



ÚZEMNÍ PLÁN
RÝMAŘOV
PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.1

I. NÁVRH
I.A TEXTOVÁ ČÁST

I.
NÁVRH
ÚZEMNÍHO PLÁNU RÝMAŘOV

Právní stav po Změně č. 1

I.A
TEXTOVÁ ČÁST
Právní stav po Změně č. 1

Obsah	str.
A. Vymezení zastavěného území	1
B. Koncepce rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot	4
C. Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	8
C.1 Celková urbanistická koncepce	8
C.2 Urbanistická koncepce jednotlivých částí města	9
C.3 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	12
C.4 Systém sídelní zeleně	19
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	21
D.1 Dopravní infrastruktura	21
D.1.1 Doprava silniční	21
D.1.2 Doprava železniční	22
D.1.3 Doprava statická – odstavování a parkování automobilů	22
D.1.4 Provoz chodců a cyklistů	22
D.1.5 Hromadná doprava osob	22
D.1.6 Ostatní druhy dopravy	23
D.2 Technická infrastruktura	23
D.2.1 Vodní hospodářství	23
D.2.2 Energetika, spoje	25
D.2.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	27
D.3 Občanské vybavení	27
D.4 Veřejná prostranství	28
E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů	29
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití	29
E.2 Územní systém ekologické stability	30
E.3 Prostupnost krajiny	31
E.4 Protierozní opatření	33
E.5 Ochrana před povodněmi	33
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	34
E.7 Vymezení ploch pro dobývání nerostů	34
F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	35
F.1 Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	35
F.2 Podmínky pro využití ploch	36
F.3 Časový horizont	37

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	38
G.1 Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury	38
G.1.1 Stavby pro dopravu	38
G.1.2 Stavby pro vodní hospodářství	41
G.1.3 Stavby pro energetiku	42
G.2 Veřejně prospěšná opatření	42
G.3 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu	42
G.4 Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	42
H. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	43
H.1 Občanské vybavení	43
H.2 Veřejná prostranství	43
I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	45
J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování	45
K. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt	46
L. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	46

Příloha : Vymezení parcel veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1. Zastavěné území města Rýmařova je vymezeno k 1. 11. 2007.
2. Správní území města Rýmařov tvoří sedm katastrálních území – Edrovice, Jamartice, Janovice u Rýmařova, Janušov, Ondřejov u Rýmařova, Rýmařov a Stránské. Zastavěné území Rýmařova, Edrovice, Janovic a Janušova splývá v jediný souvislý pás protažený podél Podolského potoka a silnice I/11; Jamartice, Ondřejov a Stránské tvoří samostatná sídla. Samostatnými osadami jsou také Harrachov, ležící na k. ú. Rýmařov a Nové Pole na k. ú. Janovice u Rýmařova.

Rýmařov

V Rýmařově je soustředěna podstatná část obytné zástavby, většina zařízení občanského vybavení, výrobních zařízení i zařízení technické infrastruktury a technických služeb. Zástavba je ucelená a má městský charakter. Je rozložena podél Podolského potoka a její centrum tvoří historické jádro města se čtvercovým náměstím s dominantním objektem radnice, situované na návrší nad údolní nivou Podolského potoka. Zástavbu historického jádra tvoří bytové domy městského typu, s integrovanou občanskou vybaveností. Historické jádro obklopuje prstenec zástavby bytových domů. Na vícepodlažní bytovou zástavbu dále navazuje zástavba nízkopodlažní – rodinné domy, od nejstarší (původní) zástavby situované na levém břehu Podolského potoka přes předválečnou a meziválečnou zástavbu rodinných domů a kolonií až po nejnovější vilové čtvrti a lokality řadových rodinných domů. Zařízení občanského vybavení jsou soustředěna zejména do prostoru historického jádra, které tvoří převážně integrovaná zástavba, tj. obytné domy s vestavěným občanským vybavením. Rozsáhlé monofunkční areály občanského vybavení jsou situovány severozápadně a západně centra města – je to především areál nemocnice na ulici Hornoměstské, areál ZŠ a MŠ na ulici 1. máje, areály škol na ulicích Sokolovská, Jelínkova a Julia Sedláka, dále pak jižně náměstí je to Dům zdraví a Středisko volného času, severně náměstí nákupní středisko, Hasičský záchranný sbor, mateřská škola a další. Z poslední doby pocházejí nová nákupní střediska na ul. Opavské – Penny Market, Potraviny, Škoda Auto.

Sportovní a rekreační zařízení jsou soustředěna především ve dvou rozsáhlých areálech – v areálu TJ Jiskra Rýmařov ve východní části města a v areálu na Úvoze. Ve Stráleckém údolí je běžecký areál TJ Jiskra Rýmařov. Na ulici Sokolovské je velký sportovně rekreační areál Zahrada Hedvy (Flemmichova louka) s amfiteátre a běžeckými okruhy, kde se pořádají společenské a sportovní akce.

Výrobní areály a areály technických služeb jsou soustředěny zejména ve východní části Rýmařova, kolem ulice 8. května. Rozsáhlá výrobní zóna je také u železniční stanice. Další větší výrobní areály jsou na ulici Opavské, na ulici Hornoměstské a na ulici Okružní. Řada menších výrobních areálů je roztroušena mezi obytnou zástavbou.

Nejrozsáhlejším zařízením technické infrastruktury je čistírna odpadních vod na ulici 8. května. V jižní části Rýmařova jsou dva vodojemy, v severní části Rýmařova televizní převaděč.

Harrachov

Osada ležící v severní části k. ú. Rýmařov má převážně rekreační charakter; převažují zde objekty rodinné rekreace.

Edrovice

Zástavba Edrovic plynule navazuje na zástavbu Rýmařova a tvoří souvislý pás podél ulice Julia Fučíka, lemovaný na severní straně tokem Podolského potoka. Tvoří ji převážně nízkopodlažní obytná zástavba – rodinné domy. Část zástavby tvoří rekreační zástavba – objekty tzv. druhého bydlení. Ze zařízení občanského vybavení je zde pouze Restaurace U Hrozna. V jižní části Edrovic je na Novopolském potoce Edrovická vodní nádrž, víceúčelová vodní nádrž, využívaná také ke koupání.

Janovice

Zástavba Janovic je rozložena po obou březích Podolského potoka a plynule navazuje na zástavbu Edrovic severozápadním směrem.

Tvoří ji především areál zámku se zámeckým parkem a dva velké výrobní areály. Obytná zástavba je soustředěna v severovýchodním výběžku k. ú. podél ulice Julia Fučíka, na pravém břehu Podolského potoka při soutoku s Janovickým potokem, na severním okraji k. ú. podél ulice Školní a v osadě Nové Pole. Tvoří ji spíše novější rodinné domy; část objektů (zejména v osadě Nové Pole) je využívána k rekreačním účelům. Areál zámku a zámeckého parku je nemovitou kulturní památkou; objekty jsou však využity jen zčásti – budovu bývalého tzv. úřednického domu a bývalý pivovar využívají Lesy ČR, s.p., Lesní správa Janovice (objekt bývalého pivovaru zčásti i pro bydlení), vlastní objekt zámku je po vymístění Okresního archivu nevyužitý – s výjimkou obřadní síně. S areálem zámku sousedí dvě ubytovací zařízení – Hotel U zámku a Vila Janovice (Spitzerova vila). Jižně Spitzerovy vily je situován hřbitov.

Janušov

Zástavba Janušova je rozložena po obou stranách silnice I/11 a plynule navazuje na zástavbu Rýmařova, Edrovic a Janovic. Tvoří ji převážně nízkopodlažní obytná zástavba různého stáří. Jsou zde také čtyři lokality bytových domů s podlažností 2-3 NP. Ze zařízení občanského vybavení je zde Družina mládeže, Autobazar, Pohostinství U zámku, dvě prodejny potravin, pošta a několik dalších zařízení provozovaných v obytných objektech. V severním výběžku k. ú. Janušov je kostel Povýšení sv. Kříže a hřbitov, které jsou přístupné pouze ze Staré Vsi (přes tzv. Švédský most).

V Janušově je také několik výrobních areálů – nejrozsáhlejší z nich je situován v severní části k. ú. – areál firmy PROSTR Trading, s.r.o. Dále jsou to areály firem na ulici Školní a na ulici Krátké. Na ulici Opavské na pravém břehu Růžového potoka je rozsáhlá zemědělská farma (Jan Hořák).

Jamartice

Jamartice jsou samostatným sídlem ve východní části řešeného území. Zástavba je rozložena podél silnice III/370 a podél Podolského potoka a tvoří ji převážně obytná zástavba, vesměs nízkopodlažní – zemědělské usedlosti, novější rodinné domy. Část objektů je využívána k rekreačním účelům (druhé bydlení).

Ze zařízení občanského vybavení je v Jamarticích Filiální kostel Narození Panny Marie a dřevěná zvonice – obě nemovitě kulturní památky, Hostinec u Khačhíka, stolárna, truhlářství a fotbalové hřiště.

V severovýchodní části sídla je situována velká zemědělská farma (Ing. Michal Novák), na západním okraji výrobní areál, z větší části nevyužitý.

Ondřejov

Ondřejov leží v jihovýchodní části řešeného území. Řídká zástavba je rozložena podél silnice II/449 a tvoří ji převážně rodinné domy a rekreační objekty (rekreační chaty, druhé bydlení). V severní části Ondřejova jsou dva bytové domy. Občanské vybavení zde prakticky není, jedinými zařízeními občanského vybavení jsou kaple a fotbalové hřiště.

V severní části Ondřejova je zemědělská farma.

Stránské

Stránské leží při východní hranici řešeného území. Jeho severní částí prochází silnice II/445. Zástavba je rozložena podél místní komunikace jižně této silnice a podél silnice III/4458 a tvoří ji zčásti obytná zástavba, zčásti rekreační objekty (rekreační chaty, druhé bydlení). Ze zařízení občanského vybavení je zde pouze Filiální kostel sv. Kateřiny se hřbitovem – nemovitá kulturní památka; před kostelem je plocha veřejné zeleně s alejemi vzrostlých stromů.

Ve Stránském je několik zemědělských zařízení – Farma Beránek a tři samostatné objekty – sklady a stáj pro koně, rozestavěny jsou dva penziony.

3. Zastavěné území města Rýmařova je vymezeno ve výkresech :

č. 1. Základní členění území

č. 2. Hlavní výkres

č. 7. Koordinační výkres

B. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

1. Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídkou ploch pro novou obytnou výstavbu, pro rozvoj výroby a služeb, zejména s důrazem na rozvoj služeb v oblasti cestovního ruchu a také pro rozvoj rekreačních možností území, příp. pro rekreační výstavbu. Hlavní zásadou navrženého řešení byly požadavky na ochranu architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území.

Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj města, stávající urbanistickou strukturu doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. V co největší míře je respektována urbanistická koncepce obsažená ve schváleném ÚPN SÚ z roku 1994. Návrh se soustředil především na nalezení nových ploch pro obytnou, příp. rekreační výstavbu, na nalezení ploch pro rozvoj výroby, občanského vybavení a sportovních zařízení, na odstranění dopravních závad na stávající komunikační síti a na doplnění komunikací v nových lokalitách. Součástí návrhu je vymezení místního systému ekologické stability.

Návrh koncepce rozvoje řešeného území vychází z následujících zásad :

- jsou respektovány architektonické, urbanistické a přírodní hodnoty území;
 - je vymezen dostatečný rozsah ploch pro novou obytnou a rekreační výstavbu;
 - jsou navrženy plochy pro rozvoj občanského vybavení, výroby a výrobních služeb.
2. Předmětem ochrany na území města Rýmařova jsou :
 - 2.1 Přírodní hodnoty :
 - Chráněná krajinná oblast Jeseníky včetně rozdělení území CHKOJ do zón odstupňované ochrany
 - Ptačí oblast Jeseníky
 - Evropsky významné lokality Sovinec a Moravice
 - přírodní rezervace Růžová a Niva Moravice
 - přírodní park Sovinecko
 - registrované významné krajinné prvky :
 - VKP (lokalita Harrachov), k. ú. Rýmařov, parc. č. 3325/1 – část
 - VKP (lokalita Studená), k. ú. Jamartice, parc. č. 400/1 – část, 402/1, 402/2, 402/3, 402/4 – část, 404/2, 410/1 – část
 - VKP (lokalita U velkého lesa), k. ú. Rýmařov, parc. č. 2943, 2945, 2946, 2948, 2949/2, 2950, 2951/2, 2951/3
 - VKP (u silnice II/370), k. ú. Jamartice, parc. č. 543 a 544
 - VKP (lokalita Hájevna), k. ú. Edrovice, parc. č. 412, 413, 415, 416 - část, 418 – část
 - VKP (lokalita Údolí pravobřežního přítoku Podolského potoka), k. ú. Rýmařov, parc. č. 3451/1

- VKP Park u pivovaru, k. ú. Rýmařov, parc. č. 175
- VKP (lokalita V úvozu), k. ú. Rýmařov, parc. č. 2897, 2899/1 - část, 2899/43 - část, 2899/44, 2901, 2902, 2903, 2904/3 – část
- památné stromy :
 - lípa malolistá (*Tillia cordata*), k. ú. Ondřejov u Rýmařova, parc. č. 138/2, ochranné pásmo o poloměru 9 m
 - lípa velkolistá (*Tillia platyphyla*), k. ú. Janušov, parc. č. 5871, ochranné pásmo o poloměru 13 m
 - lípa velkolistá (*Tillia platyphyla*), k. ú. Rýmařov, parc. č. 81, ochranné pásmo o poloměru 17 m
 - lípa velkolistá (*Tillia platyphyla*), k. ú. Janovice u Rýmařova, parc. č. 71/2, ochranné pásmo o poloměru 30 m
 - buk lesní (*Fagus silvaticus*), k. ú. Edrovice, parc. č. 312
 - douglaska tisolistá (*Pseudotsuga menziesii*), k. ú. Rýmařov, parc. č. 82, ochranné pásmo o poloměru 9 m

2.2 Kulturní a historické hodnoty :

- městská památková zóna Rýmařov
- nemovité kulturní památky :
 - k. ú. Rýmařov
 - 25177 / 8-3026 archeologická lokalita – rudný důl (počátky hornictví)
 - 28818 / 8-3026 archeologická lokalita – městiště (počátky osídlení) v parku, v sídlišti Pivovarská, kolem čp. 236, parc.čís.:34-o.p.,35-stav., k.ú.: Rýmařov (v původním prohlášení uvedeno parc. č. 112/1, 25 a 29)
 - 36205 / 8 - 163 farní kostel sv. Michala Školní náměstí, parc.č. : 703, stav., k.ú.: Rýmařov
 - 18961 / 8 - 165 filiální kostel Navštívení P. Marie V lipkách, parc.č. : 1287, stav., k.ú. : Rýmařov
 - 21108 / 8-164 budova fary čp. 207 Školní nám. č. 3 parc.čís.708, stav., k.ú.: Rýmařov
 - 18833 / 8 - 161 radnice čp. 230 nám. Míru č. 1 parc.čís.:1, stav., k.ú.: Rýmařov
 - 34065 / 8 - 95 socha P. Marie Vítězné před kostelem v Lipkách, parc.čís.1286, ost.pl.,
 - 33951 / 8 - 160 sloup se sochou P. Marie nám. Míru parc.čís.:2/1, ost.pl., k.ú.: Rýmařov
 - 23980 / 8-162 socha sv. Jana Nepomuckého nám. Míru parc.čís.:2/1, ost.pl., k.ú.: Rýmařov
 - 35843 / 8 - 167 boží muka vpravo u silnice Bruntál-Šumperk,

