VELKÉ ALBRECHTICE

ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Územní plán Velké Albrechtice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV / NÁVRH

- D1 — DÁLNICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- II/647 — SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- III/46418 — SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- SZDC 279 — ŽELEZNIČNÍ TRAŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA–MOŠNOV – OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV / KORIDOR PRO KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VVTL A VTL PLYNOVODU
- KORIDOR PRO VVTL PLYNOVOD
- PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA MĚNĚ VÝZNAMNÁ
- HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘAD PITNÉ VODY
- HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- OSTATNÍ VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
- ZATRUBNĚNÝ POTOK
- OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- HRANICE CHKO POODŘÍ
- HRANICE II. A III. ZÓNY CHKO POODŘÍ
- HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU ODERSKÉ VRCHY
- PLOCHA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 POODŘÍ
- REGISTROVANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY (PLOŠNÉ, LINIOVÉ)
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE – UAN I
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK – STARÁ ZÁTĚŽ
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK – STARÁ ZÁTĚŽ, REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY – OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ – 50–100 m n.t.

POZNÁMKA:
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY – OP PŘEHLEDOVÝCH SYSTÉMŮ
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE VELKÉ ALBRECHTICE JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV / NÁVRH

- HRANICE OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z1 — HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM
- P1 — HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM
- D507 — OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY
- POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- MOST
- LÁVKA
- 6190 — CYKLISTICKÁ TRASA
- 6190 — CYKLOSTEZKA, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- URBANISTICKY HODNOTNÁ LOKALITA
- SUCHÝ POLDR
- PRVEK KE ZRUŠENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
SB	SB		PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ SB, SB1
R			PLOCHA REKREACE
OH			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
OV			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT
PV	PV		PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
V			PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ V, V1
VS	VS		PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ
D			PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T			PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
NZ			PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
NS	NS		PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NS, NS1
NP	NP		PLOCHA PŘÍRODNÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV / NÁVRH

- RBK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

KLAD MAPOVÝCH SEKCÍ MĚŘÍTKA 1:5000

6-3	5-3	4-3
6-4	5-4	4-4
6-5	5-5	4-5
6-6	5-6	4-6

SEVER

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ ALBRECHTICE	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov, zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	OBEC VELKÉ ALBRECHTICE	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
URBANISTICKÁ KONCEPCE, KOORDINACE	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1178/15
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	Ing.JIŘÍ DATINSKÝ	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	Ing.JAROSLAV GAYLAS	
VYUŽITÍ ÚZEMÍ, PŮDNÍ FOND	Ing.TEREZA NOVÁČKOVÁ	EXPEDICE: ZÁŘÍ 2017
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	Ing.Arch.MAGDALÉNA ZEMANOVÁ	
DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	RNDr.MILAN POLEDNÍK	MĚŘÍTKO: 1:5000