



ÚZEMNÍ PLÁN
HORNÍ MĚSTO
ZMĚNA Č. 2

I.
ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ MĚSTO
I.A TEXTOVÁ ČÁST

II.
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU HORNÍ MĚSTO
II.A TEXTOVÁ ČÁST



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ MĚSTO
ZMĚNA Č. 2

OBJEDNATEL: OBEC HORNÍ MĚSTO
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
VYHODNOCENÍ DOPADŮ NA ZPF A PUPFL: MARCELA VOZÁRIKOVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
TELEFON: 596939530
E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 400

DATUM: PROSINEC 2019

ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVců 3, OSTRAVA- PORUBA, PSČ 708 00

.....

Obsah Změny č. 2 Územního plánu Horní Město

I. Změna č. 2 Územního plánu Horní Město

I.A Textová část

I.B Grafická část

- | | |
|--|-----------|
| 1. Základní členění území | 1 : 5 000 |
| 2. Hlavní výkres | 1 : 5 000 |
| 3. Doprava | 1 : 5 000 |
| 4. Vodní hospodářství | 1 : 5 000 |
| 5. Energetika, spoje | 1 : 5 000 |
| 6. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000 |

II. Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Horní Město

II.A Textová část

II.B Grafická část

- | | |
|--|------------|
| 7. Koordinační výkres | 1 : 5 000 |
| 8. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | 1 : 5 000 |
| 9. Širší vztahy | 1 : 50 000 |

Obec Horní Město

Horní Město 97, 793 44 Horní Město

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Horní Město se usneslo dne 3. 12. 2019 usnesením č. 11b/10/2019 vydat, v souladu s ust. § 6 odst. 5, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v souladu s přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“)

formou opatření obecné povahy č. 1/2019

Změnu č. 2 Územního plánu Horní Město.

I.

VÝROK

I.A TEXTOVÁ ČÁST

Změny č. 2 Územního plánu Horní Město

Textová část I.A

Územního plánu Horní Město,

vydaného Zastupitelstvem obce Horní Město
Opatřením obecné povahy č. 2/2008 ze dne 27. 2. 2008,

ve znění

Změny č. 1 Územního plánu Horní Město,

vydané Zastupitelstvem obce Horní Město
formou opatření obecné povahy č. 1/2016 ze dne 15. 9. 2016

se Změnou č. 2 mění takto:

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Text této kapitoly se mění takto:

Bod č. 2. se nahrazuje novým zněním:

2. Zastavěné území je vymezeno k 1. 4. 2019.

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Text této kapitoly se nemění.

Název kapitoly

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

se nahrazuje novým zněním:

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Název kapitoly

C.1 Celková urbanistická koncepce

se nahrazuje novým zněním:

C.1 Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

Text této kapitoly se mění takto:

Za bod č. 1. se vkládají nové body č. 2. a 3. tohoto znění:

2. Urbanistická kompozice urbánních a krajinných prvků zajišťuje harmonické vztahy v území; nová výstavba musí respektovat kompoziční osy zástavby jednotlivých částí obce a jejich stávající stavební dominanty:

- v Dobřečově kompoziční osu zástavby, kterou je silnice III/37015 a stavební dominantu, kterou je kaple sv. Jana Křtitele

- v Horním Městě kompoziční osu zástavby, kterou je silnice II/370 a stavební dominantu, kterou je kostel sv. Maří Magdalény
- v Rešově kompoziční osu zástavby, kterou je silnice III/37016 a stavební dominantu, kterou je kostel sv. Kateřiny
- ve Skalách kompoziční osu zástavby, kterou je silnice II/370 a stavební dominantu, kterou je kostel sv. Václava
- ve Stříbrných Horách kompoziční osu zástavby, kterou je silnice III/37017.

3. V urbanizovaném území jsou vymezeny následující stabilizované plochy, zastavitelné plochy a plochy přestavby s rozdílným způsobem využití:

plochy rekreace:

- plochy rekreace sportovní RS
- plochy rekreace hromadné RH
- plochy rekreace individuální RI
- plochy zahrádkových osad RZ

plochy občanského vybavení:

- plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury OV
- plochy občanského vybavení komerčního typu OK
- plochy občanského vybavení specifického OX
- plochy hřbitovů OH

plochy veřejných prostranství

- plochy veřejných prostranství PV
- plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV

plochy smíšené obytné

- plochy obytné smíšené OS
- plochy smíšené rekreačně obytné RO

plochy dopravní infrastruktury:

- plochy dopravy silniční DS

plochy technické infrastruktury TI

plochy výroby a skladování:

- plocha výroby průmyslové VP
- plocha výroby zemědělské VZ
- plochy výroby drobné VD

plochy systému sídelní zeleně:

- plochy zeleně přírodního charakteru ZP

Číslování dalších bodů se posouvá.

Text původního bodu č. 3. se nahrazuje novým zněním:

5. V okolí Huntavy, v lokalitě Na Mlýně se navrhuje plochy rekreace individuální RI, na nichž se obytná výstavba nepřipouští. Plochy rekreace hromadné RH se navrhuje na severním okraji k. ú. Dobřečov (pro vybudování dětského tábora), v Horním Městě v lokalitě Na Mlýně (pro rozšíření Penzionu Na Mlýně), a pro vybudování blíže nespécifikovaného zařízení cestovního ruchu ve Skalách. Plochy rekreace specifické RX jsou navrženy

v Horním Městě v lokalitě Na Mlýně (pro prodloužení lyžařského vleku a sjezdovky) a ve Skalách u rybníka na Bahnitém potoce (pro vybudování pláží).

Text původních bodů č. 5. a 6. se nahrazuje novým zněním:

7. Sportovní areál v Horním Městě je navržen k rozšíření, další plocha je navržena pro vybudování dětského hřiště.
8. Návrh nových ploch pro průmyslovou výrobu VP i pro drobnou výrobu VD je soustředěn do Horního Města, plocha pro rozšíření zemědělské výroby VZ je navržena v Dobřečově.

Z původního bodu č. 8. se vypouští text „pro dopravní koridory“.