- dům č.p. 205 s pozemkem
nám. Míru č.o. 30 parc.čís.:701, k. ú. Rýmařov
- k. ú. Edrovice
 - 35456 / 8 - 96 kříž železný
u silnice směrem na Rýmařov
- k. ú. Jamartice
 - 12468 / 8-3505 filiální kostel Narození P. Marie
ve středu obce, u silnice parc.čís.:167, stav., k.ú.: Jamartice
 - 12469 / 8-3487 zvonice
parc.č. : 46, stav., k.ú.: Jamartice
- k. ú. Janovice u Rýmařova
 - 42153 / 8 – 93 zámek čp. 10 s areálem
Zámecká ul. parc.čís.:1, 2, 3, 6, 12, 223, 225
 - 42153 / 8-93/1 zámek čp. 10
parc.č. : 1, stav, k.ú.: Janovice
 - 42153 / 8-93/2 zámecký park
parc. č. 6 - zahrada
parc.č. :2, 3, 12, 223, 225 - o.p., k.ú.: Janovice
 - 42153 / 8-93/3 socha Panny Marie Immaculaty
před hlavní budovou východního křídla zámku parc.č. 3, park, k.ú.: Janovice
 - 42153 / 8-93/4 soubor dvou vstupních bran (ohradní zeď se souborem bran)
parc.č. 12, park, k.ú.: Janovice
 - 42153 / 8-93/5 býv. pivovar velkostatku s přiléhající bránou
TP parc.č 10, k.ú. Janovice u Rýmařova (technická památka)
 - 34569 / 8 - 94 Spitzerova vila s areálem
Hřbitovní ul. parc.čís .74, 75., k.ú.: Janovice
 - 8-94/1 Spitzerova vila čp. 35
Hřbitovní ul. č. 1 parc.čís.:74, stav., k.ú.: Janovice
 - 8-94/2 park, resp. zahrada u čp. 35
parc. č. : 75, stav., k.ú.: Janovice
 - 8-94/3 skleník /nyní sauna/
parc.č. : 75, poz, k.ú.: Janovice
- k. ú. Janušov
 - 33426 / 8 - 2725 venkovská usedlost – chalupa čp. 144
Školní ul. č. 1 parc.čís.:183, stav., k.ú.: Janušov
 - 41931 / 8 - 2726 venkovská usedlost – chalupa čp. 176
Školní ul. č. 3 parc.čís.:186, stav., k.ú.: Janušov
- k. ú. Ondřejov u Rýmařova
 - 31236 / 8 - 147 zbytky hradu Strálek s hranečnickem
6,4 km jižně od Rýmařova parc.čís.:874, les, k.ú.: Ondřejov u Rýmařova

- 8-147/1 zbytky hradu Strálek
parc.č. : 874, les
- 8-147/2 hranečník
parc.č. : 874, les
- k. ú. Stránské
 - 30255 / 8 - 184 filiální kostel sv. Kateřiny s areálem
na hřbitově parc.čís.:12, 1083/1, 243
 - 8-184/1 filiální kostel sv. Kateřiny
parc. č. 12, stav., k.ú.: Stránské
 - 8-184/2 kříž kamenný
před branou na hřbitov, parc.č.: 1083/1, ost. pl., k.ú.: Stránské
 - 8-184/3 ohradní zeď s bránou
parc.č. : 243, ost. pl., k.ú.: Stránské

Parcelní čísla pozemků odpovídají ve většině případů stavu z doby prohlášení věci za kulturní památku.

3. Během návrhového období územního plánu se předpokládá stagnace až pokles počtu obyvatel v Rýmařově na úroveň cca 8900 obyvatel do r. 2020. Vývoj bude probíhat rozdílně v jednotlivých částech města, s ohledem na jejich atraktivitu a rozvojové možnosti. Pokles bude vykazovat část Rýmařov, zejména sídlištní zástavba ve vlastním Rýmařově. Zde je možno očekávat kumulaci sociálně demografických problémů.
4. V řešeném území se očekává výstavba cca 25-30 nových bytů ročně, tj. ve střednědobém výhledu do r. 2020 je uvažováno s realizací celkem 400 bytů. Asi u ¼ je možné předpokládat jejich vybudování bez nároku na nové plochy vymezené územním plánem jako návrhové (půdní vestavby, přístavby, změny využití budov, výstavba domů v zahradách, prolukách apod.).

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENE

C.1 Celková urbanistická koncepce

1. Hlavními urbanistickými funkcemi města jsou funkce obytná, obslužná, výrobní a rekreační.
2. Vzhledem k charakteru řešeného území je navržená koncepce rozvoje jednotlivých částí města odlišná. Největší rozsah navržených ploch, a to jak ploch obytných, tak výrobních, sportovních, rekreačních, občanského vybavení apod. je soustředěn do části města s městským charakterem – do Rýmařova a Edrovic. V Janovicích je navržen zejména rozvoj rekreace a občanského vybavení orientovaného na rozvoj cestovního ruchu, v Janušově se předpokládá rozvoj nízkopodlažní obytné zástavby, Ondřejov, Jamartice a Stránské jsou pak samostatnými částmi města venkovského charakteru (v případě Stránského s výraznou rekreační funkcí), kde se předpokládá omezený rozvoj smíšené obytné zástavby, převážně v rámci zastavěného území.
3. Plošné možnosti rozvoje města v rámci zastavěného území jsou v k. ú. Rýmařov, Edrovice, Janovice u Rýmařova a Janušov omezené, zastavitelné plochy jsou proto navrženy vesměs mimo zastavěné území. V k. ú. Jamartice, Ondřejov u Rýmařova a Stránské jsou územní možnosti pro novou výstavbu v rámci zastavěného území dostatečné.
4. Výstavba pro bydlení je uvažována převážně formou rodinných domů, pouze v centrální části Rýmařova se předpokládá výstavba bytových domů, a to formou dostavby proluk v plochách smíšených obytných městských BM na ulici Husově a výstavby bytových domů na ploše bydlení hromadného BH na ulici Hornoměstské. Dále je navrženo rozšíření stávajících ploch bydlení hromadného BH na ulici Žižkově, a to pro výstavbu hřišť pro sídliště Dukelská.
5. Plochy pro výstavbu zařízení občanského vybavení komerčního typu jsou navrženy zejména na jižním okraji historického jádra města - na ulici Okružní, u navrženého lyžařského vleku v Edrovicích, dále pak v Janovicích u hřbitova (pro zařízení cestovního ruchu). Pro zařízení cestovního ruchu je navržena také přestavbová plocha bývalého zemědělského areálu v Janovicích. Správní část areálu zámku v Janovicích je navržena k přestavbě pro komerční účely (ubytovací zařízení, apod.), pro kulturní využití, příp. pro bydlení. Specifickými plochami navrženého občanského vybavení jsou areál tzv. Pradědovy zahrádky ve Stránském a rozhledna v lokalitě Stráň.
6. Rozvoj sportovních zařízení je navržen v Rýmařově na ulici Žižkově (fotbalové hřiště), na ulici 8. května (rozšíření sportovního areálu) a na ulici Palackého (hřiště na skateboard a další sportovní aktivity), na ulici Jesenické, v Edrovicích u vodní nádrže a v Jamarticích. V Edrovicích západně vodní nádrže se navrhuje plocha lyžařské sjezdovky.
7. Stávající areály průmyslové a drobné výroby jsou stabilizované. Areály zemědělské výroby jsou stabilizované s výjimkou areálu skladů severně ulice Opavské, který se navrhuje k vymístění. Areál farmy Hořák v Janušově se navrhuje k rozšíření pro umístění hnojště a jímky.

Pro rozvoj průmyslové výroby jsou navrženy výrobní zóny Rýmařov – Východ, Třída Hrdinů, Opavská a Ondřejov, navrženo je rozšíření výrobní zóny Školní v Janovicích, rozší-

ření výrobní zóny 8. května, pro rozvoj drobné výroby rozšíření výrobní zóny Okružní, plocha na ulici 8. května a plochy na jižní straně ulici Opavské.

8. Stávající plochy veřejně přístupné zeleně zůstanou zachovány, nejvýznamnější z nich je zámecký park v Janovicích, který je navrženo rozšířit severním směrem. Další významnou plochou veřejně přístupné zeleně je tzv. Flemmichova zahrada (zahrada Hedvy), která je navržena k přebudování na sportovně – kulturní areál a k rozšíření západním směrem.
9. Nejvýznamnějším záměrem v oblasti rekreace je návrh vybudování Novopolské vodní nádrže obklopené rekreačními plochami. Další rekreační plochy jsou navrženy u stávající vodní nádrže na Mýdlovém (Mudlovém) potoce, u navržené vodní nádrže na Lučině a v prostoru bývalého lomu na ulici Skalní.
10. Ruší se stávající zahrádkářské osady na ulici Hornoměstské a u vodní nádrže Edrovice, navrhuje se nová plocha zahrádkářské osady v Rýmařově za nádražím.

C.2 Urbanistická koncepce rozvoje jednotlivých částí města

1. Rýmařov, Edrovice

Do Rýmařova a Edrovice je soustředěn největší rozsah ploch navržených k výstavbě a přestavbě (zastavitelné a přestavbové plochy).

V historickém centru města je zohledněn projekčně připravený **projekt rekonstrukce náměstí** a je navržena dostavba proluk v jižní a východní části historického jádra (ul. Husova). Na severním okraji historického jádra je navrženo vybudování ploch veřejné zeleně. Na jižním okraji historického jádra jsou navrženy plochy pro výstavbu zařízení občanského vybavení komerčního typu (severní strana ulice Okružní).

Na ulici Hornoměstské se navrhuje plocha bydlení hromadného.

Na ulici Žižkově se navrhuje plocha pro vybudování dětských hřišť pro sídliště Dukelská.

Plocha na ulici Palackého je vymezena jako přestavbové území pro sportovní zařízení – hřiště na skateboard a jiné aktivity.

Nové rozsáhlé lokality pro individuální bydlení se navrhují již mimo zastavěné území na jižním a severním okraji města – lokality Na stráni, Hory, Okružní, Zahradnictví, Rudé Armády, Opavská, Nad kaplí a Edrovice – Pod hřbitovem, dále se navrhují dostavby proluk. K přestavbě na bydlení individuální se navrhuje bývalý zemědělský areál severně ulice Opavské a plocha drobné výroby na ulici Nerudově.

Pro rozvoj průmyslové výroby jsou určeny především stávající, zčásti nevyužité areály – Hedva na ulici Opavské, výrobní zóna U nádraží, výrobní zóna na ulici Okružní, výrobní zóny na ulici 8. května. Rozvojové plochy jsou navrženy na ulici 8. května, v lokalitách Rýmařov – Východ (zčásti již rozestavěno), Třída hrdinů, Opavská a Ondřejov; pro průmyslovou výrobu se ponechává také bývalý zemědělský areál na ulici Okružní.

Pro drobnou výrobu a výrobní služby bez negativních vlivů na okolí se ponechávají areály na ulici Opavské, v prostoru ulic Národní – Mlýnská, na ulici Mlýnské, Palackého, Okružní, Jesenické, Bartákově a Hornoměstské, dále pak areály bývalé Hedvy na ulici Nerudově a v lokalitě Polygon. Nové plochy pro rozvoj drobné výroby jsou navrženy na jižní straně ulice Opavské a na ulici Žižkově.

Pro občanské vybavení se navrhují již zmíněné plochy v historickém jádru města.

Pro rozvoj sportovních zařízení se navrhuje plochy na ulici Žižkově, na ulici Palackého pro hřiště na skateboard a další aktivity, mezi ulicemi Podolskou a Jesenickou a u Edrovického rybníka. Západně Edrovického rybníka je navržena plocha pro vybudování lyžařské sjezdovky a plocha pro vybudování jejího zázemí.

Pro rekreaci jsou navrženy rozsáhlé plochy na jihozápadním okraji Rýmařova a v Edrovicích – na Novopolském potoce se navrhuje vybudování vodní nádrže obklopené rozsáhlými rekreačními plochami. Konkrétní náplň těchto ploch není určena, obecně jsou tyto plochy určeny pro vybudování pláží, sportovišť, autocampingu, ubytovacích a stravovacích zařízení apod. Méně rozsáhlé rekreační plochy se navrhuje u stávající vodní nádrže na Mýdlovém (Mudlovém potoce), u nově navržené vodní nádrže na Lučině a v prostoru lomu na ulici Skalní.

V lokalitě Stráň je navržena výstavba rozhledny.

Nová plocha zahrádkářské osady se navrhuje v lokalitě Za nádražím, naopak se ruší stávající zahrádkářská osada na ulici Hornoměstské (zčásti již zrušena pro probíhající výstavbu domu s pečovatelskou službou, zčásti zrušena návrhem plochy pro občanskou vybavenost sociálního typu) a zahrádkářská osada u Edrovického rybníka kvůli návrhu parkoviště pro zahradu Hedvy.

Nejrozsáhlejším záměrem rozvoje ploch veřejné zeleně je návrh rekonstrukce a rozšíření zahrady Hedvy. Další plochy veřejné zeleně jsou navrženy na severním okraji historického jádra města, v lokalitě U potoka, na ulici Podolské, u Podolského potoka a v prostoru bývalého Edrovického hřbitova.

Pro likvidaci tuhých komunálních odpadů se navrhuje přestavba stávajícího sběrného dvoru na ulici Palackého a plocha pro výstavbu Odpadového centra na ulici 8. května.

Na ulici Revoluční se navrhuje plocha dopravy silniční pro vybudování čerpací stanice pohonných hmot.

2. Janovice, Janušov

Značný rozsah navržených zastavitelných ploch v této okrajové části města představují plochy obytné zástavby – smíšené, navržené na severní straně ulice Opavské, na jižní straně ul. Opavské (dostavba proluk) a na ulici Cihlové.

Nejrozsáhlejšími rozvojovými záměry jsou navržené plochy pro rekreační využití související s návrhem vybudování vodní nádrže na Novopolském potoce, přecházející na k. ú. Janovice u Rýmařova z k. ú. Edrovice. Jejich konkrétní náplň není stanovena, plochy jsou určeny pro vybudování pláží, sportovních zařízení, zařízení stravování, ubytování, služeb pro cestovní ruch apod.

Pro zařízení občanského vybavení komerčního typu (zejména pro zařízení související s rozvojem cestovního ruchu) je navržena plocha jižně Spitzerovy vily a k přestavbě plocha bývalého zemědělského areálu.

Správní část areálu zámku včetně pivovaru je navržena k přestavbě pro komerční účely (ubytování, stravování, apod.), pro kulturní zařízení, příp. i pro bydlení nebo pro kombinaci těchto funkcí.

Poměrně rozsáhlé plochy jsou navrženy pro vybudování nových ploch veřejné zeleně – rozšíření zámeckého parku, plocha před zámkem, plochy na pravém břehu Podolského a Pstružního potoka, plochy u hřbitova v Janovicích, plochy v okolí hřbitova a kaple

v Janušově, plocha na levém břehu Podolského potoka, plocha na ulici Školní a plocha u zemědělského areálu.

Pro rozvoj průmyslové výroby je navrženo rozšíření výrobní zóny Školní, pro rozvoj zemědělské výroby (výstavba hnojiště a jímky) rozšíření farmy Janušov.

3. Nové Pole

Zde jsou v rámci zastavěného území vymezeny zastavitelné plochy – plochy smíšené obytné – rekreační.

4. Harrachov

V Harrachově jsou navrženy zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské.

5. Jamartice

Největší rozsah navržených zastavitelných ploch v Jamarticích představují plochy smíšené obytné venkovské, které jsou vymezeny na východním okraji stávající zástavby, na severozápadním okraji stávající zástavby a na jižním okraji stávající zástavby.

U filiálního kostela Narození Panny Marie, v jižní části sídla a u kapličky na východním okraji sídla jsou navrženy plochy pro vybudování veřejné zeleně.

V jižní části Jamartic je navržena plocha pro rozšíření sportovního areálu.

U silnice I/11 je navržena plocha dopravní – pro vybudování čerpací stanice pohonných hmot.

