



# VELKÉ ALBRECHTICE

## ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

### II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

#### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		DÁLNIČE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA-MOŠNOV – OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV / KORIDOR PRO KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VVTL A VTL PLYNOVODU
		KORIDOR PRO VVTL PLYNOVOD
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA MĚNĚ VÝZNAMNÁ
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘÁD PITNÉ VODY
		HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		HRANICE CHKO POODŘÍ
		HRANICE II. A III. ZÓNY CHKO POODŘÍ
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU ODERSKÉ VRCHY
		PLOCHA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 POODŘÍ
		REGISTROVANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY (PLOŠNÉ, LINIOVÉ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE – UAN I
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK – STARÁ ZÁTĚŽ
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK – STARÁ ZÁTĚŽ, REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY – OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ – 50–100 m n.t.

POZNÁMKA:  
 – CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA PŮVODNÍHO VYJEMOVÁNÝCH DRUHŮ STAVEB  
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY – OP PŘEHLEDOVÝCH SYSTÉMŮ  
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE VELKÉ ALBRECHTICE JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

#### KLAD MAPOVÝCH SEKČÍ MĚŘÍTKA 1:5000

6-3	5-3	4-3
6-4	5-4	4-4
6-5	5-5	4-5
6-6	5-6	4-6

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ SB, SB1
			PLOCHA REKREACE
			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT
			PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
			PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
			PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ V, V1
			PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ
			PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
			PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NS, NS1
			PLOCHA PŘÍRODNÍ

#### OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM Z1
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM P1
		OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY D507
		POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		MOST
		LÁVKA
		CYKLISTICKÁ TRASA 6190
		CYKLOSTEZKA, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY 6190
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU *
		URBANISTICKY HODNOTNÁ LOKALITA
		SUCHÝ POLDR
		PRVEK KE ZRUŠENÍ X

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ ALBRECHTICE	<b>ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.</b> Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	OBEC VELKÉ ALBRECHTICE	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
URBANISTICKÁ KONCEPCE, KOORDINACE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VYUŽITÍ ÚZEMÍ, PŮDNÍ FOND ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK Ing.JIŘÍ DATINSKÝ Ing.JAROSLAV GAVLAS Ing.TEREZA NOVÁČKOVÁ Ing.Arch.MAGDALENA ZEMANOVÁ RNDr.MILAN POLEDNÍK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1178/15  EXPEDICE: ZÁŘÍ 2017  MĚŘÍTKO: 1:5000