C.2 Urbanistická koncepce rozvoje jednotlivých částí obce

1. Dobřečov

Text této kapitoly se mění takto:

Jednotlivé odstavce jsou označeny pořadovými čísly.

Text 1. odstavce se nahrazuje novým zněním:

1. Největší rozsah navržených ploch představují plochy smíšené rekreačně obytné RO (plochy č. Z2, Z3, Z4, Z5, Z7, Z12, Z13, Z14, Z15, Z16, Z19, Z20, Z21, Z22, Z27, Z30, Z2/1), určené zejména pro výstavbu objektů rodinné rekreace, umožňující však i výstavbu obytnou a výstavbu zařízení občanského vybavení.

2. Horní Město

Celý text této kapitoly se nahrazuje novým zněním:

1. Největší rozsah ploch navržených v Horním Městě představují plochy obytné smíšené OS, určené především pro obytnou výstavbu, umožňující však i výstavbu objektů rodinné rekreace, výstavbu zařízení občanského vybavení, zařízení sportovních, zařízení výrobních služeb, apod. Plochy obytné smíšené jsou navrženy v lokalitě U Školy (plocha č. P2/1) a v návaznosti na zastavěné území na jižním a východním okraji stávající zástavby (plochy č. Z47, Z51, Z52, Z52A, Z53).
2. V lokalitě Na Mlýně jsou navrženy dvě plochy rekreace individuální RI (plochy č. Z57 a Z59) a plocha rekreace hromadné RH – pro rozšíření Penzionu Na Mlýně (plocha č. Z58). Lyžařský vlek a sjezdovka v lokalitě Na Mlýně (plocha rekreace specifické RX) jsou navrženy k prodloužení. Pro zajištění chybějících parkovacích ploch v lokalitě Na Mlýně se navrhuje plocha dopravy silniční DS (plocha č. Z1/4).
3. Stávající zařízení občanského vybavení zůstávají beze změny, navrhuje se rozšíření areálu základní školy (plocha č. Z46) a plocha občanského vybavení specifického OX pro vybudování zázemí pro zpřístupnění historického podzemí (plocha č. P1/6).
4. Plochy rekreace sportovní RS jsou navrženy pro rozšíření sportovního areálu (plocha č. Z37) a pro vybudování dětského hřiště (plocha č. Z40). Plochy dopravy silniční DS jsou navrženy pro vybudování parkovišť u kostela sv. Maří Magdaleny a u obecního úřadu (plochy č. P1/3 a P1/4). Další parkoviště je navrženo na západním okraji k. ú. Horní Město pro návštěvníky vodní nádrže v Tvrdkově (plocha č. Z92). Plocha pro vybudování dětského hřiště je navržena v prostoru mezi bytovými domy a mateřskou školou (plocha č. Z40).

5. Plochy pro rozvoj průmyslové výroby VP a drobné výroby VD jsou navrženy na západním a severním okraji stávající zástavby (plochy č. Z35, Z36, Z38 a Z45).
6. Východně sportovního areálu je navržena plocha zeleně na veřejných prostranstvích (plocha č. ZV3).
7. Čistírna odpadních vod na jihovýchodním okraji Horního Města je navržena k rozšíření (plocha č. Z50) pro vybudování kalového pole.

3. Stříbrné Hory

Text této kapitoly se mění takto:

Jednotlivé odstavce jsou označeny pořadovými čísly.

Text 1. odstavce se nahrazuje novým zněním:

1. Největší rozsah navržených ploch ve Stříbrných Horách představují plochy obytné smíšené OS (plochy č. Z74, Z75, Z80), určené především pro obytnou výstavbu, umožňující však i výstavbu objektů rodinné rekreace, výstavbu zařízení občanského vybavení, zařízení agroturistiky, zařízení výrobních služeb apod.

Poslední odstavec se vypouští.

4. Skály

Text této kapitoly se mění takto:

Jednotlivé odstavce jsou označeny pořadovými čísly.

Text 1. odstavce se nahrazuje novým zněním:

1. Plochy obytné smíšené OS jsou ve Skalách navrženy na severním okraji stávající zástavby (plochy č. Z68, Z2/2), na západním okraji (plocha č. Z54) a na jižním okraji (plochy č. Z60, Z61, Z2/3).

Text 7. odstavce se nahrazuje novým zněním:

7. V lokalitě U Bytovek se navrhuje plocha dopravy silniční DS pro vybudování parkoviště (plocha č. Z1/6).

5. Rešov

Text této kapitoly se mění takto:

Jednotlivé odstavce jsou označeny pořadovými čísly.

Text 1., 2. a 3. odstavce se nahrazuje novým zněním:

1. Pro rozvoj obytné výstavby je navržena plocha smíšená rekreačně obytná RO (plocha č. Z88).
2. Plocha veřejné zeleně je navržena v prostoru autobusové točny a rybníka (plocha č. ZV13). Plocha autobusové točny je navržena k rekonstrukci (plocha č. Z87).
3. Na severním okraji zástavby se navrhuje plochy pro vybudování parkovišť (plochy č. Z84, Z1/8) a plocha veřejné zeleně (plocha č. ZV12) pro vybudování zázemí pro turisty a cykloturisty.

C.3 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Celý text této kapitoly se ruší a nahrazuje novým zněním:

Zastavitelné plochy

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Výměra v ha
Z1	Dobřečov	Dětský tábor	plocha rekreace hromadné	1,26
Z2	Dobřečov	Dobřečov – Západ I.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,61
Z3	Dobřečov	Dobřečov – Západ II.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,55
Z4	Dobřečov	Dobřečov – Západ III.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,21
Z5	Dobřečov	Dobřečov – Západ IV.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,25
Z7	Dobřečov	Dobřečov – Západ VI.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,43
Z12	Dobřečov	Dobřečov – Střed I.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,91
Z13	Dobřečov	Dobřečov – Střed II.	plocha smíšená rekreačně obytná	1,08
Z14	Dobřečov	Dobřečov – Střed III.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,18
Z15	Dobřečov	Dobřečov – Střed IV.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,76
Z16	Dobřečov	Dobřečov – Střed V.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,72
Z17	Dobřečov	Dobřečov – Ovčín	plocha výroby zemědělské	0,60
Z19	Dobřečov	Dobřečov – Střed VII.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,50
Z20	Dobřečov	Dobřečov – Střed VIII.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,33
Z21	Dobřečov	Dobřečov – Střed IX.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,49
Z22	Dobřečov	Dobřečov – Střed X.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,54
Z27	Dobřečov	Dobřečov – Pod kaplí III.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,15
Z28	Dobřečov	Dobřečov – Točna	plocha dopravy silniční	0,12
Z30	Dobřečov	Dobřečov – Východ II.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,44
Z33	Dobřečov	Dobřečov – ČOV	plocha technické infrastruktury	0,05
Z34	Dobřečov	Dobřečov – Rozhledna	plocha občanského vybavení specifického	0,20
Z35	Horní Město	Horní Město – Výrobní areál I.	plocha výroby průmyslové	1,17
Z36	Horní Město	Horní Město – Výrobní areál II.	plocha výroby průmyslové	0,39
Z37	Horní Město	Horní Město – Sportovní areál	plocha rekreace sportovní	0,50
Z38	Horní Město	Horní Město – Výrobní areál III.	plocha výroby drobné	0,43
Z40	Horní Město	Horní Město – Dětské hřiště	plocha rekreace sportovní	0,09
Z44	Horní město	Horní Město – Sever III.	plocha obytná smíšená	0,09
Z45	Horní Město	Horní Město – Výrobní areál IV.	plocha výroby průmyslové	0,21
Z46	Horní Město	Horní Město – Základní škola	plocha občanského vybavení veřejné infrastruktury	0,06
Z47	Horní Město	Horní Město – Jih I.	plocha obytná smíšená	0,26
Z50	Horní Město	Horní Město – ČOV	plocha technické infrastruktury	0,19
Z51	Horní Město	Horní Město – Jih III.	plocha obytná smíšená	0,95
Z52	Horní Město, Skály u Rýmařova	Horní Město – Východ II.	plocha obytná smíšená	4,16

Z52A	Horní Město	Horní Město – Východ II.A	plocha obytná smíšená	0,13
Z53	Horní Město	Horní Město – Východ I.	plocha obytná smíšená	0,64
Z54	Skály u Rýmařova	Skály – Východ	plocha obytná smíšená	0,49
Z55	Skály u Rýmařova	Skály – U pláže	plocha občanského vybavení komerčního typu	0,06
Z56	Skály u Rýmařova	Skály – Parkoviště u rybníka	plocha dopravy silniční	0,03
Z57	Horní Město	Horní Město – U Mlýna I.	plocha rekreace individuální	0,49
Z58	Horní Město	Horní Město – U Mlýna II.	plocha rekreace hromadné	0,17
Z59	Horní Město	Horní Město – U Mlýna III.	plocha rekreace individuální	0,48
Z60	Horní Město	Skály – Jih	plocha obytná smíšená	0,30
Z61	Skály u Rýmařova	Skály – Pod hřbitovem	plocha obytná smíšená	1,69
Z62	Skály u Rýmařova	Skály – Hřbitov	plocha hřbitova	0,19
Z64	Skály u Rýmařova	Skály – Parkoviště u křižovatky	plocha dopravy silniční	0,07
Z66	Skály u Rýmařova	Skály – Regulační stanice	plocha technické infrastruktury	0,04
Z67	Skály u Rýmařova	Skály – Areál cestovního ruchu	plocha rekreace hromadné	3,61
Z68	Skály u Rýmařova	Skály – U jezdeckého areálu	plocha obytná smíšená	0,81
Z74	Stříbrné Hory	Stříbrné Hory – U Okálů I.	plocha obytná smíšená	0,33
Z75	Stříbrné Hory	Stříbrné Hory – U Okálů II.	plocha obytná smíšená	1,15
Z76	Stříbrné Hory	Stříbrné Hory – Parkoviště	plocha dopravy silniční	0,01
Z79	Stříbrné Hory	Stříbrné Hory – Vodojem	plocha technické infrastruktury	0,02
Z80	Stříbrné Hory	Stříbrné Hory – Sever	plocha obytná smíšená	0,42
Z81	Rešov	Rešov – Vodojem	plocha technické infrastruktury	0,01
Z84	Rešov	Rešov – Parkoviště II.	plocha dopravy silniční	0,02
Z87	Rešov	Rešov – Autobusová točna	plocha dopravy silniční	0,03
Z88	Rešov	Rešov – Jih I.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,33
Z91	Rešov	U Rešovských vodopádů	plocha smíšená rekreačně obytná	0,06
Z92	Horní Město	Parkoviště u Tvrdkova	plocha dopravy silniční	0,02
ZV1	Dobřečov	V zatáčce	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,14
ZV3	Horní Město	U hřiště	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,12
ZV5	Skály u Rýmařova	Střed	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,17

ZV6	Skály u Rýmařova	U rybníka	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,09
ZV7	Skály u Rýmařova	U silnice	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,07
ZV8	Skály u Rýmařova	U kříže	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,04
ZV9	Stříbrné Hory	U točny	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,28
ZV10	Stříbrné Hory	U kaple	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,32
ZV12	Rešov	U vjezdu	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,05
ZV13	Rešov	U točny	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	0,09
Z1/4	Horní Město	Horní Město – Parkoviště Na Mlýně	plocha dopravy silniční	0,04
Z1/6	Skály u Rýmařova	Skály – Parkoviště u jízdárny	plocha dopravy silniční	0,40
Z1/8	Rešov	Rešov – Parkoviště III.	plocha dopravy silniční	0,02
Z2/1	Dobřečov	Dobřečov – Pod kaplí IV.	plocha smíšená rekreačně obytná	0,10
Z2/2	Skály u Rýmařova	Skály – U jezdeckého areálu II.	plocha obytná smíšená	0,18
Z2/3	Skály u Rýmařova	Skály – Jih II.	plocha obytná smíšená	0,08

Plochy přestavby

P1/1	Dobřečov	Dobřečov – Parkoviště u kaple	plocha dopravy silniční	0,03
P1/3	Horní Město	Horní Město – Parkoviště u kostela II.	plocha dopravy silniční	0,01
P1/4	Horní Město	Horní Město – Parkoviště u obecního úřadu	plocha dopravy silniční	0,02
P1/6	Horní Město	Úpadní	plocha občanského vybavení specifického	0,20
P2/1	Horní Město	U Školy	plocha obytná smíšená	0,21

C.3 Systém sídelní zeleně

Text této kapitoly se mění takto:

V bodě č. 1. se text 2. a 5. odrážky nahrazuje novým zněním:

- v Horním Městě v lokalitě U Hřiště
- v Rešově v lokalitách U vjezdu a U točny.

