

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.A. TEXTOVÁ ČÁST

A)	Úvod	46	II.A.11.	Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci	60
B)	Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	46	II.A.12.	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovením podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	60
C)	Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	51	II.A.13.	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu, nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání.	60
D.1.)	Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů	52	II.A.14.	Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	61
D.2.)	Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů	53	II.A.15.	Vymezení pojmů	61
D.3.)	Vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů	53	II.A.16.	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	61
E.1.)	Vyhodnocení splnění požadavků na „Obsah Změny č.1 ÚP Býkov-Láryšov“	54	G)	Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	63
E.2.)	Vyhodnocení splnění pokynů pro úpravu Změny č.1 územního plánu po veřejném projednání	55	H)	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	63
F)	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty	55	I)	Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení.	63
II.A.1.	Vymezení zastavěného území	56	J)	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	63
II.A.2.	Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	56	K)	Zásady pro zobrazování a čtení grafické části územního plánu	64
II.A.3.	Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	56	L)	Seznam použitých zkratk	65
II.A.4.	Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	56	M)	Výsledek přezkoumání souladu návrhu podle §53 odst. 4 stavebního zákona	65
II.A.5.	Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a podobně	57	N)	Uložení dokumentace	65
II.A.6.	Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)	58	O)	Úplné znění Územního plánu Býkov-Láryšov po Změně č.1. s vyznačením změn	73
II.A.7.	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	60			
II.A.8.	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením, v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona	60			
II.A.9.	Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	60			
II.A.10.	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	60			

II. B. Grafická část:

- II.B.1. Koordinační výkres 1 : 5 000
II.B.2. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5000

A) ÚVOD

Výchozí podklady pro zpracování Změny č. 1 Územního plánu Býkov-Láryšov (dále v textu Změna č.1, nebo Změna ÚP č.1):

- Územní plán Býkov-Láryšov vydán 24.1.2012, s účinností od 8.2.2012
- Obsah Změny č.1 ÚP Býkov-Láryšov (dále v textu „Obsah Změny č.1 ÚP“)
- Politika územního rozvoje České republiky ve znění aktualizací č.1, č.2., č.3., č.4. a č.5 (dále v textu PÚR ČR)
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizací č.1, č.2a, č.2b, č.3, č.4 a č.5
- Územně analytické podklady ORP Krnov 2020;
- Aktualizovaná katastrální mapa (KM);
- Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Býkov (SELLAŠAGRATA s.r.o. 10/2017)

V textu uváděné odkazy na jednotlivé kapitoly a odstavce, popř. i označení výkresů se vztahují k Územnímu plánu Býkov-Láryšov v platném znění.

Grafická část byla provedena digitálně tak, aby bylo zřejmé, jaké změny se v jednotlivých výkresech (popř. jejich sekcích) provádějí. Do katastrální mapy jsou zakresleny pouze měněné jevy vztahující se k příslušnému výkresu. Pokud dochází k vložení nových grafických značek, je tato skutečnost zobrazena ve změně legendy.

Změna č. 1 neobsahuje variantní řešení.

Změna č. 1 je pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona.

V řešení Změny č.1 se neuplatňují prvky regulačního plánu.

Pořizovatelem Změny č. 1 Územního plánu Býkov-Láryšov je Městský úřad Krnov – odbor výstavby a životního prostředí.

B) VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM, VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ.

B.1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR

Z posouzení souladu platného ÚP Býkov-Láryšov a Změny č.1 s PÚR ČR (ve znění Aktualizace č.1., č.2., č.3., č.4. a č.5.) vyplývají tyto podstatné závěry:

- obec Býkov-Láryšov není zahrnuta do žádné rozvojové oblasti, osy ani do žádné specifické oblasti (zařazení obce do specifické oblasti bylo provedeno upřesněním až v aktuálních ZÚR MSK)
- řešené území není dotčeno žádným koridorem či plochou pro dopravní nebo technickou infrastrukturu

Z posouzení souladu platného ÚP Býkov-Láryšov a Změny č.1 s relevantními požadavky republikových priorit PÚR ČR (vyhodnocení plnění – ozn. kurzívou):

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána

s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Vyhodnocení:

Územní plán Býkov-Láryšov a Změna č. 1 respektují přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, stanovují podmínky přípustného a nepřípustného využití nezastavěného území tak, aby nemohlo dojít k narušení krajinného rázu a podmínky využití zastavěného území a zastavitelných ploch tak, aby nebyla narušena struktura a charakter stávající zástavby. Změna č. 1 doplňuje schválené zásady chránící přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území a uvádí je do souladu s Komplexními pozemkovými úpravami včetně aktualizace vymezení ÚSES (viz výkres I.B.2., II.B.1., kap. I.A.5., I.A.6., podkap. B.2.4. a B.2.5. odůvodnění).

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Vyhodnocení:

Územní plán Býkov-Láryšov a Změna č. 1.:

- *respektují zemědělskou funkci území, akceptuje ve Změně č. 1 návrh ploch pro rozvoj stávajícího zemědělského areálu. Změnou č. 1 dochází k záboru zemědělské půdy v malém rozsahu (viz kap. J);*
- *zajišťují v potřebné míře ochranu ploch pro ÚSES, které jsou v souladu se ZÚR MSK včetně dalších stanovených opatření ke zvýšení ekologické stability území (zvětšení ploch pro krajinou zeleň, zatravnění pozemků podél vodních toků jako protierozní a protipovodňová ochrana apod.). Změnou č.1 se plochy pro ÚSES a protipovodňová a protierozní opatření uvádějí do souladu s Komplexními pozemkovými úpravami;*
- *respektují plochy pozemků určených k plnění funkce lesa.*

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Vyhodnocení:

V obci se nevyskytují lokality, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Hlavním cílem územního plánu a Změny č.1 z hlediska sociální soudržnosti je věnovaná pozornost a podpora k regeneraci stávajících ploch, zachování ploch občanského vybavení, rozšíření ploch pro aktivní a kvalitní využívání volného času, přípravě zastavitelných ploch pro bydlení a zlepšení kvality veřejných prostranství. ÚP zachovává stávající plochy pro dopravní infrastrukturu a ve Změně č.1 se navrhuje rozšíření ploch pro dopravu zejména v oblasti zpřístupnění ploch zemědělských. ÚP navrhuje napojení zastavitelných ploch pro technickou infrastrukturu a Změna č. 1. návrh koncepce obsluhy území technickou infrastrukтурой respektuje.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Vyhodnocení:

Navržená koncepce Územního plánu Býkov-Láryšov navrhuje řešení úměrné velikosti obce, zohledňující udržitelný rozvoj území, ochranu hodnot území jak přírodních, tak civilizačních a kulturních, včetně rozvoje technické infrastruktury jak pro zastavitelné plochy, tak pro stabilizovanou zástavbu. S přihlédnutím k hodnotám v území ÚP stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a prostorové uspořádání. Změna č. 1 tyto podmínky v řešení aktualizuje.

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Vyhodnocení:

Územním plánem Býkov-Láryšov jsou vymezeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy výroby a skladování za účelem podpory zachování a vytváření pracovních míst jak přímo v obci, tak s ohledem na hospodářsky problémový region i pro širší okolí. ÚP vzhledem k charakteru zástavby a pozici obce ve struktuře osídlení preferuje zejména rozvoj drobné řemeslné výroby a služeb slučitelných s bydlením. Změna č. 1 stávající plochy pro výrobu respektuje a navrhuje jejich rozšíření (viz výkres I.B.2.).

(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezují negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení:

V obci se nenacházejí opuštěné areály a plochy vhodné k přestavbě. Pro územní rozvoj územní plán navrhuje přednostně využít plochy v prolukách a v návaznosti na zastavěné území. V rámci územního plánu jsou vymezeny samostatně lesní plochy, plochy krajinné zeleně, zeleně ostatní a specifické a zahrad v nezastavěném území. Stávající plochy lesní a sídelní zeleně jsou v ÚP i Změně č.1 respektovány. Plochy krajinné zeleně se Změnou č.1 navrhuji k rozšíření a uvádí se do souladu s Komplexními pozemkovými úpravami (viz kap. I.A.5., výkres I.B.2.).

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Vyhodnocení:

V řešeném území se nevyskytují žádné zvláště chráněná území ani plochy soustavy NATURA 2000. Záměry navrhované v rámci koncepce nejsou takového charakteru, aby přinášely významné negativní dopady na krajinný ráz. Návrh rozšíření ploch pro výrobu a skladování by se pohledově neměl uplatňovat z dálkových pohledů a nepůsobí rušivě v kontextu s kulturními a historickými památkami, je tedy možno konstatovat, že vlivy koncepce v tomto směru na krajinný ráz jsou nevýznamné. Územní plán stanovuje max. podlažnost a koef. míry zastavění pozemku pro všechny zastavěné a zastavitelné plochy. Územní systém ekologické stability je vymezen a Změnou č.1 upřesněn a uveden souladu s Komplexními pozemkovými úpravami a pro jeho plochy jsou stanoveny takové podmínky, které neumožní oslabení jeho ekostabilizační funkce. Podmínky přípustného a nepřípustného využití nezastavěného území jsou stanoveny tak, aby nemohlo dojít k narušení krajinného rázu v souladu s cílovými charakteristikami krajiny. Přírodní zdroje jsou na území obce respektovány. Výše uvedené podmínky k ochraně krajiny, krajinného rázu, ochraně zeleně, zemědělského a lesního půdního fondu stanovené v ÚP Býkov-Láryšov Změna č. 1. respektuje.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymežování ploch pro bydlení,

občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.

Vyhodnocení:

V územním plánu a Změně č. 1 nejsou navrženy žádné rozvojové plochy ani koridory dopravní nebo technické infrastruktury, které by mohly podstatně omezit migrační propustnost krajiny (viz výkres I.B.2.).

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Vyhodnocení:

Krajina obce Býkov-Láryšov není významným způsobem poznamenána nevhodnou lidskou činností. Zástavba v obci vytváří dvě prostorově oddělená sídla Býkov a Láryšov, která jsou obklopena zemědělsky obhospodařovanou půdou a lesními masivy. Územním plánem a Změnou č. 1 jsou respektovány významné plošné a liniové segmenty lesní a krajinné zeleně, což jsou zejména lesní masivy v jižní části řešeného území včetně lesních ploch při severní hranici obce. Vymezení ploch pro založení ÚSES je stabilizováno a uvedeno souladu se ZÚR MSK a Komplexními pozemkovými úpravami.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Vyhodnocení:

Pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu jsou v územní akceptovány stávající cyklotrasy. Řešené území je vhodné pro individuální rekreaci – chatař a chalupaření spojené s dalšími formami přírodě blízké a šetrné turistiky. ÚP a Změna č. 1 podporuje přeměnu neobydlených chalup pro rekreační účely.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymežovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladních technických opatření na eliminaci těchto účinků).

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Vyhodnocení:

Územní plán navrhuje pro zkvalitnění dopravní infrastruktury na území obce:

– úpravu křižovatky sil. II/459 a III/4593

- *přestavbu nevyhovujících úseků místních komunikací a stavbu nových místních, popř. účelových komunikací (vyplývající z Komplexních pozemkových úprav) pro zajištění dopravní dostupnosti potencionálně zastavitelných ploch a zpřístupnění ploch zemědělských*

Uvedené návrhy úprav zejména místních komunikací a účelových komunikací zlepšují prostupnost územím.

Řešeným územím neprochází žádná významná silnice, popř. dálnice, vyžadující budování odpočívek.

Územním plánem jsou navrženy lokality pro výstavbu včetně možností napojení těchto lokalit, a to jak dopravní, tak i technickou infrastrukturou.

Změna č. 1 uvedené návrhy a podmínky akceptuje.

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Vyhodnocení:

Zastavitelné plochy pro bydlení jsou v dostatečné vzdálenosti od ploch pro výrobu a skladování. Změna ÚP č. 1 navrženou strukturu ploch nemění.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.

V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.

Při vymežování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Vyhodnocení:

Územním plánem jsou stanoveny požadavky, které vymezují pravidla pro nakládání s dešťovými vodami, jejichž cílem je snížit negativní vlivy přívalových srážek na hodnoty území.

Zvýšením podílu zastavěných a zpevněných ploch dojde ke změnám odtokových poměrů v území. Zrychlení odtoku dešťových vod bude nutno u konkrétních projektů alespoň částečně kompenzovat požadavkem na zasakování dešťových vod v místě vzniku, aby nedošlo ke zhoršení povodňových situací v řešeném území. Návrh územního plánu pro snížení rizik plynoucích z maximalistického obestavení vymezených ploch a tím i zhoršení odtokových poměrů v území navrhuje max. koef. míry zastavění pozemků.

V nezastavěném území obce Býkov-Láryšov jsou navrhována protipovodňová a protierozní opatření vyplývající z Plánu společných zařízení.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Vyhodnocení:

V řešeném území nejsou stanovena záplavová území. Územní plán ani Změna č. 1 nevymezují zastavitelné plochy v blízkosti vodních toků, u kterých by mohlo dojít k jejich vybřežení.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístění veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Vyhodnocení:

V rámci územního plánu jsou vymezeny plochy veřejných prostranství a koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu, ve kterých se ve vzájemné koordinaci navrhuje umístění dopravních staveb a technické infrastruktury. Stávající dostupnost města Krnova a obce Úvalno, ve kterých se nachází širší nabídka občanské vybavenosti zůstává zachována.

