

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOTĚBUZ

II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		BV - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
		RI - REKREACE - RODINNÁ - ZAHRADY
		RZ - REKREACE - RODINNÁ - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY
		VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
		SK - SMÍŠENÁ VÝROBNÍ - KOMERČNÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELENĚ)
		ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		NP - PŘÍRODNÍ
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESY
		X - SPECIFICKÉ - PRO CIVILNÍ OCHRANU
		KORIDOR PRO VEDENÍ SILNICE
		KORIDOR PRO VEDENÍ VTL PLYNOVODU
		KORIDOR PRO VEDENÍ ŽELEZNICE

KULTURNÍ HODNOTY

	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
	ARCHITEKTONICKÉ A KULTURNÍ HODNOTY
	TECHNICKÉ PAMÁTKY (OPEVNĚNÍ)

DOPRAVA SILNIČNÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE I. TŘÍDY (DVOUPRUHOVÉ / ČTYŘPRUHOVÉ SMĚROVÉ ROZDĚLENÉ) S OZNAČENÍM
		SILNICE II.A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. TŘÍDY (OBSLUŽNÉ), ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		TRASY A ZAŘÍZENÍ PEŠÍ DOPRAVY
		TRASY A ZAŘÍZENÍ CYKLISTICKÉ DOPRAVY*
		MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA

*ZAHRNULÍ ZNAČENÉ CYKLOTRASY(10, 6100 dle značení KČT); STÁVAJÍCÍ I NAVRŽENÉ STEZKY PRO CYKLISTY A PRUHY NEBO PÁSY PRO CYKLISTY V PROSTORU KOMUNIKACÍ

ELEKTROENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 200 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 kV (NEROZLIŠENO)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (BEZ ROZLIŠENÍ)

PLYNOENERGETIKA

STAV	NÁVRH	
		VTL PLYNOVOD (nad 40 bar), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU (nad 40 bar) A TECHNOLOGICKÉHO OBJEKTU OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ SÍTI (NA VTL PLYNOVODU nad 40 bar)
		VTL PLYNOVOD (do 40 bar včetně), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU (do 40 bar včetně)
		STL PLYNOVOD
		REGULAČNÍ STANICE
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		KABEL PROTIKOROZNÍ OCHRANY A ANODOVÉ UZEMNĚNÍ PLYNOVODU (NA VTL PLYNOVODU nad 40 bar)

HRANICE

	STÁTU (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	KATASTRU
	ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.6.2014
	NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
	NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY

HYGIENA PROSTŘEDÍ

	OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBNÍCH ZAŘÍZENÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ - HŘBITOVA

PŘÍRODNÍ HODNOTY

	PAMÁTNÝ STROM, SKUPINA STROMŮ
	OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU
	PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM - 50M

GEOLOGIE

	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	PROGNÓZNÍ ZDROJ VYHRAZENÝCH NEROSTNÝCH SUROVIN
	SESUVNÉ ÚZEMÍ
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	DOBÝVACÍ PROSTOR

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIODOR
		POPIS ÚSES

		ŘADY PITNÉ VODY
		AUTOMATICKÉ ČERPACÍ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		VRTY ČHMŮ
		OCHRANNÁ PÁSMA VRTŮ ČHMŮ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLE TĚRLICKO
		MALÉ VODNÍ ELEKTRÁRNY

DOPRAVA DRÁŽNÍ

STAV	NÁVRH	
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ S OZNAČENÍM
		MOST NA DRÁŽE
		OCHRANNÁ PÁSMA DRAH

DOPRAVA LETECKÁ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÁ PÁSMA LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		ZÁKLADOVÁ STANICE

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 59 693 95 30 www.uso.cz

ZODP.PROJEKTANT :	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO	U - 562
ZHOTOVITEL :	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
OBJEDNATEL :	OBEC CHOTĚBUZ	DATUM	2017