

ÚZEMNÍ PLÁN ZÁVIŠIC

B. ODŮVODNĚNÍ

B.1 TEXTOVÁ ČÁST

ÚZEMNÍ PLÁN ZÁVIŠIC

OBSAH ELABORÁTU

A. NÁVRH

A. TEXTOVÁ ČÁST A. GRAFICKÁ ČÁST

A.1 ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	MĚŘ. 1 : 5 000
A.2 HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘ. 1 : 5 000
A.3 DOPRAVA	MĚŘ. 1 : 5 000
A.4 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	MĚŘ. 1 : 5 000
A.5 ENERGETIKA, SPOJE	MĚŘ. 1 : 5 000
A.6 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ, ASANACE	MĚŘ. 1 : 5 000

B. ODŮVODNĚNÍ

B.1 TEXTOVÁ ČÁST B. GRAFICKÁ ČÁST

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘ. 1 : 5 000
B.2 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	MĚŘ. 1 : 5 000
B.3 ŠIRŠÍ VZTAHY	MĚŘ. 1 : 25 000

B.2 TEXTOVÁ ČÁST - VLIV ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁVIŠIC NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY :

ÚZEMNÍ PLÁN ZÁVIŠIC

OBJEDNATEL:	OBEC ZÁVIŠICE
OBEC:	ZÁVIŠICE
KRAJ:	MORAVSKOSLEZSKÝ

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ
DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:	RNDr. MILAN POLEDNIK
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, KRAJINNÁ TVORBA:	ING. RENÁTA WITOSOVÁ
DOPRAVA:	ING. VÁCLAV ŠKVAIN
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ:	ING. MARTINA SOCHOROVÁ
ENERGETIKA, SPOJE:	ING. JIŘÍ ŠKVAIN
ZEMĚDĚLSTVÍ, VYHODNOCENÍ ZÁBORU PŮDY:	LIBUŠE FRANČÍKOVÁ
ZAPRACOVÁNÍ ÚSES:	ING. PETR ŠÍŘINA
HLAVNÍ GRAFICKÉ PRÁCE:	ING. ZDEŇKA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

TELEFON, FAX : 59 69 39 530

ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ

email: v.fuskova@uso.cz



URBANISTICKÉ STŘEDISKO, s.r.o.
Spartakovců 3
708 00 OSTRAVA Poruba
IČ: 00562963 DIČ: CZ00562963

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 499A DATUM: PROSINEC 2009

ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKU SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ: KVĚTEN 2010

ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKU VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ: SRPEN 2010

ZPRACOVALO URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVČŮ 3, OSTRAVA – PORUBA, PSČ 708 00

Obsah odůvodnění Územního plánu Závěšic	str.
1. Úvod	1
1.1 Údaje o zadání a podkladech	1
1.2 Obsah a rozsah elaborátu	3
1.3 Hlavní cíle řešení, obsah elaborátu	4
1.4 Kulturní a historické hodnoty území	4
2. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	5
2.1 Širší vztahy v území - postavení obce v systému osídlení	5
2.2 Postavení řešeného území v návaznosti na politiku územního rozvoje	6
2.3 Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	7
3. Údaje o splnění zadání	8
4. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vyhodnocení předpokládaných důsledků přijatého řešení zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	9
4.1 Horninové prostředí a geologie	9
4.2 Vodní režim	10
4.3 Hygiena životního prostředí	11
4.3.1 Ověduší	11
4.3.2 Znečištění půdy	12
4.3.3 Likvidace komunálního odpadu	13
4.3.4 Radonový index geologického podloží	14
4.4 Ochrana přírody a krajiny	16
4.4.1 Přírodní hodnoty území	16
4.4.2 Ochrana krajiny	18
4.4.3 Zeleň	20
4.4.4 Územní systém ekologické stability	20
4.5 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	24
4.6 Dopravní infrastruktura	25
4.6.1 Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení	25
4.6.2 Provoz chodců a cyklistů	28
4.6.3 Statická doprava - parkování a odstavování vozidel	29
4.6.4 Hromadná doprava osob	30
4.6.5 Ochraná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	28
4.7 Infrastruktura vodního hospodářství	29
4.7.1 Zásobování pitnou vodou	32
4.7.2 Likvidace odpadních vod	33
4.8 Infrastruktura energetických zařízení	31
4.8.1 Zásobování elektrickou energií	35
4.8.2 Zásobování plynem	35
4.8.3 Zásobování teplem	40
4.9 Spoje	42
4.9.1 Telekomunikace	42
4.9.2 Radiokomunikace	43

4.10 Sociodemografické podmínky	45
4.11 Bydlení	47
4.12 Rekreační a cestovní ruch	49
4.13 Hospodářské podmínky	50
4.13.1 Výroba zemědělská	50
4.13.2 Výroba a skladování	53
4.14 Občanské vybavení	53
4.15 Koncepce rozvoje jednotlivých funkčních ploch	54
5. Informace o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	58
6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	58
6.1 Kvalita zemědělských pozemků	58
6.2 Zábor půdy dle návrhu ÚP	60
6.3 Zábor zemědělských pozemků pro územní systém ekologické stability	60
6.4 Posouzení záboru zemědělských pozemků	60
6.5 Dopad navrženého řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa	60
Tabulková část	62
Příloha č. 1 – Limity využití území	68
Příloha č. 2 - Seznam použitých zkratk	70
Příloha č. 3 - Přehled citovaných zákonů a vyhlášek	71

1. ÚVOD

1.1 ÚDAJE O ZADÁNÍ A PODKLADECH

Územní plán Závašic je zpracován na základě smlouvy o dílo, uzavřené mezi objednatelem, Obcí Závašice a zhotovitelem, Urbanistickým střediskem Ostrava, s r.o., dne 6. 8. 2009.

Zadání Územního plánu Závašic bylo schváleno Zastupitelstvem obce Závašice dne 8. 6. 2009.

Pro zpracování Územního plánu Závašic byla použita územně plánovací dokumentace a podklady:

- **Územní plán obce Závašice**, schválený Obecním zastupitelstvem obce Závašice dne 20. 9. 1996;
- **Změna č. 1 Územního plánu obce Závašice**, schválena Zastupitelstvem obce Závašice dne 25. 5. 2001;
- **Změna č. 2 Územního plánu obce Závašice**, schválena Zastupitelstvem obce Závašice dne 24. 4. 2006;
- **Změna č. 3 Územního plánu obce Závašice**, schválena Zastupitelstvem obce Závašice dne 31. 10. 2007;
- **Změna č. 4 Územního plánu obce Závašice**, schválena Zastupitelstvem obce Závašice dne 8. 6. 2009;
- **Politika územního rozvoje ČR 2008**, schválená usnesením Vlády České republiky dne 20. července 2009 č. 929;
- **Územní plán velkého územního celku Beskydy - návrh** (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, listopad 2001), schválený usnesením Vlády ČR ze dne 25. 3. 2002 č. 298;
- **Změna č. 1 Územního plánu velkého územního celku Beskydy** (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, červenec 2006), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1321/1 ze dne 12. 12. 2006;
- **Změna č. 2 Územního plánu velkého územního celku Beskydy** (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, 2006), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 13/1144/1 ze dne 12. 9. 2006;
- **ÚAP a RURÚ SO ORP Kopřivnice** (rok 2008);
- **ZÚR MSK** (návrh ve fázi projednávání);
- **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje**, vydaná opatřením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č.j.: ŽPZ/7727/04 ze dne 24. 8. 2004;
- **Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje** (FIFE, a.s, září 2003), schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004;
- **Koncepční rozvojový dokument pro plánování v oblasti vod na území Moravskoslezského kraje v přechodném období do roku 2010** (Povodí Odry, s.p., 2003), odsouhlasený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 9. 2003;
- **Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje** (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, prosinec 2003), schválená Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 10. 6. 2004;
- **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje** (Sdružení firem KONEKO Ostrava, spol. s r.o. a VODING Hranice spol. s r.o., květen 2004), schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004;
- **Mapy ložiskové ochrany - Kraj Moravskoslezský** (MŽP - Česká geologická služba - Geofond, Praha);

- **Mapy svahových deformací na území Moravskoslezského kraje** (MŽP - Česká geologická služba - Geofond, Praha);
- **Mapy poddolovaných území - Moravskoslezský kraj** (MŽP - Česká geologická služba - Geofond, Praha);
- **Výpis z ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR;**
- **Generel nadregionálního a regionálního ÚSES na území Moravskoslezského kraje** (Ageris 2007);
- **Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2006 - tabelární přehled** (Český hydrometeorologický ústav Praha, 2006);
- **Mapa radonového indexu geologického podloží** (Česká geologická služba, 2004);
- **Základní vodohospodářské mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- **Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o, listopad 2004);
- **Program rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- **Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v turistickém regionu Severní Moravy a Slezska** (Enterprise plc, s.r.o.);
- **Koncepce pro opatření na ochranu před povodněmi v ploše povodí na území MSK** (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- **Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje** (březen 2009);
- **Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX ve věci změny podmínek ochrany v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve** (nabytí právní moci dne 31. 7. 2009);
- **Plán oblasti povodí Odry**, Povodí Odry, s.p., říjen 2009;
- **Kanalizace obce Závašice**, Lexus Centrum, s.r.o., 2009.

1.2 OBSAH A ROZSAH ELABORÁTU

Územní plán Závěšic obsahuje:

- A. Návrh územního plánu Závěšic
- B. Odůvodnění územního plánu Závěšic

A. Návrh Územního plánu Závěšic obsahuje:

A. Textovou část	
A. Grafickou část, která obsahuje výkresy	v měřítku
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika a spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

B. Odůvodnění Územního plánu Závěšic obsahuje:

B.1 Textovou část	
B.2 Vliv Územního plánu Závěšic na udržitelný rozvoj území (textová část)	
B. Grafickou část, která obsahuje výkresy	v měřítku
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
B.3 Širší vztahy	1 : 25 000

Obsah grafické části:

Výkres A.1 Základní členění území obsahuje vyznačení hranice řešeného území, hranice zastavěného území a hranice zastavitelných ploch.

Výkres A.2 Hlavní výkres obsahuje urbanistickou koncepci, tj. vymezení ploch s rozdílným využitím, koncepci uspořádání krajiny, vymezení ploch pro dopravu, vymezení zastavěného území a zastavitelných ploch.

Výkres A.3 Doprava obsahuje návrh řešení dopravy a dopravních zařízení včetně vymezení ploch pro dopravu.

Výkres A.4 Vodní hospodářství obsahuje návrh řešení problematiky vodního hospodářství.

Výkres A.5 Energetika, spoje obsahuje návrh řešení problematiky energetiky a spojů.

Výkres A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace zobrazuje plochy a pozemky určené pro umístění navrhovaných veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit dle § 170 stavebního zákona, nebo ke kterým lze uplatnit předkupní právo dle § 101 stavebního zákona.

Výkres B.1 Koordinační výkres zobrazuje navržené řešení, neměnný současný stav a důležitá omezení v území, zejména limity využití území dle § 26 odst. 1 stavebního zákona.

Výkres B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu zahrnuje rozsah záborů nezbytný k realizaci navržených řešení.

Výkres B.3 Širší vztahy zobrazuje vazby řešeného území (zejména vazby komunikací, inženýrských sítí a územního systému ekologické stability) na správní území okolních obcí.

1.3 HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ, POSTUP PRÁCE

Územní plán Závašic je zpracován podle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Územním plánem je stanovena základní koncepce rozvoje území obce, ochrana jeho hodnot, urbanistická koncepce včetně plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepce veřejné infrastruktury.

Územním plánem je vymezeno zastavěné území, zastavitelné plochy a jsou stanoveny plochy pro veřejně prospěšné stavby.

Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou dokumentací Moravskoslezského kraje a s Politikou územního rozvoje České republiky 2008.

Návrh Zadání Územního plánu Závašic byl projednán podle § 47 stavebního zákona a upraven dle vznesených připomínek a stanovisek. **Definitivní znění Zadání pro ÚP Závašic schválilo Zastupitelstvo obce Závašic dne 8. 6. 2009.**

Na základě schváleného zadání byl v červenci - listopadu 2009 zpracován **Územní plán Závašic.**

Řešeným územím Územního plánu Závašic je správní území obce Závašice, které je tvořeno katastrálním územím Závašice. Celková rozloha správního území obce 632 ha.

Územní plán Závašic bude dále upraven na základě výsledku společného jednání a veřejného projednání podle stavebního zákona.

1.4 KULTURNÍ A HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMÍ

Obec Závašice je jednou z nejstarších vesnic v novojičínském okrese. První písemná zmínka je z roku 1354. Ve 13. století byla na levém břehu Sedlničky vybudována kamenná tvrz se statkem. Po začlenění malého závišického panství do velkého panství fulneckého ztratila závišická tvrz svůj význam a po roce 1516 zanikla. V roce 1935 byl dostavěn kostel sv. Cyrila a Metoděje a začal se užívat nový hřbitov. Škola byla postavena v roce 1849. Sbor dobrovolných hasičů byl v obci založen roku 1894, obecní knihovna v roce 1924.

Zástavbou obce protéká Sedlnička, jejíž břehové porosty působí v obci velmi příznivým dojmem.

V současné době je převážná část zástavby situována podél silnice III/4822, v údolí říčky Sedlnice, která protéká středem souvislé zástavby obce od jihu k severu. Rozptýlená zástavba je situována ve východní a částečně i v jihozápadní části obce.

Stávající zástavba je tvořena převážně dvoupodlažními rodinnými domy, které již převážně neodpovídají tradičnímu způsobu zástavby. Objekty byly poměrně často nejrůznějším způsobem přistavovány. Stavby občanské vybavenosti jsou rozptýleny mezi obytnou zástavbou. Výšková hladina těchto staveb je stejná jako u staveb rodinných domů.

Dominantní stavbou, i když ne příliš výraznou, je kostel sv. Cyrila a Metoděje v centru souvislé zástavby

Ve státním seznamu nemovitých kulturních památek není ve správním území obce Závašic evidována žádná nemovitá kulturní památka.

K památkám místního významu patří kostel, kříže, apod.

2. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM

2.1 ŠIRŠÍ VZTAHY V ÚZEMÍ - POSTAVENÍ OBCE V SYSTÉMU OSÍDLENÍ

Obec Závašice leží v jihovýchodní části Moravskoslezského kraje, ve východní části okresu Nový Jičín.

Ze severu sousedí se správním územím obce Sedlnice, ze severovýchodu se správním územím města Příbor, z jihovýchodu se správním územím města Kopřivnice, z jihu se správním územím města Štramberk, z jihozápadu se správním územím obce Rybí a ze severovýchodu se správním územím města Nový Jičín (k.ú. Libhošť, které je od ostatního správního území zcela odtrženo).

Vyjíždka za prací a občanskou vybaveností, která z ekonomických důvodů není provozována v obci, směřuje především do blízkých měst - Kopřivnice, Štramberk a Nový Jičín.

Hlavní dopravní vazby na nadřazenou silniční síť, pro obec představovanou tahem I/48 (mezinárodní tah E462) v Novém Jičíně a Příboru a I/58 v Příboru a Kopřivnici, zajišťují silnice II/482 a III/48012. Silnice I/48 a I/58 pak zajišťují vazby na ostatní významná krajská sídla (Ostrava, Nový Jičín, hranice na Moravě, Frýdek–Místek, Frenštát pod Radhoštěm). Ostatní komunikace v území pak mají především lokální význam a slouží místní dopravě.

Sídelní struktura širšího regionu, druh a intenzita vazeb, přirozená dělba funkcí sídel do značné míry předurčují jak rozvoj celého regionu, tak i řešeného území. **Závašice patří mezi stabilizované obce, které jsou integrovanou součástí sídelní struktury širšího regionu.** Tvoří administrativní i přirozený spádový obvod města Kopřivnice a do značné míry i Nového Jičina.

Obec tvoří jediné katastrální území s **částečným zastoupením rozptýlené zástavby.**

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná, částečně obslužná a omezeně výrobní a rekreační. Obyvatelstvo obce vykazuje značnou sociální soudržnost, projevující se i v kulturním životě a spolkové činnosti.

Základní ukazatele sídelní struktury správního obvodu ORP Kopřivnice a širší srovnání

SO ORP	počet			část / obec	výměra km ²	km ² / obec	obyvatel	obyvatel na		
	obcí	katastrů	částí					obec	část obce	km ²
Kopřivnice	10	19	16	1,6	121	12,1	41 668	4 167	2 604	344
průměr ORP MSK kraj	13,6	27,9	28,3	2,3	246,7	19,3	56813,5	4 180	2 006	230
ČR	30,5	63,0	72,8	2,8	382,3	15,4	44727,0	1 661	690	132

Zdroj: Malý lexikon obcí 2008, ČSÚ, data pro rok 2007

Pro sídelní strukturu celého správního obvodu ORP Kopřivnice je charakteristická vysoká hustota osídlení, malý počet obcí (okrajově i s rozptýlenou zástavbou) a značné ovlivnění osídlení antropogenními podmínkami. Svou roli hraje i blízkost rekreačního území (Štramberk, CHKO Beskydy).

Za omezující faktor dlouhodobého rozvoje obce je nutno považovat mírně nevyvážené hospodářské podmínky a částečně i podmínky životního prostředí obce, zejména s ohledem na širší region Ostravské aglomerace. Možnosti zlepšení hospodářských podmínek ve vlastním administrativním území obce jsou omezené, zejména s ohledem na potřeby ochrany obytného a životního prostředí.

Na základě komplexního zhodnocení rozvojových předpokladů (podmínek životního prostředí, hospodářských a podmínek soudržnosti obyvatel území) v obci Závašice je předpokládán další růst počtu obyvatel (ve střednědobém časovém horizontu na cca 1000 obyvatel v r. 2025), při odpovídajícím rozvoji bydlení, širších podmínek pro podnikání a částečně i obslužných funkcí obce.

Základní bilance vývoje počtu obyvatel, bytů slouží především jako podklad pro navazující koncepci rozvoje veřejné infrastruktury a hodnocení přiměřenosti návrhu plošného rozsahu nových ploch, zejména pro podnikání a bydlení. Je součástí odůvodnění územního plánu, kap. Komplexní odůvodnění přijatého řešení územního plánu). **Tato orientační bilance spoluvytváří základní rámec při posuzování územního rozvoje, ale i širší posouzení přiměřenosti investic v řešeném území.**

Obecně s ohledem na stav současných podkladů je nutno považovat za základní problémy širšího regionu nerovnovážený a nepříznivý stav hospodářského pilíře řešeného území a problémy v oblasti životního prostředí. Posílení zejména hospodářského pilíře je tak nezbytným předpokladem udržitelného rozvoje území, přitom však musí být minimalizovány negativní dopady v oblasti životního prostředí. Zásadním pozitivním impulsem pro posílení hospodářských podmínek regionu je realizace investic v průmyslových zónách regionu, zejména v Kopřivnici, v Nošovicích, dále v Mošnově apod.

Pro hodnocení širších vztahů a sídelní struktury regionu je nutno vnímat základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů**, jak je provedeno v Politice územního rozvoje ČR (PÚR ČR).

2.2 POSTAVENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ V NÁVAZNOSTI NA POLITIKU ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Pro další rozvoj obce má značný význam poloha a funkce obce v sídelní struktuře regionu, včetně širších vazeb na okolní území.

Základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů** je od r. 2008 provedeno v Politice územního rozvoje ČR (PÚR ČR).

Z PÚR ČR 2008 je patrné upřesněné vymezení **rozvojových oblastí národního významu**. Vlastní řešené území bylo a zřejmě i zůstává součástí rozvojové oblasti **OB2 Rozvojová oblast Ostrava**.

Vymezení OB2:

Území obcí z ORP Bílovec, Bohumín, Český Těšín, Frýdek-Místek (bez obcí v jihovýchodní části), Havířov, Hlučín, Karviná, **Kopřivnice (jen obce v severní části)**, Kravaře (bez obcí v severní části), Orlová, Opava (bez obcí v západní a jihozápadní části), Ostrava, Třinec (bez obcí v jižní a jihovýchodní části).

Důvody vymezení:

Území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jedná se o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru.

Úkoly pro územní plánování:

a) Pro vlastní rozvojovou oblast

Vytvářet podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury, související a podmiňující změny v území vyvolané průmyslovými zónami Mošnov a Nošovice.

b) Obecné

Při respektování republikových priorit územního plánování umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách intenzivní využívání území v souvislosti s rozvojem veřejné infrastruktury. Z tohoto důvodu v rozvojových oblastech a v rozvojových osách vytvářet podmínky pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu s požadavky na změny v území a tím přispívat k zachování charakteru území mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy.

b) Úkoly, stanovené pro jednotlivé rozvojové oblasti a rozvojové osy, musí být převzaty do územně plánovací dokumentace krajů a obcí.

c) Kraje v zásadách územního rozvoje dle potřeby upřesní vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os v rozlišení podle území jednotlivých obcí, při respektování důvodů vymezení jednotlivých rozvojových oblastí a rozvojových os.

V rámci Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje – upřesnění vymezení rozvojové oblasti OB2, je obec jednoznačně zařazena do této rozvojové oblasti a jsou stanoveny následující úkoly pro územní plánování:

Nové rozvojové plochy vymezovat:

- přednostně v lokalitách v prolukách stávající zástavby,
- mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích pouze výjimečně a ve zvláště odůvodněných případech).

V rámci ÚP obce vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně.

2.3 VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁVIŠICE S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM

Správní území obce Závišice je součástí území řešeného územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Územního plánu velkého územního celku Beskydy (návrh schválen usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002 č. 298, jeho Změnu č. 1, schválena usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1321/1 ze dne 12. 12. 2006 a jeho Změna č. 2, schválena usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 13/1144/1 ze dne 12. 9. 2006).

Pro území obce Závišice vyplývá požadavek respektovat závaznou část platného Územního plánu velkého územního celku Beskydy, tj. respektovat přeložku silnice II/482 jako obchvat jižní části souvislé zástavby.

3. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁVIŠIC

Požadavky schváleného **Zadání Územního plánu Závěšic** jsou splněny, kromě:

- 1) požadavku na respektování Politiky územního rozvoje 2006 v oddíle a) vzhledem k tomu, že bylo zrušeno usnesení vlády ze dne 17. května 2006 č. 561, o Politice územního rozvoje ČR a byla schválena Politika územního rozvoje České republiky 2008 dne 20. července 2009 č. 929.
- 2) požadavku v bodě o) na obsah elaborátu. **Textová část odůvodnění je rozdělena do dvou samostatných částí:**

B. 1 Textová část

B. 2 Textová část - Vliv Územního plánu Závěšic na udržitelný rozvoj území

(zpracován podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2001 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti).

4. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VYHODNOCENÍ PŘEPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Územní plán Závašic byl zpracován bez konceptu řešení a bez variant.

4.1 HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE, KLIMATICKÉ PODMÍNKY

Geomorfologické podmínky – především tvary reliéfu ovlivňují možnosti využití území. Náklady na budování technické infrastruktury výrazně rostou v členitém reliéfu, např. při budování komunikací, kanalizace.

