

STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV

V Havířově 18.09.2023

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU HAVÍŘOV

Zastupitelstvo města Havířova, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 a § 55b stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále v souladu s ustanovením § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

změnu č. 6 Územního plánu Havířov

vydaného Zastupitelstvem města Havířov dne 7.4.2014 pod číslem usnesení 1145/25ZM/2014, který jako opatření obecné povahy nabyl účinnosti 25.4.2014, ve znění změny č. 1 Územního plánu Havířov, která nabyla účinnosti 26.10.2016, ve znění změny č. 2 Územního plánu Havířov, která nabyla účinnosti 21.7.2017, ve znění změny č. 3 Územního plánu Havířov, která nabyla účinnosti 20.11.2018, ve znění změny č. 4 Územního plánu Havířov, která nabyla účinnosti 22.10.2019 a ve znění změny č. 5 Územního plánu Havířov, která nebyla účinnosti 27.5.2022 v rozsahu textové a grafické části této územně plánovací dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy a kterou tvoří:

A. Textová část změny č. 6 Územního plánu Havířov (výrok)

A. Grafická část změny č. 6 Územního plánu Havířov (výrok) – která obsahuje výřezy výkresů:

A.1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres – urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
A.3 Koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
A.5 Koncepce technické infrastruktury – energetiky a elektronických komunikací	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Změna č. 6 Územního plánu Havířov, vydaná tímto opatřením obecné povahy, platí pro celé území statutárního města Havířov.

Odůvodnění

Odůvodnění změny č. 6 Územního plánu Havířov zpracované ve smyslu přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy a obsahuje:

B. Textová část Odůvodnění změny č. 6 Územního plánu Havířov – včetně přílohy – Textová část ÚP Havířov – úplného znění po Změně č. 5 upravená Změnou č. 6 – text s vyznačením změn

B. Grafická část Odůvodnění změny č. 6 Územního plánu Havířov – která obsahuje výřezy výkresů:

B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
B.3 Výkres širších vztahů	1 : 50 000

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Účinnost

Změna č. 6 Územního plánu Havířov vydaná formou opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Ing. Josef Bělíca, MBA
primátor města

Ing. Bohuslav Niemiec
náměstek primátora

ÚZEMNÍ PLÁN HAVÍŘOV ZMĚNA Č. 6



A. TEXTOVÁ ČÁST

Obsah	str.
A. Vymezení zastavěného území	1
B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jejích hodnot	1
C. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	1
C.1 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	1
C.2 Vymezení zastavitelných ploch	3
C.3 Vymezení ploch přestavby	12
C.4 Systém sídelní zeleně	14
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování , vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	17
D.1 Dopravní infrastruktura – obecná ustanovení pro jednotlivé druhy doprav	17
D.1.1 Doprava silniční	17
D.1.2 Doprava drážní	20
D.1.3 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	20
D.1.4 Provoz chodců a cyklistů	20
D.1.5 Ostatní druhy dopravy	20
D.1.6 Ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací z dopravy	20
D.2 Technická infrastruktura	21
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou	21
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	21
D.2.3 Vodní režim	21
D.2.4 Energetika	22
D.2.5 Elektronické komunikace	22
D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	22
D.4 Občanské vybavení	23
D.5 Veřejná prostranství	25
E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin	26
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	26
E.2 Územní systém ekologické stability	26
E.3 Prostupnost krajiny	27
E.4 Protierozní opatření	27
E.5 Ochrana před povodněmi	27
E.6 Rekreace v krajině	27
E.7 Dobývání ložisek nerostných surovin	27

F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	27
F.1 Obecné podmínky platné pro celé správní území města	27
F.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	28
Plochy smíšené obytné – městské centrum (SMC)	
Plochy smíšené obytné městské (SM)	
Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	
Plochy bydlení hromadného (BH)	
Plochy bydlení individuálního (BI)	
Plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ)	
Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	
Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)	
Plochy občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	
Plochy občanského vybavení – hřbitovů (OH)	
Plochy občanského vybavení – specifické (OX)	
Plochy smíšené specifické (SX)	
Plochy smíšené výrobní (VS)	
Plochy výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT)	
Plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL)	
Plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ)	
Plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV)	
Plochy komunikací (K)	
Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)	
Plochy dopravní infrastruktury drážní (DD)	
Plochy technické infrastruktury – technického vybavení (TI)	
Plochy zemědělské – sady (ZS)	
Plochy zemědělské – zahrady (ZZ)	
Plochy zemědělské – orná půda, trvalé travní porosty (Z)	
Plochy smíšené nezastavěného území (SN)	
Plochy smíšené nezastavěného území – rekultivace (SR)	
Plochy lesní – hospodářské (L)	
Plochy lesní – rekreační (LR)	
Plochy vodní a vodohospodářské (VV)	
Plochy přírodní – územního systému ekologické stability (ÚSES)	
G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	41
H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit překupní právo	42
I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	42
J. Vymezení ploch územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	43
K. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	43
L. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu	43

M. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	43
N. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů připojené grafické části	44
Příloha č. 1 - Vysvětlení pojmů	45

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V bodě 1) se nahrazuje datum **1. 11. 2018** datem **1. 3. 2023**.

Text bodu 2) se nemění.

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Text úvodního odstavce a bodů 1) až 4.2) se nemění.

V bodě 4.3) se do třetí odrážky, za text:

„respektování podmínek ochrany evropsky významné lokality – Mokřad u Rondelu a přírodní památky Meandry Lučiny“ doplňuje text: „**a Mokřad u Rondelu**“

V bodě 4.4) se doplňuje odrážka s textem:

„**ochranu památek místního významu - válečných hrobů (pietních míst)**“

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice

Text bodů 1) až 5) se nemění.

V bodě 6) se za textem:

„Významný rozvoj ploch pro výrobu a skladování - těžkého průmyslu je navržen v severní části k. ú. Prostřední Suchá (lokality Castaldonovka, Burianovka)“

vypouští text:

„**a pro výrobu a skladování - lehkého průmyslu v k. ú. Dolní Suchá je navržena sanace dvou nádrží podél říčky Sušanky (lokality Stará I a Stará I)**“

a doplňuje se text:

„**Pro výrobu a skladování - lehkého průmyslu (VL) je v k. ú. Dolní Suchá navržena po provedení sanace bývalá odkalovací nádrž situovaná jižně od ul. Vodní.**

Bývalou odkalovací nádrž situovanou jižně od odkalovací nádrže navržené pro výrobu a skladování - lehký průmysl po sanaci následně využít jako plochu občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV).“

Text bodů 6.1) až 6.5) a bodu 7) se nemění.

Urbanistická koncepce rozvoje jednotlivých katastrálních území

K. ú. Bludovice

Text se nemění.

K. ú. Dolní Datyně

Text se nemění.

K. ú. Dolní Suchá

Za text: „Severovýchodní část území je územím postiženým důsledky těžby černého uhlí. Rozsáhlý areál bývalého Dolu Dukla a stávající plochu skládky a složiště popelovin Elektrárny Dětmárovice (EDĚ) respektovat“

se vkládá text: „jako z části stabilizovanou a z části jako“

Vypouští se text:

„Předpoklad ukončení provozování skládky je v roce 2019.

Respektovat vymezenou územní rezervu pro silnici mezi Petřvaldem a Havířovem, tj. nepovolovat stavby a zařízení, které by významně ztížily, nebo znemožnily budoucí realizaci této silnice.

Jižní až jihovýchodní část území, mezi železniční tratí a vodním tokem Sušanky respektovat jako plochu pro přeložku silnice I/11.“

Před text: „Respektovat plochu přestavby navrženou za účelem rozšíření hřbitova situovaného v k. ú. Šumbark.“

se doplňuje se text:

„Pro stavbu silnice I/11 a doprovodné stavby (stavby vedlejší / související) je vymezena zastavitelná plocha a plocha přestavby. V těchto plochách nepovolovat stavby a zařízení, které by významně ztížily, nebo znemožnily budoucí realizaci této silnice.“

Na závěr se doplňuje odstavec s textem:

„Pro výrobu a skladování - lehkého průmyslu (VL) je v k. ú. Dolní Suchá navržena po provedení sanace bývalá odkalovací nádrž situovaná jižně od ul. Vodní.

Bývalou odkalovací nádrž situovanou jižně od odkalovací nádrže navržené pro výrobu a skladování - lehký průmysl po sanaci následně využít jako plochu občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV).“

K. ú. Havířov-město

Text se nemění.

K. ú. Prostřední Suchá

Text, který zní:

„Území severně od plochy dopravní infrastruktury drážní - železniční vlečky (území postižené důsledky těžby černého uhlí) respektovat jako území navržené k rekultivaci na plochy smíšené nezastavěného území – rekultivací, a to na les a trvalé travní porosty, dále na rozsáhlé regionální biocentrum a rozvojové plochy výroby a skladování - těžkého průmyslu.

Respektovat vymezenou územní rezervu pro silnici mezi Petřvaldem a Havířovem, tj. nepovolovat stavby a zařízení, které by významně ztížily, nebo znemožnily budoucí realizaci této silnice.

