



BERNARTICE NAD ODROU

ÚZEMNÍ PLÁN - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

I.B. HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
B	B	PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉ
SB	SB	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SBH		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ HISTORICKÉ
SBK		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ KOMERČNÍ
OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV1	OV1	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
OV2	OV2	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
RS1	RS	PLOCHY REKREACE SPORTOVNÍ – GOLFOVÉ HRISTE (RS), HRISTE U ODRY (RS1)
RI		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
ZV		PLOCHY ZELENÉ URBANIZOVANÉ LESNÍ
ZU1		PLOCHY ZELENÉ URBANIZOVANÉ HOSPODÁŘSKÉ
PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – CENTRUM
ZV	ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – ZELEN

ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST
ODKAZOVÉ ČÍSLO ÚPLNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU	PLÁNOVÁ MÍSTNOST

KLAD MAPOVÝCH SEKCI

MĚŘITKA 1:5000		
9-0	8-0	7-0
9-1	8-1	7-1
9-2	8-2	7-2
9-3	8-3	7-3

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
V	V	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – NEZEMĚDĚLSKÉ
VZ	VZM	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÉ
K	K	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ MALOVÝROBA ZAHNĚNÍ
K	K	PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ
D	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
NL		PLOCHY LESNÍ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – KRAJINNÁ ZELEN
NS1	NS1	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZAHRADY A SADY
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NT	NT	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, HRANICE PLOCH

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE A OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		HRANICE A OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NRBC
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – RBC
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR – RBK
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM – LBC
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – LBK

ÚSES JE ZAKRESLEN JAKO NAVRHOVANÝ PRŮBĚH ÚZEMNÍ DĚLENY NEFUNKČNÍ ČÁSTI JSOU VYZNAČENY JAKO ZMĚNY NA PLOCHY PŘÍRODNÍ – NP

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

R1	ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY BYDLENÍ, SMÍŠENÉ OBYTNÉ – R1
R2	ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ KOMERČNÍ – R2
R3	ÚZEMNÍ REZERVA PRO VEŘEJNÝ VODOVODNÍ ŘAD
R4	PITNÉ VODY R2 – V02