6. Ondřejov

Zastavitelné plochy jsou navrženy v severní části Ondřejova, a to plochy smíšené obytné venkovské, plochy sportovní a plocha výrobní (z větší části na k. ú. Rýmařov). Dostavby proluk (plochy smíšené obytné venkovské) jsou navrženy i v jižní části sídla. Plocha bývalého hřbitova v severní části Ondřejova je navržena k úpravě na veřejnou zeleň.

7. Stránské

Největší rozsah zastavitelných ploch navržených ve Stránském představují plochy smíšené obytné venkovské, vymezené vesměs v rámci zastavěného území.

Na jižním okraji stávající zástavby je navržena plocha pro vybudování tzv. Pradědovy zahrádky.

Podél meandrujícího vodního toku protékajícího zástavbou je navrženo vybudování soustavy ploch veřejné zeleně, propojujících filiální kostel sv. Kateřiny s areálem Pradědova zahrádka.

C.3 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Zastavitelné plochy

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z 1	Janušov	U Staré Vsi	plocha technické infrastruktury – čerpací stanice vodárenská	ÚR	0,12
Z 2	Janušov	Růžová	plocha smíšená obytná venkovská – cca 20 RD	ÚZS	5,38
Z 3	Janušov	Školní	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	0,64
Z 4	Janušov	Cihlová I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 3 RD	ÚPI	0,33
Z 5	Janušov	Cihlová II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	0,70
Z 6	Janušov	Cihlová III.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,43
Z 7	Janušov	Výrobní zóna Školní II.	výroba průmyslová	ÚR	0,50
Z 8	Janušov	U statku	plocha smíšená obytná venkovská – v OP zemědělského areálu – jen pro rozšíření ploch stávající zástavby, nepřipouští se nové stavby pro bydlení	ÚPI	0,36
Z 9	Janušov	Za kravínem	plocha výroby zemědělské	ÚR	0,40
Z 10	Janušov	Opavská I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,18
Z 11	Janušov	Opavská II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,13
Z 12	Janušov	Opavská III.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,44
Z 13	Janušov	Opavská IV.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,38
Z 14	Janušov	Skalní I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	0,92
Z 15	Janušov	Skalní II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,26
Z 16	Janovice u Rýmařova	Za potokem I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,12
Z 17	Janovice u Rýmařova	Výrobní zóna Školní I.	výroba průmyslová	ÚR	0,66
Z 18	Janovice u Rýmařova	Výrobní zóna Školní III.	výroba průmyslová	ÚR	0,51
Z 19	Janovice u Rýmařova	Za potokem II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,99
Z 20	Janovice u Rýmařova	Nové Pole I.	plocha smíšená rekreačně obytná	ÚPI	0,51
Z 21	Janovice u Rýmařova	Nové Pole II.	plocha smíšená rekreačně obytná	ÚPI	0,18
Z 22	Janovice	Nové Pole III.	plocha smíšená rekreačně	ÚPI	0,17

	u Rýmařova		obytná		
Z 23	Janovice u Rýmařova	Nové Pole IV.	plocha smíšená rekreačně obytná	ÚPI	1,49
Z 24	Janovice u Rýmařova	Rekreační areál Novopolská nádrž I.	plocha rekreace hromadné – pro vybudování pláží, sportovišť, autocampingu, ubytovacích a stravovacích zařízení apod.	ÚZS	7,75
Z 25	Janovice u Rýmařova	U zámku	plocha bydlení individuálního – cca 35 RD	ÚZS	6,28
Z 26	Janovice u Rýmařova Edrovice	Rekreační areál Novopolská nádrž II.	plocha rekreace hromadné – pro vybudování pláží, sportovišť, autocampingu, ubytovacích a stravovacích zařízení apod.	ÚZS	10,58
Z 27	Janovice u Rýmařova	U Spitzerovy vily	plocha občanského vybavení komerčního typu – pro zařízení cestovního ruchu	ÚZS	3,35
Z 28	Janovice u Rýmařova Edrovice	Pod hřbitovem	plocha bydlení individuálního – cca 120 RD	ÚZS	23,92
Z 29	Edrovice	U potoka I.	plocha bydlení individuálního – cca 5 RD	ÚR	0,92
Z 30	Edrovice	U potoka II.	plocha bydlení individuálního – cca 2 RD	ÚPI	0,35
Z 31	Edrovice	Javorová	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,22
Z 32	Edrovice	J. Fučíka	plocha bydlení individuálního – cca 4 RD	ÚPI	0,70
Z 33	Edrovice	Nad rybníkem	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,14
Z 34	Edrovice	U rybníka	plocha rekreace sportovní – hřiště	ÚR	0,47
Z 35	Edrovice	Parkoviště	plocha dopravy silniční – parkoviště	ÚR	0,41
Z 36	Edrovice Rýmařov	Lom na ulici Školní	plocha rekreace hromadné – westernový areál	ÚR	1,38
Z 37	Rýmařov	U lomu	plocha bydlení individuálního – cca 2 RD	ÚPI	0,30
Z 38	Rýmařov	U Podolského potoka	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,23
Z 39	Rýmařov	Drobná výroba Opavská I.	plocha výroby drobné	ÚR	0,92
Z 40	Rýmařov	Drobná výroba Opavská II.	plocha výroby drobné	ÚR	0,55
Z 41	Rýmařov	Opavská	plocha bydlení individuálního – cca 30 RD; z toho plocha pro výstavbu RD zaujímá pás kolem silnice I/11 v šířce cca 70-80 m	ÚZS	12,54
Z 42	Rýmařov	Jesenická	plocha rekreace sportovní – hřiště	ÚR	0,25
Z 43	Rýmařov	U lomu I.	plocha rekreace hromadné	ÚR	0,71

Z 44	Rýmařov	U lomu II.	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,28
Z 45	Rýmařov	Rudé armády	plocha bydlení individuálního – cca 6 RD	ÚR	1,70
Z 46	Rýmařov	Nad kaplí	plocha bydlení individuálního – cca 50 RD	ÚZS	8,32
Z 47	Rýmařov	Výrobní zóna Opavská	plocha výroby průmyslové	ÚR	7,55
Z 50	Rýmařov	U Potoka I.	plocha výroby drobné	ÚR	0,19
Z 51	Rýmařov	U mateřské školy	plocha bydlení individuálního – cca 2 RD	ÚPI	0,36
Z 52	Rýmařov	U Potoka II.	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,15
Z 53	Rýmařov	U potoka III.	plocha bydlení individuálního – cca 2 RD	ÚPI	0,27
Z 54	Rýmařov	Rozhledna	plocha občanského vybavení specifického – pro výstavbu rozhledny	ÚR	0,01
Z 55	Rýmařov	Dukelská II.	plocha bydlení hromadného – hřiště pro sídliště Dukelská	ÚR	0,24
Z 56	Rýmařov	Hřiště 8. května	plocha rekreace sportovní – pro rozšíření sportovního areálu	ÚR	0,56
Z 57	Rýmařov	Vodojem	plocha technické infrastruktury – pro vybudo- vání vodojemu	ÚR	0,01
Z 58	Rýmařov	U nádraží I.	plocha výroby průmyslové	ÚR	0,25
Z 59	Rýmařov	U nádraží II.	plocha výroby průmyslové	ÚR	0,26
Z 60	Rýmařov	8. května I.	plocha výroby průmyslové	ÚR	0,60
Z 61	Rýmařov	8. května II.	plocha technické infrastruktury – pro rozšíření ČOV	ÚR	1,40
Z 62	Rýmařov	Zahrádky	plocha zahrádkové osady	ÚPI	1,09
Z 63	Rýmařov	Průmyslová zóna Rýmařov – Východ	plocha výroby průmyslové	ÚR	6,99
Z 64	Rýmařov	Transformační stanice	plocha technické infrastruktury – pro transfor- mační stanici 110/22 kV	ÚR	0,32
Z 65	Rýmařov	Průmyslová zóna Tř. Hrdinů	plocha výroby průmyslové	ÚR	1,21
Z 66	Rýmařov	Na Stráni I.	plocha bydlení individuálního – cca 50 RD	ÚZS	9,14
Z 67	Edrovice	Lyžařský areál	plocha občanského vybavení komerčního typu – zázemí k lyžařskému vleku	ÚR	0,17
Z 69	Rýmařov	Na Stráni II.	plocha bydlení individuálního – cca 4 RD	ÚR	0,71
Z 70	Rýmařov	Pod vodojemem I.	plocha bydlení individuálního – cca 4 RD	ÚPI	0,43
Z 71	Rýmařov	Pod vodojemem II.	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,23
Z 72	Rýmařov	Hory	plocha bydlení individuálního	ÚR	1,88

			– cca 10 RD		
Z 73	Rýmařov	Strálecká	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,08
Z 74	Rýmařov	Za prádelnou	plocha výroby drobné	ÚR	0,69
Z 75	Rýmařov	Okružní	plocha bydlení individuálního – cca 40 RD	ÚZS	5,91
Z 76	Rýmařov	Zahradnictví	plocha bydlení individuálního – cca 20 RD	ÚR	2,82
Z 77	Rýmařov	Hornoměstská	plocha bydlení individuálního – cca 1 RD	ÚPI	0,11
Z 78	Rýmařov	U nemocnice	plocha bydlení hromadného	ÚR	0,38
Z 79	Rýmařov	Zahrada rehabilitace	plocha bydlení individuálního – cca 2 RD	ÚPI	0,22
Z 80	Rýmařov	Husova I.	plocha smíšená obytná městská – pro bydlení v kombinaci s občanskou vybaveností – cca 8 bytů	ÚR, A	0,26
Z 81	Rýmařov	Pod náměstím II.	plocha občanského vybavení komerčního typu	ÚR,A	0,52
Z 82	Rýmařov	Husova II.	plocha smíšená obytná městská – pro bydlení v kombinaci s občanskou vybaveností – cca 12 bytů	ÚR, A	0,22
Z 84	Rýmařov	8. května II.	plocha výroby průmyslové	ÚR	0,28
Z 85	Jamartice	Západ I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 3 RD	ÚPI	0,64
Z 86	Jamartice	Střed	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	0,73
Z 87	Jamartice	Západ II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,21
Z 88	Jamartice	Hřiště	plocha rekreace sportovní – pro rozšíření sportovního areálu	ÚPI	0,49
Z 89	Jamartice	U hřiště	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,06
Z 90	Jamartice	U trati	plocha smíšená obytná venkovská – cca 3 RD	ÚPI	0,53
Z 91	Jamartice	Pod hřbitovem I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 6 RD	ÚPI	0,71
Z 92	Jamartice	Pod hřbitovem II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	0,71
Z 93	Jamartice	U kapličky	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,22
Z 94	Jamartice	Čerpací stanice pohonných hmot	plocha dopravy silniční – pro čerpací stanici pohonných hmot včetně doprovodných zařízení	ÚR	1,32
Z 95	Stránské	Vodojem	plocha technické infrastruktury – pro výstavbu vodojemu	ÚR	0,01
Z 96	Rýmařov, Ondřejov u Rýmařova	Průmyslová zóna Ondřejov	plocha výroby průmyslové	ÚR	5,84

Z 97	Ondřejov u Rýmařova	U hřbitova	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚR	1,44
Z 98	Ondřejov u Rýmařova	Na rozcestí	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚR	0,56
Z 99	Ondřejov u Rýmařova	U statku	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,18
Z 100	Ondřejov u Rýmařova	Hřiště	plocha rekreace sportovní – pro rozšíření hřiště	ÚPI	0,29
Z 101	Ondřejov u Rýmařova	U hřiště I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,14
Z 102	Ondřejov u Rýmařova	U hřiště II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 8 RD	ÚR	1,54
Z 103	Ondřejov u Rýmařova	U kříže	plocha smíšená obytná venkovská – cca 3 RD	ÚPI	0,66
Z 104	Ondřejov u Rýmařova	Střed II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,22
Z 105	Ondřejov u Rýmařova	V kopci	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,78
Z 106	Ondřejov u Rýmařova	U lípy	plocha smíšená obytná venkovská – cca 3 RD	ÚPI	0,73
Z 107	Ondřejov u Rýmařova	Pod lípou	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,30
Z 108	Ondřejov u Rýmařova	Střed I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,43
Z 109	Ondřejov u Rýmařova	U kaple	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚR	1,24
Z 110	Ondřejov u Rýmařova	Jih I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,21
Z 111	Ondřejov u Rýmařova	Jih II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,17
Z 112	Ondřejov u Rýmařova	Jih III.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,08
Z 113	Ondřejov u Rýmařova	ČOV Ondřejov	plocha technické infrastruktury – pro výstavbu ČOV	ÚR	0,08
Z 114	Stránské	Za kostelem	plocha smíšená obytná venkovská – cca 4 RD	ÚPI	1,00
Z 115	Stránské	U kostela	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,27
Z 116	Stránské	U hájenky	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,48
Z 117	Stránské	Parkoviště I.	plocha dopravy silniční – pro parkoviště s kapacitou cca 200 míst	ÚR	0,73
Z 118	Stránské	U školy	plocha smíšená obytná venkovská – cca 4 RD	ÚPI	0,76
Z 119	Stránské	Střed I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 4 RD	ÚPI	0,90
Z 120	Stránské	Střed II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 4 RD	ÚPI	0,26
Z 121	Stránské	Pradědova zahrádka	plocha občanského vybavení specifického	ÚZS	6,01
Z 122	Stránské	Střed III.	plocha smíšená obytná	ÚPI	0,26

			venkovská – cca 1 RD		
Z 123	Stránské	Na křižovatce	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚR	1,04
Z 124	Rýmařov	Zadní Harrachov I.	plocha smíšená obytná venkovská - cca 2 RD	ÚPI	0,53
Z 125	Rýmařov	Zadní Harrachov II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	1,40
Z 126	Rýmařov	Zadní Harrachov IV.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 10 RD	ÚPI	2,49
Z 127	Rýmařov	Zadní Harrachov III.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 6 RD	ÚPI	1,32
Z 128	Rýmařov	Zadní Harrachov V.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 5 RD	ÚPI	1,15
Z 129	Rýmařov	Zadní Harrachov VI.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,31
Z 130	Rýmařov	Přední Harrachov I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 4 RD	ÚPI	0,76
Z 131	Rýmařov	Přední Harrachov II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,23
Z 132	Rýmařov	Přední Harrachov III.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,41
Z 133	Rýmařov	Přední Harrachov IV.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 2 RD	ÚPI	0,46
Z 134	Rýmařov	Vodojem Harrachovský kopec	plocha technické infrastruktury – pro výstavbu vodojemu	ÚR	0,01
Z 135	Rýmařov	Pod Harrachov- ským kopcem I.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 1 RD	ÚPI	0,16
Z 136	Rýmařov	Pod Harrachov- ským kopcem II.	plocha smíšená obytná venkovská – cca 4 RD	ÚPI	0,86
Z 137	Rýmařov	U Lučiny	plocha rekreace hromadné	ÚR	1,09
Z 138	Janušov	Vodojem	plocha technické infrastruktury – pro výstavbu vodojemu	ÚR	0,01
Z 1/1	Janušov	U kostela I.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,53
Z 1/2	Janušov	U kostela II.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,82
Z 1/3	Janušov	U Podolského po- toka	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,10
Z 1/4	Janušov	Školní	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,36
Z 1/5	Janovice u Rýmařova	Zámecký park	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	1,65
Z 1/6	Janušov	Opavská	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,12
Z 1/7	Janovice u Rýmařova	Panská	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,41
Z 1/8	Janovice u Rýmařova	Ke hřbitovu	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,37
Z 1/9	Janovice u Rýmařova	Zámecká	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,43
Z 1/10	Janovice	U Spitzerovy vily	plocha zeleně na veřejných	ÚR	0,41