Území mezi železniční vlečkou a stávající trasou silnice I/11 je významně dotčeno navrženou plochou pro přeložku silnice I/11, která je dále vedena jihozápadně od železniční vlečky.“

se nahrazuje textem:

„Území severně od plochy dopravní infrastruktury drážní - železniční vlečky (území postižené důsledky těžby černého uhlí) považovat za území rozvojové, z části již rekultivované, z části navržené k rekultivaci, s možností využití zastavitelných ploch výroby a skladování - těžkého průmyslu.

V severní části území respektovat vymezené regionální biocentrum.

Pro stavbu a přeložku silnice I/11 a doprovodné stavby (stavby vedlejší / související) jsou vymezeny plochy přestavby. V těchto plochách nepovolovat stavby a zařízení, které by významně ztížily, nebo znemožnily budoucí realizaci této silnice.“

V posledním odstavci se za text:

„Jihozápadní část území respektovat jako převážně rozvojové plochy, a to jak plochy zastavitelné, tak plochy přestavby s funkcí ploch smíšených obytných městských“

doplňuje text:

„ a smíšených specifických. Jihovýchodní část k. ú. rozvíjet zejména jako plochy bydlení individuálního.“

Text poslední věty:

„Západní část k. ú. respektovat jako rozvojové plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu“

se ruší.

K. ú. Šumbark

Text se nemění.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Text bodů 1) a 2) se nemění.

V bodě 3) se text:

„Zastavitelné plochy vymezené územním plánem – aktualizace Změnou č. 4“
a tabulková část s výčtem zastavitelných ploch

nahrazuje textem:

„Zastavitelné plochy vymezené územním plánem – aktualizace Změnou č. 6“
a tabulkovou částí s aktuálním výčtem zastavitelných ploch:

K. ú. Bludovice

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Podmínky realizace	Orientační výměra v ha
BL-Z1	smíšené obytné venkovské	SV	0,26
BL-Z2	smíšené obytné venkovské	SV	2,82
BL-Z5	dopravní infrastruktury silniční	DS	8,43
BL-Z6	smíšené obytné venkovské	SV	0,30
BL-Z7	smíšené obytné venkovské	SV	0,38
BL-Z9A	smíšené obytné venkovské	SV	0,38
BZ-Z9B	smíšené obytné venkovské	SV	0,37
BL-Z10	smíšené obytné venkovské	SV	0,86
BL-Z11	smíšené obytné venkovské	SV	1,05
BL-Z14	smíšené obytné venkovské	SV	0,12
BL-Z15	smíšené obytné venkovské	SV	0,80
BL-Z16	zemědělské - zahrady	ZZ	0,44
BL-Z17	smíšené obytné venkovské	SV	0,30
BL-Z18	smíšené obytné venkovské	SV	0,41

BL-Z19	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,69
BL-Z21	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,13
BL-Z22	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,37
BL-Z25	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,10
BL-Z26	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,62
BL-Z27	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,10
BL-Z28	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,16
BL-Z30	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,26
BL-Z32	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,79
BL-Z33	občanského vybavení - hřbitovů	OH	-	2,71
BL-Z34	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,06
BL-Z35	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,40
BL-Z36	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,61
BL-Z37	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	-	0,30
BL-Z38	komunikací	K	-	0,68
BL-Z39	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,62
BL-Z42	výroby a skladování – výroby zemědělské	VZ	-	1,25
BL-Z43	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,28
BL-Z45	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,53
BL-Z46A	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,62
BL-Z46B	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,57
BL-Z47	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,42
BL-Z48	smíšené obytné venkovské	SV	-	6,72
BL-Z49	smíšené obytné venkovské	SV	-	12,12
BL-Z50	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,17
BL-Z51	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	2,50
BL-Z52	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,51
BL-Z53	smíšené výrobní	VS	-	0,17
BL-Z54	smíšené výrobní	VS	-	0,20
BL-Z55	smíšené výrobní	VS	-	0,46
BL-Z58	bydlení individuálního	BI	-	0,77
BL-Z59	bydlení individuálního	BI	-	0,25
BL-Z60	komunikací	K	-	0,16
BL-Z63	bydlení individuálního	BI	-	5,79
BL-Z65A	bydlení individuálního	BI	-	2,73
BL-Z65B	bydlení individuálního	BI	-	0,91
BL-Z66	bydlení individuálního	BI	-	4,53
BL-Z67	smíšené výrobní	VS	-	0,97
BL-Z68	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,49
BL-Z70	smíšené výrobní	VS	-	0,80

BL-Z72	bydlení individuálního	BI		1,15
BL-Z73	bydlení individuálního	BI	-	1,92
BL-Z74	bydlení individuálního	BI	-	0,92
BL-Z75	bydlení individuálního	BI		0,74
BL-Z76	bydlení individuálního	BI		1,55
BL-Z77	bydlení individuálního	BI	-	0,76
BL-Z79	bydlení individuálního	BI	-	0,91
BL-Z81	bydlení individuálního	BI	-	1,02
BL-Z84	bydlení individuálního	BI	-	0,67
BL-Z87	bydlení individuálního	BI	-	0,94
BL-Z88	bydlení individuálního	BI	-	1,58
BL-Z89	bydlení individuálního	BI	-	0,20
BL-Z90	bydlení individuálního	BI	-	0,48
BL-Z91	bydlení individuálního	BI	-	0,31
BL-Z92	výroby a skladování – lehkého průmyslu	VL	-	1,19
BL-Z93	výroby a skladování – lehkého průmyslu	VL	-	1,64
BL-Z95	smíšené výrobní	VS	-	0,15
BL-Z96	smíšené výrobní	VS	-	0,51
BL-Z97	smíšené výrobní	VS		0,17
BL-Z98	smíšené výrobní	VS	-	0,35
BL-Z100	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,69
BL-Z103	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,33
BL-Z104	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,99
BL-Z106	technické infrastruktury – technického vybavení	TI	-	0,22
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 2				
2/BL-Z1	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,06
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 4				
4/BL-Z3	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,13
4/BL-Z4	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,26
4/BL-Z5	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42
4/BL-Z7	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,31
4/BL-Z8	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,25
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 6				
6/BL-Z1	komunikací	K	-	0,23
6/BL-Z2	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,28
6/BL-Z3	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,11
6/BL-Z4	bydlení individuálního	BI	-	0,37
6/BL-Z5	bydlení individuálního	BI	-	0,33
6/BL-Z6	bydlení individuálního	BI	-	0,66
6/BL-Z7	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,76

K. ú. Dolní Datyně

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
DD-Z1	technické infrastruktury – technického vybavení	TI	-	0,19
DD-Z3	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,37
DD-Z5	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,15
DD-Z7	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42
DD-Z9	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,22
DD-Z10	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,97
DD-Z12	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,24
DD-Z13	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,57
DD-Z15	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,33
DD-Z16	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,15
DD-Z17	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,12
DD-Z20	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,96
DD-Z22	zemědělské - zahrady	ZZ		0,30
DD-Z23	smíšené obytné venkovské	SV		0,87
DD-Z24	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,14
DD-Z25	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,92
DD-Z27	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
DD-Z30	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	1,54
DD-Z31	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,52
DD-Z32	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,55
DD-Z34	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,30
DD-Z35	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,21
DD-Z36	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,28
DD-Z38	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,44
DD-Z39	občanského vybavení - specifické	OX	-	3,85
DD-Z40	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	0,61
DD-Z41	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,17
DD-Z42	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,19
DD-Z43	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,35
DD-Z45	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
DD-Z46	smíšené obytné venkovské	SV	-	1,43
DD-Z48	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,44
DD-Z49	smíšené obytné venkovské	SV		1,55
DD-Z51	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	3,52
DD-Z52	smíšené obytné venkovské	SV	-	2,08
DD-Z53	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,70
DD-Z54	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,65

DD-Z55	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,17
DD-Z56	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,61
DD-Z57	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,15
DD-Z58	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,32
DD-Z59	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,37
DD-Z60	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,25
DD-Z61	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,12
DD-Z62	technické infrastruktury – technického vybavení	TI	-	0,11
DD-Z63	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,11
DD-Z64	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,18
DD-Z65	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,21
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 4				
4/DD-Z1	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,10
4/DD-Z2	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,13
4/DD-Z3	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,26
4/DD-Z4	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,25

K. ú. Dolní Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
DS-Z1	bydlení individuálního	BI	-	1,06
DS-Z2	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	1,72
DS-Z3	rekreace – zahrádkové osady	RZ	-	0,61
DS-Z4	bydlení individuálního	BI	-	0,86
DS-Z5	bydlení individuálního	BI	-	0,77
DS-Z11	bydlení individuálního	BI	-	3,69
DS-Z13	bydlení individuálního	BI	-	1,04
DS-Z14	bydlení individuálního	BI	-	0,41
DS-Z15	bydlení individuálního	BI	-	1,10
DS-Z17	bydlení individuálního	BI	-	0,34
DS-Z18	bydlení individuálního	BI	-	0,22
DS-Z19A	bydlení individuálního	BI	-	0,56
DS-Z19B	bydlení individuálního	BI	-	1,02
DS-Z20	smíšené výrobní	VS	-	0,76
DS-Z21	smíšené výrobní	VS	-	0,83
DS-Z25	bydlení individuálního	BI	-	1,14
DS-Z26	bydlení individuálního	BI	-	0,25
DS-Z27	bydlení individuálního	BI	-	0,76
DS-Z28	rekreace - zahrádkové osady	RZ	-	0,83
DS-Z29	rekreace - zahrádkové osady	RZ	-	0,74
DS-Z30	bydlení individuálního	BI	-	0,69
DS-Z31	bydlení individuálního	BI	-	1,14

