

Statutární město Ostrava

Zastupitelstvo města Ostravy, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 171 až 174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydává usnesením č. 1397/ZM1822/22 ze dne 14. 4. 2021

formou opatření obecné povahy č. j. SMO/218082/21/ÚPaSŘ/Nov

Územní plán Ostravy

Změna č.2b

Textová část

Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne: 14. 5. 2021

Pořizovatel:
Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Pořizovatel: Magistrát města Ostravy ÚP a SŘ, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA	
ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY - Změna č. 2b	
Záznam o účinnosti	Datum nabytí účinnosti: 14. 5. 2021
Vydalo: ZASTUPITELSTVO MĚSTA OSTRAVY	Oprávněná osoba: Ing. Pavla Růžičková referent územního plánování – pořizovatel ÚPD
Číslo usnesení: 1397/ZM1822/22	
Ze dne: 14. 4. 2021	
Vydáno veřejnou vyhláškou číslo jednací: SMO/218082/21/ÚPaSŘ/Nov	

Změna č.2b Územního plánu Ostravy obsahuje:

I. Změna (výrok)

Textová část Změny č.2b ÚPO

Grafická část Změny č.2b ÚPO:

V1 Základní členění území	1 : 10 000
V2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce	1 : 10 000
V2.1 Hlavní výkres - koncepce uspořádání krajiny	1 : 10 000
V2.2 Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury - doprava	1 : 10 000
V2.3 Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury - zásobování elektřinou a telekomunikace	1 : 10 000
V2.4 Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury - zásobování plynem a teplem	1 : 10 000
V2.5 Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury – zásobování vodou a kanalizace	1 : 10 000
V3 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

II.Odůvodnění

Textová část – odůvodnění Změny č.2b ÚPO

Grafická část - odůvodnění Změny č.2b ÚPO:

O1 Koordinační výkres	1 : 10 000
O2 Širší vztahy	1 : 50 000
O3 Předpokládaný zábor zemědělského půdního fondu a PUPFL	1 : 5 000

Přílohy odůvodnění:

Příloha I.2b Výpis pozemků záboru zemědělského půdního fondu a PUPFL a zastavitelné plochy nad 10 ha

Příloha III.2b Výpis pozemků dotčených veřejně prospěšnými stavbami, veřejně prospěšnými opatřeními a plochami pro asanaci

Příloha IV.2b Veřejné projednání

Příloha VI.2b Text s vyznačením změn

Zpracovatel Změny č.2b ÚPO:

Projektant Změny č. 2b ÚPO:	Magistrát města Ostravy, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územní koncepce, pověřené zpracováním Změny č.2b ÚPO na základě svěřených úkolů v oblasti samostatné působnosti.
vedoucí projektu:	Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA vedoucí odboru autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace:01 890
zodpovědný projektant:	Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D. vedoucí oddělení územní koncepce autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 04 675
urbanistická koncepce:	Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D. Ing. arch. Jana Stavinohová
dopravní infrastruktura:	Ing. Jiří Datinský autorizovaný inženýr ČKAIT, č. autorizace: 110 2580
zásobování elektřinou a telekomunikace:	Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.
zásobování plynem a teplem:	Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.
vodní hospodářství:	Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.
ÚSES:	Ing. Iva Škrovová, č. autorizace 2774 RNDr. Jaroslav Kotík
Krajinný ráz:	RNDr. Jaroslav Kotík,
koordinace:	Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.
Zábor půdního fondu:	Mgr. Jan Kubný
Digitální zpracování podkladů a naplnění datového modelu ÚPO:	Ing. Tomáš Linart
Zpracování datového modelu a grafických výstupů ÚPO:	Ing. Tomáš Linart Mgr. Jan Kubný

Části, které jsou měněné Změnou č. 2b ÚPO:

Obsah

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRAVY – ZMĚNA Č. 2b	7
ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY.....	8
1 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	11
2 ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT.....	12
3 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	12
4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY-A PODMÍNKY PRO JEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ	29
5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	34
6 PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	36
7 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	38
8 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA	42
10 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ.....	43
11 VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI.....	44
12 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TĚTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI	45
13 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU	49
14 STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)	50
15 VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB.....	51
16 ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTŮ VÝKRESŮ	52
17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	53

Změna č. 2b Územního plánu Ostravy

Obsah Změny č.2b Územního plánu Ostravy (výrok):

Textová část Změny č.2b ÚPO obsahuje

54 stran formátu A4

Grafická část Změny č.2b ÚPO obsahuje 8 výkresů:

- | | |
|--|------------|
| • základní členění území | 1 : 10 000 |
| • hlavní výkres - urbanistická koncepce | 1 : 10 000 |
| • hlavní výkres - koncepce uspořádání krajiny | 1 : 10 000 |
| • hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury - doprava | 1 : 10 000 |
| • hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury - zásobování elektřinou a telekomunikace | 1 : 10 000 |
| • hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury - zásobování plynem a teplem | 1 : 10 000 |
| • hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury – zásobování vodou a kanalizace | 1 : 10 000 |
| • veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace | 1 : 5 000 |

Návrhem Změny č.2b ÚPO se mění Územní plán Ostravy takto:

V následujícím textu Změny č.2b ÚPO jsou změny vyznačeny tímto způsobem:

~~RUŠENÁ ČÁST~~ – text je škrtnutý a zapsán černou barvou

PŘIDANÁ ČÁST - text je červenou barvou

V následujícím textu Změny č.2b ÚPO je použita tato struktura členění textu:

1,2 - část

1.1, 1.2 – oddíl

1.1.1, 1.1.2 – článek

1.1.1.1, 1.1.1.2 – kapitola

Textová část

ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Územního plánu Ostravy – Změna č. 2b

1. V názvu části *Základní údaje* se nahrazuje označení ~~2a~~ označením **2b**.
2. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu určený zastupitel:* se nahrazuje jméno: ~~Ing. Břetislav Riger~~ jménem: **Mgr. Zuzana Bajgarová**.
3. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu b) Pořizovatel ÚPO* se text: ~~útvár hlavního architekta~~ nahrazuje textem: **odbor územního plánování** a v odkazu *odpovědná úřední osoba* se přidává jméno: **Ing.Pavla Růžičková, referent územního plánování – pořizovatel ÚPD, oddělení územní koncepce**
4. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu c) Projektant ÚPO* se nahrazuje text: ~~útvár hlavního architekta~~ textem: **odbor územního plánování**, za jméno vedoucího projektu Ing.arch. Cyril Vltavský“ se přidává titul: **MPA**, text: ~~hlavní architekt~~ se nahrazuje textem: **vedoucí odboru** a číslo Změny 4 se nahrazuje číslem: **2b**
5. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu c) Projektant ÚPO, zodpovědný projektant* přidávají slova **Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D., autorizovaný architekt ČKA, č.autorizace: 04675**
6. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu c) Projektant ÚPO, urbanistická koncepce* se za slova: Ing.arch. Cyril Vltavský, přidává titul **MPA** a dále se přidávají jména: **Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D., Ing.arch. Jana Stavínohová**
7. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu c) Projektant ÚPO, zásobování elektřinou a telekomunikace* se za slova: Bedřich Tutsch přidává jméno: **Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.**
8. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu c) Projektant ÚPO, zásobování plynem a teplem* se za slova: Bedřich Tutsch přidává jméno: **Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.**
9. V části *Základní údaje, Struktura pořízení, v odkazu c) Projektant ÚPO, vodní hospodářství* se za slova: Bedřich Tutsch přidává jméno: **Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.**

ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY

10. V části *Základní pojmy a zkratky* se v první větě mění označení Změny: **2a** za označení: **2b**.

11. V části *Základní pojmy a zkratky* se jako první a druhá odrážka doplňuje:

- budova – pro účely ÚPO se jedná o nadzemní stavbu, uzavřenou obvodovými stěnami a střechou, která je hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy s rozdílným způsobem využití. Slouží pro určení regulace velikosti maximální zastavěné plochy jednou hlavní budovou.
- inženýrské sítě – pro účely ÚPO se jedná o základní vedení vodovodu, kanalizace, plynu, elektrické energie, veřejného osvětlení, tepelných rozvodů (horkovody, teplovody, parovody) a komunikačních médií.

12. V části *Základní pojmy a zkratky* se za odrážku *Priorita vedení* doplňuje odrážka:

- proluka – nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě včetně nezastavěného nároží, který je určen k zastavění; v zástavbě rodinných domů se prolukou rozumí také nezastavěný pozemek v souvislé řadě pozemků stávajících rodinných domů včetně volného pozemku na nároží ulic, určený k zástavbě rodinným domem

13. V části *Základní pojmy a zkratky* se za odrážku *sítě elektronických komunikací* doplňují odrážky:

- služby – zařízení a provozovny malého rozsahu, sloužící zejména obyvatelům dané lokality a nerušící svým provozem životní prostředí (např. dílny, opravny, květinářství, kadeřnictví, pošta, autoservisy, malé výroby, atp.), typ služby nutno individuálně posoudit ve vztahu k hlavnímu využití
- stavba – vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu rozlišuje a definuje stavby pro bydlení, pro individuální rekreaci, stavby pro shromažďování většího počtu osob, stavby pro obchod, stavby ubytovacích zařízení, stavby pro výrobu a skladování, zemědělské stavby, sítě technického vybavení a další (Tunka, Martin: Obsah územně plánovací dokumentace. 1.vydání Praha: ABF, a.s. nakladatelství ARCH, edice STAVEBNÍ PRÁVO, 2003.)

14. V definici pojmu *stavba ubytovacího zařízení* se ve třetím řádku doplňuje text: **(pro účely územního plánu)**; dále se vypouští text: ~~ostatní ubytovací zařízení, kterými jsou zejména ubytovny, koleje, internáty~~ který se nahrazuje novým textem:

kolej, ubytovací zařízení pro přechodné ubytování studentů s nejméně 5 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb, avšak s ubytovacími službami srovnatelnými s hotelem;

internát, ubytovací zařízení pro přechodné ubytování žáků, případně i studentů s nejméně 5 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb, avšak s ubytovacími službami srovnatelnými s hotelem;

ubytovací zařízení pro zaměstnance, sportovce, slouží pro přechodné ubytování sportovců, zaměstnanců v souvislosti s hlavním využitím ploch s rozdílným způsobem využití (např. ve zdravotnictví, průmyslu, sportu, atp.).

Možnost výstavby výše jmenovaných zařízení je možné najít v kap. 6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, kde každá plocha s rozdílným způsobem využití má uvedeno, které ze specifikovaných zařízení lze umístit v hlavním popř. přípustném využití.

15. V definici pojmu *veřejná infrastruktura, pozemky, stavby, zařízení pro ni*, ve specifikaci pojmu *technická infrastruktura* doplňuje výčet těchto staveb: za text *čistírný odpadních vod*, se doplňuje text *stavby ke snižování ohrožení území živelními nebo jinými pohromami* a za text *produktovody* se doplňuje text *a zásobníky plynu*; každá plocha s rozdílným způsobem využití má doplněn upřesňující výčet možných staveb a zařízení, které se dají v této ploše realizovat,

16. V definici pojmu *veřejná infrastruktura, občanské vybavení* se za text ochranu obyvatelstva doplňuje text:

občanské vybavení (definice používaná v ÚPO a určená pro účely tohoto územního plánu) jsou budovy, zařízení a plochy sloužící k zajištění potřeb obyvatel širšího území. Typ zařízení bude posuzován individuálně s ohledem na charakter plochy s rozdílným způsobem využití. Výčet v regulativech je pouze příkladný a není úplný.

V definici pojmu *veřejná infrastruktura, veřejné prostranství* se doplňuje za text zřizované ve veřejném zájmu, text: „**veřejným prostranstvím** jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru“ (§ 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., se v § 7 odst. 2 uvádí: „Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, sloučitelné s účelem veřejných prostranství. Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace“. Je třeba si uvědomit, že nejde o vydlážděnou plochu, ale především o parky, veřejnou zeleň obecně, a další veřejná prostranství, která svými parametry splňují požadavky citované vyhlášky. Účelem takto stanovených ploch je zajistit nejen dostatek zeleně, ale i dostatek ploch pro společenské aktivity obce (shromažďování, dětská hřiště, odpočívadla apod.).

17. Za odrážku pojmu: *zážitkovou turistikou* se doplňuje nová odrážka:

- **modro-zelená infrastruktura** – modro-zelená infrastruktura, či jen zelená infrastruktura je síť prvků budovaných v harmonii s přírodou nejčastěji ve městech pro řešení urbanistických a klimatických problémů spadajících pod urbánní ekologii. Tato infrastruktura zahrnuje prvky pro zachytávání dešťové vody či její čištění. Spolu se zelenými prvky, tedy flórou, pak dokáže zvýšit biodiverzitu, mikroklima, omezit přehřívání či zmírnit riziko přívalových povodní. Efektem více zeleně a vodních prvků je také pozitivní vliv na duševní i fyzický stav člověka. Příkladem prvků modro-zelené infrastruktury jsou zelené střechy nebo zelené stěny, které zvyšují energetickou efektivnost staveb, slouží jako přírodní chlazení a podporují zadržování vody. Mimo budovy, např. ve veřejných prostorech, na ulicích jsou to prvky jako prosakovací dlažba, zatravnovací tvárnice, travnaté pásy, průlehy, stromořadí nebo dešťové zahrady.

Použité zkratky:

18. V části *Použité zkratky* se ve zkratce ÚPO-územní plán Ostravy – právní stav po Změně č. 1 opravuje na: **úplné znění po změně 2b**
19. V části *Použité zkratky* se zkratka ÚPIMO doplňuje o text: **ÚPO, schváleným v roce 2014**
20. V části *Použité zkratky* se vypouští za zkratkou VVN zkratka: **~~VTL – vysokotlaké vedení plynu~~**

1 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

21. V oddílu 1.1 *Vymezení zastavěného území* se v první větě doplňuje za ÚPO text: **Změnou 2b**
22. V oddílu 1.2 *Vymezení zastavěného území* se v první větě doplňuje za ÚPO text: Změně 2b a nahrazuje se datum ~~12.10.2015~~ datem **30.6.2019**
23. V oddílu 1.2 *Vymezení zastavěného území* se ve výčtu výkresů zastavěného území ruší text: ~~V2.2, V2.3, V2.4, V2.5~~ a doplňuje se text: **a ve výkrese 01 – Koordinační výkres**

2 ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT

24. V části 2 oddílu 2.1 *Koncepce rozvoje území* je změna v čísle Aktualizace PÚR takto: za číslo 1 jsou přidána čísla: **2, 3 a 5** a dále je doplněna sedmá odrážka s textem:
„chránit historické a kulturní dědictví, tj. památkové zóny, ochranná pásma, národní kulturní památky a nemovité kulturní památky“

3 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENE

25. Název části 3 *Urbanistická koncepce* se doplňuje o text: „včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.“
26. V názvu oddílu 3.1 *Základní urbanistická koncepce* se ruší text: ~~a její regulace~~ a nahrazuje se textem: „včetně urbanistické kompozice“
27. V oddílu 3.1 se první věta upravuje na znění: „Navržený rozvoj území města Ostravy stanoví“ a ruší se text: ~~bude Respektovat~~
28. V oddílu 3.1 se za odrážku *zaměřit se na zkvalitnění dopravní dostupnosti města z okolních obcí*, doplňují tyto odrážky:
- v blízkosti významných pohledových dominant a kulturních a urbanistických hodnot nepřipustit umístování staveb a provádění změn v území, které by znehodnotily pohledové poměry na dominantu a negativně by ovlivnily hodnoty území,
 - při dostavbách, zejména v památkově chráněných územích, respektovat charakter území, hodnotnou okolní zástavbu, tvary střech, stavební a uliční čáru, výšku římsy, apod.
 - rozvoj původních jednotlivých drobných sídel (venkovského charakteru) zajistit především s návazností na jejich vlastní centrum a vytvářet tak intenzivně využívané prostředí,
 - zajistit přiměřené zahušťování stávajících ploch v zastavěném území s cílem využít ekonomicky dostupnou dopravní a technickou infrastrukturu a tím chránit nezastavěné území,
 - nepřipustit nové vymezování zastavitelných ploch „vybíhajících“ do krajiny (pole, lesy), které nemají návaznost na zastavěné území, nemají zajištěno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, a znesnadňují přístupnost krajiny.
 - realizovat novou stavební činnost a rekonstrukce v území se zajištěním plnění zásad modro-zelené infrastruktury.
29. V článku 3.2.1 *Plochy zastavěné stabilizované* se nahrazuje číslování změny z 2a na „2b“
30. V článku 3.2.1 *Plochy zastavěné stabilizované* se nahrazuje ve třetím odstavci číslování z 3-8 na číslování „3.5“
31. V článku 3.2.2 *Plochy přestavby* se v Tabulce č.1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO ve sloupci Využití území k roku nahrazuje pro všechny plochy přestavby letopočet využití území 2014 letopočtem „2019“ a ve sloupci Kód prostorové regulace se přidává text: *index využití*
32. V článku 3.2.2 *Plochy přestavby* se Tabulka č.1 Plochy přestavby vymezené ÚPO ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO

Č. plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	specifikace přestavby	Kód prostorové regulace, <i>index využití</i>
PR1	Stará Plesná	2,01	Zemědělský výrobní areál	Bydlení v rodinných domech	Změna využití území	1 územní studie ÚS 1
PR2	Stará Plesná	3,45	Skladový areál	Bydlení v rodinných domech	Změna využití území	4 územní studie ÚS-1
PR4	Přívovz	30,14	Těžký průmysl - Koksovna	Lehký průmysl	Změna využití území,	10 část - územní

Č. plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	specifikace přestavby	Kód prostorové regulace, index využití
					Dekontaminace	studie – ÚS 64
PŘ6	Hrušov	29,70	Zbořeniště po bydlení, plocha bývalých odkalovacích nádrží	Lehký průmysl, Skládky průmyslového odpadu – technická rekultivace	Změna využití území	5 část - územní studie – ÚS 9
PŘ7	Hrušov	31,18	Zbořeniště po bydlení	Lehký průmysl	Změna využití území	10 část - územní studie – ÚS 10
PŘ8	Koblov	1,84	Skladový a výrobní areál	Krajinná zeleň	Asanace, Dekontaminace	0
PŘ10	Hrušov, Muglinov	32,93	Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě	Plochy smíšené – lehký průmysl a občanské vybavení	Změna využití území, Dekontaminace	10 územní studie ÚS 11
PŘ11	Moravská Ostrava	2,65 2,49	Bývalý sportovní areál	Bydlení v bytových domech, Sport	Změna využití území	6 územní studie ÚS 14
PŘ12	Heřmanice, Hrušov	31,73	Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí	Lehký průmysl, Skládky průmyslového odpadu – technická rekultivace	Změna využití území, Dekontaminace	7 část - územní studie – ÚS 15
PŘ13	Třebovice ve Slezsku	4,07	Zbořeniště po ČOV, sklady	Volný čas	Změna využití území	2 územní studie ÚS 21
PŘ14	Přívoz, Mariánské Hory	16,78	Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě, sklady	Lehký průmysl,	Změna využití území, Dekontaminace	7 územní studie ÚS 26
PŘ15	Moravská Ostrava	5,38	Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba,	Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení	Změna využití území	5 územní studie ÚS 27
PŘ16	Moravská Ostrava	4,28	Seřazovací nádraží, zeleň	Lehký průmysl	Změna využití území	5
PŘ17	Moravská Ostrava	7,27 6,94	Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba,	Občanské vybavení	Změna využití území	7, h územní studie ÚS 28
PŘ18	Moravská Ostrava	2,21	Zbořeniště po drobné výrobě, bydlení a skladech, autoservis	Občanské vybavení	Změna využití území	5 územní studie ÚS 29
PŘ19	Nová Ves u Ostravy	1,34	Boxové garáže, drobná výroba	Bydlení v RD	Změna využití území	1
PŘ20	Svinov	24,73 23,56	Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí, sklady, bydlení	Lehký průmysl,	Změna využití území	7 územní studie ÚS 32
PŘ21	Zábřeh nad Odrou	8,55	Částečně užívaný průmyslový areál, sklady	Občanské vybavení, Lehký průmysl	Změna využití území	7 územní studie ÚS 33
PŘ22	Zábřeh - VŽ	22,26	Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě, sklady	Lehký průmysl	Změna využití území, Dekontaminace	7 územní studie ÚS 34
PŘ23	Moravská Ostrava	9,58 15,12	Stavební dvůr, betonárna, výroba prefabrikátů, dopravní plochy	Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení,	Změna využití území, Dekontaminace	8, h územní studie ÚS 35
PŘ24	Vítkovice,	51,39	Zbořeniště po těžkém průmyslu – aglomeraci železných rud, výrobě železa, sklady, zeleň	Lehký průmysl,	Změna využití území Dekontaminace	10 část - územní studie – ÚS 36
PŘ25	Kunčičky, Slezská Ostrava	36,07 13,64	Bývalé odkalovací nádrže, sklady, bydlení	Lehký průmysl	Změna využití území, Dekontaminace	10 část - územní studie – ÚS 39
PŘ26	Vítkovice	6,50 3,26	Plocha po těžbě a úpravě černého uhlí, sklady, bydlení	Lehký průmysl	Změna využití území, Dekontaminace	7 územní studie ÚS 38
PŘ27	Zábřeh	4,1	Sportovní areál –	Volný čas	Změna využití	9

Č. plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	specifikace přestavby	Kód prostorové regulace, index využití
	nad Odrou		fotbalové hřiště, tribuny, zázemí		území	
PŘ28	Slezská Ostrava	10,75	Zboženiště po těžbě a úpravě černého uhlí, drobná výroba, sklady	Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení, Skládka průmyslového odpadu – rekultivace les, tech. infrastruktura	Změna využití území, Dekontaminace	6, h
PŘ29	Slezská Ostrava	12,39 12,45	Zboženiště po těžbě, úpravě černého uhlí a chemickém průmyslu, sklady, garáže, dělnické domy	Bydlení v rodinných domech, Občanské vybavení, Skládka průmyslového odpadu – rekultivace les	Změna využití území Dekontaminace	3
PŘ30	Slezská Ostrava	9,77	Dřevišťe, zpracování a příprava řeziva pro šachty	Lehký průmysl	Změna využití území, Dekontaminace	5 územní studie ÚS 41
PŘ31	Slezská Ostrava	10,46	Zboženiště po bydlení v hornické kolonii	Lehký průmysl, Plochy smíšené – bydlení a služby	Změna využití území Dekontaminace	3 územní studie ÚS 40
PŘ32	Kunčičky	32,99 15,41	Zboženiště po těžkém průmyslu – cementárna, odkalovací nádrž	Lehký průmysl	Změna využití území Dekontaminace	8 územní studie ÚS 43
PŘ33	Radvanice	7,51	Zboženiště po těžbě a úpravě černého uhlí, drobná výroba, sklady	Lehký průmysl	Změna využití území Dekontaminace	5
PŘ34	Výškovice u Ostravy, Stará Bělá	1,96	Bydlení individuální, drobná výroba, dopravní plocha, zeměděl. půda	Bydlení v bytových domech	Změna využití území	6, h část - územní studie – ÚS 49
PŘ35	Poruba-sever	9,96	Areál vozovny tramvají a autobusů	Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení	Změna využití území	8,h územní studie ÚS 74
PŘ36	Kunčičky	10,91	Zelená plocha (po asanaci průmyslového areálu)	Plochy smíšené – bydlení a služby	Změna využití území	3 územní studie ÚS 76
PŘ37	Svinov	0,52	Nevyužívaná požární nádrž	Lehký průmysl	Změna využití území	3,c

33. V článku 3.2.2 *Plochy přestavby* se Tabulka č.1a Prostorová regulace pro plochy přestavby ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 1a – Prostorová regulace pro plochy přestavby

je v předchozí tabulce stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

Kód prostor. regulace	Nadzemní podlaží	Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²)	Max. index zastavění
0	bez zástavby	0	0
1	max. 3+ podkroví	Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 200 250 , byt. dům – 350, OV, služby - 1000	0,30
2	max. 3+ podkroví	Volný čas: OV, služby – 1000	0,35
3	max. 4+ podkroví	Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 200 250 , byt. dům – 350, OV, služby – 2000, Občanské vybavení: - OV, služby – 2000 Plochy smíšené – bydlení a služby: rod. dům – 200 250 , OV, služby – 2000, Lehký průmysl: Haly – 2000, administrativní budovy – 1000 Skládka průmyslového odpadu – rekultivace les: 0	0,40
4	max. 5	Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům –500, OV, služby – 2000, Plochy smíšené – bydlení a služby: rod. dům – 200, OV, služby – 2000, Lehký průmysl: Haly 2000, administrativní budovy - 1000	0,40 0,50
5	max. 5	Lehký průmysl: Haly 5000, administrativní budovy - 1500	0,50

Kód prostor. regulace	Nadzemní podlaží	Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²)	Max. index zastavění
		Plochy smíšené – bydlení a občan. vybav.: byt. dům –500, OV, služby – 2000 Občanské vybavení: OV, služby – 2000 Skládka průmyslového odpadu – technická rekultivace: 0	0,50
6	max. 8	Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům – 600, OV, služby –5000, Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000 Technická infrastruktura: zařízení a budovy pro TI – 3000 Sport: sportovní zařízení – 2000 Skládka průmyslového odpadu – rekultivace les: 0	0,50
7	max. 8	Občanské vybavení: - OV, služby – 5000,	0,50
		Lehký průmysl: Haly –10 000, administrativní budovy –10 000	0,50
		Skládka průmyslového odpadu – technická rekultivace: 0	
8	max. 10	Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům – 800, OV, služby – 15 000,	0,40 0,50
		Lehký průmysl: Haly - 15 000	0,40
9	max. 8	Volný čas: OV, služby – 5000	0,40
10	max. 8	Plochy smíšené – lehký průmysl a občanské vybavení: OV, služby 35 000, Haly – 35 000,	0,50
		Lehký průmysl: Haly –35 000	0,50

34. V článku 3.2.2 *Plochy přestavby* se v úvodní větě řešící indexy využití ruší slovo: „všechny“ a nahrazuje se slovem: „vybrané“ a za index využití „h“ doplňuje index využití:

- c – v části plochy zasažené záplavovým územím úrovně Q100 lze umístit pouze zařízení charakteru ploch bez překážek, které by mohly zhoršit průběh povodně nebo jinak ohrozit své okolí (například hřiště, plochy pro technické sporty, dráhy aj.)

35. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se doplňuje za odstavec: Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby tento odstavec:

Dodržení regulačních podmínek (výškových) nemusí být výjimečně vyžadováno v těch případech, kdy se stavba nachází v území, kde je z urbanistických důvodů (pohledová exponovanost, dálkové průhledy, vytvoření dominanty, apod.) žádoucí nový přístup k prostorovému uspořádání zástavby daného území. Tyto stavby jsou pak posuzovány v kategorii „podmínečně přípustné využití“ a odchýlení od stanovených zásad musí být u takové stavby podrobně zdůvodněno (doloženo průkaznými vizualizacemi). Navýšení podlažnosti musí zohlednit výškové územní limity, jako jsou ochranná pásma letišť, heliportů, radioreleových paprsků, apod.

36. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v Tabulce č.2 – Zastavitelné plochy bydlení vymezené ÚPO mění ve sloupci *Využití území k roku* letopočet 2011 na 2019, ve sloupci *Kód prostorové regulace* se doplňuje text: *index využití* a tabulka se ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 2 – Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
B1	Nová Plesná	5,49 4,58	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B2	Nová Plesná	0,48	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B3	Nová Plesná	0,83	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B5	Stará Plesná	1,74	Zahrada, orná půda, lesní pozemek	Bydlení v rodinných domech	5, b
B6	Stará Plesná	0,96	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B7	Stará Plesná	0,27	Trvalý travní porost,	Bydlení v rodinných	5

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
			orná půda	domech	
B8	Stará Plesná	9,50 8,80	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d územní studie – ÚS 1
B9	Martinov ve Slezsku	0,09	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B10	Martinov ve Slezsku	0,37	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B11	Martinov ve Slezsku	1,48	Trvalý travní porost, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 71
B12	Martinov ve Slezsku	2,23	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 71
B13	Krásné Pole	0,20	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B14	Krásné Pole	4,35	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8
B15	Stará Plesná	4,71 4,75	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	9, d územní studie – ÚS 1
B16	Stará Plesná	1,44	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B17	Stará Plesná	0,70 0,92	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B18	Stará Plesná	1,32	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B19	Stará Plesná	0,46	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B20	Stará Plesná	0,95	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B21	Stará Plesná	0,07	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B22	Martinov ve Slezsku	3,09 1,49	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B23	Martinov ve Slezsku	1,06 0,35	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B24	Krásné Pole	0,35	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B25	Krásné Pole	5,21	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B26	Krásné Pole	4,21 4,14	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B27	Pustkovec	4,37	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8 územní studie – ÚS 2
B28	Poruba - Sever	6,80	Ostatní plocha	Bydlení v bytových domech	17, d
B29	Hošťálkovice	0,09	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B30	Hošťálkovice	3,45	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B31	Hošťálkovice	0,74 0,49	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B32	Hošťálkovice	8,75	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d část-územní studie-ÚS3
B33	Hošťálkovice	0,09	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B34	Hošťálkovice	1,43	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B35	Hošťálkovice	2,21	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5
B36	Hošťálkovice	0,96 0,80	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5
B37	Hošťálkovice	2,79 1,07	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B38	Hošťálkovice	0,55	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B39	Lhotka u Ostravy	0,25	Zahrada, trvalý travní porost, ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
B40	Lhotka u Ostravy	1,98	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B41	Lhotka u Ostravy	42,64 11,37	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d, e územní studie– ÚS 4
B43	Lhotka u Ostravy	2,13	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B44	Lhotka u Ostravy	5,31	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B45	Lhotka u Ostravy	5,72 5,61	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8 územní studie– ÚS 5
B47	Petřkovice u Ostravy	0,13	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B48	Petřkovice u Ostravy	1,05	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B49	Petřkovice u Ostravy	0,57 0,49	Orná půda, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B50	Petřkovice u Ostravy	0,35	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B51	Petřkovice u Ostravy	0,42 0,21	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B52	Petřkovice u Ostravy	0,06	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B53	Petřkovice u Ostravy	2,24 0,27	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie– ÚS 7
B54	Petřkovice u Ostravy	5,82 5,49	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie– ÚS 6
B55	Petřkovice u Ostravy	1,72	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5, e
B56	Koblov, Petřkovice u Ostravy	0,45	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B57	Koblov	0,25	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B58	Koblov	1,21	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B59	Koblov	4,52 1,01	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B60	Koblov	0,56	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B61	Koblov	0,58	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B62	Koblov	1,25	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, e
B63	Koblov	1,67	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B64	Koblov	2,09 1,97	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B65	Koblov	0,12	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B66	Koblov	0,14	Trvalý travní porost, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5, d
B67	Koblov	1,29	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B69	Muglinov	1,91	Ovocný sad	Bydlení v rodinných domech	5, d
B70	Hrušov	2,00	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	8
B71	Hrušov	1,67	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B72	Muglinov	9,23	Orná půda, ovocný sad	Bydlení v rodinných domech	5 část–územní studie–ÚS 16
B73	Heřmanice	0,41	Louky	Bydlení v rodinných domech	5
B74	Muglinov	4,75 1,53	Orná půda, ostatní plochy	Bydlení v rodinných domech	5
B75	Heřmanice	0,76	Rozptýlená zeleň	Bydlení v bytových	9

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
				domech	
B76	Heřmanice	1,04	Rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	8
B77	Heřmanice	1,59	Louka	Bydlení v rodinných domech	8
B78	Heřmanice	2,66	Louka, zahrady	Bydlení v rodinných domech	5
B79	Heřmanice	9,96	Louka	Bydlení v rodinných domech	8 část-územní studie-ÚS 17
B80	Heřmanice	3,17	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B81	Heřmanice	6,81	Louka	Bydlení v rodinných domech	8 část-územní studie-ÚS 17
B82	Heřmanice	3,85	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, e
B83	Heřmanice	5,40 4,13	Orná půda, louky	Bydlení v rodinných domech	5 část-územní studie-ÚS 18
B84	Heřmanice	2,18	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B85	Heřmanice	3,80	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie- ÚS 19
B86	Heřmanice	0,54	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8
B87	Heřmanice	1,94	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B88	Krásné Pole	3,37	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B89	Krásné Pole	4,54 3,83	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8
B90	Krásné Pole	0,11	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B91	Krásné Pole	2,44	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B92	Krásné Pole	0,76	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B93	Krásné Pole	0,21	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B94	Pustkovec	1,14	Orná půda	Bydlení v bytových domech	8 územní studie – ÚS 20
B95	Pustkovec	3,48	Zahrádkářská osada	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 20
B96	Pustkovec	3,43	Orná půda	Bydlení v bytových domech	17 územní studie – ÚS 20
B97	Pustkovec	0,64 0,31	Louky	Bydlení v rodinných domech	5
B98	Heřmanice	2,70	Louka	Bydlení v rodinných domech	8
B99	Poruba	0,33	Orná půda	Bydlení v bytových domech	29
B100	Poruba	0,08	Trvalý travní porost	Bydlení v bytových domech	0
B101	Poruba	2,52	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8
B102	Poruba	0,88	Zahrádkářská osada	Bydlení v rodinných domech	5
B103	Poruba	0,69	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B104	Poruba	0,31	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B105	Poruba	0,17	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B106	Poruba	1,91	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B107	Poruba	2,77	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, a, d

