID plochy č. 14, 15 a 16 v lokalitě stávajícího hřiště (sportovního areálu).

→ *nahrazuje se textem:*

Budou respektovány zastavitelné plochy pro rozšíření ploch stávajícího občanského vybavení – plochy pro tělovýchovu a sport (OS) s ID plochy č. 15 a 16 v lokalitě stávajícího hřiště (sportovního areálu).

A.4.5. Veřejná prostranství

Kapitola se nemění.

A.5. Koncepce uspořádání krajiny

A.5.1. Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

Na konec tabulky „Nezastavitelné plochy krajiny ...“ se vkládá jeden nový řádek:

→ *vkládá se řádek:*

200	Plochy zemědělské - zemědělsky využívaná půda	PZ	Plocha zemědělská po zrušené sjezdovce
-----	---	----	--

A.5.2. Územní systém ekologické stability

V prvním odstavci kapitoly se nahrazuje část textu „Územním plánem je v souladu ...“

→ *ruší se text části věty od slov „platného“ až po slovo „stability“ (včetně):*

platného ÚP VÚC Beskydy - místní územní systém ekologické stability

→ *nahrazuje se textem:*

vydaných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

V tabulce v 1. řádku v 1. sloupci se nahrazuje část textu „7 (1524) ...“

→ *ruší se část textu (číselné označení):*

7

→ *nahrazuje se textem:*

526

V tabulce v 2. řádku v 1. sloupci se nahrazuje část textu „4 (1524) ...“

→ *ruší se část textu (číselné označení):*

4

→ *nahrazuje se textem:*

526

V tabulce v 3. řádku v 1. sloupci se nahrazuje část textu „1 (1560) ...“

→ *ruší se část textu (číselné označení):*

1

→ *nahrazuje se textem:*

A.5.3. Prostupnost krajiny

V odstavci „Doplnění sítě stávajících cyklotras“ se nahrazuje část textu:

→ *ruší se věta:*

System je v rámci územního plánu zachován, nové cyklotrasy nejsou navrhovány.

→ *nahrazuje se větou:*

Řešeným územím dále probíhá cyklostezka Střecha Evropy převzatá z vydaných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, její dílčí část – cyklostezka Odry – Klokočůvek – Maria Skála.

A.5.4. Protierozní opatření

Kapitola se nemění.

A.5.5. Ochrana před povodněmi

Kapitola se nemění.

A.5.6. Podmínky pro rekreační využívání krajiny

Ve čtvrtém odstavci kapitoly se nahrazuje část textu:

→ *ruší se text části věty od slov „zázemí“ až po slovo „sjezdovky“ (včetně):*

zázemí stávající plochy sportu – bývalého lyžařského vleku a sjezdovky

nahrazuje se textem:

plocha pro rozvoj rekreace

V pátém odstavci kapitoly se nahrazuje část textu:

→ *ruší se číslovka mezi slovy „navrhovány“ a „plochy“:*

3

→ *nahrazuje se textem:*

2

→ *dále se ruší text mezi slovy „plocha č.“ a „15 a 16“:*

14,

A.5.7. Vymezení ploch pro dobývání nerostů

A.5.7.1. Ložiska nerostných surovin

V prvním odstavci kapitoly se nahrazuje první věta:

→ *ruší se text:*

V katastru Jakubčovice nad Odrou je nutno respektovat:

→ *nahrazuje se textem:*

Územní plán respektuje:

A.5.7.2. Poddolovaná území

V prvním odstavci kapitoly se nahrazuje část první věty:

→ *ruší se text:*

V katastru Jakubčovice nad Odrou je nutno respektovat dle mapy poddolovaného území (Geofond ČR)

→ *nahrazuje se textem:*

Územní plán respektuje

A.5.7.3. Radon

Kapitola se nemění.

A.5.7.4. Sesuvná území

V prvním odstavci kapitoly se nahrazuje část první věty:

→ *ruší se text:*

V katastru Jakubčovice nad Odrou je nutno respektovat dle Registru sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací Ministerstva životního prostředí (Geofond ČR)

→ *nahrazuje se textem:*

Územní plán respektuje

A.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

A.6.1. Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

V první tabulce kapitoly se ruší jeden řádek:

→ *ruší se řádek:*

OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
----	--

A.6.2. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Odstavec kapitoly „Pojmy použité v dále uváděných ...“ se celý ruší:

→ *ruší se text:*

Pojmy použité v dále uváděných podmínkách pro využití ploch

- § Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².

Na konec tabulky „BI PLOCHY BYDLENÍ – BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ“ se doplňují dva nové řádky:

→ *vkládají se řádky:*

Podmínky prostorového uspořádání
§ maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje tak, aby respektovala maximální výškovou hladinu stávající okolní zástavby
§ koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 45%

Na konec tabulky „BH PLOCHY BYDLENÍ – BYDLENÍ HROMADNÉ“ se doplňují dva nové řádky:

→ *vkládají se řádky:*

Podmínky prostorového uspořádání
§ maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje tak, aby respektovala maximální výškovou hladinu stávající okolní zástavby
§ koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 45%

Na konec tabulky „RH PLOCHY REKREACE – REKREACE HROMADNÁ“ se doplňují dva nové řádky:

→ *vkládají se řádky:*

Podmínky prostorového uspořádání

- | |
|---|
| § maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje tak, aby respektovala maximální výškovou hladinu stávající okolní zástavby |
| § koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 45% |

Na konec tabulky „OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI“ se doplňují dva nové řádky:

→ vkládají se řádky:

Podmínky prostorového uspořádání
§ maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje tak, aby respektovala maximální výškovou hladinu stávající okolní zástavby

