

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BRANTICE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

### B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 10. 2024
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OU		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZP	ZP	PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
ZS		PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
HU		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
VL	VL	PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
	PU	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
TU	TU	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
WT	WT	PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
	WH	PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
MU		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
AT		PLOCHY TRVALÝCH KULTUR
NU	NU	PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
DU	DU	PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
DS		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DD		PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ

#### KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
	CNZ.DS158	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	CNZ.VH102	KORIDOR PRO REALIZACI OPATŘENÍ KE SNÍŽENÍ POVODŇOVÝCH RIZIK

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC...	LBC...	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK...	LBK...	LOKÁLNÍ BIKORIDOR
RBC...	RBC...	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
NRBK...	NRBK...	NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
č. 310		CELOSTÁTNÍ DRÁHA S OZNAČENÍM
I/45		SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
II/459		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (DC - DOPLŇKOVÁ CESTA, VC - VEDLEJŠÍ CESTA, HC - HLAVNÍ CESTA, R - REKONSTRUKCE)
		VÝZNAMNĚJŠÍ KOMUNIKACE PRO CHODCE
503		CYKLOTURISTICKÉ TRASY S OZNAČENÍM VEDENÉ PO STÁVAJÍCÍCH KOMUNIKACÍCH
P		PARKOVACÍ A MANIPULAČNÍ PLOCHY
G		GARÁŽE
Ž		ŽELEZNIČNÍ STANICE
Ž		ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZDY
		ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOBY S OZNAČENÍM
		OBALOVÉ KŘIVKY DOSTUPNOSTI ZASTÁVEK AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOBY (R=400 M)
		MOST, LÁVKA PRO PĚŠÍ
		VJEZDY DO UZAVŘENÝCH AREÁLŮ
		OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA DRÁŽNÍ
		OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA SILNIČNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ - OCHRANNÁ PÁSMA S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM A S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VVN A VN

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘADY PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		ZDROJE PITNÉ VODY
		HYDROLOGICKÉ VRTY
		ČERPACÍ STANICE PITNÉ VODY
		MALÉ VODNÍ ELEKTRÁRNY
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		STOKY GRAVITAČNÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
		ODVODŇOVACÍ PŘÍKOPY, PRŮLEHY
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
		HRANICE OBLASTI ZVÝŠENÉ KONTROLY
		OCHRANNÁ PÁSMA VRTŮ ČHMÚ
		STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚPRAVY VODNÍCH TOKŮ DLE POVODÍ ODRY
		PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE
		PROTIEROZNÍ PRŮLEHY

#### ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 110 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ, VODIČE BEZ IZOLACE S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ, KABELOVÉ
		VEDENÍ VN 22 KV PODZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIORELÉOVÉ SPOJE

#### INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMA PŘÍRODNÍ REZERVACE RADIM
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - PROGNOZNÍ ZDROJE
		VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (AREÁL, OBJEKT, SOCHA)
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		VÁLEČNÉ HROBY
		ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP ÚAN I A ÚAN II)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 30 M N. T.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE BRANTICE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE BRANTICE JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZÝ.

ÚZEMNÍ PLÁN BRANTICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2 BYLO SPOLUFINANCOVÁNO Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ ZAK. ČÍSLO: U - 514

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ

OBJEDNATEL: OBEC BRANTICE DATUM: ŘÍJEN 2025