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
B108	Poruba	0,69	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, a
B109	Poruba, Svinov	3,63 3,81	Louky	Bydlení v bytových domech	25, d, h
B110	Svinov	0,44	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B111	Svinov	1,12	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B112	Svinov	8,94 9,36	Louky, zahrada	Bydlení v bytových domech	24, d územní studie – ÚS 22
B113	Svinov	18,31	Louky	Bydlení v rodinných domech	8 územní studie – ÚS 22
B114	Polanka nad Odrou	0,97	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B115	Polanka nad Odrou	1,85 1,73	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B116	Polanka nad Odrou	3,36	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d územní studie – ÚS 72
B117	Polanka nad Odrou	1,46	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B118	Svinov	4,07 1,02	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B119	Svinov	1,20 1,12	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B120	Polanka nad Odrou	3,54 3,38	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B121	Polanka nad Odrou	0,52	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B124	Polanka nad Odrou	5,67	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B125	Svinov	0,71	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5, d
B126	Polanka nad Odrou	2,39	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B127	Polanka nad Odrou	2,71	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 73
B128	Polanka nad Odrou	0,39	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B129	Polanka nad Odrou	1,09	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B130	Polanka nad Odrou	0,14	Zahrada, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B131	Polanka nad Odrou	0,13	Trvale travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B132	Polanka nad Odrou	1,53	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B133	Polanka nad Odrou	0,42	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B134	Hošťálkovice	20,73	Ovocný sad, zahrada	Bydlení v rodinných domech	8 územní studie – ÚS 24
B135	Hošťálkovice	0,53	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	8 územní studie – ÚS 24
B136	Hošťálkovice	2,91	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B137	Svinov	1,25 0,82	Zahrada	Bydlení v bytových domech	9
B138	Nová Ves u Ostravy	0,65	Trvalý travní porost, orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B139	Nová Ves u Ostravy	3,94 3,41	Orná půda, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5, d
B140	Nová Ves u Ostravy	0,71	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5, d
B141	Zábřeh nad Odrou	4,04	Louka	Bydlení v bytových domech	24 územní studie – ÚS 37
B142	Kunčice nad	3,09	Zahrada, orná půda	Bydlení v rodinných	5

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
	Ostraví	2,26		domech	
B143	Muglínov	1,69	Rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	5
B144	Slezská Ostrava	3,11	Rozptýlená zeleň	Bydlení v bytových domech	8, d
B145	Slezská Ostrava	0,51	Ostatní plocha	Bydlení v bytových domech	8
B146	Slezská Ostrava	0,21	Zahrada, ovocný sad	Bydlení v rodinných domech	5
B147	Slezská Ostrava	0,74	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B148	Slezská Ostrava	2,17	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, e
B149	Slezská Ostrava	3,40	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B150	Michálkovice	1,39	Zahrada, rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	5
B151	Michálkovice	0,56	Rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	9, d
B152	Michálkovice	0,43	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	9
B153	Michálkovice	1,69	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B154	Michálkovice	1,10	Zahrada, Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B155	Michálkovice	1,25	Orná půda, zahrada, vodní plocha	Bydlení v rodinných domech	5
B156	Michálkovice	0,28	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B157	Michálkovice	2,04	Zahrada, rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	5, b, d
B158	Michálkovice	0,54	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B159	Michálkovice	0,09	Lesní pozemek	Bydlení v rodinných domech	5, d
B160	Radvanice	0,27	Rozptýlená zeleň	Bydlení v bytových domech	10
B161	Radvanice	4,30	Zahrada, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B162	Radvanice	1,28	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B163	Radvanice	2,00	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B164	Radvanice	4,73 1,31	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B165	Radvanice	6,61	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d územní studie – ÚS 42
B166	Radvanice	10,74	Rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	8 územní studie – ÚS 42
B167	Radvanice	4,84	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, e územní studie – ÚS 70
B168	Radvanice	1,09	Zahrada, rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	5
B170	Radvanice	4,45 4,28	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5, d
B171	Radvanice, Bartovice	2,49 3,27	Louka	Bydlení v rodinných domech	5, d
B172	Bartovice	0,84	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5
B173	Bartovice	0,35	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B174	Bartovice	1,92	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B175	Radvanice	0,11	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B176	Bartovice	1,74	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
				domech	
B177	Bartovice	3,94	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech	5
B178	Bartovice	0,34	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B179	Bartovice	0,32	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5
B180	Bartovice	52,88	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, e územní studie – ÚS 45
B181	Polanka nad Odrou	0,35	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B183	Polanka nad Odrou	0,69	Orná půda, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B184	Polanka nad Odrou	0,28	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B185	Polanka nad Odrou	0,17	zahrada	Bydlení v rodinných domech	5, d
B186	Polanka nad Odrou	0,31	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B187	Polanka nad Odrou	0,96	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, a
B188	Stará Bělá	0,30	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B189	Proskovice	4,92 4,80	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 46
B190	Proskovice	5,39 3,35	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 47
B191	Proskovice	1,69	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	9 územní studie – ÚS 47
B192	Proskovice	1,45	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	9 územní studie – ÚS 47
B193	Proskovice	0,69	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B194	Výškovice u Ostravy	1,81	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, b, d
B195	Výškovice u Ostravy	2,92 2,07	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, b, d
B196	Výškovice u Ostravy	13,01 10,80	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d, e územní studie – ÚS 48
B197	Stará Bělá	11,87	Orná půda	Bydlení v bytových domech	26, d, h územní studie – ÚS 49
B198	Stará Bělá	0,59	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B199	Stará Bělá	6,28	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B200	Stará Bělá	0,59	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B201	Stará Bělá	1,21	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B202	Stará Bělá	0,49 0,27	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B203	Stará Bělá	26,85 25,39	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d, e územní studie – ÚS 75
B204	Stará Bělá	1,48 1,31	Orná půda, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B205	Stará Bělá	1,63 1,51	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B206	Stará Bělá	0,20	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B207	Stará Bělá	2,30 2,21	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, d
B208	Stará Bělá	4,00 3,86	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B209	Nová Bělá	4,91	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
B210	Stará Bělá	0,80	Orná půda	bydlení v bytových domech	17 územní studie – ÚS 51
B211	Dubina u Ostravy, Nová Bělá	4,95 1,26	Orná půda	bydlení v bytových domech	24 územní studie – ÚS 51
B212	Hrabová	1,47	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B213	Hrabová	2,72	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B214	Hrabová	2,58	Rozptýlená zeleň	Bydlení v bytových domech	17
B215	Hrabová	4,24 0,24	Louka	Bydlení v rodinných domech	28
B216	Hrabová	4,76	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 54
B217	Hrabová	0,35	Louka	Bydlení v rodinných domech	28
B218	Hrabová	1,13	Orná půda, zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B219	Hrabová	2,08	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech	5, b
B220	Hrabová	2,12 1,18	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, b
B221	Hrabová	2,98 2,59	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech	28
B222	Hrabová	0,27	Zahrada, louka	Bydlení v rodinných domech	5
B223	Hrabová	8,02	Orná půda, ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech	5 část-územní studie-ÚS 55
B224	Hrabová	1,46	Louka	Bydlení v rodinných domech	28
B225	Hrabová	6,11 5,21	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech	28 územní studie – ÚS 56
B226	Hrabová	5,79	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech	5, b územní studie – ÚS 57
B227	Hrabová	1,81	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B228	Hrabová	0,15	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	28
B229	Hrabová	1,51	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	28
B230	Hrabová	4,57 0,81	Louka	Bydlení v rodinných domech	5, b
B231	Hrabová	10,07	Louka	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 58
B232	Hrabová	0,96	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B233	Nová Bělá	0,44	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B234	Stará Bělá	4,23 0,34	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B235	Nová Bělá	1,16	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B236	Nová Bělá	3,89	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 67
B237	Nová Bělá	1,37	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B238	Nová Bělá	0,97	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B239	Nová Bělá	4,26 2,35	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5,d
B240	Nová Bělá	0,74 0,60	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5,
B241	Nová Bělá	0,96 0,46	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B242	Nová Bělá	3,04	Louka	Bydlení v rodinných domech	5

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2014 ⁹	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
		2,98		domech	
B243	Nová Bělá	0,66 0,54	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B244	Nová Bělá	0,25	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B245	Nová Bělá	21,96 21,84	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	9, d část-územní studie-ÚS 60
B246	Nová Bělá	1,25 0,90	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, d
B247	Nová Bělá	2,12	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B248	Bartovice	6,62	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8, e územní studie – ÚS 61
B249	Bartovice	4,08 2,95	Zahrada, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B250	Bartovice	1,60	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B251	Bartovice	0,08	Louka	Bydlení v rodinných domech	5
B252	Koblov	0,81	Orná půda, zahrada, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B253	Svinov	1,74	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B254	Polanka nad Odrou	0,17	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B255	Krásné Pole	0,23	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	8
B256	Martinov ve Slezsku	0,51	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B257	Hošťálkovice	0,17	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B258	Koblov	0,40	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B259	Polanka nad Odrou	0,25	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B260	Hošťálkovice	0,08	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B261	Stará Bělá	0,73 0,47	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5
B263	Slezská Ostrava	0,27	Ovocný sad, rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech	8
B264	Proskovice	2,48	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5 územní studie – ÚS 66
B265	Heřmanice	0,44	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B266	Bartovice	0,45	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B267	Lhotka u Ostravy	0,87	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B269	Krásné Pole	0,55	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech	5
B270	Stará Bělá	1,49	Louky	Bydlení v rodinných domech	5,b
B271	Proskovice	0,30	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5,e
B272	Krásné Pole	0,17	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5
B273	Hrabová	0,21	Zahrada	Bydlení v rodinných domech	5,b
B274	Nová Ves u Ostravy	0,31	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5

37. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v Tabulce č. 2a – Prostorová regulace pro plochy bydlení mění maximální index zastavění ve vybraných řádcích takto:

Tabulka č. 2a – Prostorová regulace pro plochy bydlení je v předchozí tabulce č. 2 stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

Kód prostor. regulace	Nadzemní podlaží	Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²)	Maximální index zastavění
0	bez zástavby	0	0
5	max. 2 + podkroví	Bydlení v rodinných domech: rodin. dům – 250, byt. dům – 350, OV, služby – 500,	0,30
8	max. 3 + podkroví	Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 250, byt. dům – 350, OV, služby – 1000	0,30
		Bydlení v bytových domech: byt. dům – 350, OV, služby – 1000	0,50
9	max. 3 + podkroví	Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 250, byt. dům – 350, OV, služby – 1000	0,40 0,30
		Bydlení v bytových domech: byt. dům – 500, OV, služby – 1000	0,50
10	max. 3 + podkroví	Bydlení v bytových domech: byt. dům – 500, OV, služby – 2000	0,30 0,50
17	max. 4 + podkroví	Bydlení v bytových domech: byt. dům – 500, OV, služby – 2000	0,30 0,50
24	max. 6	Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000	0,30 0,50
25	max. 8	Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000	0,30 0,50
26	max. 12	Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000	0,30 0,50
28	max. 1 + podkroví nebo max. 2 s plochou střechou	Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 250, OV, služby – 350	0,30
29	max. 8	Bydlení v bytových domech: byt. dům – 1500,	0,45 0,50

38. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v Tabulce č. 3 – Zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení, rekreaci a veřejné prostranství - hřbitovy vymezené ÚPO mění ve sloupci *Využití území k roku letopočet 2011 na 2019*, ve sloupci *Kód prostorové regulace* se doplňuje text: **index využití** a tabulka se ve vybraných řádcích mění takto:

V řádku č.plochy V16 se za kód prostorové regulace d, doplňuje kód prostorové regulace **h**

V řádku č.plochy V18 se uvedená rozloha **2,53** nahrazuje rozlohou **2,83**

Řádek č.plochy V35 se ruší v celém rozsahu.

39. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v Tabulce č. 3a – Prostorová regulace pro plochy občanského vybavení, bydlení, rekreace a veřejného prostranství – hřbitovy mění ve vybraných řádcích maximální index zastavění takto:

Tabulka č. 3a – Prostorová regulace pro plochy občanského vybavení, bydlení, rekreace a veřejného prostranství - hřbitovy je v předchozí tabulce č. 3 stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

Kód prostor. regulace	Nadzemní podlaží	Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²)	Maximální index zastavění
0	bez zástavby	0	0
1	max. 1 + podkroví	Individuální rekreace - chaty: chaty – 100	0,50
2	max. 2 + podkroví	Občanské vybavení: OV, služby – 350	0,20
3	max. 1 + podkroví	Hřbitovy: OV, služby – 500	0,10
		Sport: sport. zařízení - 500	
4	max. 2 + podkroví	Individuální rekreace - chaty: chaty – 100	0,20
6	max. 2 + podkroví	Volný čas: OV, služby – 1500	0,20
7	max. 2	Občanské vybavení: OV, služby – 1500,	0,15
		Volný čas: volnočasová zařízení - 1500, Sport: sport. zařízení - 1500	
12	max. 3	Občanské vybavení: OV, služby – 1500	0,30 0,50
14	max. 3	Občanské vybavení: OV – 3000,	0,30
		Volný čas: volnočasová zařízení – 3000, Sport: sport. zařízení – 2000	
17	max. 4 + podkroví	Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům – 500, OV, služby – 2000	0,30 0,50
18	max. 4	Hřbitovy: OV, služby – 1000	0,20

Kód prostor. regulace	Nadzemní podlaží	Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²)	Maximální index zastavění
20	max. 4	Občanské vybavení: OV, služby – 5000,	0,30 0,50
22	max. 5	Občanské vybavení: OV, služby – 1500, Občanské vybavení – věda a výzkum: OV – 1500	0,40 0,50
23	max. 5	Občanské vybavení: OV, služby – 3500	0,35 0,50
27	max. 8 pro BB, max. 20 pro OV	Plochy smíšené – bydlení a občan. vybavení: OV, služby – 6000, byt. dům – 2 000	0,25 0,50

40. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v Tabulce č. 4 – Zastavitelné plochy pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO mění ve sloupci *Využití území k roku* letopočet 2011 na **2019**, ve sloupci Kód prostorové regulace se přidává text: **index využití** a tabulka se ve vybraných řádcích mění takto:

V řádku č.plochy P8 se nahrazuje rozloha: ~~9,14~~ za rozlohu: **1,97**

V řádku č.plochy P13 se nahrazuje rozloha: ~~3,92~~ za rozlohu: **2,42**

V řádku č.plochy P45 se za kód prostorové regulace 8 doplňuje index využití **h**

V řádku č.plochy P68 se ruší rozloha: ~~0,56~~ a nahrazuje se rozlohou: **0,94** a za tuto plochu se doplňuje nový řádek:

Č.plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2019	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace, index využití
P69	Krásné Pole	0,65	Orná půda	Lehký průmysl	11

41. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v Tabulce č. 4a – Prostorová regulace ploch pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci ve vybraných řádcích mění maximální index zastavění takto:

V řádku s kódem prostorové regulace 5 se index zastavění ~~0,30~~ nahrazuje indexem zastavění **0,50**

V řádku s kódem prostorové regulace 8 se index zastavění ~~0,30~~ nahrazuje indexem zastavění **0,50**

42. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se v odkazu pod Tabulkou č. 4a – Prostorová regulace ploch pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci ve výčtu ploch, pro které platí index zastavění 0,50 doplňuje plocha **P69**

43. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se pod Tabulkou č.4a – Prostorová regulace ploch pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci v první větě úvodního textu k indexům využití ruší text: „~~všechny~~“ a nahrazuje se textem: „**vybrané**“ a dále se upravují tyto indexy:

b- v druhém řádku se ruší odkaz článku: ~~5.10.2~~ na: **5.9.2**

d- ve druhém řádku se za text „stavby“ doplňuje text: **(návrh řešení bude uveden v dokumentaci pro územní řízení)** a dále za text “(zejména hluková zátěž)” přidává text: **stanovený v ÚPO pro navrhovanou funkční plochu a to i ve vztahu na sousední, územním plánem navrhované stavby, jako jsou např. komunikace, tramvajové tratě apod.**

e- ve čtvrtém řádku se za text „technických opatření“ přidává text: **(návrh řešení bude uveden v dokumentaci pro územní řízení)**

44. V článku 3.3.3 *Plochy občanského vybavení* se doplňují uvozovky u plochy způsobu využití „Občanské vybavení – věda a výzkum“

45. V článku 3.3.4 *Plochy veřejných prostranství* se doplňuje za text „v územních studiích“ text: **a regulačních plánech** a ruší se text: **tak, jak jsou studie požadovány ÚPO (viz oddíl 3.5 Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií).**

46. V článku 3.3.10 *Plochy dopravní infrastruktury* se nahrazují čísla tabulek ~~8-15~~ za čísla **5-12** a ve specifikaci ploch dopravní infrastruktury se ruší text: ~~silniční dopravy~~ a nahrazuje textem: **pozemních komunikací**

