

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HAVÍŘOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 5

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
SMC	SMC	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
BH	BH	BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
OV	OV	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OS	OS	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OK	OK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OH	OH	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVŮ
	OK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPECIFICKÉ
SX	SX	SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ
VS	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	VT	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - TĚŽKÉHO PRŮMYSLU
VL	VL	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
VZ	VZ	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ
ZV	ZV	VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ
K	K	KOMUNIKACÍ
DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DD		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
TI	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
ZS		ZEMĚDĚLSKÉ - SADY
ZZ	ZZ	ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
Z		ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA, TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
SN	SN	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	SR	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACE
L	L	LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ
LR	LR	LESNÍ - REKREAČNÍ
VV	VV	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	ÚSES	PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY-ÚZEMNÍ REZERVY	
	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
	▲▲▲	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	▲▲▲	LOKÁLNÍ BIORODOR
	▲▲▲	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	▲▲▲	REGIONÁLNÍ BIORODOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			CELOSTÁTNÍ DRÁHA
			VLEČKA
			ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY
			SILNICE I., II. A III. TŘÍDY, MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		PŘÍVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU
		ŘADY PITNÉ VODY
		PŘÍVADĚČE UŽITKOVÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		ZDROJE LÉČIVÝCH MINERÁLNÍCH VOD
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPAČÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ODLEHČOVACÍ KOMORY
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM ŽERMANICE
		PROTIPOVODNOVÉ HRÁZE
		REVITALIZACE VODNÍHO TOKU SUŠANKA
		VEDENÍ VVN 400 a 110 kV NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSEM
		NAPÁJECÍ BOD 110/22 kV
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSEM (VODIČE BEZ IZOLACE)
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ, KABELOVÉ
		VEDENÍ VN 22 kV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		STAV: VEDENÍ VN 6kV - KABELOVÉ NÁVRH: VEDENÍ VN 6 kV - KABELOVÉ, K REK. NA 22 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 6/0,4 kV
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VT) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - VYSOKOTLAKÁ
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - STŘEDOTLAKÁ
		NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD (NTL)
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD, DUŠÍKOVOD
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD STL, OKD - DPB
		VÝZNAMNĚJŠÍ TEPELNÝ ZDROJ
		PRIMÉRNÍ HORKOVOD
		PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL TELEFÓNICA O2
		OPTICKÝ KABEL
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIORELEOVÝ SPOJ
		RUŠENÉ JEVI

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 11. 2018
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S OZNAČENÍM
		OZNAČENÍ PLOCH LESNÍCH - HOSPODÁŘSKÝCH
		OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACÍ
		OZNAČENÍ PLOCH VODNÍCH A VODOHOSPODÁŘSKÝCH
		OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV
		OZNAČENÍ PLOCH ŘEŠENÝCH ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU (ČÍSLO ZMĚNY / OZNAČENÍ PLOCHY)
		STAVEBNÍ UZÁVĚRA
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		PROGNOZNÍ ZDROJ
		DOBYVACÍ PROSTORY
		ZVLÁŠTNÍ DOBYVACÍ PROSTOR
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ PLOŠNÁ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		SESUVNÁ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		ÚZEMÍ VE VLIVU DŮLNÍ ČINNOSTI
		ÚZEMÍ OVLIVNĚNÉ UKONČENOU DŮLNÍ ČINNOSTÍ
		ÚZEMÍ MIMO VLIVU DŮLNÍ ČINNOSTI
		STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
		HRANICE 50 m OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PAMÁTNÝ STROM
		VÝSKYT CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO OBYTNÉHO SOUBORU SORELA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ
		NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR
		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
		VYMEZENÉ ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO SEISMICKÉ STANICE
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH:
BL - BLUDOVICE, DD - DOLNÍ DATYNĚ, DS - DOLNÍ SUCHÁ, HM - HAVÍŘOV-MĚSTO, PS - PROSTŘEDNÍ SUCHÁ, SU - ŠUMBARK

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJEMOVÝCH DRUHŮ STAVEB

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596939530, 596939531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ

ZAK.ČÍSLO: U - 541

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. V. FUSKOVÁ, ING. M. KRAUSOVÁ, ING. V. ŠRVAJN, ING. P. ŠÍŘINA

POŘIZOVATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV

DATUM: DUBEN 2022