Řešené území je obecně výrazně členité s kopcovitým terénem charakteru pahorkatiny. Nejvýše položeným místem nad obcí je jihozápadním směrem Libhošťská Hůrka (493 m n.m.). Vlastní reliéf Podbeskydské pahorkatina je na území obce z geologického hlediska budován mezozoickými horninami - alpínsky zvrásněné (pískovce, břidlice), místy s vulkanickými terciárními horninami (čediče, fonolity, tufy). Většina řešeného území je překryta kvarténními sedimenty (hlíny, spraše), dna místních vodních toků jsou tvořena štěrkovými sedimenty. Geomorfologické podmínky území výrazněji neomezují jeho využití, z širšího hlediska (zejména výhledů na Moravskoslezské Beskydy) jsou zdrojem jeho rekreační a obytné atraktivity.

Řešené území se nachází na území následujících geomorfologických jednotek:

provincie: Západní Karpaty

subprovincie: Vnější Západní Karpaty

oblast: Západobeskydské podhůří

celek: Podbeskydská pahorkatina

podcelek: Příborská pahorkatina

Štramberská vrchovina

okrsek: Libhošťská pahor

Libotínské vrchy

Šostýnské vrchy

Do správního území obce Závašice zasahují dobývací prostory:

40025 Příbor, surovina zemní plyn, těžený,

40028 Štramberk II (zásobník), surovina zemní plyn, zastavená těžba.

Do správního území obce Závašice zasahují chráněná ložisková území:

14400000 Čs.část Hornoslezské pánve, surovina uhlí černé, zemní plyn,

08367200 Příbor, zemní plyn,

15457200 Štramberk II (PZP), zemní plyn.

Do správního území obce Závašice zasahují ložiska nerostných surovin:

314400000 Příbor-západ, surovina uhlí černé, dosud netěženo,

317190000 Mořkov-Frenštát, surovina uhlí černé, dosud netěženo,

315457200 Příbor-jih (Štramberk)-PZP, podzemní zásobník plynu, zemní plyn, těžba dřívější z vrtu,

308367200 Příbor-Klokočov, zemní plyn, těžba současná z vrtu.

Do správního území obce Závašice zasahuje chráněné území pro zvláštní zásah do zemské kůry:

40025000 Štramberk III, zemní plyn.

Podle dokumentu „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava-město“ se nachází celé správní území obce Závašice v ploše C₂, tj. v území mimo vlivy důlní činnosti.

Klimatické podmínky

Klimatické podmínky řešeného území jsou do značné míry předurčeny jeho nadmořskou výškou a orografickými poměry.

klimatická charakteristika	klimatická oblast MT 9	klimatická oblast MT 10
počet letních dnů	40 - 50	40 - 50
počet mrazových dnů	110 - 130	110 - 130
průměrná teplota v lednu	-3 až -4° C	-2 až -3° C
průměrná teplota v červenci	17 - 18° C	17 - 18° C
srážkový úhrn ve vegetačním období	400 - 450 mm	400 - 450 mm
srážkový úhrn v zimním období	250 - 300 mm	200 - 250 mm
počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 - 80	50 - 60

4.2 VODNÍ REŽIM

Převážná část území spadá do ČHP (číslo hydrologického pořadí) 2-01-01-109 - povodí Sedlnice. Východní část území spadá do ČHP 2-01-01-139 – povodí Lubiny. Povrchové vody z území odvádí Sedlnice. Její přítoky na území obce jsou vesměs bezejmenné.

Správce Sedlnice je Povodí Odry, s.p. a správcem jejích bezejmenných přítoků je ZVHS (Zemědělská vodohospodářská správa).

Sedlnice má stanoveno záplavové území včetně vymezení jeho aktivní zóny, které bylo vyhlášeno dne 8. 2. 2008 Krajským úřadem Moravskoslezského kraje pod č.j. MSK 860/2008. Vymezená aktivní zóna a záplavové území zasahuje část stávající zástavby v jižní a severní části obce.

Vody Sedlnice jsou dle Nařízení vlády č. 71/2003 ve znění NV č. 169/2006 Sb., řazeny jako kaprový typ vody č. 183. Pro ostatní vodní toky typ vody není stanoven ve smyslu výše uvedeného Nařízení vlády.

Na Sedlnici byl připraven projekt „Úprava toku Sedlnice k zajištění kapacity dvacetileté vody Q₂₀“. Tento projekt byl pozastaven po záplavách v září 2009.

V k.ú. Závašic se nachází jedna vodní plocha, která je soukromá a slouží ke krajinnotvorným účelům. Nové vodní plochy nejsou ÚP navrženy.

Podle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, v platném znění, patří mezi zranitelné oblasti celé území Závašic.

V jižní části je zástavba ohrožována záplavami přívalových vod ze zemědělského pozemku prac. č. 681/1. Územní plán navrhuje zřídit na tomto pozemku zasakovací pásy a záchytné příkopy pro zachycení přívalových vod. Šířka zasakovacích pásů by měla být podle

orientačních výpočtů 30 m, jejich konkrétní polohu by měla určit studie. Záchytné příkopy jsou navrženy nad zástavbou na dvou nejohroženějších místech v celkové délce cca 1 km a jsou svedeny do stávající kanalizace, která je vyústěna v recipientu. Ve výkrese vodního hospodářství jsou vyznačeny trasy navrhovaných záchytných příkopů. Jejich poloha může být dále upřesňována studií.

Objekt/ zařízení protipovodňové ochrany

Ve správním území obce nejsou navrženy objekty nebo zařízení protipovodňové ochrany. Záplavové území pro vodní tok Sedlnice, včetně jeho aktivní zóny, je návrhem řešení ÚP Závašic respektováno.

4.3 HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

4.3.1 OVZDUŠÍ

Znečištění ovzduší je obvykle nejvýraznějším problémem obcí a jednotlivých sídel z hlediska ochrany životního prostředí. Značný vliv na kvalitu ovzduší v obci mají obvykle velké zdroje znečištění v regionu, které jsou v případě řešeného území relativně blízko (zejména hutní a energetické podniky v Ostravě, Paskově a Kopřivnici).

V řešeném území má negativní vliv na čistotu ovzduší i doprava a místní, především malé zdroje znečištění. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace obce. Obecně nepříznivě působí zejména nestabilní cenová (dotační) politika v oblasti paliv. Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů. Pokud je v lokálních topeništích spalován odpad, dochází navíc k emitování nebezpečných dioxinů. Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené a mnohdy finančně náročné (zkvalitnění a přeložky komunikací apod.).

V průběhu 90. let 20. století bylo v regionu zaznamenáno významné snížení koncentrací škodlivin v přízemních vrstvách atmosféry i emisí vypouštěných ze stacionárních zdrojů. V současnosti existují obecné tendence ke stagnaci a zhoršení celkové situace.

V roce 2004 bylo vydáno Nařízení Moravskoslezského kraje, kterým se vydal **Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje**. V souladu s ustanovením zákona o ochraně ovzduší, nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009 nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009, kterým se vydává **nový Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje**. Cílem krajského integrovaného programu ke zlepšení kvality ovzduší je zajistit na celém území aglomerace Moravskoslezský kraj kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (emisní limity a cílové emisní limity) a přispět k dodržení závazků, které Česká republika přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy). V souladu s výše uvedeným zákonem obsahuje krajský integrovaný program popis stavu ovzduší v kraji s vymezením jednotlivých znečišťovatelů, příslušných orgánů ochrany ovzduší i způsob sledování stavu ovzduší v kraji. Pro dosažení vymezeného cíle jsou stanoveny jednotlivé priority, které jsou podrobně popsány v uvedeném koncepčním dokumentu.

Nejbližší stanice, na kterých se pravidelně monitorují imisní situace, jsou umístěny v Lubině a na Ráztoce (ČHMÚ), vzdáleněji v Čeladné (okr. Frýdek-Místek, Ekotoxa). Stanice v Lubině však od roku 2003 není v provozu. Stanice v Čeladné a Ráztoce mají pro území obce omezenou vypovídací schopnost a navíc četnost měření zde v posledních letech klesá.

Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) na základě dat z roku 2005 – **patřilo řešené území k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší**, docházelo zde k překročení limitní hodnoty pro ochranu zdraví lidí. **Tento nepříznivý stav hodnocení ovzduší s menšími výkyvy přetrvává až do současnosti** (viz. poslední věstník MŽP, červen 2009). Pojem oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší vymezuje zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší.

S ohledem na širší vývoj a stávající situaci z hlediska kvality ovzduší je nezbytné využít existujících možností zlepšení kvality ovzduší v obci. **Zejména přiměřeně posuzovat povolování umístění dalších zdrojů znečištění ovzduší v řešeném území a území dotčených územních celků, dále v rámci řešeného území prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy (zkvalitnění a přiměřená údržba komunikací, zpevněných ploch) a výsadby ochranné zeleně. Nové lokality bydlení umisťovat mimo inverzní a málo provětrávané polohy.**

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Řešené území vykazuje z hlediska udržitelnosti rozvoje území mírné ohrožení hospodářského rozvoje (zejména z hlediska zaměstnanosti obyvatel), toto ohrožení negativně ovlivňuje poměrně dobré podmínky sociální soudržnosti obyvatel řešeného území. Jako mírně příznivé (z pohledu širšího regionu) až průměrné z hlediska širších poměrů ČR je možno hodnotit podmínky pro příznivé životní prostředí. Specifickou hodnotou řešeného území je jeho **rekreační potenciál, zejména ve vazbě na blízké okolí a CHKO Moravskoslezské Beskydy.**

S ohledem na funkci obce ve struktuře osídlení (širší antropogenní podmínky) a přírodní podmínky jejího rozvoje je předpokladem udržitelnosti rozvoje řešeného území **posílení hospodářského podmínek, především však v rámci širšího regionu** (realizace průmyslových zón v Kopřivnici, Mošnově). Ve vlastním řešeném území pak **posílení obytné a rekreační funkce** obce, při minimalizaci dopadů v oblasti životního prostředí (zejména negativních vlivů dopravy). Optimalizace funkcí řešeného území s ohledem na širší region je předpokladem přiměřeného rozvoje obce, který by však neměl překročit měřítko a limity obce (jak z hlediska tradice zástavby, zachování sociální soudržnosti obyvatel, tak i rekreačního potenciálu území a přiměřených podmínek vybavenosti obce).

4.3.2 ZNEČIŠTĚNÍ PŮDY

Půda patří společně s ovzduším a vodou k základním složkám životního prostředí, její postavení je však značně odlišné od zbývajících dvou složek. Znečištění ovzduší a vody lze téměř zcela vyloučit po odstranění jeho zdrojů, kontaminace půd je však většinou nevratný jev, za normálních podmínek nemůže být samostatně dosaženo původního stavu.

Při hodnocení půd a jejich kontaminace rizikovými prvky bylo vycházeno z průzkumů Státního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského v Brně (pobočka Opava), které se prováděly v letech 1990 – 92 a později byly průběžně aktualizovány. Zjištěné hodnoty byly porovnány s platnými limity pro obsah rizikových prvků v půdách náležejících do zemědělského půdního dle vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb.

Limity (maximální přípustné hodnoty) pro obsah sledovaných rizikových prvků v půdách mají následující hodnoty (v mg/kg):

Prvek	lehké půdy - zjiš. hodnota	limit lehké půdy - ostatní půdy
a) Výluh 2 M HNO₃		
Cd (kadmium)	0,2 - 1,0 mg/kg půdy	0,4 mg/kg - 1,0 mg/kg
Cr (chrom)	méně než 6,0 mg/kg půdy	40,0 mg/kg
Pb (olovo)	15,0 - 40,0 mg/kg půdy	50,0 mg/kg - 70,0 mg/kg
Prvek	lehké půdy - zjiš. hodnota	limit lehké půdy - ostatní půdy
b) Celkový obsah		
Hg (rtuť)	0,007 - 0,6 mg/kg půdy	0,6 mg/kg - 0,8 mg/kg

Nejméně příznivý stav – zvýšené hodnoty, místy až v blízkosti platných limitů – byl zjištěn u obsahu kadmia. Jde o problém regionálního charakteru, který se týká větší části katastrálních území severní Moravy a Slezska. K překračování platných limitů v řešeném území však pravděpodobně nedochází. Současný stav tedy nevyžaduje ochranná opatření týkající se změn využití zemědělského půdního fondu apod.

4.3.3 LIKVIDACE KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Likvidace komunálních odpadů představuje významný ekonomický a mnohdy i územní a ekologický problém jednotlivých obcí. Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství (POH) ČR na který navazuje zastupitelstvem schválený POH Moravskoslezského kraje. POH MSK byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30.9.2004 usnesením č. 25/1120/1. Jeho závazná část byla přijata jako obecně závazná vyhláška Moravskoslezského kraje č. 2/2004 s účinností ze dne 13. 11. 2004.

Plán odpadového hospodářství původce odpadů zpracovávají ze zákona původci odpadů, kteří produkují ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu. Obec Závašice k těmto původcům nepatří a nemá plán odpadového hospodářství zpracován.

V Závašicích je zabezpečen separovaný sběr odpadů. Nebezpečný odpad je od občanů odebírán a následně odvážen pojízdnou sběrnou v pravidelných, předem ohlášených termínech - zajišťováno prostřednictvím firmy SLUMEKO, s.r.o., která poskytuje obci komplexní službu sběru a likvidace odpadů. V současné době představuje rostoucí problém zejména likvidace biologicky rozložitelného odpadu (roční produkce cca 55 tun). Sklárky odpadů se nacházejí mimo řešené území.

Na území obce v současnosti neexistují záměry z hlediska odpadového hospodářství, které by se promítly do územně plánovací dokumentace, nároků na nové plochy.

Veškeré nakládání s odpady (tzn. jejich shromažďování, sběr, výkup, třídění, přeprava a doprava, skladování, úprava, využívání i zneškodňování) musí vyhovovat požadavkům vyplývajícím z příslušných právních norem, v současnosti zejména ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (platný od 1. 1. 2002).

V souladu s uvedeným zákonem bude nutno, aby původci odpadů (pro TKO je to obec):
 - tuhý komunální odpad shromažďovali utříděný podle jednotlivých druhů a kategorií;

- tuhé odpady likvidovali mimo řešené území na zařízeních ke zneškodňování odpadů, která mají souhlas k provozu. Uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný nebo by přinášel vyšší riziko pro životní prostředí nebo riziko pro lidské zdraví a pokud uloženi odpadu na skládku neodporuje zákonu o odpadech nebo prováděcím právním předpisům;
- zajišťovali prostřednictvím oprávněné osoby pravidelný mobilní svoz nebezpečných složek komunálního odpadu (např. zbytky barev a spotřební chemie, zářivky, rozpouštědla), případně určili místa, kam mohou fyzické osoby odkládat nebezpečné složky komunálního odpadu (minimálně dvakrát ročně).

Způsob likvidace odpadů v obci není v rozporu s Plánem odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (FITE, a.s., září 2003).

Územním plánem není vymezena plocha pro vybudování skládky, sběrné dvory je možné provozovat v rámci ploch výroby a skladování (VS).

4.3.4 RADONOVÝ INDEX GEOLOGICKÉHO PODLOŽÍ

Geologické podloží České republiky je z více než ze dvou třetin tvořeno metamorfovanými a magmatickými horninami. Z toho vyplývá, že radonu pocházejícímu z geologického podloží a odtud pronikajícímu do objektů je nutno věnovat zvýšenou pozornost.

Radon může pronikat do objektů jednak z hornin a zemin, které vycházejí na povrch v jejich základech, jednak z pitné vody, dodávané do objektů a ze stavebních materiálů, jejichž základem jsou obvykle přírodní materiály. Stavební materiály jsou však v současnosti sledovány z hlediska radioaktivity, případy jejich použití z minulosti jsou známy, a proto je pravděpodobnost přítomnosti radonu z nich podstatně menší než z geologického podloží. Rovněž zdroje pitné vody jsou v současnosti sledovány z hlediska koncentrace radonu, a proto je malá pravděpodobnost, že by radon unikající z vody dodávané do objektů mohl výraznějším způsobem ovlivnit objemovou aktivitu radonu v objektu. Hlavním zdrojem radonu tedy zůstává geologické podloží.

Koncentrace uranu v jednotlivých typech hornin se velmi liší. Obecně lze říci, že v usazených, sedimentárních horninách se setkáváme s nižšími koncentracemi uranu než v horninách přeměněných, metamorfovaných tlakem a teplotou během dlouhé geologické historie jejich vzniku. Nejvyšší koncentrace uranu jsou obvyklé ve vyvřelých, magmatických horninách, jako jsou např. žuly, protože primárně již v době svého vzniku byly obohaceny uranem. Sedimentární horniny, které vznikají usazením starších metamorfovaných a magmatických hornin jsou však tvořeny minerály z těchto hornin pocházejících a proto nelze vyloučit, že při jejich vzniku došlo k lokálnímu nahromadění minerálů s vyšším obsahem uranu. S tím souvisejí také hodnoty objemové aktivity radonu v těchto typech hornin.

Orientační zařazení větších území do kategorie radonového indexu lze provést na základě údajů z odvozených map radonového indexu. Podklad mapy vyjadřuje radonové riziko klasifikováno třemi základními kategoriemi (nízké, střední a vysoké riziko) a jednou přechodnou kategorií (nízké až střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty).

Z **Mapy radonového indexu** vyplývá, že na území Závěšic se nachází převážně přechodná kategorie radonového indexu, která se místy prolíná s kategorií nízkého radonového indexu. Mapy radonového indexu neslouží pro stanovení radonového indexu na stavebním pozemku ve smyslu vyhlášky č. 307/2002 Sb. (Vyhláška Státního úřadu pro jadernou bezpečnost o radiační ochraně).

Při používání Odvozené mapy radonového indexu je třeba dbát následujícího upozornění:

1. Kategorie radonového rizika, vyznačené v mapě, se týkají radonu pocházejícího z geologického podloží. I když existuje závislost mezi objemovými aktivitami radonu v půdě a uvnitř objektu, je nutno si uvědomit, že zdrojem radonového rizika uvnitř objektu mohou být i stavební materiály, které nemají žádný vztah k lokální geologické situaci.
2. Rozdělení území do kategorií radonového rizika má pravděpodobnostní charakter. Je to způsobeno především vysokou plošnou variabilitou objemových aktivit radonu, závislou na řadě geologických i negeologických faktorů.
3. Při stanovení kategorie přímým měřením objemové aktivity radonu v půdním vzduchu je respektováno zařazení plochy podle největších zjištěných hodnot. Vyšší kategorie je stanovena i v případech geologické predispozice území k akumulaci radonu (např. materiál říčních teras a s vysokým podílem valounů granitoidů, propustný pokryv na přirozeně radioaktivních horninách).
4. Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímé měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku. Údaje z mapy slouží k vymezení rizikových oblastí, nikoliv však jako přímý a jediný podklad pro detailní interpretaci radonového rizika na jednotlivých stavebních plochách.

4.4 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

4.4.1 PŘÍRODNÍ HODNOTY ÚZEMÍ

Přírodní park Podbeskydí:

Území obce Závěšice je součástí Přírodního parku Podbeskydí zřízeného vyhláškou OÚ v Novém Jičíně č. 5/94 ze dne 3. 6. 1994.

Posláním přírodního parku Podbeskydí je:

- a) zachování krajinného rázu, který je typický pro sosiekoregion "Podbeskydská pahorkatina" se zvláště významnými biotopy a lokalitami, které mají rozhodující význam pro zachování druhové pestrosti živých organismů,
- b) ochrana územních hodnot pro takové formy rekreace a pobytu v přírodě, které nepříznivě ovlivní jejich přirozenou podstatu,
- c) diferencované a účelné čerpání přírodních zdrojů,
- d) sledování a monitorování vývoje krajinného prostředí v daném území.

Hospodaření a využívání území parku je diferencováno jeho rozdělením do 4 zón. Rozdělení území parku na zóny provedl referát životního prostředí Okresního úřadu v Novém Jičíně po projednání s dotčenými obcemi podle zásad stanovených vyhláškou č. 5/94.

- 1) K zajištění ochrany krajinných a přírodních hodnot lze pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody a krajiny:
 - a) na území celého parku:
 1. provádět meliorační úpravy, úpravy toků a vodních ploch,
 2. zřizovat, měnit či rušit vodní díla ve volné krajině, která mají přímý vztah k vodnímu režimu krajiny,
 3. provádět rekultivaci ploch a pozemků,
 4. provádět těžbu nerostů a hornin,
 5. provádět leteckou aplikaci chemických prostředků,
 - b) v I., II. a III. zóně:
 1. umísťovat a povolovat nové stavby,
 2. oplocovat pozemky,
 3. pořádat sportovní, rekreační a jiné hromadné akce,
 4. zřizovat parkoviště, trvalá tábořiště, kempy a odstavné plochy,
 5. zřizovat skládky odpadků,
 - c) v I. a II. zóně:
 1. měnit současnou skladbu zemědělských a lesních kultur,
 2. dočasně rozorávat louky a pastviny.
- 2) K zabezpečení ochrany přírodního parku mohou vydat stavební úřady působící na území parku po předchozím projednání s orgánem ochrany přírody a krajiny rozhodnutí o stavební uzávěře podle zvláštních předpisů. Stavební uzávěrou bude řešena ochrana území přírodního parku podle článku 2., odst. 2. této vyhlášky pod písm. a:6, b:1,2,4,6, d:1,2,3.
- 3) Kontrolu dodržování této vyhlášky provádějí pracovníci orgánů ochrany přírody a obcí a členové orgánů zřízených podle zvláštních předpisů.
- 4) Zřídit a provozovat rekreační a pobytové tábory je možno jen se souhlasem vlastníka pozemku a obecního úřadu. V dohodě s příslušnými obcemi stanoví referát životního prostředí zásady umístování a regulace pobytových táborů na území parku. Pobyt může být obci zpoplatněn podle zvláštních předpisů.

V řešeném území je nutno dále respektovat ochranu tzv. **významných krajinných prvků**.

Významný krajinný prvek (podle zákona č. 114/1992 Sb., § 3 písm. b) je ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

V řešeném území se dle Územního plánu obce Závašice (r. 1996) vyskytují tyto evidované významné krajinné prvky:

číslo prvku - označení VKP

3488	údolnicová louka na přítoku Sedlnice od Pasek
3489	mez
3490	potok „Na Padole“ s doprovodnou zelení
3491	remíz
3492	Hyvnarův remíz
3493	Velký remíz
3494	Stará lípa pod Hůrkou
3495	Přítok Sedlnice s rakem říčním „ U vrb“
3496	bývalý mlýnský náhon
3497	drobný potok s údolnicí a lesíkem
3498	hluboká erozní výška v jurském vápenci
3499	bezejmenný potůček
3455	drobný selský lesík
3456	remíz
3458	selský lesík
3461	lípy u cesty
3462	skupina jasanů
3464	bezejmenný potůček
3451/1	potok Zamrzlinka a prameniště
3453	malý selský lesík
3454	zalesněná údolnice s potůčkem
34140	porost na říčce Sedlnici
34141	soliterní lípa srdčitá
34142	soliterní jasan ztepilý
34143	soliterní jasan ztepilý
34144	soliterní lípa srdčitá
34145	stromořadí při obecní cestě
34146	dvě soliterní lípy
34147	dvě soliterní lípy
34148	porost olší na prameništi
34149	zahrada s výskytem prvosenky vyšší
34150	lípy u rodinných domků
34151	liniová zeleň podél cesty
34152	řada jasanů a dubů
34153	„Selské stavení“
34154	řada lip a akátů

34155	skupina lip u restaurace
34156	dub letní
34157	skupina stromů
34158	stromy v břehovém porostu
34159	lokalita sledovaných rostlinných druhů
34160	stromový lem zahrady
34161	drobný potůček
34162	stanoviště zvlášť chráněných druhů
34163	úsek středověké cesty „Hučnice“
34164	krátký hřbet na svahu Libhošťské hůrky
34165	hluboké erozní rýhy s pramenem
34166	buk lesní v lesním porostu
34167	kaple s doprovodnou zelení

Vyhlídkové body ve správním území obce

Z nejvyšších míst obce, např. na komunikaci do Sedlnic nebo nad zahrádkami na Závašické hůrce, jsou rozsáhlé výhledy např. na Bílou horu, Červený kámen nebo na samotnou obec Závašice, Štramberk nebo město Kopřivnici.

