ÚZEMNÍ PLÁN KUNÍN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Část ÚP: II. Odůvodnění ÚP

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- řešené území
- zastavěné území k 1. 5. 2013
- plocha změny
- hranice parcel KN
- vrstevnice 10 m
- vrstevnice 2 m

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy

- BH Plochy bydlení - hromadné
- BV Plochy bydlení - venkovské
- BX Plochy bydlení - specifické
- RZ Plochy rekreace - zahrádkářské osady
- OV Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost
- OK Plochy občanského vybavení - komerce
- OS Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
- OH Plochy občanského vybavení - hřbitov
- SO Plochy smíšené obytné
- D Plochy dopravní infrastruktury
- T Plochy technické infrastruktury
- VL Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- VZ Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
- PV Plochy veřejných prostranství
- ZV Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- W Plochy vodní a vodohospodářské
- NZ Plochy zemědělské
- NL Plochy lesní
- NP Plochy přírodní
- NS Plochy smíšené nezastavěného území
- NT Plochy těžby nerostů

plochy změn

- BV Plochy bydlení - venkovské
- BX Plochy bydlení - specifické
- RZ Plochy rekreace - zahrádkářské osady
- OV Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost
- OK Plochy občanského vybavení - komerce
- OH Plochy občanského vybavení - hřbitov
- SO Plochy smíšené obytné
- D Plochy dopravní infrastruktury
- T Plochy technické infrastruktury
- VL Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- VZ Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
- PV Plochy veřejných prostranství
- ZV Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- W Plochy vodní a vodohospodářské
- NP Plochy přírodní
- NS Plochy smíšené nezastavěného území

plochy rezerv

- D Plochy dopravní infrastruktury
- V Plochy výroby a skladování

územní studie

- plocha s podmínkou zpracování územní studie

kódy ploch změn a rezerv

Z1	zastavitelná plocha
P101	plocha přestavby
K201	plocha změny v krajině
R1 - D	plocha rezervy - předpokládaný způsob využití

indexy v plochách

/o	možnost umístění oplocení

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice I. třídy - stav
- silnice I. třídy - rezerva
- silnice III. třídy - stav
- místní komunikace - stav
- místní komunikace - návrh
- účelová komunikace - stav
- cyklotrasa - stav
- železniční trať - stav
- vodní cesta D-O-L - rezerva
- ochranné pásmo letiště
- ochranné pásmo silnice a dráhy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- trafostanice - stav
- trafostanice - návrh
- nadzemní el. vedení 400 kV - stav
- nadzemní el. vedení 220 kV - stav
- nadzemní el. vedení 22 kV - stav
- nadzemní el. vedení 22 kV - návrh
- podzemní el. vedení 22 kV - stav
- podzemní el. vedení 22 kV - návrh
- regulační stanice plynu - stav
- plynovod VVTL - stav
- plynovod VVTL - návrh
- plynovod VTL - stav
- plynovod STL - stav
- plynovod STL - návrh
- vodojem užitkové vody - stav
- zdroj užitkové vody - stav
- dálkový vodovodní přivaděč - stav
- místní vodovod - stav
- místní vodovod - návrh
- čistírna odpadních vod - stav
- kanalizační stoka - stav
- kanalizační stoka - návrh
- vsakovací příkop - návrh
- objekt telekomunikační sítě
- dálkový telekomunikační kabel
- místní telekomunikační kabel
- ochranné pásmo elektrického vedení
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení

OCHRANA PŘÍRODY, VODSTVO, GEOLOGIE

- chráněná krajinná oblast a ptačí oblast Poodří
- II. zóna CHKO
- III. zóna CHKO
- přírodní rezervace, přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní rezervace nebo přírodní památky
- mokřady mezinárodního významu dle Ramsarské úmluvy
- evropsky významná lokalita
- migračně významné území
- registrovaný významný krajinný prvek
- památný strom
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně

pozn.: celé řešené území náleží do zranitelné oblasti podzemních vod

- stanovené záplavové území Q100
- stanovená aktivní zóna záplavového území
- ochranná hráz
- chráněné ložiskové území
- výhradní ložisko nerostných surovin
- dobývací prostor
- potenciální sesuvné území

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- biocentrum

KULTURNÍ HODNOTY

- nemovitá kulturní památka - bod
- nemovitá kulturní památka - plocha
- objekt v památkovém zájmu
- území s archeologickými nálezy kategorie II

pozn.: celé zbývající řešené území spadá do území s arch. nálezy kat. III

- ochranné pásmo hřbitova

OSTATNÍ

- BPEJ I. třídy ochrany
- BPEJ II. třídy ochrany
- skládka

Poznámka.: Celé řešené území podléhá stanovisku Ministerstva obrany ČR pro vyjmenované druhy staveb.

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

Paré číslo:

Objednatel
Obec Kunín
Kunín 58
742 53
www.kunin.cz

Zpracovatel
Zodpovědný projektant Ing. arch. Pavel Šemora
Urbanistické řešení Ing. arch. Pavel Šemora
Vypracoval Mgr. Ondřej Hrejsemnou
Kontroloval Ing. arch. Anna Kolegarová

Pořizovatel
Městský úřad Nový Jičín
Odbor územního plánování
a stavebního řádu
Masarykovo nám. 1
741 01 Nový Jičín
www.novyjicin.cz

Specialisté
doprava Linio Plan, s.r.o., Ing. František Kokorský
vodní hospodářství, plyn Ing. Marieta Vašinová
elektrická energie, SEK Ing. Jaroslav Opat
voda v krajině Atelier Fontes, s.r.o. - Ing. Olga Veselá
životní prostředí, ÚSES Ageris, s.r.o. - RNDr. Jiří Kocián
zábor ZPF a PUPFL Ageris, s.r.o. - Svatava Poláková

Územní plán Kunín B-09-204-000
11 / 2015
KOORDINAČNÍ VÝKRES 0.2

Arch.Design, s.r.o.
Sochorova 23
616 00 Brno
IČ: 257 64 314
+420 541 420 911
www.archdesign.cz