

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽENKLAVY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 5

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 1. 2025
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY - ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
		PLOCHY REKREACE JINÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ
		PLOCHY ZELENÉ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
		PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
		PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ S OZNAČENÍM
		SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ŠÍŘKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOSTEZKY / CYKLOTURISTICKÉ TRASY
		PARKOVACÍ PLOCHY, MANIPULAČNÍ PLOCHY
		ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY OSOB AUTOBUSOVÉ / ŽELEZNIČNÍ
		MOSTY, LÁVKY PRO PĚŠÍ
		OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA (SILNICE II. TŘÍDY - 15 M, REGIONÁLNÍ DRÁHA - 80 M)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘAD PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEM
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		REDUKČNÍ VENTIL
		VODNÍ ZDROJ
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		VÝUSTNÍ OBJEKTY
		ČIŠTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ZÁCHYTNÉ PŘÍKOPY
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ ZVN 400 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ, IZOLOVANÉ VODIČE
		VEDENÍ VN 22 KV ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VELMI VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VVTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		TĚŽEBNÉ - VTLÁČECÍ SONDY S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ
		VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		STŘEDOTLAKÉ PLYNOVODY
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY KOMUNIKAČNÍ PŘENOSOVÉ SÍTĚ
		RADIORELÉOVÉ SPOJE
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		MAPOVANÉ SVAHOVÉ DEFORMACE PLOŠNÉ AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ A UKLIDNĚNÉ
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY - TĚŽENÉ
		DOBÝVACÍ PROSTORY - NETĚŽENÉ
		CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KÚRY
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		PAMÁTNÉ STROMY S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY S EVIDENČNÍM ČÍSLEM
		EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY - LIBOTÍN
		ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY - PP LIBOTÍN S OCHRANNÝM PÁSMEM
		BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ - MIGRAČNÍ KORIDORY
		VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU / KŘÍŽE
		VÁLEČNÉ HROBY (POMNÍKY PADLÝM)
		ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP ÚAN II)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIODOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 189
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ, ING. PETR ŠÍŘINA		
OBJEDNATEL:	OBEC ŽENKLAVA	DATUM:	ÚNOR 2026