DS-Z32	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,25
DS-Z33	smíšené výrobní	VS	-	0,90
DS-Z36	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,21
DS-Z37	bydlení individuálního	BI	-	1,30
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 4				
4/DS-Z1	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	1,38
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 6				
6/DS-Z1	bydlení individuálního	BI	-	0,90

K. ú. Havířov-město

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
HM-Z2	smíšené výrobní	VS	-	0,23
HM-Z3	občanského vybavení - komerčních zařízení	OK	-	0,63
HM-Z4	občanského vybavení - komerčních zařízení	OK	Využití plochy se připouští po realizaci přeložky silnice I/11	0,61
HM-Z6	občanského vybavení - specifické	OX	-	1,04
HM-Z7	bydlení hromadného	BH	-	0,72
HM-Z8	komunikací	K	-	0,31
HM-Z9	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	3,17
HM-Z10	bydlení hromadného	BH	-	1,95
HM-Z12	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,34
HM-Z13	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,24
HM-Z15	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	0,64
HM-Z16	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	0,36
HM-Z17	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,83
HM-Z18	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,45
HM-Z20	bydlení hromadného	BH	-	0,58
HM-Z21	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,46
HM-Z22	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	2,69
HM-Z23	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,47
HM-Z24	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,11
HM-Z25	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,12
HM-Z26	bydlení individuálního	BI	-	0,32
HM-Z28	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,17
HM-Z29	bydlení individuálního	BI	-	0,51
HM-Z30	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,35
HM-Z31	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,21

HM-Z32	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,36
HM-Z34	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,45
HM-Z35	komunikací	K	-	0,60
HM-Z39	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
HM-Z41	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42
HM-Z42	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,42
HM-Z43	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,10
HM-Z45	komunikací	K	-	1,93
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2				
2/HM-Z1	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,13
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 6				
6/HM-Z1	občanského vybavení - hřbitovů	OH	-	0,14
6/HM-Z2	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,02

K. ú. Prostřední Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
PS-Z1	bydlení individuálního	BI	-	0,40
PS-Z2	bydlení individuálního	BI	-	0,32
PS-Z3	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	3,64
PS-Z4	smíšené výrobní	VS	-	0,66
PS-Z5	smíšené výrobní	VS	-	0,91
PS-Z7	smíšené výrobní	VS	-	0,38
PS-Z10	komunikací	K	-	0,51
PS-Z11	smíšené obytné městské	SM	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny č. 4 a nabytí její účinnosti	12,67
PS-Z12	občanského vybavení - hřbitovů	OH	Využití plochy se připouští po realizaci přeložky silnice I/11	3,24
PS-Z13	bydlení individuálního	BI	-	0,15
PS-Z14	bydlení individuálního	BI	-	0,40
PS-Z15	občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	-	0,44
PS-Z16	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,52
PS-Z19	smíšené obytné městské	SM	-	2,42
PS-Z20	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,22
PS-Z21	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,34
PS-Z22	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,22
PS-Z23	smíšené výrobní	VS	-	0,34
PS-Z24	smíšené výrobní	VS	-	0,37

PS-Z25	smíšené výrobní	VS	-	0,48
PS-Z26	smíšené výrobní	VS	-	0,06
PS-Z27	smíšené výrobní	VS	-	2,37
PS-Z28	bydlení individuálního	BI	-	0,28
PS-Z29	smíšené obytné městské	SM	-	2,76
PS-Z30	komunikací	K	-	1,62
PS-Z31	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,24
PS-Z32	bydlení individuálního	BI	-	0,77
PS-Z33	bydlení individuálního	BI	-	0,69
PS-Z34	bydlení individuálního	BI	-	1,26
PS-Z35	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,60
PS-Z37	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,21
PS-Z38	smíšené výrobní	VS	-	0,16
PS-Z39	smíšené výrobní	VS	-	0,68
PS-Z40	smíšené obytné městské	SM	-	5,85
PS-Z41	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,15
PS-Z42	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,36
PS-Z43	komunikací	K	-	0,10
PS-Z44A	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,27
PS-Z44B	smíšené obytné venkovské	SV	-	0,56
PS-Z45	bydlení individuálního	BI	-	0,83
PS-Z46	bydlení individuálního	BI	-	1,27
PS-Z47	smíšené výrobní	VS	-	1,68
PS-Z49	smíšené výrobní	VS	-	1,25
PS-Z50	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	6,66
PS-Z52	bydlení individuálního	BI	-	0,62
PS-Z53	bydlení individuálního	BI	-	0,58
PS-Z54	bydlení individuálního	BI	-	1,34
PS-Z55	bydlení individuálního	BI	-	2,04
PS-Z56	bydlení individuálního	BI	-	1,64
PS-Z57	bydlení individuálního	BI	-	0,60
PS-Z58	bydlení individuálního	BI	-	0,46
PS-Z59	bydlení individuálního	BI	-	1,74
PS-Z61	smíšené výrobní	VS	-	0,56
PS-Z62	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,35
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2				
2/PS-Z1	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,22
2/PS-Z2	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,11

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 6				
6/PS-Z2	výroby a skladování – těžkého průmyslu	VT	-	7,05
6/PS-Z3	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	1,90

K. ú. Šumbark

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
SU-Z1	bydlení individuálního	BI	-	4,99
SU-Z3	bydlení individuálního	BI	-	0,43
SU-Z4	bydlení individuálního	BI	-	1,04
SU-Z5	bydlení individuálního	BI	-	6,02
SU-Z6	bydlení individuálního	BI	-	2,97
SU-Z8	bydlení individuálního	BI	-	0,53
SU-Z9	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	4,29
SU-Z10A	smíšené obytné městské	SM	-	3,57
SU-Z10B	smíšené obytné městské	SM	-	0,52
SU-Z13	smíšené obytné městské	SM	-	0,82
SU-Z14	smíšené obytné městské	SM	-	0,85
SU-Z15	smíšené obytné městské	SM	-	1,22
SU-Z16	smíšené výrobní	VS	-	0,24
SU-Z17	smíšené obytné městské	SM	-	0,44
SU-Z18	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	1,40
SU-Z19	zemědělské - zahrady	ZZ	-	0,22
SU-Z20	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,93
SU-Z21	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,21
SU-Z23	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,52
SU-Z24	smíšené výrobní	VS	-	0,12
SU-Z25	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	0,25
SU-Z26	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	0,27
SU-Z27	smíšené výrobní	VS	-	0,22
SU-Z28	smíšené výrobní	VS	-	0,23
SU-Z29	dopravní infrastruktury silniční	DS	-	1,03
SU-Z30	občanského vybavení - komerčních zařízení	OK	-	0,43
SU-Z31	smíšené výrobní	VS	-	0,38
SU-Z32	bydlení individuálního	BI	-	0,25
SU-Z34	smíšené výrobní	VS	-	0,79

SU-Z35	smíšené obytné městské	SM	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny č. 4 a nabytí její účinnosti	11,74
SU-Z36	dopravní infrastruktury silniční	DS		4,17
SU-Z37	komunikací	K	-	0,91

Zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)

Označení ploch	Plocha – způsob využití	k. ú.	Výměra v ha
DS3	dopravní infrastruktury silniční	Bludovice	54,42
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 6			
6/DS6	dopravní infrastruktury silniční	Bludovice	6,19
6/DS1	dopravní infrastruktury silniční	Dolní Suchá	0,11
6/DS3	dopravní infrastruktury silniční	Dolní Suchá	12,65
6/DS7	dopravní infrastruktury silniční	Šumbark	0,26

C.3 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY

Text bodů 1) a 2) se nemění.