47. V článku 3.3.11 *Plochy technické infrastruktury* se nahrazují čísla tabulek 16-18 za **13-15**
48. V oddíle 3.4 *Plochy pro asanaci* se mění číslo tabulky z 25 na **22** a ruší se odkaz na grafickou část ÚPO: „V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce“ a za výkres V3 – Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace se přidává text: „**O1 – Koordinační výkres**“
49. Ruší se oddíl 3.5 *Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií*.
50. Ruší se oddíl 3.6 *Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn v území regulačním plánem* a text oddílu: *ÚPO nevymezuje plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn v území zpracováním regulačního plánu.*
51. Ruší se oddíl 3.7 *vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci* a text oddílu: *ÚPO nevymezuje plochy, ve kterých je rozhodování o změnách území podmíněno dohodou o parcelaci.*
52. Mění se číslování oddílu 3.8 na **3.5** (a následně se přečíslovají všechny články)
53. V článku 3.5.2 *Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu* se za text: „rozšířený objekt“ doplňuje nový text: „**(tyto zásady rozšíření neplatí pro stavbu/zařízení spalovny nebezpečného odpadu vyjma modernizace spalovny za účelem snížení negativních vlivů na životní prostředí)**“.
54. V článku 3.5.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných* se doplňují uvozovky v názvech ploch způsobu využití „Bydlení“ a „Občanské vybavení“
55. V názvu článku 3.5.4 se vkládá za slovo „rodinných“ text „**a bytových**“. První část textu je upravena takto: K zajištění **nového** dopravního připojení (**nevztahuje se na již stávající komunikace**) v zastavitelných i stabilizovaných plochách způsobu využití „**Bydlení v rodinných domech**“ budou **zpravidla** vymezeny pozemky veřejných prostranství o min. šířce 8 m, **při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit na 6,5m; veřejná prostranství které budou vedená od veřejné komunikace až k jednotlivým pozemkům rodinných domů. V plochách se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“ budou vymezeny pozemky veřejných prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek bytového domu, o min. šířce 12m, při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 10,5m.**
- a za text článku se přidává text: „**V případě řešení dopravy s jednosměrným provozem a s pozemky veřejných prostranství o šířce 6,5m je možné navrhnout komunikaci o min. šířce 3,5m se zajištěním odpovídajícího počtu parkovacích a odstavných stání.**“
56. Za oddíl 3.5 se přidává oddíl **3.6 Systém sídelní zeleně** s tímto textem:

„**Sídelní zeleň je funkčně a prostorově propojený systém ploch zeleně v sídle, který by měl navazovat na okolní krajinu. Zeleň je jedním z důležitých prostorotvorných prvků sídla, její charakter je závislý na hustotě zástavby a na využití zpevněných ploch. Zelené plochy mají jedinečnou schopnost ovlivnit jak psychologické vnímání obyvatel města tak mikroklima sídla, zejména je možné využít kvalitní výsadby pro snížení letních teplot.**

Sídelní zeleň je tvořena prvky, skupinami prvků či rozsáhlými plochami zeleně, které vytvářejí veřejné prostory města, nejsou vymezeny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem využití a plní tak doplňkovou funkci areálů s různým způsobem využití (solitérní stromy, malé skupiny stromů či záhony, stromořadí, parky, zahrady, lesy, louky, sídlištní zeleň, zeleň průmyslových areálů, nemocnic a jiných sociálních zařízení, doprovodná zeleň komunikací, příměstská zeleň, atp.).

Součástí systému sídelní zeleně jsou plochy zeleně situované v zastavěném a zastavitelném území sídla a zahrnují tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- a) **individuální rekreace – zahrady**
zahrnují plochy zahrad se souvisejícím vybavením, s možností výstavby drobných staveb k obhospodařování

b) plochy veřejných prostranství – parky

jedná se o plochy volně přístupné zeleně, charakteristické přírodním prostorem se zelení všech forem, většinou s parkovou úpravou, určené pro každodenní relaxaci obyvatel

c) plochy přírodního charakteru

plochy vegetace většinou volně přístupné v zastavěném území sídla (plochy lesů, louky, krajinná zeleň, ochranná zeleň. Slouží ke stabilizaci přírodního prostředí s nutností jejich maximální ochrany.

Navržené řešení ÚPO podporuje vytváření spojitě soustavy zeleně propojující sídlo s příměstskou volnou krajinou zejména v plochách vymezených ÚPO pro lesy, krajinou zeleň a parky a v plochách určených pro bydlení, občanské vybavení, volnočasové aktivity a sport. Pro systém sídelní zeleně platí zásady uvedené v oddílu 5.1 *Priority koncepce uspořádání krajiny* a je zapracován do výkresů:

V1 – Základní členění,**V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce,****V2.1 – Hlavní výkres – koncepce uspořádání krajiny.“**

4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

57. Stávající název části 4 se doplňuje o text: **vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití**
58. V článku 4.1.3 *Širší dopravní vazby* se ruší text: ~~dálnice D4~~ a nahrazuje textem: „**dálnic D1 a D56**“
59. V článku 4.1.4 *Pozemní komunikace* se ruší text: ~~dálnice D4~~ a nahrazuje textem: „**dálnic D1 a D56 a**“ a dále se v textu ruší číslo tabulky 20 a nahrazuje číslem „**17**“
60. V článku 4.1.4 *Pozemní komunikace* je přečíslována Tabulka č.8 na č.5 – Návrhové prvky pozemních komunikací a mění se ve vybraných řádcích takto:

Návrhové prvky na silniční síti ve významu I.třídy

DK 1 - ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše DK1 jsou doplněny plochy se způsobem využití „orná půda“, „ochranná zeleň“, „les“, „krajinná zeleň“

DK 52 - ve sloupci *funkční zařídění komunikace* se ruší text: „~~Rychlostní~~“ a nahrazuje se textem: „**významná sběrná bez obsluhy území**“

DK 101 – ve sloupci *funkční zařídění komunikace* se ruší text: „~~silnice pro motorová vozidla~~“ a nahrazuje se textem: „**dálnice**“

Do tabulky se doplňují následující položky:

Návrhové prvky na silniční síti ve významu I. třídy							
Č.plochy	Název stavby	Úsek	Typ stavby	Funkční zaříd. komunikace	Šířkové uspořádání	Stavbou dotčené kat.území	Součástí stavby
DK 57	Jižní tangenta III	Paskovská - Mostní	novostavba	významná sběrná bez obsluhy území	2pruh	Hrabová	rekonstrukce ul. Paskovská
DK 59	Jižní tangenta II	Mostní - Vratimov	přestavba, novostavba	významná sběrná	4pruh 2pruh	Hrabová, Kunčice nad Ostravicí	přestavba křižovatky s ul. Mostní (částnapojení z křižovatky na DK58/R ve významu II.tř.)
DK 60	Jižní tangenta IV	Frýdecká – (Vratimov) - Šenovská	novostavba	významná sběrná bez obsluhy území	2pruh	Kunčice nad Ostravicí, Bartovice	navazuje na DK82, MÚK s Rudnou
DK 82	Jižní tangenta	Šenovská - Rudná	novostavba	významná sběrná bez obsluhy území	2pruh	Bartovice	MÚK s Rudnou, přeložka řeky Lučiny
DK 102	Rekonstrukce Paskovské	Paskov – Jižní tangenta	rekonstrukce	významná sběrná	2pruh	Hrabová	navazuje na DK 57

Návrhové prvky na silniční síti ve významu II.třídy

DK 59 – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 71 – ve sloupci *název stavby* se ruší text: ~~Hladnovská~~ a nahrazuje se textem: **Betonářská**

DK 82 – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 103 – ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše po DK 103 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „orná půda“, „krajinná zeleň“ a „ochranná zeleň“ s navazující plochou „bydlení v rodinných domech“

DK 109 – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 129 – ve sloupci *název stavby* se ruší text: ~~28.října~~ a nahrazuje se textem: **U Koupaliště**

DK 133 – ve sloupci *úsek* se ruší text: ~~4.máje~~ a nahrazuje se textem: **Martinská**

DK 142 – ve sloupci *úsek* se ruší text: ~~4.máje~~ a nahrazuje se textem: **Martinská**

DK 147 – ve sloupci *úsek* se ruší text: ~~Tešlova~~ a nahrazuje se textem: **sad B.Němcové**, v zůstatkové ploše DK 147 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „bydlení hromadné“ a „plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení“

Návrhové prvky na silniční síti ve významu III.třídy

DK 2 – ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše po DK 2 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „orná půda“, „ochranná zeleň“, „volný čas“

DK 23 – text řádku se upravuje takto:

DK 23	křižovatka Mannesmann ova- Polanecká	kruhový objezd	přestavba	ostatní sběrná		Svinov	pouze kruhový objezd (komunikace realizovaná)
-------	---	----------------	-----------	----------------	--	--------	---

v zůstatkové ploše po DK 23 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „ochranná zeleň“, „krajinná zeleň“, „občanské vybavení“, „lehký průmysl“, část je doplněna k DK 169

Za řádek DK23 se vkládá řádek:

DK 39	Rekonstrukce 26.dubna	Vlnitá – hranice Děhylova	rekonstrukce	významná obslužná	2pruh	Stará Plesná	
-------	--------------------------	------------------------------	--------------	----------------------	-------	--------------	--

DK 67 – ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše po DK 67 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „bydlení hromadné“, „občanské vybavení“, „občanské vybavení – střední a vysoké školy“, „plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení“

DK 143 – ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše po DK 143 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „parky“, „plocha smíšená – bydlení a občanské vybavení“

Návrhové prvky na síti místních komunikací

DK 3 – ve sloupci *součásti stavby* se za stávající text doplňuje text: **a na prodlouženou Rudnou**

DK 5 – ve sloupci *součásti stavby* se doplňuje nový text: **přemostění prodloužené Rudné**

DK 6 – ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše po DK 6 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „občanské vybavení“, „krajinná zeleň“, „bydlení individuální“, „les“

DK 50 – ruší se celý řádek v plném rozsahu, v zůstatkové ploše po DK 50 jsou doplněny okolní navazující plochy se způsobem využití „lehký průmysl“, „krajinná zeleň“, nedokončená část doplněna k DK 52

DK 68 – ve sloupci úsek se nahrazuje text Bohumínská textem: **Těšínská**

Za řádek 81 se vkládá řádek:

DK 82	Propojení jižní tangent- Bartovická (2.část DK)	Rudná - Bartovická	novostavba	ostatní sběrná	2pruh	Bartovice	
-------	---	-----------------------	------------	----------------	-------	-----------	--

DK 114 – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 148 – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 153 – ve sloupci *číslo plochy* se ruší označení **ÚS** a ve sloupci *šířkové uspořádání* se ruší text: **s tramvají**

DK 154 – ve sloupci *číslo plochy* se ruší označení **ÚS**

DK 159 – ve sloupci *součást stavby* je doplněn text: **kruhová křižovatka**

61. V článku 4.1.4 *Pozemní komunikace* je přečíslována Tabulka č.9 na č.6 – Územní rezervy silniční dopravy a mění se ve vybraných řádcích takto:

Územní rezervy pro silniční síť ve významu II.třídy

DK 57/R – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 60/R – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK102/R – ruší se celý řádek v plném rozsahu

DK 128/R – ruší se celý řádek v plném rozsahu

Územní rezervy pro silniční síť ve významu III.třídy

DK 39/R – ruší se celý řádek v plném rozsahu

62. V článku 4.1.4 *Pozemní komunikace* se mění v textu první odrážky číslování tabulky takto: č.–8 se nahrazuje číslem **6**
63. V článku 4.1.5 *Železniční síť* se mění v textu třetí odrážky číslování tabulky takto: č.–20 se nahrazuje číslem **17**
64. V článku 4.1.5 *Železniční síť* je přečíslována Tabulka č.40 na č.7 – Návrhové prvky železniční dopravy a mění se takto:

Za řádek DZ14 se přidává řádek DZ15:

Číslo plochy	Název stavby	Úsek	Typ stavby	Číslo trati	Typ trati	Stavbou dotčené katastrální území	Součástí stavby
DZ15	Výstavba žel.spojky	Vratimov-Bartovice	Novostavba, rekonstrukce	321,323	celostátní	Kunčice nad Ostravicí	Souběh s doprav.koridorem DK175

65. V článku 4.1.5 *Železniční síť* se ve třetí odrážce mění odkaz na Tabulku č.20 na č.17 a dále je přečíslována Tabulka č.44 na č.8 – Územní rezervy železniční dopravy a mění se takto:
DZ 7/R – celý řádek se ruší v plném rozsahu

66. V článku 4.1.6 *Tramvajová doprava* se v druhé odrážce mění odkaz na Tabulku č.20 na č. 17, je přečíslována Tabulka č.42 na č.9 – Návrhové prvky tramvajové dopravy a mění se ve vybraných řádcích takto:

DK 161 – ruší se celý řádek v plném rozsahu
DK163/ÚS – ruší se celý řádek v plném rozsahu
DK 164 – ruší se celý řádek v plném rozsahu
DK 174/ÚS – ruší se celý řádek v plném rozsahu

67. V článku 4.1.7 *Konkretizace tras dopravní infrastruktury v územních studích* je přečíslována Tabulka č.43 na č.10 – Trasy dopravní infrastruktury v územních studích a mění se takto:

DK 163/ÚS – celý řádek se ruší v plném rozsahu
DK 153/ÚS, DK 154/ÚS, DK 174/ÚS – celý řádek se ruší v plném rozsahu

68. V článku 4.1.8 *Cyklistická doprava* je přečíslována Tabulka č.44 na č.11 – Koridory pro cyklistickou a pěší dopravu a Tabulka č. 45 na č. 12 – Územní rezervy pro cyklistickou a pěší dopravu

69. V článku 4.1.11 *Ostatní doprava* se upravuje text článku takto:

V prvním odstavci:

v první odrážce se za text: Vítkovice-žst, přidává text: **Hranečnick**

ve druhé odrážce se ruší text: ~~Hranečnick~~

ve třetí odrážce se ruší text: ~~Interspar~~ a nahrazuje se textem: **OC HyperAlbert**

Ve druhém odstavci:

v sedmé odrážce se ruší text: ~~přestavba stávajícího nevyhovujícího přestupního uzlu autobusové a tramvajové dopravy s doplněním trolejbusové smyčky~~, a nahrazuje se textem: **stabilizovaný přestupní uzel autobusové, trolejbusové a tramvajové dopravy**

v desáté odrážce se ruší text: ~~Interspar~~ a nahrazuje se textem: **OC HyperAlbert** a dále se ruší text: ~~dostavba autobusové smyčky pro ukončení příměstské dopravy ze směru od Příbora s přestupem~~ a nahrazuje se textem: **úprava přestupního uzlu se zlepšením vazeb z autobusové**

v třinácté odrážce se za text: smyčky, doplňuje text: **včetně záchytného parkoviště**

ve čtrnácté odrážce se ruší text: ~~Interspar~~ a nahrazuje se textem: **OC HyperAlbert**

za čtrnáctou odrážku se přidává text:

Mimo přestupní uzly a plochy pro záchytná parkoviště hájit i plochy pro realizaci dopravních staveb sloužících jako cvičné či výukové dopravní plochy. Jedná se zejména o plochu za nákladovým nádražím s označením DK178, která by měla sloužit jako výcviková plocha pro složky integrovaného záchranného systému.