K dopravní dostupnost obcí viz k prioritám 23/ a 24/.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Vyhodnocení:

viz vyhodnocení priorit 15/, 16/, 23/ a 24/.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Vyhodnocení:

Územní plán a Změna č. 1. nenavrhují nové cyklotrasy, ale akceptují stávající cyklotrasy č. 6165 a 6159 vedoucí po málo zatížených silnicích III. a II. třídy, popř. co cestách účelových.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Vyhodnocení:

V ÚP je navržena koncepce technické infrastruktury zásobující pitnou vodou, el. energií i odvádění a čištění odpadních vod obsluhující jak zastavěné území, tak zastavitelné plochy včetně možného budoucího rozšíření sítě technické infrastruktury do rezervních ploch. Změna č. 1 koncepci zachovává (viz výkres I.B.3. a kap. I.A.4.).

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Vyhodnocení:

ÚP a Změna č. 1 umožňuje využít plochu V-Z1 a plochy střech staveb v zastavěném území pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů.

Ostatní zde neuvedené priority změna ÚP, vzhledem k jejímu charakteru, rozsahu a obsahu, nemůže nijak ovlivnit.

S republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, jak je vymezuje PÚR ČR, není platný ÚP a Změna ÚP č. 1 vzhledem ke svému rozsahu a charakteru v rozporu.

B.2. Vyhodnocení souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Posouzení souladu Územního plánu Býkov-Láryšov bylo provedeno se ZÚR MSK vydanými opatřeními obecné povahy dne 22. 12. 2010.

V období od nabytí účinnosti Územního plánu Býkov-Láryšov (8.2.2012) po ukončení zpracování Změny ÚP č.1. nabyly účinnosti Aktualizace ZÚR MSK č.1., č.2a, č.2b, č.3., č.4. a č.5.

Z posouzení souladu platného ÚP Býkov-Láryšov a Změny č.1 ÚP se ZÚR MSK v aktuálním znění vyplývají tyto relevantní požadavky (uvádí se požadavky zejména s významem pro obec a vztahující se k řešenému území. Vyhodnocení požadavků je uvedené kurzívou):

B.2.1. POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ (relevantní pro řešené území):

- Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu.
- Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.

Vyhodnocení:

ÚP i Změna č. 1 ve svém řešení::

- akceptují stávající silniční síť
- navrhuje pouze drobné úpravy s cílem zvýšení bezpečnosti provozu na komunikacích

- Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezinárodního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.

Vyhodnocení:

ÚP a Změna č. 1 ve svém řešení akceptují stávající nadmístní vedení VVN.

- Vytvoření podmínek pro:
 - o rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;
 - o rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.

Vyhodnocení:

ÚP a Změna č.2 akceptují rozvoj rezidenční a výrobní funkce obce.

- V rámci územního rozvoje sídel:
 - o preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině;
 - o nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území
 - o preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.

Vyhodnocení:

Návrh ploch v ÚP potřebných pro územní rozvoj obce využívá všechny volné proluky uvnitř hranic zastavěných území. Další návrhové plochy navazují na stávající zástavbu a jsou jejím doplněním. V návrzích nových zastavitelných ploch pro bydlení upřednostňuje územní plán především plochy, které navazují na zastavěné území s cílem zamezit nežádoucí suburbanizaci. Plochy pro výrobu a skladování jsou dopravně napojeny mimo plochy bydlení. Změna č.1 takto schválený územní rozvoj akceptuje. Nové zastavitelné plochy pro výrobu a skladování jsou navrženy v návaznosti na stávající plochy výroby a skladování.

ÚP včetně Změny č.1 zachovávají současnou strukturu zástavby s vyloučením zakládání nových satelitních sídel. Vzhledem k zachování stávající struktury osídlení, nedochází ke zhoršení prostupnosti krajiny – prostupnost krajiny není novými návrhy narušena, popř. ztížena.

V řešeném území nejsou stanovená záplavová území.

- Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.
- Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod, včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

Vyhodnocení:

Změna č.1 respektuje v ÚP schválený návrh koncepce odvádění odpadních vod a jejich čištění v obecní ČOV (v Láryšově), v ostatních částech obce budou odpadní vody likvidovány u zdroje. Podmínky stanovené v podkap. I.A.5.1. a I.A.6. věnují zvýšenou pozornost zadržování vody v krajině a zásaku v zastavěném území. Ke splnění požadavků viz i podkap. B.1. Vyhodnocení souladu s PÚR ČR – k prioritě 25 a 30.

- Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravskoslezských Beskyd, Oderských vrchů, Nížkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.

Vyhodnocení:

ÚP a Změna č.1 umožňují přeměnu a využití stávajících staveb pro rekreační účely.

Rozvoj hromadné rekreace se nepředpokládá, není ani podporováno zakládání nových zahrádkářských osad, chatových osad a ani povolování objektů individuální rekreace v nezastavěném území a v zastavitelných plochách.

- Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

Vyhodnocení:

Síť cyklistických tras zohledňuje dopravní i rekreační funkci. ÚP a Změna č.1. stávající trasu cyklotrasy č. 6165 vedoucí po sil. II. a III. tř. a trasu 6159 vedoucí po komunikaci respektuje.

- Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územní podmínky pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.

Vyhodnocení:

ÚP ani Změna č.1 nenavrhují plochy bydlení v blízkosti ploch pro výrobu a skladování.

ÚP navrhuje nové plochy pro krajinnou zeleň a Změna č.1 aktualizuje vymezení ploch pro založení ÚSES (viz výkres. I.B.2.) a uvádí jeho vymezení do souladu s Komplexními pozemkovými úpravami.

- Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.

Vyhodnocení:

ÚP a Změna č.1 respektují přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, stanovují podmínky přípustného a nepřípustného využití nezastavěného území tak, aby nemohlo dojít k narušení krajinného rázu a podmínky využití zastavěného území a zastavitelných ploch tak, aby nebyla narušena struktura a charakter stávající zástavby - kap. I.A.5., I.A.6.

- Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za

chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.

Vyhodnocení:

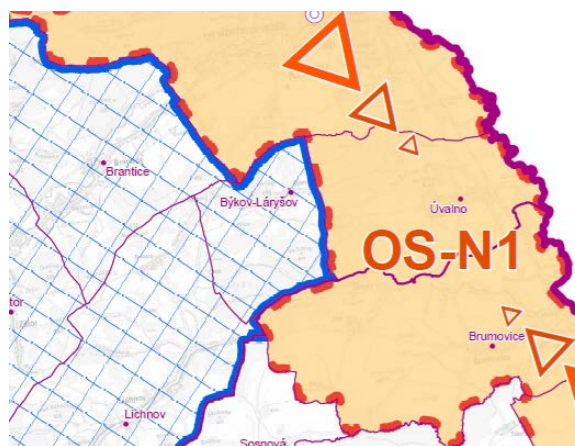
V řešeném území se nepředpokládá vznik bezpečnostních hrozeb přírodního a antropogenního charakteru – viz podkap. I.A.5.4. a I.A.5.5.

- Respektování zájmů obrany státu.
- Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení.

Vyhodnocení:

zájmy obrany státu ÚP a Změna č. 1 respektují viz podmínky v podkap. I.A.5.5. textové části a odůvodnění podkapitoly.

B.2.2. POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZAŘAZENÍ ÚZEMÍ DO ROZVOJOVÉ OBLASTI, ROZVOJOVÉ OSY, NEBO SPECIFICKÉ OBLASTI:



Obec je součástí specifické oblasti republikového významu SOB3 Jeseníky – Králický Sněžník.

Pro řešené území vyplývají tyto relevantní požadavky:

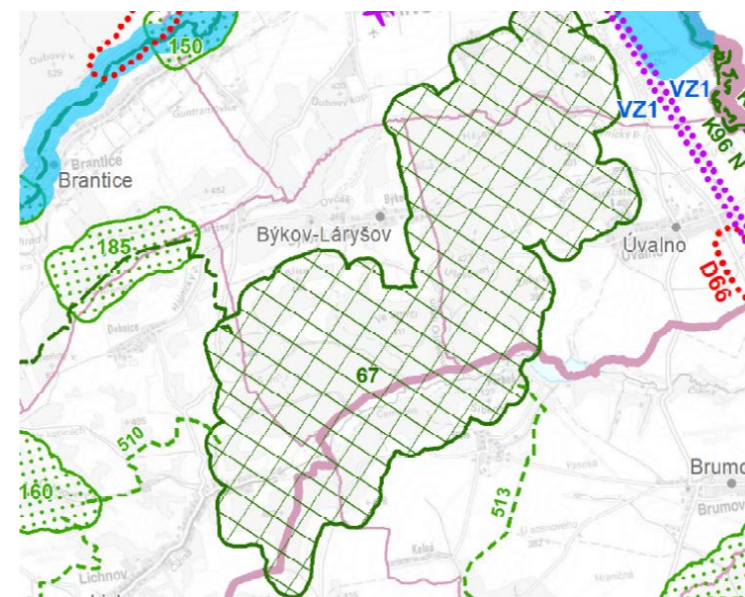
- rozvoj obytné a rekreační funkce vždy včetně odpovídající veřejné infrastruktury;
- rozšiřování a umísťování nových sportovních a rekreačních zařízení při zohlednění jejich dopravní dostupnosti;
- rozvoj turistických pěších a cyklistických tras, zejména nadregionálního a mezinárodního významu;
- nové ekonomické aktivity v rámci vymezené oblasti umísťovat podle těchto hlavních kritérií:
 - o zachování průchodnosti území.
- podpora zkvalitnění funkčních a prostorových vazeb s rozvojovými oblastmi republikového významu:
 - o OB 2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava v osách Osoblaha — Krnov — Opava (ve vazbě na rozvojovou osu nadmístního významu OS N1),

ÚP a Změna č.1 ve svém řešení:

- zachovávají stávající charakter obce umožňující zejména individuální rekreaci spojenou s využitím stávajících neobydlených domů pro rekreační účely (chalupaření);
- akceptují stávající cyklistickou trasu nadmístního významu;
- věnují zvýšenou pozornost zachování průchodnosti územím, návrhy změn v území průchodnost územím nezhoršují;

- upřesňují a stabilizují protipovodňová a protierozní opatření v krajině (vymezení vodních nádrží a krajinné zeleně s protierozní funkcí – viz výkres I.B.2.) v souladu s Komplexními pozemkovými úpravami

B.2.3. PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV.



Ze ZÚR MSK vyplývají pro území obce tyto požadavky k akceptaci záměrů nadmístního významu:

- vymezení ÚSES nadregionálního významu
 - o pod označením 67 nadregionální biocentrum (NRBC) s názvem „Cvilín“
 - o pod označením K 96 MB (NH) - nadregionální biokoridor (NRBK)

Z vymezení záměrů nadmístního významu vyplývají tyto požadavky:

- při upřesňování vymezení nadregionálního ÚSES v rámci ÚP dotčených obcí dodržet alespoň minimální prostorové parametry biocenter a biokoridorů ve smyslu platných metodik pro vymezení ÚSES;
- preferovat vymezení mimo zastavěná a zastavitelná území sídel;

ÚP a Změna č.1 ve svém řešení:

- požadavky na vymezení ÚSES nadregionálního významu již obsahuje platný ÚP. Změna č.1 upřesňuje vymezení biokoridorů a biocenter na podkladu aktuální katastrální mapy a uvádí do souladu se ZÚR MSK a Komplexními pozemkovými úpravami;

Splnění výše uvedených požadavků viz výkres I.B.2. a kap. I.A.5.

B.2.4. POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ.

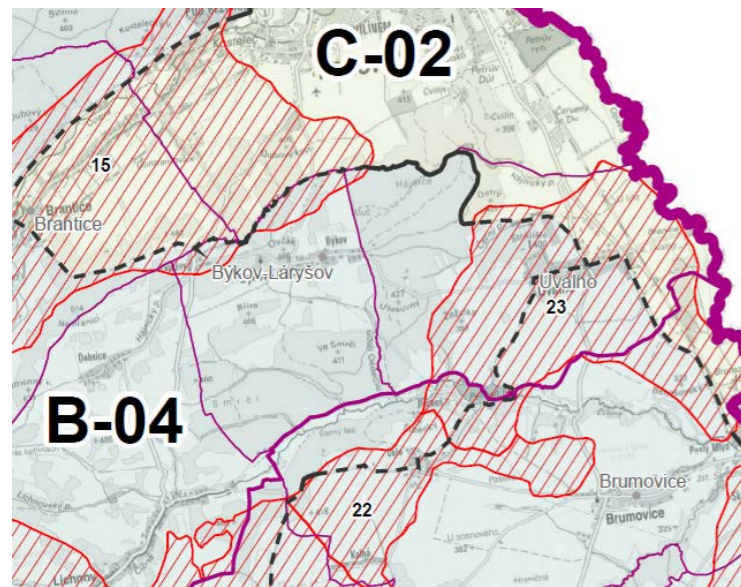
Relevantní požadavky vyplývající pro řešené území k ochraně hodnot území:

- chránit vizuální význam kulturních a civilizačních dominant včetně zachování, urbanistického a architektonického dědictví; podporovat rozšíření nelesní zeleně;
- vytvářet územní podmínky pro zachování vizuálního vlivu vymezených přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. Vymezovat plochy pro výrazově konkurenčními záměry jen ve výjimečných, a zvláště odůvodněných případech a ve veřejném zájmu;
- při upřesňování ploch a koridorů staveb dopravní a technické infrastruktury minimalizovat riziko narušení vymezených hodnot a jejich vizuálního vlivu v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací staveb.