	u Rýmařova		prostranstvích		
Z 1/11	Janovice u Rýmařova	U hřbitova I.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,25
Z 1/12	Janovice u Rýmařova	U hřbitova II.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,56
Z 1/13	Edrovice	Hřbitov	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,49
Z 1/14	Edrovice	Julia Fučíka	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,04
Z 1/15	Edrovice Janovice u Rýmařova	U Novopolské vodní nádrže	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	4,65
Z 1/16	Edrovice	U Edrovické vodní nádrže	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,24
Z 1/17	Rýmařov	U Podolské nádrže	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	3,79
Z 1/18	Rýmařov	Podolská	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,61
Z 1/19	Rýmařov	Zahrada Hedvy	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	4,37
Z 1/20	Rýmařov	Za prádelnou	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,07
Z 1/21	Rýmařov	Školní náměstí	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,10
Z 1/22	Rýmařov	Horní	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,20
Z 1/23	Rýmařov	U potoka	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,10
Z 1/24	Rýmařov	U Podolského po- toka	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,08
Z 1/25	Jamartice	Na křižovatce	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,04
Z 1/26	Jamartice	U kostela	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,05
Z 1/27	Jamartice	U kapličky	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,04
Z 1/28	Ondřejov u Rýmařova	Hřbitov	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,14
Z 1/29	Stránské	Stránské I.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,28
Z 1/30	Stránské	Stránské II.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,14
Z 1/31	Stránské	Stránské III.	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,13
Z 1/32	Rýmařov	Žižkova	plocha zeleně na veřejných prostranstvích	ÚR	0,30
Plochy přestavby					
P 1	Janovice u Rýmařova	Zámek	změna účelu plochy na plochu zámeckého areálu – k využití pro komerční účely (ubytování, stravování apod.), kulturní účely, příp. i bydlení	A	0,73
P 2	Janovice	Statek	přestavba bývalého statku	ÚZS, A	3,04

	u Rýmařova		na občanskou vybavenost komerčního typu – pro zaříze- ní cestovního ruchu		
P 3	Rýmařov	Sklad Opavská	přestavba (demolice) bývalého skladu na bydlení individuální – cca 4 RD	ÚR	0,48
P 4	Rýmařov	Palackého	vymístění drobné výroby pro plochu smíšenou rekreačně obytnou – hřiště na skateboard a další funkce	ÚR	0,34
P 5	Rýmařov	Pod náměstím I.	plocha občanského vybavení komerčního typu – součástí parkovací plochy musí být parkovací garáže; nutno vymístit stávající řadové garáže	ÚR	0,34
P 6	Rýmařov	Odpadové centrum	přestavba bývalého zemědělského areálu na odpadové centrum (plocha výroby drobné)	ÚR	1,57
P 1/1	Rýmařov	Revoluční I.	plocha dopravy silniční	ÚR	0,21
P 1/2	Rýmařov	Revoluční II.	plocha dopravy silniční	ÚR	0,06
P 1/3	Rýmařov	Nerudova	plocha bydlení individuálního	ÚR	0,11
<p>Vysvětlivky :</p> <p>ÚPI – realizace možná na základě územně plánovací informace</p> <p>ÚR – realizace možná na základě územního rozhodnutí</p> <p>ÚZS – realizace podmíněna zpracováním územní studie</p> <p>A – realizace podmíněna zpracováním architektonické části projektové dokumentace autorizovaným architektem</p>					

C.4 Systém sídelní zeleně

1. Stávající plochy veřejné zeleně budou zachovány. Nejvýznamnější z nich je zámecký park v Janovicích, který bude rozšířen severním směrem. Dalším významným areálem veřejně přístupné zeleně je Flemmichova zahrada (zahrada Hedvy), která bude upravena na kulturně – sportovní areál a rozšířena západním směrem.
2. V územním plánu jsou navrženy následující plochy zeleně na veřejných prostranstvích:
 - v Janušově v lokalitách U kostela, U Podolského potoka, Školní a Opavská
 - v Janovicích v lokalitách Zámecký park, Panská, Ke hřbitovu, Zámecká, U Spitzerovy vily a U hřbitova
 - v Edrovicích v lokalitách Hřbitov, Julia Fučíka, U Novopolské vodní nádrže a U Edrovické vodní nádrže
 - v Rýmařově v lokalitách U Podolské vodní nádrže, Podolská, Zahrada Hedvy, Za prádelnou, Školní náměstí, Horní, U potoka, U Podolského potoka a Žižkova
 - v Jamarticích v lokalitách Na křižovatce, U kostela a U kapličky
 - v Ondřejově v lokalitě Hřbitov
 - ve Stránském v lokalitě Stránské.

3. Bude respektována stávající vzrostlá zeleň na nelesní půdě (liniová zeleň kolem komunikací – stromořadí, doprovodná zeleň vodních toků, jednotlivé vzrostlé stromy, náletová zeleň).

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

D.1 Dopravní infrastruktura

D.1.1 Doprava silniční

1. Pro přeložku silnice I/11 ve východní části řešeného území na hranici s Malou Štáhlí bude hájen vymezený koridor.
2. Silnice I/11 bude v úseku hranice k.ú. Jamartice s k.ú. Malá Štáhle – hranice zástavby šířkově homogenizována na kategorii S11,5/70, v navazujícím úseku pak na kategorii S 9,5/70.
3. Před vjezdem do zastavěné části Rýmařova bude realizováno směrové vychýlení jízdního pruhu (směr Stará Ves) jako opatření pro regulaci rychlosti.
4. Pro úpravy trasy silnice II/370 v západní části zastavěného území Rýmařova bude hájeno území pro přestavbu křižovatky s ul. Hornoměstskou na okružní se zapojením obslužné komunikace pro novou výstavbu, případně korekci směrového oblouku.
5. Pro silnici II/440 bude hájena územní rezerva pro úpravu křižovatky se silnicí II/445 a pro šířkovou homogenizaci na kategorii S 7,5/60.
6. *Vypuštěn Změnou č. 1.*
7. Pro silnici II/445 bude hájena územní rezerva pro šířkovou úpravu na kategorii S 7,5/60 v úseku Kněžpole – křiž. se sil. II/449 a v úseku Rýmařov – Dolní Moravice.
8. *Vypuštěn Změnou č. 1.*
9. U silnice III/37010 bude ponecháno stávající šířkové uspořádání s doplněním výhyben v příslušných vzdálenostech dle platných předpisů bez zásahu do doprovodné zeleně.
10. Pro silnici III/4458 bude hájena územní rezerva pro šířkovou homogenizaci na kategorii S 7,5/60
11. Bude řešena úprava křižovatky silnice III/44511 (ul. Bartáková) s ul. Havlíčkova a Národní
12. Síť místních komunikací v řešeném území bude doplněna o přístupové trasy pro nově navrhované funkční plochy v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle ČSN 736110. Uslepené úseky místních komunikací budou doplněny o obratiště.
13. Místní komunikace pro novou výstavbu navrženou podél průtahů silnic I. a II. třídy budou zapojeny do těchto průtahů v prostoru stávajících křižovatek. Umístění nových křižovatek bude v souladu s ČSN 736101, resp. ČSN 736110.
14. Stávající trasy místních komunikací budou šířkově homogenizovány na kategorie pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle ČSN 736110. Stávající jednopruhové komunikace budou opatřeny výhybnami, uslepené komunikace obratišti.
15. Všechny komunikace v zástavbě (mimo silniční průtahy) je třeba pokládat za zklidněné komunikace se smíšeným provozem.
16. Na silničních křižovatkách budou respektována rozhledová pole podle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Tam, kde tato pole nemo-

hou být uvolněna (z důvodu finanční náročnosti, demolice apod.) bude postupováno ve smyslu ČSN 73 6102.

17. U silnice I/11 v k.ú. Jamartice je navržena plocha pro vybudování čerpací stanice pohonných hmot. Napojení plochy bude realizováno z navržené přeložky místní komunikace vedené kolem hřbitova.

D.1.2 Doprava železniční

1. Bude respektována železniční trať ČD č. 311 včetně ochranného pásma.
2. Křížení výhledových přeložek s tratí ČD č.311 bude řešeno mimoúrovňově.

D.1.3 Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

1. Pro osobní automobily obyvatel bytových domů budou vybudovány další kapacity, a to jak formou stání na terénu, tak formou parkovacích garáží.
2. Pro parkování osobních automobilů u objektů občanské vybavenosti budou vybudovány další kapacity.
3. Odstavování nákladních vozidel se připouští pouze na vymezených plochách v rámci zón podnikatelských a výrobních aktivit.

D.1.4 Provoz chodců a cyklistů

1. Podél stávajících komunikací je přípustné realizovat zařízení pěší a cyklistické dopravy (chodníky, stezky pro chodce a stezky pro cyklisty a společný provoz pěších a cyklistů) dle místní potřeby, a to v souladu se zásadami stanovenými v příslušných normách a předpisech a v souladu s podmínkami stanovenými územním plánem pro využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.
2. Pro chodce a cyklisty (případně in-line bruslení) budou vybudovány stezky pro společný provoz chodců a cyklistů v rámci úprav Zahrady Hedvy.
3. Dobudování chodníků podél místních komunikací bude realizováno dle potřeby v prostoru místních komunikací, jako jejich součást.
4. Pro turistiku budou vyznačeny další turistické trasy, včetně nezbytného technické zázemí (odpočívky, informační tabule).
5. Pro cyklisty budou vyznačeny další cyklistické trasy, včetně nezbytného technického zázemí (odpočívky, informační tabule).

D.1.5 Hromadná doprava osob

1. Bude zachována dostupnost hromadné dopravy na území města.
2. V rámci zlepšení dostupnosti hromadné dopravy osob budou vybudovány v Janušově na silnici I/11 mezi zastávkami Rýmařov, Janovice, zámek a Rýmařov, Janovice, kříž. Růžová, v Janovicích na silnici III/37010, v Rýmařově u silnice I/11 mezi zastávkami Rýmařov, Janovice, zámek a Rýmařov, Opavská, Hedva a v Ondřejově u silnice II/449 nové autobusové zastávky.

3. Zastávky navržené na průtazích silnic I. a II. třídy budou opatřeny zastávkovým pruhem. Nové zastávky na ostatních komunikacích budou vzhledem k předpokládanému nízkému dopravnímu zatížení komunikací a malé frekvenci spojů navrhovány na jízdním pruhu, případně s jedním zastávkovým pruhem.

D.1.6 Ostatní druhy dopravy

1. Na ploše stávajícího hřiště jižně ulice Okružní v Rýmařově je navrženo vybudování heliportu.

D.2 Technická infrastruktura

1. Sítě technické infrastruktury je nutno přednostně vést v plochách veřejně přístupných – v komunikacích nebo v neoplocených plochách podél komunikací.
2. Zakreslení tras sítí technické infrastruktury je vzhledem k měřítku výkresů schématické, trasy sítí musí být upřesněny při zpracování podrobnější projektové dokumentace.
3. Sítě technické infrastruktury je možno realizovat ve všech plochách zastavěného území, plochách zastavitelných a přestavbových a v plochách zemědělských.

D.2.1 Vodní hospodářství

1. Stávající systém zásobování města Rýmařova a jeho místních částí Edrovice, Janovic, části Janušova pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován. Bude provedena postupná rekonstrukce přestárých řadů v centru města Rýmařova a rozšíření a prodloužení vodovodní sítě v Edrovcích, Janovicích a Janušově.

Přívod vody ze zdroje skupinového vodovodu Bruntál pokryje potřebu vody uvažovanou k r. 2020. Kapacita přivaděče vody do vodojemů Rýmařov SV a Rýmařov - koncový je postačující i pro budoucí potřeby, rovněž stávající akumulace bude vyhovovat i do budoucna.

Vzhledem k tomu, že stávající prameniště Stříbrné Hory je ve špatném technickém stavu a je utčeno na dožití, je do budoucna zásobení částí Edrovice, Janovice a Janušov pitnou vodou navrženo ze SV Bruntál, a to z HTP přes ATS (spínací tlak 33 – 52 m, dopravní množství až $6,4 \text{ l.s}^{-1}$), umístěnou v armaturní komoře stávajícího vodojemu Edrovice 500 m^3 .

Stávající vodovodní síť zůstane rozdělena na tlaková pásma :

Tlakové pásmo č.1 – HTP, ovládané vodojemem Rýmařov SV a Rýmařov – koncový, zástavba je na terénu cca 590 – 622 m n.m.

Tlakové pásmo č. 2 – DTP I, z HTP přes redukční ventil RŠ 4 v ul. Dukelská, zástavba je na terénu cca 537 – 602 m n.m.

Tlakové pásmo č. 3 – DTP II, z HTP přes redukční ventil RŠ 8 v ul. Národní, zástavba je na terénu cca 590 – 610 m n.m.

Tlakové pásmo č. 4 – TP Edrovice, přes navrhovanou ATS, zástavba je na terénu cca 580 – 610 m n.m.

Tlakové pásmo č. 5 – HTP Janovice a část Edrovice, po zániku místního zdroje Stříbrné Hory bude tlakové pásmo součástí tlakového pásma č. 4 Edrovice, zástavba je na terénu cca 598 – 646 m n.m.

Stávající vodovodní síť rozdělená do jednotlivých tlakových pásem přes stávající redukční ventily vyhovuje požadavku ČSN na maximální a minimální tlaky vody v síti, s výjimkou malé části zastavitelných ploch navržených v k. ú. Janušov severně od silnice I/11. Zde je navržena společná automatická tlaková stanice.

V Janušově je navrženo napojení na SV Bruntál a doplnění vodovodní sítě až na západní okraj zástavby, kde bude pro potřeby Staré Vsi osazena čerpací stanice s akumulací 50 m³, která bude pitnou vodu dopravovat výtlačným řadem do nově navrženého vodojemu Stará Ves 2 x 50 m³ (max. hlad. 705,0 m n.m). Čerpací stanice, akumulace 50 m³ a vodojem Stará Ves 2 x 50 m³ budou vybudovány na k. ú. Janušov a budou sloužit po potřeby Staré Vsi.

V souvislosti s návrhem vodní nádrže na Novopolském potoce se navrhuje přeložka stávajícího vodovodního řadu DN 175 v délce cca 350 m.

2. Napojení osady Harrachov na zdroje SV Bruntál je navrženo připojením na přivaděč vody DN 300 do vodojemů Rýmařov. Tlak vody v přivaděči gravitačně dopraví vodu do navrženého vodojemu 30 m³ s hladinami cca 650 – 648 m n.m. (hladina odpovídá hladinám vodojemu Rýmařov). Navrhovaný vodojem bude osazen na terénu cca 650 m n.m. a bude zásobovat zástavbu v rozmezí 610 – 630 m n.m. Výše položená zástavba na terénu 630 – 670 m bude zásobována vodou přes automatickou tlakovou stanici.
3. V Jamarticích je navrženo pouze doplnění vodovodní sítě pro novou zástavbu.
4. V Ondřejově je navrhována výstavba veřejného vodovodu, který bude zásobován pitnou vodou z rozvodné sítě Rýmařova, ze zdrojů SV Bruntál. Ve vodojemu Rýmařov – koncový 2 x 1500 m³ bude osazena čerpací stanice, která bude výtlačným řadem dopravovat vodu do navrženého vodojemu Ondřejov 50 m³ (673,00 – 671,00). Rozvodná síť bude rozdělena na dvě tlaková pásma. Horní tlakové pásmo bude pod tlakem navrženého vodojemu, dolní tlakové pásmo pod tlakem hladiny v přerušovací komoře 10 m³ (max. hlad. 620 m n.m.).
5. Pro Stránské se navrhuje výstavba veřejného vodovodu, který bude součástí SV Bruntál. V horní části Ondřejova bude osazena čerpací stanice, která bude vodu dopravovat výtlačkem do navrženého vodojemu Stránské 50 m³ (692,00 – 690,00 m n.m.). Rozvodná síť bude zásobovat Stránské v jednom tlakovém pásmu.
6. Likvidace odpadních vod z místních částí Rýmařov, Edrovice, Janovice, Janušov :

Stávající soustavnou splaškovou kanalizaci v částech Edrovice, Janovice a Janušov, zaústěnou do stávající jednotné kanalizace v Rýmařově, která odvádí odpadní vody na městskou ČOV, se navrhuje rozšířit o navržené krátké úseky splaškové kanalizace pro odkanalizování navržených zastavitelných ploch.