V bodě 3) se text:

„Plochy přestavby vymezené územním plánem“
a tabulková část s výčtem ploch přestavby

nahrazuje textem:

Plochy přestavby vymezené územním plánem – aktualizace Změnou č. 6
a tabulkovou částí s aktuálním výčtem ploch přestavby:

K. ú. Bludovice

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
BL-P1	smíšené výrobní	VS	2,20
BL-P2	občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	2,41
Plocha přestavby vymezená Změnou č. 3			
3/BL-P1	bydlení hromadného	BH	2,84

K. ú. Dolní Datyně - nejsou vymezeny plochy přestavby.

K. ú. Dolní Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
DS-P1	občanského vybavení - hřbitovů	OH	2,85
DS-P2A	smíšené specifické	SX	8,40
DS-P2B	smíšené specifické	SX	4,67
DS-P2C	smíšené specifické	SX	19,62

DS-P3	bydlení individuálního	BI	-	0,90
DS-P7	smíšené specifické	SX	-	24,60
Plochy přestavby vymezené Změnou č. 6				
6/DS-P2	občanského vybavení - veřejné infrastruktury	OV	-	3,84
6/DS-P3	smíšené specifické	SX	-	1,22

K. ú. Havířov-město

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
HM-P1	bydlení hromadného	BH	-	0,53
HM-P2	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	-	0,39
HM-P3	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	0,79
HM-P4	smíšené obytné – městské centrum	SMC	-	2,72
HM-P5	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	OV	-	1,84
HM-P7	smíšené výrobní	VS	-	0,19
Plocha přestavby vymezená Změnou č. 4				
4/HM-P1	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení	OS	-	0,16

K. ú. Prostřední Suchá

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
PS-P1	smíšené výrobní	VS	-	1,25
PS-P2	smíšené výrobní	VS	-	0,47
PS-P3	smíšené výrobní	VS	-	1,31
PS-P4	smíšené výrobní	VS	-	2,84
PS-P5	smíšené výrobní	VS	-	3,48
PS-P6	smíšené výrobní	VS	-	1,70
PS-P7	výroby a skladování – těžkého průmyslu	VT	-	3,70
PS-P9	výroby a skladování – těžkého průmyslu	VT	-	28,05
PS-P10	občanského vybavení – komerčních zařízení	OK	-	0,59
Plocha přestavby vymezená Změnou č. 3				
3/PS-P1	smíšené specifické	SX	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny č. 4	10,81
Plocha přestavby vymezená Změnou č. 4				
4/PS-P1	smíšené výrobní	VS	-	0,10

K. ú. Šumbark

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace	Výměra v ha
SU-P1	smíšené výrobní	VS	-	1,62
SU-P2	smíšené výrobní	VS	-	1,05
SU-P3	občanského vybavení - hřbitovů	OH		1,18
SU-P4	smíšené výrobní	VS	-	0,44
SU-P5	smíšené výrobní	VS	-	0,77

Plochy přestavby dopravní infrastruktury silniční (DS)

Označení ploch	Plocha – způsob využití	k. ú.	Výměra v ha
DS1	dopravní infrastruktury silniční	Havířov-město, Dolní Suchá, Prostřední Suchá, Šumbark	102,84
DS2	dopravní infrastruktury silniční	Bludovice	5,61
Plochy přestavby vymezené Změnou č. 6			
6/DS2	dopravní infrastruktury silniční	Prostřední Suchá	2,73
6/DS4	dopravní infrastruktury silniční	Dolní Suchá, Prostřední Suchá	54,44
6/DS5	dopravní infrastruktury silniční	Dolní Suchá	0,17
6/DS8	dopravní infrastruktury silniční	Šumbark	0,10

C.4 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Text bodu 3) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem navržených ploch zemědělských – zahrad (ZZ) Změnou č.6:

Navržené zastavitelné plochy zemědělské – zahrady (ZZ):

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-Z16	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,44
BL-Z21	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,13
BL-Z28	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,16
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 4		
4/BL-Z8	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,25
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 6		
6/BL-Z2	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,28
6/BL-Z3	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,11
k. ú. Dolní Datyně		
DD-Z22	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,30
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 4		
4/DD-Z4	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,25
k. ú. Dolní Suchá		
DS-Z32	zemědělské - zahrady (ZZ)	0,25

DS-Z36	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,21
k. ú. Havířov-město		
HM-Z43	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,10
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-Z31	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,24
k. ú. Šumbark		
SU-Z19	zemědělské – zahrady (ZZ)	0,22

Text bodu 4) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem navržených ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) Změnou č. 6:

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-ZV1	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,61
BL-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,68
BL-ZV3	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,96
BL-ZV4	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,35
BL-ZV5	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,38
BL-ZV6	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,15
BL-ZV7	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,15
BL-ZV8	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,47
BL-ZV9	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	3,19
BL-ZV10	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,03
BL-ZV11	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,57
k. ú. Dolní Suchá		
DS-ZV1	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	3,15
DS-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	2,42
k. ú. Havířov-město		
HM-ZV1	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,13
HM-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	3,25
HM-ZV3	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	5,54
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-ZV1	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	6,43
PS-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,25
k. ú. Šumbark		
SU-ZV1	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	3,19
SU-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,33
SU-ZV3	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,48
SU-ZV4	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,86
SU-ZV5	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,01
SU-ZV6	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,69
SU-ZV7	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,28

SU-ZV8	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,53
SU-ZV9	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,82

Text bodu 5) ani výčet navržených ploch smíšených nezastavěného území (SN) v tabulkové části se nemění.

Text bodu 6) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem navržených ploch smíšené nezastavěného území – rekultivací (SR) Změnou č. 6:

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Dolní Suchá		
DS-SR1A	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	5,33
DS-SR1B	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	0,17
DS-SR3	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	1,82
DS-SR4	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	2,10
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-SR1A	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	3,57
PS-SR1B	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	5,97
PS-SR2	smíšené nezastavěného území (SR) - rekultivace	4,17
PS-SR4A	smíšené nezastavěného území (SR)	1,31
PS-SR4B	- rekultivace	2,37

Text bodu 7) ani výčet navržených ploch lesních - hospodářských (L) v tabulkové části se nemění

Text bodů 8) až 10) se nemění.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – OBECNÁ USTANOVENÍ PRO JEDNOTLIVÉ DRUHY DOPRAV

V bodě 1) se vypouští poslední odstavec s textem:

Územní rezervou pro vedení staveb dopravní infrastruktury silniční se rozumí nestabilizované území o proměnlivé šířce, s orientačním vymezením osy výhledové dopravní stavby, které vymezuje plošné nároky dopravních staveb s předpokládanou realizací v dlouhodobém časovém horizontu. v tomto území nesmí být jeho využití měněno způsobem, který by znemožnil nebo zásadně ztížil realizaci takto vymezené dopravní stavby.

Text bodů 2) až 5) se nemění.

D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ

V bodě 1.1) se text:

přestavba silnice I/11, v úseku Havířov, hranice k. ú. – Havířov - západ, rondel, na čtyřpruhové směrově rozdělené šířkové uspořádání, včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě (součást VPS D30, dále A-ZÚR MSK).

nahrazuje textem:

přestavba silnice I/11 v úseku Havířov, hranice s k. ú. Šenov u Ostravy – Havířov, rondel včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5) v plochách přestavby DS označených DS1 a 6/DS8 a zastavitelné ploše DS označené 6/DS7.

V bodě 1.2) se text:

přeložka silnice I/11, v úseku Havířov, rondel – Havířov, Dolní Suchá (součást VPS D30 dle A-ZÚR MSK) včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.

nahrazuje textem:

stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, rondel – Havířov, Prostřední Suchá, hranice k. ú. včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5) v ploše přestavby DS označené DS1, v zastavitelné ploše DS s označením 6/DS1 a ploše přestavby označené 6/DS2.

V bodě 1.3) se text:

přeložka silnice I/11, v úseku Havířov, Dolní Suchá – Havířov, Bludovice (VPS D31 dle ZÚR MSK) včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.

nahrazuje textem:

stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Bludovice, hranice k. ú. – Havířov, Životice včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5) v ploše přestavby DS označené DS2 a v zastavitelné ploše DS označené DS3.

V bodě 1.4) se text:

přeložka silnice I/11 v úseku Havířov, Bludovice – Český Těšín (VPS D32 dle A-ZÚR MSK) ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.

nahrazuje textem:

stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Životice – Havířov, hranice s k. ú. Dolní Těrlicko včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 „Havířov – Těrlicko, silnice I. třídy“ dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5) v zastavitelné ploše DS s označením 6/DS6.

Doplňují se body 1.5) a 1.6) s textem:

1.5) stavba silnice I. třídy v úseku „Havířov, Životice – Český Těšín“ včetně staveb vedlejších / souvisejících (VPS D32 dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5) v zastavitelné ploše označené DS3.

1.6) stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Dolní Suchá, hranice s k. ú. Lazy u Karviné – Prostřední Suchá včetně staveb vedlejších / souvisejících (VPS D15 dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5), v zastavitelné ploše DS s označením 6/DS3 a v plochách přestavby DS označených 6/DS4 a 6/DS5.

Bod očíslovaný jako 1.5) bude očíslován 1.7)

Za text bodu 1.7): „přeložka silnice III/4731 v úseku Havířov, křižovatka s ul. Na Nábřeží – Horní Bludovice ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě“

se doplňuje text: „v zastavitelné ploše BL-Z5.“

Bod očíslovaný jako 1.6) bude očíslován 1.8)

Za text bodu 1.8): „dílčí přeložky silnice III/4739 (ul. J Kotase) v Dolní Datyni ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě“

se doplňuje text: „v zastavitelných plochách DD-Z30 a DD-Z51.“

Bod očíslovaný jako 1.7) bude očíslován 1.9)

Text bodu: „**prodloužení Dlouhé Třídy do silnice III/4742 v Životicích (VPS D202 dle ZÚR MSK) ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.**“

se nahrazuje textem:

prodloužení Dlouhé Třídy do silnice III/4742 v Životicích včetně staveb vedlejších / souvisejících (VPS D202 dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5) v zastavitelné ploše DS s označením DS3.