ÚP a Změna č.1 ve svém řešení:

- stanovují podmínky k ochraně přírodních, kulturních a civilizačních hodnot (viz. podkap. I.A.5.1., podkap. I.A.5.3., kap. I.A.6.);
- rozšiřuje návrhy plochy krajinné zeleně (výkres I.B.2., I.B.1.)
- stanovuje podmínky k ochraně dominant a historických staveb (kap. I.A.6., podkap. I.A.5.3. a výkres I.B.2.);
- nezasahují svými záměry do limitů, vyplývajících z ochrany přírodních hodnot a vlastností území (výkres II.B.1.);

B.2.5. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ



Řešené území se nachází v oblasti specifické krajiny Nížkého Jeseníku (specifická krajina Lichnov B-04) a do území zasahuje přechodové pásmo 15.

Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve specifických krajinách jsou

- dbát na zachování vizuálního vlivu přírodních a kulturních dominant v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích, minimalizovat narušení pohledové siluety vymezených hodnot v krajinných panoramatech konkurenčními stavbami;
- respektovat „genius loci“ území kumulovaných přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.
- obnova lesních porostů zejména v krajinách s významným zastoupením lesa.

Společnými podmínkami k dosažení cílových kvalit krajiny ve vymezeném přechodovém pásmu (15) jsou:

- uplatňování cílových kvalit sousedních specifických krajin;
- uplatňování podmínek k dosažení cílových kvalit sousedních specifických krajin v závislosti na charakteru záměru a jeho umístění.

ÚP a Změna č.1 ve svém řešení:

- nenavrhují záměry, jejichž prostorové parametry (plošné, výškové) by mohly narušovat měřítko a strukturu specifické krajiny a pohledové siluety vymezených hodnot v krajinných panoramatech;
- akceptují přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území;

- respektují stávající lesní plochy a krajinou zeleň. Změna č.1 navrhuje rozšíření ploch krajinné zeleně v souladu s Komplexními pozemkovými úpravami (výkres I.B.2.);
- Změna č.1 nenavrhují záměry, jejichž prostorové parametry (plošné, výškové) by mohly narušovat měřítko a strukturu této specifické krajiny, jakož i její přírodní a krajinné hodnoty;

B.2.6. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

K vyhodnocení splnění požadavků viz splnění části „PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV“.

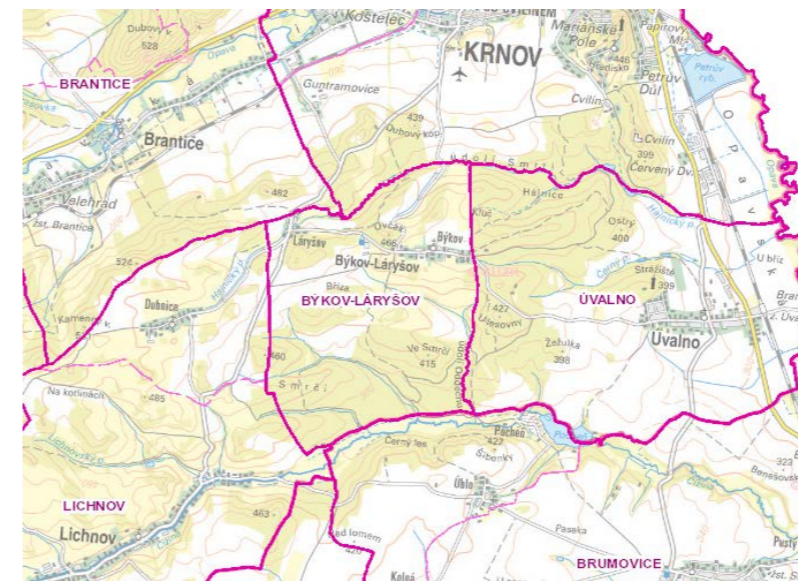
Veřejně prospěšná opatření uvedená v ZÚR MSK vztahující se k řešenému území jsou v platném ÚP a ve Změně č.1 akceptovány (viz výkres I.B.4. a kap. I.A.7.)

B.2.7. DALŠÍ POŽADAVKY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ

S výjimkou požadavků uvedených v části „PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV“ ZÚR MSK neuplatňují pro koordinaci ÚPD obcí žádné další požadavky:

Návrh Územního plánu Bykov – Laryšov a Změna ÚP č.1 nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravsko-slezským krajem.

B.3. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů



Předmětem Změny č. 1 v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“ nebyly žádné úpravy či změny vztahující se k poloze dopravní a technické infrastruktury navazující na sousední obce. Plochy pro založení prvků ÚSES lokálního a nadregionálního významu byly uváděny do souladu s aktualizovanou KM a Komplexními pozemkovými úpravami. Návaznost jevů tímto nebyla dotčena.

C) VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.

1. Vyhodnocení souladu s cíli územního plánování

- změna územního plánu respektuje ve svém řešení základní principy udržitelného rozvoje území, tj. vytváření vyváženého vztahu podmínek pro příznivé prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Změna nemění ve své podstatě podmínky, které jsou uplatněny v platném územním plánu
- ve změně územního plánu jsou koordinovány veřejné i soukromé záměry na změny v území a je upřesněna ochrana veřejných zájmů v území – např. vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření (zejména koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu a prvky územních systémů ekologické stability), vymezení dalších ploch krajinné zeleně, veřejných prostranství včetně ploch sídelní zeleně apod., které je nutno v území chránit a respektovat.
- přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví jsou Změnou č. 1 respektovány a v kap. I.A.5. a v kap. I.A.6. jsou upřesněny podmínky k zajištění ochrany a respektování hodnot při rozhodování v území.
- změna územního plánu pro plochy v nezastavěném území upřesňuje v kap. I.A.5. a v kap. I.A.6. podmínky pro umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále pro technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití nezastavěného území pro účely rekreace a cestovního ruchu. Změna č.1 také využívá možnosti umístění některých staveb a opatření vyjmenovaných v § 18 odst. 5 stavebního zákona v některých plochách nezastavěného území v souladu s tímto ustanovením vyloučit (viz podkap. I.A.5.1. a kap. I.A.6.), a to na základě charakteru nezastavěného území a kulturní krajiny, s cílem tento charakter území a krajiny ve veřejném zájmu ochránit a zachovat (v souladu s ustanovením § 18 odst.3, které ukládá povinnost konkretizovat veřejný zájem vyplývající z tohoto zákona a také v souladu s ustanovením § 18 odst. 4, které ukládá povinnost ve veřejném zájmu chránit krajinu jako podstatnou složku života obyvatel a základ jejich totožnosti a s ohledem na to určovat podmínky pro ochranu nezastavěného území. Podrobnější odůvodnění se uvádí v odůvodnění kap. II.A.6.

2. Vyhodnocení souladu s úkoly územního plánování

- měněné části územního plánu nemají podstatný vliv na ochranu veřejného zdraví, koncepci veřejné infrastruktury a na její hospodárné využívání;
- změna ÚP:
 - nemění založenou koncepci rozvoje území a ochranu hodnot v území;
 - upřesňuje urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny se zaměřením zejména na jeho nezastavěnou část (v kap. I.A.5. a I.A.6.);
 - upřesňuje stanovené podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území;
 - upřesňuje podmínky pro racionální uspořádání území, využití ploch a hospodárné využití prostředků z veřejných rozpočtů (v kap. I.A.6.);
 - charakter změny nevyvolává nároky na stanovení pořadí provádění změn v území a potřebu stanovovat, popř. měnit podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření;
 - nemění podmínky vztahující se k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn, snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem;

- nemá vliv na obnovu a rozvoj sídelní struktury a neovlivňuje rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů;
- nevymezuje žádné významnější plochy k asanaci, rekonstrukci a rekultivaci;
- nenavrhuje změny v území, které by bylo nutné posuzovat z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území

D. 1.) VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

1. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona:

- vyhodnocení, jak byly splněny cíle a úkoly územního plánování stanovené ve SZ, je uvedeno v kap. C)
- vyhodnocení, jak byly splněny požadavky vyplývající z PÚR ČR a ZÚR MSK je uvedeno v kap. B)
- vyhodnocení požadavku na posouzení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území vzhledem k charakteru změny nebylo požadováno
- požadavky vztahující se k ochraně nezastavěného území jsou v kapitole I.A.5. a I.A.6. respektovány a jsou v souladu s k §18 odst.5. SZ)
- vyhodnocení požadavku na účelné využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch je uvedeno v kap H)
- vyhodnocení vymezení ploch a koridorů nadmístního významu je uvedeno v kap. I)
- Změna č.1 neobsahuje žádné variantní řešení (nebylo v požadavcích uplatněno)
- Změna č. 1 je pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona.
- v řešení Změny č.1 se neuplatňují prvky regulačního plánu
- vyhodnocení souladu s dalšími požadavky stavebního zákona, které se vztahují k územnímu plánu, je obsaženo v kap. F). Jde zejména o:
 - návrh koncepce rozvoje území obce
 - ochranu hodnot
 - stanovení urbanistické koncepce
 - stanovení koncepce uspořádání krajiny
 - stanovení koncepce veřejné infrastruktury
 - stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

2. Vyhodnocení souladu s požadavky prováděcích předpisů:

Náležitosti obsahu územního plánu a obecné požadavky na využívání území stanoví prováděcí právní předpisy zejména:

- vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů

Požadavky na uvedení územního plánu v rámci zpracování Změny č.1 do souladu s vyhl. č.500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byly stanoveny v „Obsahu Změny č.1 ÚP“. Splnění požadavků je vyhodnoceno v kap. E). Struktura členění textové a grafické části je v souladu s požadavky této vyhlášky.

Jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou ve Změně č.1 vymezeny v souladu s ustanoveními § 4 až 11 a § 13 až 16 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Změna č. 1 nevymezuje žádné nové plochy s rozdílným způsobem využití nad rámec ploch již vymezených v platném územním plánu, které by bylo žádoucí odůvodnit.

Změna č.1 nenavrhuje žádné změny, které by neakceptovaly obecný požadavek na vymezení ploch formulovaný v ustanovení § 3 odst. 5 vyhlášky směřující k vytváření a ochraně bezpečně přístupných veřejných prostranství a cest umožňujících bezpečný průchod krajinou.

D.2.) VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Vyhodnocení je provedeno ve vztahu k těm požadavkům zvláštních právních předpisů, které jsou relevantní pro obsah územního plánu a nejsou v rozporu s požadavky na obsah a účel územního plánu stanovenými v §43 odst. 3 stavebního zákona.

Vyhodnocení souladu Změny č. 1 s požadavky jednotlivých zákonů:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - v řešení změny ÚP jsou zohledněny a respektovány všechny jevy sledované v ÚAP ORP Krnov, které se vztahují k problematice vodního zákona a které se vyskytují v řešeném území (vodní útvary povrchových vod);
 - záplavová území včetně aktivní zóny nejsou pro řešené území stanoveny;
 - Změna č.1 navrhuje v souladu s Plánem společných zařízení vodohospodářská opatření ke snížení erozního ohrožení zemědělských ploch a zadržení povrchové vody v krajině;
 - vodní toky a plochy jsou v řešení změny ÚP akceptovány (výkres I.B.2.) a jsou stanoveny podmínky k jejich ochraně (kap.I.A.4.3.c), I.A.5.6. a I.A.6.).

ÚP není v rozporu s požadavky vodního zákona.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
 - zjevů sledovaných v ÚAP ORP Krnov a vyskytujících se v řešeném území se k problematice tohoto zákona vztahují zejména ÚSES a VKP ze zákona;
 - Změna č. 1 nevymezuje žádné nové záměry, které by chráněné části přírody a krajiny ovlivňovaly, nebo do nich zasahovaly;
 - Změna č. 1 aktualizuje vymezení ploch pro ÚSES a uvádí je do souladu s aktualizovanou katastrální mapou a Komplexními pozemkovými úpravami. Podmínky k ochraně ploch ÚSES upravuje kap. I.A.5.2. Rozsah změn v plochách ÚSES je uveden ve výkresu I.B.2.

ÚP není v rozporu s požadavky zákona o ochraně přírody a krajiny.

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů,
 - ÚAP ORP Krnov nevidují žádné jevy v řešeném území, které by byly v rozporu s ustanoveními tohoto zákona s výjimkou stavu ovzduší vyplývajícího z dálkového přenosu (zdrojů znečištění nacházejících se mimo řešené území);
 - vznik nových významnějších zdrojů znečištění v nově navržených plochách pro výrobu a skladování se vzhledem ke stanoveným podmínkám nepředpokládá;
 - Změna č. 1 nemění založenou a schválenou koncepci vytápění v platném ÚP.

ÚP není v rozporu s požadavky zákona o ochraně ovzduší.

- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
 - požadavky zákona jsou v řešení územního plánu zohledněny. Zábor ZPF je minimalizován a odůvodnění záboru zemědělské půdy je uvedeno v kap. J) a H);
 - vyhodnocení záborů zemědělské půdy vyvolaných Změnou č. 1 je zobrazeno ve výkresu „Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000“

ÚP není v zásadním rozporu s požadavky zákona o ochraně ZPF.

- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - zájmy ochrany nemovitých kulturních památek nejsou řešením změny ÚP dotčeny a jsou respektovány požadavky týkající se ochrany území s archeologickými nálezy. Situování prováděných změn v ÚP ve vztahu k ochraně nemovitých kulturních památek je zřejmé z výkresu I.B.2 a II.B.1.;

ÚP není v rozporu s požadavky zákona o státní památkové péči.

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

– Změna č.1 nevyvolává zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa;

ÚP není v rozporu s požadavky lesního zákona.

- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
 - veřejné zájmy chráněné tímto zákonem nejsou řešením Změny ÚP dotčeny;

- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - zjevů sledovaných v ÚAP ORP Krnov a vyskytujících se v řešeném území se k problematice tohoto zákona vztahují silnice II. třídy včetně ochranného pásma, silnice III. třídy včetně ochranného pásma, místní a účelové komunikace;
 - Změna č.1 respektuje stávající pozemní komunikace, včetně návrhu na odstranění závadných míst. V souladu s požadavky vyplývající z „Obsah Změny č.1 ÚP“ se Změnou č.1 mění způsob grafického vyznačení koridorů, a to bez vlivu na schválenou koncepci dopravní infrastruktury;
 - ochranná pásma jsou v řešení ÚP respektována;

ÚP není v rozporu s požadavky zákona o pozemních komunikacích.

- zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - Změna č.1 s požadavky zákona není v rozporu, zájmy sledované zákonem jsou akceptovány vymezením ochrany prognózního zdroje nerostné suroviny.

- zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - veřejné zájmy chráněné tímto zákonem nejsou řešením změny ÚP dotčeny.

- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
 - veřejné zájmy chráněné tímto zákonem nejsou řešením změny ÚP dotčeny.

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - Změna č.1 neobsahuje žádné nové záměry, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na zdraví obyvatelstva. U vymezení ploch pro převážně zemědělskou výrobu se nepředpokládá vzhledem k poloze výrobního areálu působení negativních vlivů na plochy bydlení;

ÚP není v rozporu s požadavky zákona o ochraně zdraví.

D.3.) VYHODNOCENÍ SOULADU SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

K návrhu Změny č.1 ÚP Býkov – Lárýšov uplatnily svá stanoviska tyto dotčené orgány:

1. Ministerstvo průmyslu a obchodu Praha (č.j. MPO 99146/2022 ze dne 13.10.2022):
 - s návrhem souhlasí bez připomínek;
2. Ministerstvo obrany Praha, Sekce majetková (č.j. SpMO 22659-982/2022 ze dne 20.10.2022):
 - souhlasné stanovisko k předložené územně plánovací dokumentaci;
3. Státní veterinární správa Ostrava (č.j. SVS/2022/137301-T ze dne 24.10.2022):
 - s návrhem Změny č.1 Územního plánu Býkov-Láryšov souhlasí;
4. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Ostrava (č.j. SBS 47037/2022 ze dne 20.10.2022):
 - nemá připomínky;
5. Krajský úřad Moravskoslezského kraje Ostrava (koordinované stanovisko č.j. MSK 136549/2022 ze dne 14.11.2022):
 - dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem státní památkové péče;
 - dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, veřejné zájmy, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu nejsou dotčeny;
 - dle zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon v platném znění, veřejné zájmy chráněné zákonem v působnosti krajského úřadu nejsou návrhem dotčeny;
 - dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem a stanovisko nevydává;
 - dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem a stanovisko nevydává;
 - dle zákona č. 114/1992 b., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, z hlediska veřejných zájmů, které hájí, krajský úřad souhlasí s předloženým návrhem;
 - dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, krajský úřad s předloženým návrhem souhlasí;
 - dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, krajský úřad souhlasí se změnou územně plánovací dokumentace;
 - dle zákona č. 224/2015, o prevenci závažných havárií, v platném znění, veřejné zájmy, které chrání krajský úřad, nejsou dotčeny;
 - dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, krajský úřad není dotčeným orgánem ve smyslu § 221 písm. d) zákona.
6. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, Ostrava (č.j. MZP/2022/580/1381 ze dne 18.11.2022):
 - sděluje, že k návrhu nemá žádné připomínky;
7. Ministerstvo dopravy Praha (č.j.MD-36838/2022-910/2 ze dne 11.10.2022):
 - z hlediska železniční, vodní dopravy a dopravy na silničních komunikacích, sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy s návrhem změny č.1 ÚP Býkov-Láryšov souhlasí;
 - z hlediska letecké dopravy s návrhem souhlasí za podmínky, že budou respektována ochranná pásma veřejného vnitrostátního letiště Krnov dle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění

Opatření:

Pořizovatel ověřil, že ochranné pásmo letiště je zobrazeno ve v koordinačním výkrese a že z části zasahuje do nově navržené zastavitelné plochy V-Z1, proto uložil provedení úpravy v textové části návrhu Změny č.1 ÚP Býkov- Láryšov takto:

V textové části, v kapitole I.A.6., odst. 15, byl do tabulky podmínek pro využití zastavitelných ploch V-Z1, V-Z2 do odstavce „4. podmíněně přípustné využití“ doplněn bod tohoto znění:

→ „akceptovat v ploše V-Z1 ochranné pásmo veřejného vnitrostátního letiště Krnov“

Ostatní dotčené orgány svá stanoviska k návrhu „ÚP Býkov - Láryšov – změně č.1“ v zákonné lhůtě (do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání) neuplatnily.

E.1.) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA OBSAH ZMĚNY Č.1 ÚP BÝKOV-LÁRYŠOV

Požadavek:

1. v souladu s ustanovením § 54 odst. 6 stavebního zákona - prověřit soulad územního plánu a Změny č.1 s Politikou územního rozvoje ČR, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.07.2009, ve znění aktualizace č. 1, schválené vládou dne 15.04.2015, ve znění aktualizací č. 2 a 3 schválených vládou dne 02.09.2019, ve znění aktualizace č. 5 schválené vládou dne 17.08.2020, s nabytím účinnosti dne 11.09.2020 a ve znění aktualizace č. 4 schválené vládou 12.7.2021, s nabytím účinnosti dne 1.9.2021(dále jen „PÚR“).

Splnění:

– *splněno v kap. B) – podkap. B.1.*

Požadavek:

2. v souladu s ustanovením § 54 odst. 6 stavebního zákona prověřit soulad územního plánu a Změny č.1 se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále v textu ZÚR), vydanými dne 22.12.2010, které nabyly účinnosti dne 04.02.2011, ve znění aktualizace č. 1, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 9/957 ze dne 13.09.2018, která nabyly účinnosti dne 21.11.2018, a ve znění aktualizace č. 5, vydané usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 4/375 ze dne 17.06.2021, která nabyly účinnosti dne 31.07.2021.

Splnění:

– *splněno v kap. B) - podkap. B.2.*

Požadavek:

3. Změna č.1 zohlední změny v obsahu územního plánu, vyplývající ze současně platné legislativy.

Splnění:

– *splněno přepracováním a aktualizací názvů jednotlivých kapitol výrokové části a s tímto související i aktualizace obsahu kapitol, včetně odůvodnění v kap. F). Obdobně byly aktualizovány jevy v grafické části Změny ÚP č.1, zejména ve změně výkresu I.B.1. Výkres základního členění.*

Požadavek:

4. Budou upřesněny podmínky využití nezastavěného území ve vztahu k ustanovení § 18 odst. 5 stavebního zákona.

Splnění:

– *splněno přepracováním kap. I.A.5.1. a tabulek pro plochy nezastavěného území v kap. I.A.6.*

Požadavek:

5. Výplň koridorů bude změněna na průhlednou (šrafovanou) a upraveno označení koridorů.

Splnění:

- splněno změnou grafické části Změny č.1. Změna se vztahuje na všechny výkresy uvedené v kap. I.A.16.

Požadavek:

6. V souladu s přílohou č. 7 platné vyhlášky a s novými poznatky územního plánování budou přepracovány podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a upraveny a doplněny zejména tím, že bude definován charakter a struktura zástavby u jednotlivých sídel a budou prověřeny, případně stanoveny nové podmínky prostorového uspořádání v návaznosti na charakter a strukturu zástavby (požadavek se týká všech ploch v zastavěném území, ploch zastavitelných i ploch přestavby); definice charakteru a struktury zástavby může být doplněna schémata. Rovněž budou dle nových poznatků územního plánování prověřeny, případně přepracovány podmínky využití ploch — zejména „podmíněně přípustné využití“ a v podmínkách budou zohledněny změny vyplývající ze změny zobrazení a označení koridorů.

Splnění:

- splněno úpravou tabulkové části kap. I.A.6.

Požadavek:

7. Bude inovována DEFINICE POJMŮ PRO POTŘEBY ÚZEMNÍHO PLÁNU – budou prověřeny a případně upraveny a doplněny definice používaných pojmů s uplatněním aktuálních poznatků z oborů architektury, urbanismu, územního plánování, ekologie a památkové péče (v souladu s ustanovením § 19 odst. 1, písm. o) stavebního zákona), a to zejména u těch pojmů, jejichž definice není jednoznačně uvedena v platných právních předpisech a jejichž definování může mít zásadní význam pro vyloučení možnosti různého výkladu těchto pojmů při aplikaci územního plánu v praxi (zejména při povolování staveb a činností v jednotlivých funkčních plochách).

Splnění:

- splněno úpravou celé kap. I.A.15.

Požadavek:

8. Změna č.1 bude vycházet z aktuálních ÚAP, do řešení Změny č. 1 budou promítnuty problémy k řešení vyplývající z aktualizovaných ÚAP, případně budou tyto problémy odůvodněny, bude ověřena platnost limitů využití území stanovených v územním plánu, případně budou limity aktualizovány.

Splnění:

- splněno aktualizací jevů ve výkresu II.B.1. Koordinačním výkresu 1 : 5 000.

Požadavek:

9. Do změny č. 1 budou zapracovány schválené Komplexní pozemkové úpravy, včetně aktualizace vymezení ploch a koridorů ÚSES.

Splnění:

- splněno úpravou výkresů I.B.1., I.B.2., I.B.4. a II.B.1. ÚSES je aktualizován v kap. I.A.5.2. a v uvedených výkresech.

Požadavek:

10. Změnou budou upřesněny jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití nad aktuální katastrální mapou. Jako změny ploch s rozdílným způsobem využití budou vymezeny pouze plochy, u nichž dochází k podstatným změnám zobrazitelným v tiskovém výstupu 1: 5 000 (chápe se změna polohy rozhraní parcel promítající se do tvaru a polohy jednotlivých pozemků – ploch).

Splnění:

- splněno úpravou celé grafické části územního plánu viz. i kap. II.A.16. Změny se dotkly všech výkresů grafické části ÚP.

Požadavek:

11. V textové části zrušit kontinuální číslování v celém rozsahu a nahradit číslováním po jednotlivých kapitolách, popř. podkapitolách.

Splnění:

- splněno úpravou všech odstavců textové části, viz i kap. M) odůvodnění.

Požadavek:

12. Aktualizovat vymezení zastavěného území.

Splnění:

- splněno ve změnách výkresů I.B.1. a I.B.2.

Požadavky:

13. prověřit návrh změny:

- na pozemku parc.č. 1754 v k.ú. Býkov z plochy výroby a skladování -územní rezerva (V-R I) na zastavitelnou plochu výroby a skladování (V)
- na pozemku parc.č. 1775 v k.ú. Býkov -plochy zemědělské (Z) na zastavitelné plochy výroby a skladování (V).

Splnění:

- splněno zapracováním do výkresů I.B.1. a I.B.2. a v kap. I.A.3. a I.A.6.

E.2.) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ÚPRAVU ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

Na základě vyhodnocení uplatněných stanovisek, připomínek a námitek v rámci veřejného projednání byly uplatněny tyto požadavky na úpravu Změny č.1 ÚP:

Požadavek:

- v textové části, v kapitole I.A.6., odst. 15, do tabulky podmínek pro využití zastavitelných ploch V-Z1, V-Z2 do odstavce „4. podmíněně přípustné využití“ doplnit bod tohoto znění: „akceptovat v ploše V-Z1 ochranné pásmo veřejného vnitrostátního letiště Krnov“

Splnění:

- splněno úpravou podmínek podmíněně přípustného využití v bodu 4. pro zastavitelnou plochu V-Z1 v kap. I.A.6. odst. 15.

Požadavky:

- vztahující se na doplnění kap. D.3.) a M) odůvodnění, vyplývající z vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů a přezkoumání souladu návrhu podle §53 odst.4 SZ pořizovatelem, jsou zapracovány v příslušných kapitolách odůvodnění a upraveno číslování stránek v obsahu odůvodnění.

F) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY.

Zdůvodnění řešení respektuje strukturu textové části (návrhu – tzv. „výroku“) územního plánu a její členění na jednotlivé kapitoly. Aby se předešlo záměnám odkazů na kapitoly textové části územního plánu a na kapitoly odůvodnění územního plánu, jsou jednotlivé části této kapitoly odůvodnění značeny římskou číslicí II. (II.A.1. až II.A.16).

Pokud se v odůvodnění změn provedených v jednotlivých odstavcích uvádí označení (číslo) odstavce, chápe se tímto již označení nově navržené po provedeném přečíslování.

Pokud se v textu odůvodnění uvádí Změna 8, rozumí se tím odkaz na označení navržené změny ve výrokové části. Výchozím podkladem pro vymezení změn v textové části výroku byl Územní plán Býkov-Láryšov.

II.A.1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změna 1.

Výchozími podklady pro aktualizaci zastavěného území k datu březen 2022 byla aktuální mapa katastru nemovitostí, hranice intravilánu, aktuální ortofotomapa řešeného území, údaje „ČÚZK - Nahlížení do katastru nemovitostí“ a podklady poskytnuté pořizovatelem.

V nově vloženém odst. 1. se upřesňuje hranice řešeného území a uspořádání řešeného území.

Aktualizace hranice zastavěného území byla prováděna souběžně s aktualizací vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dokumentujícím stávající využití území ke dni provádění změny č.1.

Aktualizace hranice zastavěného území je graficky zobrazena ve výkresech:

I.B.1.	Výkres základního členění území 1 : 5000
I.B.2.	Hlavní výkres 1 : 5000

II.A.2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Změna 2.- 3.

V odst. 2. se mění číslování odstavce a upřesňuje se odkaz na nadřazenou dokumentaci PÚR ČR a ZÚR MSK.

Součástí této změny je i změna číslování odstavců.

Změna 4.

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb.

II.A.3.URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Změna 5.- 10.