Pro odkanalizování ploch hromadné rekreace kolem navrhované vodní nádrže na Novopolském potoce bude využita kanalizace navržená pro přilehlou zastavitelnou plochu obytné zástavby. Konfigurace terénu neumožní odkanalizovat celou plochu, proto je sociální zázemí areálu nutno situovat v dosahu této kanalizace.

Po vybudování kanalizace dle návrhu bude na kanalizaci a tím na ČOV napojeno celkem cca 11 061 obyvatel Rýmařova, Edrovice, Janovic a Janušova (trvale bydlící obyvatelé, re-

kreanti, zaměstnanci průmyslu a zemědělství), celkový odtok splašků $Q_{\max} = 135,51 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$.

7. Likvidace odpadních vod z místních částí Harrachov a Stránské :

V Harrachově a ve Stránském se ponechává likvidace odpadních vod individuálním způsobem, tj. v bezodtokých jímkách s odvozem odpadu na ČOV, příp. v domovních ČOV.

8. Likvidace odpadních vod z místní části Jamartice :

Pro Jamartice je navržena soustavná splašková kanalizace, která odpadní vody odvede na východní okraj zástavby, kde je navržena čerpací stanice, která výtlačným řadem DN 100 dopraví splaškové odpadní vody na ČOV Rýmařov. Výtlačný řad s výjimkou kolmého křížení toku je veden na hranici stanoveného záplavového území Podolského potoka, jeho délka bude cca 2800 m.

9. Likvidace odpadních vod z místní části Ondřejov :

V Ondřejově je pro odvedení splaškových vod navržena oddílná splašková kanalizace, která odvede splaškové odpadní vody do nejnižšího místa jižně od zástavby. Zde je na jejich likvidaci navržena mechanicko-biologická čistírna odpadních vod o kapacitě cca $22 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$. Kolem ČOV je navrženo pásmo hygienické ochrany 50 m.

Na severním okraji zástavby jsou navrženy zastavitelné plochy obytné zástavby, které nelze gravitačně napojit na ČOV. Zde bude splašková kanalizace zaústěná do čerpací stanice, která krátkým výtlačkem délky cca 220 m dopraví odpadní vody do navržené kanalizace.

10. Dešťové vody z místních částí Harrachov, Ondřejov a Stránské, kde je zástavba soustředěna v údolích místních toků, budou odváděny otevřenými příkopy a krátkými úseky kanalizace s vyústěním do místních toků.

Dešťové vody ze zástavby v Janovicích, Janušově a Edrovicích nacházející se poblíž Podolského potoka budou odváděny stávajícím způsobem nejkratší cestou do toku, zástavba nad silnicí č. I/11 má navrženu dešťovou kanalizaci, která ve dvou místech křížuje silnici a bude zaústěna do Podolského potoka.

11. Do doby výstavby kanalizace v okrajových částech u města u nové výstavby nutno likvidaci odpadních vod řešit zákonnými způsoby individuálně, pomocí bezodtokých jímek s vývozem na ČOV, příp. pomocí domovních ČOV vyústěných do vhodného recipientu.

12. Na potocích Novopolský, Podolský, Mýdlový (Mudlový), Lučina a Krkavčí se navrhuje provedení revitalizace toků a vybudování vodních nádrží; Krkavčí potok je v zatrubněné části navrženo odtrubnit.

13. Navrhuje se provedení úpravy toku Podolského potoka v Rýmařově a v Jamarticích.

14. Koryta vodních toků nebudou zatrubňována, kolem vodních toků budou ponechány manipulační pruhy v šířce 8 a 6 m.

D.2.2 Energetika, spoje

1. V souladu se ZÚR MSK je navržena výstavba vedení 400 kV Horní Životice – Krasíkov, procházejícího v souběhu se stávajícím vedením VVN 110 kV a výstavba transformační stanice 110/22 kV. Navržená transformační stanice 110/22 kV (TS) je situována na okraji výrobní zóny Rýmařov – Východ. Napojení nové TS je řešeno dvojitým vedením 110 kV,

smyčkou ze stávajícího vedení VVN 597 v souběžné trase s vedením 22 kV pro Ondřejov. Nová TS bude řešena pro 2 stání transformátorů s výkonem 25 MVA.

Do nové TS budou zaústěny stávající linky VN 103 a VN 283 čtyřnásobným, resp. dvojnásobným vedením v dimenzi 4 x 3 x 120 AlFe. Pro výrobní zónu Rýmařov - Východ je dále je navrženo napájecí kabelové vedení do TR 2680, které bude zokruhováno na rekonstruovanou odbočku nadzemního vedení VN 103 pro Ondřejov.

2. Potřebný transformační výkon v řešeném území bude během návrhového období zajištěn ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, které budou doplněny 18 novými TR v lokalitách s navrženou výstavbou (TR – N1-18), z toho TR N1-10 v Rýmařově, TR – N11–14 v Janovicích, TR- N15 v Jamarticích, TR – N16 v Ondřejově, TR – N17 ve Stránském a TR – N18 v Harrachově. Pro nové výrobní aktivity v Rýmařově jsou určeny TR – N 6-9.
3. V souvislosti s uvažovanou plynofikací Horního Města se navrhuje výstavba vysokotlaké plynovodní přípojky (VTL – DN 100) Rýmařov – Horní Město v délce cca 2,7 km.
Pro lepší využití navržené zastavitelné plochy obytné výstavby v lokalitě Okružní se navrhuje přeložka části trasy VTL plynovodu - přípojky pro RS Hornoměstská.
V souvislosti s navrženou plynofikací a rozšířením středotlaké plynovodní sítě v místních částech Janovice a Jamartice se navrhuje rekonstrukce RS Hornoměstská, kde bude vybudován středotlaký regulační stupeň s výkonem cca 2 500, který zajistí dodávku plynu do středotlaké plynovodní sítě při výpadku RS 1.
Pro výrobní zónu Opavská se při potřebě plynu vyšší než 500 m³ h⁻¹ alternativně navrhuje vybudování vlastní regulační stanice VTL/STL.
4. Rozvoj plynofikace v Rýmařově je orientován na rozšíření středotlaké plynovodní sítě v tlakové úrovni do 0,4 MPa. Kromě území vlastního města se navrhuje rozšíření středotlaké plynovodní sítě také v místních částech Edrovice, Jamartice, Janovice a Janušov.
5. Rozsah centralizovaného zásobování teplem ve městě bude zachován ve stávajícím rozsahu. Na základě ekonomické rozvahy se doporučuje zvážit výstavbu jednoho kotle na biomasu (dřevní hmotu) ve stávajícím zdroji Okružní, který by svým výkonem celoročně pokrýval potřebu TUV a zároveň zajišťoval provoz kogenerační jednotky pro pokrytí vlastní potřeby el. energie.

Zásobování teplem ostatní výstavby bude v Rýmařově, Jamarticích a Janovicích decentralizované s preferencí využití zemního plynu.

6. Podmínky pro rozvoj telekomunikačního provozu pevné sítě budou řešeny na volné kapacitě digitálních ústředěn Rýmařov a Stará Ves, které budou postupně rozšířeny na kapacitu odpovídající pokrytí potřeb v rámci atrakčního obvodu těchto ústředěn. Účastnická přístupová síť bude rozšířena pro novou výstavbu.
7. V souvislosti s návrhem vybudování vodní nádrže na Lučině se navrhuje dílčí přeložka dálkového optického kabelu Malá Štáhle – Rýmařov – Stříbrné Hory.

D.2.3 Ukládání a zneškodňování odpadů

1. Odpady z řešeného území budou odváženy na řízenou skládku mimo řešené území. Skládka inertního odpadu v Jamarticích bude i nadále provozována, po ukončení provozu bude rekultivována. Na řešeném území nebude budována žádná nová skládka.
2. Na ulici 8. května bude vybudováno Odpadové centrum. Stávající sběrný dvůr na ulici Palackého bude zachován.

D.3 Občanské vybavení

1. Stávající zařízení občanského vybavení zůstanou zachována.
2. Nové plochy občanského vybavení se navrhují :
 - v Rýmařově
 - na ulici Okružní pro občanské vybavení komerčního typu (plochy č. Z 81 a P 5)
 - v lokalitě Stráň pro vybudování rozhledny (plocha č. Z 54)
 - na ulici 8. května pro rozšíření stávajícího sportovního areálu (plocha č. Z 56)
 - na ulici Palackého pro vybudování sportovního zařízení – skateboardového hřiště a dalších aktivit (plocha č. P 4)
 - na ulici Jesenické pro vybudování hřiště (plocha č. Z 42).
 - Dále se s výstavbou zařízení občanského vybavení komerčního typu počítá v rámci navržených ploch smíšených obytných městských BM.
 - V Edrovicích
 - pro občanské vybavení komerčního typu – pro vybudování zázemí k lyžařskému areálu (plocha č. Z 67)
 - v Janovicích
 - v lokalitě Pod hřbitovem pro občanské vybavení komerčního typu (plocha č. Z 27)
 - na ploše bývalého zemědělského areálu pro občanské vybavení komerčního typu (plocha č. P 2)
 - přestavba východní části areálu zámku včetně bývalého pivovaru k využití pro komerční účely (ubytování, stravování apod.), pro kulturní zařízení, příp. i pro bydlení nebo pro kombinaci těchto funkcí (plocha č. P1)
 - v Jamarticích
 - pro rozšíření areálu hřiště (plocha č. Z 88)
 - v Ondřejově
 - pro rozšíření areálu hřiště (plocha č. Z 100)
 - ve Stránském
 - pro vybudování areálu Pradědova zahrádka (plocha č. Z 121).
3. Zařízení občanského vybavení mohou dále vznikat kdekoliv v plochách smíšených obytných venkovských BV, smíšených obytných městských BM, v plochách bydlení individuálního BI, bydlení hromadného BH a v plochách smíšených rekreačně obytných RO; rea-

lizace zařízení občanského vybavení komerčního typu je přípustná i v plochách výroby průmyslové VP, zemědělské VZ a drobné VD (zejména zařízení obchodu, služeb a stravování). Zařízení občanského vybavení komerčního typu, zejména zařízení ubytování a stravování, budou také součástí navržených ploch rekreace hromadné RH.

D.4 Veřejná prostranství

1. Stávající veřejná prostranství zůstanou zachována.
2. Jako nová veřejná prostranství se navrhuje místní komunikace pro obsluhu nově navržených ploch a plochy veřejně přístupné zeleně – viz bod C.4.

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

E.1 Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

1. V krajině jsou vymezeny následující plochy s rozdílným využitím :

- plochy lyžařské sjezdovky LS – zahrnují plochy navržené lyžařské sjezdovky v Edrovičích
- plochy vodní a vodohospodářské VV – zahrnují plochy stávajících a navržených vodních nádrží
- plochy zemědělské NZ – zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu včetně pozemků vodních toků a břehové zeleně, plochy náletové zeleně na nelesní půdě, plochy účelových komunikací apod.; na těchto plochách se nepřipouštějí žádné nové stavby s výjimkou staveb liniových (komunikace, cyklostezky, inženýrské sítě), staveb doplňkových zařízení pro zemědělskou výrobu (přístřešky pro pastevní chov dobytka, napaječky, stavby pro letní ustájení dobytka, stavby pro skladování sena a slámy, včelínů), staveb přístřešků pro turisty, drobných sakrálních staveb, staveb vodních nádrží a staveb na vodních tocích, apod.
- plochy lesní NL – zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou ploch biocenter a biokoridorů ÚSES; na těchto plochách lze realizovat pouze stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek, k provozování myslivosti a lesního hospodářství, stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty, stavby účelových komunikací, stavby chodníků a stezek pro pěší, stavby cyklostezek, stavby vodních nádrží a stavby na vodních tocích
- plochy přírodní NP – zahrnují pozemky v 1. a 2. zóně CHKO Jeseníky, pozemky maloplošných zvláště chráněných území a pozemky registrovaných významných krajinných prvků; na těchto plochách je zakázáno povolovat a umisťovat veškeré stavby s výjimkou liniových staveb dopravní a technické infrastruktury
- plochy územního systému ekologické stability ÚSES – zahrnují ekologickou kostru území – biokoridory a biocentra a představují těžiště zájmu ochrany přírody v území a základní předpoklady jeho ekologické stability; na těchto plochách se nepřipouští žádná výstavba, s výjimkou zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, sítí technické infrastruktury, jejichž trasování mimo plochy ÚSES by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné a staveb malých vodních nádrží a staveb na vodních tocích; nezbytné střety komunikací a sítí technické infrastruktury s plochami ÚSES je nutno minimalizovat.

2. Podél komunikace Rýmařov – Harrachov a podél silnic II/445 a II/440 se navrhuje výsadba pásů ochranné zeleně – větrolamů.

3. Navrhuje se zalesnění vymezených pozemků.

E.2 Územní systém ekologické stability

1. Základem navrženého systému ekologické stability v řešeném území jsou biocentra a biokoridory charakteru lesních porostů a lesních pásů. Hierarchicky jsou v řešeném území vymezeny prvky regionálního a lokálního ÚSES – regionální a lokální biocentra a regionální a lokální biokoridory.
2. V řešeném území jsou upřesněny následující trasy biokoridorů s vloženými biocentry:
 - nadregionální úroveň
 - nadregionální biocentrum 30 Sovinec (N1)
 - regionální úroveň
 - regionální biokoridor č. 515 Mlýnský vrch – K 88 (R1 až R5) z k. ú. Velká Štáhle do RBC 175 Mlýnský vrch (R6) v Jamarticích
 - regionální biokoridor č. 516 Sovinec – Mlýnský vrch do NRBC č. 30 (N1) Sovinec na k. ú. Stránské.
 - lokální úroveň svými prvky reprezentuje hlavní typy stanovišť v rámci biochor:
 - vlhká živinami obohacená – většinou trasovaná v údolnicích toků
 - vlhčí středně živná
 - normálně vlhká, středně živná a ochuzená.

Všechny prvky ÚSES v řešeném území jsou v pátém vegetačním stupni.
3. Biocentra a biokoridory jsou popsány v příložených tabulkách.

4. Ideálním cílem hospodaření v porostech tvořících lokální biocentra je les s druhovou a věkovou skladbou blízkou přirozené.
5. Při zakládání prvků ÚSES na orné nebo jiné nezalesněné půdě je nutno využít ve velké míře meliorační dřeviny – keře a stromy. Při přeměnách druhové skladby v biocentrech a biokoridorech by mělo platit, že sazenice mají být nejen odpovídající druhové skladby, ale i místní proveniencí a z odpovídajícího ekotopu. Hospodaření v lesních biokoridorech navržených mimo lesní půdu a v břehových porostech podél potoků je dáno především jejich malou šířkou, a proto je zde nutné počítat s obnovou pouze přirozenou, popř. jednotlivým nebo skupinovým výběrem.
6. Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na pozemcích vymezených pro ÚSES nelze např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy a pod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).