Bod očíslovaný jako 1.8) bude očíslován 1.10)

Za text bodu 1.10): „prodloužení silnice III/4726 (ul. Petřvaldská) z Havířova, Šumbarku do silnice III/4746 v Prostřední Suché ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání, s mimoúrovňovým křížením vlečky, mimoúrovňovou křižovatkou s přeložkou silnice I/11 a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě“

se doplňuje text: „v zastavitelných plochách DS s označením SU-Z9, SU-Z36 a PS-Z3 a ploše přestavby DS s označením DS1.“

Bod očíslovaný jako 1.9) bude očíslován 1.11)

Za text bodu 1.11): „spojka silnice III/4746 v Prostřední Suché a silnice III/4744 v Horní Suché vedená podél železniční trati č. 321 ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě“ se doplňuje text: „v zastavitelné ploše DS s označením PS-Z50.“

Bod očíslovaný jako 1.10) bude očíslován 1.12)

Za text bodu 1.12): „propojení silnice II/479 a ul. U Nádraží přes ul. U Závor v Havířově, Šumbarku ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě se doplňuje text: „v ploše přestavby DS s označením DS1, stabilizované ploše DD a zastavitelné ploše DS s označením SU-Z29.“

Bod očíslovaný jako 1.11) bude očíslován 1.13)

Text bodu: „ propojení ul. U Nádraží a prodloužené ul. Petřvaldské v Havířově, Šumbarku ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání a včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.

se nahrazuje textem:

propojení ul. Petřvaldské a prodloužené ul. Petřvaldské v Havířově, Šumbarku, včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě v zastavitelné ploše DS s označením SU-Z36.

Text bodů 2), 2.1) až 2.5) se nemění.

V bodě 2.6) se za textem: „obslužné komunikace pro“ text: „zastavitelné plochy VL“ nahrazuje textem: „plochy přestavby OV s označením 6/DS-P11 a 6/DS-P2“.

V bodě 2.7) se za textem: „prodloužení ul. Nový Svět do obslužných komunikací navržených“ text: „v zastavitelných plochách VL“ nahrazuje textem: „pro plochy přestavby OV“

Text bodů 2.8) až 2.13) se nemění.

Text bodů 3), 3.1) až 3.3):

3) Na komunikační síti jsou vymezeny územní rezervy pro:

3.1) pro novostavbu silnice I. třídy mezi Petřvaldem (silnicí I/59) a Havířovem, Dolní Suchou (přeložkou silnice I/11) – D511 dle ZÚR MSK, včetně mimoúrovňové křižovatky s přeložkou silnice I/11 (stavby D31 a D512 dle ZÚR MSK)

3.2) územní rezerva pro dokončení přeložky silnice I. třídy ve čtyřpruhovém směrově rozděleném uspořádání v úseku mezi Havířovem, Dolní Suchou a Havířovem, Bludovicemi – D512 dle ZÚR MSK

3.3) pro novostavbu silnice I. třídy mezi Havířovem, Bludovicemi a Třanovicemi (R48), včetně mimoúrovňové křižovatky s trasou přeložky I/11, silnicí II/474 a silnicí III/4742 (územní rezerva dle ZÚR MSK D521).

se vypouští.

Bod očíslovaný jako 4) bude očíslován 3). Text bodu se nemění.

Bod očíslovaný jako 5) bude očíslován 4). Text bodu se nemění.

D.1.2 DOPRAVA DRÁŽNÍ

V bodě 1) se text:

„**ZÚR MSK**“

nahrazuje textem: „

„Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5.“

D.1.3 DOPRAVA STATICKÁ - Odstavování a parkování automobilů

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.1.4 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

Text bodů 1) až 4) se nemění.

D.1.5 OSTATNÍ DRUHY DOPRAVY

Text bodu 1) se nemění.

D.1.6 OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ Z DOPRAVY

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Text bodů 1) až 6) se nemění.

V bodě 7) se text:

Hájit plochu pro zdvojení přivaděče OOV DN 800 Bludovice – Karviná.

nahrazuje textem:

Respektovat záměr na zdvojení přivaděče OOV DN 800 Bludovice – Karviná.

Ve vymezeném koridoru pro zdvojení přivaděče nepovolovat nové stavby, které by významně ztížily nebo znemožnily budoucí realizaci stavby přivaděče včetně staveb a zařízení souvisejících.

Text bodu 8) se nemění.

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Text bodu 1) se nemění.

Bod 2) se textem:

V k. ú. Havířov-město vybudovat soustavnou splaškovou kanalizaci s jednou čerpací stanicí.

se vypouští.

Číslování bodů 3) až 15) se upravuje na 2) až 14).

Text bodů 2) až 9) se nemění.

V bodě 10) se za textem:

„Likvidaci splaškových vod ze zastavěného území a zastavitelných ploch situovaných mimo dosah stávající či navržené kanalizace řešit individuálně, a to v žumpách s vyvážením odpadu na čistírny odpadních vod nebo v domovních či lokálních čistírnách odpadních vod“

vypouští text: „výústěných do vhodných recipientů“

Text bodů 11) až 14) se nemění.

D.2.3 VODNÍ REŽIM

Text bodů 1) až 4) se nemění.

Text bodu 5):

„Respektovat návrh na zrušení dvou stávajících vodních ploch situovaných podél vodního toku Sušanky a následné využívání těchto ploch pro výrobu a skladování – lehký průmysl.“

se nahrazuje textem:

„Respektovat návrh na sanaci dvou stávajících vodních ploch situovaných podél vodního toku Sušanky v k. ú. Dolní Suchá.

Pro výrobu a skladování - lehkého průmyslu (VL) je navržena po provedení sanace bývalá odkalovací nádrž situovaná jižně od ul. Vodní. Plocha je označena DS-P5.

Bývalou odkalovací nádrž situovanou jižně od odkalovací nádrže navržené pro výrobu a skladování - lehký průmysl po sanaci následně využít jako plochu občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV). Plocha je označena 6/DS-P2.“

D.2.4 ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií

Vypouští se bod 1) s textem. „**Vypuštěn.**“

Číslování bodů 2) až 6) se upravuje na 1) až 5).

V bodě 4) se za textem:

„Potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost“
vypouští text:

„**objekty druhého bydlení** „

Text bodu 5) se nemění.

Zásobování plynem

Text bodů 1) až 4) se nemění.

Zásobování teplem

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za text:

„Nové sběrné dvory (třídící dvory, sběrný surovin) lze realizovat a provozovat v rámci ploch smíšených výrobních (VS), ploch výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL), ploch výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT),“

vkládá text:

„**ploch smíšených specifických (SX)**“

D.4 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

Text bodu 4) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem zastavitelných ploch a ploch přestavby občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV):

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-Z37	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,30
BL-Z50	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,17
6/BL-Z7	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,76
k. ú. Dolní Suchá		
Plochy přestavby vymezené Změnou č. 6		
6/DS-P2	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	3,84
k. ú. Havířov-město		
HM-Z22	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	2,69
HM-Z25	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,12
HM-P2	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,39
HM-P5	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	1,84
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 2		
2/HM-Z1	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,13
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-Z20	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,22
PS-Z21	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,34
PS-Z35	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,60
PS-Z37	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,32
PS-Z62	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,35
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 2		
2/PS-Z2	občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV)	0,11
k. ú. Šumbark		
SU-Z20	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,93
SU-Z21	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,21
SU-Z25	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	0,25

Text bodu 5) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem zastavitelných ploch a ploch přestavby občanského vybavení – komerčních zařízení (OK):

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-P2	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	2,53
Plocha přestavby vymezená Změnou č. 6		
6/BL-P1	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,85
k. ú. Havířov-město		
HM-Z3	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,63
HM-Z4	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK) využití plochy se připouští po realizaci přeložky silnice I/11	0,61
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-Z15	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,67
PS-P10	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,59
k. ú. Šumbark		
SU-Z30	občanského vybavení – komerčních zařízení (OK)	0,43

Text bodu 6) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem zastavitelných ploch a ploch přestavby občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS):

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-Z51	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)	2,50
k. ú. Dolní Datyně		
DD-Z40	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)	0,61
k. ú. Dolní Suchá		
Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 4		
4/DS-Z1	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)	1,38
k. ú. Havířov-město		
HM-Z9	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)	3,17
HM-P6	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)	0,63
k. ú. Prostřední Suchá		
6/PS-Z3	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)	1,91

Text bodu 7) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem zastavitelných ploch a ploch přestavby občanského vybavení - hřbitovů (OH):

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-Z33	občanského vybavení – hřbitovů (OH)	2,71
k. ú. Dolní Suchá		
DS-P1	občanského vybavení – hřbitovů (OH)	2,85
k. ú. Havířov-město		
6/HM-Z1	občanského vybavení – hřbitovů (OH)	0,14
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-Z12	občanského vybavení – hřbitovů (OH)	3,24
k. ú. Šumbark		
SU-P3	občanského vybavení – hřbitovů (OH)	1,18

D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Text bodu 1) se nemění.