Důvodem pro provedení změn je upřesnění logického uspořádání struktury řešeného území v urbanistické koncepci a jednoznačné oddělení koridorů od ploch s rozdílným způsobem využití.

Změny v odstavcích jsou provedeny na základě požadavků uplatněných v „Obsahu Změny č.1 ÚP“ a uvedení pojmů do souladu s vyhl. č. 501/2006Sb. ve znění pozdějších změn.

Důvodem pro provedení úprav v tab. vložené v odst. 9. je zjednodušení, zvýšení přehlednosti, uvedení do souladu s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb. a zpracování požadavků vyplývajících z „Obsahu Změny č.1 ÚP“. Informace o koridorech pro stavby dopravní a technické infrastruktury jsou přesunuty do kap. I.A.4.

Součástí změn provedených v kap. I.A.3. je i změna číslování odstavců.

Změna 11.

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb.

II.A.4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

Změna 12. - 20.

Změny v podkapitole „Dopravní infrastruktura“ doplňují označení podkapitoly a vložených názvů oddílů. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných odkazů na kapitoly, podkapitoly, popř. oddíly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Změny provedené v odstavcích 1. – 4. reagují na požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“. V odstavcích se v závislosti na změně v zobrazení koridorů ruší původní označení koridorů, ve kterých byly záměry situovány a nahrazuje se novým označením. Jednotlivé záměry jsou nyní adresně (kódem) spojené s novým grafickým vymezením koridorů v grafické části ÚP. Provedené změny odstraňují současně duplicitní podmínky obsažené již v jiných kapitolách.

Součástí provedených změn v textové i grafické části je zapracování nových návrhů účelových komunikací navržených v Komplexních pozemkových úpravách.

V nově vloženém odst. 7. se upřesňuje účel vymezeného koridoru KD-O2.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.1. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 21. - 22.

Změny v podkapitole „I.A.4.2.“ doplňují označení podkapitoly a upřesňují název podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Ve změně odstavců 1-10 se upřesňuje význam vymezených koridorů, řešení případných překryvů s koridory pro jiné stavby, možnosti situování staveb v koridorech a v odst.11 je vložena tabulka s výčtem koridorů pro stavby dopravní infrastruktury.

Celkové přepracování této podkapitoly je vyvoláno požadavkem „Obsahu Změny č.1 ÚP“ na změnu zobrazení koridoru (z plného zobrazení na průhledné umožňující lépe dovozovat rozsah dotčených ploch v území a jejich stávající využití). Koridory v novém zobrazení jsou vyjmuty z ploch s rozdílným způsobem využití a stávají se podmínkou pro dotčené plochy s rozdílným způsobem využití, která sděluje nutnost chránit území pro stavbu, pro kterou je koridor vymezen a jejíž průběh situování uvnitř koridoru upřesní podrobná dokumentace. Změnou zobrazení koridoru dochází i ke změně v označení koridoru (KD-O..). Současně se redukuje rozsah vymezení koridorů, zejména pro místní komunikace situované v plochách veřejných prostranství. Pro nové místní komunikace se nyní vymezují zastavitelné plochy veřejných prostranství, ve kterých je podmínkami stanovena možnost umístění jak dopravní, tak i technické infrastruktury.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.2. je změna číslování odstavců.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.2. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 23. - 24.

Změny v podkapitole „I.A.4.3.“ doplňují označení podkapitoly a upřesňují název podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Změna 25. – 36.

Změnou 25., 29. a 35. se doplňuje označení oddílů, které jsou součástí podkap. I.A.4.3. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a vložené oddíly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Přepracování odstavců 1. - 16. v podkapitole I.A.4.3. souvisí se změnou zobrazení koridorů a změnou podmínek, kterými se umožňuje situovat stavby technické infrastruktury v nezastavěném území, v plochách stabilizovaných, zastavitelných a koridorech pro dopravní infrastrukturu. Změnou č.1. ÚP dochází k podstatné redukci rozsahu koridorů při zachování stávající koncepce zásobování území pitnou vodou. Seznam koridorů pro stavby vodovodu a souvisejících zařízení je uveden v podkap. I.A.4.5.

Vložení nových odstavců 17. a 18. v oddílu c) je vyvoláno zapracováním Komplexních pozemkových úprav a záměrů uvedených v Plánu společných zařízení. Odst. 17. uvádí do souladu obsah oddílu c) s Vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.3. je změna číslování odstavců.

Změna 37.- 45.

Změny v podkapitole „I.A.4.4.“ doplňují označení podkapitoly a upřesňuje se název podkapitoly. Změnou 38., 40., 42. a 44. se doplňuje označení oddílů, které jsou součástí podkap. I.A.4.4.

Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.4. je změna číslování odstavců.

Změna 46. – 47.

Změny v podkapitole „I.A.4.5.“ doplňují označení podkapitoly a upřesňují název podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Přepřevládání odstavců 1-9 v podkapitole I.A.4.5. souvisí se změnou zobrazení koridorů a podmínkami, kterými se umožňuje situovat stavby technické infrastruktury v nezastavěném území, v plochách stabilizovaných, zastavitelných a v koridorech pro dopravní infrastrukturu. Změnou č.1. ÚP dochází k podstatné redukci rozsahu koridorů při zachování stávající koncepce zásobování území technickou infrastrukturou.

V odstavcích 1-9 se upřesňuje význam vymezených koridorů, řešení případných překryvů s koridory pro jiné stavby, možnosti situování staveb v koridorech a v odst.10 je vložena tabulka s výčtem koridorů pro stavby technické infrastruktury.

Celkové přepřevládání této podkapitoly je vyvoláno požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“ na změnu zobrazení koridoru (z plného zobrazení na průhledné umožňující lépe dovozovat rozsah dotčených ploch v území a jejich stávající využití). Koridory v novém zobrazení jsou vyjmuty z ploch s rozdílným způsobem využití a stávají se podmínkou pro dotčené plochy s rozdílným způsobem využití, která sděluje nutnost chránit území pro stavbu, pro kterou je koridor vymezen a jejíž průběh situování uvnitř koridoru upřesní podrobná dokumentace. Změnou zobrazení koridoru dochází i ke změně v označení koridoru (KT-O..).

Současně se redukuje rozsah vymezení koridorů, zejména, pokud koridory vedly v plochách pro silniční dopravu, popř. v plochách veřejných prostranství.

Podmínkami je umožněno ve veřejných prostranstvích umísťovat jak dopravní, tak i technickou infrastrukturu a není tedy potřebné souběžně vymezovat další koridor, který by se prostorově kryl s plochou veřejného prostranství. Ustanovení v odst. 7 umožňuje realizovat stavbu technické infrastruktury v jiné poloze, pokud se vlastníci dotčených pozemků na změně dohodnou, popř. pokud se při zpracování podrobné dokumentace nalezne vhodnější, ekonomičtější řešení. Vymezený koridor pro technickou infrastrukturu bude chráněn do doby, než se nalezne vhodnější řešení, nebo pokud se vlastníci na jiném řešení nedohodnou.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.5. je změna číslování odstavců.

Změna 48. – 49.

Změny v podkapitole „OBČANSKÉ VYBAVENÍ“ doplňují označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.6. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 50. - 55.

Změny v podkapitole „VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ“ doplňují označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Změny provedené v odst. 1. - 3. podkapitoly I.A.4.7. upřesňují pojem a význam ploch veřejného prostranství a reagují na změnu významu koridoru v novém zobrazení. Koridory jsou vyjmuty z ploch s rozdílným způsobem využití a stávají se podmínkou pro dotčené plochy s rozdílným způsobem využití (viz. k podkap. I.A.4.2. a I.A.4.5.). Provedené úpravy souvisí s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.4.7. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 56.

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb.

II.A.5.KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ A PODOBNĚ**Změna 57.**

Změny v kapitole „I.A.5.“ doplňují označení podkapitoly a upřesňují název podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Změna 58. - 60.

V odst. 1. a 4. dochází k upřesnění významu ustanovení v odstavcích.

Změny v odst. 6. podkapitoly I.A.5.1. jsou upřesněny podmínky pro rozhodování o změnách v nezastavěném území. Odstavec se uvádí do souladu s požadavky §18 odst.5. zák. č. 183/2006 Sb. v aktuálním znění. K odůvodnění nepřípustných staveb a činností uvedených v odst. 6.2. viz. odůvodnění kap. I.A.6.

Doplnění nového odst. 6.1.9. do podkapitoly I.A.5.1 je provedeno z důvodu umožnění provádění změn v nezastavěném území (realizace záměrů z plánu společných zařízení), pokud budou dohodnuty v rámci zpracování pozemkových úprav, a to i v odlišné poloze vůči plochám vymezeným v ÚP, aniž by bylo nutné provádět změnu územního plánu. Z uvedeného je zřejmé, že se tato podmínka vztahuje pouze na plochy v nezastavěném území.

Změna 61. – 62.

Změny v podkapitole „Návrh ploch pro vymezení územního systému ekologické stability (ÚSES)“ doplňují označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Změny v odst. 1. – 2. reagují na změny vyplývající z „Územní studie ÚSES Moravskoslezského kraje – Plán regionálního ÚSES MSK“, aktuálních ZÚR MSK a Komplexních pozemkových úprav.

Změny v odstavcích upřesňují ve vztahu k upraveným podmínkám v kap. I.A.6. a I.A.5.1. možnosti využití ploch dotčených vymezením ploch pro založení ÚSES a řešení překryvů zájmů na využití ploch.

Vymezení ploch pro založení prvků ÚSES je uvedeno do souladu s aktuální katastrální mapou, ve které již jsou zahrnuty plochy ÚSES vyplývající z Plánu společných zařízení.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.5.2. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 63.

V podkapitole „Ochrana krajiny, krajinný ráz“ se doplňuje označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Změna 64. – 67.

V odst. 2. podkapitoly I.A.5.3. se odstraňují podrobnosti, které jsou dále specifikovány v kap. I.A.6. a podkap. I.A.5.5. a upřesňuje se význam ochrany krajinných horizontů. Odst. 3. upřesňuje nejvýznamnější stavby, které se uplatňují v ochraně krajiny.

Odst. 4. zdůrazňuje význam komunikací v krajině umožňující její obhospodařování, prostupnost a údržbu.

V odst. 5. se upřesňují výkresy s významem pro specifikaci ochrany krajiny.

Součástí změn provedených v podkap. I.A.5.3. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 68. – 69.

V podkapitole „Vymezení ploch pro dobývání nerostů a stanovení podmínek pro jejich využití.“ se doplňuje označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Odst. 86. se mění na odst. 1. a současně se znění uvádí do souladu s ÚAP ORP Krnov.

Změna označení odst. vyplývá z požadavku „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 70. – 71.

V podkapitole „Ochrana zvláštních zájmů“ se doplňuje označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP.

Význam ustanovení k ochraně zájmů Ministerstva obrany uvedené v odst. 1.:

- k odst. 1.1. - na celém správním území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:
 - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
 - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
 - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
 - výstavba vedení VN a VVN
 - výstavba větrných elektráren
 - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
 - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
 - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
 - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)
- k odst. 1.2. - zájmovém území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby se člení na:
 - zájmové území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany). V tomto zájmovém území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle § 175 zákona. č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.
 - zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);
 - zájmová území vztahující se k odst. 1.2. jsou zobrazena v Koordinačním výkresu.

Mění se označení odst. v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“ a znění odstavce se uvádí do souladu s ÚAP ORP Krnov.

Změna 72.

V podkapitole „Nakládání s odpady“ se doplňuje označení podkapitoly. Důvodem je umožnění provádění budoucích adresných jednoduchých odkazů na kapitoly a podkapitoly v následném textu, popř. jeho úpravách ve změnách ÚP. Současně se mění ozn. odstavce v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 73.

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb.

II.A.6.STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ

VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ(VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, CHARAKTERU A STRUKTURY ZÁSTAVBY, STANOVENÍ ROZMEZÍ VÝMĚRY PRO VYMEZOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A INTENZITY JEJICH VYUŽITÍ)

Změna 74. – 75.

Změnou 75. se ruší odst. 91. ve kterém jsou ustanovení, která územní plán již nemůže obsahovat. Současně se v úvodní části mění označení odst. 90. v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“. Název podkap. a) se upřesňuje a uvádí do souladu se zobrazenými jevy.

Změna 76. – 83.

Změny provedené v odst. 92. – 99. kapitoly I.A.6. souvisí zejména se změnou způsobu zobrazení koridorů (koridor již není chápán jako nová plocha s rozdílným způsobem využití, ale jako plocha vymezující rozsah stanovené podmínky, kterou je nutné v plochách s rozdílným způsobem využití dotčeným vymezením koridoru akceptovat) a změnou podmínek provedených v kap. I.A.4. a v odst. 100. této kapitoly.

V uvedených odstavcích se upřesňují podmínky, které platí pro všechny plochy v zastavěném území a zastavitelných plochách. Důvodem je vyloučení duplicitních a opakujících se podmínek v uvedených odst. a v tabulkách vložených v odst. 15.

Důvodem pro úpravy odst. 13. (původní ozn. odst. 99.) v kapitole I.A.6. je upřesnění významu a správného chápání stanovených podmínek v tabulkové části v odst. 15. této kapitoly. Změny v tab. části jsou vyvolané jednak změnou legislativních předpisů a také poznatky zpracovatele získané při zpracování jiných územních plánů. Cílem změn je zvýšit srozumitelnost ustanovení, a vyloučit možnosti různých výkladů jednotlivých podmínek.

