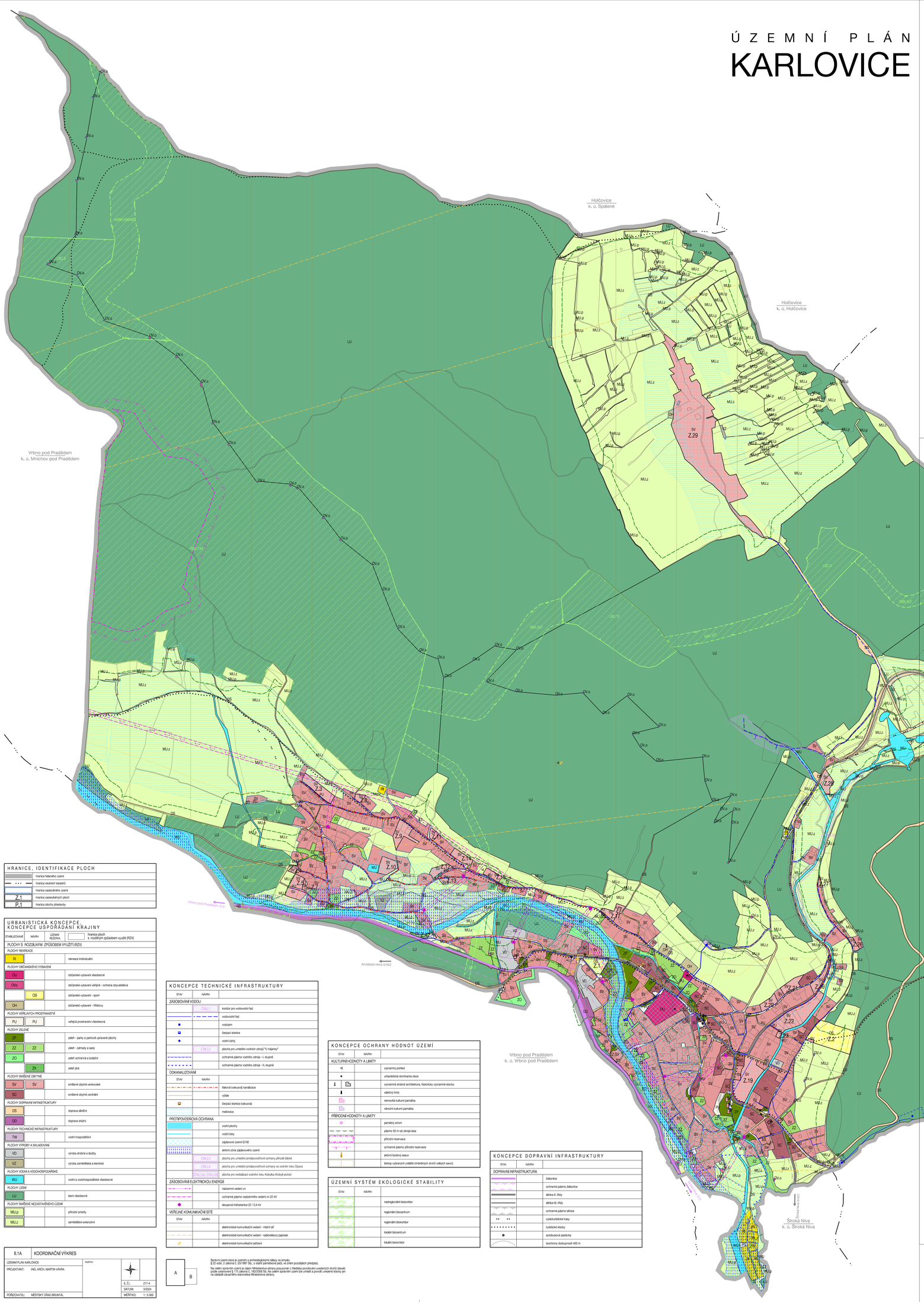
ÚZEMNÍ PLÁN
KARLOVICE



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území
	hranice okolních katastrů
	hranice zastavěného území
Z.1	hranice zastavitelných ploch
P.1	hranice plochy přestavby

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)			
PLOCHY REKREACE			
RI			rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OU			občanské vybavení všeobecné
OVo			občanské vybavení veřejné - ochrana obyvatelstva
	OS		občanské vybavení - sport
OH			občanské vybavení - hřbitovy
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENĚ			
ZP			zeleň - parky a parkově upravené plochy
ZZ	ZZ		zeleň - zahrady a sady
ZO			zeleň ochranná a izolační
	ZL		zeleň lesní
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV	SV		smíšené obytné venkovské
SC			smíšené obytné centrální
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS			doprava silniční
DD			doprava drážní
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TW			vodní hospodářství
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VD			výroba drobná a služby
VZ			výroba zemědělská a lesnická
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WU			vodní a vodohospodářské všeobecné
PLOCHY LESNÍ			
LU			lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
MU.p			přírodní priority
MU.z			zemědělské extenzivní

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU		
	CNU.1	koridor pro vodovodní řad
		vodovodní řad
		vodojem
		čerpací stanice
		vodní zdroj
	CNU.2	plocha pro umístění vodních zdrojů "U hájenky"
		ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupně
		ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupně
ODKANALIZOVÁNÍ		
STAV	NÁVRH	
		tlaková (vakuová) kanalizace
		výtlak
		čerpací stanice (vakuová)
		meliorace
PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA		
		vodní plochy
		vodní toky
		záplavové území Q100
		aktivní zóna záplavového území
	CNU.3	plocha pro umístění protipovodňové ochrany přírodě blízké
	CNU.4	plocha pro umístění protipovodňové ochrany na vodním toku Opava
	CNU.5d, CNU.5d	plocha pro revitalizaci vodního toku Kotlyňa (Kotylá potok)
ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ		
		nadzemní vedení vn
		ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kV
		stoupová trafostanice 22 / 0,4 kV
VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ		
STAV	NÁVRH	
		elektronické komunikační vedení - místní síť
		elektronické komunikační vedení - radiorelékový paprsek
		elektronické komunikační zařízení

KONCEPCE OCHRANY HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ HODNOTY A LIMITY		
		významný pohled
		urbanistická dominanta obce
		významná drobná architektura, historicky významné stavby
		válečný hrob
		nemovitá kulturní památka
		národní kulturní památka
PŘÍRODNÍ HODNOTY A LIMITY		
		pamětný strom
		pásmo 50 m od okraje lesa
		přírodní rezervace
		ochranné pásmo přírodní rezervace
		aktivní bodový sesuv
		biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		železnice
		ochranné pásmo železnice
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		ochranné pásmo silnice
		cykloturistické trasy
		turistické stezky
		autobusová zastávka
		izochrony dostupnosti 400 m

A B

Správní území obce je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
Na celém spravném území je zájem Ministerstva obrany posuzovány z hlediska povinnosti uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. Na celém spravném území lze umístit a povolit uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

II.1A	KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ÚZEMNÍ PLÁN KARLOVICE		MĚŘÍTKO:
PROJEKTANT:	ING. ARCH. MARTIN VÁVRA	Č. Č.: 217-4
		DATUM: 3/2024
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

LEGENDA SE NACHÁZÍ NA VÝKRESOVÉ ČÁSTI A

A B

II.1B	KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ÚZEMNÍ PLÁN KARLOVICE		MĚŘÍTKO:
PROJEKTANT:	ING. ARCH. MARTIN VÁVRA	Č. Č.: 217-4
		DATUM: 3/2024
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000