70. V článku 4.1.11 *Ostatní doprava kapitola 4.1.11.2 Statická doprava* se za první odrážku přidává nová odrážka s textem:

nové parkovací plochy umísťovat přednostně pod terén, parkovací plochy na terénu budou realizovány v kombinaci s odpovídajícím rozsahem nové vzrostlé zeleně, nikoliv pouze zatravněnými plochami, ale v kombinaci s nimi a které budou snižovat procento zpevněných ploch a současně budou sloužit k ochlazení těchto ploch v letním období. Při řešení parkovací plochy, zejména velkokapacitních parkovišť s kapacitou nad 40 parkovacích stání, musí být uplatněna tzv. modro-zelená infrastruktura (tedy kombinované užití zeleně a vody – zejména vody srážkové tak, aby neodcházela do kanalizace, ale aby ji městská zeď mohla čerpat, odpařovat a tak ve svém okolí zvlhčovat vzduch a současně snižovat teplotu a prašnost)

znění textu páte odrážky se upravuje a doplňuje takto:

v území hájit a respektovat záměry výstavby záchytných parkovišť – zejména v lokalitách Přívoz – Černý Potok, Slezská Ostrava – Hranečník (označení DK179), Slezská Ostrava – Kamenec, Dubina – Interspar OC HyperAlbert a plochu na rozmezí Hrabové a Vratimova (označení DK180)

71. V článku 4.1.11 Ostatní doprava kapitola 4.1.11.3 Vozovny se upravuje část textu této kapitoly takto:

Na území města Ostravy hájit plochy stávající vozovny městské hromadné dopravy – tramvajové vozovny v Porubě a Moravské Ostravě, autobusové vozovny v Porubě Martinově

72. V oddílu 4.2 Koncepce technické infrastruktury v článku 4.2.1 Zásobování vodou a kanalizace se přečíslovává odkaz tabulky z č.23 na č.20

73. V oddílu 4.2 Koncepce technické infrastruktury v článku 4.2.1 Zásobování vodou a kanalizace je přečíslována Tabulka č.46 na č.13 – Plochy pro navrhované čerpací stanice a trasy kanalizace

74. V oddílu 4.2 Koncepce technické infrastruktury v článku 4.2.2 Zásobování elektřinou a telekomunikace kapitola 4.2.2.1 Trafostanice a spínací stanice je přečíslována Tabulka č.47-na č.14 – Navrhované plochy pro trafostanice a spínací stanice a v tabulce se ruší první řádek v celém rozsahu

75. V oddílu 4.2 Koncepce technické infrastruktury článku 4.2.2 Zásobování elektřinou a telekomunikace kapitola 4.2.2.2 Koridory pro elektrická vedení je přečíslována Tabulka č.48-na č.15 – Navrhované trasy elektrických vedení a tabulka se mění ve vybraných řádcích takto:

Tabulka č. 4815 – Navrhované trasy elektrických vedení

Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3), E1 jsou stávající vedení				
		Druh vedení: v – vrchní, k - kabelové		
Označení vedení ve výkrese	Popis odkud a kam je vedení trasováno	Předpokl. uvedení do provozu	Stavbou dotčené katastrální území	
E2/0006/P2/110kV/v	E1/TR/KUN/110-22 E3/TR/ZAR/110-22	202530	Slezská Ostrava, Kunčičky, Kunčice n. O.	
E2/0007/P2/110kV/v	E1/5640/P2/110kV/v E2/0031/P2/110kV/k	2018	Petřkovice, Přívoz	
E2/0008/P2/110kV/v	E1/5642/P2/110kV/v E2/0032/P2/110kV/k	2018	Petřkovice, Přívoz	
E2/0031/P2/110kV/k	E2/0007/P2/110kV/v E2/TR/FIF/110-22	2018	Moravská Ostrava, Přívoz	
E2/0032/P2/110kV/k	E2/0008/P2/110kV/v E2/TR/FIF/110-22	2018	Moravská Ostrava, Přívoz	
E2/0087/P2/110kV/k	E2/0006/P2/110kV/v E2/0006/P2/110kV/v	2030	Kunčičky	
E3/4a/P1/400kV/v	E1/EL/EDĚ E3/SP/NOŠ/400	201825	Radvanice, Bartovice	
E3/4b/P1/400kV/v	E1/EL/EDĚ E3/SP/NOŠ/400	201825	Radvanice, Bartovice	
E3/0011/P2/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	202530	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná	
E3/0012/P2/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	202530	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná	
E3/0013/P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	202530	Stará Plesná	
E3/0014/P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	202530	Stará Plesná	
E3/0015/P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	202530	Stará Plesná	
E3/0016/P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	202530	Stará Plesná	
E3/0017/P2/110kV/v	E1/631/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	201825	Koblov, Hrušov	

Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3), E1 jsou stávající vedení			
		Druh vedení: v – vrchní, k - kabelové	
Označení vedení ve výkrese	Popis odkud a kam je vedení trasováno	Předpokl. uvedení do provozu	Stavbou dotčené katastrální území
E3/0018/P2/110kV/v	E1/632/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	2048 25	Koblov, Hrušov
E3/0019/P2/110kV/v	E1/631/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	2048 25	Koblov, Hrušov
E3/0020/P2/110kV/v	E1/632/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	2048 25	Koblov, Hrušov
E3/0021/P2/110kV/v	E1/TR/DOD/110-22 E1/651/P2/110kV/v E1/615/P2/110kV/v	2020 30	Svinov
E3/0022/P2/110kV/v	E1/TR/DOD/110-22 E1/652/P2/110kV/v E1/616/P2/110kV/v	2020 30	Svinov
E3/0041/P2/110kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E1/610/P2/110kV/v	2020 30	Slezská Ostrava
E3/0042/P2/110kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E1/TR/CLO/110-22	2020 30	Slezská Ostrava, Moravská Ostrava
E3/0043/P2/110kV/k	E3/TR/CLO/110-22 E1/631/P2/110kV/v	2020 30	Slezská Ostrava, Moravská Ostrava, Muglinov, Hrušov, Přívoz
E3/0044/P2/110kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E3/TR/HRU/110-22	2020 30	Slezská Ostrava, Hrušov, Muglinov
E3/0061/P3/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	2025 30	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná
E3/0062/P3/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	2025 30	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná
E3/0081/P3/22kV/k	E1/TR/POR/110-22 E1/VN03/P3/22kV/v	2020	Poruba
E3/0083/ P3/22kV/k	E1/TR/POR/110-22 distribuční trafostanice průmyslová zóna Nad Porubkou	2020 28	Poruba
E3/0084/P3/22kV/k	E3 1 /TR/BEZ POR /110-22 E1/SP/NRA POA /22	2020 28	Poruba
E3/0085 P3/22kV/k-v	E3/TR/PLE/110-22 distribuční trafostanice Pustkovec	2025 30	Poruba, Pustkovec
E3/0086 P3/22kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E1/SP/NRA/22	2020 30	Slezská O., Moravská O.
E3/0088/P3/110kV/k	E1/TR/POR/110-22 E1/651(652)/P2/110kV/v	2030	Poruba
E3/682/ P2/110kV/v	E1/682 E1/682	2025 30	Martinov, Stará Plesná
E3/683/ P2/110kV/v	E1/683 E1/683	2025 30	Martinov, Stará Plesná

76. V oddílu 4.5 *Koncepce veřejných prostranství* se za stávající text: „v územních studiích“ doplňuje text: „**a regulačních plánech**“ a ruší se text: „tak, jak jsou studie požadovány ÚPO (viz oddíl 3.5. *Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií*).“

5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

77. V úvodním textu části 5 se ve čtvrté odrážce text upravuje takto:
 plochy zástavby **v rodinných domech (ZV)**
Jedná se o plochy zástavby charakteru bydlení v rodinných domech původních samostatných obcí, včetně ploch bydlení v rodinných domech v městských lokalitách
78. V oddíle 5.1 *Priority koncepce uspořádání krajiny* se v odrážce čtvrté upravuje text: v plochách zástavby **v rodinných domech (ZV)**. **Jedná se o plochy zástavby charakteru bydlení v rodinných domech původních samostatných obcí, včetně ploch bydlení v rodinných domech v městských lokalitách**
 a dále se upravuje text v kap.5.4.1 *Podmínky ochrany v zastavěném území a zastavitelných plochách* ve čtvrté odrážce takto:
 plochy zástavby **v rodinných domech (ZV)**
jedná se o plochy zástavby charakteru bydlení v rodinných domech původních samostatných obcí, včetně ploch bydlení v rodinných domech v městských lokalitách
79. V oddíle 5.1 *Priority koncepce uspořádání krajiny* se v odrážce s textem: v plochách specifického využití (ZS) Pro plochy stabilizované upravuje text bodu 1) takto:
- 1) – zachovat, revitalizovat a udržovat **stávající zeleň uvnitř areálů** podél ulic, ~~železnic a tramvajových tras, pěších a cyklistických komunikací a uvnitř areálů~~
- a dále v textu Pro plochy zastavitelné a přestavby se upravuje text bodu 2) takto:
- 2) – vyžadovat vymezení ploch parkově upravené zeleně a liniové zeleně podél nových ulic, ~~železnic a tramvajových tras nebo~~ a významných pěších a cyklistických komunikací.
80. Oddíl 5.3 *Systém sídelní zeleně* se ruší a následně s tím se přečíslovávají všechny navazující oddíly v části 5 Koncepce uspořádání krajiny
81. V oddíle přečíslovaném z 5.4 na 5.3 *Územní systém ekologické stability* se v článku 5.3.1 *Všeobecná regulace v plochách ÚSES a v návazném území* upravují v textu třetí odrážky čísla odkazů takto:
- odkaz článku 5.4.3 se nahrazuje článkem 5.3.3 a odkaz na oddíl 5.4 se nahrazuje oddílem 5.3
82. V článku 5.3.3 *Vymezení podmínek pro jednotlivé tahy ÚSES* se ve Výpisu prvků územního systému ekologické stability mění rozloha prvků takto (ha):
 v řádku (kód prvku) 1-8 MBC z rozlohy 24,9 na rozlohu 8,74
 v řádku (kód prvku) 2-21 MBC z rozlohy 10,7 na rozlohu 9,3
 v řádku (kód prvku) 2-22 NRBK z rozlohy 4,0 na rozlohu 4,7
 v řádku (kód prvku) 3-3 NRBK z 13,0 na rozlohu 12,8
 v řádku (kód prvku) 600 MBK z rozlohy 1,2 na rozlohu 0,9
 v řádku (kód prvku) 707 MBK z rozlohy 3,3 na rozlohu 6,44
 v řádku (kód prvku) 0-6 IAP z rozlohy 3,3 na rozlohu 3,22
83. V oddílu 5.6 *Funkční členění nezastavěné krajiny* v článku 5.6.2 *Lesy* se mění v poslední odrážce odkaz z oddílu 5.7 na oddíl 5.6
84. V oddílu 5.6 *Funkční členění nezastavěné krajiny* v článku 5.6.3 *Louky* se mění v poslední odrážce odkaz z oddílu 5.7 na oddíl 5.6
85. V oddílu 5.6 *Funkční členění nezastavěné krajiny* v článku 5.6.4 *Orná půda* se mění v poslední odrážce odkaz z oddílu 5.7 na oddíl 5.6

86. V oddílu 5.9 Protipovodňová ochrana se v textu mění číslo tabulky 49 na 16 a mění se číslo oddílu 5.10 na 5.9
87. V oddílu 5.9 Protipovodňová ochrana v článku 5.9.3 Protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření se nahrazuje číslo tabulky 49 za 16 a v tabulce se upravují vybrané řádky takto:

Označení opatření dle výkresu: V 2.5 – Zásobování vodou a kanalizace	Popis protipovodňového, ekologického nebo stabilizačního opatření	Tok	Stavbou dotčené katastrální území
C3	Protipovodňová levobřežní hráz řeky Odry s těsnící clonou a čerpačí stanicí pro ochranu zástavby lokality Žabník v Koblově	Odra	Koblov
C4	Zkapacitnění koryta Koblovského potoka prohloubením nivelety a úpravou profilu, včetně rekonstrukce propustku v komunikaci „Antošovická“.	Koblovský potok	Koblov
C6	Zavázání protipovodňové levobřežní hráze Porubky do levobřežní hráze Odry pro ochranu zástavby Svinova	Odra, Porubka	Svinov
C8/R	Protipovodňová pravobřežní hráz Plesenského potoka pro ochranu průmyslové zástavby a skladových areálů	Plesenský potok	Martinov ve Slezsku
C9	Protipovodňové opatření na ochranu zástavby Hrabové – zkapacitnění a ohrázení koryta potoku Ščučí	Ščučí	Hrabová
C10	Povodňová ochrana pro zástavbu Polanky nad Odrou	Polančice	Polanka nad Odrou
C11	Revitalizace toku Lučiny, úprava břehů a břehů, revitalizace a diverzifikace koryta včetně obnovy břehových porostů,	Lučina	Slezská Ostrava, Radvanice, Bartovice
C12	Zprůchodnění balvanitých stupňů na Odře podél Polaneckého lesa a stabilizování toku díleč revitalizací a břehovou úpravou	Odra	Zábřeh n.Odrou, Výškovice u O., Svinov
C13	Realizace rybochodů v lokalitách jezů Třebovice, Zábřeh nad Odrou	Odra, Opava	Svinov, Hošťálkovice, Zábřeh nad Odrou, Petřkovice
C15/R	Územní rezerva pro suchou nádrž - zvýšení stupně ochrany zástavby Poruby a Svinova na Q100	Porubka	Poruba, Vřesina
C16	Sanace hrází v prostoru Svinova a Zábřehu – Dubí 1, Dubí 2, Zábřeh	Odra	Svinov
C17	Opatření na Ostravici – sanace stávající hrázi	Ostravice	Hrušov, Muglinov
C18	Protipovodňové opatření na vodním toku Mlýnka	Mlýnka	Svinov

6 PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

88. V oddílu 6.1 *Plochy bydlení* v článku 6.1.1 *Bydlení v rodinných domech* se v druhé větě ruší text: ~~a charakteristické~~, dále v odstavci *Přípustné využití* se v druhé odrážce za slovo pergoly doplňuje text: **garáže a přístřešky pro automobily**, v třetí odrážce se ruší slovo ~~základní~~, v odstavci *Podmíněně přípustné využití* se pátá odrážka upravuje takto:

- ~~budovy~~ **stavby** pro zemědělství, stavby a zařízení pro chov hospodářských zvířat a pro rostlinnou ~~malov~~ výrobu, uskladnění zem. techniky

a dále v odstavci *Podmíněně přípustné využití* se v šesté odrážce se ruší slovo ~~základní~~

89. V článku 6.1.2 *Bydlení v bytových domech* se v odstavci *Hlavní využití*, v první odrážce přidává text: **o 3 a více podlažích**, v odstavci *Přípustné využití* se v první odrážce ruší text: ~~základní~~ a v druhé odrážce se přidává za text silniční text: **tramvajové**

90. V článku 6.1.2 *Bydlení v bytových domech* se v odstavci *Podmíněně přípustné využití* v první odrážce vypouští slovo ~~ubytovací~~ a za současný text odrážky se přidává text:

Limit 3 000m² zastavěných ploch se výjimečně nepoužije u staveb a jejich změn realizovaných ve veřejném zájmu – např. školy, sportovní, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, pokud jejich realizace významným způsobem negativně neovlivní hlavní způsob využití okolního navazujícího území a charakter urbanistického uspořádání,

dále za čtvrtou odrážku se doplňuje pátá odrážka s textem: **hotely, koleje, internáty**

91. V oddílu 6.2 *Plochy smíšené* v článku 6.2.1 *Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení* se v odstavci *Hlavní využití* vypouští slovo ~~ubytování~~,

- v odstavci *Přípustné využití* se v druhé odrážce za slovo silniční doplňuje slovo **tramvajové**,
- v odstavci *Podmíněně přípustné využití* se doplňuje druhá odrážka s textem: **hotely, koleje, internáty**

92. V článku 6.2.2 *Plochy smíšené – bydlení a služby* se v úvodu odstavce ruší text: ~~o výškové hladině do 3.nadzemních podlaží~~ a přidává se text: **Funkční plocha je vymezena pro nízkopodlažní zástavbu o výškové hladině max. do 3 nadzemních podlaží a podkroví.**

93. V článku 6.2.2. *Plochy smíšené – bydlení a služby* se v odstavci *Přípustné využití* ve druhé odrážce přidává za text: garáže nový text: **a přístřešky**

ve třetí odrážce se ruší první slovo: ~~základní~~ a slovo ~~ubytování~~ a za stávající text se přidává:

Limit 2 000m² zastavěné plochy se výjimečně nepoužije u staveb a jejich změn realizovaných ve veřejném zájmu – např. školy, sportovní, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, pokud jejich realizace významným způsobem negativně neovlivní hlavní způsob využití okolního navazujícího území a charakter urbanistického uspořádání,

ve čtvrté odrážce se za slovo silniční přidává slovo **tramvajové**

94. V článku 6.2.2. *Plochy smíšené – bydlení a služby* se v odstavci *Podmíněně přípustné využití* ve třetí odrážce přidává text: **penziony**

95. V článku 6.3.1 *Sport* se v odstavci *přípustné využití* v první odrážce za text: ~~ubytovací zařízení~~ přidává text: **pro sportovce**

96. V článku 6.3.2 *Volný čas* se v odstavci *Přípustné využití* v první odrážce za slovo ~~stravovací~~ doplňuje slovo **zařízení**, ruší se text: ~~ubytovací zařízení~~ a přidává se text: **hotely, penziony**

97. V oddílu 6.4 *Plochy občanského vybavení* článku 6.4.1 *Občanské vybavení* se v odstavci *Hlavní využití* v první odrážce ruší slovo ~~ubytování~~ a přidává se text: **hotely, koleje, internáty**

98. V oddílu 6.4 *Plochy občanského vybavení* článku 6.4.2 *Občanské vybavení – střední a vysoké školy* se v odstavci *Přípustné využití* v první odrážce za slovo ~~stravovací~~ přidává text: **zařízení, koleje, internáty** a ruší se text: ~~a ubytovací zařízení~~