Územní systém ekologické stability je podrobněji popsán v kapitole 4.4.4 této textové části.

4.4.2 OCHRANA KRAJINY

Ráz krajiny je významnou hodnotou dochovaného přírodního a kulturního prostředí a je nezbytné aby byl chráněn před znehodnocením.

Plochy určené pro zástavbu v obci Závašice jsou umístěny do proluk mezi stávající zástavbou nebo na stávající zástavbu navazují. Rozsáhlejší rozvoj ploch pro výstavbu především rodinných domů v plochách smíšených obytných (SO) je navržen východním směrem od plochy dopravy drážní (železnice).

Na těchto plochách ani v jejich blízkosti se nenachází stanoviště významných druhů rostlin, nebo zvláště chráněné území. Zastavitelné plochy nenarušují ani lokální ani regionální prvky územního systému ekologické stability.

Každá stavba určitým způsobem mění tvář krajiny a může mít vliv na další atributy kvality životního prostředí. Aby nedošlo k narušení krajinného rázu, je nutno dodržet určité zásady. Stavby musí být zapojeny do textury místní zástavby, musí dodržet výškovou hladinu a měřítko stávající zástavby a okolní krajiny.

Jedním z významných rysů harmonické venkovské krajiny jsou volné, nezastavěné horizonty. Pohledový horizont je prostorovou jednotkou a územím pohledově významně exponovaný. Zde by stavby neměly být umístěny, aby nedošlo k narušení harmonického měřítka krajiny a k znehodnocení pohledové a estetické charakteristiky krajiny. Při dodržení těchto zásad nedojde v obci Závašice k narušení krajinného rázu.

Oblastí krajinného rázu je krajinný celek s podobnou přírodní, kulturní a historickou charakteristikou, který se výrazně liší od jiného celku ve všech charakteristikách či v některé z nich. Je vymezena hranicí, kterou může být vizuální horizont, přírodní nebo umělé prvky nebo jiné rozhraní měnících se charakteristik.

Pro popis krajinného rázu v řešeném území je použit postup, kde jsou podle typických znaků definovány oblasti krajinného rázu. Oblasti krajinného rázu vycházejí z geomorfologického členění ČR.

Oblast Libhošťské pahorkatiny

Libhošťská pahorkatina se nachází ve střední části Příborské pahorkatiny. Jedná se o plochou pahorkatinu úpatního typu, která je tvořena flyšovými jílovci, jíly a pískovci ždánicko-podslézského příkrovu, vyvěřeliny těšínitů a glacilakustrinními sedimenty sálského zalednění. Vyskytují se zde periglaciální říční terasy a široké říční nivy. Jedná se o oblast málo zalesněnou a v řešeném území zaujímá téměř celé území kromě jihozápadní části, která spadá do oblasti Libotínských vrchů.

Oblast Libotínských vrchů

Libotínské vrchy nacházející se ve střední části Štramberské vrchoviny, jsou tvořeny flyšovými jílovci a pískovci slezského příkrovu, který se vyznačuje hojnými vyvěřelinami těšínitů. Oblast je málo zalesněná převážně smrkovými porosty. Významnými body jsou Libhošťská hůrka a Hlásnice. V řešeném území tato oblast zaujímá především jihozápadní část, která je součástí Libhošťské hůrky.

Místem krajinného rázu se rozumí část krajiny homogenní z hlediska přírodních, kulturních a historických charakteristik a výskytu estetických a přírodních hodnot, které odlišují místo krajinného rázu od jiných míst krajinného rázu. Může se jednat o vizuálně vymezený krajinný prostor (konkávní nebo konvexní) nebo o území vnímatelné díky své výrazné charakterové odlišnosti.

Niva Sedlnice

- údolí tvořené tokem Sedlnice je široké a otevřené;
- tok Sedlnice tvoří urbanistickou osu zástavby obce Závišice;
- zástavba svou strukturou tvoří liniiovou údolní obec;
- zástavba je tvořena rodinnými domy s převahou rodinných domů z 20. století, od klasické dispozice domů z 1. poloviny 20. století – dlouhý a úzký obdélníkový půdorys přízemních domů až po domy 2. pol. 20. stol. s půdorysem blížícím se čtverci a často se dvěma nadzemními podlažními;
- tok Sedlnice se svou nivou protéká zemědělsko-lesní krajinou, její břehové porosty jsou tvořeny druhově pestrými listnatými dřevinami;

Zemědělsko-lesní krajina

- jedná se o krajinu s kopcovitým terénem s charakterem pahorkatiny;
- v řešeném území převládá zemědělská půda nad lesními porosty, které se vyskytují v celcích jen v jihozápadní části a severovýchodní části řešeného území;
- jedná se o zemědělsko-lesní krajinu s lesními porosty se změněnou dřevinnou skladbou a s dosti vysokým zastoupením trvalých travních porostů;
- zemědělská krajina je málo členěna liniiovými porosty a menšími lesními porosty;
- z nejvyšších míst obce, např. na komunikaci do Sedlnic nebo nad zahrádkami na Závišické hůrce, jsou rozsáhlé výhledy např. na Bílou horu, Červený kámen nebo na samotnou obec Závišice, Štramberk nebo město Kopřivnici.

4.4.3 ZELENĚ

Zeleň je významnou součástí především ploch smíšených obytných (SO), kde převládá zezeň v zahradách u rodinných domů. Zezeň je také součástí ploch občanské vybavenosti.

Zeleň v zastavěném území obce a jeho okolí je zastoupena také zelení v zahradách, tj. plochy zemědělské – zeleně soukromé (ZS), které nebyly zahrnuty do ploch smíšených obytných (SO) a ploch občanské vybavenosti (OV), dále břehovými porosty podél vodního toku Sedlnice a jejích drobných přítoků protékajících zástavbou obce.

Zeleň v území nezastavěném je zastoupena vzrostlou zelení na plochách mimo pozemky lesů, tj. plochách vymezených jako plochy nezastavěné smíšené (NS) a lesy (L). Část těchto ploch je součástí ploch přírodních – územního systému ekologické stability (ÚSES).

Rozsáhlejší plochy lesů jsou v západní a východní části obce (L).

Územním plánem Závšice je vymezeno celkem šest ploch prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV1 – ZV6).

4.4.4 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Cílem územního systému ekologické stability (ÚSES) je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách. Obdobné přírodní podmínky jsou rozlišeny skupinami typů geobiocénů (STG).

Územní systém ekologické stability má základní prvky:

Biocentrum je část krajiny, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dlouhodobou (co možná trvalou) existenci druhů nebo společenstev původních druhů planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a jejich genových zdrojů.

Biokoridor je část krajiny, která propojuje mezi sebou biocentra způsobem umožňujícím migraci organismů, i když pro jejich rozhodující část nemusí poskytovat trvalé existenční podmínky. Pod pojmem "migrace" se zahrnuje nejen pohyb živočišných jedinců, pohyb rostlinných orgánů schopných vyrůst v novou rostlinu, ale i o výměnu genetické informace v rámci populace, o přenos pylu, živočišných zárodků apod.

Interakční prvek rozlohou ani tvarem nedefinovaný vegetační prvek v krajině, většinou menší rozlohy, který doplňuje základní prvky ÚSES - biocentra a biokoridory - a posiluje jejich funkci. Jedná se o remízky, břehové porosty, keřové porosty na mezích, podél železničních tratí a naspů apod. (V rámci územního plánu se nenavrhují.)

Hierarchické členění ÚSES. Podle významu skladebných prvků (biocenter a biokoridorů) se dělí ÚSES na nadregionální, regionální a lokální. Součástí nižší hierarchické úrovně se přitom v daném území stávají všechny skladebné prvky hierarchické úrovně vyšší, a to jako jejich opěrné body a výchozí linie.

Velikosti skladebných součástí ÚSES

Podmínky minimalizace byly zohledněny při zapracování do územního plánu. Větší výměry biocenter jsou ponechány pro snadnější upřesnění v lesních hospodářských plánech, lesních hospodářských osnovách.

Parametry navrženého ÚSES - lesní společenstva:

- lokální biokoridor - maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 m, možnost přerušení je na 15 m;
- lokální biocentrum - minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m).

Protože rozměry vymezených biocenter jsou velmi blízké minimálním parametrům a chybějící části biokoridorů jsou v minimálních parametrech považujeme vymezení ve výkrese za minimální.

Další upřesnění systému bude provedeno při zapracování ÚSES do lesního hospodářského plánu (LHP). Prvky územního systému ekologické stability by v lesích měly být ve fázi projektu (vypracování LHP nebo lesní hospodářské osnovy) vymezeny hranicemi trvalého rozdělení lesa, popř. parcelami nebo jinými liniemi, podél nichž lze trvalé rozdělení lesa vést.

V celcích zemědělského hospodaření může být rozsah a přesné vymezení ÚSES upraveno schválením návrhu komplexních pozemkových úprav.

Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

Cílovými lesními porosty ÚSES by měly být jedlové bučiny ve 4. vegetačním stupni a dubové bučiny ve stupni 3., v menším rozsahu s příměsí dalších listnatých dřevin – hlavně klenu a dále lípy, habru, javorů, třešní, jabloní, atd. Podél potoků pak s příměsí jasanů, jilmů a olší. Jde o území ovlivněná hospodařením člověka a proto je přesnější určení klimaxových dřevin v daných podmínkách složité. K realizaci ÚSES proto doporučujeme použít širší dřevinnou skladbu specifikovanou detailněji v projektech ÚSES podle druhového složení podrostů a půdních map.

V lesních prvcích ÚSES by ve vymezených porostech mělo být preferováno minimálně podrostitní hospodaření nebo výběrné hospodářství. Při nedostatku zmlazených cílových dřevin tyto uměle vnášet. Obmýtí a obnovní dobu je možno ponechat beze změny, zvýšit by se mělo zastoupení cílových dřevin tak, aby v průměru bylo dosaženo zastoupení minimálně 50 %, tzn., aby porosty tvořící biokoridor byly hodnoceny stupněm ekologické stability 4. Pro lokální biocentra vymezená na lesní půdě by mělo platit, že u dubobukových a jedlobukových porostů by měl být dodržován požadavek podrostitního hospodaření s předsunutými prvky pro umělé zalesnění chybějícími dřevinami přirozené druhové skladby, především tedy dubu jako hlavní dřeviny a dále přimíšeně a vtroušeně buku, habru, mléče, klenu a lípy. Stávající smrkové porosty obnovovat holosečně, popřípadě rovněž podrostitně. U porostů, které nejsou kvalitní a u nichž není žádoucí další zmlazení uvažovat i o případném snížení obmýtí o 10 let. Clonnou obnovu využít jen při nižším počátečním zastoupení dubu. Ideálním cílem hospodaření v porostech tvořících lokální biocentra je les s druhovou a věkovou skladbou blízkou přirozené.

Při zakládání prvků ÚSES na orné nebo jiné nezalesněné půdě využít ve velké míře meliorační dřeviny - keře a stromy.

Při přeměnách druhové skladby v biocentrech a biokoridorech by mělo platit, že sazenice mají být nejen odpovídající druhové skladby, ale i místní proveniencie a z odpovídajícího ekotopu.

Hospodaření v lesních biokoridorech navržených mimo lesní půdu a v břehových porostech podél potoků je dáno především jejich malou šířkou, a proto je zde nutné počítat s obnovou pouze přirozenou, popř. jednotlivým nebo skupinovým výběrem.

Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na zaujatých pozemcích vymezených pro ÚSES nelze např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy apod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).

Pro realizaci chybějících částí a změnu ve stávajících částech ÚSES nebyl dosud jasně stanoven finanční postup a státní dotace na realizaci ÚSES. I z těchto důvodů je respektována minimalizace na rozsah biocenter a biokoridorů.

Základem systému ekologické stability jsou biocentra a biokoridory charakteru lesních porostů a lesních pásů, pro zachování lučních stanovišť s bohatou květenou zvláště chráněných druhů rostlin je systém doplněn i řetězem lučních biokoridorů a biocenter.

Koncepce návrhu územního systému ekologické stability

Vymezené plochy územního systému ekologické stability jsou situovány většinou podél hranic Závěšic se sousedními obcemi a jsou biokoridory napojeny na sousední území. Většina ploch je ve stavu existujícího dřevinného porostu, jen malá část poblíž východní hranice Závěšic s Příborem jsou prvky ÚSES vymezeny na zemědělské půdě – polích a trvalých travních porostech. Vymezení biokoridorů je mimo stávající lesní porosty provedeno v minimálních parametrech šířky, to je 15 metrů.

Vlivy vymezení na sousední území

V rámci revize vymezení ÚSES v území Závěšic a zpracování územního plánu v podrobnostech katastrálních map vyplynuly potřeby přesnějšího vymezení návaznosti prvků na sousedících územích.

Libhošť – LBC Závěšice 1 je posunuto až ke hranici Závěšic, došlo tak ke zkrácení délky LBK navazujícího na území Libhoště – nevyžaduje úpravu vymezení v územním plánu.

Sedlnice – rozšíření LBK Závěšic 9 /Libhošť, Sedlnice v území na hranici se Sedlnicemi.

Příbor – LBK Závěšice 7 /Příbor – v části je LBK zúžen mimo území Závěšic – lepší stav území pro funkci biokoridoru je na území Příbora. Na území Příbora bude nutné vložení nového lokálního biocentra na stávající les z důvodu zkrácení LBK Závěšice 5 /Příbor, který v současné je delší než 2 km; LBK Závěšice 8/Příbor – původní část biocentra na území Závěšic je upravena na lokální biokoridor – vymezené LBC v území Příbora je dostatečně velké i na stávajících lesích.

Štramberk – LBK Závěšice 4 /Štramberk je v malé části upraven v průběhu přechodu přes silnici II/4821 ze Štramberku do Závěšic.

poř. č.	typ, funkčnost, název	rozměr STG	stav	cíl. typ; návrh opatření
---------	-----------------------	------------	------	--------------------------

Prvky lokálního ÚSES

1 Závašice	LBC, část. funkční	6,7 ha 4B3,4	smíšený lesní porost s převahou smrku	lesní, omezení zastoupení smrku
2 Závašice /Rybí	LBK, funkční	1 660 m 3B4, 3BC4	smíšený lesní porost s převahou smrku, menší lesní porosty v celku polí, rozdělený vedením VN, převaha listnatých stromů, listnaté druhově pestré pruhy lesa podél Rybského potoka	lesní, dolesnění
3 Závašice /Štramberk	LBC, část. chybějící	(0,2 ha) 3BC4	břehové porosty Rybského potoka, louky, zarůstající louky	lesní, dolesnění
4 Závašice /Štramberk	LBK, část. chybějící	2 000m 3BC4, 3BC3	břehové druhově pestré listnaté lesní porosty, pole, pruhy lesa mezi poli	lesní, dolesnění – bohatá dubová bučina
5 Závašice	LBK, částečně chybějící	830 m 3B3, 3BC3	pole, louky, smrkové lesy	lesní, dolesnění, změna druhové skladby lesů na dub. bučinu
6 Závašice	LBC, nefunkční	4,2 ha 3B3, 3BC3	smrkové lesní porosty	lesní, změna druh skladby na dubovou a jedlovou bučinu
7 Závašice	LBK, funkční	(130 m) 3BC3,4	smrkové a smíšené lesní porosty	lesní, změna druhové skladby dle lesního typu
8 Závašice /Příbor	LBK, funkční	(50 m) 4B3	druhově pestré břehové lesní porosty Sedlnice,	lesní
9 Závašice /Libhošť, Sedlnice	LBK, část. chybějící	(1420 m) 4B3, 4BC4	lesní pruhy přírodě blízkého druhového složení v zemědělské krajině	lesní, dolesnění

Vysvětlivky k tabulkám:

Číslování prvků je zvláště pro území Závašic (v případě polohy zčásti mimo území Závašic je doplněné názvem sousedního k. ú., na kterém se zbývající část prvků nalézá; např. 9 Závašice /Libhošť, Sedlnice).

- poř. č. – pořadové číslo a současně označení prvků ve výkrese
- význam, funkčnost – biogeografický význam, současný stav funkčnosti
LBC lokální biocentrum, LBK lokální biokoridor
- STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště (A - kyselé, B - středně živné, C - bohaté dusíkem, D - bohaté vápníkem a jejich kombinace), poslední cifra označuje vlhkostní režim (1 - suché až 5 - mokré)
- rozměr – výměra biocentra nebo délka jednoduchého biokoridoru

Střety a bariéry prvků ÚSES

Střety, které vytvářejí bariéry v souvislém systému prvků ÚSES pro pohyb organismů lze v území Závašic charakterizovat jako polopropustné bariéry. Jedná se o křížení s vedením vysokého napětí 22 kV, křížení se silnicemi a ostatními komunikacemi a s plynovody. Přerušení lesních biokoridorů, pokud nejsou široká, napomáhají šíření druhů vázaných na otevřená stanoviště.

Při křížení s trasami nadzemního elektrického vedení je žádoucí ponechávat nárosty dřevin do maximální přípustné výšky, křížení s komunikacemi nevytváří výraznou bariéru.

4.5 ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Struktura zemědělského půdního fondu:

	výměra ha	podíl na výměře v kat.území v %	podíl na výměře zemědělských pozemků v %
výměra kat.území	632	100	-
zemědělské pozemky	477	75	100
orná půda	352	56	73
TTP	70	11	15

Z pedologického hlediska je řešené území zařazeno do **oblasti hnědozemní**. Převažují půdy hlinitopísčité a písčité, středně hluboké až mělké, šterkovité až kamenité.

Řešené území je zařazeno do **zemědělské přírodní oblasti pahorkatinné**. Terén je zvlněný, členitý, mírně svažité s průměrnou mechanizační přístupností.

Z hlediska zemědělské výroby je katastrální území Závěšice je zařazeno do **zemědělské výrobní oblasti B2 – bramborářské střední, převažuje výrobní podtyp bramborářsko-žitný**. Je to oblast vhodná pro běžnou zemědělskou výrobu např. pro pěstování obilovin. V živočišné výrobě je to oblast vhodná pro pastevní chov skotu a ovcí.

Lesnatost:

katastrální území	výměra katastrálního území (ha)	výměra lesních pozemků (ha)	podíl na výměře katastru (%)
Závěšice	632	97	15

Lesy jsou v řešeném území zastoupeny jedním větším lesním celkem při východním okraji katastrálního území a menšími lesíky v polích. Jsou zařazeny do **lesní oblasti č. 39 Podbeskydská pahorkatina**.

Kategorizace – lesní porosty v řešeném území jsou zařazeny do **kategorie č. 10 – lesy hospodářské**.

Lesy hospodářské - jedná se o lesy podle § 9 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – lesy které nejsou zařazeny v kategorii lesů ochranných nebo lesů zvláštního určení.

Věková skladba - jedná se o různověké porosty od 1 do 95 let.

Druhovú skladba - převažujícím porostním typem je smrk – 70 %. Příměs tvoří jedle, klen, jasan a buk, dub, bříza, lípa a olše. U drobných lesíků a břehových porostů převažují listnáče.

4.6 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

4.6.1 POZEMNÍ KOMUNIKACE A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

a) Návrh koncepce řešení s širšími vazbami na území

Územím obce Závěšice jsou vedeny silnice II/482 (Rybí – Závěšice – Kopřivnice), III/4821 (Rybí – Štramberk – Závěšice), III/4822 (Závěšice – Borovec) a III/48012 (Příbor - Závěšice). Na tyto komunikace pak v obci navazuje síť místních a účelových komunikací.

Silnice II/482 (Rybí – Závěšice – Kopřivnice)

Silnice II/482 je řešeným územím vedena z východního směru od Rybí a přes centrální část obce Závěšice pokračuje dále západním směrem do Kopřivnice. Jedná se o doplňkový krajský tah, který především umožňuje dopravní přístup přilehlých obcí na nadřazené silniční tahy – I/48 (Nový Jičín, Rybí) a I/58 (Kopřivnice). Z urbanisticko–dopravního hlediska lze průtah zastavěným územím Závěšic označit jako sběrnou komunikaci funkční skupiny B (místní komunikace II. třídy) s šířkovým uspořádáním odpovídajícím dvoupruhové směrově nerozdělené komunikaci.

Průtah silnice II/482 vykazuje v řešeném území řadu dopravních závad (směrové a výškové vedení, nepřehledné křižovatky apod.), proto je Územním plánem Závěšice, v souladu s platným ÚPN VÚC Beskydy, sledována územní rezerva pro přeložku silnice do nové polohy.

Silnice III/4821 (Rybí – Štramberk – Závěšice)

Silnice III/4821 je řešeným územím vedena pouze v krátkém úseku, a to jihozápadní částí k. ú. Závěšice. Komunikace zajišťuje dopravní spojení obce se sousedním Štramberkem. Z hlediska širších vazeb se jedná o komunikaci lokálního významu s šířkovým uspořádáním odpovídajícím dvoupruhové směrově nerozdělené komunikaci.

Průchod silnice III/4821 řešeným územím lze v rámci územního plánu považovat za stabilizovaný.

Silnice III/4822 (Závěšice – Borovec)

Silnice III/4822 je vedena z centrální části obce, kde je zapojena do silnice II/482, severním směrem na Borovec (místní část obce Sedlnice). Jedná se o komunikaci lokálního významu, která slouží především místní dopravě. Z urbanisticko–dopravního hlediska lze průtah Závěšicemi charakterizovat jako obslužnou komunikaci funkční skupiny C (místní komunikace III. třídy) s šířkovým uspořádáním odpovídajícím dvoupruhové směrově nerozdělené komunikaci. Pro část zastavěného území pak má silnice III/4822 páteřní charakter a zajišťuje i přímou obsluhu přilehlé zástavby se značným množstvím sjezdů k přilehlým nemovitostem.

Průtah silnice III/4822 řešeným územím lze i přes řadu dopravních závad považovat za stabilizovaný.

Silnice III/48012 (Příbor – Závěšice)

Silnice III/48012 je vedena krátkým úsekem přes východní část řešeného území. Jedná se o komunikaci lokálního významu, která slouží především místní dopravě mezi Závěšicemi a Příborem.

Průtah silnice III/48012 řešeným územím lze považovat za stabilizovaný.