Podstatná je zejména úprava znění odst. 13.1.3. která sděluje, že výčet přípustného využití uvedený v tabulkách v bodě 2. není výčtem absolutním, ale jde pouze o příklady možného (zde i doporučeného) využití. Lze připustit i jiné, zde neuvedené činnosti, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními v bodě 4. tabulek, popř. nejsou v rozporu s platnou legislativou. Předpokládá se, že neuvedené využití (stavby, činnosti, zařízení) v dotčené ploše bude posouzeno z hlediska místních podmínek, zejména zda posuzované využití je slučitelné s hlavním využitím, zda lze vyloučit negativní ovlivnění sousedních ploch, zda nebude omezo- váno, či znemožněno plnění hlavního využití, zda nebudou překročeny stanovené předpisy k ochraně zdraví, případně další kritéria k ochraně hodnot v dané lokalitě, apod. Přípustné využití může být stanove- no pro jednotlivou plochu, popř. i pro skupinu ploch stejného převažujícího využití

Součástí změn provedených v kap. I.A.6. podkap. a) „Všeobecné podmínky pro změny ve využití ploch s rozdílným způsobem využití, jejichž platnost se vztahuje na zastavěné území a zastavitelné plochy“ a podkap. b) „Podrobné podmínky pro změny ve využití ploch s rozdílným způsobem využití“ je změna číslo- vání odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 84.

Vzhledem k provedeným změnám v rámci zpracování Změny č.1 ÚP vyplývajícím z požadavků „Obsahu Změny č.1 ÚP“, ve způsobu zobrazování a významu koridorů pro další rozhodování, z požadavku na vymezení nových zastavitelných ploch, zapracováním Komplexních pozemkových úprav a změny v uspořá- dání podmínek, jsou všechny tabulky s podrobnými podmínkami v odst. 15. zrušeny a nahrazeny novým zněním.

Změny podmínek provedené v jednotlivých tabulkách ve většině případů nemění jejich podstatu (důvod proč byly v platném územním plánu vymezeny), ale provádí se zejména jejich upřesnění tak, aby se mini- malizovaly možnosti jejich mylného výkladu a zpřehlednilo se jejich uspořádání. Změny v uspořádání tabu-

lek pro jednotlivé podmínky jsou pouze formálního charakteru. V úvodu tabulkové části a v hlavičce jednotlivých tabulek jsou doplněny relace pro rychlé vyhledávání v plochách. Změnou tabulkové části se nemění koncepce uspořádání území.

Shrnutí odůvodnění provedených změn:

- doplňují se podmínky k nově navrženým plochám P-Z1, V-Z1, V-Z2, W-O1 a W-O2 v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- na základě požadavku „Obsahu Změny č.1 ÚP“ byly zrušeny tabulky pro plochy smíšených koridorů bez rozlišení (SK-Z..), koridory pro technickou infrastrukturu (TE-Z..) a koridory pro dopravní infrastrukturu (D-Z..). Koridory pro dopravní infrastrukturu (KD-O..), popř. koridory pro technickou infrastrukturu (KT-O..) jsou uvedeny v kap. I.A.4.;
- v tabulkách se na základě požadavku „Obsahu Změny č.1 ÚP“ aktualizují podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu doplněním:
 - o charakteru a struktury zástavby;
 - o pojem koeficient míry využití území KZP se nahrazuje pojmem intenzita využití pozemku IVP a současně se upřesňuje definice tohoto pojmu. Důvodem pro změnu podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu je uplatnění požadavků vyplývajících z § 20 odst. 5c) vyhl. 501/2006Sb. v platném znění;
- v tabulkách se ruší odkazy na změněné označení kódů vyvolané změnou zobrazení a významu koridorů;
- v přípustném využití byly vyřazeny podmínky, které nejsou v rozporu s podmínkami s všeobecnou platností, které jsou uvedeny v kap. I.A.6. odst. 2.-12.;
- byly vyřazeny podmíněně přípustné podmínky, jejichž uplatnění v praxi by bylo problematické. Byly zde doplněny nové podmínky vyplývající z vyhl. č. 500/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 458/2012 Sb.;
- byly upraveny podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití, dotčené vymezením koridorů vyplývajících ze změny významu a pojetí koridorů, které nyní přestávají být plochou s rozdílným způsobem využití a zařazují se mezi plochy vyjadřující rozsah podmínky vyplývající z ochrany území pro umístění stavby viz. podrobněji v podkap. I.A.4.2. a I.A.4.7. V podmínkách je zohledněna výrazná redukce rozsahu koridoru pro technickou infrastrukturu a změna v označení koridorů;
- byly upřesněny podmínky tak, aby jejich výklad byl jednoznačnější;
- byly odstraněny duplicitní podmínky;
- oprava gramatických chyb;
- byly doplněny podmínky vyplývající zejména z aplikace ustanovení § 18 odst. 5 stavebního zákona, které bylo novelizováno zák. č. 225/2017Sb. v tabulkách zejména pro plochy KZ, ZA, Z a L;

Důvodem pro stanovení nepřipustných činností v nezastavěném území v podmínkách (vztahuje se na plochy KZ, ZA, Z a L) je zejména:

- o ochrana přírodních hodnot (zejména ochrana zemědělské půdy, významné krajinné prvky, převážná část řešeného území se nachází v migračně významném území);
- o ochrana krajinného rázu, který je výrazem identity a historie;
- o zajištění prostupnosti územím;
- o ochrana ploch pro založení ÚSES;
- o ochrana harmonického měřítko krajiny a pohledového obrazu významného krajinného horizontu;

Veřejný zájem na ochraně nezastavěného území a stanovení uvedených nepřipustných činností ve vybraných plochách je deklarován zejména:

- o v plnění požadavků vyplývajících z §18 odst. 4 a §19 odst. 1a), 1b) a 1d) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;

- o v plnění požadavků vyplývajících z PÚR ČR v platném znění – prioritách 14 a 20 a zejména v požadavcích ZÚR MSK – upřesnění priorit a úkolech pro územní plánování a zásad pro rozhodování o změnách v území v oblasti ochrany krajinného rázu, ochrana významných krajinných horizontů, kulturních dominant, cílových kvalit krajiny a ochrana ploch pro založení ÚSES.
- o v zák. č. 334/1992. o ochraně zemědělského půdního fondu

K odůvodnění provedených změn v plochách s rozdílným způsobem využití, vyplývající ze změny způsobu zobrazení koridorů v grafické části viz kap. II.A.16.

Územní plán stanovuje nepřipustné činnosti v nezastavěném území diferencovaně, v závislosti na způsobu využití plochy (kultuře), na ochraně hodnotných částí přírody chráněných dle zákona č. 114/1992Sb. ve znění pozdějších z měn, poloze ploch ve vztahu k předmětům ochrany krajinného rázu a kulturních hodnot a také terénnímu reliéfu (krajinným horizontům).

Odůvodnění nepřipustnosti povolování staveb (uvedených v §18 odst.5. SZ) ve vybraných plochách nezastavěného území:

- ekologická a informační centra – vzhledem k charakteru území a poloze obce v rámci turistického ruchu, není žádoucí a nezbytné situovat nové stavby v krajině, které by plnily uvedený účel. Stávající struktura zástavby umožňuje plnohodnotně využít volné proluky, popř. nevyužité stavby v zastavěném území pro případné situování ekologických a informačních center v řešeném území a není nezbytně nutné je situovat ve volné krajině;
- dočasné ani trvalé umístění mobilních domů sloužících k rekreaci, nebo k bydlení - ÚP zakazuje povolování mobilních domů v nezastavěném území z důvodu zachování prostupnosti územím (Priorita č. 20a, 23, PÚR ČR), ochraně zemědělské půdy, ochraně krajinného rázu a zájmů ochrany přírody (situování mobilního domů v krajině generuje zpravidla zajištění příjezdu, napojení na technickou infrastrukturu, odvoz odpadů, tlak na umožnění oplocení pozemků z důvodu zajištění ochrany apod.);
- větrné elektrárny - vzhledem k charakteru řešeného území, terénnímu reliéfu, výskytu hodnot (kulturních a přírodních), nedalekých významných dominant - Bezručův vrch, vrch Cvilín-poutní místo s rozhlednou, vrch Strážišť s rozhlednou H. Kudliča, limitům využití území (letecké ochranné pásmo) a zejména požadavkům ZÚR MSK na zachování cílových kvalit krajiny (*mimo jiné se požaduje nepřipustit umístování záměrů, jejichž prostorové parametry (plošné, výškové) narušují měřítko a strukturu této specifické krajiny*), není v řešeném území přípustné situovat větrné elektrárny.
- stavby oplocení – ÚP omezuje oplocování pozemků v nezastavěném území s výjimkou oplocení pastevních areálů chovu hospodářských zvířat, oplocení zařízení technické infrastruktury (které vyplývá z platných předpisů a ČSN) a dočasných oplocení nových výsadeb v plochách vymezených pro založení ÚSES. Důvodem je zejména zachování prostupnosti územím (Priorita č. 20a, 23, PÚR ČR) a ochrana krajinného rázu. Případné nadměrné rozšíření oplocení pozemků v krajině by bylo v rozporu se zařazením území obce mezi významné migrační území dle ZÚR MSK;
- povolovat fotovoltaické zdroje výroby el. energie (fotovoltaické panely) na nezastavěných částech pozemků se stavbami pro zemědělství, pokud budou umístěné dle odst. 6.1.3. této podkapitoly a pokud v podmínkách stanovených v kap. I.A.6. není stanoveno jinak
- stavby a zařízení pro zemědělství – ÚP v souladu s veřejným zájmem na ochraně krajiny v plochách nezastavěného území vylučuje umístování nadměrných staveb pro zemědělství. ÚP připouští umístění v nezastavěném území včelíny a menší stavby pro zemědělství o velikosti zast. plochy max. 60m². Možnost vyloučení umístování staveb větších jak 60m² zast. plochy v nezastavěném území ve veřejném zájmu byla posouzena, přičemž předmětem posouzení bylo zejména zjištění, zda jsou v platném ÚP vymezeny v dostatečném rozsahu plochy pro zemědělskou výrobu, v nichž je možné stavby pro zemědělství umístit. ÚP obsahuje plochu V-1 pro tento způsob využití, která je extenzivně využita a v této ploše lze situo-

vat další stavby pro zemědělství. Změna č.1 navíc stávající plochu V-1 navrhuje k rozšíření o plochy V-Z1 a V-Z2.

II.A.7.VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Změna 85. – 89.

Provedené změny v tabulkách veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření zohledňují požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Tabulky s uvedením veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření v odst. 1 byly zrušeny a nahrazeny novým zněním. Tuto podstatnou úpravu vyvolala změna označení a zobrazení koridorů vymezených pro stavby navržené k realizaci ve veřejném zájmu.

Aby nedocházelo k nedorozuměním a mylným výkladům, bylo použito nové označení ploch a koridorů, které rozlišuje plochy a koridory pro:

- VPS s možností vyvlastnění
- VPO s možností vyvlastnění

Tyto skupiny jsou vzájemně barevně a kódy odlišeny.

Odůvodnění provedených změn:

- vymezení ploch a koridorů pro VPS a VPO je aktualizováno a uvedeno do souladu s aktuální DKM a komplexními pozemkovými úpravami;
- byly vypuštěny koridory, které se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví státu, popř. obce a u kterých tudíž nepřichází v úvahu nutnost vyvlastnění;
- u akceptovaných VPS bylo upraveno pouze jejich označení a akceptován účel pro který byly vymezeny;
- změna odst. 3. aktualizuje, co se považuje za součást VPS;

Součástí změn provedených v kap. I.A.7. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 90.

Změna uvádí do souladu název kapitoly I.A.8. s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb.

II.A.8.VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM, V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA

Změna 91.

Součástí změny provedené v kap. I.A.8. je změna číslování odstavce v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

II.A.9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODST. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Změna 92. – 93.

Doplnění nové kapitoly I.A.9. vyplývá z vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění.

II.A.10.VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

Změna 94.

Název kapitoly I.A.10. se uvádí do souladu s přílohou č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění a aktualizuje se současně označení kapitoly.

Změna 95. - 96.

Změny provedené v kapitole I.A.10.vyplývají

- ze změny zobrazení a označení koridorů;
- zrušení části plochy KT-R1 (původní kód SK-R3) je provedeno z důvodu odstranění duplicitních podmínek umožňujících situování technické infrastruktury do koridoru KD-O2;
- zrušenou územní rezervu SK-R4 nahrazuje koridor KD-O9 a podmínky stanovené v podkap. I.A.5.1.;
- koridor SK-R1 je zrušen z důvodu aktualizace DKM, ve které je již vymezena plocha pro komunikaci o dostatečné šířce;
- plocha V-R1 je nahrazena návrhem plochy V-Z1. Změna je provedena na základě požadavku „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- změna uspořádání tabulky je formálního charakteru;

Změna v odst.107. upřesňuje možnosti provádění změn ve využití plochy územní rezervy do doby jejího přeřazení mezi plochy zastavitelné (změnou ÚP), anebo jejího zrušení.

Součástí změn provedených v kap. I.A.10. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

II.A.11.VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

Změna 97. – 98.

Doplnění nové kapitoly I.A.11. vyplývá z vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění.

II.A.12.VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍM PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TĚTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI.

Změna 99. – 100.

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb., upravuje označení kapitoly a vložený odstavec uvádí do souladu s názvem kapitoly. Současně se mění číslování odstavce v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

II.A.13.VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULÁČNÍHO PLÁNU, ZADÁNÍ REGULÁČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU PODLE

PŘÍLOHY Č. 9, STANOVENÍ, ZDA SE BUDE JEDNAT O REGULAČNÍ PLÁN Z PODNĚTU, NEBO NA ŽÁDOST, A U REGULAČNÍHO PLÁNU Z PODNĚTU STANOVENÍ PŘÍMĚŘENÉ LHŮTY PRO JEHO VYDÁNÍ.