99. V oddílu 6.4 *Plochy občanského vybavení článku 6.4.3 Občanské vybavení – zdravotnictví* se v odstavci *Přípustné využití* v první odrážce za slova: ubytovací zařízení přidává text: **pro zaměstnance zde umístěného občanského vybavení**
v odstavci *Podmíněně přípustné využití* se za text třetí odrážky přidává text: **situovaného na území města Ostravy**
100. V oddílu 6.4 *Plochy občanského vybavení článku 6.4.4 Občanské vybavení – věda a výzkum* se v odstavci *Přípustné využití* v první odrážce ruší text: ~~a ubytovací~~ a za slovo zařízení se přidává text: **penziony, hotely, koleje, internáty**
v odstavci *Podmíněně přípustné využití* se doplňuje odrážka:
- výrobní zařízení související s hlavním využitím plochy.
101. V oddílu 6.6 *Plochy výroby a skladování v článku 6.6.1 Lehký průmysl* se v odstavci *Podmíněně přípustné využití* v první odrážce přidává text: **jako stavby doplňkové k hlavnímu využití a zde již umístěné stavby či provozu**
a dále se přidává nová (šestá) odrážka:
-stavba/zařízení dočasné spalovny nebezpečného odpadu za účelem likvidace ekologických závad na území města Ostravy, max. po dobu této sanace.
102. V oddílu 6.6 *Plochy výroby a skladování v článku 6.6.2 Těžký průmysl* se v odstavci *Hlavní využití* v první odrážce ruší text: ~~nebezpečného~~ a nahrazuje textem: **komunálního**
v odstavci *Podmíněně přípustné využití* v první odrážce za stávající text přidáváme nový text: **jako stavby doplňkové k hlavnímu využití a zde již umístěné stavby či provozu**
a dále se přidává nová (čtvrtá) odrážka:
-stavba/zařízení dočasné spalovny nebezpečného odpadu za účelem likvidace ekologických závad na území města Ostravy, max. po dobu této sanace.
103. V oddílu 6.7 *Plochy smíšené výrobní – lehký průmysl a občanské vybavení* se v odstavci *Hlavní využití* ve druhé odrážce ruší slovo: ~~ubytování~~
v odstavci *Přípustné využití* se za text první odrážky přidává nový text: **hotely**
v odstavci *Podmíněně přípustné využití* se za text v první odrážce přidává text: **„ubytovací zařízení pro zaměstnance jako stavby doplňkové k hlavnímu využití a zde již umístěné“**
104. V oddílu 6.8 *Plochy zemědělské v článku 6.8.1 Plochy zemědělské výroby* se v odstavci *Hlavní využití* v první odrážce ruší slovo: ~~objekty~~ a nahrazuje se slovem: **„stavby“**
105. V oddílu 6.9 *Plochy přírodní v článku 6.9.1 Lesy* se v odstavci *Přípustné využití* ve čtvrté odrážce za text: „vodohospodářské stavby a“ doplňuje text: **„souvisejících“**
106. V oddílu 6.9 *Plochy přírodní v článku 6.9.2 Louky* se v odstavci *Přípustné využití* ve čtvrté odrážce za text: „vodohospodářské stavby a“ doplňuje text: **„související“**
107. V oddílu 6.9 *Plochy přírodní v článku 6.9.3 Krajinná zeleň* se v odstavci *Přípustné využití* za text: „vodohospodářské stavby a“ přidává text: **„související“**
108. V oddílu 6.10 *Plochy vodní a vodohospodářské* se v odstavci *Přípustné využití* v první odrážce za text: „vodohospodářské stavby a“ přidává text: **„související“** a v závorce za text: „rybochody“ se přidává text: **„malé vodní elektrárny“**
109. V oddílu 6.11 *Plochy dopravní infrastruktury* se v první větě ruší text: silniční dopravy a nahrazuje se textem: **„pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“**
a v článku 6.11.1 *Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)* se v odstavci *Přípustné využití* se doplňuje odrážka:
- čerpací stanice, motely, stravovací zařízení (nelze umístit v místech křížení s prvky ÚSES)
- 109.a V oddílu 6.12 *Plochy technické infrastruktury* se v podmíněně přípustném využití doplňuje odrážka:
- v plochách ÚČOV lze umístit spalovnu čistírenského odpadu
110. V oddílu 6.13 *Plochy rekultivační* se za stávajícím textem „Skládka průmyslového“ ruší text: ~~„a komunálního“~~ a pokračuje text: „odpadu“.

7 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

111. V úvodním textu části 7 se v prvním odstavci za stávající text přidává text: „**Součástí dále uvedených veřejně prospěšných staveb jsou související přeložky inženýrských sítí a komunikací a veškeré další s nimi související stavby**“.

112. V oddílu 7.1 *Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury* se tabulka č. 20 přečíslovává na č. 17 a v prvním podbarveném vodorovném řádku tabulky se za text: „včetně ploch“ doplňuje text: **„zařízení a souvisejících staveb“**

113. V oddílu 7.1 *Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury* se tabulka č. 17 mění ve vybraných řádcích takto:

Veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu I.třídy
DK1 – ruší se řádek v celém rozsahu
a přidávají se nově položky:

Ozn.plochy koridoru dle výkresu: V3	Popis veřejně prospěšné stavby	Stavbou dotčené katastrální území
DK57	Výstavba Jižní tangenty III v úseku Paskovská - Mostní	Hrabová
DK59	Výstavba Jižní tangenty II v úseku Mostní – Vratimov včetně přestavby křižovatky s ul. Mostní (část napojení z křižovatky na DK58/R je ve významu II.tř.)	Hrabová, Kunčice nad Ostravicí
DK60	Výstavba Jižní tangenty IV v úseku Frýdecká – (Vratimov) - Šenovská	Kunčice nad Ostravicí, Bartovice
DK102	Rekonstrukce ul. Paskovské v úseku Paskov – jižní tangenta	Hrabová
DK130	Místecká III (I/56) v úseku Českobratská-Senovážná včetně JV rampy MÚK Českobratská a výstavby podchodu v trase ulice Nemocniční	Moravská Ostrava

Veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu II.třídy

DK71 – v popisu stavby se nahrazuje text: „~~Hladnovská~~“ za text: „**Betonářská**“

DK103 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK109 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK129 – v popisu stavby se nahrazuje text: „~~28.října (II/479)~~“ za text: „**U Koupaliště**“

DK133 – v popisu stavby se nahrazuje text: „~~Martinovská~~“ za text: „**Železná**“

DK147 – v popisu stavby se nahrazuje text: „~~Teslova~~“ za text: „**Sad B.Němcové**“

Plochy pro veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu III.třídy

DK2 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK23 – upravuje se řádek takto:

Ozn.plochy koridoru dle výkresu: V3	Popis veřejně prospěšné stavby	Stavbou dotčené katastrální území
DK23	Výstavba okružní křižovatky Polanecká - Mannesmannova	Svinov

za řádek DK23 se nově vkládá řádek :

Ozn.plochy koridoru dle výkresu: V3	Popis veřejně prospěšné stavby	Stavbou dotčené katastrální území
DK39	Rekonstrukce ul. 26.dubna v úseku Vlnitá – hranice Děhylova	Stará Plesná

DK67 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK143 – ruší se řádek v celém rozsahu

Plochy pro veřejně prospěšné stavby na síti místních komunikací

DK6 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK50 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK68 – v popisu stavby se nahrazuje text: „~~Bohumínská~~“ textem: „**Těšínská**“

za řádek DK 81 se přidává nový řádek:

Ozn.plochy koridoru dle výkresu: V3	Popis veřejně prospěšné stavby	Stavbou dotčené katastrální území
DK82	Propojení v úseku Rudná-Bartovická	Bartovice

DK114 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK148 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK153 – ve sloupečku označení plochy se ruší text: „ÚS“ a v popisu stavby se ruší text: „~~včetně tramvajové tratě~~“

DK154 - ve sloupečku označení plochy se ruší text: „ÚS“

Plochy pro veřejně prospěšné stavby tramvajové dopravy

DK161 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK163/ÚS – ruší se řádek v celém rozsahu

DK164 – ruší se řádek v celém rozsahu

DK174/ÚS – ruší se řádek v celém rozsahu

Plochy pro ostatní veřejně prospěšné stavby na komunikační síti

Za řádek DK 176 se přidává řádek DK179 ve znění:

Ozn.plochy koridoru dle výkresu: V3	Popis veřejně prospěšné stavby	Stavbou dotčené katastrální území
DK179	Výstavba záchytného parkoviště Hranečnick	Slezská Ostrava

Plochy pro veřejně prospěšné stavby železniční dopravy

Za řádek DZ14 se přidává řádek DZ15 ve znění:

Ozn.plochy koridoru dle výkresu: V3	Popis veřejně prospěšné stavby	Stavbou dotčené katastrální území
DZ15	Výstavba železniční spojky Vratimov-Bartovice	Kunčice nad Ostravicí

114. V oddílu 7.2 *Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury* v článku 7.2.1 *Plochy pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury – trafostanice a spínací stanice* se stávající číslo Tabulky č. 24 nahrazuje číslem 18 a zároveň se v tabulce ruší v plném znění první řádek s označením plochy „E2/TR/FIF“

115. V oddílu 7.2 *Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury* v článku 7.2.2 *Veřejně prospěšné liniové stavby elektrických vedení* se stávající číslo Tabulky č. 22 nahrazuje číslem 19 a zároveň se tabulka mění ve vybraných řádcích takto:

Tabulka č. 2219 – Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3)

E1 jsou stávající vedení, P - Priorita vedení, 110kV - Napěťová soustava, Druh vedení: v – vrchní, k - kabelové

Označení vedení dle výkresu: V 3	Charakter vedení	Popis odkud a kam je vedení trasováno	Předpokládané uvedení do provozu	Stavbou dotčené katastrální území
E3/4a	P1/400kV/v	E1/EL/EDĚ E3/SP/ VRANOŠ /400	2018 25	Radvanice, Bartovice
E3/4b	P1/400kV/v	E1/EL/EDĚ E3/SP/ VRANOŠ /400	2018 25	Bartovice, Radvanice
E2/0006	P2/110kV/v	E1/TR/KUN/110-22 E3/TR/ZAR/110-22	2025 30	Slezská Ostrava, Kunčičky, Kunčice n. O.
E2/0007	P2/110kV/v	E1/5640/P2/110kV/v E2/0031/P2/110kV/k	2018	Petřkovice u O., Přívoz
E2/0008	P2/110kV/v	E1/5642/P2/110kV/v E2/0032/P2/110kV/k	2018	Petřkovice u O., Přívoz
E3/0011	P2/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	2025 30	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná
E3/0012	P2/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	2025 30	Poruba, Krásné Pole,

Označení vedení dle výkresu: V 3	Charakter vedení	Popis odkud a kam je vedení trasováno	Předpokládané uvedení do provozu	Stavbou dotčené katastrální území
				Stará Plesná
E3/0013	P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	2025 30	Stará Plesná
E3/0014	P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	2025 30	Stará Plesná
E3/0015	P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	2025 30	Stará Plesná
E3/0016	P2/110kV/v	E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22	2025 30	Stará Plesná
E3/0017	P2/110kV/v	E1/631/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	2018 25	Koblov, Hrušov
E3/0018	P2/110kV/v	E1/632/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	2018 25	Koblov, Hrušov
E3/0019	P2/110kV/v	E1/631/P2/110kV/v 2/TR/HRU/110-22	2018 25	Koblov, Hrušov
E3/0020	P2/110kV/v	E1/632/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22	2018 25	Koblov, Hrušov
E3/0021	P2/110kV/v	E1/TR/DOD/110-22 E615/P2/110kV/v	2020 30	Svinov
E3/0022	P2/110kV/v	E1/TR/DOD/110-22 E616/P2/110kV/v	2020 30	Svinov
E2/0031	P2/110kV/k	E2/0007/P2/110kV/v E2/TR/FIF/110-22	2018	Moravská O., Přívoz
E2/0032	P2/110kV/k	E2/0008/P2/110kV/v E2/TR/FIF/110-22	2018	Moravská Ostrava, Přívoz
E3/0041	P2/110kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E1/610/P2/110kV/v	2020 30	Slezská Ostrava
E3/0042	P2/110kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E1/TR/CLO/110-22	2020 30	Slezská Ostrava, Moravská Ostrava
E3/0043	P2/110kV/k	E3/TR/CLO/110-22 E1/631/P2/110kV/v	2020 30	Slezská O., Moravská Ostrava, Muglinov, Hrušov, Přívoz
E3/0044	P2/110kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E3/TR/HRU/110-22	2020 30	Slezská Ostrava, Hrušov, Muglinov
E3/0061	P3/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	2025 30	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná
E3/0062	P3/110kV/v	E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22	2025 30	Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná
E3/0084	P3/22kV/k	E1/TR/POR/110-22 E1/VN03/P3/22kV/v	2020	Poruba
E3/0083	P3/22kV/k	E1/TR/POR/110-22 distribuční trafostanice průmyslová zóna Nad Porubkou	2020 28	Poruba
E3/0084	P3/22kV/k	E3/1/TR/BEZ/POR/110-22 E1/SP/NRA/POA/22	2020 28	Poruba
E3/0085	P3/22kV/k-v	E3/TR/PLE/110-22 distribuční trafostanice Pustkovec	2025 30	Poruba, Pustkovec, Stará Plesná
E3/0086	P3/22kV/k	E3/TR/BEZ/110-22 E1/SP/NRA/22	2020 30	Slezská Ostrava, Moravská Ostrava
E2/0087	P2/110kV/k	E2/0006/P2/110kV/v E2/0006/P2/110kV/v	2030	Kunčičky
E3/682	P2/110kV/v	E1/682 E1/682	2025 30	Martinov, Stará Plesná
E3/683	P2/110kV/v	E1/683 E1/683	2025 30	Martinov, Stará Plesná

116. V oddílu 7.2 *Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury v článku 7.2.4 Veřejně prospěšné liniové stavby kanalizace a čerpací stanice* se stávající číslo Tabulky č.23 Plochy pro navrhované čerpací stanice a trasy kanalizace nahrazuje číslem **20**

117. V oddílu 7.3 *Veřejně prospěšné stavby a opatření pro zvyšování retenční schopnosti území a pro snižování ohrožení území povodněmi* se stávající číslo Tabulky č.24– Plochy pro veřejně prospěšné stavby a opatření pro snižování ohrožení území povodněmi, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel nahrazuje číslem **21** a zároveň se tabulka mění ve vybraných řádcích takto:

C3 – řádek se ruší v celém rozsahu

C6 – řádek se ruší v celém rozsahu

C13 – ve sloupci popisu stavby se ruší text: „~~Lhotka~~“ a doplňuje se text: „**Zábřeh nad Odrou**“ a ve sloupci stavbou dotčeném katastrálním územím se ruší text: „~~Lhotka u Ostravy~~“, a doplňuje se text: „**Zábřeh nad Odrou, Svinov**“

C16 – řádek se ruší v plném rozsahu

118. V oddílu 7.4 *Plochy pro asanaci* se stávající číslo Tabulky č.25 Navržené plochy pro asanaci nahrazuje číslem **22** a tabulka se mění ve vybraných řádcích takto:

AS2 – řádek se ruší v celém rozsahu

AS13 – řádek se ruší v celém rozsahu

AS14 – ve sloupci výměra kat.území se ruší číslo ~~24,48~~ a nahrazuje se číslem **5,98** a ve sloupci výměra celkem se ruší číslo ~~24,48~~ a nahrazuje se číslem **5,98**

119. V oddílu 7.5 *Veřejně prospěšná opatření pro realizaci částí ÚSES* se v úvodním textu v první odrážce číslo článku 5.4.3 nahrazuje číslem **5.3.3** ve třetí odrážce se číslo oddílu 5.4 nahrazuje číslem **5.3**

120. V oddílu 7.5 *Veřejně prospěšná opatření pro realizaci částí ÚSES* se stávající číslo Tabulky č. ~~26~~ Plochy pro realizaci nefunkčních částí ÚSES nahrazuje číslem **23** a dále se tabulka mění ve vybraných řádcích takto:

plocha MBC 1-8 - ve sloupci Výměra se ruší velikost: „~~4,98~~“ a nahrazuje se: „**3,2**“

plocha MBC 2-21 – ve sloupci Výměra se ruší velikost: „~~10,7~~“ a nahrazuje se: „**9,3**“

plocha NRBK 2-22 - ve sloupci Výměra se ruší velikost: „~~4,0~~“ a nahrazuje se: „**4,7**“

plocha NRBK 3-3 – ve sloupci Výměra se ruší velikost : „~~5,49~~“ a nahrazuje se: „**5,3**“

plocha MBK 600 - ve sloupci Výměra se ruší velikost: „~~1,24~~“ a nahrazuje se: „**0,9**“

8 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA

121. V části 8 se přidává ke stávajícímu textu za slovo „Právo“ nový text: „s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona
122. V části 8 oddílu 8.2 Veřejná prostranství se v první a druhé odrážce ruší text: „navrhuje“ a nahrazuje se textem: „vymezuje“.