Místní komunikace

Síť místních komunikací v zastavěném území zajišťuje obsluhu veškeré zástavby, která není přímo obsloužena ze silničních průtahů. V Závišicích se jedná o jednopruhové úseky s nehomogenní šířkou vozovky a různou povrchovou úpravou (živičný povrch, obalované kamenivo, beton apod.). Místní komunikace v řešeném území mají především obslužný charakter a jsou zařazeny do funkční skupiny C (místní komunikace III. třídy).

Dopravní řešení územního plánu navrhuje některé stávající nevyhovující úseky místních komunikací šířkově homogenizovat na jednotné kategorie (jednopruhové s nezbytným vybavením a dvoupruhové). Územním plánem je rovněž koncepčně navrženo vybudování některých nových úseků tak, aby byl zajištěn příjezd k navrženým zastavitelným plochám.

Účelové komunikace

Účelové komunikace, ve formě polních a lesních cest, slouží především ke zpřístupnění jednotlivých polních, lesních event. soukromých pozemků a navazují na místní komunikace, výjimečně na silniční průtahy.

b) Dopravní prognóza intenzit silničního ruchu

V rámci celostátních profilových sčítání dopravních intenzit, prováděných v pětiletých cyklech Ředitelstvím silnic a dálnic Praha, je zjišťováno dopravní zatížení silniční sítě za 24 hodin průměrného dne v roce. V řešeném území bylo provedeno sčítání pouze na silnici II/482.

Výsledky sčítání dopravy na komunikační síti v řešeném území

Stan. č.	Sil. č.	Úsek	Rok	T těžká motorová vozidla a přívěsy	O osobní a dodáv. vozidla	M jednostopá mot. vozidla	voz./ 24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů	Stávající orientační kategorie dle ČSN 736101 (bez návrhové rychlosti)
7-3936	II/482 (úsek do r. 2000 nesčítán)	Rybí – Závišice	1990	-	-	-	-	S 7,5
			1995	-	-	-	-	
			2000	509	3831	51	4391	
			2005	540	3952	20	4512	
			2030	653	6165	20	6839	
7-5660	II/482 (úsek do r. 2000 pod ozn. III/48015 a III/4821)	Závišice – Kopřivnice, zač. zástavby	1990	483	1851	41	2375	S 7,5
			1995	395	2505	71	2971	
			2000	458	3545	51	4054	
			2005	715	4594	31	5340	
			2030	865	7167	31	8063	

Dopravní zatížení silničních komunikací nedosáhne dle orientačně provedené prognózy ani k r. 2030 limitních hodnot pro stávající šířkové uspořádání (bude odpovídat přibližně úrovni kvality dopravy stupně D). Lze tedy konstatovat, že stávající kategorie silnice II/482 je vyhovující a potřeba uvažované přeložky komunikace nebude naléhavá ani po r. 2030 (i s přihlédnutím k uvažovanému zrušení MÚK Rybí). V případě vyššího nárůstu než orientačně prognózovaného je však doporučeno ponechat územní rezervu pro přeložku silnice

II/482 s tím, že v první etapě výstavby bude realizována šířková úprava komunikace na vyšší technickou kategorii.

c) Hlavní zásady návrhu technického řešení komunikací

Silnice II/482 (Rybí – Závašice – Kopřivnice)

Silnici II/482 je navrženo, v souladu s platným ÚPN VÚC Beskydy, přeložit do nové polohy. V souvislosti s realizací přestavby silnice I/48 na rychlostní komunikaci (s předpokládaným zrušením MÚK Rybí) se však očekává následný poklesu dopravního významu silnice II/482. Proto je v rámci územního plánu pro přeložku silnice II/482 sledována pouze územní rezerva. Do roku cca 2025 je tak navržena pouze šířková úprava stávající trasy na technicky vyšší normovou kategorii, a to jako I. etapa úprav trasy silnice II/482.

V grafické části územního plánu je pro vedení přeložky silnice II/482 vymezena územní rezerva, jejíž šířka byla v souladu s platným ÚPN VÚC Beskydy stanovena na 200 m od osy návrhu na obě strany s tím, že pro směrově stabilizované úseky bude hájen koridor pouze v rozsahu ochranného pásma v šířce 15 m.

Silnice III/4821 (Rybí – Štramberk – Závašice)

Průtah silnice III/4821 lze v řešeném území považovat za stabilizovaný. Územním plánem nejsou navrženy na jeho trase žádné úpravy.

Silnice III/4822 (Závašice – Borovec)

Průtah silnice III/4822 lze v řešeném území považovat za stabilizovaný. Územním plánem nejsou navrženy na jeho trase žádné úpravy.

Silnice III/48012 (Příbor – Závašice)

Průtah silnice III/48012 lze v řešeném území považovat za stabilizovaný. Územním plánem nejsou navrženy na jeho trase žádné úpravy.

Místní komunikace

Stávající stav

Stávající jednopruhové komunikace bez příslušného vybavení požadovaného dle ČSN 73 6101 a vyhláškou o obecných požadavcích na využívání území (vyhl. č. 501/2006) je v rámci územního plánu navrženo doplnit výhybnami, případně je šířkově homogenizovat na dvoupruhové kategorie (pozn.: v grafické části není řešeno umístění výhyben, o provedení výše popsaných úprav bude rozhodnuto dle místní potřeby a prostorových možností).

Záměry jsou navrženy především z důvodu zlepšení dopravní obsluhy stávajících i nových zastavitelných ploch a pro zvýšení bezpečnosti provozu.

Z těchto záměrů je nutno zmínit:

- přestavbu místní komunikace vedené východní částí zastavěného území (navržena je úprava na alespoň minimální dvoupruhovou kategorii dle prostorových možností, a to z důvodu dalšího obestavění)
- přestavbu místní komunikace vedené podél západního okraje zástavby (navržena je úprava na dvoupruhovou kategorii z důvodu dalšího obestavění a zlepšení dopravní obsluhy)

Návrh

Nové trasy místních komunikací zahrnují především úseky nezbytně nutné z hlediska koncepce dopravní obsluhy jednotlivých návrhových ploch. Vnitřní síť místních komunikací

bude především realizována v rámci vymezených ploch bez nutnosti zákresu v grafické části. Pro dopravně významnější trasy místních komunikací jsou v rámci územního plánu vymezeny plochy pro jejich vedení, jejichž parametry jsou stanoveny dle zásad šířkového uspořádání (viz. níže).

Z těchto záměrů je nutno zmínit:

- realizaci nového přemostění Sedlnice u objektu samoobsluhy v centru obce
- realizaci nového přemostění Sedlnice v jižní části zastavěného území obce

Zásady šířkového uspořádání místních komunikací

U nových i upravovaných úseků místních komunikací úseků budou respektovány minimální šířky přílehlých veřejných prostranství dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. V odůvodněných případech ve stísněných poměrech bude respektována alespoň šířka prostoru místní komunikace stanoveného dle ČSN 736110. Tyto prostory je v rámci územního plánu doporučeno důsledně hájit pro případné budoucí vedení chodníků, šířkové úpravy vozovky, realizaci výhyben, realizaci pásů nebo pruhů pro cyklisty, event. pro vedení sítí technické infrastruktury. Odstup nových budov navržených podél stávajících silničních (mimo průtah II/482) a místních komunikací nebo nových místních komunikací bude minimálně 10 m od osy komunikace, který však v odůvodněných případech ve stísněných poměrech může být i snížen.. Pro nové budovy související s bydlením navržené podél silnice II/482 bude v rámci územního plánu uplatňován hygienický odstup minimálně 20 m od osy komunikace.

Při návrhu komunikací budou dále respektovány normy ČSN pro požární bezpečnost staveb (73 0802, 73 0804 a 73 0833). Z tohoto důvodu je v rámci územního plánu rovněž doporučeno realizovat na uslepených komunikacích obratiště (nejsou vymezena v grafické části a budou realizována do stávajících nebo navržených rozvojových ploch).

Navržené místní komunikace budou z hlediska urbanisticko – dopravního zařazeny do sítě místních komunikací III. třídy (obslužných komunikací funkční skupiny C dle ČSN 73 6110).

Účelové komunikace

Územní plán Závěšic nenavrhuje na síti účelových komunikací žádné významné úpravy. Lesním a polním cestám, po kterých jsou vedeny cykloturistické trasy, je nutno věnovat zvýšenou pozornost. U ostatních účelových komunikací se předpokládá pouze jejich nutná údržba a úpravy jejich vybavení (propustky, mosty apod.). Významné účelové komunikace se v obci nenacházejí.

d) Obslužná dopravní zařízení

V řešeném území se nachází celkem šest autobusových zastávek. Ostatní obslužná zařízení se v Závěšicích nenacházejí a nová nejsou v rámci územního plánu navrhována.

4.6.2 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ, TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY

a) Komunikace pro chodce a turistické trasy

Součástí komunikační sítě jsou i komunikace pro chodce. V zastavěné části Závašic jsou chodníky a samostatné stezky pro chodce vybudovány především v centru obce, a to podél silničních průtahů. Jinak chodci využívají zpevněné i nezpevněné části krajnic. V místní části Paseky nejsou chodníky vybudovány.

Dopravní řešení územního plánu navrhuje realizovat nové chodníky podél komunikací dle místní potřeby, a to v rámci prostorů místních komunikací a v souladu se zásadami stanovenými dle ČSN 73 6110. V zásadě je v rámci územního plánu předpokládáno, že chodníky jsou nebo budou realizovány v prostorech místních komunikací jako jejich součást (včetně silničního průtahu) a není nutno je vyznačovat v grafické části. V rámci územního plánu je tak navržena pouze realizace stezky pro chodce propojující místní komunikace podél levého břehu Sedlnice (2 úseky). Stezka pro chodce bude realizována dle zásad uvedených v rámci ČSN 73 6110.

Řešeným územím není (dle Klubu českých turistů) vedena žádná značená turistická trasa.

Nové turistické trasy nejsou územním plánem navrženy.

c) Cyklistický provoz a cykloturistické trasy

Pro **cyklistický provoz** jsou v řešeném území využívány všechny komunikace. Pro **cykloturistiku** je vyznačena jedna cyklistická trasa. Jedná se o cyklotrasu (dle Klubu českých turistů) č. 6002 (okruh Paseky), která je vedena severní částí Kopřivnice přes Závašice a kolem Příboru zpět do Kopřivnice. Její trasu lze považovat za stabilizovanou.

Nové cyklistické trasy se v rámci územního plánu nenavrhují. V rámci územního plánu je pouze doporučeno v zastavěném území dle prostorových možností vymezit pásy nebo pruhy pro cyklisty a upravit dotčené lesní a polní cesty, včetně jejich vybavení (propustky, mosty apod.). Rovněž je doporučeno vybavit cykloturistické trasy odpočívkami a informačními tabulemi.

4.6.3 STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVÁNÍ A Odstavování VOZIDEL

a) Odstavování vozidel

Bytové domy se v obci nenacházejí. Odstavování a garážování osobních automobilů obyvatel rodinných domů se předpokládá na vlastních pozemcích. V případě nové potřeby však budou odstavné kapacity realizovány v rámci příslušných ploch zastavěných území bez přesného vymezení v grafické části územního plánu dle místní potřeby, a to pro stupeň automobilizace 1 : 2,5.

Odstavování a garážování nákladních automobilů bude realizováno ve výrobních a podnikatelských areálech.

b) Parkování vozidel

Pro parkování osobních automobilů návštěvníků zařízení občanské vybavenosti bylo průzkumem zjištěno na účelově zřízených plochách přibližně 30 stání pro osobní automobily, a to především v blízkosti objektů občanské vybavenosti (obecní úřad, samoobsluha,

restaurace a další). Do výčtu nejsou zahrnuty parkovací kapacity malého rozsahu (cca do 2 až 3 stání), parkoviště pro zaměstnance uvnitř výrobních a podnikatelských areálů a parkovací místa, která nejsou řádně vyznačena dopravním značením.

V rámci zlepšení nabídky je v územním plánu přímo vymezeno nové parkoviště u hřbitova a u objektu samoobsluhy v centrální části obce, které bude sloužit i sousednímu sportovnímu areálu. Ostatní kapacity pak mohou být realizovány v rámci příslušných ploch zastavěných a zastavitelných bez přesného vymezení v grafické části územního plánu, dle místní potřeby, a to pro stupeň automobilizace 1 : 2,5.

Plochy pro parkování nákladních a speciálních vozidel budou realizovány v rámci výrobních a podnikatelských areálů.

4.6.4 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

Hromadná doprava osob je provozována pravidelnou **příměstskou autobusovou a tramvajovou dopravou**, kterou t.č. zajišťují Veolia Transport Morava, a.s. V řešeném území se nachází celkem pět autobusových zastávek: Závišice, rozc. Příbor, Palička; Závišice, rozc. Štramberk; Závišice, Paseky; Závišice, samoobsluha; Závišice, transformátor a Závišice, u mostu.

V grafické části je znázorněna obalová křivka o poloměru cca 500 m, znázorňující rozsah dostupnosti na autobusové zastávky.

Územním plánem Závišic je navrženo realizovat dvě nové autobusové zastávky, a to v severní a jižní části obce. Tyto nové zastávkylepší dostupnost území s navrženou výstavbou. Doporučeno je dále vybavit stávající i navržené autobusové zastávky řádnými zastávkovými pruhy s nástupišti a přístřešky pro cestující.

4.6.5 OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA, OCHRANA PŘED NEPŘÍZIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ

V řešeném území je nutno respektovat:

silniční ochranná pásma:

- k ochraně silnic II/482, III/4821, a III/4822 a III/48012 slouží mimo souvisle zastavěné území silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky;

rozhledová pole křižovatek:

- na křižovatkách je nutno respektovat **rozhledová pole** stanovená alespoň v minimálních hodnotách dle ČSN 73 6102.

ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací:

Zdrojem nadměrné hlučnosti z pozemní dopravy jsou především silniční průtahy zastavěným územím Závišic a lze přepokládat, že životní podmínky budoucích uživatelů staveb na zastavitelných plochách pro bydlení, které jsou situovány v blízkosti této komunikace mohou být negativně ovlivněny externalitami dopravy, zejména hlukem, vibracemi, exhalacemi apod. Orientační výpočet je proveden pro známé dopravní zatížení silnice II/482, a to prognózované pro r. 2030. Je prokázáno, že negativní účinky hluku pro území podél silnice II/482 se budou projevovat do vzdálenosti cca 16 – 18 m od osy

komunikace (byl použit postup dle „Novely metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy“ z r. 2005). Pro budoucí zástavbu situovanou podél silnice II/482 je tedy navrženo dodržet alespoň 20 m hygienické pásmo od osy komunikace na obě strany, pro ostatní silniční a místní komunikace v území (s předpokládaným zatížením do 1500 mV/24 hod) pak alespoň 10 m. Do této vzdálenosti je územním plánem navrženo stanovit minimální odstup od osy komunikace v rámci podrobnější projektové dokumentace nebo územního řízení, a to na základě dodržení příslušných hygienických předpisů z hlediska ochrany zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vypočtené hodnoty ekvivalentní hlukové hladiny

označení silnice	výhledová intenzita silničního provozu v r.2030		$L_{Aeq}(d_0)$ na hranici ochranného pásma dB (A) den/noc	Vzdálenost hranice s přípustnou L_{Aeq} (od zdroje hluku)	L_{Aeq} (příp.) dB (A) den/noc s korekcemi dle nař. vlády č. 148/20006 Sb.
II/482	T	865	61/51* pozn.: ve vzdálenosti cca 15 m od zdroje hluku (ochranné pásmo)	cca 16 – 18 m dle sklonu komunikace**	60/50
	O	7167			
	M	31			
	S	8063			

* pohlitý terén, výška posuzovaného bodu 4 m

** max. dovolená rychlost 50 km/h, vyšší hodnota s vyšším sklonem komunikace

$L_{Aeq}(d_0)$ = ekvivalentní hluková hladina

L_{Aeq} (příp.) = přípustná ekvivalentní hluková hladina

Hlukové posouzení je však třeba brát jako orientační. Přesnější hlukové poměry tak může posoudit pouze podrobná hluková studie.

4.7 INFRASTRUKTURA VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

4.7.1 ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Obec Závašice má vybudovaný veřejný vodovod od roku 1978. Zdrojem pitné vody je OOV, z jehož přívaděče DN 500 Kopřivnice – Nový Jičín je odbočkou DN 80 přiváděna voda do vodojemu Závašice 100 m³ (328,9-331,0 m n. m.). Východní část obce, která leží mimo souvislou zástavbu, byla v roce 1992 napojena na zásobovací řad DN 200 pro obec Rybí vedoucí z vodojemu Bílá hora 2 x 1000 m³ (393,14-388,14 m n. m.) v Kopřivnici. Na tento vodovod je napojeno i zemědělské družstvo, jehož vlastní zdroj je nedostačující. Část obce v centru souvislé zástavby (asi 15 RD) je napojena na vodojem zásobený místním zdrojem „U staré lipky“ s maximální vydatností 0,35 l/s, který se nachází západně od soustředěné zástavby (Hyvňarův vodovod). Jedná se o původní, dosluhující vodovod. Kolem místního zdroje pitné vody bylo stanoveno Okresním národním výborem Nový Jičín pásmo hygienické ochrany I. a II. stupně (č.j. VLHZ/4115/88/Ko-235 ze dne 4. 9. 1989).

Vodovodní síť Závašic je složena ze dvou tlakových pásem. Východní část obce je pod tlakem vodojemu Bílá hora 2 x 1000 m³ (393,14-388,14 m n. m.) a centrální část obce je pod tlakem vodojemu Závašice 100 m³ (328,9-331,0 m n. m.). Tlakové poměry v obci jsou vyhovující.

Výpočet potřeby vody k r. 2025 je orientačně proveden podle Směrnice č. 9 z roku 1973.

bytový fond – trvale bydlících 1000 obyv x 100 l/os/den = 100 000 l/os/den = **100 m³/den**
vybavenost základní 1000 obyv x 30 l/os/den = 30 000 l/os/den = **30 m³/den**

obyvatelstvo - centrální část

$$Q_p = 88 + 26,4$$

$$Q_p = \mathbf{114,4 \text{ m}^3/\text{den}}$$

$$Q_m = Q_p \times k_d \quad k_d = \mathbf{1,4}$$

$$Q_m = \mathbf{160,16 \text{ m}^3/\text{den}}$$

zemědělství - centrální část

62 skot, 30 dojnic

$$Q_p = 62 \times 20 + 30 \times 60 \text{ l/ks/den} \quad Q_m = 62 \times 35 + 30 \times 80 \text{ l/ks/den}$$

$$Q_p = 3040 \text{ l/ks/den} = \mathbf{3,04 \text{ m}^3/\text{den}} \quad Q_m = 6970 \text{ l/ks/den} = \mathbf{6,97 \text{ m}^3/\text{den}}$$

celkové - centrální část

$$\Sigma Q_p = Q_p \text{ obyvatel} + Q_p \text{ zemědělství}$$

$$\Sigma Q_p = \mathbf{117,44 \text{ m}^3/\text{den} = 1,4 \text{ l/s}}$$

$$\Sigma Q_m = Q_m \text{ obyvatel} + Q_m \text{ zemědělství}$$

$$\Sigma Q_m = \mathbf{167,13 \text{ m}^3/\text{den} = 1,9 \text{ l/s}}$$

obyvatelstvo - východní část

$$Q_p = 12 + 3,6$$

$$Q_p = \mathbf{15,6 \text{ m}^3/\text{den}}$$

$$Q_m = Q_p \times k_d \quad k_d = \mathbf{1,4}$$

$$Q_m = \mathbf{21,84 \text{ m}^3/\text{den}}$$

zemědělství - východní část

320 skot

$$Q_p = 320 \times 20 \text{ l/ks/den} \quad Q_m = 320 \times 35 \text{ l/ks/den}$$

$$Q_p = 6400 \text{ l/ks/den} = \mathbf{6,4 \text{ m}^3/\text{den}} \quad Q_m = 11200 \text{ l/ks/den} = \mathbf{11,2 \text{ m}^3/\text{den}}$$

celkové - východní část

$$\Sigma Q_p = Q_p \text{ obyvatel} + Q_p \text{ zemědělství}$$

$$\Sigma Q_p = \mathbf{22 \text{ m}^3/\text{den}} = \mathbf{0,2 \text{ l/s}}$$

$$\Sigma Q_m = Q_m \text{ obyvatel} + Q_m \text{ zemědělství}$$

$$\Sigma Q_m = \mathbf{33,04 \text{ m}^3/\text{den}} = \mathbf{0,4 \text{ l/s}}$$

Z výpočtu potřeby vody vyplývá, že stávající akumulace pitné vody v obci je dostačující. Dle ČSN 73 6650 se má využitelný objem vodojemů rovnat 60 % maximální denní potřeby, t.j. $167,13 \times 0,6 = 100,3 \text{ m}^3$.

Územním plánem je respektována navržená územní rezerva pro případné rozšíření stávajícího vodojemu dle ÚAP Kopřivnice.

Územním plánem je navrženo v obci Závašice stávající vodovodní síť rozšířit o další vodovodní řady DN 50 - DN 100 v délce cca 4 km pro zásobování zastavitelných ploch. Navržené řady DN 80 a DN 100 budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního. Samostatné větve, které budou zásobovat objekty v dosahu hydrantů do 200 m, mohou mít profil DN 50.

Pro plochy Z12, Z27, Z29, Z39, Z40 a Z46 je pro jejich rozsáhlost potřeba vypracovat dokumentaci, v rámci které bude podrobněji řešeno zásobování vodou s ohledem na rozparcelování ploch.

Ve výkrese A.4 Vodní hospodářství jsou vyznačeny trasy navrhovaných vodovodních řadů. Jejich poloha může být dále upřesňována podrobnější projektovou dokumentací. Dimenze řadů je nutno považovat za orientační a upřesnit je s ohledem na protipožární zabezpečení jednotlivých objektů.

Navržená výstavba veřejného vodovodu v Závašicích je v souladu s PRVK MSK (rok 2004).

4.7.2 LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

V Závašicích funguje nesoustavná jednotná kanalizace v délce cca 4 km doplněná množstvím zatrubněných potůčků a melioračních odpadů zaústěných do vodotečí. Tato kanalizace měla sloužit k odvádění dešťových vod. Z důvodu absence splaškové kanalizace jsou zde zaústěny i přepady ze septiků.

Územním plánem je respektován záměr obce na výstavbu soustavné tlakové kanalizace. Pro odkanalizování stávající zástavby je, dle projektu „Kanalizace obce Závašice“ (Lexus Centrum, s.r.o., 2009), navrženo vybudovat cca 14 km hlavních výtlačných řadů tlakové splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy. Pro likvidaci odpadních vod je navržena výstavba mechanicko-biologické ČOV v k.ú. Závašice na parc. č. 744, která bude využívána společně s obcí Rybí. Recipientem vyčištěných odpadních vod bude Sedlnice.

Navrženou kanalizační síť v délce cca 14 km (dle projektu „Kanalizace obce Závašice“) je navrženo rozšířit o další řady tlakové kanalizace v délce cca 1,5 km v návaznosti na zastavitelné plochy.

Pro plochy Z12, Z27, Z29, Z39, Z40 a Z46 je pro jejich rozsáhlost potřeba vypracovat dokumentaci, v rámci které bude podrobněji řešena likvidace odpadních vod s ohledem na rozparcelování ploch.