Tabulka „OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY“ se celá ruší:

→ ruší se tabulka:

OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
Hlavní využití	
§ plochy určené pro veřejná pohřebiště a související služby	
§ areály hřbitovů	
Přípustné využití	
§ obřadní síně	
§ stavby církevní	
§ stavby pro správu a údržbu hřbitovů	
§ hygienická zařízení pro návštěvníky	
§ zařízení dopravní a technické vybavenosti	
§ plochy zeleně	
§ veřejná prostranství	
Nepřípustné využití	
§ stavby pro individuální (rodinnou) rekreaci	
§ stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným	

Ve třetím řádku tabulky „OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT“ se ruší část textu:

→ ruší se text:

- § lyžařské areály, sjezdovky, lyžařské vleky

Do tabulky „T* PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY“ se vkládá do posledního řádku text:

→ vkládá se text do řádku „Nepřípustné využití“:

§ stavby hlučných a znečišťujících zařízení (např. bioplynové stanice)

Na konec tabulky „SO PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ“ se doplňují dva nové řádky:

→ vkládají se řádky:

Podmínky prostorového uspořádání
§ maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje tak, aby respektovala maximální výškovou hladinu stávající okolní zástavby
§ koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 45%

Do tabulky „SV PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ“ se vkládá do posledního řádku text a na konec se doplňují dva nové řádky:

→ vkládá se text do řádku „Nepřípustné využití“:

§ stavby hlučných a znečišťujících zařízení (např. bioplynové stanice)

→ vkládají se řádky:

Podmínky prostorového uspořádání
§ maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje tak, aby respektovala maximální výškovou hladinu stávající okolní zástavby
§ koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 45%

Do tabulky „VV PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBA PRŮMYSLOVÁ“ se vkládá do posledního řádku text:

→ vkládá se text do řádku „Nepřípustné využití“:

§ stavby hlučných a znečišťujících zařízení (např. bioplynové stanice)

Do tabulky „ZK PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ“ se vkládají texty na konci dvou řádků a na konec tabulky se doplňují se dva nové řádky:

→ vkládá se text do řádku „Přípustné využití“:

§ stavby pro zemědělství: přístřešky pro sezónní ustájení hospodářských zvířat do 300 m² zastavěné plochy včetně oplocování pozemků

→ vkládá se text do řádku „Nepřípustné využití“:

§ stavby pro zemědělství, které nejsou uvedeny jako přípustné

→ vkládají se řádky:

Podmínky prostorového uspořádání
§ maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje max. do 7 m
§ koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 20%

Do tabulky „PZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ“ se vkládají texty na konci dvou řádků a na konec tabulky se doplňují se dva nové řádky:

→ vkládá se text do řádku „Přípustné využití“:

§ stavby pro zemědělství: přístřešky pro sezónní ustájení hospodářských zvířat do 300 m² zastavěné plochy

→ vkládá se text do řádku „Nepřípustné využití“:

§ stavby pro zemědělství, které nejsou uvedeny jako přípustné

→ vkládají se řádky:

Podmínky prostorového uspořádání	
§	maximální výšková hladina nové výstavby se stanovuje max. do 7 m
§	koeficient maximální zastavěnosti pozemku nové výstavby se stanovuje na 20%

A.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

V první tabulce kapitoly se ruší dva řádky:

→ ruší se řádky:

Dp01	stavba parkoviště	564/3	obec
Dp02	stavba garáží	94/1	obec

A.8. Vymezení dalších VPS a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

V prvním odstavci textu kapitoly se nahrazuje věta „Územním plánem se vymezují ...“

→ ruší se text:

Územním plánem se vymezují následující veřejně prospěšné stavby (VPS), pro které lze uplatnit předkupní právo:

→ nahrazuje se textem:

Územním plánem se nevymezují veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo.

Tabulka kapitoly se ruší:

→ ruší se tabulka:

ozn. VPS	účel VPS	č. pozemků, k. ú. Jakubčovice nad Odrou	předkupní právo
Ph01	stavba veřejného prostranství - hřbitov	416, 721/4	obec
Pz01	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	366/1, 371/3, 372/1, 419/1, 365/3, 365/1, 416, 721/4	obec
Pz02	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	28, 740/2	obec
Pz03	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	29/2	obec
Pz04	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	26, 33/1	obec
Pz05	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	33/2, 739/2	obec
Pz06	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	106	obec
Pz07	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	284/1, 713/1, 284/13	obec
Pz08	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	383, 387/1	obec
Pz09	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	357/14, 290/4	obec
Pz10	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	278/3, 246/7, 246/1	obec
Pz11	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	243, 206/2, 207, 709/3, 210, 198/1, 198/6, 198/3	obec
Pz12	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	245/2, 203/1, 709/4, 199/18, 199/5, 173/1	obec
Pz13	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	161/2	obec
Pz14	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	161/3, 167/1, 167/2, 167/22, 167/21, 116	obec
Pz15	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	112/2, 764, 766	obec
Pz16	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	98/20	obec

Pz19	stavba veřejného prostranství - veřejný park, veřejná zeleň	419/2, 419/3	obec
------	--	--------------	------

A.9. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, vč. podmínek pro jeho prověření

Kapitola se nemění.

A.10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

Kapitola se nemění.

A.11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití

Kapitola se nemění.

A.12. Údaje o počtu listů územního plánu

Kapitola se nemění.

B. GRAFICKÁ ČÁST ÚP

B.1. Údaje o počtu výkresů k ÚP připojené grafické části

Kapitola se nemění.

B.2. Seznam výkresů

Kapitola se nemění.