10 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

123. Původní část 10 s názvem „Údaje o počtu listů – Úplné znění po Změně č.2a a počtu výkresů k němu připojené grafické části“ je nahrazena částí 10 s názvem: „**Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření**“

124. V části 10 *Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření* se číslo Tabulky č.5 – Územní rezervy pro bydlení a občanské vybavení nahrazuje číslem 24 a ve druhém odstavci se doplňuje text: „**Jedná se o tabulku č.6 Územní rezervy silniční dopravy, Tabulku č.8 Územní rezervy železniční dopravy, Tabulku č.12 Územní rezervy pro cyklistickou a pěší dopravu.**“

11 VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

125. Za část 10 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření se přidává další část 11 Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci

126. Text části 11 zní:

ÚPO ve znění Změny 2b nevymezuje žádné plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

12 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TĚTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

127. Za část 11 Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci se přidává část 12 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

128. Text této části je převeden z původního rušeného oddílu 3.5 *Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií* a upravuje se následovně:

Ruší se text: „Lhůta pro vložení dat o územních studiích do evidence územně plánovací činnosti se stanovuje na 6 let od nabytí účinnosti OOP – Územní plán Ostravy.“

číslování Tabulky č.6 – Územní studie se mění na číslo 25, ve sloupci *Využití území* se rok 2044 nahrazuje rokem 2019 a tabulka se ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 625 – Územní studie

ozn. ÚS	rozloha ÚS(ha)	č. plochy	Rozloha (ha)	katastrální území	Využití území k r. 2044 ¹⁹	Navržený způsob využití v ÚPO
ÚS 1	8,55 7,28	B 8	9,50 8,80	Stará Plesná	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 1	4,74 4,75	B 15	4,74 4,75	Stará Plesná	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 1*	2,01	PR 1	2,01	Stará Plesná	Zemědělský výrobní areál	Bydlení v rodinných domech
ÚS 1	3,45	PR 2	3,45	Stará Plesná	Skladový areál	Bydlení v rodinných domech
ÚS 2	4,37	B 27	4,37	Pustkovec	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 3	3,21	B 32	8,75	Hošťálkovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 4	13,67 11,37	B 41	12,64 11,37	Lhotka u Ostravy	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 5	5,72 3,99	B 45	5,72 5,61	Lhotka u Ostravy	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 6	5,98 5,49	B 54	5,82 5,49	Petřkovice u Ostravy	Orná půda, trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech
ÚS 7*	2,21 0,27	B 53	2,21 0,27	Petřkovice u Ostravy	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech
ÚS 8*	8,78	V 6	8,78	Petřkovice u Ostravy	Ostatní plocha	Volný čas
ÚS 8*	0,22	V 7	0,22	Petřkovice u Ostravy	Ostatní plocha	Občanské vybavení
ÚS 9	26,81	PR 6	29,70	Hrušov	Zbořeniště po bydlení, plocha bývalých odkalovacích nádrží	Lehký průmysl, Skládka průmyslového odpadu – technická rekultivace
ÚS 10*	31,17	PR 7	31,18	Hrušov	Zbořeniště po bydlení	Lehký průmysl
ÚS 11*	32,93	PR 10	32,93	Muglinov, Hrušov	Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě	Lehký průmysl
ÚS 14	2,65 2,49	PR 11	2,65 2,49	Moravská Ostrava	Bývalý sportovní areál	Bydlení v bytových domech, Sport
ÚS 15*	19,84	PR 12	31,73	Heřmanice, Hrušov	Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí	Lehký průmysl
ÚS 16	6,66	B 72	9,23	Muglinov	Orná půda, ovocný sad	Bydlení v rodinných domech
ÚS 17	8,51	B 79	9,96	Heřmanice	Louka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 17*	6,38	B 81	6,81	Heřmanice	Louka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 18	4,12	B 83	5,40 4,13	Heřmanice	Orná půda, louky	Bydlení v rodinných domech
ÚS 19*	3,80	B 85	3,80	Heřmanice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 20	1,14	B 94	1,14	Pustkovec	Orná půda	Bydlení v bytových domech
ÚS 20	3,48	B 95	3,48	Pustkovec	Zahrádkářská osada	Bydlení v rodinných domech
ÚS 20	3,43	B 96	3,43	Pustkovec	Orná půda	Bydlení v bytových domech

ozn. ÚS	rozloha ÚS (ha)	č. plochy	Rozloha (ha)	katastrální území	Využití území k r. 2044 ¹⁹	Navržený způsob využití v ÚPO
ÚS 21	4,07	PŘ 13	4,07	Třebovice ve Slezsku	Zboženiště po ČOV, sklady	Volný čas
ÚS 22	8,80	B 112	8,94 9,36	Svinov	Louky, zahrada	Bydlení v bytových domech
ÚS 22	18,31	B 113	18,31	Svinov	Louky	Bydlení v rodinných domech
ÚS 23	10,49	V 21	10,49	Svinov	Orná půda	Hřbitovy
ÚS 24	12,66	B 134	20,73	Hošťálkovice	Ovocný sad, zahrada	Bydlení v rodinných domech
ÚS 24	0,52	B 135	0,53	Hošťálkovice	Ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech
ÚS 24	6,30	P 23	7,73	Hošťálkovice	Orná půda	Plochy smíšené – bydlení a služby
ÚS 24	6,46	P 25	6,90	Hošťálkovice	Orná půda	Lehký průmysl
ÚS 26	16,78	PŘ 14	16,78	Mariánské Hory, Přívoz	Zboženiště po těžkém průmyslu – chemické výrobě, sklady	Lehký průmysl
ÚS 27	5,38	PŘ 15	5,38	Moravská Ostrava	Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba	Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení
ÚS 28	7,28 6,94	PŘ 17	7,28 6,94	Moravská Ostrava	Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba	Občanské vybavení
ÚS 29*	2,21	PŘ 18	2,21	Moravská Ostrava	Zboženiště po drobné výrobě, bydlení a skladech, autoservis	Občanské vybavení
ÚS 30	8,99	P 29	8,99	Nová Ves u Ostravy	Orná půda	Lehký průmysl
ÚS 31	24,08	P 30	26,21	Nová Ves u O., Mariánské Hory	Orná půda	Lehký průmysl
ÚS 32	17,76 16,59	PŘ 20	24,73 23,56	Svinov	Zboženiště po těžbě a úpravě černého uhlí, sklady, bydlení	Lehký průmysl
ÚS 33	8,55	PŘ 21	8,55	Zábřeh nad Odrou	Částečně užívaný průmyslový areál, sklady	Občanské vybavení, Lehký průmysl
ÚS 34*	22,26	PŘ 22	22,26	Zábřeh - VŽ	Zboženiště po těžkém průmyslu – chemické výrobě sklady	Lehký průmysl
ÚS 35	9,58 15,12	PŘ 23	9,58 15,12	Moravská Ostrava	Stavební dvůr, betonárna, výroba prefabrikátů, dopravní plochy	Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení
ÚS 36*	51,39	PŘ 24	51,39	Vítkovice	Zboženiště po těžkém průmyslu – aglomeraci železných rud, výrobě železa, sklady, zeleň	Lehký průmysl
ÚS 37	4,04	B 141	4,04	Zábřeh nad Odrou	Louka	Bydlení v bytových domech
ÚS 38	6,50 3,26	PŘ 26	6,50 3,26	Vítkovice	Plocha po těžbě a úpravě černého uhlí, sklady, bydlení	Lehký průmysl
ÚS 39	25,77 13,64	PŘ 25	36,07 13,64	Kunčičky, Slezská Ostrava	Bývalé odkalovací nádrže, sklady, bydlení	Lehký průmysl
ÚS 40	10,46	PŘ 31	10,46	Slezská Ostrava	Zboženiště po bydlení v hornické kolonii	Lehký průmysl, Plochy smíšené – bydlení a služby
ÚS 41	9,77	PŘ 30	9,77	Slezská Ostrava, Radvanice	Dřevíště, zpracování a příprava řeziva pro šachty	Lehký průmysl
ÚS 42	6,61	B 165	6,61	Radvanice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 42*	10,74	B 166	10,74	Radvanice	Rozptýlená zeleň	Bydlení v rodinných domech
ÚS 43	32,09 15,41	PŘ 32	32,09 15,41	Kunčičky, Slezská Ostrava, Kunčice n. O.	Zboženiště po těžkém průmyslu – cementárna, odkalovací nádrž	Lehký průmysl
ÚS 45	52,88 41,62	B 180	52,88	Bartovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 46	4,92 4,32	B 189	4,92 4,80	Proskovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 47	5,39 3,35	B 190	5,39 3,35	Proskovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 47	1,51	B 191	1,69	Proskovice	Orná půda, trvalý travní	Bydlení v rodinných domech

ozn. ÚS	rozloha ÚS(ha)	č. plochy	Rozloha (ha)	katastrální území	Využití území k r. 2044 ¹⁹	Navržený způsob využití v ÚPO
					porost	
ÚS 47	1,45	B 192	1,45	Proskovice	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech
ÚS 48	13,04 7,73	B 196	13,04 10,80	Výškovice u Ostravy	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 49	10,15	B 197	11,87	Stará Bělá	Orná půda	Bydlení v bytových domech
ÚS 49	1,96	PR 34	1,96	Stará Bělá, Výškovice u. O.	Orná půda	Bydlení v bytových domech
ÚS 50	5,01	V 45	5,01	Dubina u O., Stará Bělá	Orná půda	Občanské vybavení
ÚS 51	0,68	B 210	0,80	Stará Bělá, Nová Bělá	Orná půda	Bydlení v bytových domech
ÚS 51*	4,95 1,26	B 211	4,95 1,26	Dubina u Ostravy, Nová Bělá	Orná půda	Bydlení v bytových domech
ÚS 52	23,00	P 42	23,00	Dubina u Ostravy, Stará Bělá	Orná půda	Lehký průmysl
ÚS 53	8,03 4,77	P 45	8,03	Nová Bělá	Orná půda	Plochy smíšené – bydlení a služby
ÚS 54	5,26 4,73	B 216	5,26 4,76	Hrabová	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 55*	7,25	B 223	8,02	Hrabová	Orná půda, ostatní plocha	Bydlení v rodinných domech
ÚS 56*	5,22 5,21	B 225	6,11 5,21	Hrabová	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 57	5,79	B 226	5,79	Hrabová	Orná půda, louka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 58	10,07	B 231	10,07	Hrabová	Louka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 60*	20,78 20,66	B 245	21,95 21,84	Nová Bělá	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 61	6,62	B 248	6,62	Bartovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 63	4,74	V 17	4,74	Poruba	Louka	Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení
ÚS 64	29,77	PR 4	30,14	Přívoz	Těžký průmysl - Koksovna	Lehký průmysl
ÚS 65	8,96	V 43	8,96	Stará Bělá	Orná půda	Hřbitovy
ÚS 66	2,48	B 264	2,48	Proskovice	Trvalý travní porost	Bydlení v rodinných domech
ÚS 67	3,89	B 236	3,89	Nová Bělá	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 68	36,59	V 49	36,59	Slezská Ostrava, Kunčičky	Ostatní plocha	Volný čas
ÚS 70*	4,84	B 167	4,84	Radvanice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 71	1,48	B 11	1,48	Martinov ve Slezsku	Trvalý travní porost, zahradka	Bydlení v rodinných domech
ÚS 71	2,23	B 12	2,23	Martinov ve Slezsku	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 72	3,36	B 116	3,36	Polanka nad Odrou	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 73	2,53	B 127	2,71	Polanka nad Odrou	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 74	9,96	PR35	9,96	Poruba-sever	Areál vozovny tramvaj a autobusů	Plochy smíšené-bydlení a občanské vybavení
ÚS 75	23,01	B 203	25,39	Stará Bělá	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS 76	10,91	PR 36	10,91	Kunčičky	Plocha zeleně	Plocha smíšená – bydlení a služby

*-územní studie zpracovaná (a zaregistrovaná) pro celou plochu

129. V části 12 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se za tabulku č.25 – Územní studie přidává tabulka č. 25a – Územní studie (znovu nastavený termín zpracování) s plochami s podmínkou zpracování ÚS před vydáním prvního územního rozhodnutí

Tabulka č.25a – Územní studie (znovu nastavený termín zpracování)

ozn. ÚS	rozloha ÚS(ha)	č.plochy	rozloha (ha)	katastrální území	využití území k r.2019	navržený způsob využití v ÚPO
ÚS1	7,28	B8	8,80	Stará Plesná	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS9	26,81	PŘ6	29,70	Hrušov	Zbořeniště po bydlení, výrobní areály, plocha bývalých odkalovacích nádrží	Lehký průmysl Skládka průmyslového odpadu – technická rekultivace
ÚS47	1,51	B191	1,69	Proskovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS66	2,48	B264	2,48	Proskovice	Orná půda	Bydlení v rodinných domech
ÚS63	4,74	V17	4,74	Poruba	Louka	Plochy smíšené-bydlení a občanské vybavení

130. V části 12 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se za tabulku č.25a – Územní studie (znovu nastavený termín zpracování) přidává text: „Lhůta pro vložení dat o územních studiích do evidence územně plánovací činnosti je stanovena pro územní studie ÚS 1-73 6 let od nabytí účinnosti ÚPO (vydaný v r.2014 s účinností od 6.6.2014). Pro studie ÚS 74 a ÚS 75 a územní studie uvedené v tabulce č.25a je lhůta pro vložení dat do evidence územně plánovací činnosti stanovena na 6 let od nabytí účinnosti Změny 2b ÚPO“.

131. V části 12 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se mění číslování Tabulky č.7 – Územní studie dopravních staveb na číslo 26 a dále se tabulka mění ve vybraných řádcích takto:

řádek s dopravní stavbou č. DK 153/ÚS, DK 154/ÚS, DK 174/ÚS se ruší v celém rozsahu
řádek s dopravní stavbou č. DK 163/ÚS se ruší v celém rozsahu

13 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

132. Část 13 *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu* se přidává za část 12 *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti* a text této části je:

„V rámci návrhu Změny 2b ÚPO nejsou navrženy plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu.“

14 STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

133. Část 14 *Stanovení pořadí změn v území (etapizace)* se přidává za část 13 *Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu* a text této části je:

„V rámci Změny 2b ÚPO není navrhováno pořadí změn v území (etapizace).“

15 VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

134. Část 15 *Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb* se přidává za část 14 *Stanovení pořadí změn v území (etapizace)* a text této části je:

„V rámci návrhu Změny 2b ÚPO nejsou navrženy stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.“

16 ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTŮ VÝKRESŮ

135. Část 16 *Údaje o počtu listů a počtů výkresů* se přidává za část 15 *Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb* a text této části je převzat z kap.10 a upravuje se takto: v prvním řádku se po slově *Změně č.* ruší text: 2a za text: 2b a mění se počet stran ze 138 na: 148.

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

136. Část 17 Závěrečná ustanovení se přidává za část 16 *Údaje o počtu listů a počtu výkresů* a text této části je převzat z kap.11 . V oddílu 17.2 *Nabytí účinnosti* se text se dnem nabytí účinnosti ~~18.10.2018~~ ruší a bude nahrazen textem s datem 14.5.2021.

Toto opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne: 14.5.2021

Poučení

Proti Změně č.2b Územního plánu Ostrava vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora

Statutární město Ostrava

Zastupitelstvo města Ostravy, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), za použití § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 a § 55b stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"),

vydává usnesením č.: 2504/ZM1418/37 ze dne: 19.9.2018

formou opatření obecné povahy č. j. SMO/582451/18/ÚHAaSR/Nov

Územní plán Ostravy

Změna č. 2a

Textová část

Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne: 18.10.2018

Pořizovatel:
Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



Pořizovatel: Magistrát města Ostravy ÚHA a SŘ, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA	
ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY - Změna č. 2a	
Záznam o účinnosti	Datum nabytí účinnosti: 18.10.2018
Vydalo: ZASTUPITELSTVO MĚSTA OSTRAVY	Oprávněná osoba: Ing. Magda Buchtelová referent územního plánování – pořizovatel ÚPD
Číslo usnesení: 2504/ZM1418/37	
Ze dne: 19.9.2018	
Vydáno veřejnou vyhláškou číslo jednací: SMO/582451/18/ÚHAaSŘ/Nov	

Části, které jsou měněné Změnou č. 2a ÚPO:

Obsah

ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Změny č. 2a Územního plánu Ostravy.....	6
Struktura pořízení Změny č. 2a ÚPO.....	6
ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Územního plánu Ostravy - Změna č. 2a	8
3 URBANISTICKÁ KONCEPCE.....	12
4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ.....	16
6 PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ.....	18
10 ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚPO - právní stav po ZMĚNĚ č. 2a A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI	20

Seznam tabulek, které jsou měněny v textové části Změnou č. 2a ÚPO:

Tabulka č. 1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO.....	12
Tabulka č. 2 – Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO.....	12
Tabulka č. 3 - Zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení, rekreaci a veřejné prostranství - hřbitovy vymezené ÚPO.....	12
Tabulka č. 4 – Zastavitelné plochy pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO	13
Tabulka č. 4a	13

Textová část Změny č. 2a Územního plánu Ostravy

ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Změny č. 2a Územního plánu Ostravy

Struktura pořízení Změny č. 2a ÚPO

- a) Správní orgán příslušný vydat
Změnu č. 2a ÚPO: Zastupitelstvo města Ostravy, dle § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona
- určený zastupitel: Ing. Břetislav Riger
- b) Pořizovatel Změny č. 2a ÚPO: Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územní koncepce, dle § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona
- odpovědná úřední osoba: Ing. Magda Buchtelová,
referent územního plánování – pořizovatel ÚPD,
oddělení územní koncepce
- c) Projektant Změny č. 2a ÚPO: Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územní koncepce, pověřené zpracováním Změny č. 2 ÚPO na základě svěřených úkolů v oblasti samostatné působnosti.
- vedoucí projektu: Ing. arch. Cyril Vltavský
hlavní architekt
autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 01 890
- zodpovědný projektant: Ing. arch. Petr Vencelides
vedoucí oddělení územní koncepce
autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 01 545
- urbanistická koncepce: Ing. arch. Cyril Vltavský
Ing. arch. Petr Vencelides
Ing. arch. Filip Bačuvčík

Textová část návrhu Změny č. 2a ÚPO obsahuje

23 listů formátu A4

Návrhem Změny č. 2a ÚPO se mění Územní plán Ostravy takto:

V následujícím textu návrhu Změny č. 2a ÚPO jsou navrhované změny vyznačeny tímto způsobem:

RUŠENÁ ČÁST – text je škrtnutý a podbarven žlutou barvou

PŘIDANÁ ČÁST - text je podbarven žlutou barvou

PŘIDANÝ TEXT PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ – text je doplněn na základě dohodovacího řízení s odborem ochrany životního prostředí MMO

V následujícím textu Změny č. 2 ÚPO je použita tato struktura členění textu:

- 1, 2 - část
- 1.1, 1.2 – oddíl
- 1.1.1, 1.1.2 – článek
- 1.1.1.1, 1.1.1.2 – kapitola
- 1.1.1.1.1, 1.1.1.1.2 – odstavec

Textová část

ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Územního plánu Ostravy - Změna č. 2a

1. V názvu části *Základní údaje* se číslice **4** nahrazuje označením **2a**.
2. V části *Základní údaje*, v odkazu c) *Projektant ÚPO*: se za slova „Ing. arch. Ilona Hambergerová“ přidávají slova **Ing. arch. Filip Bačuvčík**

ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY

3. V části *Základní pojmy a zkratky* se ve větě první za slovy „Územního plánu Ostravy“ nahrazuje číslice 4 označením 2a.
4. V části *Základní pojmy a zkratky* se ve větě první odrážky **koridor** doplňuje za slovo „infrastruktury“ text (zejména veřejně prospěšné stavby), ve větě páté se nahrazuje slovo realizaci slovy vydání rozhodnutí o umístění, za slovy „předmětné stavby“ se doplňuje text včetně zpracování rozsahu ploch pro její realizaci (včetně ploch pro přeložky sítí, zařízení staveniště, plochy pro dočasné přeložky pozemních komunikací) a slova realizovanou stavbu se nahrazují slovy výše uvedené plochy nezbytné pro realizaci předmětné stavby.
5. V části *Základní pojmy a zkratky* se v páté větě odrážky **koridor pro trasy s přibližným vymezením** nahrazuje slovo realizaci slovy vydání rozhodnutí o umístění, za slova „předmětné stavby“ se doplňuje text včetně zpracování rozsahu ploch pro její realizaci (včetně ploch pro přeložky sítí, zařízení staveniště, plochy pro dočasné přeložky pozemních komunikací) a slova realizovanou stavbu se nahrazují slovy výše uvedené plochy nezbytné pro realizaci předmětné stavby.
6. V části *Základní pojmy a zkratky* se v odrážce **nadzemní podlaží** nahrazuje poslední věta prvního odstavce U stavby vyžadující větší konstrukční výšku (např. stavby občanské, průmyslové, sportovní apod.) nesmí výška stavby (svislých konstrukcí jejich fasád od úrovně terénu po střešní konstrukci) převýšit výšku danou počtem podlaží stanovených územním plánem (respektive součet jejich konstrukčních výšek po 350cm) větami Výška stavby od terénu po horní úroveň korunních říms nebo atik, respektive výška svislých obvodových stěn, je limitována stanovenou výškovou hladinou danou násobkem počtu podlaží stanovených územním plánem (respektive násobkem konstrukčních výšek po 350cm). Výška svislých obvodových stěn nesmí tuto výšku překročit. Nad tuto výšku mohou sahat pouze střešní a s ní svázané konstrukce (např. štítové stěny staveb výrazně obdélníkového půdorysu) vytvářející půdní nebo podkrovní prostor. Za tyto konstrukce nelze považovat další svislé obvodové stěny nesoucí konstrukci střechy navyšující výšku stanovených svislých obvodových stěn.
7. V části *Základní pojmy a zkratky* se za odrážkou **platný územní plán** přidává další odrážka:
 - **plocha zastavěná budovami** - je součet ploch zastavěných hlavními i doplňkovými nadzemními stavbami na jednom stavebním pozemku. Do těchto ploch se nezapočítává plocha zastavěná doplňkovou stavbou do jednoho nadzemního podlaží (max. 350 cm konstrukční výšky), která má veřejně přístupnou plochou střechu osázenou trvale udržovanou zelení. Takováto stavba sloužící pro parkování a sledující především omezení přehřívání zpevněných ploch, která nesmí vytvářet v území bariéru pro pohyb pěších a cyklistů, bude posuzována v kategorii využití „podmíněně přípustné“. Počet podzemních podlaží takovéto stavby ÚPO neomezuje. Do ploch zastavěných budovami se nezapočítávají plochy podzemních staveb, jejichž horní úroveň střešních konstrukcí nepřesahuje výšku okolního terénu (např. podzemní parkoviště pod náměstím nebo parkem).
8. V části *Základní pojmy a zkratky* se v prvním odstavci odrážky **podkroví** ve větě první doplňuje za slovo „vymezený“ slovo střešní, za slovo „dalšími“ slova s ní svázanými, věta druhá ~~Krov je pro účely tohoto územního plánu konstrukce střechy se sklonem větším než 7° vytvářející podkrovní prostor~~ se nahrazuje větami Podkroví bytového domu je pro účely tohoto územního plánu vymezeno konstrukcí střechy, která nesmí svým objemem přesáhnout roviny fiktivních střešních rovin proložených vnějšími hranami korunních říms nebo atik, respektive horní hranou svislých obvodových stěn, se sklonem k fiktivnímu hřebeni objektu pod úhlem max. 60° a min. 30°. Do tohoto objemu se nezahrnují prostory navazující na štítové stěny staveb výrazně obdélníkového půdorysu, vikýře a střešní okna, a ve větě třetí se nahrazuje slovo ~~krov~~ slovy střešní konstrukce.
9. V části *Základní pojmy a zkratky* se v druhém odstavci odrážky **podkroví** doplňuje ve větě první za slovo „pouze“ slova v objemu, slovo ~~ze~~ se nahrazuje slovem stěny a ve větě druhé se doplňuje za slovo „atik“ text , respektive horní hranou svislých obvodových stěn.
10. V části *Základní pojmy a zkratky* se v názvu odrážky **pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami** nahrazuje slovo ~~budovami~~ slovy hlavní budovou (rodinný dům).

11. V části *Základní pojmy a zkratky* se v odrážce **pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami** ruší text:

$$MVSP = \frac{S_z^2}{I_z \times ZP}$$

~~MVSP – minimální velikost stavobního pozemku~~

~~S_z – plocha zastavěná budovami~~

~~I_z – maximální index zastavění~~

~~ZP – maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou stanovena kódem prostorové regulace~~

12. V části *Základní pojmy a zkratky* se v odrážce **pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami** nahrazuje slovo **Současně** textem **Zastavěnou plochu (rodinného domu) lze výjimečně překročit (navýšit) za podmínky zachování indexu zastavění a současně...**
13. V části *Základní pojmy a zkratky* se ve větě první druhého odstavce odrážky **prostorové uspořádání** nahrazuje výraz **po hlavní římsu budovy** výrazem **od terénu po horní úroveň korunních říms nebo atik, respektive výška svislých obvodových stěn.**

3 URBANISTICKÁ KONCEPCE

14. V článku 3.2.1 *Plochy zastavěné stabilizované* se v první větě nahrazuje číslice 4 textem 2a.

15. V článku 3.2.2 *Plochy přestavby* se Tabulka č. 1 *Plochy přestavby vymezené ÚPO* ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO

Č. plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2011	Navržený způsob využití	specifikace přestavby	Kód prostorové regulace
PR28	Slezská Ostrava	10,75	Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí, drobná výroba, sklady	Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení, Skládky průmyslového odpadu – rekultivace les, tech. Infrastruktura	Změna využití území, Dekontaminace	6, h

16. V článku 3.2.2 *Plochy přestavby* se za poslední odstavec přidává následující text:

Pro všechny plochy přestavby (tab. 1) je stanoven následující index využití:

- h – v této ploše přestavby je v kategorii „podmíněně přípustné“ možno umístit urbanistickou dominantu, či dominanty při navýšení podlažnosti stanovené pro předmětnou plochu kódem prostorové regulace tak, aby se jejich hmota pozitivním a odpovídajícím způsobem uplatnila v obrazu města. Podmínkou umístění je zatraktivnění siluety města a vytvoření orientačních bodů zejména v dálkových pohledech při respektování stávajících hodnot krajinného rázu a nenarušení příznivého obrazu města, či jeho části, a nenarušení hlavního (dominantního) využití a charakteru plochy daného způsobu využití, či jeho části. Navýšení podlažnosti musí zohlednit výškové územní limity, jako jsou ochranná pásma letišť, heliportů, radioreleových paprsků, apod.

17. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se Tabulka č. 2 *Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO* ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 2 – Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO

č. plochy	katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2011	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace
B109	Poruba, Svinov	3,63	Louky	Bydlení v bytových domech	25, d, h
B197	Stará Bělá	11,87	Orná půda	Bydlení v bytových domech	26, d, h územní studie – ÚS 49
B230	Nová Bělá, Stará Bělá	4,26	Orná půda	Bydlení v rodinných domech	5, b, d

18. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se Tabulka č. 3 *Zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení, rekreaci a veřejné prostranství - hřbitovy vymezené ÚPO* ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 3 - Zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení, rekreaci a veřejné prostranství - hřbitovy vymezené ÚPO

č. plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2011	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace
V17	Poruba	4,74	Louka	Smíšené – bydlení a občanské vybavení	27, d, h územní studie – ÚS 63

19. V článku 3.2.3 *Zastavitelné plochy* se Tabulka č. 4 *Zastavitelné plochy pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO* ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 4 – Zastavitelné plochy pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO

Č. plochy	Katastrální území	Rozloha (ha)	Využití území k roku 2011	Navržený způsob využití	Kód prostorové regulace
P8	Přívoz	9,14	Ostatní plocha, trvalý travní porost	Lehký průmysl	2417
P11	Hrušov	0,21	Ostatní plocha	Lehký průmysl	4311
P13	Heřmanice	3,92	Louka	Lehký průmysl	4915
P16	Poruba	19,92	Orná půda	Lehký průmysl	2417
P25	Hošťálkovice	6,90	Orná půda	Lehký průmysl	4915 , b, f územní studie – ÚS 24
P27	Nová Ves u Ostravy, Mariánské Hory	16,11	Rozptýlená zeleň	Lehký průmysl	4915
P31	Mariánské Hory	22,43	Trvalý travní porost	Lehký průmysl	2417
P41	Stará Bělá	3,04	Orná půda	Lehký průmysl	13 , h
P42	Dubina u O., Stará Bělá	23,00	Orná půda	Lehký průmysl	2417 územní studie – ÚS 52
P46	Hrabová	8,31	Orná půda, louka	Lehký průmysl	2417

20. V článku 3.2.3 Zastavitelné plochy se Tabulka č. 4a Prostorová regulace ploch pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci ve vybraných řádcích mění takto:

Tabulka č. 4a – Prostorová regulace ploch pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci je v předchozí tabulce č. 4 stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

Kód prostor. regulace	Nadzemní podlaží	Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²)	Maximální index zastavění
11	max. 3	Lehký průmysl: haly – 2000, Těžký průmysl: haly/zařízení – 2000	0,50
13	max. 3 5	Lehký průmysl: haly – 5000, Technická infrastruktura: haly – 5000	0,50
15	max. 3 5	Lehký průmysl: haly – 10 000, Těžký průmysl: haly/zařízení – 5000	0,50
16	max. 3 5	Lehký průmysl: haly – 15 000	0,50
49	max. 4	Lehký průmysl: haly – 10 000	0,50
2417	max. 4 5	Lehký průmysl: haly – 25 000	0,60

*pro plochy P1, P12, P13, P29, P30, P40, P60 a P61 platí max.index zastavění 0,5; pro plochy P13, P29, P30, P40 a P60 platí výška stavby max. 3NP

21. V článku 3.2.3 Zastavitelné plochy se za poslední odrážku indexů využití doplňuje tato odrážka:

- h – v této zastavitelné ploše je v kategorii „podmíněně přípustné“ možno umístit urbanistickou dominantu, či dominanty při navýšení podlažnosti stanovené pro předmětnou plochu kódem prostorové regulace tak, aby se jejich hmota pozitivním a odpovídajícím způsobem uplatnila v obrazu města. Podmínkou umístění je zatraktivnění siluety města a vytvoření orientačních bodů zejména v dálkových pohledech při respektování stávajících hodnot krajinného rázu a nenarušení příznivého obrazu města, či jeho části, a nenarušení hlavního (dominantního) využití a charakteru plochy daného způsobu využití, či jeho části. Navýšení podlažnosti musí zohlednit výškové územní limity jako jsou ochranná pásma letišť, heliportů, radioreleových paprsků, apod.

22. V článku 3.2.5 Nezastavěné území se v první větě druhého odstavce doplňuje za slovo „infrastrukturu“ slova **přípojky a účelové komunikace**.

23. V článku 3.2.5 Nezastavěné území se v druhé větě druhého odstavce nahrazuje část textu **centra-** textem **centra**; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná.

24. V článku 3.2.5 Nezastavěné území se v třetí větě druhého odstavce doplňuje za slovo „dokumentace“ slova **z důvodu veřejného zájmu**.

25. V článku 3.8.2 *Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu* se v poslední větě odstavce doplňuje za slovo „vybavení“ text a u ploch smíšeného způsobu využití „Plochy smíšené obytné“ a za slovo „krajiny“ text a na plochy zastavované budovami občanského vybavení, u kterých není potřeba na přilehlých plochách vymezovat nezastavěná volná prostranství (např. u staveb obchodních, zdravotnických, školských, administrativních nebo kulturních).
26. V článku 3.8.2 *Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu* se v poslední větě odstavce ruší text ~~a u ploch způsobu využití Lehký průmysl I_z=0,6.~~
27. V článku 3.8.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných* se v třetím odstavci doplňuje za slovem „vybavení“ text a u ploch smíšeného způsobu využití „Plochy smíšené obytné“ a dále se doplňuje text uvedený v závorce za slovem „krajiny“ textem a na plochy zastavované budovami občanského vybavení, u kterých není potřeba na přilehlých plochách vymezovat nezastavěná volná prostranství (např. u staveb obchodních, zdravotnických, školských, administrativních nebo kulturních).
28. V článku 3.8.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných* se v třetím odstavci ruší text ~~a u ploch způsobu využití Lehký průmysl I_z=0,6.~~
29. V názvu článku 3.8.4 *Zásady dopravní obsluhy zastavitelných ploch způsobu využití Bydlení v rodinných domech* se vypouští slovo ~~zastavitelných~~.
30. V článku 3.8.4 *Zásady dopravní obsluhy zastavitelných ploch způsobu využití Bydlení v rodinných domech* se ve větě první doplňuje ve větě první za slovo „připojení“ předložka v, za slovo „zastavitelných“ slova i stabilizovaných a slovo „ploch“ se doplňuje o písmena ách.

4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

31. V článku 4.2.3 *Zásobování plynem a teplem* se v první odrážce *Ústřední zdroje tepla* nahrazuje slovo ~~elektr~~ slovem **souborů**.

6 PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

32. V článku 6.1.1 *Bydlení v rodinných domech* se na konec šesté odrážky kapitoly podmíněně přípustné využití doplňuje text **Limit 2000 m² zastavěných ploch se výjimečně nepoužije u staveb a jejich změn realizovaných ve veřejném zájmu – např. školy, sportovní, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, pokud jejich realizace významným způsobem negativně neovlivní hlavní způsob využití okolního navazujícího území a charakter jeho urbanistického uspořádání,**
33. V článku 6.8.2 *Orná půda* se v kapitole podmíněně přípustné využití vypouští odrážka:
~~• byty majitelů a správců daného zařízení integrovaného do provozního objektu.~~
34. V článku 6.9.1 *Lesy* se v kapitole přípustné využití v druhé odrážce doplňuje před slovo „silnice“ text **železnice,**.
35. V článku 6.9.2 *Louky* se v kapitole přípustné využití v druhé odrážce doplňuje před slovo „silnice“ text **železnice,**.
36. V článku 6.9.3 *Krajinná zeleň* se v kapitole přípustné využití v čtvrté odrážce doplňuje před slovo „silnice“ text **železnice,**.
37. V článku 6.9.4 *Ochranná zeleň* se v kapitole přípustné využití v první odrážce doplňuje před slovo „silnice“ text **železnice,**.
38. V oddíle 6.10 *Plochy vodní a vodohospodářské* se v kapitole přípustné využití v čtvrté odrážce doplňuje před slovo „silnice“ text **železnice,**.

10 ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚPO – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2a A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

39. V názvu části 10 se nahrazují slova ~~právní stav~~ slovy úplné znění a číslice 4, označením 2a.
40. V prvním řádku textu části 10 se za slovy „Změně č.“ nahrazuje číslice 4, označením 2a a číslice 70 číslicí xx.
41. V druhém řádku textu části 10 se za slovy „Změně č.“ nahrazuje číslice 4, označením 2a.

Toto opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne:

Poučení:

Podle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu nabývá toto opatření obecné povahy účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Proti Změně č. 2a Územního plánu Ostravy vydané formou opatření obecné povahy nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
určený zastupitel