Text bodu 2) se nemění; tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem zastavitelných ploch a ploch přestavby veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV):

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra v ha
k. ú. Bludovice		
BL-ZV1	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	0,61
BL-ZV2	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	1,68
BL-ZV3	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	1,96
BL-ZV4	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,35
BL-ZV5	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,38
BL-ZV6	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,15
BL-ZV7	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,15
BL-ZV8	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,47
BL-ZV9	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	3,19
BL-ZV10	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,03
BL-ZV11	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,57
k. ú. Dolní Suchá		
DS-ZV1	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	2,34
DS-ZV2	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	2,42
k. ú. Havířov-město		
HM-ZV1	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	1,13
HM-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	3,25

HM-ZV3	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	5,54
k. ú. Prostřední Suchá		
PS-ZV1	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	6,43
PS-ZV2	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	0,25
k. ú. Šumbark		
SU-ZV1	prostranství veřejná – zeleň veřejná (ZV)	3,19
SU-ZV2	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,33
SU-ZV3	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,48
SU-ZV4	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,86
SU-ZV5	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,01
SU-ZV6	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	1,69
SU-ZV7	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,28
SU-ZV8	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,53
SU-ZV9	veřejná prostranství – zeleň veřejná (ZV)	0,82

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

Úvodní odstavce a text bodů 1) až 9) se nemění.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Text bodu 1) se nemění.

Za text poznámky „* v závorce je uvedeno číslování podle ZÚR MSK“ se doplňuje text: „úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5.“

Text bodů 2) a 3) se nemění.

V bodě 4) se vypouští poslední odrážka s textem:

„nadregionální biokoridor – je tvořen osou, která má stejné parametry jako regionální biokoridor složený, a má po 5 až 8 km vložena regionální biocentra“

Text bodů 5) až 8) se nemění.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

Text bodů 1) a 2) se nemění.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Text bodů 1) a 2) se nemění.

E.6 REKREACE V KRAJINĚ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E.7 DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Text bodu 1) se nemění.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 OBECNÉ PODMÍNKY PLATNÉ PRO CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA

Text úvodního odstavce a bodů 1) až 13 se nemění.

Doplňují se body 14) a 15) s textem:

- 14) V zastavěném území a zastavitelných plochách za účelem hospodaření se srážkovými vodami preferovat zadržování, vsakování a využívání srážkových vod v místě spadu pomocí např. retenčních nádrží, vsakovacích průlehů, vsakovacích šachet, podzemních retenčních zařízení a dalších kombinací technických opatření a přírodně blízkých opatření.
- 15) Výroba elektrické energie prostřednictvím větrných elektráren není přípustná v žádné ploše s rozdílným způsobem využití.

F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – MĚSTSKÉ CENTRUM (SMC)

Využití hlavní:

se nemění

Využití přípustné:

ve čtvrté odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „služební byty“

Využití podmíněně přípustné:

se nemění

Využití nepřípustné:

se nemění

Prostorové uspořádání:

Text:

respektovat stávající urbanistickou strukturu zástavby, zastavitelnost pozemků bude posuzována individuálně s ohledem na stávající charakter zástavby

se nahrazuje textem:

intenzita využití pozemků a výška zástavby bude v případě změn staveb a dostavby vhodných proluk navržena s ohledem na urbanistickou strukturu, hmotové řešení a převažující výškovou hladinu zástavby a organizaci veřejných prostranství lokality.

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM)

Využití hlavní:

se nemění

Využití přípustné:

v šesté odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „služební byty“

Využití podmíněně přípustné:

se nemění

Využití nepřípustné:

se nemění

Prostorové uspořádání:

Text první odrážky:

zastavitelnost pozemků rodinných domů do 40 % , zastavitelnost ostatních pozemků pro stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném do 70 % ,

se nahrazuje textem:

- minimální výměra nově oddělovaných pozemků pro výstavbu:

- samostatně stojících rodinných domů - 800 m²;

- dvojdomů - 600 m²/RD;

- řadových a atriových rodinných domů - 300 m²/RD;

- zastavitelnost pozemků:

- u samostatně stojících rodinných domů a dvojdomů do 40 %;

- u řadových a atriových rodinných domů do 60 %;

- zastavitelnost pozemků pro další stavby uvedené ve využití hlavním, přípustném a podmíněně přípustném do 70 %;

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)

Využití hlavní:

v první odrážce se za textem: „rodinné domy“ vypouští slovo „izolované“

Využití přípustné:

ve třetí odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „služební byty“

v šesté odrážce se za textem: „stávající stavby pro rodinnou rekreaci“ vypouští text: „změny původních objektů venkovského charakteru na rekreační chalupy“

Využití podmíněně přípustné:

vypouští se text první a druhé odrážky:

- nové řadové rodinné domy a případně atriové rodinné domy s ohledem na urbanistickou strukturu a charakter zástavby a organizaci veřejných prostranství lokality;
- nové bytové domy s ohledem na urbanistickou strukturu a charakter zástavby a organizaci veřejných prostranství lokality, s výškovou hladinou přizpůsobenou okolní zástavbě;

Využití nepřípustné:

za šestou odrážku se vkládá odrážka s textem:

- mobilní zařízení včetně mobilních výrobků plnících funkci stavby (tzv. mobilní domy);

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

Text tří prvních odrážek:

- zastavitelnost pozemků rodinných domů do 40 %,
- zastavitelnost ostatních pozemků pro stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném do 50 %;
- při vymezení stavebních pozemků zachovat v zastavitelných plochách i v zastavěném území velikost pozemků obvyklou v dané lokalitě s ohledem na zachování tradičního charakteru a struktury zástavby,

se nahrazuje textem:

- minimální výměra nově oddělovaných pozemků pro výstavbu:
 - samostatně stojících rodinných domů - 1 000 m²;
- zastavitelnost pozemků:
 - u samostatně stojících rodinných domů do 40 %;
- zastavitelnost pozemků pro další stavby uvedené ve využití hlavním, přípustném a podmíněně přípustném do 50 %;

PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)

Využití hlavní:

se nemění.

Využití přípustné:

v sedmé odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „služební byty“

Využití podmíněně přípustné:

se nemění.

Využití nepřípustné:

text sedmé odrážky:

mobilní stavby

se nahrazuje textem:

mobilní zařízení včetně mobilních výrobků plnících funkci stavby (tzv. mobilní domy);

Text: **Prostorové uspořádání**

se nahrazuje textem: **Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:**

Text druhé odrážky:

- **zastavitelnost ostatních pozemků pro stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném do 70 %**

se nahrazuje textem:

- **zastavitelnost pozemků pro další stavby uvedené ve využití hlavním, přípustném a podmíněně přípustném do 70 %;**

PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

Využití hlavní:

se nemění.

Využití přípustné:

v šesté odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „služební byty“

Využití podmíněně přípustné:

se nemění.

Využití nepřípustné:

v jedenácté odrážce se text:

- mobilní stavby a objekty stánkového prodeje

nahrazuje textem:

- mobilní zařízení včetně mobilních výrobků plnících funkci stavby (tzv. mobilní domy) a objekty stánkového prodeje;

za patnáctou odrážku se vkládá odrážka s textem:

- stavby pro reklamu;

Text: **Prostorové uspořádání**

se nahrazuje textem: **Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:**

Text první a druhé odrážky:

- zastavitelnost pozemků rodinných domů do 50 %;
- zastavitelnost ostatních pozemků pro stavby uvedené ve využití přípustném do 50 %;

se nahrazuje textem:

- minimální výměra nově oddělovaných pozemků pro výstavbu:

- samostatně stojících rodinných domů - 800 m²;
- dvojdomů - 600 m²/RD;
- řadových a atriových rodinných domů - 400 m²/RD;

- zastavitelnost pozemků:

- u samostatně stojících rodinných domů a dvojdomů do 50 %;
- u řadových a atriových rodinných domů do 60 %;

- zastavitelnost pozemků pro další stavby uvedené ve využití hlavním, přípustném a podmíněně přípustném do 50 %;

PLOCHY REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY (RZ)

Využití hlavní:

se nemění.

Využití přípustné:

vypouští se text první odrážky:

- stavby pro rodinnou rekreaci pouze v zahrádkové osadě Na Dolanech,

Využití nepřípustné:

se nemění.

Text: **Prostorové uspořádání**

se nahrazuje textem: **Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:**

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV)

Využití hlavní:
se nemění.

Využití přípustné:

v první odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „**služební byty**“

za třetí odrážku se vkládá odrážka s textem:

- **drobné podnikatelské služby;**

Doplňuje se: Využití podmíněně přípustné

s textem:

- stavby pro podnikatelské aktivity jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru (hluk, emise, apod., tj. nevyžadují stanovení ochranného pásma) pouze v ploše 6/DS-P2.