E.3 Prostupnost krajiny

1. Stávající síť místních účelových komunikací v krajině je zachována.
2. Je navrženo doplnění stávající sítě turistických tras tak, aby umožnily přístup z Rýmařova do okolní přírody, k některým místním částem a sousedním obcím. Vedeny jsou především po účelových komunikacích (polních a lesních cestách) a měly by sloužit jak pěším turistům, tak cyklistům a v zimě běžkařům. Navrženo je celkem 7 tras:

Číslo	průběh trasy	délka (km)	Poznámka
1	Rýmařov – Jamartice	3	Trasa začíná v Rýmařově na křižovatce ulic Nádražní a Žižkovy a končí v Jamartících u zastávky ČD. Je navržena ve dvou alternativách: alternativa a – je vedena převážně jižně železniční trati alternativa b – je vedena z větší části severně železniční trati, podél Podolského potoka.
2	Jamartice – Ondřejov	4	Trasa začíná v Jamartících u zastávky ČD, vede jižním směrem k silnici II/445, kterou křížuje a končí v Ondřejově u bytových domů.
3	Rýmařov – Ondřejov – údolí Oslavy – Strálecké údolí – Hornoměstská zatáčka – Nové Pole – Janovice – Rýmařov (okruh délky cca 18 km) – tzv. Vychodilova stezka	18	Okruh začíná i končí na náměstí Míru v Rýmařově, celý je veden po stávajících komunikacích. Na několika místech navazuje na značenou červenou turistickou trasu č. 0606 (E 3), lze jej různě kombinovat.
4	Rýmařov – Strálecké údolí	2	Trasa začíná v Rýmařově na ulici Okružní u kotelny a vede do Stráleckého údolí, kde se napojí na trasu č. 3 a na stávající lyžařské běžecké okruhy. Doplnkově je navržena spojka této trasy se silnicí II/370, po které je vedena značená zelená turistická trasa č. 4861.
5	Rýmařov, Edrovice – Hornoměstská zatáčka	1,4	Alternativní přístup do Hornoměstské zatáčky a na stávající lyžařské běžecké okruhy ve Stráleckém údolí od základnové stanice Eurotel po polních a lesních cestách.

6	Rýmařov – Růžová – Nová Ves	5,6	Trasa začíná v Rýmařově na Opavské ulici a končí v Nové Vsi, v areálu lyžařských běžeckých tratí (mimo řešené území). Alternativně je jižní část trasy vedena po polní cestě cca 200 m západněji.
7A	Rýmařov – Harachovsko	1	Trasa začíná v Rýmařově na Opavské ulici pod kaplí V Lipkách a vede do údolí Lučiny.
7B	Rýmařov – Harachovsko	3,8	Trasa začíná v Rýmařově na Opavské ulici pod kaplí V Lipkách a vede do údolí Lučiny, vzhledem k trase 7B je protažena severně přes kótu 629 m n.m. a zpět k silnici I/11 do Jamartic.

3. Systém lyžařských běžeckých tratí je doplněn o další úseky (viz grafickou část).
4. Je navrženo doplnění stávajících tras pro cyklisty, stezek pro cyklisty nebo stezek umožňujícího společný pohyb chodců a cyklistů (event. pouze stezek pro cyklisty). Navrženo je celkem 17 tras, rozdělených dle významu na základní městské (Z), doplňující obslužné, přístupové (D), turisticko – rekreační, dálkové (T) a turisticko – rekreační, místní (R).

ozn.	průběh trasy	pozn.:
Z1	Janušov, Opavská – Edrovice, Krátká – Rýmařov, Bartákova – Rýmařov, U Potoka – Rýmařov, ubytovna Sally – Rýmařov, 8. května – Jamartice	Trasa je částečně vedena ve stávající cyklotrase č. 6077. V úseku Rýmařov – Jamartice je navrženo vést trasu po samostatné cyklostezce nebo stezce umožňující pohyb chodců a cyklistů.
Z2	Ondřejov – Rýmařov, Revoluční – Rýmařov, Za Hřbitovem - Harrachov	Trasa je z převážné části vedena ve stávajících cyklotrasách č. 511 a 553.
D1	Rýmařov, Bartákova (Z1) – Sokolovská – Radniční – Nám. Míru – Třída Hrdinů (Z2)	Trasa zpřístupňuje centrum Rýmařova.
D2	Rýmařov, Okružní (R2) – Lidická – Hornoměstská – Radniční – Nám. Míru – Školní náměstí – Bartákova (Z1)	Trasa zpřístupňuje centrum Rýmařova.
T1	Dolní Moravice – (hranice města) – Harrachov	Cyklotrasa navazuje na základní městskou síť cyklotras (prostřednictvím trasy Z2) a je součástí cyklotrasy č. 553 Drakov – Rýmařov.
T2	Jiříkov – (hranice města) – Ondřejov – Stránské	Cyklotrasa navazuje na základní městskou síť cyklotras (prostřednictvím trasy Z2) a je součástí cyklotrasy č. 511 Litovel – Rýmařov.
T3	Stará Ves – (hranice města) – Janovice, Školní – Edrovice, Krátká	Cyklotrasa navazuje na základní městskou síť cyklotras (prostřednictvím trasy Z1) a je součástí cyklotrasy č. 6077 Malá Morávka – Rýmařov, která je částečně vedena v souběhu s cyklotrasou č. 6143 Na Skřítku – Horní Město.
T4	Horní Město – (hranice města) – Janovice, Panská	Cyklotrasa navazuje na dálkovou turisticko-rekreační trasu T3 a následně na základní městskou síť cyklotras (prostřednictvím trasy Z1). Trasa je součástí cyklotrasy č. 6143.
R2	Rýmařov, Pivovarská – Okružní – Hornoměstská (hranice města) – Skály	Trasa umožňuje přímé napojení území města na místní turistické okruhy v údolí Stráleckého potoka a na cyklotrasu č. 6143 Na Skřítku – Horní Město (trasa T4).

R3	Rýmařov, Pivovarská – Rýmařov, Komenského – „Panská Cesta“ – Ondřejov	Trasa místně turistického charakteru umožňuje v návaznosti na základní síť cyklotras přímé spojení Rýmařova s Ondřejovem.
R4	Ondřejov – Údolí Oslavy – Ondřejov	Trasa vytváří místně turistický okruh napojený na trasu základní sítě (Z2) a navazující na další trasu místního, turisticky rekreačního charakteru (R3).
R5	Rýmařov, Revoluční – U Potoka – Žižkova – Údolí Podolského Potoka – Silnice II/370 – Jamartice	Navrhovaná cyklotrasa se napojuje na významově vyšší cyklotrasu Z1, s níž umožňuje vytvořit místní cykloturistický okruh.
trasa podél silnice II/440 (R)	Trasa podél silnice II/440 do Albrechtic u Rýmařova	Trasa doplňuje regionální spojení mezi Rýmařovem a Albrechticemi u Rýmařova.
Hornoměstská (D)	Ul. Hornoměstská	Trasa doplňuje spojení mezi navrženými trasami D2 a R2.
Rýmařov – Harrachov (R)	Rýmařov, konec zástavby - Harrachov, začátek zástavby	Navržená stezka je vedena v trase stávající cyklotrasy č. 533. Cílem návrhu je zlepšit provoz na stávající jednopruhové komunikaci mezi Harrachovem a Rýmařovem.
Rýmařov – Ondřejov (R)	Rýmařov, konec zástavby - Ondřejov, začátek zástavby	Navržená stezka je vedena podél silnice II/445 mimo hlavní dopravní prostor komunikace. Cílem návrhu je zvýšit bezpečnost provozu na silniční komunikaci mezi Rýmařovem a Ondřejovem.
Rýmařov – Nová Pole (R)	Rýmařov – Nová Pole	Navržená stezka je vedena údolím Novopolského potoka podél navržené vodní nádrže.

E.4 Protierozní opatření

1. Protierozní význam bude mít realizace chybějících biokoridorů a biocenter ÚSES. Jiná protierozní opatření se nenavrhují.

E.5 Ochrana před povodněmi

1. Navrhuje se protipovodňová ochrana města Rýmařova, a to na návrhový průtok $Q_{50} = 41,50 \text{ m}^3/\text{s}$ v úseku toku 6,28-6,791.

V úseku ř. km 6,28 až 6,394 se navrhuje kompletní rekonstrukce obou břehových zdí a jejich významné navýšení, dále mezi km 6,40 až 6,498, řešení spočívá v navýšení obou břehových zdí o cca 20 cm a v úseku ř. km 6,664 až 6,791 s obdobným navýšením levé zdi.

2. Návrh řešení protipovodňové ochrany Jamartic předpokládá ochranu Jamartic na dvacetiletý průtok (Q_{20}). V úseku km 1,521 až 2,235 se navrhuje lichoběžníkové koryto se šířkou ve dně 8 m a hloubce 1,5 m. Na většině úseku bude třeba navýšit břehy nízkou hrází o výšce 20 cm. V úseku ř. km 1,686 až 2,212 je nutno provést zahloubení koryta o 30 – 50 cm. V úseku od km 2,235 po km 3,060 je navrženo oboustranné ohrázení koryta.

E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny

1. Nejrozsáhlejším záměrem v oblasti rekreace je návrh vybudování rozsáhlé vodní nádrže na Novopolském potoce, obklopené rekreačními plochami – plochami rekreace hromadné RH (plochy č. Z 24, Z 26). Konkrétní využití těchto ploch není navrženo, obecně jsou tyto plochy určeny pro vybudování pláží, sportovišť, veřejných tábořišť, ubytovacích a stravovacích zařízení apod.
2. Méně rozsáhlé rekreační plochy se navrhnou u stávající vodní nádrže na Mýdlovém (Mudlovém) potoce (plocha č. Z 43), u nově navržené vodní nádrže na Lučině (plocha č. Z 137) a v prostoru bývalého lomu na ulici Skalní (plocha č. Z 36).
3. Dalším záměrem v oblasti rekreace a cestovního ruchu je záměr vybudování areálu Pradědova zahrádka ve Stránském (plocha č. Z 121) - cílem tohoto projektu je vytvoření originálního turistického produktu, který bude současně přitažlivou formou působit na vzdělávání veřejnosti v oblasti životního prostředí, ekologie a poznávání historie území Jeseníků.
4. Dalším záměrem je návrh výstavby rozhledny v lokalitě Stráň, v jižní části k. ú. Rýmařov (plocha č. Z 54).
5. Dvě stávající zahrádkářské osady se ruší návrhem jiných funkčních ploch :
 - zahrádkářská osada na ulici Hornoměstské se ruší návrhem plochy bydlení hromadného
 - zahrádkářská osada u vodní nádrže v Edrovicích se ruší návrhem parkoviště pro zahradu HedvyNaopak se navrhuje nová plocha pro zahrádkářskou osadu v Rýmařově za nádražím (plocha č. Z 62).

E.7 Vymezení ploch pro dobývání nerostů

1. Plochy pro dobývání nerostů nejsou vymezeny.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

V řešeném území jsou vymezeny následující typy ploch :

a) plochy zastavěné a zastavitelné

plochy bydlení :

- plochy smíšené obytné venkovské BV
- plochy smíšené obytné městské BM
- plochy bydlení individuálního BI
- plochy bydlení hromadného BH
- plochy smíšené rekreačně obytné RO

plochy rekreace :

- plochy rekreace sportovní RS
- plochy rekreace hromadné RH
- plochy zahrádkových osad RZ

plochy občanského vybavení :

- plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury OV
- plochy občanského vybavení komerčního typu OK
- plochy občanského vybavení specifického OX
- plochy zámeckého areálu OZ

plochy veřejných prostranství PV

plochy dopravní infrastruktury :

- plochy dopravy silniční DS
- plochy dopravy železniční DZ
- plochy dopravních koridorů DK

plochy technické infrastruktury TI

plochy výroby a skladování :

- plochy výroby průmyslové VP
- plochy výroby zemědělské VZ
- plochy výroby drobné VD

plochy skládek odpadů SO

plochy systému sídelní zeleně :

- plochy zeleně na veřejných prostranstvích ZV
- plochy zeleně přírodního charakteru ZP
- plochy hřbitovů ZH

b) plochy nezastavitelné

- plochy lyžařské sjezdovky LS
- plochy vodohospodářské VV
- plochy zemědělské NZ
- plochy lesní NL
- plochy přírodní NP
- plochy územního systému ekologické stability ÚSES

F.2 Podmínky pro využití ploch

Jsou uvedeny v příložených tabulkách.

PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO BV

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby pro sport
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro výrobu, výrobní služby a skladování, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- drobné stavby pro omezený chov hospodářských zvířat (max. počet chovaných kusů – 3 dobytčí jednotky)
- stavby garáží
- stavby hřišť
- zařízení technických služeb
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 2 NP a podkroví

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ BM

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro bydlení – bytové domy
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby pro sport
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro výrobu, výrobní služby a skladování, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- stavby garáží
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- drobné stavby pro omezený chov hospodářských zvířat (max. počet chovaných kusů – 3 dobytčí jednotky)
- zařízení technických služeb
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 4 NP a podkroví

PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO BI

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby pro sport
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro výrobu, výrobní služby a skladování, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- stavby garáží
- stavby hřišť
- zařízení technických služeb
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- drobné stavby pro omezený chov hospodářských zvířat (max. počet chovaných kusů – 3 dobytčí jednotky)
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 2 NP a podkroví

PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO BH

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro bydlení – bytové domy
- stavby ubytovacích zařízení (penziony)
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby pro sport
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro výrobu, výrobní služby a skladování, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- stavby garáží pouze vestavěných, podzemních nebo parkovacích domů
- stavby hřišť
- zařízení technických služeb
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 6 NP a podkroví

PLOCHY SMÍŠENÉ REKREAČNĚ OBYTNÉ RO

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby ubytovacích zařízení (penziony)
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby pro sport
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro výrobu, výrobní služby a skladování, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- stavby garáží
- stavby hřišť
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- drobné stavby pro omezený chov hospodářských zvířat (max. počet chovaných kusů – 3 dobytčí jednotky)
- zařízení technických služeb
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, obytná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- stavby pro bydlení – bytové domy
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 2 NP a podkroví

PLOCHY REKREACE SPORTOVNÍ RS

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby sportovních zařízení
- stavby pro stravování a služby
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby církevní a kulturní
- stavby sociálního a provozního zázemí včetně garáží
- byty pro majitele, správce a zaměstnance
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- stavby heliportů
- ochranná, izolační a veřejná zeleň

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby pro obchod a administrativu
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby zemědělské
- čerpací stanice pohonných hmot
- autobazary
- stavby hromadných garáží
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 3 NP a podkroví

PLOCHY REKREACE HROMADNÉ RH

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby sportovních zařízení
- stavby pro obchod, stravování a služby
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby kulturní a církevní
- stavby veřejných tábořišť a autocampingů
- stavby přírodních koupališť
- rekreační louky
- stavby sociálního a provozního zázemí včetně garáží
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- ochranná, izolační a veřejná zeleň

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro zdravotnictví a sociální péči
- stavby pro školství a administrativu
- stavby pro výrobu a skladování
- stavby zemědělské
- čerpací stanice pohonných hmot
- autobazary
- stavby pro rodinnou rekreaci
- stavby hromadných garáží
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 3 NP a podkroví

PLOCHY ZAHRÁDKOVÝCH OSAD RZ

Funkční využití a stavby přípustné :

- zahrádkářské chaty
- oplocení
- studny
- skleníky, altány, pergoly, zahradní krby
- společná sociální zařízení
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 1 NP

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY OV

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči, péči o rodinu
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro veřejnou správu a ochranu obyvatelstva
- byty pro majitele, správce, zaměstnance
- stavby garáží
- stavby hřišť
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby pro obchod, stravování, služby
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 4 NP

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU OK

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby církevní a kulturní
- byty pro majitele, správce, zaměstnance
- stavby garáží
- stavby hřišť
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy
- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 4 NP

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉHO OX1

Funkční využití a stavby přípustné :

Připouští se pouze výstavba rozhledny včetně příslušných sítí a zařízení technické infrastruktury.

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉHO OX2

Funkční využití a stavby přípustné :

Připouští se pouze stavby související s vybudováním tzv. Pradědovy zahrádky, včetně příslušných sítí a zařízení technické infrastruktury.