Pro případně realizované stavby na plochách, které jsou mimo dosah splaškové kanalizace, likvidaci odpadních vod řešit v žumpách s vyvážením odpadu nebo v malých domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.

Po vybudování splaškové kanalizace bude stávající nesoustavná jednotná kanalizace sloužit k odvádění dešťových vod.

Ve výkrese A.4 Vodní hospodářství jsou vyznačeny trasy navrhovaných kanalizačních stok. Jejich poloha může být upřesňována podrobnější projektovou dokumentací. Navržená výstavba veřejné splaškové kanalizace v Závišicích je v souladu s PRVK MSK (rok 2004).

Dešťové vody ze zahrad a dvorů se doporučuje vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad) v maximální míře zadržet v území a dále využívat jako vody užitkové (zalévání zahrad, příp. WC) a tím omezit jejich rychlý odtok z území. Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy umístěnými podél komunikací v souběhu s kanalizací splaškovou do recipientu. Dešťové vody z rozsáhlejších zastavitelných ploch odvádět dešťovou kanalizací do vhodného recipientu.

4.8 INFRASTRUKTURA ENERGETICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.8.1 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Současný stav

Nadřazená soustava VVN

Správním územím obce Závěšice prochází vedení nadřazené soustavy 220 kV - VVN 253 – 254 Prosenice – Lískovec.

Distribuční soustava VN

Obec Závěšice je zásobována elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV, odbočkou 3x70 AlFe z hlavní linky VN 109, napojené z transformační stanice TS /110/22 kV Příbor. Trasa hlavní linky VN 109 Příbor – Štramberk vede mimo zastavěné území obce Závěšice a je společná s vedením VN 252 na příhradových podpěrných bodech, s vodiči 2 x 3 x 150 AlFe.

Na uvedenou odbočku z VN 109 jsou v Závěšicích vzdušnými přípojkami napojeny 4 distribuční trafostanice - DTS 22/0,4 kV s celkovým výkonem 910 kVA. Technický stav zařízení VN je vyhovující.

Přehled distribučních trafostanic (DTS)

Číslo DTS podle ČEZ	Název umístění trafostanice	Typ DTS	Výkon DTS [kVA]
DTS 6029	Závěšice – Rozcestí	příhradová	250
DTS 6030	Závěšice – Obec	zděná	250
DTS 6031	Závěšice – Paseky	zděná	250
DTS 6514	Závěšice - Padolí	jednosloupová	160

Rozvodná síť NN

Rozvodná síť NN v Závěšicích je venkovního provedení, v převážné části po rekonstrukci na betonových sloupech, s vodiči 4x70 AlFe, příp. slanéými izolovanými vodiči v hlavních trasách. Technický stav převážné části rozvodné sítě NN je dobrý.

V současné době je z rozvodné sítě NN zásobováno el.energií 290 bytů, včetně objektů druhého bydlení, vybavenosti a podnikatelských aktivit. Elektrická energie je využívána především pro osvětlení, pohon drobných spotřebičů a částečně pro vaření a vytápění.

Bilance příkonu a transformačního výkonu

Z energetického hlediska se do roku cca 2025 uvažuje se smíšeným stupněm elektrizace. Vzhledem k provedené plošné plynofikaci obce Závěšice, se uvažuje s elektrickým vytápěním pro cca 5 % bytů a část objektů druhého bydlení. U ostatních bytů se vzhledem k rostoucímu stupni elektrizace domácností, zejména instalací klimatizačních jednotek, uvažuje se stupněm elektrizace **B**.

Rozdělení bytů podle stupně elektrizace bude okolo roku 2025 v řešeném území následující:

- 15 bytů - stupeň elektrizace **C** (vaření el.en.+ smíšené vytápění el.energií přímotopné a akumulární)
- 335 bytů - stupeň elektrizace **B** (vaření plynem + el. energií)

Podílové maximum bytů (B_{\max}) – je odvozeno z měrného příkonu bytové jednotky stanoveného k roku 2025. Podle ČSN 33 2130 je měrný příkon bytové jednotky v úrovni TR VN/NN stanoven na **2,50 kVA/byt** pro stupeň elektrizace **B**, pro plně elektrifikované byty (vaření el. energií, včetně smíšeného elektrického vytápění) se uvažuje s měrným příkonem **10 kVA/byt** (stupeň elektrizace **C**). Pro objekty druhého bydlení (individuální rekreace) se uvažuje s příkonem 0,5 kVA/objekt, pro cca 20 těchto objektů je uvažováno s elektrickým přitápěním s příkonem 3 kVA/objekt.

Vypočtené podílové maximum bytů - B_{\max} je k roku cca 2025 následující:

$$B_{\max} = 335 \times 2,50 + 15 \times 10 + 140 \times 0,5 + 20 \times 3 = \mathbf{1\ 118\ kVA}$$

Podílové maximum vybavenosti (V_{\max}) – je stanoveno z měrného ukazatele 0,5 kVA/byt, pro stávající a nové podnikatelské aktivity je uvažováno s příkonem 130 kVA.

Vypočtené podílové maximum vybavenosti je k roku cca 2025 následující:

$$V_{\max} = 350 \times 0,5 + 130 = \mathbf{305\ kVA}$$

Podílové maximum bytů a vybavenosti určuje potřebný příkon bytové - komunální sféry, včetně drobných podnikatelských aktivit k roku cca 2025. Při výpočtu transformačního výkonu ($P_{TR\ VN/NN}$) je uvažováno s 20% rezervou pro optimální využití transformátorů a zajištění stability provozu při krytí odběrových maxim:

$$P_{TR} = (B_{\max} + V_{\max}) \times 1,20 = \mathbf{1\ 708\ kVA}$$

Podle bilance příkonu elektrické energie a transformačního výkonu je nutno pro obec Závišice do roku cca 2025 zajistit cca **1 710 kVA** transformačního výkonu. Přírůstek transformačního výkonu pro novou výstavbu bytů, vybavenosti, podnikatelských aktivit a předpokládaný rozvoj elektrizace stávajícího bytového fondu dosáhne cca 800 kVA proti současnému stavu.

Soudobé zatížení v úrovni TR 110/VN je o cca 30 % nižší než potřebný transformační výkon v úrovni TR VN/NN a bude pro bytové-komunální sféru a podnikatelské aktivity dosahovat výše 1,2 MW.

Návrh řešení

Nadřazená soustava ZVN a VVN – do roku cca 2025 období se s výstavbou vedení těchto kategorií (VVN 110 a 220 kV ; ZVN 400 kV) ve správním území obce Závišice neuvažuje

Distribuční soustava VN - potřebný příkon pro území obce Závišice bude zajištěn z rozvodné soustavy 22 kV, linky VN 109, která je pro přenos potřebného příkonu dostatečně dimenzována.

Potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost, objekty druhého bydlení a podnikatelské aktivity v řešeném území bude do roku cca 2025 zajištěn ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, které budou doplněny 4 novými DTS navrženými v lokalitách s novou výstavbou (DTS N1 – 4), spolu se zvýšením výkonu stávající DTS 6030 a novými posilovacími vývody do sítě NN.

Nové trafostanice jsou navrženy jako venkovní, typu BTS na jednoduchém betonovém sloupu, napojené nadzemní přípojkou VN – 22 kV. Jako technické řešení pro omezení vlivu ochranného pásma venkovního vedení 22 kV se při nových nadzemních vedení VN – 22 kV

doporučuje použití závěsných kabelů, příp. izolovaných vodičů 22 kV typu ADX. Podle platného energetického zákona je ochranné pásmo těchto vedení stanoveno na 1 m, příp. 2 m po obou stranách krajního kabelu.

Rozvodná síť NN

Vzhledem k možné variabilitě řešení sítě NN stanovuje návrh ÚP pouze zásady pro její návrh bez grafické dokumentace.

Při výstavbě nových RD v lokalitách navržených pro souvislou zástavbu se navrhuje rozvod NN řešit zemními kabely (podle požadavku § 4, odstavce 5 vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu). V tomto případě bude kabelová síť provedena v jednotné dimenzi AYKY 3x120+70. Podmínkou pro kabelový rozvod NN je, že před začátkem výstavby RD se provede v konečné podobě výstavba komunikace včetně chodníků, vjezdů na příslušné parcely a prostupů pod komunikacemi pro přípojky na opačné straně komunikace. Následně se uloží kabelové vedení, současně s elektroměrovými rozvaděči, které budou umístěny v hranici parcely. V případě, že v předstihu výstavby RD nebude komunikace realizována, lze napojení RD řešit z provizorní venkovní sítě NN, která po provedení terénních úprav bude nahrazena zemním kabelem. V případě výstavby jednotlivých RD je požadavek na kabelizaci vedení NN nereálný. Jako jisticích prvků bude použito skříní typu SIL, resp. SR. Výhledově je možno lokální nedostatek příkonu v síti NN řešit posilovacím vývodem z nejbližší trafostanice.

Vliv na životní prostředí

Pro eliminaci vlivu energetických zařízení na životní prostředí (hluk DTS, elektromagnetické pole vedení), k zajištění jejich spolehlivého provozu, k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat ochranné pásmo (OP) nadzemního vedení VN 22 kV a distribučních trafostanic ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ochranné pásmo nadzemního vedení 22 kV je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m (25 m)
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m (15 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	
pro vodiče bez izolace	7 m (10 m)
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m

Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

u stožárových DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	1 m od obestavění

Poznámka:

Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před platností 1. energetického zákona tj. před rokem 1995.

Při provádění jakékoliv stavební činnosti, včetně zemních prací, v těchto pásmech je nutno si vyžádat předchozí souhlas provozovatele tohoto energetického zařízení ČEZ Distribuce a.s., středisko ve Vlašském Meziříčí.

4.8.2 ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Současný stav

VTL plynovody a RS

Správním územím obce Závašice prochází trasy vysokotlakých plynovodů (VTL):

DN 500, PN 25 Štramberk – Příbor (633 018)

DN 300, PN 40 Borovec – Kopřivnice (632 039), s odbočkou

DN 300, PN 40 Štramberk (632 055)

Na soustavu zemního plynu je obec Závašice napojena krátkou odbočkou z VTL plynovodu Borovec – Kopřivnice pro regulační stanice plynu RS VTL/STL Závašice s výkonem $600 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$ (RS 63 204).

Místní plynovodní síť

Obec Závašice je plošně plynofikována, místní plynovodní síť je vybudována jako středotlaká, z materiálu IPE v profilech DN 40 - 90. Z místní sítě je v Závašicích napojeno cca 230 odběratelů v kategorii obyvatelstvo a maloodběr.

Provozovatelem těchto zařízení je a.s. RWE – Severomoravská plynárenská.

VVTL plynovody a plynové sondy

Na území obce Závašice je situováno 5 těžebně – vtláčecích plynových sond podzemního zásobníku plynu (PZP) Štramberk (TV 38, TV 39 KL 119, KL 136 a KL 155). Dále jsou na území Závašic situovány 2 pozorovací sondy KL 153 a KL 161 a 4 zrušené vrty KL 135, KL 158, NP 266 a NP 312.

Těžebně – vtláčecí plynové sondy slouží k dopravě plynu do PZP Štramberk a jeho těžbě v zimním období, kdy spolu s PZP Lobodice a Třanovice vyrovnává odběrové špičky plynu v rámci Moravskoslezského a Olomouckého kraje. Těžebně – vtláčecí plynové sondy propojuje síť sběrných plynovodů o velmi vysokém tlaku (VVTL) v profilech DN 100 – DN 500. Síť VVTL plynovodů je propojena do předávací stanici PZP Štramberk. Do této stanice je přivedena také odbočka z VVTL DN 500, PN 64 (631 107) z plynovodu Říkovice – Libhošť (DN 700, PN 64), která zajišťuje dodávku zemního plynu naftového z tranzitní soustavy (mimo řešené území). Provozovatelem těchto zařízení je a.s. RWE - Transgas Praha.

VTL plynovody a plynové sondy – v severní části území Závašic jsou situovány 3 provozní sondy KL120, KL 152 a KL 154 na plynovém ložisku Příbor – Klokočov spolu se sběrným vysokotlakým plynovodem plynovodem DN 150. Bezpečnostní vzdáleností zasahuje do správního území Závašic okrajově provozní sonda KL 121. Provozovatelem těchto zařízení je a.s. Green Gas – DPB Paskov.

Bilance potřeby zemního plynu

Bilance potřeby plynu je sestavena podle jednotlivých odběratelských skupin, tj. obyvatelstvo a ostatní odběr.

Obyvatelstvo

Roční a maximální hodinová potřeba plynu pro obyvatelstvo jsou stanoveny metodou specifických potřeb podle směrnice č. 17 Severomoravské plynárenské a.s. Ostrava. Předpokládá se, že do roku 2025 plynofikováno cca 90 % bytů, tj. cca 320 bytů v RD, spolu s cca 40 objekty druhého bydlení. Bilančně je uvažováno s využitím plynu pro vaření, přípravu TUV a vytápění u všech plynofikovaných objektů.

Ostatní odběr

V této kategorii jsou zahrnuty potřeby pro otop vybavenosti a podnikatelských aktivit. Potřeba plynu je stanovena jako 25 % podíl hodinové potřeby obyvatelstva. Pro blíže nespecifikované odběry se uvažuje s rezervou $40 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$, resp. $80\,000 \text{ tis. m}^3 \text{ rok}^{-1}$.

Bilance potřeby zemního plynu do roku 2025

Závišice	Měrná potřeba plynu		Potřeba plynu	
	[$\text{m}^3 \text{ h}^{-1}$]	[$\text{m}^3 \text{ rok}^{-1}$]	[$\text{m}^3 \text{ h}^{-1}$]	[$\text{tis. m}^3 \text{ rok}^{-1}$]
Druh odběru Obyvatelstvo – 310 bytů RD (vaření, otop, TUV)	1,50	3 000	465	930
Druhé bydlení 40 objektů	0,50	1 000	20	40
Ostatní odběr (20 % odběru obyvatelstva)			90	180
Rezerva			40	80
Odběr z místní sítě celkem			615	1 230

Z celkové bilance potřeby plynu vyplývá, že okolo roku 2025 je pro obec Závišice nutno z místní sítě zajistit cca $1,2 \text{ mil. m}^3$ zemního plynu, při koef. současnosti všech odběrů $K_s = 0,9$ dosáhne zimní hodinové maximum hodnoty cca $550 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1}$.

Návrh řešení

VVTL, VTL plynovody a RS

S výstavbou těchto plynárenských zařízení ve správním území obce Závišice do roku 2025 neuvažuje. Dodávka zemního plynu do místní plynovodní sítě bude zajištěna ze stávající RS VTL/STL Závišice, s dostatečnou výkonovou rezervou.

Místní plynovodní síť

Místní plynovodní síť je provedena jako středotlaká, v tlakové úrovni do 0,3 MPa. Středotlaký rozvod plynu je při menších profilech velmi pružný a dovoluje při zachování navržených dimenzí provádět značné změny v jeho kapacitním vytížení. Pro novou zástavbu je navrženo rozšíření středotlaké plynovodní sítě, nová plynovodní síť je navržena z trubek PE - těžká řada v profilech DN 40 - 63, v návaznosti na stávající středotlakou síť. Celková konfigurace plynovodní sítě je zřejmá z grafické části dokumentace.

Nové uliční plynovody budou realizovány oprávněnou organizací v souladu s ČSN 38 6413 a budou pokládány na veřejných neoplocených pozemcích, zejména do tělesa komunikací mimo vozovku, do chodníků, zelených pásů a přidružených prostorů. Potrubí plynovodu bude uloženo v zemi, ve výkopu s pískovým podsypem a označením žlutou výstražnou folií s minimálním krytím 1 m.

Vedení inženýrských sítí podél místních komunikací v nových lokalitách výstavby se doporučuje sdružovat do společné trasy v šířce 120 - 150 cm od hranice oplocení.

Vliv na životní prostředí

Plynárenská zařízení jsou uložena v zemi a svým provozem životní prostředí zásadně neovlivní. K zajištění spolehlivého provozu, k zamezení nebo zmírnění účinků havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat bezpečnostní (BP) a ochranné pásmo (OP) VVTL a VTL plynovodu, včetně regulační stanice

a ochranné pásmo STL plynovodu ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Bezpečnostním a ochranným pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu:

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
pro VVTL plynovod do DN 500	150 m	4 m
pro VVTL plynovod do DN 300	100 m	4 m
pro VTL plynovod nad DN 250	40 m	4 m
pro VTL plynovod do DN 250	20 m	4 m
pro VTL plynovod do DN 100	15 m	4 m
pro STL plynovod		1 m
pro regulační stanice VTL	10 m	4 m

Bezpečnostní vzdálenosti vrtů (plynových sond) od objektů a zařízení jsou stanoveny vyhláškou č. 236/1998 Sb., § 40 Českého báňského úřadu na 150 m.

Při provádění jakékoliv stavební činnosti, včetně zemních prací v těchto pásmech je nutno vyžádat předchozí písemný souhlas provozovatele těchto energetických zařízení RWE - Transgas Praha a.s. resp. Green Gas – DPB Paskov (VVTL, VTL plynovody a sondy) resp. RWE – Severomoravská plynárenská a.s. (VTL a STL plynovody).

4.8.3 ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Současný stav

Řešené území patří do klimatické oblasti mírně teplé. Podle ČSN 06 0210 - mapy oblastí nejnižších venkovních teplot se území obce Závěšice nachází v oblasti s výpočtovou teplotou $t_e = -15\text{ }^\circ\text{C}$ a intenzivními větry. Pro $t_{em} = 13\text{ }^\circ\text{C}$ (t_{em} – střední denní venkovní teplota pro začátek a konec otopného období) je střední venkovní teplota za otopné období $t_{es} = 3,8\text{ }^\circ\text{C}$, počet dnů otopného období je 242. Převážná část obytného území se rozkládá v nadmořské výšce kolem 280 m.

Zvláště velké a velké spalovací zdroje o jmenovitém tepelném výkonu vyšším než 5 MW nejsou v území provozovány.

Pro stávající zástavbu je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domů a samostatnými domovními kotelny pro objekty vybavenosti. Významnějšími tepelnými zdroji v území jsou kotelny, prodejních a restauračních zařízení. Tepelná energie je zajišťována především spalováním plynu, částečně pak tuhých paliv a biomasy (dřevní hmoty). Elektrickou energií je vytápěno cca 10 rodinných domů.

Návrh řešení

Decentralizovaný způsob vytápění pro stávající i novou výstavbu s individuálním vytápěním RD, objektů druhého bydlení a samostatnými kotelny pro objekty bytových domů a vybavenosti zůstane do roku cca 2025 zachován. V palivo - energetické bilanci je preferováno využití zemního plynu pro 90 % bytů, část objektů druhého bydlení (rodinnou rekreaci), vybavenost a podnikatelské aktivity, s doplňkovou funkcí dostupných pevných paliv, biomasy a el. energie.

Navržený výkon trafostanic umožní realizovat různé způsoby elektrického vytápění pro 5 % bytů v RD a části objektů druhého bydlení. Zásadně se doporučuje využívat smíšeného elektrického vytápění (přímotopné v kombinaci s akumulací) a různých druhů tepelných čerpadel.

Z obnovitelných zdrojů energie lze pro rodinnou zástavbu v širším měřítku uvažovat s rozšířením pasivního i aktivního využití solární energie, jejíž přeměna na tepelnou energii, příp. elektrickou energii v solárních kolektorech nebo fotovoltaických článcích je z hlediska životního prostředí nejčistším a nejšetnějším způsobem výroby tepelné a elektrické energie. V ČR ročně dopadá kolmo na 1 m² cca 1100 kWh solární energie.

Z hlediska hospodaření s ušlechtilými palivy a předpokládaném růstu jejich cen se pro stavby RD doporučuje nízkoenergetické provedení obvodového pláště, střechy a oken tak, aby měrná roční spotřeba tepelné energie na vytápění nepřekročila 45 kWh/m² podlahové plochy.

Vliv na životní prostředí

Znečišťování ovzduší spalovacími procesy v bytově-komunálním hospodářství a průmyslu způsobuje zatížení ovzduší cizorodými látkami s vážnými důsledky dlouhodobého působení těchto látek na vyvolání řady rizikových onemocnění. Z hlediska ochrany životního prostředí je stávající způsob zásobování teplem, s převažujícím využitím zemního pro přípravu tepelné energie ekologicky přijatelný. Plynofikací tepelných zdrojů došlo ke snížení pevných i plyných exhalací a polétavé prašnosti v topném období, při snížení zatížení místních komunikací, omezení hluku a výfukových plynů v jejich okolí. Výrazně se snížily také nároky na skladování pevného domovního odpadu - popelovin.

V této souvislosti upozorňujeme na platnost zákona o ochraně ovzduší (zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů), který kromě jiného umožňuje nařízením obce zakázat některé druhy paliv pro malé spalovací zdroje znečištění a stanovit podmínky pro spalování nebo jiný způsob likvidace suchých rostlinných materiálů. (§ 50, odst. g) a h)).

4.9 SPOJE

4.9.1 TELEKOMUNIKACE

Současný stav

Obec **Závišice** telekomunikačně přísluší do atrakčního obvodu digitální telefonní ústředny (RSU) Závišice, jako součást telefonního obvodu (TO – 55) Moravskoslezský kraj. Telefonní ústředna Závišice má dostatečnou kapacitu pro současný provoz s možností dalšího rozšíření.

Telefonní účastníci ve správním území obce Závišice jsou napojeni na digitální ústřednu v Závišicích prostřednictvím účastnické přístupové sítě (ÚPS), která je po celkové rekonstrukci úložnými a závěsnými kabely v dobrém technickém stavu, včetně rezervy pro další zákaznická napojení. Tato ústředna, jako základní prvek telekomunikační sítě je napojena na řídicí digitální hostitelskou ústřednu (HOST) Kopřivnice prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě Telefónica O₂.

Propojením HOST Kopřivnice na vyšší síťovou úroveň (tranzitní a mezinárodní ústředny) je zajištěn styk se 14 TO v České republice a mezinárodní telefonní styk s cca 225 evropskými i zámořskými státy.

Prostřednictvím telekomunikačních služeb a.s. Telefónica O₂ Czech Republic a 9 dalších komerčních poskytovatelů komunikačních služeb na pevné a bezdrátové síti je v řešeném území zajišťován místní, meziměstský a mezinárodní telefonní styk spolu s dalšími službami jako je přenos dat, připojení k internetu a šíření televizních a rozhlasových programů.

Územím Závišic prochází trasa dálkové přenosové sítě (dálkové optické kabely) ve správě Telefónica O₂ a.s.

Návrh řešení

Předpokládá se, že okolo roku 2025 bude hustota telefonních stanic v území odpovídat 100 % telefonizovaných bytů s 30% rezervou pro vybavenost a podnikatelskou sféru, s požadavkem na připojení cca 450 telefonních účastníků. Tento údaj může být během následujících let zásadně ovlivněn vývojem cenových tarifů na pevných linkách a v mobilních sítích.

Podmínky pro rozvoj komunikačního provozu budou řešeny výběrem z aktuální nabídky operátorů na pevné, bezdrátové a mobilní síti.

