

# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HAVÍŘOV

## B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
SMC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM
SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
BH		BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
OV		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OS		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OK		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
VS		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
K		KOMUNIKACÍ
TI		TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
	SK	SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STABILIZOVANÉ	ZMĚNY-ÚZEMNÍ REZERVY	
	UDS-RI	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ

  

INFORMACE O ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 7. 2015
	UDS-P2	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
		STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
		VÝSKYT CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
	B <sub>k</sub> C <sub>k</sub>	ÚZEMÍ VE VLIVU DŮLNÍ ČINNOSTI
	C <sub>k</sub>	ÚZEMÍ OVLIVNĚNÉ URUKČENOU DŮLNÍ ČINNOSTÍ
	N	ÚZEMÍ MIMO VLIVY DŮLNÍ ČINNOSTI
		RUŠENÍ JEVU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
STAV	NÁVRH	REZERVA	
			SILNICE I., II. A III. TŘÍDY, MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ
			RUŠENÍ JEVU

  

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
		ČIŠTĚNÝ ODPADNÍCH VOD
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

POZN.: CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA HAVÍŘOV JE SITUOVÁNO V OCHRANĚNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR V SEKTORU „C“ OCHRANNÉHO PÁSMU PŘEHLEDOVÝCH SYSTÉMŮ

## LEGENDA K PODTISKU

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
SMC	SMC	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
BH	BH	BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
OV	OV	REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
OS	OS	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OK	OK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OK	OK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OS	OS	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ
	SK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPECIFICKÉ
	SK	SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ
VS	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	VS	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - TĚŽKÉHO PRŮMYSLU
	VS	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
	VS	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ
2V	2V	VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ
K	K	KOMUNIKACÍ
DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DD		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRAŽNÍ
TI	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
ZS		ZEMĚDĚLSKÉ - SADY
ZR	ZR	ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
Z		ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA, TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
SN	SN	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	SN	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACE
L	L	LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ
LR	LR	LESNÍ - REKREAČNÍ
VV	VV	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	OS/BS	PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
		PŘÍVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU
		ŘADY PITNÉ VODY
		PŘÍVADĚČE UŽITKOVÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		ZDROJE LÉČIVÝCH MINERÁLNÍCH VOD
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČIŠTĚNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPAČÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ODLEHČOVACÍ KOMORY
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM ŽERMANICE
		PROTIPOVODNOVÉ HRÁZE
		REVITALIZACE VODNÍHO TOKU SUŠANKA
		VEDENÍ VVN 400 a 110 kV NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		NAPÁJECÍ BOD 110/22 kV
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM (VODIČE BEZ IZOLACE)
		VEDENÍ VN 22 kV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		STAV: VEDENÍ VN 6kV - KABELOVÉ NÁVRH: VEDENÍ VN 6 kV - KABELOVÉ, K REK. NA 22 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 220,4 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 60,4 kV
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VT) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - VYSOKOTLAKÁ
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - STŘEDOTLAKÁ
		NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD (NTL)
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD, DUŠÍKOVOD
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD STL, OKD - DPB
		VÝZNAMNĚJŠÍ TEPELNÝ ZDROJ
		PRIMÉRNÍ HOROVOD
		PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
		TELEFONNÍ ÚSTRĚDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL TELEFONICA O2
		OPTICKÝ KABEL
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIOLÉOVÝ SPOJ
		RUŠENÉ JEVI

INFORMACE O ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 2. 2014
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S OZNAČENÍM
		OZNAČENÍ PLOCH LESNÍCH - HOSPODÁŘSKÝCH
		OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACÍ
		OZNAČENÍ PLOCH VODNÍCH A VODOHOSPODÁŘSKÝCH
		OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV
		STAVEBNÍ UZÁVĚRA
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		PROGNÓZNÍ ZDROJ
		DOBÝVACÍ PROSTORY
		ZVLÁŠTNÍ DOBÝVACÍ PROSTOR
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ PLOŠNÁ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		SESUVNÁ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		ÚZEMÍ VE VLIVĚCH DŮLNÍ ČINNOSTI
		ÚZEMÍ MIMO VLIVY DŮLNÍ ČINNOSTI HRANICE ZMĚNY PODMÍNEK OCHRANY LOŽISKA ČERNÉHO UHLÍ V CHLÚ ČESKÉ ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE (N-ÚZEMÍ MIMO VLIVY DŮLNÍ ČINNOSTI)
		STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
		HRANICE 50 m OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PAMÁTNÝ STROM
		OCHRANNÉ PÁSMO OBYTNÉHO SOUBORU SORELA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMU
		NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR
		ARCHITECTONICKY CENNÁ STAVBA
		VYMEZENÉ ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		OCHRANNÉ PÁSMO SEISMICKÉ STANICE
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH: BL - BLUDOVICE, DD - DOLNÍ DATYNĚ, DS - DOLNÍ SUCHÁ, HM - HAVÍŘOV-MĚSTO, PS - PROSTŘEDNÍ SUCHÁ, SU - ŠUMBARSKO

POZN.: ŘEŠENÉ ÚZEMÍ POKRÝVÁ OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ (ochranné pásmo radaru Staré Ves nad Ondřejovicemi; plocha mezihradí se středem v ose antény o poloměru 30 km)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STABILIZOVANÉ	ZMĚNY-ÚZEMNÍ REZERVY	
	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIKORIDOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
STAV	NÁVRH	REZERVA	
			CELOSTÁTNÍ DRÁHA
			VLEČKA
			ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY
			SILNICE I., II. A III. TŘÍDY, MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ
			OCHRANNÁ PÁSMO DRAH
			OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMO

	PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
<b>URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.</b>	
OSTRAVA s.r.o.	Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596939530, 596939531
ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 541
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. V. FUSKOVÁ, ING. M. KRAUSOVÁ, ING. V. ŠKVAJN, ING. Z. VESELÁ	
POŘIZOVATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV	DATUM: R. 2016