Využití nepřípustné:

se nemění.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS)

Využití hlavní:
se nemění.

Využití přípustné:

v sedmé odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „**služební byty**“

Využití nepřípustné:

se nemění.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)

Využití hlavní:

se nemění.

Využití přípustné:

se nemění.

sedmé odrážce se za text: „byty majitelů a“ vkládá text: „služební byty“

Využití podmíněně přípustné:

se nemění.

Využití nepřípustné:

ve druhé odrážce se text:

- mobilní stavby a objekty stánkového prodeje

nahrazuje textem:

- mobilní zařízení včetně mobilních výrobků plnicích funkci stavby (tzv. mobilní domy) a objekty stánkového prodeje;

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ (OH)

Využití hlavní:

se nemění.

Využití přípustné:

se nemění.

Využití podmíněně přípustné:

- se nemění.

Využití nepřípustné:

ve druhé odrážce se text:

- mobilní stavby a objekty stánkového prodeje s výjimkou sezónního prodeje květin a svíček.

nahrazuje textem:

- mobilní zařízení včetně mobilních výrobků plnicích funkci stavby (tzv. mobilní domy) a objekty stánkového prodeje s výjimkou sezónního prodeje květin a svíček.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- nejsou stanoveny.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPECIFICKÉ (OX)

Využití hlavní:

Plocha pro cirkusy Stromovka
se nemění.

Areál zábavního přírodního parku v Dolní Datyni
se nemění.

Využití přípustné:

- se nemění.

Využití nepřipustné:

- se nemění.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:
se nemění.

PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ (SX)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**
- není stanoveno.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**
V osmé odrážce se slovo „**pohotovostní**“ před textem: „byty pro zaměstnance“
nahrazuje slovem: „**služební**“

Doplňuje se odrážka s textem:

- **plochy pro sportovní a rekreační aktivity venkovního charakteru.**

Využití podmíněně přípustné:

se nemění.

Text: **Nepřípustné využití :** se nahrazuje textem: **Využití nepřipustné:**
text odrážek se nemění.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:
se nemění.

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**
Text odrážky se nemění.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**

Vypouští se třetí odrážka s textem:

- **halový prodej a sklady do 1000 m² prodejní plochy v lokalitě U Trati (PS-Z51);**

V šestnácté odrážce se za text:

„sociální zařízení sloužící zaměstnancům včetně ubytování, stravování, byty pro majitele a“
vkládá text:

„**služební byty pro**“

Text: **Nepřípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití nepřipustné:**

Text odrážek se nemění.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:
se nemění.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – TĚŽKÉHO PRŮMYSLU (VT)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**

Text odrážky se nemění.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**

Text šesté odrážky:

„ubytovací zařízení pro majitele a zaměstnance (pohotovostní byty)“

se nahrazuje textem:

„služební byty pro majitele a zaměstnance“

Text: **Nepřípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití nepřípustné:**

V osmé odrážce se slovo „pohotovostních“ před textem: „bytů pro majitele a zaměstnance“

nahrazuje slovem: „služebních“

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:
se nemění.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – LEHKÉHO PRŮMYSLU (VL)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**

Text odrážky se nemění.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**

Text osmé odrážky:

„ubytovací zařízení pro majitele a zaměstnance (pohotovostní byty)“

se nahrazuje textem:

„služební byty pro majitele a zaměstnance“

Text: **Nepřípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití nepřípustné:**

V první odrážce se slovo „pohotovostních“ před textem: „bytů pro majitele a zaměstnance“

nahrazuje slovem: „služebních“

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:
se nemění.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VZ)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**

Text odrážek se nemění.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**

Ve čtvrté odrážce se za text: „byty pro majitele a“ vkládá text: „služební byty pro“

Text: **Nepřípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití nepřípustné:**

Text odrážek se nemění.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:
se nemění.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ (ZV)
<p>Využití hlavní: se nemění.</p> <p>Využití přípustné: Vypouští se poslední odrážka s textem: - komunikace funkční skupiny C a D pro napojení plochy v katastrálním území k. ú. Šenov pouze ve stabilizované ploše veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) na ul. M. Pujmanové v k. ú. Šumbark.</p> <p>Využití nepřípustné: se nemění.</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY KOMUNIKACÍ (K)
<p>Využití hlavní: se nemění.</p> <p>Využití přípustné: se nemění.</p> <p>Využití nepřípustné: se nemění.</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS)
<p>Text: Hlavní využití: se nahrazuje textem: Využití hlavní: Text odrážek se nemění.</p> <p>Text: Přípustné využití: se nahrazuje textem: Využití přípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - stavby občanské vybavenosti s možností výstavby garáží pouze v jižní části zastavitelné plochy SU-Z18, na pozemku parc. č. 2516/1 v k. ú. Dolní Suchá.</p> <p>Text: Nepřípustné využití: se nahrazuje textem: Využití nepřípustné: Text odrážky se nemění..</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ (DD)
Text: Hlavní využití: se nahrazuje textem: Využití hlavní: Text odrážek se nemění.
Text: Přípustné využití: se nahrazuje textem: Využití přípustné: Text odrážek se nemění.
Text: Nepřípustné využití: se nahrazuje textem: Využití nepřípustné: Text odrážky se nemění..
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – TECHNICKÉHO VYBAVENÍ (TI)
Text: Hlavní využití: se nahrazuje textem: Využití hlavní: Text odrážek se nemění.
Text: Přípustné využití: se nahrazuje textem: Využití přípustné: Text odrážek se nemění.
Text: Nepřípustné využití: se nahrazuje textem: Využití nepřípustné: Text odrážky se nemění..
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SADY (ZS)
Využití hlavní: se nemění.
Využití přípustné: se nemění..
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY (ZZ)
<p>Využití hlavní: se nemění.</p> <p>Využití přípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - stavby komunikací funkční skupiny C a D, účelové komunikace.</p> <p>Využití podmíněně přípustné: se nemění.</p> <p>Využití nepřípustné: Vkládá se odrážka s textem: - mobilní zařízení včetně mobilních výrobků plnících funkci stavby (tzv. mobilní domy);</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ORNÁ PŮDA, TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (Z)
<p>Text: Hlavní využití: se nahrazuje textem: Využití hlavní: Text odrážek se nemění.</p> <p>Text: Přípustné využití: se nahrazuje textem: Využití přípustné: Text odrážek se nemění.</p> <p>Text: Nepřípustné využití: se nahrazuje textem: Využití nepřípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití přípustném;</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (SN)
<p>Využití hlavní: se nemění.</p> <p>Využití přípustné: se nemění.</p> <p>Doplňuje se: Využití podmíněně přípustné s textem: - stavby a zařízení pro sportovní a rekreační aktivity v plochách SN vymezených na březích Sušanských rybníků s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny.</p> <p>Využití nepřípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití přípustném;</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění</p>

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACE (SR)
<p>Využití hlavní: v první odrážce se za text: „rekultivace na lesní porosty,“ vkládá text: „ornou půdu“</p>
<p>Využití přípustné: v šesté odrážce se ruší závorky kolem textu „lesní a polní cesty“</p>
<p>Využití nepřípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití přípustném;</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ (L)
<p>Využití hlavní: se nemění.</p>
<p>Využití přípustné: se nemění.</p>
<p>Využití nepřípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY LESNÍ - REKREAČNÍ (LR)
<p>Využití hlavní: se nemění.</p>
<p>Využití přípustné: se nemění.</p>
<p>Využití nepřípustné: Doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.</p>

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**
Text odrážky se nemění.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**

Doplňuje se odrážka s textem:

- stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu, jejichž umístění nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.

Text: **Nepřípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití nepřípustné:**

Text odrážek se nemění.

Doplňující text se nemění.

PLOCHY PŘÍRODNÍ – ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Text: **Hlavní využití:** se nahrazuje textem: **Využití hlavní:**

Text odrážek se nemění.

Text: **Přípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití přípustné:**

Text odrážek se nemění.

Text: **Nepřípustné využití:** se nahrazuje textem: **Využití nepřípustné:**

Doplňuje se odrážka s textem:

- doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití přípustném;

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

se nemění.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Veřejně prospěšné stavby pro dopravu - D

- D1 text:
- přestavba silnice I/11 v úseku Havířov, hranice k. ú. – Havířov - západ, rondel na-čtyřpruhovou směrově rozdělenou kategorií, včetně mimoúrovňového křížení okružní křižovatky u vlakového nádraží (rondel) a vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě (součást VPS D30 dle A-ZÚR MSK).
se nahrazuje textem:
- přestavba silnice I/11 v úseku Havířov, hranice s k. ú. Šenov u Ostravy – Havířov, rondel včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 „Havířov – Těrlicko, silnice I. třídy“ dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)
- D2 text:
- přeložka silnice I/11 v úseku Havířov, rondel – Havířov, Dolní Suchá (součást VPS D30 dle A-ZÚR MSK), včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.
se nahrazuje textem:
- stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, rondel – Havířov, Prostřední Suchá, hranice k. ú. včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 „Havířov – Těrlicko, silnice I. třídy“ dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)
- D3 text:
- přeložka silnice I/11 v úseku Havířov, Dolní Suchá – Havířov, Bludovice (VPS D31 dle A-ZÚR MSK), včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.
se nahrazuje textem:
- stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Bludovice, hranice k. ú. – Havířov, Životice včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 „Havířov – Těrlicko, silnice I. třídy“ dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)
- D4 ~~– přeložka silnice I/11 v úseku Havířov, křižovatka se silnicí II/474 – Český Těšín (VPS D32 dle A-ZÚR MSK), včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.~~
- stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Životice – Český Těšín včetně staveb vedlejších / souvisejících (VPS D32 „Životice – Český Těšín) dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)
- D5 text:
- prodloužení Dlouhé Třídy do silnice III/4742 v Životicích (VPS D202 dle ZÚR MSK), včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.
se nahrazuje textem:
- prodloužení Dlouhé Třídy do silnice III/4742 v Životicích včetně staveb vedlejších / souvisejících (VPS D202 dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)
- D6 - text se nemění
- D7 - text se nemění

D8 - text se nemění

Vypouští se veřejně prospěšná stavba:

D9 - propojení ul. U Nádraží a prodloužené ul. Petřvaldské v Havířově, Šumbarku, včetně vyvolaných úprav ostatní komunikační sítě.

D10 - text se nemění

D11 - text se nemění

D12 - za textem: „optimalizace celostátní tratě č. 321 Ostrava-Svinov – Havířov – Český Těšín (VPS DZ14 dle“ se text: „ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1“ nahrazuje textem: „dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)“

Doplňují se veřejně prospěšné stavby:

D13 - stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Dolní Suchá, hranice s k. ú. Lazy u Karviné – Prostřední Suchá včetně staveb vedlejších / souvisejících (VPS D15 dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)

D14 - stavba silnice I. třídy v úseku Havířov, Životice – Havířov, hranice s k. ú. Dolní Těrlicko včetně staveb vedlejších / souvisejících (součást VPS D30 „Havířov – Těrlicko, silnice I. třídy“ dle ZÚR MSK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5)

Veřejně prospěšné stavby pro vodní hospodářství:

ČOV – čistírny odpadních vod, OOV – ostravský oblastní vodovod

ČOV3 - text se nemění

OOV - vypouští se text. „plocha pro,,

Vypouští se: Veřejně prospěšné stavby pro energetiku:

E2 - koridor pro trasu přívodního nadzemního vedení VVN 110 kV z TS Albrechtice do transformační stanice 110/22 kV Karviná-Doly (v ZÚR MSK koridor pro liniovou stavbu EZ6).

Veřejně prospěšná opatření – územní systém ekologické stability

Text se nemění.

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Text se nemění.

I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODSŤ.6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Text se nemění.

J. VYMEZENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

k. ú. Bludovice

Z výčtu územních rezerv uvedených v tabulce se vypouští územní rezerva označená „**BL-R4**“ **dopravní infrastruktury silniční (DS) o výměře 5,30 ha.**

Vypouští se: „**k. ú. Dolní Suchá, k. ú. Prostřední Suchá**“

Z výčtu územních rezerv uvedených v tabulce se vypouští územní rezerva označená „**DS-R3**“ **dopravní infrastruktury silniční (DS) o výměře 79,85 ha.**

K. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Ruší se text nad tabulkou: „**Změnou č. 3 se doplňuje plocha**“

V tabulkové části se u plochy označené 3/PS-P1, sloupci Podmínky realizace, se za textem: „územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny“ text: „**č. 3**“ nahrazuje textem: „**č. 4**“.

Ruší se text nad tabulkou: „**Změnou č. 4 se doplňují plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie**“

V tabulkové části se u plochy označené BL-Z48, sloupci Podmínky realizace se text:

„**územní studie pro severní část – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 4 let od vydání Změny č. 4 a nabytí její účinnosti**“

nahrazuje textem:

„**územní studie schválena dne 7. 12. 2021 (vložená do evidence územně plánovací činnosti)**“

a ve sloupci Výměra v ha se výměra „**7,18**“ nahrazuje výměrou „**6,72**“

L. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

V odstavci se text: „**ani Změnou č. 4**“ nahrazuje textem „**ani jeho Změnou č. 6**“

M. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

V odstavci se text: „**ani Změnou č. 4**“ nahrazuje textem „**ani jeho Změnou č. 6**“

N. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

Textová část **Změny č. 6 Územního plánu Havířov** obsahuje titulní stránku, obsah, 44 listů (stran), s přílohou č. 1 obsahuje listů (stran).

Grafická část **Změny č. 6 Územního plánu Havířov**

obsahuje výkresy

v měřítku

A.1 Výkres základního členění území

1 : 5 000

A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny

1 : 5 000

A.3 Koncepce dopravní infrastruktury

1 : 5 000

A.4 Koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství

1 : 5 000

A.5 Koncepce technické infrastruktury - energetiky

1 : 5 000

a elektronických komunikací

A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

1 : 5 000

PŘÍLOHA Č. 1 - VYSVĚTLENÍ POJMŮ

Doplnění a úprava pojmů:

Za text:

Byty pro majitele a zaměstnance - byty v objektu hlavního nebo přípustného využití plochy, případně v izolovaném objektu, které slouží vlastníkovvi, příp. zaměstnancům daného zařízení. V případě, že jde o izolovaný objekt, zůstává součástí plochy provozovny a nelze jej dělením pozemku převést do plochy pro bydlení.

se doplňuje text:

Byt pro majitele - předpoklad trvalého bydlení (s výjimkou pohotovostního bytu).

Služební byty - byty k ubytování osob (zejména zaměstnanců) za účelem zajištění provozu např. ve výrobních areálech, zařízeních občanského vybavení apod. po dobu jejich pracovního poměru.

Pohotovostní byty - byty sloužící k občasnému ubytování osob za účelem zajištění provozu, ale nevhodné k dlouhodobému bydlení s ohledem na druh výroby ve výrobním areálu a zhoršené životní prostředí např. hlukem, prachem, otřesy, pachy.

Doplňuje se pojem:

Drobné podnikatelské služby - služby výrobního i nevýrobního charakteru, které nemají negativní vliv na životní prostředí a nezhoršují pohodu bydlení např. hlukem, prachem, otřesy, pachy, nadměrným dopravním zatížením; zpravidla jde o opravy spotřebního zboží, řemeslné služby (např. šití oděvů, obuvi, sportovních potřeb, kadeřnictví a holičství), půjčovny spotřebního zboží apod.

Doplňuje se pojem:

Dvojdomy - dva domy, které k sobě přiléhají vlastní nebo společnou zdí, nebo jejich částí.

Text pojmu:

Mobilní stavby - stavba není pevně spojena se zemí, lze ji přesouvat z místa na místo (není potřeba stavebního povolení), např. celoroční mobilní domy (stavba rozměrově mezi karavanem a malým domem nebo chatou).

se ruší a doplňuje se text pro pojem:

Mobilní domy - výrobek plnící funkci stavby pro bydlení nebo pro rodinnou rekreaci.

a) mobilní domy (modulové domy) k trvalému bydlení jsou většinou domy, které nemají žádné kola, jsou na pozemek majitele, nebo investora dopraveny jeřábem a mají obdobné základy jako klasické rodinné domy. Tento typ mobilních domů je z právního hlediska brán stejně jako klasická stavba a tudíž se k tomuto typu bydlení vážou stejné podmínky a náležitosti jako u klasické stavby rodinného domku.

Poznámka: na tyto výrobky bude pohlíženo jako na klasické rodinné domy.

b) mobilní domy, které s sebou nesou také kola, a je tedy umožněno tento dům spolu s autem odvézt na libovolné místo. Tyto domy oproti první kategorii jsou vhodné spíše k občasnému přemístění. Do této kategorie spadají také obytné karavany a přívěsy. Tyto domy nejsou primárně určeny k celoročnímu a trvalému bydlení.

(Podrobněji Mobilní domy - metodická pomůcka Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Odbor stavebního řádu Praha, květen 2022).

V pojmu: „Objekty druhého bydlení“ se text: „tj. formálně neobydlené byty, zahradní chatky a jiné obyvatelné objekty, často napojené na inženýrské sítě a blízké se vybaveností rekreačním chatám“ nahrazuje textem: „zejména stavby a byty využívané k rodinné (individuální rekreaci)“

Vypouští se text: „Procento zastavění pozemku - vyjadřuje intenzitu využití pozemků v plochách, tj. plošný podíl zastavitelných a zpevněných ploch k celkové ploše dosud nezastavěného pozemku (stavební parcely).“

Doplňuje se pojem:

Řadové rodinné domy - minimálně tři rodinné domy, které k sobě přiléhají vlastní nebo společnou zdí, nebo jejich částí.

U pojmu „Zahrádkářská chata“ se vypouští text: „rodinné rekreace“

V textu k pojmu:

Zastavitelnost pozemku - se nahrazuje slovo „zastavitelných“ slovem „zastavěných“