V případě pevné sítě Telefónica O₂ bude nabídka telekomunikačních služeb řešena na volné kapacitě digitální ústředny Závišice, s případným rozšířením na požadovanou potřebu, bez nároku na nové plochy, spolu s postupným rozšířením účastnické přístupové sítě pro navrhovanou zástavbu.

Rozšiřovat se bude také počet telefonních účastníků mobilní telefonní sítě, která je významným konkurentem pevné sítě. V případě výstavby nových základnových stanic operátorů mobilní sítě se doporučuje tato zařízení sdružovat na společné stožáry příp. výškové budovy.

Další rozvoj pevné sítě bude zaměřen především na proces zkvalitňování služeb, zejména přístupu k INTERNETU jako zdroji informací, podobně jako budování veřejných datových sítí s otevřeným přístupem.

K zajištění ochrany komunikačních zařízení je nutno respektovat ochranné pásmo podzemních komunikačních vedení (1,5 m po stranách krajního vedení) ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a změně dalších předpisů.

4.9.2 RADIOKOMUNIKACE

Současný stav

Tyto služby zahrnují šíření televizních a rozhlasových programů, přenos meziměstských telefonních hovorů a zařízení operátorů mobilní telefonní sítě.

Pokrytí území televizním signálem

Řešené území je pokryto televizním signálem ČT1, ČT2, Nova a Prima z televizních vysílačů jejichž provozovatelem jsou České radiokomunikace a.s.

Přehled televizních vysílačů

Název vysílače	Umístění vysílače	Program	Výkon kW	Kanál
Ostrava	Hošťálkovice (287 m n. m.)	ČT1	600	31.
		ČT2	100	51.
		TV NOVA	100	1.
		TV NOVA	2	42.
		TV PRIMA	150	48.
Jeseník	Praděd (1492 m n. m.)	ČT1	320	36.
		ČT2	190	50.
		TV NOVA	320	53.
Frydek - Místek	Lysá Hora (1313 m n. m.)	ČT1	300	37.
		ČT2	0,25	52.
Nový Jičín	Veselský kopec (555 m n. m.)	ČT1	100	34.
Valašské Meziříčí	Radhošť (1129 m n. m.)	ČT1	0,10	27.
		ČT2	0,20	49.
		TV NOVA	0,20	6.

Území je pokryto také pozemním digitálním signálem (DVB –T) z vysílače Ostrava Hladnov – vodojem, který šíří programy multiplexu 1 (ČT1, ČT2, ČT 24, ČT4 Sport a 7 programů ČRo) na 54. kanále a multiplexu 2 (TV Nova, Nova Cinema, TV Prima a TV Barandov) na 39. kanále. Pro příjem uvedeného signálu je nutný televizor s digitálním tunerem (IDTV – Integrated Digital TV) příp. jakýkoliv stávající televizor vybavit digitálním přijímačem (set-top-boxem).

Řada dalších českých i zahraničních televizních programů, je dále šířena prostřednictvím satelitního vysílání (DVB – S) v paketech Czechlink, UPC Direkt, Digi TV. Vzhledem k omezení plynoucí z vysílacích práv jsou televizní programy zabezpečeny proti neautorizovanému příjmu systémem CryptoWorks. Při instalaci parabolické antény a příslušného dekodéru lze dosáhnout kvalitního, digitálního příjmu volných i placených programů při stoprocentním pokrytí území.

Pokrytí území rozhlasovým signálem – řešené území je v pásmu **AM** – DV a SV pokryto rozhlasovým signálem z vysílačů:

Ostrava, Svinov - 639 kHz (ČRo 2 – Praha a ČRo 6, 30 kW)

Prostějov, Dobrochov – v pásmu SV - 954 kHz (ČRo 2 – Praha a ČRo 6, 200 kW)

Uherské Hradiště, Topolná - v pásmu DV - 270 kHz (ČRo 1 – Radiožurnál, 650 kW)

Dále je území pokryto rozhlasovým signálem v pásmu **FM** – VKV.

Přehled rozhlasových vysílačů FM – VKV provozovaných a.s. České radiokomunikace

Název vysílače	Umístění vysílače	Program	Výkon kW (max.)	Kmitočet MHz
Ostrava	Hošťálkovice	Radio Impulz	43 (100)	89,0
		Frekvence 1	70	91,0
		Rádio Helax	40 (100)	93,7
		Hitrádio Orion	4	96,4
		ČRo1- Radiožurnál	43 (100)	101,4
		ČRo3 - Vltava	43 (100)	104,8
		ČRo - Ostrava	2,8	107,3
Jeseník	Praděd	Hitrádio Orion	10	88,1.
		ČRo1- Radiožurnál	20	91,3
		Rádio Proglas	20	93,3
		ČRo3 - Vltava	20	98,2
		Evropa 2 - Morava	10	99,3
		Radio Impulz	20	100,9
		Frekvence 1	20	104,3
		ČRo Olomouc	20	106,8
Valašské Meziříčí	Radhošť	ČRo1- Radiožurnál	10	92,5
		Frekvence 1	10	94,1
		ČRo3 - Vltava	10	96,8
		ČRO - Ostrava	10	99,0
		Radio Impulz	10	100,5
		Hitrádio Orion	3	103,9.

Dále je možno zachytit signál rozhlasového vysílače Ostrava Dobroslavice (Rádio Čas-92,8 MHz a Rádio Hey Ostrava – 94,7 MHz).

Radioreléové spoje - tyto spoje jsou určeny pro přenos televizní, rozhlasové modulace, přenos dat a telefonních hovorů. Nad jihovýchodním okrajem území Závašic prochází radioreléový spoj v trase Kamenná (Starič) – Hostašovice. Návrhem ÚP není tato trasa tohoto spoje dotčena.

Mobilní telefonní síť - ve správním území obce Závašice jsou dostupné všechny služby nabízené operátory mobilních sítí v systému GSM – T-Mobile, Telefónica O₂ a Vodafone. Základnové stanice (BTS) operátorů mobilních sítí nejsou na území Závašic provozovány.

Poznámka:

RSU – Remote Subscriber Unit (vzdálený účastnický blok)

BTS – Base transceiver Station (základnová převodní stanice)

4.10 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Obyvatelstvo (sociodemografické podmínky území) – zaměstnanost (hospodářské podmínky území) a bydlení vytvářejí základní prvky sídelní struktury území, nedílnou součást civilizačních hodnot území. Za nejvýznamnější faktor ovlivňující vývoj počtu obyvatel obce (její prosperitu) je obvykle považována nabídka pracovních příležitostí v obci a regionu. Z ostatních faktorů je to především vybavenost sídel, dopravní poloha, obytné prostředí včetně životního prostředí, vlastní či širší rekreační zázemí. Tyto přírodní i antropogenní podmínky území se promítají do atraktivitu bydlení, kterou velmi dobře odráží prodejnost nemovitostí pro bydlení. **Zhodnocení potenciálu rozvoje řešeného území je jedním z výchozích podkladů pro hodnocení a prognózu budoucího vývoje (urbanistickou koncepcí rozvoje obce) během očekávaného období platnosti územního plánu (obvykle pro dalších cca 15 let).**

Hlavním cílem kapitoly je sestavení prognózy vývoje počtu obyvatel (včetně bilance bydlení) v řešeném území. Prognóza vychází z rozboru demografických a širších podmínek řešeného území. Slouží především jako podklad pro dimenzování technické a sociální infrastruktury a pro návrh, **posouzení potřeby a přiměřenosti nových ploch pro bydlení.**

V případě řešeného území se projevují na jeho vývoji především:

- Poměrně výhodná příměstská poloha mezi Kopřivnicemi a Novým Jičínem (Příborem).
- Omezujícím faktorem je stále značná úroveň nezaměstnanosti v širším regionu.
- Poměrně kvalitní obytné prostředí a rekreačně atraktivní okolí.

Pro vývoj počtu obyvatel v minulosti (po r. 1869) byl charakteristický převažující dlouhodobý růst, který omezily zejména důsledky druhé světové války. Poválečný růst počtu obyvatel prakticky ustal po r. 1970. K poklesu počtu obyvatel došlo v následujícím období, především v důsledku migrace mladých rodin do blízkých měst za státem dotovaným bydlením v bytových domech na sídlištích (zejména do blízké Kopřivnice).

Vývoj počtu obyvatel od roku 1869 v řešeném území

Rok	skutečnost										prognóza
	1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2009	2025
Celkem	668	846	929	799	812	860	767	657	733	890*	1000

* podle sdělení obce

Podle posledního sčítání bylo v Závišicích – 733 trvale bydlících obyvatel (r. 2001). Vývoj počtu obyvatel po r. 1991 je pro obec výrazně příznivější než v předcházejícím desetiletí. Především se projevuje výhoda příměstské polohy a dále i převažujícího individuálního bydlení. Příměstské obce představují v současnosti nejrychleji rostoucí skupinu sídel v ČR, naopak vlastní města vykazují poklesy počtu obyvatel. Významným faktorem je růst nákladů na bydlení v bytových domech, omezující možnosti migrace mladých rodin z obce do měst a naopak podporující i opačný proces – přistěhování mladých rodin z měst. Nezanedbatelným faktorem je i růst hybnosti obyvatel, zejména vybavení domácnosti automobily umožňující snadnější dojíždění za prací, nákupy a službami. Vývoj počtu obyvatel v jednotlivých letech po r. 2001 je proměnlivý s obecnou tendencí k dalšímu výraznému růstu. Podle sdělení obecního úřadu bylo v polovině roku 2009 v Závišicích 890 obyvatel, rozdíl v řádu několika procent jsou mezi evidencemi obyvatel obcí a ČSÚ obvyklé, zejména z metodických důvodů.

Vývoj počtu obyvatel v řešeném území po r. 2001

rok	stav 1. 1.	narození	zemřelí	přistěho- vaní	vystěho- vaní	přirozená měna	saldo migrace	změna celkem
2001	732	5	6	26	14	-1	12	11
2002	743	3	4	29	7	-1	22	21
2003	764	6	9	4	9	-3	-5	-8
2004	756	6	13	14	19	-7	-5	-12
2005	744	11	6	31	9	5	22	27
2006	771	10	10	36	16	-	20	20
2007	791	7	10	46	13	-3	33	30
2008	821	15	11	27	6	4	21	25
2009	846							

Věková struktura obyvatel řešeného území byla už v minulosti nepříznivá. Podíl předproduktivní věkové skupiny (0 - 14 let) je 16,4 % , při srovnatelném průměru okresu Nový Jičín 17,9 % . Podíl obyvatel v poproduktivním věku byl u řešeného území 21,7 % , zatímco průměr okresu Nový Jičín byl výrazně příznivější – 16,3 % . V dlouhodobém výhledu podíl obyvatel nad 60 let dále mírně poroste, podíl dětí bude v lepším případě stagnovat. Tj. i při eventuálním mírném růstu počtu obyvatel může absolutní počet dětí stagnovat.

Věková struktura obyvatel

územní jednotka	celkem	věková skupina		věková skupina		nezjištěno	průměrný věk
		0 - 14	podíl 0 - 14	nad 60	podíl 60+		
ČR	10230060	1654862	16,2 %	1883783	18,4 %	3483	39
okres Nový Jičín	159925	28663	17,9 %	26044	16,3 %	11	37
Závišice	733	120	16,4 %	159	21,7 %	0	39

Do roku 2025 je možno předpokládat další mírný růst počtu obyvatel v obci na cca 1000 obyvatel. Předpokládaný vývoj počtu obyvatel během tohoto období je podmíněn jak zvýšením nabídky pracovních míst v obci a regionu, tak i zvyšováním atraktivity vlastního bydlení v obci a nabídkou připravených stavebních pozemků.

4.11 BYDLENÍ

V obci je odhadováno v roce 2009 cca 290 trvale obydlených bytů (v r. 2001 podle sčítání 250), v r.1991 zde bylo 226 trvale obydlených bytů. V obci nejsou bytové domy. Počet neobydlených bytů byl v r. 2001- 45 (v r. 1991- 29).

Bytový fond

územní jednotka	byty celkem	trvale obydlené			neobydlené byty		
		celkem	v bytových domech	v rodinných domech	celkem	% neobydlen.	k rekreaci
ČR	4366293	3827678	2160730	1632131	538615	12,3	175225
okres Nový Jičín	62755	56965	27610	28888	5790	9,2	990
Závišice	295	250	0	250	45	15,3	16

Individuální rekreační objekty nebyly ve sčítání v r. 2001 zjišťovány (ve sčítání r. 1991 bylo v řešeném území vykazováno 0 objektů individuální rekreace). Ke druhému bydlení (zahrnující v sobě i rekreační bydlení) je využívána značná část formálně neobydlených bytů podobně jako v jiných obcích (byty mnohdy nejsou vyjmuty z bytového fondu, přitom nejsou vedeny jako trvale obydlené). Rozsah druhého bydlení je odhadován na 130 jednotek druhého bydlení, z toho podle sdělení obce 110 individuálních rekreačních objektů.

Vybavenost bytů (sčítání 2001)

územní jednotka	vybavenost bytů a stavební provedení							
	plyn		vodovod		ústřední, etáž. topení		byty v panel. domech	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
ČR	2453702	64	3770500	99	3127314	82	1215243	32
okres Nový Jičín	42180	74	56389	99	49125	86	18404	32
Závišice	194	78	246	98	220	88	1	0

Poměrně příznivou úroveň bydlení v řešeném území odráží především vysoký podíl bytů s ústředním nebo etážovým topením ale i bytů napojených na plyn.

Značný růst počtu trvale obydlených bytů po r. 1991, ale i úrovně bydlení je dán využitím rezerv ve stávající zástavbě (v důsledku zvyšujících se nákladů na bydlení ve městech) a do značné míry i novou individuální bytovou výstavbou.

Věková struktura bytového fondu

územní jednotka	trvale obydlené byty postavené v období						
	celkem	1946 - 1980		1980 - 1991		1991 - 2001	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%
ČR	3827678	1868940	48,8	627486	16,4	313769	8,2
okres Nový Jičín	56965	31583	55,4	10124	17,8	4466	7,8
Závišice	250	124	49,6	33	13,2	38	15,2

V posledním interdentálním období (1991 - 2001) bylo v řešeném území získáno 38 nových bytů, při čistém přírůstku 24 trvale obydlených bytů. Odpad cca 14 bytů posílil především skupinu tzv. neobydlených bytů, tvořící z velké části druhé bydlení. V posledních letech je v obci realizováno cca 4 - 6 bytů ročně. Obec vykazuje velký zájem o bytovou výstavbu i ze širšího okolí.

Pro obec Závišice je do r. 2025 uvažováno:

- 1) s odpadem cca 1 byt ročně (ve všech formách, především přeměnou části rodinných domů na druhé bydlení a pro jiné využití). Demolice budou tvořit pouze malou část odpadu bytů, tzn. je možno uvažovat s poměrně nízkou intenzitou odpadu - pod 0,3 % ročně z celkového výchozího počtu bytů (tj. s životností bytů - jako hrubých staveb překračující 200 let přičemž, však hrubá stavba tvoří méně než 40 % celé hodnoty stavby a současně značná část instalací a vybavení domu – bytu se mění v mnohem častější periodě např. po 20 - 40 letech).
- 2) s potřebou 1 - 2 bytů ročně pro zlepšení úrovně bydlení. Především pokrytí nároků vznikajících v důsledku poklesu průměrné velikosti cenové domácnosti, což bude představovat největší část z celkové „potřeby“ nových bytů. Tato především demograficky odvozená potřeba však do r. 2010 nebude plně uspokojena, limitujícím prvkem je koupěschopná poptávka, ale i způsob bydlení v rodinných domech. Především do r. 2015 je možné očekávat i mírný růst soužití cenových domácností. Soužití cenových domácností nelze ve vesnickém území považovat za jednoznačně negativní jev, určení jeho přirozené míry je problematické. Soužití cenových domácností snižuje nároky na sociálně zdravotní služby a je do jisté míry i přirozenou reakcí na snižování průměrné velikosti cenových domácností (růst podílu jednočlenných domácností důchodců a samostatně žijících osob). Konečný počet bilancovaných nově získaných bytů je nutno redukovat i s ohledem na odhad koupěschopné poptávky, která zaostává za potřebami.
- 3) potřebou bytů pro přírůstek počtu obyvatel, především obyvatele, kteří se přistěhují do obce, tj. cca 40 bytů do roku 2025.

V obci Závišice je reálné získání celkem cca 3 - 6 nových bytů ročně. Asi u 10 % je možné jejich získání bez nároku na nové plochy vymezené územním plánem jako návrhové (formou nástaveb, přístaveb, změny využití budov, v zahradách, v prolukách v zástavbě apod.). Současně však pro běžné fungování trhu s pozemky je doporučována přiměřená převaha nabídky pozemků nad očekávanou poptávkou, minimálně o 50 %. Část pozemků z nabídky odpadne z majetkoprávních či jiných neodhadnutelných důvodů, a nebudou nabídnuty k prodeji a následující zástavbě. S ohledem na poměrně atraktivní polohu řešeného území nelze vyloučit zájem o novou výstavbu bytů i ze širšího okolí.

Bilance vývoje počtu obyvatel a bytů v řešeném území

rok	obyvatel		bytů		úbytek bytů do r. 2025
	2009	2025	2009	2025	
Závišice	890	1000	290	350	10

	nových bytů do r. 2025				druhé bydlení	
	v bytových domech (BD)	v rodinných domech (RD)	plocha [ha]		obytných jednotek	
			BD	RD	r. 2009	r. 2025
Závišice	(0)	(55)	0	11	-	-
Závišice	0	70	-	-	130	140

Údaje v závorkách odpovídají očekávanému počtu bytů realizovaných na nových plochách vymezených v územním plánu obce jako návrhové. V obci nejsou byty v domech s charakterem zástavby bytových domů, nové bytové domy nejsou navrhovány. Mírný nárůst druhého bydlení o cca 10 bytů se realizuje zejména formou „úbytku - odpadu“ trvale obydlených bytů.

Rozsah a kapacita nově navržených ploch v územním plánu by však měla být o 50 % až 100 % vyšší než je předpokládaný rozsah nové výstavby. Z těchto údajů vyplývá, že je

vhodné vymezit plochy pro až 110 bytů. Důvodem je efektivní fungování trhu s pozemky, kdy je žádoucí, aby nabídka stavebních ploch převyšovala potencionální poptávku. Tím se vytváří převis nabídky sloužící regulaci cen pozemků.

Plochy určené pro rozvoj obytné výstavby - navržené zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) mají celkovou rozlohu 39,24 ha včetně převisu nabídky. Předpokladem je, že pro výstavbu bytů bude využito přibližně 50 % z těchto ploch, tj. 19,62 ha, což umožní výstavbu cca 90 - 100 RD při předpokládané průměrné výměře cca 2 000 m²/RD. Převis nabídky ploch odpovídá cca 100 %. Na 30 % vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných předpokládáme realizaci dalších staveb souvisejících s těmito funkčními plochami, tj. zařízení občanského vybavení včetně maloplošných a dětských hřišť, zeleně na veřejných prostranstvích, služeb apod. Součástí těchto ploch budou také plochy pro dopravní obsluhu jednotlivých lokalit, chodníky, atd. Využití části ploch bude omezeno ochrannými pásmy sítí technické infrastruktury. Dále je nutno vzít na vědomí, že část ploch nebude zastavěna z důvodu vlastnických vztahů.

4.12 REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

Z hlediska širších vazeb nebylo správní území obce Závěšice zařazeno v rámci platného ÚPN VÚC Beskydy do žádného rekreačního krajinného celku (RKC). Z jihu však sousedí se správním územím města Štramberk, které je zařazeno do RKC 10 Štramberk. (Vymezení hranic RKC viz ÚPN VÚC Beskydy, výkres Rekreace a cestovní ruch, památky).

Individuální rekreační objekty nebyly ve sčítání v r. 2001 zjišťovány. K individuální rekreaci je podle informací obce a odhadu využíváno 110 až 130 jednotek druhého bydlení (byty využívané k rekreaci v rodinných domech, chalupy, usedlosti, chaty). K rekreaci jsou využívány zpravidla i zahrádkářské chaty upravené k letnímu pobytu, tyto však nejsou do uvedené bilance započítány. Lze předpokládat, že v průběhu dalších let dojde k dalším převodům některých staveb z trvale obydlených do rekreačních, ale může nastat i situace opačná, že bude požadováno, aby objekty rekreační sloužily k trvalému bydlení. U těchto staveb je pak nutno posuzovat, zda je zde vybudován vhodný příjezd, lze zajistit zásobování pitnou vodou, likvidaci odpadních vod zákonným způsobem, odvoz odpadů apod. Většina rekreačních objektů je v dobrém stavebním stavu.

V obci není žádné zařízení, které by mohlo být využíváno pro hromadnou rekreaci, např. rekreační středisko, kemp, apod.

Ke **každodenní rekreaci** a sportovnímu vyžití mohou obyvatelé využívat především tenisové kurty, travnaté fotbalové hřiště, posilovnu, menší hřiště pro další sporty a halu pro bowling. Územním plánem Závěšic jsou navrženy dvě plochy pro rozvoj sportovních zařízení (Z28 a Z53).

V plochách prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV) je přípustné vybudování odpočinkových ploch, dětských a maloplošných hřišť, fit stezek, lanové dráhy a podobně.

Stavby a zařízení pro každodenní rekreaci (sport, relaxaci a volný čas, dětská a maloplošná hřiště) lze realizovat v plochách smíšených obytných (SO) aniž jsou vymezeny na konkrétním místě územním plánem v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch.

Území Závěšic a jeho blízkého okolí je vhodné pro turistiku i cykloturistiku.

4.13 HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Hospodářské podmínky území obcí, regionu jsou obvykle rozhodujícím faktorem pro další vývoj jednotlivých sídel – obcí. Do značné míry je tomu tak i v řešeném území, zejména ve výrazné vazbě na město Kopřivnici. Možnosti rozvoje podnikání v obci jsou limitované, i v budoucnu bude hrát zásadní roli vyjížděka za prací.

Ekonomická aktivita obyvatel

	ekonomicky aktivní (EA)	podíl EA	neza-městnaní	míra nezam.	EA v země-dělství	podíl EA v země-dělství	vyjíždějící za prací	podíl vyjíždějících
ČR	5253400	51%	486937	9,3 %	230475	4,4 %	2248404	22 %
okres Nový Jičín	80186	50%	10876	13,6 %	3808	4,7 %	34752	43 %
Závišice	340	46%	25	7,4 %	17	5,0 %	262	77 %

Počet podnikatelských subjektů v řešeném území (r. 2008, zdroj ČSÚ): celkem 126, z toho:
podnikatelé – fyzické osoby 87
samostatně hospodařící rolníci 8
svobodná povolání 9

Okres Nový Jičín patří z hlediska dlouhodobé úrovně nezaměstnanosti k výrazně postiženým okresům v rámci bývalého Severomoravského kraje, nadprůměrně při srovnání celé České republiky. Míra nezaměstnanosti v řešeném území je však nižší než průměr okresu. Příznivým faktorem je zejména návaznost na město Nový Jičín a Kopřivnici s různorodou strukturou pracovních příležitostí (novými investicemi). Z celkového pohledu je však nutno vnímat omezené možnosti zaměstnanosti obyvatel jako jeden z významných faktorů pro rozvoj řešeného území.

