

# ÚZEMNÍ PLÁN ŽERMANICE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

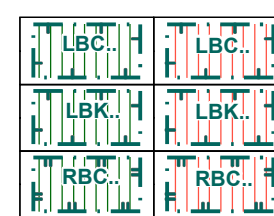
### HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE



#### LEGENDA VÝKRESU II./B.1.a

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01/2023		
<b>PLOCHY REKREACE</b>		
PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ)		
<b>VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA</b>		
<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>		
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)		
PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)		
PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)		
PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)		
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÝCH FOREM (OX)		
<b>PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>		
PLOCHY A KORIDORY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)		
PLOCHY A KORIDORY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)		
<b>PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>		
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)		
PLOCHY A KORIDORY PRO ENERGETIKU (TE)		
PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)		
PLOCHY A KORIDORY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)		
<b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)</b>		
<b>PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ</b>		
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ (SV)		
KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)		
<b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>		
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)		
PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)		
<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>		
VODNÍ PLOCHY A VODNÍ TOKY (WT)		
<b>PLOCHY ZELENĚ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ A KRAJINĚ</b>		
PLOCHY PARKŮ A HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)		
PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)		
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)		
PLOCHY LESNÍ (L)		
PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)		
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)		

STAV	NÁVRH



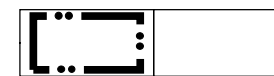
#### PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM

LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIODORIDOR

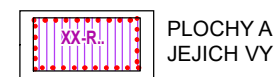
RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

#### OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

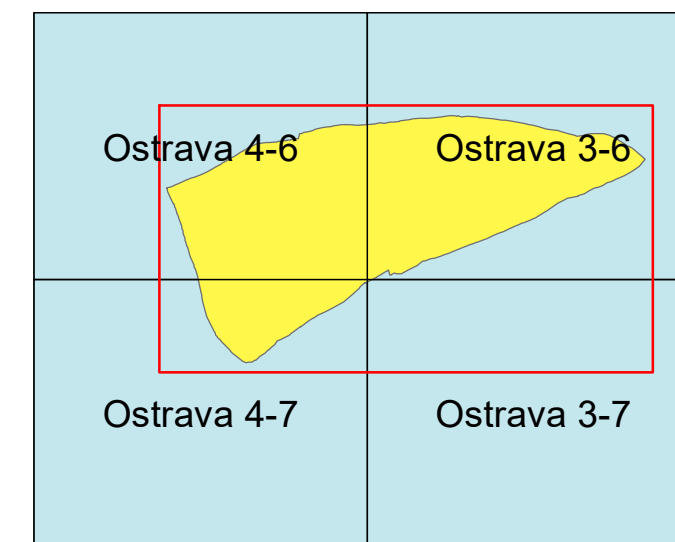


HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

#### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ



PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)



Výkres se skládá z 1 účelově sestaveného mapového listu.

**KOBEN** ATELIÉR  
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	ŽERMANICE	
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDEK – MÍSTEK, ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍHO ŘÁDU	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 12/2023
		ČÍSLO VÝKRESU: I./B.2.