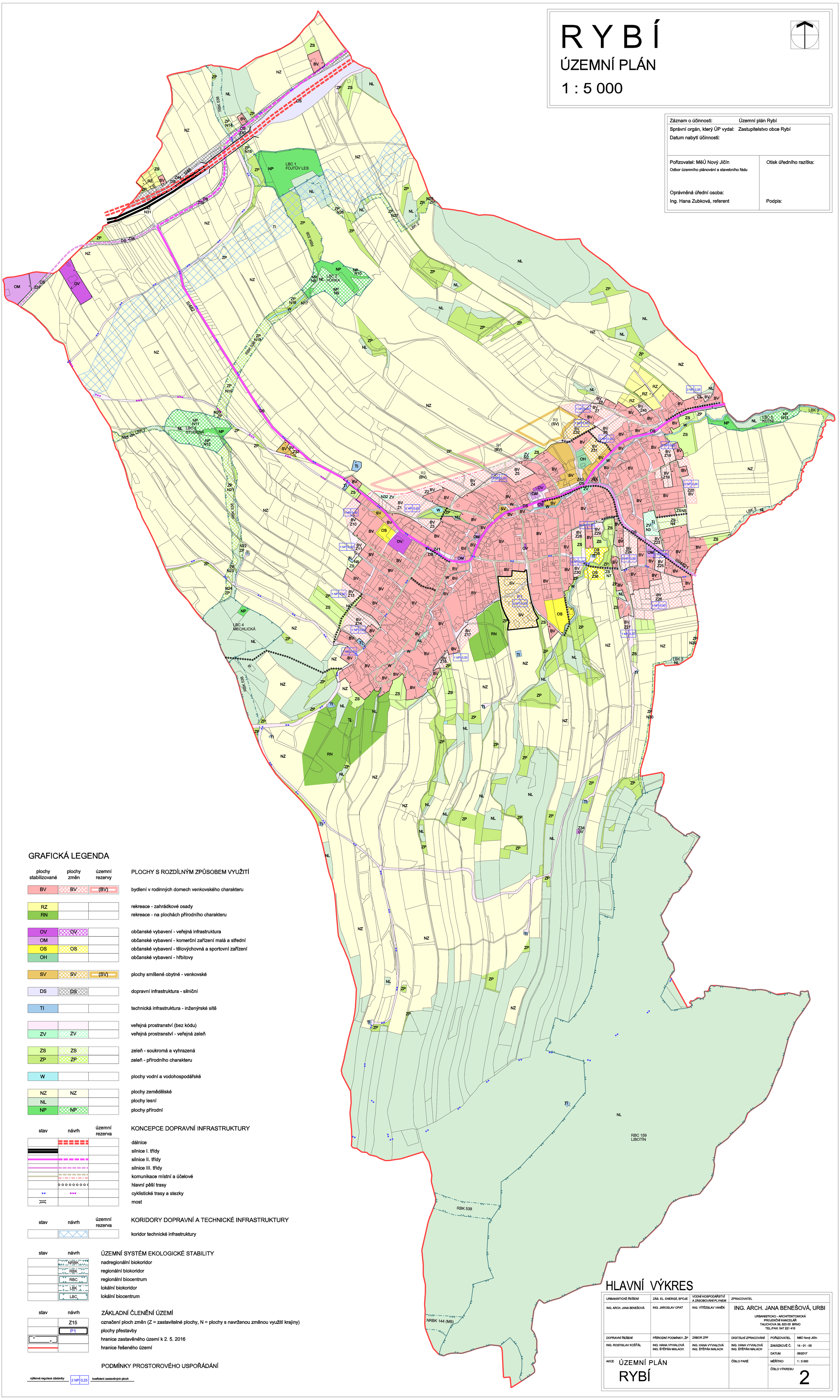
# R Y B Í

## ÚZEMNÍ PLÁN

1 : 5 000

| | |
|---|---|
| Záznam o účinnosti: | Územní plán Rybí |
| Správní orgán, který ÚP vydal: | Zastupitelstvo obce Rybí |
| Datum nabytí účinnosti: | |
| Pořizovatel: MěÚ Nový Jičín<br>Odbor územního plánování a stavebního řádu | Otisk úředního razítka: |
| Oprávněná úřední osoba:<br>Ing. Hana Zubková, referent | Podpis: |