Řešení hospodářských problémů je v rámci systému územního plánování omezené. Návrh územního plánu musí prověřit a navrhnout možnosti zlepšení situace v rámci řešeného území posílením nabídky ploch pro podnikání, zlepšením technické infrastruktury, ale i stabilizací funkčního využití ploch. Přitom však nelze zapomenout ani na hledání možností intenzifikace využití ploch pro podnikání, včetně přihlídnutí k širším podmínkám regionu (vzniku podnikatelských zón v regionu, které nabídku pracovních příležitostí posilují).

4.13.1 VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ, LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

V současné době není k dispozici žádný závazný předpis pro výpočet ochranných pásem pro zařízení živočišné výroby. Jako nejvhodnější vodítko pro návrh ochranných pásem jsme použili „Metodický návod pro posuzování chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“ (zpracoval ing.M.Klepal - Brno). Výpočty jsou orientační a budou sloužit jen pro potřeby územního plánu. Ochranná pásma jsou zakreslena ve výkresu č. B.1.

Převládající směr větrů je jihozápadní. Korekce dle četnosti větru se omezuje 30 % v kladném i záporném smyslu.

Relativní četnost směru větrů v % :

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	klid	součet
11,84	13,09	3,76	2,92	12,83	27,73	10,80	3,48	13,55	100

1/8 calmu = 1,69375

směr větru	podíl	podíl + 1/8 calmu	x 8	±	korekce	aktuální směr
S	11,84	13,53375	108,27	+ 8,27	+ 8	J
SV	13,09	14,78375	118,27	+ 18,27	+ 18	JZ
V	3,76	5,45375	43,63	- 56,37	- 30	Z
JV	2,92	4,61375	36,91	- 63,09	- 30	SZ
J	12,83	14,52375	116,19	+ 16,19	+ 16	S
JZ	27,73	29,42375	235,39	+ 139,39	+ 30	SV
Z	10,80	12,49375	99,95	- 0,005	0	V
SZ	3,48	5,17375	41,39	- 58,61	- 30	JV

Vysvětlivky :

E _n	=	emisní číslo
K	=	korekce v %
EK _n	=	emisní číslo korigované
rOP	=	poloměr ochranného pásma

Agroprůmyslový kombinát a.s. Sedlnice – celkem obhospodařuje 2 300 ha zemědělských pozemků, z toho v Závišicích je to 243 ha. V obci má jednu farmu - dvě stáje pro odchov jalovic, celkem 320 ks (200 až 500 kg), sklad sena, silážní žlab.

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo - E _n
jalovice	320	350	224	0,005	1,12

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK _n	1,2992	1,456	1,12	0,784	1,2096	1,3216	0,784	0,784
rOP	145,09	154,82	133,32	108,79	139,29	146,51	108,79	108,79

rOP = 109 m až 155 m. V ochranném pásmu se nachází jeden rodinný dům.

Soukromě hospodařící zemědělci:

Martin Lichnovský – celkem obhospodařuje 60 ha zemědělských pozemků. Ve stáji u rodinného domu má chov skotu 75 ks (krávy, telata, výkrm skotu). Jedná se o pastevní chov a skot je ve stáji umístěn jen v zimě. Záměrem je výstavba lehké (mobilní) stáje na pastvinách a umístění skotu ze stáje u rodinného domu.

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo
Skot	75	400	60	0,005	0,3

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK _n	0,348	0,39	0,3	0,21	0,324	0,354	0,21	0,21
rOP	68,47	73,07	62,92	51,34	65,74	69,14	51,34	51,34

rOP = 51m až 73m. V ochranném pásmu se nachází vlastní rodinný dům a dva sousední rodinné domy.

Beata Lichnovská – celkem obhospodařuje 53 ha zemědělských pozemků. Ve stáji u rodinného domu má umístěn chov 17 ks skotu (9 dojnic, 3 ks výkrm skotu, 5 ks telat).

kategorie zvířat	skutečný počet ks	průměrná váha kg	počet standardizovaných ks	emisní konstanta	emisní číslo
Skot	17	400	13,6	0,005	0,068

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
K	+ 16	+ 30	0	- 30	+ 8	+ 18	- 30	- 30
EK _n	0,07888	0,0884	0,068	0,0476	0,07344	0,08024	0,0476	0,0476
rOP	29,38	31,35	27,00	22,03	28,21	29,67	22,03	22,03

rOP = 22 až 31 m.

Karen Altová (Kopřivnice) - Navržená plocha pro chov koní s přístřeškem pro 6 ks jezdeckých koní – plocha výroby zemědělské (VZ) v jihozápadní části obce.

Lesní hospodářství

Na lesních pozemcích mají právo hospodařit Lesy ČR Hradec králové s.p. - Lesní správa Frenštát pod Radhoštěm. Lesní hospodářský plán (LHP) pro lesní hospodářský celek Frenštát p. Radhoštěm má platnost od 1. 1. 2003 do 31. 12. 2012.

Malá část lesních pozemků je ve vlastnictví soukromých vlastníků – jen menší výměry. Část lesních pozemků je ve vlastnictví obce.

4.13.2 VÝROBA A SKLADOVÁNÍ

V obci Závěšice není žádná plocha s výrobou průmyslového charakteru. Jako plocha výroby a skladování (VS) je vymezena plocha zemědělského areálu. V případě zrušení živočišné výroby lze tento areál dále využívat pro podnikatelské aktivity z oblasti výroby a výrobních služeb. Negativní vlivy z provozovaných činností nesmí zhoršovat kvalitu bydlení v blízké zástavbě smíšené obytné.

Výrobní zařízení menšího rozsahu (služby, řemesla) lze umístit do ploch smíšených obytných (SO) za předpokladu, že nebudou svým provozem rušit obytnou funkci. Umístění staveb musí odpovídat urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí.

4.14 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Stávající plochy stávajících zařízení občanského vybavení (OV) jsou ponechány beze změn. Jako samostatné plochy občanského vybavení jsou vymezeny ÚP Závěšic plocha areálu mateřské a základní školy, plocha obecního úřadu (v objektu je také knihovna a restaurace U Gošáka), plocha kostela sv. Cyrila a Metoděje, hřbitova (OH) a plochy sportovních zařízení (OS).

Nové plochy občanského vybavení – sportovních zařízení (OS) jsou navrženy v centrální části souvislé zástavby obce (Z28) a ve východní části obce (Z53).

Nové stavby a zařízení občanské vybavenosti, včetně maloplošných a dětských hřišť, mohou být realizovány v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití stanovenými v textové části návrhu ÚP, oddíle F. V souladu s těmito podmínkami může být také změněn účel využívání stávajících zařízení a staveb. V případě realizace nového zařízení občanské vybavenosti musí být zabezpečen v rámci vlastního pozemku dostatek parkovacích míst, nebo musí být tato místa zajištěna s ohledem na organizaci okolní zástavby, veřejných prostranství a zeleně na veřejných prostranstvích.

4.15 KONCEPCE ROZVOJE JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÍCH PLOCH

Obec Závašice je nutno vnímat jako rozvíjející se sídlo do značné míry ovlivněné především vazbou na blízká města, především Kopřivnici a Nový Jičín. Převažující funkcí území obce Závašice je funkce obytná, částečně i obslužná, výrobní a rekreační. Tyto funkce je nutno v řešeném území dále optimálně rozvíjet s preferencí obytné funkce.

Obec Závašice je součástí správního obvodu ORP Kopřivnice.

Dobré rozvojové možnosti obce jsou vyvolány skutečnostmi, že na území obce se projevují suburbanizační tendence z širšího okolí v kombinaci s novými zdroji pracovních příležitostí v okolí.

Za omezující faktor dlouhodobého rozvoje obce je nutno považovat stávající mírně nevyvážené hospodářské podmínky a částečně i podmínky životního prostředí obce, zejména s ohledem na širší region Ostravské aglomerace. Možnosti zlepšení hospodářských podmínek ve vlastním administrativním území obce jsou omezené, zejména s ohledem na potřeby ochrany obytného a životního prostředí.

Navržená urbanistická koncepce navazuje na stavební vývoj obce. Stávající urbanistickou strukturu doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a ploch navazujících na zastavěné území. Vymezeny jsou především zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu a zařízení související s obytnou funkcí, tj. **plochy smíšené obytné** určené pro pozemky staveb pro bydlení, stávající stavby pro rodinnou rekreaci, stavby a zařízení občanského vybavení, pozemky prostranství veřejných, související dopravní a technickou infrastrukturu. Přípustná je nerušící výroba a služby, které svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území. V menší míře jsou navrženy plochy pro rozvoj rekreace a relaxace obyvatel obce, tj. plochy občanského vybavení – **sportovních zařízení a plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné**. Stávající **zařízení občanského vybavení** zůstávají beze změny.

Stávající **areál výroby** zůstává územně beze změny. Pro rozvoj výroby a skladování je navržena zastavitelná plocha navazující na tento areál.

Plochy prostranství veřejných jsou vymezeny podél komunikací.

V hranicích vymezeného **územního systému ekologické stability** je navrženo u zatím nefunkčních ploch zalesnění.

V rámci dopravní obsluhy území bylo řešeno odstranění dopravních závad na stávající komunikační síti a doplnění komunikací v lokalitách vymezených pro novou zástavbu. Součástí návrhu je vymezení územního systému ekologické stability.

NÁVRH ČLENĚNÍ ÚZEMÍ NA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - CHARAKTERISTIKA PLOCH

Územním plánem jsou vymezeny stávající a navržené plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky jejich využívání, které jsou podrobněji uvedeny v oddíle F textové části A. Územního plánu Závašic.

V řešeném území jsou vymezeny následující typy ploch:

Plochy smíšené obytné (SO)
Plochy rekreace rodinné (RR)
Plochy občanského vybavení (OV)
Plochy občanského vybavení - sportovních zařízení (OS)
Plochy občanského vybavení - hřbitovů (OH)
Plochy zemědělské - zeleně soukromé (ZS)
Plochy výroby a skladování (VS)
Plochy výroby zemědělské (VZ)
Plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)
Plochy prostranství veřejných (PV)
Plochy technické infrastruktury (TI)
Plochy nezastavěné smíšené (NS)
Plochy lesní (L)
Plochy zemědělské (Z)
Plochy vodní a vodohospodářské (VV)
Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES)
Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)

Charakteristika ploch:

Plochy smíšené obytné (SO)

Jedná se o převážnou část zástavby v obci - stávající i navržené plochy. Funkce obytná je dominantní, doplňuje ji funkce obslužná.

Převažuje zde zástavba rodinnými domy s hospodářskými budovami, dílnami, garážemi a usedlosti. Mezi obytnou zástavbou jsou situovány stavby občanského vybavení lokálního významu a připouští se zde provozování zařízení služeb a podnikatelských aktivit lokálního významu, které nebudou narušovat pohodu bydlení negativními vlivy z provozované činnosti, např. nepřiměřenou dopravní zátěží, hlukem, prachem, pachy, osvětlením apod., včetně staveb a zařízení pro chov hospodářských zvířat, pokud nebudou negativní účinky na životní prostředí překračovat limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a bude je možné připustit s ohledem na organizaci stávající i navržené okolní zástavby.

V rámci těchto ploch je přípustné budování dopravní a technické infrastruktury nezbytné pro zajištění funkce těchto ploch.

Plochy rekreace rodinné (RR)

Jedná se o plochy rodinné (individuální) rekreace se stávajícími stavbami chat a rekreačních domků včetně zařízení a staveb souvisejících s rekreačním využíváním ploch, např. odstavné plochy pro automobily, altány, studny, zahradní krby, pergoly apod.

V rámci těchto ploch je přípustné budování dopravní a technické infrastruktury nezbytné pro zajištění funkce těchto ploch.

Plochy občanského vybavení (OV)

Jedná se o stávající i navržené plochy občanské vybavenosti spadající především do veřejné infrastruktury a případně plošně a prostorově menších komerčních zařízení. Přípouští se zde provozování a výstavba zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, drobný prodej, ubytování, stravování, ochranu obyvatelstva a stavby a zařízení související s provozováním uvedených zařízení včetně ploch zeleně a dopravy.

V rámci těchto ploch je přípustné budování dopravní a technické infrastruktury nezbytné pro zajištění funkce těchto ploch.

Plochy občanského vybavení - sportovních zařízení (OS)

Zahrnují stávající sportovní areály a maloplošná hřiště včetně navržených ploch pro sport a rekreaci. Přípouští se zde výstavba zařízení sportovních a zařízení občanského vybavení – stravování, ubytování, služeb apod. souvisejících s provozem sportovních zařízení.

Dále se přípouští výstavba parkovišť a manipulačních ploch, komunikací, chodníků a stezek pro pěší, garáží pro techniku na údržbu hřiště, zařízení technické infrastruktury apod.

Plochy občanského vybavení - hřbitovů (OH)

Jedná se o stávající plochu hřbitova. Zde se přípouští pouze realizace staveb a zařízení souvisejících s provozem a využíváním hřbitovů včetně staveb církevních a dopravní obsluhy plochy.

Plochy zemědělské - zeleně soukromé (ZS)

Jedná se o plochy zahrad, které nebyly zařazeny do ploch smíšených obytných. Lze zde realizovat stavby pro uskladnění náradí a zemědělských výpěstků se zastavěnou plochou do 25 m² a zařízení a stavby související s využíváním zahrad, např. skleníky, altány, pergoly, zahradní krby apod.

Plochy výroby a skladování (VS)

Jedná se o stávající a navržené plochy výrobních areálů se stavbami zemědělskými, stavbami pro skladování, výrobu, výrobní a technické služby, stavby pro obchod a služby, čerpací stanice pohonných hmot, odstavení nákladních vozidel apod. Dále zde lze realizovat stavby a zařízení související s hlavní činností, např. sociální a stravovací zařízení pro zaměstnance, administrativní budovy, byty pro majitele, správce a hlídače, oddychové a relaxační zařízení pro zaměstnance.

V rámci těchto ploch je přípustné budování dopravní a technické infrastruktury nezbytné pro zajištění funkce těchto ploch.

Plochy výroby zemědělské (VZ)

Jedná se o plochu pro umístění staveb zemědělských – stájí a staveb souvisejících, tj. staveb pro skladování např. krmiva, slámy apod.

Plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)

Jedná se o plochy zeleně přístupné 24 hodin denně bez jakéhokoliv omezení, které nebyly zahrnuty do ploch smíšených obytných nebo do ploch občanského vybavení. Přípustné je zde budování dětských a maloplošných hřišť, prvků drobné architektury, instalace parkového mobiliáře a staveb a zařízení pro nezbytnou dopravní obsluhu.

Plochy prostranství veřejných (PV)

Jedná se o plochy veřejně přístupné (plochy podél komunikací, chodníky, zastávky hromadné dopravy, plochy zeleně na těchto veřejných prostranstvích apod). Připouští se zde realizace přístřešků na zastávkách hromadné dopravy, prvky drobné architektury a mobiliáře, stavby sítí technické infrastruktury.

Plochy technické infrastruktury (TI)

Jedná se o plochy technických zařízení a staveb příslušné technické vybavenosti, např. ČOV, vodojemů apod. Přípustné je oplocení ploch, stavby nezbytných komunikací, manipulačních ploch, odstavných ploch apod.

Plochy nezastavěné smíšené (NS)

Jedná se o souvislé plochy vzrostlé zeleně mimo pozemky lesní, remízky na zemědělsky obhospodařované půdě, břehové porosty, mokřady apod.

Připouští se zde realizace přístřešků a odpočinkových míst pro turisty u značených turistických tras, stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody, stavby pro vodní hospodářství v krajině, drobné sakrální stavby vázané na konkrétní místa, stavby liniové pro dopravu a technickou infrastrukturu včetně nezbytných zařízení na těchto stavbách.

Plochy lesní (L)

Jedná se o plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesní výrobu, zemědělskou výrobu související s lesním hospodářstvím a myslivostí. V těchto plochách lze realizovat stavby a zařízení k zajišťování lesních školek a provozování myslivosti, zařízení a stavby, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty u značených turistických cest, stavby komunikací a nezbytné stavby technického vybavení, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochy lesní by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.

Plochy zemědělské (Z)

Hlavním využitím těchto ploch je zemědělská rostlinná výroba a případně pastevní chov dobytka. Lze zde realizovat stavby nezbytné pro zemědělskou výrobu, např. skladování zemědělských produktů, letní ustájení dobytka, včelíny apod. Dále se zde připouští realizace přístřešků a odpočinkových míst pro turisty u značených turistických tras, stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody, stavby pro vodní hospodářství v krajině, drobné sakrální stavby vázané na konkrétní místa, stavby liniové pro dopravu a technickou infrastrukturu včetně nezbytných zařízení na těchto stavbách.

Plochy vodní a vodohospodářské (VV) mohou být také součástí jiných ploch, připouští se zde výstavba staveb a zařízení nezbytných pro vodní hospodářství a staveb souvisejících s vodním dílem, stavby mostů a lávek a výsadba břehové zeleně.

Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES)

Jedná se o plochy územního systému ekologické stability, které zahrnují ekologickou kostru území - biokoridory a biocentra. Představují těžiště zájmu ochrany přírody v území a základní předpoklady jeho ekologické stability. Na těchto plochách se nepřipouští žádná výstavba s výjimkou zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, sítí technické infrastruktury a komunikací, jejichž trasování mimo plochy ÚSES by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné, dále malých vodních nádrží a staveb na vodních tocích.

Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)

Jedná se o plochy staveb komunikací, mostů, lávek a plochy služeb motoristům, např. čerpací stanice pohonných hmot, dále plochy související s dopravou, např. plochy odstavné, výhybny, autobusové zastávky, parkovací a manipulační plochy apod.

5. INFORMACE O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Návrh řešení Územního plánu Závašic je posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v rámci samostatné zakázky (Aquatest a.s., Praha, prosinec 2009).

Toto posouzení je součástí textové části odůvodnění **B.2 Vlivu územního plánu Závašic na udržitelný rozvoj území** zpracovaného podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2001 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

6. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 231/1999 Sb., vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (čj. OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Použité podklady:

údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí – www.nahlizenidokn.cz - prosinec 2009

- bonitní půdně ekologické jednotky a podklady o odvodněných pozemcích z podkladů ÚAP

6.1 KVALITA ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhu zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro lepší posouzení kvality byly jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy I až V. První číslo pětimístného kódu označuje klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 6 MT3 mírně teplý, až teplý. Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku - HPJ.

HPJ v řešeném území podle vyhlášky č. 546/2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci:

22 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším.

24 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností.

40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

44 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření.

47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

49 - Kambizemě pelické oglejené, rendziny pelické oglejené, pararendziny kambické a pelické oglejené a pelozemě oglejené na jílovitých zvětralinách břidlic, permokarbonu a flyše, tufech a bazických vyvěřelinách, zrnitostně těžké až velmi těžké až středně skeletovité, s vyšším sklonem k dočasnému zamokření.

51 - Kambizemě oglejené a pseudoglej modální na zahliněných šterkopiscích, terasách a morénách, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s nepravidelným vodním režimem závislým na srážkách.

58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

Další dvojčíslí (4. a 5. číslo kódu BPEJ) – určuje sklonitost, skeletovitost, hloubku půdy a expozici – polohu vůči světovým stranám.

Pro podrobnější určení kvality jsou BPEJ zařazeny do třídy ochrany zemědělských pozemků I až V.

6.2 ZÁBOR PŮDY DLE NÁVRHU ÚP

Celkový předpokládaný zábor půdy činí **47,05 ha**, z toho je **44,96 ha zemědělských pozemků**.

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

funkční členění	zábor půdy celkem	z toho zemědělských pozemků	z nich orné půdy
	ha	ha	ha
SO – plochy smíšené obytné	39,24	38,78	25,46
OS – plochy obč.vybavení – sport. zařízení	1,13	1,13	0,46
VZ – plochy výroby zemědělské	0,25	0,25	-
TI - plochy technické infrastruktury	0,06	0,06	-
PV – plochy prostranství veřejných	0,96	0,47	0,22
ZV – plochy prostranství veř.- zeleně veřejné	5,41	4,27	0,19
návrh celkem	47,05	44,96	26,33

Meliorace – celkem se předpokládá **zábor 5,76 ha** odvodněných zemědělských pozemků. Plochy jsou uvedeny v tabulce č. 2.

6.3 ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Pro potřeby územního systému ekologické stability se předpokládá **zábor celkem 1,39 ha zemědělských pozemků**.

V grafické příloze je zakreslen celý průběh ÚSES, včetně jeho funkčních částí. Do záboru půdy pro ÚSES jsou započteny jen plochy zemědělských pozemků určených k výsadbě stromů a keřů (zalesnění). Do záboru nejsou zahrnuty ostatní plochy.

6.4 POSOUZENÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Plochy potřebné pro územní rozvoj obce jsou navrženy v návaznosti na stávající zástavbu a jsou jejím doplněním. Jedná se převážně o plochy určené pro bydlení. Kvalita zemědělských pozemků navržených k záboru je různá. Zčásti se jedná o zemědělské pozemky v nejlepší kvalitě, ve třídě ochrany II, částečně v nejhorší kvalitě ve třídě ochrany IV a V. Méně se vyskytují půdy v průměrné kvalitě ve třídě ochrany III.

6.5 DOPAD NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Trvalý zábor

Celkem se předpokládá ha trvalý zábor **0,52ha** pozemků určených k plnění funkcí lesa.

plocha	funkční využití	zábor (ha)	kategorie lesních pozemků
ZV1	plochy prostranství veř.- zeleně veřejné	0,17	10 – lesy hospodářské
ZV2	plochy prostranství veř.- zeleně veřejné	0,35	10 – lesy hospodářské
celkem	-	0,52	10 – lesy hospodářské

Do ploch veřejné zeleně jsou zahrnuty parcely lesních pozemků. Předpoklad je, že na lesních pozemcích dojde jen k menším úpravám a ke kácení porostů nedojde.

Výstavba v ostatních navržených lokalitách je takového charakteru, že nebude mít žádný vliv na okolní lesní porosty.

V případě nové výstavby je nutno dodržovat vzdálenost 50 m od okraje lesa – dle ustanovení § 46 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Požadavek na 50 m vzdálenost od okraje lesa nesplňují plochy Z8 – SO, Z9 – SO, Z10 – SO, Z11 – SO, Z12 – SO, Z13 – SO, Z14 – SO, Z18 – SO, Z34 – SO, Z43 – SO, Z44 – SO, Z49 – TI, Z53 – OS.