Název kapitoly

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ
se nahrazuje novým zněním:

**D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ,
VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ
STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

D.1 Dopravní infrastruktura

D.1.1 Doprava silniční

Text této kapitoly se nemění.

D.1.2 Doprava statická – odstavení a parkování automobilů

Text této kapitoly se nemění.

D.1.3 Provoz chodců a cyklistů

Text této kapitoly se nemění.

D.1.4 Hromadná doprava osob

Text této kapitoly se nemění.

D.1.5 Ostatní druhy doprav

Text této kapitoly se nemění.

D.2 Technická infrastruktura

Text této kapitoly se nemění.

D.2.1 Vodní hospodářství

Text této kapitoly se mění takto:

Z bodu č. 2. se vypouští text „o řady DN 80 a DN 100“.

Z bodu č. 5. se vypouští text „DN 100“ a text „z Horního Města“ se nahrazuje textem „ze Skal“.

Bod č. 7. se nahrazuje novým zněním:

7. V územním plánu je navrženo rozšíření kanalizace pro navržené zastavitelné plochy v Horním Městě. Plochy navržené pro výstavbu v jihovýchodní části Horního Města budou odkanalizované gravitačně do navržené kanalizační čerpací stanice u potoka Huntavy a odtud výtlačným řadem napojeny na stávající gravitační kanalizaci a na ČOV 1. Na tuto ČOV budou napojeny i navržené plochy východně zástavby Horního Města, směrem ke Skalám. K odkanalizování je navržena splašková kanalizace, která gravitačně odvede odpadní vody na navrženou kanalizační čerpací stanici a odtud výtlačkem do stávající kanalizace města a tak na ČOV 1. Pro ČOV 1 je v územním plánu navrženo zvětšení plochy pro výstavbu kalového pole.

D.2.2 Energetika, spoje

Text této kapitoly se mění takto:

Body č. 1. a 3. se vypouštějí.

Bod č. 4. se nahrazuje novým zněním:

4. Potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost, objekty druhého bydlení a podnikatelské aktivity v řešeném území bude zajištěn ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, které budou doplněny novými TR navrženými v lokalitách s novou výstavbou RD, objektů druhého bydlení a s novými podnikatelskými aktivitami – TR-N3 a TR-N4 v Horním Městě, TR-N5 a TR-N6 ve Skalách, TR – N8 v Dobřečově a TR – N9 v Rešově.

Bod č. 5. se doplňuje o text:

Pro výstavbu VTL plynovodu a regulační stanice je vymezen energetický koridor EK1 v šířce 30 m; ve vymezeném koridoru se nepřipouštějí žádné stavby, které by znemožnily realizaci záměru, pro který je koridor vymezen.

D.2.3 Ukládání a zneškodňování odpadů

Text této kapitoly se nemění.

D.3 Občanské vybavení

Text této kapitoly se mění takto:

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Stávající zařízení občanského vybavení zůstanou zachována. Nové plochy občanského vybavení se navrhuje:
 - **v Dobřečově**
 - pro výstavbu rozhledny na Špičáku (plocha č. Z34)
 - **v Horním Městě**
 - pro vybudování dětského hřiště (plocha č. Z40)
 - pro rozšíření sportovního areálu (plocha č. Z37)
 - pro rozšíření areálu základní školy (plocha č. Z46)
 - pro vybudování zázemí pro zpřístupnění historického podzemí (plocha č. P1/6)
 - **ve Skalách**
 - pro zařízení občerstvení, WC apod. u rybníka na Bahnitém potoce (plocha č. Z55)
 - pro rozšíření hřbitova (plocha č. Z62).

D.4 Veřejná prostranství

Text této kapitoly se nemění.

Název kapitoly

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

se nahrazuje novým zněním:

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

Název kapitoly

E.1 Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

se nahrazuje novým zněním:

E.1 Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití

Text této kapitoly se mění takto:

Bod č. 1 se nahrazuje novým zněním:

1. V krajině jsou vymezeny následující plochy s rozdílným využitím:

- plochy rekreace specifické RX – zahrnují plochu stávající i navržené sjezdovky v Horním Městě v lokalitě Na Mlýně, plochu stávajícího motokrosového areálu v Horním Městě v lokalitě Kamenná a plochu navržených pláží u rybníka na Bahnitém potoce ve Skalách
- plochy zemědělské NZ – zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu včetně pozemků vodních toků a břehové zeleně, plochy náletové zeleně na nelesní půdě, plochy účelových komunikací apod.
- plochy lesní NL – zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou ploch biocenter a biokoridorů ÚSES;
- plochy náletové zeleně NN – zahrnují plochy vzrostlé náletové zeleně a zeleně kame-nic;
- plochy územního systému ekologické stability ÚSES – zahrnují ekologickou kostru úze-mí – lokální biokoridory a biocentra, představují těžiště zájmu ochrany přírody v území a základní předpoklady jeho ekologické stability;
- plochy přírodní NP – zahrnují plochy přírodní rezervace Skalské rašeliniště, plochy ná-rodní přírodní rezervace Rešovské vodopády a plochy nadregionálního biocentra č. 426 Sovinec;
- plochy vodní a vodohospodářské VV – zahrnují plochy stávajících a navržených vodních nádrží a toků.

V bodě č. 2. se z tabulky vypouští poslední řádek.

E.2 Územní systém ekologické stability

Text této kapitoly se mění takto:

V bodě č. 1. se označení nadregionálního biocentra Sovinec mění z č. 30 na č. 426.

E.3 Prostupnost krajiny

Text této kapitoly se nemění.

E.4 Protierozní opatření

Text této kapitoly se nemění.

E.5 Ochrana před povodněmi

Text této kapitoly se nemění.

E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny

Text této kapitoly se mění takto:

Bod č. 3. se vypouští.

E.7 Vymezení ploch pro dobývání nerostů

Text této kapitoly se nemění.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

Celý text této kapitoly se nahrazuje novým zněním:

V řešeném území jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití:

plochy rekreace:

- plochy rekreace sportovní RS
- plochy rekreace hromadné RH
- plochy rekreace specifické RX
- plochy rekreace individuální RI
- plochy zahrádkových osad RZ

plochy občanského vybavení:

- plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury OV
- plochy občanského vybavení komerčního typu OK
- plochy občanského vybavení specifického OX
- plochy hřbitovů OH

plochy veřejných prostranství

- plochy veřejných prostranství PV
- plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV

plochy smíšené obytné	
- plochy obytné smíšené	OS
- plochy smíšené rekreačně obytné	RO
plochy dopravní infrastruktury:	
- plochy dopravy silniční	DS
plochy technické infrastruktury	TI
plochy výroby a skladování:	
- plocha výroby průmyslové	VP
- plocha výroby zemědělské	VZ
- plochy výroby drobné	VD
plochy systému sídelní zeleně:	
- plochy zeleně přírodního charakteru	ZP
plochy zemědělské	NZ
plochy lesní	NL
plochy náletové zeleně	NN
plochy přírodní	NP
plochy územního systému ekologické stability	ÚSES
plochy vodní a vodohospodářské	VV

Doplňuje se nová kapitola tohoto znění:

F.2 Definice použitých pojmů

1. Pro účely Územního plánu Horní Město se stanoví následující definice použitých pojmů:

- Služební byt – byt v objektu hlavního nebo přípustného využití plochy, který slouží vlastníkovi, příp. zaměstnancům daného zařízení. V případě, že jde o izolovaný objekt, zůstává součástí plochy provozovny a nelze jej dělením pozemku převést do plochy pro bydlení.
- Nevýrobní služby – služby nevýrobního charakteru, které svým provozem nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy – např. kadeřnictví, kosmetické služby, krejčovství, fitcentra, cestovní kanceláře, advokátní kanceláře, projekční kanceláře, reklamní služby, pohřební služby, půjčovny, kopírovací centra, opravny, fotoateliery, apod.
- Výrobní a technické služby – např. sklenářství, rámařství, zámečnictví, knihařství, zahradnictví, cukrářská a pekařská výroba, lakýrnictví a natěračství, truhlářství, stolařství, kovovýroba, provozovny stavební údržby, technické dvory obce, pěstitelské pálenice, moštárny, apod.
- Lehký průmysl – výrobní činnost, která používá malé množství částečně zpracovaného materiálu pro výrobu zboží s relativně vysokou hodnotou na jednotku zboží a je zpravidla orientována přímo na spotřebitele, např. výroba nábytku, oděvů, obuvi a spotřební elektroniky, potravinářský průmysl, papírenský a polygrafický průmysl, apod.

- Těžký průmysl – průmyslová výroba, která produkuje výrobky určené zpravidla pro další zpracování – těžba a zpracování surovin, hutnictví, strojírenství, průmysl paliv a energetiky, chemický průmysl, apod.
- Zahrádková osada – skupina zahrad zpravidla pod společným oplocením, příp. i se společným sociálním zařízením.
- Přístřešek pro turisty – stavba jednoprostorová, opatřená obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².
- Zahrádkářská chata – stavba rodinné rekreace, s max. 1 podzemním podlažím, 1 nadzemním podlažím a podkrovím a zastavěnou plochou max. 25 m².
- Komunikace s povrchovou úpravou blízkou přírodě – komunikace s mechanicky zpevněným povrchem (drobné kamenivo, štěrkový povrch, štětové cesty).
- Stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví – stavby lesních cest, stavby hrazení bystřin a strží, stavby odvodnění lesní půdy, stavby malých vodních nádrží do rozlohy 2000 m², stavby pro obnovu, ochranu, výchovu a těžbu lesních porostů (lesní školky, oplocenky, manipulační plochy), stavby pro ochranu, chov a lov zvěře (slaniska, napajedla, krmelce, kazatelny, posedy, chovné obůrky, přezimovací obůrky), stavby mysliveckých chat.
- Stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny – např. terénní stanice, informační systém, migrační průchody, nadchody a lávky, zabezpečení zimovišť netopýrů, stavby pro ochranu nalezišť nerostů, paleontologických nálezů a geologických a geomorfologických jevů.
- Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy a v odůvodněných případech i II. třídy.
- Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na komunikace funkční skupiny D 1 – pěší a obytné zóny a komunikace funkční skupiny D 2 – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřijatelné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkční skupiny C.
- Komunikace s povrchovou úpravou blízkou přírodě – komunikace s mechanicky zpevněným povrchem (drobné kamenivo, štěrkový povrch, štětové cesty).
- Koeficient zastavění pozemku (KZP) – stanovuje plošný podíl zastavěných a zpevněných ploch (tj. součet ploch všech staveb a ploch komunikací, manipulačních ploch, chodníků, teras, apod.) k celkové ploše pozemku.
- Nadzemní podlaží – pro stavby rodinných domů a bytových domů a pro stavby rodinné rekreace se stanovuje max. výška nadzemního podlaží 3 – 3,5 m, pro stavby občanského vybavení 4 m.
- Podkroví – přístupný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití.

Název kapitoly

F.2 Podmínky pro využití ploch

se nahrazuje novým zněním:

F.3 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Celý text této kapitoly se nahrazuje novým zněním:

1. Na celém řešeném území platí následující obecně závazné podmínky:
 - a) Podmínky je nutno respektovat při umísťování nových staveb a jejich změn a při změnách funkčního využití staveb stávajících. Tolerují se stávající stavby, jež jsou v ploše stabilizovány, přestože nejsou v souladu s hlavním a přípustným využitím plochy nebo nesplňují některou ze stanovených podmínek – tyto stavby lze provozovat, udržovat a stavebně upravovat.
 - b) Maximální výšková hladina zástavby se stanovuje pro nově realizované stavby a pro přístavby a nástavby stávajících staveb.
2. Další podmínky pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Tabulky s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití se nahrazují novým zněním:

PLOCHY OBYTNÉ SMÍŠENÉ OS
Hlavní využití: <ul style="list-style-type: none">- stavby pro bydlení
Přípustné využití: <ul style="list-style-type: none">- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy- stavby pro rodinnou rekreaci- stavby ubytovacích zařízení- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči- stavby pro obchod, stravování, nevýrobní služby a administrativu- stavby pro sport- stavby církevní a kulturní- stavby pro výrobu, výrobní služby, technické služby a sklady- stavby pro drobnou živočišnou výrobu- stavby garáží- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby vodních náhonů- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací- zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská
Nepřípustné využití: <ul style="list-style-type: none">- stavby pro průmyslovou výrobu- zemědělské stavby- stavby čerpacích stanic pohonných hmot

<ul style="list-style-type: none"> - autobazary - zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina zástavby 2 NP a podkroví - koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,40

PLOCHY SMÍŠENÉ REKREAČNĚ OBYTNÉ RO
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení – rodinné domy - stavby pro rodinnou rekreaci - stavby ubytovacích zařízení - stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči - stavby pro obchod, stravování, nevýrobní služby a administrativu - stavby pro sport - stavby církevní a kulturní - stavby pro výrobní služby, technické služby a sklady - stavby pro drobnou živočišnou výrobu - stavby garáží - stavby zařízení a sítí technické infrastruktury - stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby vodních náhonů - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací - zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení – bytové domy - stavby pro průmyslovou výrobu - zemědělské stavby - stavby čerpacích stanic pohonných hmot - autobazary - zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina zástavby 2 NP a podkroví - koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,30

PLOCHY REKREACE SPORTOVNÍ RS
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby sportovních zařízení
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby sociálního a provozního zázemí včetně garáží

- stavby ubytovacích zařízení
- stavby pro stravování a nevýrobní služby
- služební byty
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- ochranná, izolační a veřejná zeleň
- stavby pro chov zvířat pro sportovní a rekreační účely – pouze pro stávající jezdecký areál ve Skalách a pro zastavitelnou plochu č. Z37

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod a administrativu
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby pro výrobu, výrobní a technické služby, sklady
- stavby zemědělské
- čerpací stanice pohonných hmot
- autobazary
- stavby hromadných garáží
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina zástavby 2 NP a podkroví

PLOCHY REKREACE HROMADNÉ RH

Hlavní využití:

- stavby a areály zařízení hromadné rekreace

Přípustné využití:

- stavby ubytovacích zařízení
- stavby sportovních zařízení
- stavby kulturní a církevní
- stavby pro stravování a nevýrobní služby
- stavby veřejných tábořišť a autocampingů
- stavby sociálního a provozního zázemí včetně garáží
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- ochranná, izolační a veřejná zeleň
- stavby pro chov zvířat pro sportovní a rekreační účely

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy

<ul style="list-style-type: none"> - stavby pro rodinnou rekreaci - stavby pro zdravotnictví a sociální péči - stavby pro školství a administrativu - stavby pro výrobu, výrobní a technické služby, sklady - stavby zemědělské - čerpací stanice pohonných hmot - autobazary - stavby hromadných garáží - zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina zástavby 2 NP a podkroví - koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,40

PLOCHY REKREACE SPECIFICKÉ RX
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rekreace na plochách přírodního charakteru
<p>Lyžařský areál Na Mlýně</p> <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby lyžařských vleků - sjezdovky, snowparky - stavby provozních zařízení lyžařských areálů - stavby účelových komunikací - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek - terénní úpravy - stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků - technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, přístřešky pro turisty, - ekologická a informační centra, hygienická zařízení <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostných surovin
<p>Pláže u rybníka na Bahnitém potoce</p> <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - terénní úpravy - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek - stavby pěších a účelových komunikací - stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků - technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, přístřešky pro turisty

<ul style="list-style-type: none"> - ekologická a informační centra, hygienická zařízení <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostných surovin
<p>Motokrosová dráha</p> <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - terénní úpravy - stavby sítí technické infrastruktury včetně přípojek - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků - hygienická zařízení <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, přístřešky pro turisty - ekologická a informační centra - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostných surovin
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ RI
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozemky a stavby pro rodinnou rekreaci
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby zařízení a sítí technické infrastruktury - stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby vodních náhonů - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací - zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy - stavby ubytovacích zařízení - stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči - stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu - stavby pro sport - stavby církevní a kulturní - stavby pro výrobu, výrobní služby, technické služby a sklady - stavby pro drobnou živočišnou výrobu - stavby garáží - stavby pro průmyslovou výrobu - zemědělské stavby - stavby čerpacích stanic pohonných hmot - autobazary - zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina zástavby 1 NP a podkroví
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – 0,30

PLOCHY ZAHRÁDKOVÝCH OSAD RZ**Hlavní využití:**

- zahrádkové osady

Přípustné využití:

- zahrádkářské chaty
- oplocení
- studny
- skleníky, altány, pergoly, zahradní krby
- společná sociální zařízení
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací

Nepřípustné využití:

- jakékoliv jiné stavby

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina zástavby 1 NP

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY OV**Hlavní využití:**

- stavby a zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury

Přípustné využití:

- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči, péči o rodinu
- stavby církevní a kulturní
- služební byty
- stavby garáží
- stavby hřišť
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, ochranná a hospodářská

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby pro obchod, stravování, služby
- stavby ubytovacích zařízení

<ul style="list-style-type: none"> - stavby pro rodinnou rekreaci - zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat - stavby čerpacích stanic pohonných hmot - autobazary - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina zástavby 3 NP a podkroví

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU OK
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení občanského vybavení komerčního typu
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro stravování a sociální zařízení - služební byty - stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích - stavby zařízení a sítí technické infrastruktury - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací - zeleň veřejná, ochranná a hospodářská <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy - stavby pro průmyslovou výrobu - zemědělské stavby - stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči - stavby pro obchod, služby a administrativu - stavby ubytovacích zařízení - stavby církevní a kulturní - stavby pro rodinnou rekreaci - stavby garáží - stavby hřišť - zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat - stavby čerpacích stanic pohonných hmot - autobazary - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - max. výšková hladina zástavby 1 NP

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉHO OX
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pro zastavitelnou plochu č. Z34 stavba rozhledny - pro plochu přestavby č. P1/6 stavby pro sanaci, zajištění a monitoring historického podzemí a pro následné zpřístupnění podzemí veřejnosti
<p>Přípustné využití:</p>

<ul style="list-style-type: none"> - stavby zařízení a sítí technické infrastruktury - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv využití, nesouvisející s přípustným využitím <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pro zastavitelnou plochu č. Z34 není stanoveno, pro plochu přestavby P1/6 max. výšková hladina zástavby 1 NP
--

PLOCHY HŘBITOVŮ OH
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby související s provozem hřbitovů <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby veřejných prostranství včetně drobné architektury a mobiliáře - stavby účelových komunikací, stavby chodníků a stezek pro pěší - stavby sítí technické infrastruktury <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv využití, nesouvisející s hlavním využitím <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PV
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - veřejná prostranství – místní komunikace, pěší prostranství, náměstí, návsi apod. <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drobné stavby pro účely kulturní a církevní - přístřešky pro hromadnou dopravu - prvky drobné architektury a mobiliáře - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby komunikací funkční skupiny D2 <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv jiné stavby <p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ DS
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby silnic a s nimi souvisejících zařízení silniční dopravy <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby garáží

<ul style="list-style-type: none"> - stavby parkovacích a manipulačních ploch, - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby čerpacích stanic pohonných hmot - jakékoliv jiné stavby
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TI
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení technické infrastruktury
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby sítí technické infrastruktury - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací - ochranná zeleň <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv využití, nesouvisející s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY VÝROBY PRŮMYSLOVÉ VP
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení pro lehký průmysl, skladování, výrobní a technické služby
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro velkoobchod, diskontní prodejny - stavby pro obchod, nevýrobní služby, stravování a administrativu - stavby garáží - sběrný surovin - služební byty - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací - zeleň <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro těžký průmysl - stavby zemědělské - stavby pro bydlení - stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat

<ul style="list-style-type: none"> - stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči - čerpací stanice pohonných hmot - autobazary - zahradnictví - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ VZ
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení pro zemědělství
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro lehký průmysl, výrobní a technické služby - stavby pro skladování - stavby pro velkoobchod, diskontní prodejny - stavby pro obchod, nevýrobní služby, ubytování, stravování a administrativu - stavby sportovních zařízení - stavby garáží - autobazary - čerpací stanice pohonných hmot - sběrný surovin - sociální zařízení sloužící zaměstnancům - služební byty - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury - stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací - zeleň <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro těžký průmysl - stavby pro bydlení - stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat - stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči - stavby kulturní a církevní - a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY VÝROBY DROBNÉ VD
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení drobné a řemeslné výroby
<p>Přípustné využití:</p>

- stavby pro výrobu, skladování, výrobní a technické služby, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- stavby pro skladování
- stavby pro velkoobchod, diskontní prodejny
- stavby pro obchod, nevýrobní služby, ubytování, stravování a administrativu
- stavby sportovních zařízení
- stavby kulturní a církevní
- stavby garáží
- autobazary
- sběrný surovin
- zahradnictví
- sociální zařízení sloužící zaměstnancům
- služební byty
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň

Nepřípustné využití:

- stavby průmyslové
- stavby zemědělské
- stavby pro bydlení
- stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat
- stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči
- čerpací stanice pohonných hmot
- a ostatní stavby, neslučitelné s hlavním využitím

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- nejsou stanoveny

PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH ZV

Hlavní využití:

- veřejně přístupná zeleň

Přípustné využití:

- stavby zařízení sloužících jako odpočinkové místo pro turisty a cykloturisty
- drobné stavby pro účely kulturní a církevní
- prvky drobné architektury a mobiliáře
- stavby dětských hřišť
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny D2

Nepřípustné využití:

- jakékoliv jiné stavby

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- nejsou stanoveny

PLOCHY ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZP
Hlavní využití:
- zeleň přírodě blízkého charakteru
Přípustné využití:
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací
Nepřípustné využití:
- jakékoliv jiné stavby
Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:
- nejsou stanoveny

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ
Hlavní využití:
- zemědělská rostlinná výroba, pastevní chov hospodářských zvířat
Přípustné využití:
- doplňková zařízení pro zemědělskou výrobu (např. přístřešky pro pastevní chov dobytka, napaječky, stavby pro letní ustájení dobytka, stavby pro skladování sena a slámy, stavby včelínů)
- drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky)
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury včetně přípojek
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací
- stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská zařízení, protierozní opatření, realizace ÚSES)
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, přístřešky pro turisty
Nepřípustné využití:
- zřizování zahrádkových osad
- stavby oplocení s výjimkou oplocení zemědělských areálů, pastevních areálů, objektů technického vybavení a zahrad
- ekologická a informační centra, hygienická zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostných surovin
Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:
- nejsou stanoveny

PLOCHY LESNÍ NL
Hlavní využití:
- pozemky určené k plnění funkcí lesa

Přípustné využití:

- lesní výroba
- zemědělská výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí
- drobné stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti
- stavby účelových komunikací (lesní, polní cesty), stavby komunikací funkční skupiny D 2
- stavby technického vybavení, jejichž umístění nebo trasování mimo zónu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné, včetně přípojek
- stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, přístřešky pro turisty

Nepřípustné využití:

- zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody a krajiny
- oplocování pozemků s výjimkou oplocení lesních školek
- stavby ekologických a informačních center a hygienických zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- nejsou stanoveny

PLOCHY NÁLETOVÉ ZELENĚ NN**Hlavní využití:**

- krajinná zeleň – remízky, břehové porosty, vzrostlá zeleň na nelesní půdě

Přípustné využití:

- drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky)
- stavby účelových komunikací (lesní, polní cesty), stavby komunikací funkční skupiny D 2
- stavby technického vybavení, jejichž umístění nebo trasování mimo zónu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné, včetně přípojek
- stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, přístřešky pro turisty

Nepřípustné využití:

- zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží zájmům ochrany přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství
- stavby ekologických a informačních center a hygienických zařízení
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- nejsou stanoveny

PLOCHY PŘÍRODNÍ NP
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ochrana přírodních hodnot krajiny
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na lesní půdě mimoprodukční funkce s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin - stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě - stavby technické infrastruktury včetně přípojek pouze liniové; stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam a nemožnost vedení mimo plochy přírodní - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví - stavby ekologických a informačních center, hygienických zařízení a přístřešků pro turisty - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY ÚSES
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ochrana a zajištění ekologické stability krajiny
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na zemědělské půdě mimoprodukční funkce (zalesnění, zatravnění) - na lesní půdě mimoprodukční funkce s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě - stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství - stavby technického vybavení včetně přípojek, a to pouze liniové, křížení ve směru kolmém na biokoridor; tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam a nemožnost vedení mimo ÚSES - změny stávajících staveb - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - změny kultur pozemků s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability - zvyšování rozsahu zpevněných nebo zastavěných ploch s výjimkou pozemků stávajících

<p>staveb</p> <ul style="list-style-type: none"> - zřizování trvalého oplocení s výjimkou oplocení stávajících objektů - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví - stavby ekologických a informačních center, hygienických zařízení a přístřešků pro turisty - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VV
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vodní nádrže a toky
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - revitalizace vodních toků pro zajištění protipovodňové ochrany - výsadba břehové zeleně, zpřírodňování břehů - stavby vodních děl - úpravy pro zlepšení retenční schopnosti krajiny - stavby mostů a lávek - odstraňování následků nevhodných technických úprav na vodních tocích - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků - stavby účelových komunikací - technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – turistické trasy, cyklistické stezky a trasy - stavby sítě technické infrastruktury včetně přípojek
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zatrubňování vodních toků - stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví - stavby ekologických a informačních center, hygienických zařízení a přístřešků pro turisty - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

G.1 Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury

G.1.1 Stavby pro dopravu

Text této kapitoly se mění takto:

Vypouštějí se veřejně prospěšné stavby:

- VD 3/6** místní obslužná dvoupruhová komunikace v Horním Městě obsluhující lokalit Z52 s navrhovanou výstavbou
- VD 3/8** místní obslužná dvoupruhová komunikace v Horním Městě obsluhující lokality Z49 s navrhovanou výstavbou
- VD 3/14** místní obslužná jednopruhová komunikace s výhybnou ve Skalách obsluhující lokalitu Z89 s navrhovanou výstavbou
- VD 4/7** úprava místní komunikace v Horním Městě navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy navrhovaných ploch
- VD 6/1** parkoviště pro sportovní areál v Horním Městě
- VD 6/2** parkoviště pro sportovní areál v Horním Městě
- VD 6/7** stavba parkoviště v centru Horního Města
- VD 7/3** úprava prostoru u penzionu Nad Vodopádem – rekreační (piknikové) parkoviště

G.1.2 Stavby pro vodní hospodářství

Text této kapitoly se nemění.

G.1.3 Stavby pro energetiku

Celý text této kapitoly se nahrazuje novým zněním:

- VTE 3/3, VTE 3/4, VTE 3/5, VTE 3/6, VTE 3/8, VTE 3/9** výstavba distribučních trafostanic včetně přípojek VN 22 kV
- VTE 4** stavba vysokotlaké plynovodní přípojky včetně RS VTL/STL ve vymezeném energetickém koridoru EK1
- VTE 5** výstavba středotlaké plynovodní sítě
- VTE 6** výstavba distribuční sítě NN pro novou zástavbu

G.2 Veřejně prospěšná opatření

Text této kapitoly se mění takto:

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability.

G.3 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Text této kapitoly se nemění.

G.4 Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Text této kapitoly se nemění.

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Text této kapitoly se mění takto:

Z tabulky v bodě č. 1. se vypouští 6. řádek – veřejné prostranství ZV11.

I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Text této kapitoly se nemění.

J. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

Text této kapitoly se mění takto:

Z bodu č. 1. se vypouští text:

V rámci vyhodnocení územního plánu dle § 55 stavebního zákona bude prověřeno, zda jsou tyto záměry stále platné.

Doplňuje se další bod tohoto znění:

2. V plochách a koridorech územních rezerv se nepřipouštějí změny v území, které by mohly jeho budoucí stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit.

K. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Celý text této kapitoly se nahrazuje novým zněním:

1. Zpracování územní studie je podmínkou pro rozhodování o změnách v území v následující zastavitelné ploše:

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika
Z52	Horní Město, Skály u Rýmařova	Horní Město – Východ II.	plocha obytná smíšená

2. Územní studie musí navrhnout dopravní řešení lokality a řešení sítí technické infrastruktury a vymezit plochy veřejných prostranství v rozsahu min. 1000 m² na každé 2 hektary zastavitelné plochy, bez započtení ploch pozemních komunikací.
3. Lhůta pro vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti je stanovena do 4 let ode dne, kdy Změna č. 2 nabude účinnosti.

Název kapitoly

L. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

se nahrazuje novým zněním

L. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

Text této kapitoly se mění takto:

Bod č. 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Architektonicky ani urbanisticky významné stavby se nevymezují.

M. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 2 A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

- I.A Textová část Změny č. 2 Územního plánu Horní Město obsahuje 31 stranu.
- I.B Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Horní Město obsahuje tyto výkresy:
1. Základní členění území
 2. Hlavní výkres
 3. Doprava
 4. Vodní hospodářství
 5. Energetika, spoje
 6. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

II.

B. GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU Horní Město (VÝROK)

je dána výčtem obsahu ve výroku bodu M. *Údaje o počtu listů Změny č. 2 územního plánu a počtu výkresů grafické části jako příloha č. 1.*