

ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice řešeného území
	hranice kraje
	hranice katastrálního území
	zastavěné území k 15. 1. 2021
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	identifikace ploch změn - zastavitelné plochy
	identifikace ploch změn - plochy přestavby
	identifikace ploch změn - v nezastavěném území
URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
PLOCHY REKREACE	
	PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ	
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ VEŘEJNÉ - VEŘEJNÁ ZELENĚ
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - ZAHRADY, ZÁHUMENKY
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ	
	PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
	PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
	PLOCHY SPECIFICKÉ VÝROBY - VĚTRNÁ ELEKTRÁRNA
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	PLOCHY LESNÍ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	nadregionální biokoridor
	regionální biocentrum
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
OCHRANA PŘED POVODNĚMI, EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ	
	plochy eliminace účinků extravilánových vod
	plochy protierozních opatření
	úprava vodního toku Lobník
OSTATNÍ ZÁMĚRY	
	plochy určené k prověření územní studii

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	cyklistické trasy, stezky
	zastávky veřejné dopravy
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	koridor pro technickou infrastrukturu - vodovod
	koridor pro technickou infrastrukturu - kanalizace
	koridor pro technickou infrastrukturu - vedení vvn
	koridor pro technickou infrastrukturu - vedení vn
	koridor pro technickou infrastrukturu - VTL plynovod
OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
	prostory urbanisticky a historicky cenné
	významné stavební dominanty - místní
	významný vyhlídkový bod
	místa významných pohledů
	významné stromy - soliterní stromy / lesík
	historicky významné stavby - stavby a soubory/drobná architektura/pomníky
	pietní pásmo hřbitova
OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK	
	limitní hranice negativního vlivu zemědělského areálu
	limitní hranice negativního vlivu ČOV

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ	
	nemovitá kulturní památka
	hranice území s archeologickými nálezy UAN II
	památný strom včetně OP
	vzdálenost 50 m od okraje lesa
	cyklistické trasy
	zastávky veřejné dopravy
	silniční ochranné pásmo
	ochranné pásmo nadzemního vedení zvn
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn a trafostanic
	nadzemní vedení zvn 400 kV
	nadzemní vedení vvn 110 kV
	nadzemní vedení vn 22 kV
	podzemní vedení vn
	ke zrušení
	sloupová trafostanice
	zděná trafostanice
	vodovodní řad včetně OP
	vodovodní síť - hlavní včetně OP
	vodojem
	OP vodního zdroje II. stupně
	OP vodního zdroje II. stupně vnější
	investice do půdy (meliorace)
	dešťová kanalizace
	splašková kanalizace
	jednotná kanalizace
	čistiřna odpadních vod
	STL plynovod
	trasa radioreléového paprsku včetně OP
	telekomunikační vedení - místní
	telekomunikační zařízení
	ochranné pásmo telekomunikačního zařízení
	základnová stanice
	kotelna
	zájmové území pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terémem
	území ohrožené povodněmi dle Povodňového plánu obce

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Správní území obce je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20 / 1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

KOORDINAČNÍ VÝKRES



ÚZEMNÍ PLÁN DVORCE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1		
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	220 - 005 - 927	
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. J. HRNČIŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, MGR. T. GOLEŠOVÁ	
GRAF. PRÁCE :	MGR. T. GOLEŠOVÁ	
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL	
MĚŘÍTKO :	1: 5 000	
DATUM :	ZÁŘÍ 2021	