## GRAFICKÁ LEGENDA

| plochy stabilizované | plochy změn | územní rezervy | PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ |
|---|---|---|---|
| BV | BV | (BV) | bydlení v rodinných domech venkovského charakteru |
| RZ | | | rekreace - zahrádkové osady |
| RN | | | rekreace - na plochách přírodního charakteru |
| OV | OV | | občanské vybavení - veřejná infrastruktura |
| OM | | | občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední |
| OS | OS | | občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OH | | | občanské vybavení - hřbitovy |
| SV | SV | (SV) | plochy smíšené obytné - venkovské |
| DS | DS | | dopravní infrastruktura - silniční |
| TI | | | technická infrastruktura - inženýrské sítě |
| | | | veřejná prostranství (bez kódu) |
| ZV | ZV | | veřejná prostranství - veřejná zeleň |
| ZS | ZS | | zeleň - soukromá a vyhrazená |
| ZP | ZP | | zeleň - přírodního charakteru |
| W | | | plochy vodní a vodohospodářské |
| NZ | NZ | | plochy zemědělské |
| NL | | | plochy lesní |
| NP | NP | | plochy přírodní |

| stav | návrh | územní rezerva | KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
|---|---|---|---|
| | | | dálnice |
| | | | silnice I. třídy |
| | | | silnice II. třídy |
| | | | silnice III. třídy |
| | | | komunikace místní a účelové |
| | | | hlavní pěší trasy |
| | | | cyklistické trasy a stezky |
| | | | most |

| stav | návrh | územní rezerva | KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
|---|---|---|---|
| | | | koridor technické infrastruktury |

| stav | návrh | ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY |
|---|---|---|
| | NRBK | nadregionální biokoridor |
| | RBK | regionální biokoridor |
| | RBC | regionální biocentrum |
| | LBK | lokální biokoridor |
| | LBC | lokální biocentrum |

| stav | návrh | ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ |
|---|---|---|
| | Z15 | označení ploch změn (Z = zastavitelné plochy, N = plochy s navrženou změnou využití krajiny) |
| | P1 | plochy přestavby |
| | | hranice zastavěného území k 2. 5. 2016 |
| | | hranice řešeného území |

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

výšková regulace zástavby: 2 NP — koeficient zastavěných ploch: 0,25

## HLAVNÍ VÝKRES

| URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ | ZÁS. EL. ENERGIÍ, SPOJE | VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM | ZPRACOVATEL | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ING. ARCH. JANA BENEŠOVÁ | ING. JAROSLAV OPAT | ING. VÍTĚZSLAV VANĚK | ING. ARCH. JANA BENEŠOVÁ, URBI<br>URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÁ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ<br>TALICHOVA 39, 623 00 BRNO<br>TEL./FAX: 547 221 410 | | |
| DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ | PŘÍRODNÍ PODMÍNKY, ŽP | ZÁBOR ZPF | DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ | POŘIZOVATEL | MěÚ Nový Jičín |
| ING. ROSTISLAV KOŠŤÁL | ING. HANA VYVIALOVÁ<br>ING. ŠTĚPÁN MALACH | ING. HANA VYVIALOVÁ<br>ING. ŠTĚPÁN MALACH | ING. HANA VYVIALOVÁ<br>ING. ŠTĚPÁN MALACH | ZAKÁZKOVÉ Č. | 14 - 01 - 05 |
| | | | | DATUM | 06/2017 |
| AKCE ÚZEMNÍ PLÁN<br>RYBÍ | | | ČÍSLO PARÉ | MĚŘÍTKO | 1 : 5 000 |
| | | | | ČÍSLO VÝKRESU | 2 |