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY ZÁMECKÉHO AREÁLU OZ

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro obchod, stravování, služby a administrativu
- stavby církevní a kulturní
- stavby pro školství, zdravotnictví, sociální péči
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň veřejná, ochranná a hospodářská

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu
- zemědělské stavby
- stavby pro rodinnou rekreaci
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- autobazary
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 3 NP

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PV

Funkční využití a stavby přípustné :

- drobné stavby pro účely kulturní a církevní
- přístřešky pro hromadnou dopravu
- prvky drobné architektury a mobiliáře
- stavby dětských hřišť
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny D2

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ DS

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby garáží
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot
- stavby autoservisů, autobazarů
- stavby pro obchod a služby
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací

Funkční využití a stavby podmíněně přípustné:

- na ploše P1/2 a části plochy P1/1 ležící v záplavovém území Podolského potoka se připouští pouze realizace zpevněných ploch a parkovacích stání

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 4 NP

PLOCHY DOPRAVY ŽELEZNIČNÍ DZ

Funkční využití a stavby přípustné :

- pouze stavby související s železniční dopravou včetně sítí a zařízení technické infrastruktury, stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch a stavby účelových komunikací

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY DOPRAVNÍCH KORIDORŮ DK

Funkční využití a stavby přípustné :

Připouští se pouze stavby dopravní včetně náspů, zářezů, opěrných zdí apod.

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TI

Funkční využití a stavby přípustné :

Připouští se pouze výstavba příslušných zařízení včetně staveb dopravních a staveb inženýrských sítí bezprostředně souvisejících s danou funkcí a výsadba ochranné zeleně.

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY VÝROBY PRŮMYSLOVÉ VP

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro průmyslovou výrobu, výrobní a technické služby
- stavby pro skladování
- stavby pro velkoobchod, diskontní prodejny
- stavby pro obchod, služby, ubytování, stravování a administrativu
- stavby sportovních zařízení
- stavby garáží
- autobazary
- čerpací stanice pohonných hmot
- sběrný surovin
- sociální zařízení sloužící zaměstnancům
- byty pro majitele, správce a zaměstnance
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby zemědělské
- stavby pro bydlení
- stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat
- stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči
- stavby kulturní a církevní
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ VZ

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby zemědělské
- stavby pro průmyslovou výrobu, výrobní a technické služby
- stavby pro skladování
- stavby pro velkoobchod, diskontní prodejny
- stavby pro obchod, služby, ubytování, stravování a administrativu
- stavby sportovních zařízení
- stavby garáží
- autobazary
- čerpací stanice pohonných hmot
- sběrný surovin
- sociální zařízení sloužící zaměstnancům
- byty pro majitele, správce a zaměstnance
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- stavby pro bydlení
- stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat
- stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči
- stavby kulturní a církevní
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- není stanoveno

PLOCHY VÝROBY DROBNÉ VD

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby pro výrobu, skladování, výrobní a technické služby, jejichž provoz nebude narušovat pohodu bydlení
- stavby pro skladování
- stavby pro velkoobchod, diskontní prodejny
- stavby pro obchod, služby, ubytování, stravování a administrativu
- stavby sportovních zařízení
- stavby kulturní a církevní
- stavby garáží
- autobazary
- sběrný surovin
- zahradnictví
- sociální zařízení sloužící zaměstnancům
- byty pro majitele, správce a zaměstnance
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací
- zeleň

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- stavby zemědělské
- stavby pro bydlení
- stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat
- stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči
- čerpací stanice pohonných hmot
- a ostatní stavby neuvedené jako přípustné

Prostorové uspořádání :

- max. podlažnost 4 NP

PLOCHY SKLÁDEK ODPADŮ SO

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby a zařízení související s provozem skládky
- rekultivace
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby manipulačních ploch a účelových komunikací

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH ZV

Funkční využití a stavby přípustné :

- drobné stavby pro účely kulturní a církevní dle § 139b, odst. 7 a 8 stavebního zákona
- prvky drobné architektury a mobiliáře
- stavby dětských hřišť
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny D2
- stavby vodních nádrží

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

PLOCHY ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZP

Funkční využití a stavby přípustné :

- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

PLOCHY HŘBITOVŮ ZH

Připouští se pouze realizace staveb souvisejících s provozem hřbitovů, staveb církevních, staveb komunikací, parkovišť, manipulačních ploch, chodníků a stezek pro pěší, staveb sítí a zařízení technické infrastruktury.

PLOCHY REKREACE SPECIFICKÉ RX

Funkční využití přípustné :

- stavby lyžařských vleků
- sjezdovky, snowparky
- stavby provozních zařízení lyžařských areálů
- stavby účelových komunikací
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- terénní úpravy
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích

Funkční využití nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

PLOCHY LYŽAŘSKÉ SJEZDOVKY LS

Funkční využití přípustné :

- stavby lyžařských vleků
- sjezdovky, snowparky
- stavby provozních zařízení lyžařských areálů
- stavby účelových komunikací
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- terénní úpravy
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích

Funkční využití nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VV

Funkční využití přípustné :

- výstavba vodních nádrží včetně hrází a dalších souvisejících zařízení
- stavby na vodních tocích

Funkční využití nepřipustné :

- jakékoliv jiné stavby s výjimkou výše uvedených

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ

Funkční využití a stavby přípustné :

- zemědělská rostlinná výroba
- pastevní chov dobytka
- doplňková zařízení pro zemědělskou výrobu (např. přístřešky pro pastevní chov dobytka, napaječky, stavby pro letní ustájení dobytka, stavby pro skladování sena a slámy, stavby včelínů)
- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty
- drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky)
- stavby zařízení a sítí technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby suchých nádrží (poldrů)
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská zařízení, protierozní opatření, realizace ÚSES)

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- jakékoliv stavby s výjimkou výše uvedených
- zřizování zahrádkových osad
- stavby oplocení s výjimkou oplocení zemědělských areálů, objektů technického vybavení a zahrad

PLOCHY LESNÍ NL

Funkční využití a stavby přípustné :

- lesní výroba
- zemědělská výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí
- drobné stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti
- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty
- stavby účelových komunikací (lesní, polní cesty), stavby komunikací funkční skupiny D 2
- stavby technického vybavení, jejichž umístění nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné
- stavby malých vodních nádrží, stavby na vodních tocích

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody a krajiny
- veškeré stavby s výjimkou staveb uvedených výše

PLOCHY PŘÍRODNÍ NP

Funkční využití a stavby přípustné :

- na zemědělské půdě v zóně mimoprodukční funkce (zalesnění, zatravnění)
- na lesní půdě mimoprodukční funkce s preferováním podrovního hospodaření a původních druhů dřevin

Funkční využití a stavby podmíněně přípustné :

- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny
- stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě
- stavby malých vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby technického vybavení
- změny stávajících staveb
- provádění pozemkových úprav
- odvodňování pozemků

Funkční využití a stavby nepřipustné :

- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených výše
- zvyšování rozsahu zpevněných nebo zastavěných ploch s výjimkou pozemků stávajících staveb
- zřizování trvalého oplocení s výjimkou oplocení stávajících objektů
- těžba nerostů

PLOCHY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY ÚSES

Funkční využití a stavby přípustné :

- na zemědělské půdě v zóně mimoprodukční funkce (zalesnění, zatravnění)
- na lesní půdě mimoprodukční funkce s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin

Funkční využití a stavby podmíněně přípustné :

- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny
- stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě
- stavby malých vodních nádrží, stavby na vodních tocích
- stavby technického vybavení pouze liniové, křížení ve směru kolmém na biokoridor; tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam a nemožnost vedení mimo ÚSES
- změny stávajících staveb, drobné stavby
- provádění pozemkových úprav
- odvodňování pozemků

Funkční využití a stavby nepřípustné :

- změny kultur pozemků s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability
- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených výše
- zvyšování rozsahu zpevněných nebo zastavěných ploch s výjimkou pozemků stávajících staveb
- zřizování trvalého oplocení s výjimkou oplocení stávajících objektů
- těžba nerostů

F.3 Časový horizont

1. V grafické části dokumentace jsou rozlišeny :

- a) plochy stabilizované (stav k r. 2007)
- b) plochy změn (návrhové – orientačně k r. 2020)
- c) plochy územních rezerv.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

G.1 Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury

G.1.1 Stavby pro dopravu

VD 1 – úpravy na silnici I/11

- VD 1/1** šířková úprava silnice I/11 na kategorii S 11,5/70
- VD 1/2** přeložka silnice I/11 v kategorii S 11,5/70 v k.ú. Jamartice ve vymezeném koridoru (VPS S 2 ve schváleném ÚPN VÚC Jeseníky včetně 1. změny)
- VD 1/3** opatření pro regulaci rychlosti na vjezdu do města (vychýlení jízdního pruhu)

VD 2 – úpravy na síti silnic II. třídy

- VD 2/1** úprava křižovatky silnice II/370 s ul. Hornoměstskou (ve vymezeném koridoru)

VD 3 – úpravy na síti silnic III. třídy

- VD 3/1** doplnění silnice III/37010 výhybnami
- VD 3/2** úprava křižovatky silnice III/44511 (ul. Bartáková) s ul. Národní a Havlíčkovou

VD 4 – vybrané navržené místní komunikace

- VD 4/3** místní obslužná jednopruhá komunikace v k.ú. Janušov navržená v trase stávající účelové komunikace
- VD 4/4** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Janovice u Rýmařova a Edrovice obsluhující lokalitu P2
- VD 4/5** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice navržená v trase stávající účelové komunikace obsluhující lokalitu Z29
- VD 4/6** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice obsluhující lokality Z28, Z30 a Z31
- VD 4/7** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice obsluhující lokality Z27 a Z28
- VD 4/8** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice obsluhující lokality Z28 a Z33
- VD 4/9** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Janušov obsluhující lokality Z14 a Z15
- VD 4/11** místní obslužné dvoupruhové komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokality Z41 a P3
- VD 4/12** místní obslužná jednopruhá komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z75
- VD 4/13** místní obslužná jednopruhá komunikace s výhybnami v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z137 a navrženou vodní nádrž
- VD 4/14** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Rýmařov s navrženými odstavnými plochami
- VD 4/15** místní obslužná jednopruhá komunikace s v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z76
- VD 4/16** místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z72
- VD 4/18** místní obslužné dvoupruhové komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z66

- VD 4/19 místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokality Z63 a Z64
- VD 4/20 směrová úprava místní obslužné komunikace v k.ú. Jamartice navržená v dvoupruhové kategorii umožňující obsluhu plochy Z94
- VD 4/21 prodloužení stávající místní komunikace navržené v trase účelové komunikace vedené na Rýmařov v k.ú. Ondřejov u Rýmařova navržené v dvoupruhové kategorii pro lokality Z98 a Z99
- VD 4/22 místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova obsluhující lokality Z101, Z102 a Z103
- VD 4/23 místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova obsluhující lokalitu Z103 včetně úpravy křížení se silnicí II/449

VD 5 – stavební úpravy stávajících místních komunikací

- VD 5/1 šířková úprava místní obslužné komunikace v k.ú. Janušov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z3, Z4, Z5 a Z6
- VD 5/2 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janušov (spojka mezi silnicí I/11 a ul. Školní) na dvoupruhovou kategorii
- VD 5/4 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janovice u Rýmařova na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z24, Z25, Z26, Z27 a Z28
- VD 5/5 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janovice u Rýmařova na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit P2
- VD 5/6 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na jednopruhouvou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z28
- VD 5/7 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janušov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z14 a Z15
- VD 5/8 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z28 a Z32
- VD 5/9 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z28
- VD 5/10 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na dvoupruhovou kategorii (příjezd k Edrovické vodní nádrži)
- VD 5/11 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Rýmařov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z46
- VD 5/12 úprava místní komunikace, která slouží dopravní obsluze Harrachova – vybudování výhyben
- VD 5/13 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Rýmařov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokality Z66
- VD 5/14 šířková úprava krátkého úseku místní komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova na dvoupruhovou kategorii, navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z98, Z99, Z101, Z102 a Z103
- VD 5/15 úprava místní komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova – vybudování výhyben
- VD 5/16 úprava místní komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova – vybudování výhyben
- VD 5/17 šířková úprava páteřní místní komunikace v k.ú. Stránské na dvoupruhovou kategorii včetně vybudování obratišť (ve střední části a v koncovém úseku komunikace)
- VD 5/18 šířková úprava místní komunikace v k.ú. Jamartice na dvoupruhovou kategorii (spojka silnice I/11 a II/370)

D 6 – komunikace pro chodce a cyklisty

- VD 6/1** chodník podél silnice I/11 v k.ú. Janušov mezi křižovatkami s ul. Školní a Růžovou
- VD 6/2** chodník podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Janušov – přístup k navržené autobusové zastávce
- VD 6/3** chodník podél silnice I/11 v k.ú. Janušov mezi křižovatkami s ul. Školní a Růžovou
- VD 6/4** chodník podél průtahu silnice III/37010 v k.ú. Janovice u Rýmařova
- VD 6/5** chodník podél průtahu silnice III/37019 v k.ú. Janovice u Rýmařova, Edrovice a Rýmařov
- VD 6/6** dobudování chodníku podél průtahu silnice III/44511 (ul. Bartáková) v k.ú. Rýmařov
- VD 6/7** stezky pro chodce a stezky pro chodce a cyklisty navržené v rámci úprav Zahrady Hedvy v k.ú. Rýmařov
- VD 6/8** dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov mezi vyústěním stávající stezky pro chodce a Penny marketem
- VD 6/9** dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov podél zástavby navržené v lokalitě Z39
- VD 6/10** dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Havlíčkovou a Máchovou
- VD 6/11** dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Revoluční (silnice II/445) a koncem zástavby
- VD 6/12** dobudování chodníku podél průtahu silnice II/370 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Větrnou a Pivovarskou
- VD 6/13** dobudování chodníku podél průtahu silnice II/445 v k.ú. Rýmařov v prostoru křižovatky s ul. Mlýnskou
- VD 6/14** dobudování chodníku podél průtahu silnice II/445 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Na vyhlídce a koncem zástavby
- VD 6/15** dobudování chodníku podél průtahu silnice II/370 v k.ú. Rýmařov v prostoru křižovatky se silnicí II/445
- VD 6/16** dobudování chodníku podél průtahu silnice II/370 v k.ú. Jamartice
- VD 6/17** dobudování chodníku podél průtahu silnice II/449 v k.ú. Ondřejov u Rýmařova

D 7 – parkovací plochy pro občanskou vybavenost, odstavné plochy

- VD 7/1** parkoviště pro Zahradu Hedvy
- VD 7/2** odstavná plocha pro bytové domy na ul. Lidické včetně obratiště
- VD 7/3** rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Větrné
- VD 7/4** odstavná plocha pro bytové domy na ul. Větrné
- VD 7/5** rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Větrné
- VD 7/6** odstavná plocha pro bytové domy na ul. 1.Máje
- VD 7/7** rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Havlíčkově
- VD 7/8** rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Bartákově
- VD 7/9** odstavná plocha pro bytové domy na ul. U potoka, včetně příjezdové komunikace ze západní strany
- VD 7/10** odstavná plocha pro bytové domy na ul. Úvoz
- VD 7/11** odstavná plocha pro bytové domy u silnice I/11
- VD 7/12** parkoviště pro sportovní areál u fotbalového stadionu (u silnice II/370)
- VD 7/14** záchytné parkoviště v severozápadní části k. ú. Stránské (parc. č. 520/2, 311/2, 312, 1083/5, 1083/33, 1083/34)
- VD 7/15** parkoviště pro hřbitov k.ú. Jamartice