Změna 101. - 102

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb., upravuje označení kapitoly a upřesňuje vložený odstavec.

Současně se mění číslování odstavce v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

II.A.14.VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

Změna 103. - 104.

Změna uvádí do souladu název kapitoly s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb. upravuje označení kapitoly a vložený odstavec uvádí do souladu s názvem kapitoly.

Současně se mění číslování odstavce v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna 105.

Změna v souladu s přílohou č.7 vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl.č. 13/2018 Sb. ruší název kapitoly i její obsah.

II.A.15. VYMEZENÍ POJMŮ

Změna 106. – 107.

Změnou se upravuje označení kapitoly.

Změny provedené v odst. 1. kapitoly I.A.15. vyplývají zejména ze změny filozofie významu zobrazení koridorů v územním plánu a aktualizace podrobných podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených v kap. I.A.6. Definice reagují na:

- požadavky vyplývající z „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- požadavky vyhl. č. 501/2066 Sb. v platném znění;
- na jednoznačné oddělení ploch s rozdílným způsobem využití od ploch koridorů jako „nositelů“ podmínek pro umístění stavby pro jakou jsou vymezeny;
- na změněný způsob zobrazení koridorů v ÚP;
- doplnění definice koridorů vymezených Změnou č.1

V závěru odst. 1. se upozorňuje, že výčet činností a staveb uvedený v definicích nelze chápat jako absolutní, ale pouze jako možné příklady činností a staveb vhodných k umístění v dané ploše. Uvedené příklady činností a staveb nelze zaměňovat s konkrétními podmínkami (zejména v přípustném a nepřípustném využití) uvedenými v kap. I.A.6.

Změny zjednodušují strukturu uspořádání pojmů vztahujících se charakteristikám ploch s rozdílným způsobem využití.

V odst. 2. kapitoly I.A.15. se doplňují a upřesňují pojmy použité ve Změně č.1 i v dosud platném ÚP na základě požadavků vyplývajících z „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Důvodem provedených změn je vyloučení nepřesného dovozování použitých pojmů.

Součástí změn provedených v kap. I.A.15. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

II.A.16. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Změna 108. – 111.

Změnou se upravuje označení kapitoly a upravuje se struktura grafické části výroku včetně doplnění o výkres Koordinační.

Součástí změn provedených v kap. I.A.16. je změna číslování odstavců v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Změna č.1 Územního plánu Býkov-Láryšov obsahuje:

- I. Návrh změny územního plánu s tímto obsahem:
 - o I.A. Textová část
 - o I.B. Grafická část, která se skládá z těchto výkresů:

ozn. výkresu	název výkresu	počet listů
I.B.1.	Výkres základního členění území 1 : 5000	2+legenda
I.B.2.	Hlavní výkres 1 : 5000	3+legenda
I.B.3.	Koncepce technické infrastruktury 1 : 5000	3+legenda
I.B.4.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanačí 1:5000	3+legenda

- II. Odůvodnění změny územního plánu s tímto obsahem:
 - o II.A. Textová část.
 - o II.B. Grafická část, která se skládá z těchto výkresů:

II.B.1.	Koordinační výkres 1 : 5 000	3+legenda
	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000	1+legenda

- o Úplné znění Územního plánu Býkov-Láryšov po Změně č.1. s vyznačením změn

Změna č.1. je svázaná do jednoho svazku formátu A3 o počtu stran

Odůvodnění změn provedených v grafické části Změny č.1 ÚP Býkov-Láryšov.

Grafická část zobrazuje změny v účelově sestavených mapových sekcích, popř. ve výřezech z mapových sekcí jednotlivých výkresů dotčených změnou č.1. v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Mapové sekce (výřezy části řešeného území) jednotlivých výkresů neuváděné v grafické části Změny č.1, zůstávají beze změn.

Vzhledem k tomu, že na základě schválených Komplexních pozemkových úprav a s tímto související provedené aktualizaci katastrální mapy (KM), byly do KM již začleněny a vymezeny pozemky (např. komunikací), k jejichž realizaci ještě dosud nedošlo (ve skutečnosti se v dané ploše nachází lán orné půdy). V těchto případech se zpracovatel s pořizovatelem dohodnul, že pro tyto dosud nerealizované stavby bude vymezena zastavitelná plocha, popř. koridor. V záboru ZPF se již tyto plochy a koridory nevyhodnocují, vzhledem k tomu, že již nejde o zemědělskou půdu dle evidence v KM.

Změny provedené v grafické části územního plánu **nemění základní koncepci rozvoje území obce a koncepci veřejné infrastruktury.**

Odůvodnění rozsahu a způsobu provedení podstatných změn v grafické části výroku:

I.B.1.Výkres základního členění území 1 : 5000

Odůvodnění provedených změn:

zobrazené změny jsou vyvolané zejména:

- požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- požadavky vyplývající z vyhl. č. 500/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 458/2012 Sb. (upravující rozsah zobrazovaných jevů);

- změnou KM (upřesnění vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle nových hranic parcel);
- zapracováním vybraných jevů z Plánu společných zařízení (součást Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Býkov);
- změnou způsobu zobrazování koridorů (neprůhledné koridory D, SK, TE byly nahrazeny průhlednými koridory KD, KT) a důsledným oddělením státních silnic od ploch veřejných prostranství, ve kterých se zpravidla nacházejí místní komunikace.

Byla provedena aktualizace hranice zastavěného území v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Doplňující poznámky ke způsobu provedení a zobrazení změn:

- pokud jsou plochy s rozdílným způsobem využití dotčeny navrženými změnami (např. změnou v zákresu koridorů, kdy změna na průhledné zobrazení generuje požadavek na doplnění vymezení stabilizovaných ploch, které byly zakryté původním plným zobrazením koridorů – D, SK, T), nebo je tvar ploch aktualizován vzhledem ke změně KM, jsou plochy z důvodu zajištění lepší srozumitelnosti:
 - o zobrazeny lemem v celém rozsahu, pokud by vznikl nesrozumitelný a nečitelný zákres změny v měřítku 1:5 000;
 - o zobrazeny pouze lemy části plochy dotčené změnou za podmínky, že budou v měřítku 1:5 000 zobrazené a srozumitelné. Zpracovatel se chtěl záměrně vyhnout mechanickému zakreslování části změn v jednotlivých plochách, jejichž velikost je v tisku v měřítku 1:5 000 nezobrazitelná, nebo zcela nečitelná (viz i požadavky §3 odst.1 vyhl. č.501/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a §13 odst.2 vyhl. č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších změn);
- rušené části jsou označeny symbolem X.
- v případě nejasnosti lze porovnat vizuálně návrh změn s koordinačním výkresem zachycujícím cílové řešení se zpracovanou změnou koordinovanou s limity využití území.

I.B.2. HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000

Odůvodnění provedených změn:

zobrazené změny jsou vyvolané zejména:

- požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- změnou KM (upřesnění vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle nových hranic parcel);
- zapracováním vybraných jevů z Plánu společných zařízení (součást Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Býkov);
- změnou způsobu zobrazování koridorů (neprůhledné koridory D, SK, TE byly nahrazeny průhlednými koridory KD, KT) a důsledným oddělením státních silnic od ploch veřejných prostranství, ve kterých se zpravidla nacházejí místní komunikace;

Byla provedena aktualizace hranice zastavěného území v souladu s požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Doplňující poznámky ke způsobu provedení a zobrazení změn:

- pokud jsou plochy s rozdílným způsobem využití dotčeny navrženými změnami (např. změnou v zákresu koridorů, kdy změna na průhledné zobrazení generuje požadavek na doplnění vymezení stabilizovaných ploch, které byly zakryté původním plným zobrazením koridorů – D, SK, T), nebo je tvar ploch aktualizován vzhledem ke změně KM, jsou plochy z důvodu zajištění lepší srozumitelnosti:
 - o zobrazeny lemem v celém rozsahu, pokud by vznikl nesrozumitelný a nečitelný zákres změny v měřítku 1:5 000;
 - o zobrazeny pouze lemy části plochy dotčené změnou za podmínky, že budou v měřítku 1:5 000 zobrazené a srozumitelné. Zpracovatel se chtěl záměrně vyhnout mechanickému zakreslování části změn v jednotlivých plochách, jejichž velikost je v tisku v měřítku 1:5 000 nezobrazitelná, nebo zcela nečitelná (viz i požadavky §3 odst.1 vyhl. č.501/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a §13 odst.2 vyhl. č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších změn);

- rušené části jsou označeny symbolem X.
- v případě nejasnosti lze porovnat vizuálně návrh změn s koordinačním výkresem zachycujícím cílové řešení se zpracovanou změnou koordinovanou s limity využití území.
- vzhledem k rozsahu změn byly zobrazeny pouze měněné plochy (nebyly již zobrazovány rušené části ploch (v překryvu), vzhledem k zajištění srozumitelnosti zobrazení provedených změn).
- plochy s rozdílným způsobem využití měněné vlivem změny mapového podkladu, jejichž odchylky od hranic parcel v KM jsou v měřítku 1 : 5000 zobrazené a pouhým okem zjistitelné a současně jsou dotčeny aktualizací současného stavu, jsou zahrnuty do Změny č.1.
- plochy, jejichž změna by byla vyvolána výhradně zpřesněním mapového podkladu a jejichž odchylky od hranic parcel v KM jsou v měřítku 1 : 5000 nezobrazitelné a pouhým okem nezjistitelné, se v řešení Změny č.1 nezobrazují.
- v případě nejasnosti lze porovnat vizuálně návrh změn s koordinačním výkresem zachycujícím cílové řešení se zpracovanou změnou koordinovanou s limity využití území.

I.B.3. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY 1:5000

Odůvodnění provedených změn:

zobrazené změny jsou vyvolané zejména:

- požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- změnou KM (upřesnění vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle nových hranic parcel);
- zapracováním vybraných jevů z Plánu společných zařízení (součást Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Býkov);
- změnou způsobu zobrazování koridorů v hlavním výkresu a změnou označení koridoru. Změna podmínek upravující možnosti situování zařízení technické infrastruktury v plochách s rozdílným způsobem využití vyvolala potřebu přehodnotit rozsah koridorů s cílem odstranění duplicitních podmínek upravujících možnosti umístění technické infrastruktury (viz. kap. I.A.4., podkap. I.A.5.1. a kap. I.A.6.);
- změnami provedenými v ÚAP - změna v situování TI, realizace části TI, nové stavby TI apod.

Vzhledem k rozsahu a charakteru provedených změn (změna KM, změny ve způsobu zobrazení koridorů a změny v označení ploch a koridorů) a zajištění srozumitelnosti, je původní výkres I.B.3. zrušen a nahrazen novým výkresem v úplném znění (tj včetně návrhu změn). Platná koncepce technické infrastruktury přepracováním výkresu není Změnou č.1 dotčena.

I.B.4. VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1:5000

Odůvodnění provedených změn:

zobrazené změny jsou vyvolané zejména:

- požadavky „Obsahu Změny č.1 ÚP“;
- změnou DKM (upřesnění vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle nových hranic parcel);
- zapracováním vybraných jevů z Plánu společných zařízení (součást Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Býkov);
- prověření vlastnických vztahů a s tím související potřeby a účelnosti vymezení VPS;
- změnou způsobu zobrazení koridorů a ploch ve kterých jsou situovány dopravní stavby a stavby technické infrastruktury;
- změnou podmínek v kap. I.A.4.2. a I.A.4.7.

Vzhledem k rozsahu a charakteru provedených změn a zajištění srozumitelnosti, je původní výkres I.B.4. zrušen a nahrazen novým výkresem v úplném znění (tj včetně návrhu změn).

II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

Koordinální výkres zobrazuje cílový stav v uspořádání území (tj. měněné plochy s rozdílným způsobem využití + plochy stabilizované a zastavitelné) a limity využití území, které jsou převzaty z ÚAP Krnov. Důvodem tohoto zobrazení je znázornit vzájemnou koordinaci navrhovaných – měněných jevů s jevy stabilizovanými – nedotčenými Změnou č.1.

Součástí výkresu je technická infastruktura zobrazující hlavní liniová vedení včetně návrhu změn s podstatným významem pro znázornění koncepce zásobování území technickou infastrukturovou.

Pokud jsou ve výkresu zobrazeny stavby nebo zařízení technické infrastruktury (např. liniová vedení, čerpací stanice, DTR apod.) nelze tento zákres chápat tak, že se tímto stanovuje přesná poloha stavby nebo zařízení, ale jde pouze o doporučení a návrh tuto stavbu nebo zařízení v dané ploše umístit. Vlastní lokalizace stavby, nebo zařízení bude upřesněna podrobnou dokumentací.

G) ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo v požadavcích „Obsahu Změny č.1 ÚP“ uplatněno. Změnou č.1 se nemění koncepce územního rozvoje území v platném ÚP. Dochází zejména k upřesnění vymezení a ke změně způsobu zobrazení koridorů a vymezení nových zastavitelných ploch (V-Z1 a V-Z2). U vymezených nových zastavitelných ploch se negativní vlivy na životní prostředí nepředpokládají. Změna č.1 obsahuje vybrané plochy převzaté z Plánu společných zařízení (plochy pro účelové komunikace, upřesnění ploch pro založení ÚSES, plochy pro snížení účinků vodní a větrné eroze, plochy pro zadržení povrchové vody v krajině, plochy pro krajinnou zeleň apod.). Ostatní provedené změny jsou nevýznamné (upřesnění vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle aktuální KM, změna označení a aktualizace podmínek pro využití ploch, bez vlivu na okolí). V řešeném území se nenachází chráněné plochy NATURA 2000 ani jiná zvláště chráněná území.

H) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH.

V rámci posouzení účelného využití zastavěného území a potřeby nových zastavitelných ploch, nebyla zjištěna potřeba vymezení nových zastavitelných ploch s výjimkou dvou ploch výrobu a skladování (V-Z1 a V-Z2) uplatněná v požadavcích „Obsahu Změny č.1 ÚP“.

Vznik nových satelitních sídel není změnou č.1 navrhován a ani podporován, stejně jako není podporováno rozvolňování zástavby do krajiny.

Změna č.1 respektuje stávající založenou sídelní strukturu a zastavitelné plochy navazují na zastavěné území.

Vliv zastavitelných ploch na zemědělskou půdu je popsán a odůvodněn v kap. J. odůvodnění.

I) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE (§ 43 Odst. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA), S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ.

Změna č.1 nevymezuje žádné významnější záležitosti nadmístního významu, které nejsou řešeny v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

J) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

a) Úvod, podklady

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa zohledňuje požadavky zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších změn, vyhlášky č.48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, Metodického pokynu MŽP ČR (čj. OOLP/1076/96) k odnímání půdy ze ZPF, vyhl. č.271/2019 o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a o doplnění některých zákonů (lesní zákon).

b) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond.

Ozn. plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)					Odhad výměry záboru, na které bude provedena rekult. na zeměděl. půdu	Informace o existenci závlah?	Informace o existenci odvodnění? Imr. o existenci stav. k ochrane pozemku před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g) 2
			I.	II.	III.	IV.	V.				
V	výroba a skladování										
V-Z1		1,3247					1,3247			ano	
V	celkem	1,3247	0	0	0	0	1,3247	0			
KZ	krajinná zeleň										
KZ-01				0,1893						ano	
KZ	celkem	0	0	0,1893	0	0	0	0			
zábor ZPF celkem		1,3247	0	0,1893	0	0	1,3247	0			

c) Odůvodnění záboru zemědělských pozemků

Zábor ZPF ve Změně č.1 je vyvolán zejména:

- požadavky vyplývající z „Obsahu Změny č.1 ÚP Býkov-Láryšov“
- uvedení do souladu zobrazených jevů s aktualizovanou katastrální mapou (KM)
- zapracováním Plánu společných zařízení z Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Býkov

Změnou č.1 se nevytvářejí nové satelity pro bydlení v odtržené poloze a v max. možné míře se využívají k zástavbě volné proluky. Nové plochy se umísťují v návaznosti na zastavěné území. Návrhy zastavitelných ploch nevytvářejí hůře obdělávatelné půdní celky. Odůvodnění záboru zemědělských pozemků pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití je uvedeno v níže uvedené tabulce:

Zastavitelné plochy:	Odůvodnění záboru zemědělských pozemků
V-Z1	Plocha pro výrobu a skladování je vymezena na základě požadavku obce a vlastníka. Plocha navazuje na zastavěné území a nachází se v sevřené poloze mezi sil. III/4593 a účelovou komunikací. Vynětím se podstatně nezhorší obdělávání ostatních zemědělských pozemků.
KZ-01	Plocha pro krajinnou zeleň již byla částečně vyhodnocena v platném ÚP pro krajinnou zeleň (nadregionální biocentrum ÚSES). Změnou č.1 dochází pouze k uvedení do souladu s novou DKM. Plocha je uvedena do souladu se ZÚR MSK a Plánem ÚSES MSK.
V-Z2	Nevyhodnocuje se – nezemědělská půda bez BPEJ
KD-02, KD-03, KD-04, KD-05, KD-06, KD-07, KD-09, KD-010, KD-011	Nevyhodnocuje se – nezemědělská půda (ostatní plocha, popř. komunikace bez BPEJ)
KD-08	Plocha již byla vyhodnocena v platném ÚP
W-01, W-02	Nevyhodnocuje se – nezemědělská půda (vodní plocha bez BPEJ)
KZ-0	Nezemědělská půda (ostatní plocha bez BPEJ), popř. plochy již byly vyhodnoceny a ve Změně č.1 se mění pouze tvar (upřesnění dle nové DKM)

Pozn.

 = plochy částečně převzaté z platného ÚP

K plochám, které se nevyhodnocují viz. odůvodnění kap. II.A.16.

Další informace k jednotlivým plochám jsou uvedeny v kap. II.A.3.odůvodnění územního plánu.

Odůvodnění veřejného zájmu na zábor ploch I. a II. tř. ochrany ZPF (pouze ploch dosud nevyhodnocených v platné ÚPD):

Zemědělská půda I. tř. ochrany není řešením změny ÚP dotčena.

Změna č.1 vymezuje k záboru zemědělskou půdu II. tř. - část plochy KZ-01 v rozsahu cca 0,19ha dosud nevyhodnoceném v platném ÚP.

Vymezení plochy KZ-01 z platného ÚP se uvádí souladu s aktualizovanou KM. Plocha je součástí nadregionálního biocentra ÚSES C67, jehož vymezení vyplývá z požadavku ZÚR MSK. Vymezení nadregionálního ÚSES ze ZÚR MSK je veřejným zájmem deklarovaným ve vydaných ZÚR MSK.

Ostatní zde neuvedené pozemky nacházející se na zemědělské půdě II. tř. ochrany již byly vyhodnoceny v platném ÚP.

d) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa

Změna č.1 nezasahuje novými záměry do PUPFL.

Odůvodnění lokalizace zastavitelných ploch ve vzdálenosti do padesáti metrů od PUPFL:

Ozn. plochy	Odůvodnění návrhu
V-Z1	Mezi plochou V-Z1 a lesním pozemkem se nachází silnice III/4593. Plocha svou velikostí umožňuje zajistit bezpečný odstup pro stavby od PUPFL.

e) Územní systém ekologické stability - ÚSES

Změna č.1 nemění založenou koncepci vymezení ploch pro založení prvku ÚSES. Změnou č.1 se aktualizuje vymezení jednotlivých biokoridorů a biocenter a uvádí se do souladu s KM a Komplexními pozemkovými úpravami.

K) ZÁSADY PRO ZOBRAZOVÁNÍ A ČTENÍ GRAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Textová a grafická část spolu úzce souvisí, a aby nedocházelo k nedorozuměním při čtení jevů z výkresů, jsou dále v textu uvedena vysvětlující ustanovení pro správné odčítání grafických značek z výkresové části dokumentace (zde zejména v Hlavním výkresu):

- vymezení ploch dokumentujících **stabilizovaný stav**
 - o plocha příslušné barvy, která znamená převažující (hlavní) způsob využití (viz legenda); plocha je bez lemu + označena kódem názvu plochy v černé barvě s číselným označením za pomlčkou (např. SO-2)
- vymezení **zastavitelných ploch**
 - o plocha příslušné barvy, která znamená převažující (hlavní) způsob využití (viz legenda), překrytá bílou mřížkou (šrafovaním plochy pod úhly 45° a 315°); plocha je ohraničena plným lemem v červené barvě + označena kódem názvu plochy v červené barvě s písmenem **Z..** za pomlčkou a číselným označením (např. **SO-Z2**)
- vymezení **ostatních ploch** s rozdílným způsobem využití
 - o plochy návrhové v krajině (plochy změn v krajině), jsou vyznačeny příslušnou barvou, která znamená převažující (hlavní) způsob využití (viz legenda); plocha je překrytá bílou mřížkou (šrafovanou plochou pod úhly 45° a 315°), není výrazně olemovaná a je označena kódem v zelené barvě (např. **ZK-O1**). Takto se graficky vymezují plochy s omezenou, popř. zcela zakázanou možností umístění staveb.
 - o vymezení územních rezerv:
 - územní rezervy jsou graficky vyznačeny plochou, která je šrafovaná pouze jedním směrem (pod úhlem 45°) červenou barvou a pod šrafaturou je plocha příslušné barvy vyjadřující současné využití (viz legenda); plocha je ohraničena tečkovaným lemem ve fialové barvě + označena kódem názvu plochy ve fialové barvě s písmenem **R..** za pomlčkou a číselným označením plochy (např. **SO-R1**)

Barva plochy a uvedený kód názvu plochy u jednotlivých ploch vyjadřují převládající (hlavní) způsob využití. Jejich význam viz kap. I.A.15.

Aby nedocházelo k nedorozuměním při čtení grafické části územního plánu, stanovují se tyto priority pro čtení grafické části územního plánu:

1. nejvýznamnější pro čtení výkresů je **barva plochy** a grafická značka liniového jevu, popř. bodová značka. Každá plocha např. v hlavním výkresu je pokryta určitou barvou, které je v legendě přisouzena určitá funkce (využití plochy). Barva a její význam pro plochu dle legendy je zásadní. Dalšími pomocnými znaky je lemování plochy, šrafatura apod. kterými se odlišují plochy stabilizované od zastavitelných (návrhových), případně ploch územních rezerv (viz výše uvedené vysvětlivky);

2. pokud jsou pochybnosti při odčítání barvy, v ploše jsou navíc další pomocné znaky, které umožní číst funkci (využití) plochy. Jsou to **kódy** (viz výše uvedené vysvětlení). Tyto kódy usnadňují komunikaci při vyhledávání určité plochy, stanovování podmínek a vymezení ploch pro další úkony (např. vymezení změny v územním plánu). Definice a význam kódů viz. kap. I.A.15.
3. obecně platí, že nejdůležitější pro čtení např. hlavního výkresu je barva plochy (a její význam dle legendy) a pomocné znaky jako lemování plochy, šrafatura. Až následně při pochybnostech se uplatňují pomocné znaky – kódy. Není tedy chybou, pokud v některé ploše, vzhledem k její velikosti a použitému zobrazovacímu měřítku, není uveden kód, nebo naopak jsou ve velké ploše, která zasahuje do několika mapových sekcí uvedeny dva i více stejných kódů. Není ani chybou, pokud je přerušena souvislá číselná řada označení ploch. Znamená to pouze, že pravděpodobně došlo k vyřazení (zrušení) některé plochy na základě projednání, úpravy dokumentace, nebo zpracované změny ÚP.

L) SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

ZKRATKA	VYSVĚTLENÍ
BPEJ	bonitní půdně ekologické jednotky
ČOV	čistírna odpadních vod
DI	dopravní infrastruktura
DTR, DTS, TR	distribuční trafostanice
k.ú.	katastrální území
KM	katastrální mapa
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
MK	místní komunikace
MMR	ministerstvo pro místní rozvoj
MSK	Moravskoslezský kraj
NP	nadzemní podlaží
NRBC	nadregionální biocentrum
NRBK	nadregionální biokoridor
ORP	obec s rozšířenou působností
PHO	pásmo hygienické ochrany
PUPFL	pozemek určený pro plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
RD	rodinný dům
TI	technická infrastruktura
TKO	tuhý komunální odpad
TTP	trvalé travní porosty
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚS	územní studie
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VN	vedení vysokého napětí
VVN	vedení velmi vysokého napětí
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	Zásady územního rozvoje

M) VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ SOULADU NÁVRHU PODLE §53 ODST. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4, písm. a) až d) stavebního zákona pořizovatel přezkoumal návrh změny č.1 ÚP Býkov – Láryšov (dále v textu jen „Změna č.1“) a konstatoval následující:

§ 53, odst. 4, písm. a) SZ – návrh Změny č.1 je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění a je také v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění jejich pozdějších aktualizací č.1, 2a, 2b, 3, 4 a 5. Soulad návrhu Změny č.1 s oběma uvedenými dokumenty je podrobně vyhodnocen v textové části Odůvodnění Změny č.1, v kapitole B), podkapitolách B.1. a B.2. a byl potvrzen také stanoviskem nadřízeného orgánu ÚP (KÚ MSK v Ostravě) dle ustanovení § 55b odst. 4 stavebního zákona vydaným dne 15.12.2022 pod č.j. MSK 163576/2022, v němž nadřízený orgán konstatoval soulad návrhu Změny č.1 ÚP Býkov – Láryšov s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění a také soulad se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění jejich pozdějších aktualizací č.1 až č.5.

§ 53, odst. 4, písm. b) SZ – návrh Změny č.1 je v souladu s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona. Podrobně je tento soulad vyhodnocen v textové části Odůvodnění Změny č.1, v kapitole C);

§ 53, odst. 4, písm. c) SZ - návrh Změny č.1 je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Podrobně je tento soulad vyhodnocen v textové části Odůvodnění Změny č.1, v kapitole D.1.);

§ 53, odst. 4, písm. d) SZ - návrh Změny č.1 je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Podrobně je tento soulad vyhodnocen v textové části Odůvodnění Změny č.1, v kapitolách D.2.) a D.3.).

N) ULOŽENÍ DOKUMENTACE

Dokumentace Územní plán Býkov-Láryšov - Změna č. 1 a úplné znění Územního plánu Býkov-Láryšov po vydání Změny č. 1 je uložena u obce Býkov-Láryšov, u Městského úřadu Krnov, odboru výstavby a ŽP – oddělení stavební úřad, u Městského úřadu Krnov, odboru výstavby a ŽP, oddělení úřadu územního plánování a u Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

POUČENÍ

Proti tomuto opatření obecné povahy – Územnímu plánu Býkov-Láryšov – Změně č. 1 - nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

ÚČINNOST

Toto opatření obecné povahy – Územní plán Býkov-Láryšov – Změna č. 1 - nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky o jeho vydání, včetně dokumentace Územního plánu Býkov-Láryšov – Změny č. 1 a dokumentace úplného znění Územního plánu Býkov-Láryšov po vydání Změny č. 1.

.....
místostarosta obce

.....
starostka obce