Předpokládané odnětí půdy podle funkčního členění ploch

tabulka č.1.1

označení plochy/ funkce	celková výměra půdy ha	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků			
		nezemědělské ha	lesní ha	zemědělské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha	
Plochy zastavitelné:								
Z1	SO	0,86	-	-	0,86	0,74	-	0,12
Z2	SO	0,35	-	-	0,35	0,13	0,22	-
Z3	SO	1,68	0,05	-	1,63	1,23	0,27	0,13
Z4	SO	0,25	-	-	0,25	-	-	0,25
Z5	SO	1,39	-	-	1,39	0,86	-	0,53
Z6	SO	0,65	-	-	0,65	0,58	-	0,07
Z7	SO	1,33	-	-	1,33	-	-	1,33
Z8	SO	0,99	-	-	0,99	0,85	0,14	-
Z9	SO	0,46	-	-	0,46	-	-	0,46
Z10	SO	2,55	0,02	-	2,53	2,40	0,13	-
Z11	SO	0,13	-	-	0,13	-	0,13	-
Z12	SO	1,97	0,12	-	1,85	1,62	0,23	-
Z13	SO	0,17	-	-	0,17	0,17	-	-
Z14	SO	1,00	0,02	-	0,98	-	0,85	0,13
Z15	SO	0,19	-	-	0,19	0,19	-	-
Z16	SO	0,38	-	-	0,38	0,14	0,24	-
Z17	SO	0,11	-	-	0,11	0,11	-	-
Z18	SO	0,22	-	-	0,22	0,14	0,04	0,04
Z19	SO	0,43	-	-	0,43	0,43	-	-
Z20	SO	0,37	-	-	0,37	-	0,37	-
Z21	SO	0,75	0,03	-	0,72	-	-	0,72
Z22	SO	0,80	-	-	0,80	-	-	0,80
Z23	SO	1,14	-	-	1,14	0,89	0,25	-
Z24	SO	0,35	-	-	0,35	0,35	-	-
Z25	SO	0,17	-	-	0,17	0,17	-	-
Z26	SO	0,40	-	-	0,40	0,36	-	0,04
Z27	SO	0,69	-	-	0,69	0,69	-	-
Z29	SO	1,59	0,03	-	1,56	0,26	0,01	1,29
Z30	SO	0,38	-	-	0,38	0,38	-	-
Z31	SO	0,18	-	-	0,18	-	0,18	-
Z32	SO	0,34	0,02	-	0,32	0,32	-	-
Z33	SO	0,36	-	-	0,36	0,36	-	-
Z34	SO	0,21	-	-	0,21	-	-	0,21
Z35	SO	0,09	0,09	-	-	-	-	-
Z36	SO	1,41	0,02	-	1,39	0,40	0,58	0,41
Z37	SO	0,17	-	-	0,17	0,17	-	-
Z38	SO	0,35	-	-	0,35	0,35	-	-
Z39	SO	2,84	0,03	-	2,81	2,79	-	0,02
Z40	SO	5,08	0,03	-	5,05	4,99	0,06	-
Z41	SO	0,55	-	-	0,55	0,55	-	-
Z42	SO	0,80	-	-	0,80	0,80	-	-
Z43	SO	0,51	-	-	0,51	-	-	0,51
Z44	SO	0,60	-	-	0,60	0,60	-	-
Z45	SO	0,12	-	-	0,12	0,12	-	-
Z46	SO	2,56	-	-	2,56	-	0,74	1,82

tabulka č.1.2

označení plochy/ funkce	celková výměra půdy ha	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků		
		nezemědělské ha	lesní ha	zemědělské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha
Z47 SO	0,73	-	-	0,73	0,73	-	-
Z50 SO	0,18	-	-	0,18	0,18	-	-
Z51 SO	0,25	-	-	0,25	0,25	-	-
Z52 SO	0,16	-	-	0,16	0,16	-	-
SO Σ	39,24	0,46	-	38,78	25,46	4,44	8,88
Z28 OS	0,67	-	-	0,67	-	-	0,67
Z53 OS	0,46	-	-	0,46	0,46	-	-
OS Σ	1,13	-	-	1,13	0,46	-	0,67
Z48 VZ Σ	0,25	-	-	0,25	-	-	0,25
Z49 TI Σ	0,06	-	-	0,06	-	-	0,06
Z1-53 celkem	40,68	0,46	-	40,22	25,92	4,44	9,86
Plochy ostatní:							
ZV1	1,62	0,22	0,17	1,23	-	0,04	1,19
ZV2	1,36	-	-	1,36	-	0,03	1,33
ZV3	1,08	0,34	0,35	0,39	-	0,39	-
ZV4	0,27	-	-	0,27	-	0,01	0,26
ZV5	0,44	0,01	-	0,43	-	0,43	-
ZV6	0,64	0,64	-	0,59	0,19	0,40	-
celkem ZV Σ	5,41	0,62	0,52	4,27	0,19	1,30	2,78
PV1	0,69	0,39	-	0,30	0,14	0,01	0,15
PV2	0,04	-	-	0,04	0,04	-	-
PV3	0,04	-	-	0,04	0,04	-	-
PV4	0,02	-	-	0,02	-	-	0,02
PV5	0,08	0,08	-	-	-	-	-
PV6	0,09	0,02	-	0,07	-	0,07	-
celkem PV Σ	0,96	0,49	-	0,47	0,22	0,08	0,17
celkem pl.ost.	6,37	1,11	0,52	4,74	0,41	1,38	2,95
celkem návrh	47,05	1,57	0,52	44,96	26,33	5,82	12,81

Předpokládané odnětí zemědělských pozemků ze ZPF

tabulka č.2.1

katastrální území	označení plochy/ funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha	
Zastavitelné plochy:								
Závišice	Z1	SO	0,62	2	6.48.41	IV	0,62	
"	"	"	0,10	2	6.49.41	V	0,10	
"	"	"	0,02	2	6.41.67	V	0,02	
"	"	"	0,12	7	6.41.67	V	-	
"	Σ	Z1	SO	0,86	-	-	0,74	
"		Z2	SO	0,13	2	6.49.41	V	-
"		"	"	0,22	5	6.49.41	V	-
"	Σ	Z2	SO	0,35	-	-	-	
"		Z3	SO	0,76	2	6.49.11	IV	0,76
"		"	"	0,24	2	6.49.41	V	0,24
"		"	"	0,23	2	6.41.67	V	0,23
"		"	"	0,08	5	6.41.67	V	-
"		"	"	0,19	5	6.49.41	V	-
"		"	"	0,07	7	6.41.67	V	0,07
"		"	"	0,06	7	6.49.41	V	0,06
"	Σ	Z3	SO	1,63	-	-	1,36	
"	Σ	Z4	SO	0,25	7	6.49.11	IV	-
"		Z5	SO	0,14	2	6.58.00	II	0,14
"		"	"	0,72	2	6.49.41	V	0,72
"		"	"	0,12	7	6.58.00	II	-
"		"	"	0,41	7	6.49.41	V	-
"	Σ	Z5	OV	1,39	-	-	0,86	
"		Z6	SO	0,07	2	6.58.00	II	-
"		"	"	0,51	2	6.49.41	V	-
"		"	"	0,07	7	6.49.41	V	-
"	Σ	Z6	SO	0,65	-	-	-	
"		Z7	SO	0,05	7	6.58.00	II	-
"		"	"	0,86	7	6.49.11	IV	-
"		"	"	0,42	7	6.49.41	V	-
"	Σ	Z7	SO	1,33	-	-	-	
"		Z8	SO	0,63	2	6.44.10	II	-
"		"	"	0,22	2	6.22.42	IV	-
"		"	"	0,02	5	6.44.10	II	-
"		"	"	0,12	5	6.22.42	IV	-
"	Σ	Z8	SO	0,99	-	-	-	
"		Z9	SO	0,15	7	6.44.10	II	-
"		"	"	0,31	7	6.58.00	II	-
"	Σ	Z9	SO	0,46	-	-	-	
"		Z10	SO	2,40	2	6.22.42	IV	-
"		"	"	0,13	5	6.22.42	IV	-
"	Σ	Z10	SO	2,53	-	-	-	
"	Σ	Z11	SO	0,13	5	6.58.00	II	-
"		Z12	SO	1,62	2	6.22.42	IV	-

tabulka č.2.2

katastrální území	označení plochy/ funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
"	"	"	0,23	5	6.22.42	IV	-
"	Σ	Z12 SO	1,85	-	-	-	-
"	Σ	Z13 SO	0,17	2	6.58.00	II	-
"		Z14 SO	0,85	5	6.58.00	II	-
"		" "	0,13	7	6.58.00	II	-
"	Σ	Z14 SO	0,98	-	-	-	-
"	Σ	Z15 SO	0,19	2	6.22.42	IV	-
"		Z16 SO	0,10	2	6.22.12	IV	-
"		" "	0,04	2	6.22.42	IV	-
"		" "	0,19	5	6.22.12	IV	-
"		" "	0,05	5	6.22.42	IV	-
"	Σ	Z16 SO	0,38	-	-	-	-
"	Σ	Z17 SO	0,11	2	6.22.12	IV	-
"		Z18 SO	0,14	2	6.58.00	II	-
"		" "	0,04	5	6.58.00	II	-
"		" "	0,04	7	6.58.00	II	-
"	Σ	Z18 SO	0,22	-	-	-	-
"	Σ	Z19 SO	0,43	2	6.22.12	IV	0,31
"	Σ	Z20 SO	0,37	5	6.58.00	II	-
"	Σ	Z21 SO	0,72	7	6.48.14	V	-
"	Σ	Z22 SO	0,80	7	6.58.00	II	-
"		Z23 SO	0,61	2	6.24.11	III	-
"		" "	0,28	2	6.48.14	IV	-
"		" "	0,25	5	6.24.11	III	-
"	Σ	Z23 SO	1,14	-	-	-	-
"	Σ	Z24 SO	0,35	2	6.24.41	III	-
"	Σ	Z25 SO	0,17	2	6.58.00	II	-
"		Z26 SO	0,36	2	6.22.12	IV	-
"		" "	0,04	7	6.22.12	IV	-
"	Σ	Z26 SO	0,40	-	-	-	-
"	Σ	Z27 SO	0,69	2	6.24.41	III	-
"		Z28 OS	0,19	7	6.58.00	II	-
"		" "	0,48	7	6.22.13	IV	-
"	Σ	Z28 OS	0,67	-	-	-	-
"		Z29 SO	0,26	2	6.22.13	IV	-
"		" "	0,01	5	6.22.13	IV	-
"		" "	1,29	7	6.22.13	IV	-
"	Σ	Z29 SO	1,56	-	-	-	-
"		Z30 SO	0,06	2	6.24.41	III	-
"		" "	0,32	2	6.49.11	IV	-
"	Σ	Z30 SO	0,38	-	-	-	-
"		Z31 SO	0,12	5	6.49.11	IV	-
"		" "	0,06	5	6.24.41	III	-
"	Σ	Z31 SO	0,18	-	-	-	-
"	Σ	Z32 SO	0,32	2	6.49.11	IV	-
"	Σ	Z33 SO	0,36	2	6.49.11	IV	-
"		Z34 SO	0,05	7	6.58.00	II	-

tabulka č.2.3

katastrální území	označení plochy/ funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
"	"	"	0,16	7	6.49.11	IV	-
"	Σ	Z34 SO	0,21	-	-	-	-
"		Z36 SO	0,40	2	6.24.41	III	-
"		" "	0,51	5	6.24.41	III	-
"		" "	0,07	5	6.49.11	IV	-
"		" "	0,41	7	6.49.11	IV	-
"	Σ	Z36 SO	1,39	-	-	-	-
"	Σ	Z37 SO	0,17	2	6.49.11	IV	0,17
"	Σ	Z38 SO	0,35	2	6.44.00	II	-
"		Z39 SO	2,79	2	6.44.00	II	-
"		" "	0,02	7	6.44.00	II	-
"	Σ	Z39 SO	2,81	-	-	-	-
"		Z40 SO	3,27	2	6.44.00	II	-
"		" "	1,72	2	6.44.10	II	-
"		" "	0,06	5	6.44.00	II	-
"	Σ	Z40 SO	5,05	-	-	-	-
"		Z41 SO	0,30	2	6.44.00	II	0,13
"		" "	0,25	2	6.47.00	II	0,15
"	Σ	Z41 SO	0,55	-	-	-	0,28
"	Σ	Z42 SO	0,80	2	6.47.00	II	0,06
"	Σ	Z43 SO	0,51	7	6.44.00	II	-
"	Σ	Z44 SO	0,60	2	6.44.00	II	-
"	Σ	Z45 SO	0,12	2	6.44.00	II	0,12
"		Z46 SO	0,74	5	6.44.00	II	-
"		" "	1,82	7	6.44.00	II	1,40
"	Σ	Z46 SO	2,56	-	-	-	1,40
"		Z47 SO	0,12	2	6.44.00	II	-
"		" "	0,41	2	6.24.11	III	-
"		" "	0,20	2	6.24.41	III	-
"	Σ	Z47 SO	0,73	-	-	-	-
"		Z48 ZV	0,13	7	7.58.00	II	-
"		" "	0,12	7	7.24.41	III	-
"	Σ	Z48 ZV	0,25	-	-	-	-
"	Σ	Z49 TI	0,06	7	6.58.00	II	-
"	Σ	Z50 SO	0,18	2	6.44.00	II	-
"		Z51 SO	0,06	2	6.24.41	III	-
"		" "	0,19	2	6.22.12	IV	-
"	Σ	Z51 SO	0,25	-	-	-	-
"		Z52 SO	0,10	2	6.44.00	II	-
"		" "	0,06	2	6.47.10	III	-
"	Σ	Z52 SO	0,16	-	-	-	-
"	Σ	Z53 OS	0,46	2	6.44.00	II	0,46
Celkem Z1 – Z53			40,22	-	-	-	5,76
Plochy ostatní:							
	Závišice	ZV1	0,04	5	6.58.00	II	-
	"	"	1,19	7	6.58.00	II	-
	Σ	ZV1	1,23	-	-	-	-
"		ZV2	0,03	5	6.58.00	II	-

tabulka č.2.4

katastrální území	označení plochy/ funkce	odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
"	"	1,29	7	6.58.00	II	-
"	"	0,04	7	6.51.11	IV	-
	Σ ZV2	1,36	-	-	-	-
	Σ ZV3	0,39	5	6.58.00	II	-
"	ZV4	0,01	5	6.58.00	II	-
"	"	0,26	7	6.58.00	II	-
	Σ ZV4	0,27	-	-	-	-
	Σ ZV5	0,43	5	6.58.00	II	-
"	ZV6	0,19	2	6.58.00	II	-
"	"	0,40	5	6.58.00	II	-
	Σ ZV6	0,59	-	-	-	-
"	PV1	0,09	2	6.58.00	II	-
"	"	0,05	2	6.49.41	V	-
"	"	0,01	5	6.58.00	II	-
"	"	0,11	7	6.58.00	II	-
"	"	0,04	7	6.49.41	V	-
	Σ PV1	0,30	-	-	-	-
	Σ PV2	0,04	2	6.22.12	IV	-
	Σ PV3	0,04	4	6.49.11	IV	-
	Σ PV4	0,02	7	7.24.41	III	-
	Σ PV6	0,07	5	6.58.00	II	-
celkem plochy ostatní		4,74	-	-	-	-
celkem návrh		44,96	-	-	-	5,76

Zábor zemědělských pozemků pro územní systém ekologické stability

tabulka č.3

označení plochy	výměra ha	stávající druh pozemku	z toho odvodnění ha	navržené společenstvo	katastrální území
Závišice 5	0,64	2	-	lesní	Závišice
"	0,04	5	-	lesní	Závišice
"	0,10	7	-	lesní	Závišice
"	0,78	-	-	lesní	Závišice
Závišice 4, Štramberk	0,61	2	-	lesní	Závišice
				lesní	Závišice
celkem	1,39	-	-	lesní	Závišice

Vysvětlivky k tabulkám:

druh pozemku:	- 2	- orná půda
	- 5	- zahrada
	- 7	- trvalý travní porost
funkční členění:	SO	- plochy smíšené obytné
	OS	- plochy občanského vybavení – sportovních zařízení
	TI	- plochy technické infrastruktury
	VZ	- plochy výroby zemědělské
	PV	- plochy prostranství veřejných
	ZV	- plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné
	Z1 – 53	- plochy zastavitelné

PŘÍLOHA Č. 1

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1) limity využití území vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace -

- Územního plánu velkého územního celku Beskydy a jeho platných změn č. 1 a č. 2.
Pro správní území obce Závašice vyplývají limity:
- Přírodní park Podbeskydí
- přeložka silnice II/482
- stávající vodojemy, stávající zdroj podzemních vod a významné vodovodní řady;
- VVTL a VTL plynovody,

2) limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

- **ochranné pásmo silnic II. a III. třídy** v šířce 15 m od osy komunikace mimo souvisle zastavěné území, dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- **rozhledová pole silničních křižovatek** dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- **ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů** do průměru 500 mm vč. 1,5 m, u řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů
- **ochranná pásma nadzemních elektrických vedení** (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Údaje v závorce platí pro vedení postavená před rokem 1995:

u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m (25 m)
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m (15 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	
pro vodiče bez izolace	7 m (10 m)
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m

u stožárových DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	1 m od obestavění
- **ochranná pásma plynovodů** (vzdálenost od okraje potrubí) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů:

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
pro VVTL plynovod do DN 500	150 m	4 m
pro VVTL plynovod do DN 300	100 m	4 m
VTL plynovod nad DN 250	40 m	4 m
VTL plynovod do DN 250	20 m	4 m
VTL plynovod do DN 100	15 m	4 m
STL plynovody		1 m

- **ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení** 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.

- **ochranné pásmo hřbitova** - zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů

Ochranné pásmo hřbitova nebylo stanoveno územním rozhodnutím. V ÚP Závěšice je vymezeno OP v šířce 100m v souladu se zákona č. 256/2001.

- **ochrana přírody a krajiny** - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Přírodní park Podbeskydí

Územní systém ekologické stability - lokální biokoridory a lokální biocentra.

Významné krajinné prvky.

- **ochrana lesních pozemků** - zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon v platném znění

- ochranné pásmo lesa - 50 m od hranice pozemku lesa

- **ochrana před záplavami** - Rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, ze dne 8. 2. 2008 pod č.j.: MSK 860/2008 bylo pro vodní tok Sedlnice stanoveno záplavové území včetně vymezení aktivní zóny.

- **území s archeologickými nálezy**

č. 25-21-12/5 tvrz, dvůr – ktg. I,

č. 25-21-12/9 Závěšice I, II, III – ktg. I,

č. 25-21-12/8 Kopřivnice I a II – ktg. I,

č. 25-21-12/13 ESA 18 – ktg. I,

č. 25-21-17/8 ESA 50 – ktg. I,

č. 25-21-17/9 ESA 17 – ktg. I.

- **chráněná ložisková území**

14400000 Čs.část Hornoslezské pánve, surovina uhlí černé, zemní plyn,

08367200 Příbor, zemní plyn,

15457200 Štramberk II (PZP), zemní plyn.

- **ložiska nerostných surovin:**

314400000 Příbor-západ, surovina uhlí černé, dosud netěženo,

317190000 Mořkov-Frenštát, surovina uhlí černé, dosud netěženo,

315457200 Příbor-jih (Štramberk)-PZP, podzemní zásobník plynu, zemní plyn, těžba dřívější z vrtu,

308367200 Příbor-Klokočov, zemní plyn, těžba současná z vrtu,

- **území pro zvláštní zásah do zemské kůry:**

40025000 Štramberk III, zemní plyn.

PŘÍLOHA Č. 2

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

ATS	- automatická tlaková stanice
BD	- bytový dům
BP	- bezpečnostní pásmo
BTS	- základová převodní stanice (base transceiver station)
CO	- civilní ochrana
ČHMÚ	- Český hydrometeorologický ústav
ČOV	- čistírna odpadních vod
ČSÚ	- Český statistický úřad
ČÚZK	- Český ústav zeměměřický a katastrální
DTP	- dolní tlakové pásmo
DTS	- distribuční trafostanice
EO	- ekvivalentní obyvatel
HTP	- horní tlakové pásmo
KČT	- Klub českých turistů
k.ú.	- katastrální území
LHP	- lesní hospodářský plán
MK	- místní komunikace
MO	- místní obslužná (komunikace)
MŠ	- mateřská škola
NN	- nízké napětí
OP	- ochranné pásmo
ORP	- obec s rozšířenou působností
OZKO	- oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
POH	- plán odpadového hospodářství
PUPFL	- pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR	- politika územního rozvoje
RD	- rodinný dům
RKS	- radiokomunikační středisko
RS	- regulační stanice
RSU	- vzdálený účastnický blok (remote subscriber unit)
SHR	- samostatně hospodařící rolník
STG	- skupina typů geobiocény
STL	- středotlaký
SÚ	- sídelní útvar
SV	- skupinový vodovod
TKO	- tuhé komunální odpady
TO	- telefonní obvod
TR, TS	- trafostanice, transformační stanice
TTP	- trvalé travní porosty
TÚ	- tranzitní ústředna
ÚK	- účelová komunikace
ÚP	- územní plán
ÚPS	- účastnická přípojná síť
ÚSES	- územní systém ekologické stability
ÚV	- úpravna vody
VDJ	- vodojem
VKP	- významný krajinný prvek
VN	- vysoké napětí
VPS	- veřejně prospěšné stavby
VÚC	- velký územní celek
VVN	- velmi vysoké napětí
ZPF	- zemědělský půdní fond
ZÚR	- zásady územního rozvoje
ZŠ	- základní škola

PŘÍLOHA Č. 3

Přehled citovaných zákonů a vyhlášek

- **zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
- **vyhláška č. 500/2006 Sb.**, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti;
- **vyhláška č. 501/2006 Sb.**, o obecných požadavcích na využívání území;
- **vyhláška č. 137/1998 Sb.**, o obecných technických požadavcích na výstavbu, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 20/1987 Sb.**, o státní památkové péči (památkový zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, **ve znění pozdějších předpisů**;
vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 44/1988 Sb.**, o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 363/1992 Sb.**, o zjišťování starých důlních děl a vedení jejich registrace;
- **zákon č. 18/1997 Sb.**, o mírovém využití jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon);
- **vyhláška Státního úřadu pro jadernou bezpečnost č. 184/1997 Sb.**, o požadavcích na zajištění radiační ochrany;
- **zákon č. 240/2000 Sb.**, o krizovém řízení a o změně některých zákonů;
- **zákon č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 266/1994 Sb.**, o drahách, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 274/2001 Sb.**, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **nařízení vlády č. 61/2003 Sb.**, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech;
- **nařízení vlády č. 71/2003 Sb.**, o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování hodnocení stavu jakosti těchto vod;
- **vyhláška MZe č. 470/2001 Sb.**, kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků;
- **nařízení vlády č. 103/2003 Sb.**, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech;

- **zákon č. 86/2002 Sb.**, o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 117/1997 Sb.**, kterou se stanovují emisní limity a další podmínky provozování stacionárních zdrojů znečišťování a ochrany ovzduší;
- **nařízení vlády č. 350/2002 Sb.**, kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **nařízení vlády č. 502/2000 Sb.**, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- **zákon č. 458/2000 Sb.**, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 127/2005 Sb.**, o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů;
- **zákon č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 151/1997 Sb.**, o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška č. 452/2003 Sb.**, kterou se mění **vyhláška č. 540/2002 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení **zákona č. 151/1997 Sb.**, o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 13/1994 Sb.**, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF;
- **vyhláška č. 546/2002 Sb.**, kterou se mění **vyhláška č. 327/1998 Sb.**, kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci;
- **zákon č. 366/2003 Sb.**, o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby (úplné znění **zákona č. 95/1999 Sb.**, o převodu zemědělských a lesních pozemků na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů);
- **zákon č. 256/2001 Sb.**, o pohřebnictví a o změně některých zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 20/187 Sb.**, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
- **zákon č. 49/1997 Sb.**, o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů