

# ÚZEMNÍ PLÁN UHLÍŘOV

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.2

### KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY

#### PLOCHY BYDLENÍ

BI-1	BI-2		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
BH-1			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)

#### VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

#### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

O-1			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
OV-1			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
OH-1	OH-2		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)

#### PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DS-1	DS-2		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
------	------	--	------------------------------

#### PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	T-1		PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY BEZ ROZLIŠENÍ (T)
TV-1			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
TE-1			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
	TO-1		PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
P	PO-1		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

#### PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SO-1	SO-2		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
		SP-1	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (SP)
SK-1			PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ (SX)
	SK-2		KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

V-1	V-2		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
-----	-----	--	--------------------------------

#### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
---	--	--	------------------------------------

STAV	NÁVRH
------	-------

#### PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZP-1	ZP-2		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
ZX-1	ZX-2		PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

#### PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

KZ-1	KZ-2		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
------	------	--	-----------------------------

#### PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)

PP-1	PP-2		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
------	------	--	----------------------

#### PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
---	--	--	-----------------------

#### PLOCHY LESNÍ (L)

L			PLOCHY LESNÍ (L)
---	--	--	------------------

#### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	BR-1		PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
--	------	--	--

NÁVRH ZMĚN		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LÍNIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

			STÁTNÍ SILNICE A MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			MOST
			CHODNÍK
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI

Poznámky:  
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

### Č. II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákras nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu. Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem! Jako podklad byla použita digitální katastrální mapa. Souřadnicový systém JTSK. Výkres se skládá z 3 účelově sestavených mapových listů.

1-5	0-5
1-6	0-6
	0-7

NÁVRH ZMĚN		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LÍNIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

			VODOVODNÍ ŘAD
			VODNÍ ZDROJ
			VODOJEM VĚŽOVÝ
			KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
			VÝTLAK KANALIZACE
			VYÚSTNÍ OBJEKT
			ČERPACÍ STANICE SPLAŠKŮ

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LÍNIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
			VENKOVNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22kV
			ÚLOŽNÉ KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			STANICE KATODOVÉ OCHRANY
			DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

STAV	NÁVRH ZMĚN
------	------------

#### LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

		HRANICE OBCE
		OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMA PŘÍRODNÍ REZERVACE
		50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

NA CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ ZASAHUJE ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZARÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		REGIONÁLNÍ BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODOR

#### JEVY OSTATNÍ

		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 05/2020
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN II.
		OSTATNÍ PROGNÓZNÍ ZDROJE
		VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU

Záznam o účinnosti	
Úplné znění po vydání poslední změny územního plánu	
Územní plán Uhlířov	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Uhlířov
Pořadové číslo poslední změny:	2
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	23. 4. 2021
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Hana Božková ředitelka odboru výstavby a ÚP
Otisk úředního razítka, podpis:	

ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA	
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel. 603 278 373, IČO 44745729	
OBEC	UHLÍŘOV
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY - ODBOR VÝSTAVBY
VYPRACOVAL	A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ-ODD. ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
	ING.ARCH.J.HALUZA,UDI MORAVA,S.R.O.,RNDR.L.BUREŠ
	ING. A. KIMLOVÁ, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O.
	DIGITALIZACE : Z. LOJKOVÁ, P. MAREN

ZAK. ČÍSLO	03/2021
DATUM	1 : 5000
MĚŘITKO	II.B.1.
ČÍS. VÝKRESU	