D 8 – ostatní dopravní záměry

VD 8 úpravy náměstí v centru Rýmařova

G.1.2 Stavby pro vodní hospodářství

- VTV 1 řad pitné vody
- VTV 2 výtlačný řad vodovodu
- VTV 3 zásobovací řad pro Ondřejov
- VTV 4 čerpací stanice vodovodu pro Ondřejov
- VTV 5 zemní vodojem Ondřejov
- VTV 6 přerušovací komora Ondřejov
- VTV 7 čerpací stanice vodovodu pro Stránské
- VTV 8 výtlačný řad do vodojemu Stránské
- VTV 9 zemní vodojem Stránské
- VTV10 zásobovací řad Stránské
- VTV 11 zásobovací řad pro Harrachov
- VTV 12 zemní vodojem Harrachov
- VTV 13 čerpací stanice vodovodu Harrachov
- VTV 14 čerpací stanice vodovodu u vodojemu Edrovice
- VTV 15 rekonstrukce vodojemu Jamartice
- VTV 16 ohrázování ČOV Rýmařov
- VTV 17 stoka dešťové kanalizace
- VTV 18 přeložka řadu DN 175 ze zdroje Stříbrné Hory
- VTV 19 stoky splaškové kanalizace
- VTV 20 stoky splaškové kanalizace Ondřejov
- VTV 21 čistírna odpadních vod Ondřejov
- VTV 22 kanalizační čerpací stanice Ondřejov
- VTV 23 výtlačný řad kanalizace Ondřejov
- VTV 24 stoka splaškové kanalizace Jamartice
- VTV 25 kanalizační čerpací stanice Jamartice
- VTV 26 výtlačný řad kanalizace Jamartice
- VTV 27 protipovodňová ochrana Rýmařova
- VTV 28 protipovodňová ochrana Jamartic
- VTV 29 akumulace pro Starou Ves
- VTV 30 čerpací stanice pro Starou Ves
- VTV 31 výtlačný řad do vodojemu Stará Ves
- VTV 32 vodojem Stará Ves
- VTV 33 zásobovací řad pro Starou Ves
- VTV 34 vodní nádrž na Novopolském potoce
- VTV 35 vodní nádrž na Mudlovém potoce včetně ohrázování
- VTV 36 vodní nádrž na Podolském potoce – Rýmařov
- VTV 37 vodní nádrž na Podolském potoce – Jamartice
- VTV 38 vodní nádrže na Krkavčím potoce včetně odtrubnění potoka – Jamartice
- VTV 39 vodní nádrž na Lučině
- VTV 41 vodní nádrž na Lučině
- VTV 42 vodní nádrž na Lučině
- VTV 43 vodní nádrž na Krkavčím potoce

G.1.3 Stavby pro energetiku

VTE 1	vedení VVN 400 kV Horní Životice – Krasíkov
VTE 2	vedení VVN 110 kV včetně TS 110/22 kV
VTE 3	vývody z TS 110/22 kV do distribuční sítě VN
VTE 4/1-18	distribuční trafostanice včetně přípojek VN
VTE 5	kabelizace přípojky VN – 22 kV k TR 2684
VTE 6	VTL plynovod Rýmařov – Horní Město
VTE 7	přeložka VTL plynovodu – Okružní
VTE 8	STL plynovod

G.2 Veřejně prospěšná opatření

- založení prvků územního systému ekologické stability

G.3 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Nejsou Územním plánem města Rýmařov vymezeny.

G.4 Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Nejsou Územním plánem města Rýmařov vymezeny.

H. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

H.1 Občanské vybavení

Tyto stavby ani opatření se Územním plánem Rýmařov nevymezuji.

H.2 Veřejná prostranství

Označení	Katastrální území	Účel
ZV 1	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 2	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 3	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 4	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 5	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 6	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 7	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 8	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 9	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 10	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 11	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 12	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 13	Edrovice	úprava bývalého hřbitova na parkovou zeleň, úprava stávající aleje
ZV 14	Edrovice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 15	Edrovice Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 16	Edrovice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 17	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 18	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 19	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 20	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 21	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 22	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 23	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou

		zelení
ZV 24	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 25	Jamartice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 26	Jamartice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 27	Jamartice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 28	Ondřejov u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 29	Stránské	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 30	Stránské	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 31	Stránské	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení
ZV 32	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení

I. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUČÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

1. V územním plánu jsou vymezeny následující koridory územních rezerv :

R 3 koridor územní rezervy pro úpravu křižovatky silnic II/440 a II/449 v k. ú. Ondřejov u Rýmařova

V rámci vyhodnocování územního plánu dle § 55 stavebního zákona bude prověřeno, zda jsou záměry těchto přeložek stále platné.

J. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Zpracování územní studie se požaduje pro tyto plochy zastavitelného a přestavbového území :

Plocha č.	Katastrální území	Název	Charakteristika
Z 2	Janušov	Růžová	plocha smíšená obytná venkovská
Z 24	Janovice u Rýmařova	Rekreační areál Novopolská nádrž I.	plocha rekreace hromadné
Z 26	Janovice u Rýmařova, Edrovice	Rekreační areál Novopolská nádrž II.	plocha rekreace hromadné
Z 27	Janovice u Rýmařova	U Spitzerovy vily	plocha občanské vybavenosti komerční
Z 28	Edrovice	Pod hřbitovem	plocha bydlení individuálního
Z 41	Rýmařov	Opavská	plocha bydlení individuálního
Z 46	Rýmařov	Nad kaplí	plocha bydlení individuálního
Z 66	Rýmařov	Na Stráni I.	plocha bydlení individuálního
Z 75	Rýmařov	Okružní	plocha bydlení individuálního
P 2	Rýmařov	Statek	přestavba bývalého statku na občanskou vybavenost komerčního typu – pro zařízení cestovního ruchu

Lhůta pro pořízení územních studií se nestanovuje. Územní studie musí navrhnout dopravní řešení lokality a řešení sítí technické infrastruktury.

K. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Architektonická část projektové dokumentace zpracovaná autorizovaným architektem se požaduje v území městské památkové zóny rozšířené jižním směrem až k ulici Okrajové. Vymezení tohoto území je provedeno ve výkrese č. 1. Základní členění území.

L. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

- I.A Textová část územního plánu města Rýmařov obsahuje 46 stran textu a 25 stran tabulek.
- I.B Grafická část územního plánu města Rýmařov obsahuje tyto výkresy :
1. Základní členění území
 2. Hlavní výkres
 3. Doprava
 4. Vodní hospodářství
 5. Energetika, spoje
 6. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

ÚZEMNÍ PLÁN
RÝMAŘOV

PŘÍLOHA TEXTOVÉ ČÁSTI
**VYMEZENÍ PARCEL VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ**

G.1 Veřejně prospěné stavby dopravní a technické infrastruktury

G.1.1 Stavby pro dopravu

VD 1 – úpravy na silnici I/11	Parcely
VD 1/1 – šířková úprava silnice I/11 na kategorii S 11,5/70	- k.ú. Rýmařov 1334/1 - k.u. Jamartice 697, 570/3, 647/9, 647/8, 647/5
VD 1/2 – přeložka silnice I/11 v kategorii S 11,5/70 v k.ú. Jamartice ve vymezeném koridoru (VPS S 2 ve schváleném ÚPN VÚC Jeseníky včetně 1. změny)	- k.ú. Jamartice 697, 698, 605/2, 605/3, 605/1, 602, 603, 604, 599, 600, 708/1
VD 1/3 – opatření pro regulaci rychlosti na vjezdu do města (vychýlení jízdního pruhu)	- k.ú. Rýmařov 1334/1

VD 2 – úpravy na síti silnic II. třídy	Parcely
VD 2/1 – úprava křižovatky silnice II/370 s ul. Hornoměstskou (ve vymezeném koridoru)	- k.ú. Rýmařov 2648/4, 311/1, 2646/1, 2648/1, 2904/1

VD 3 – úpravy na síti silnic III. třídy	Parcely
VD 3/1 – šířková úprava silnice III/37010 na kategorii S 6,5/50	- k.ú. Janovice u Rýmařova 366
VD 3/2 – úprava křižovatky silnice III/44511 (ul. Bartáková) s ul. Národní a Havlíčkova	- k.ú. Rýmařov 795/1, 795/4, 795/3, 808, 807, 684, 789, 787

VD 4 – vybrané navržené místní komunikace	Parcely
VD 4/3 – místní obslužná jednopruhová komunikace v k.ú. Janušov navržená v trase stávající účelové komunikace	- k.ú. Janušov – 220, 906/1, 222, 217, 218
VD 4/4 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Janovice u Rýmařova a Edrovice obsluhující lokalitu P2	- k.ú. Edrovice – 312 - k.ú. Janovice u Rýmařova - 70/1
VD 4/5 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice navržená v trase stávající účelové komunikace obsluhující lokalitu Z29	- k.ú. Edrovice – 298, 305, 317, 316, 307
VD 4/6 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice obsluhující lokality Z28, Z30 a Z31	- k.ú. Edrovice - 339/1

VD 4/7 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice obsluhující lokality Z27 a Z28	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 90 - k.ú. Edrovice – 323/1, 325
VD 4/8 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Edrovice obsluhující lokality Z28 a Z33	- k.ú. Edrovice – 339/1, 213, 193, 340
VD 4/9 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Janušov obsluhující lokality Z14 a Z15	- k.ú. Janušov – 696
VD 4/11 – místní obslužné dvoupruhové komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokality Z41 a P3	- k.ú. Rýmařov – 1105/1, 1334/1, 1123
VD 4/12 – místní obslužná jednopruhá komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z75	- k.ú. Rýmařov – 2904/1, 2904/2, 2646/1
VD 4/13 – místní obslužná jednopruhá komunikace s výhybnami v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z137 a navrženou vodní nádrž	- k.ú. Rýmařov – 3064, 3066, 3373/1, 3373/2, 3379, 3376/1, 3377, 3392/1
VD 4/14 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Rýmařov s navrženými odstavnými plochami	- k.ú. Rýmařov – 536, 853/5, 537
VD 4/15 – místní obslužná jednopruhá komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z76	- k.ú. Rýmařov – 475
VD 4/16 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z72	- k.ú. Rýmařov – 2953, 2974/1, 2985/1, 2472, 2985/3, 2972, 2971/1
VD 4/18 – místní obslužné dvoupruhové komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokalitu Z66	- k.ú. Rýmařov – 1591/1, 3428, 2211/20, 3427, 3426, 3421/12, 3000, 2988, 2997, 2995/2, 2994, 2268/1, 2270
VD 4/19 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Rýmařov obsluhující lokality Z63 a Z64 (výrobní plochy)	- k.ú. Rýmařov – 3445/2, 3445/7
VD 4/20 – směrová úprava místní obslužné komunikace v k.ú. Jamartice navržená v dvoupruhové kategorii umožňující obsluhu plochy Z94	- k.ú. Jamartice – 701/1, 550, 553, 555/1, 697
VD 4/21 – prodloužení stávající místní komunikace navržené v trase účelové komunikace vedené na Rýmařov v k.ú. Ondřejov u Rýmařova navržené	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 94

v dvoupruhové kategorii pro lokality Z98 a Z99	
VD 4/22 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova obsluhující lokality Z101, Z102 a Z103	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 305, 83, 84, 85
VD 4/23 – místní obslužná dvoupruhová komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova obsluhující lokalitu Z103 včetně úpravy křížení se silnicí II/449	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 427, 44, 41, 42, 64, 28, 43, 46

VD 5 – stavební úpravy stávajících místních komunikací	Parcely
VD 5/1 – šířková úprava místní obslužné komunikace v k.ú. Janušov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z3, Z4, Z5 a Z6	- k.ú. Janušov 912, 335, 334, 282, 283, 292
VD 5/2 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janušov (spojka mezi silnicí I/11 a ul. Školní) na dvoupruhovou kategorii	- k.ú. Janušov 912, 290, 289, 906/1, 294
VD 5/4 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janovice u Rýmařova na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z24, Z25, Z26, Z27 a Z28	- k.ú. Janovice u Rýmařova 366, 83, 80, 94/1, 70/2
VD 5/5 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janovice u Rýmařova na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit P2	- k.ú. Janovice u Rýmařova 366, 61, 70/1
VD 5/6 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na jednopruhou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z28	- k.ú. Edrovice 440, 277/2, 277/1
VD 5/7 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Janušov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z14 a Z15	- k.ú. Janušov 912, 660, 696

VD 5/8 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z28 a Z32	- k.ú. Edrovice 339/1, 277/3, 255/5, 326/1, 272/1, 273/3, 273/1, 255/4, 264, 326/4, 326/7, 271/2, 272/3, 272/2, 272/5, 269
VD 5/9 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z28	- k.ú. Edrovice 440, 265
VD 5/10 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Edrovice na dvoupruhovou kategorii (příjezd ke koupališti)	- k.ú. Edrovice 442, 130, 129, 344, 131, 133
VD 5/11 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Rýmařov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z46	- k.ú. Rýmařov 1334/1, 1334/2, 1267, 3064
VD 5/12 – úprava místní komunikace, která slouží dopravní obsluze Harrachova – vybudování výhyben	- k.ú. Rýmařov 3064, 3067, 3071, 3104/1, 3130, 3148, 3233, 3232, 3228, 3227/1, 3260, 3269, 3155/2, 3137, 3155/1, 3163/1, 3325/1, 3259, 3322/1
VD 5/13 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Rýmařov na dvoupruhovou kategorii navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokality Z66	- k.ú. Rýmařov 2647/1, 2647/2, 2247, 2998
VD 5/14 – šířková úprava krátkého úseku místní komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova na dvoupruhovou kategorii, navržená v rámci zlepšení dopravní obsluhy lokalit Z98, Z99, Z101, Z102 a Z103	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova 427, 95, 94, 305
VD 5/15 – úprava místní komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova - vybudování výhyben	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova 201, 194, 214
VD 5/16 – úprava místní komunikace v k.ú. Ondřejov u Rýmařova – vybudování výhyben	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova 233, 235, 234
VD 5/17 – šířková úprava páteřní místní komunikace v k.ú. Stránské na dvoupruhovou kategorii včetně vybudování obratišť (ve střední části a v koncovém úseku komunikace)	- k.ú. Stránské 1178/1, 1083/2, 1083/24, 1083/13, 186

VD 5/18 – šířková úprava místní komunikace v k.ú. Jamartice na dvoupruhovou kategorii (spojka silnice I/11 a II/370)	- k.ú. Jamartice 700/1, 701/1,
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------

D 6 – komunikace pro chodce a cyklisty	Parcely
VD 6/1 – chodník podél silnice I/11 v k.ú. Janušov mezi křižovatkami s ul. Školní a Růžová	- k.ú. Janušov 912, 906/1, 403, 342, 341, 337, 336, 338, 411, 415
VD 6/2 – chodník podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Janušov – přístup k navržené autobusové zastávce	- k.ú. Janušov 912, 296/8, 296/1
VD 6/3 – chodník podél silnice I/11 v k.ú. Janušov mezi křižovatkami s ul. Školní a Růžová	- k.ú. Janušov 912, 461, 466, 467, 904/1, 476/5, 516, 517, 518, 519, 515/2
VD 6/4 – chodník podél průtahu silnice III/37010 v k.ú. Janovice u Rýmařova	- k.ú. Janovice u Rýmařova 16, 365, 366, 371
VD 6/5 – chodník podél průtahu silnice III/37019 v k.ú. Janovice u Rýmařova, Edrovice a Rýmařov	- k.ú. Janovice u Rýmařova 364, 16, 365, 363, - k.ú. Janušov 138, 911, 912, 140, 141, 45, - k.ú. Edrovice 440, 536, 556, 441, 444, 442
VD 6/6 – dobudování chodníku podél průtahu silnice III/44511 (ul. Bartáková) v k.ú. Rýmařov	- k.ú. Rýmařov 795/5
VD 6/7 – stezky pro chodce a stezky pro chodce a cyklisty navržené v rámci úprav Zahrady Hedvy v k.ú. Rýmařov	- k.ú. Rýmařov 507/1, 506/2, 480
VD 6/8 – dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov mezi vyústěním stávající stezky pro chodce a Penny marketem	- k.ú. Rýmařov 1334/1
VD 6/9 – dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov podél zástavby navržené v lokalitě Z39	- k.ú. Rýmařov 1334/1 - k.ú. Janušov 912
VD 6/10 – dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Havlíčkova a Máchova	- k.ú. Rýmařov 1491, 1334/1
VD 6/11 – dobudování chodníku podél průtahu silnice I/11 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Revoluční (silnice II/445) a koncem zástavby	- k.ú. Rýmařov 1334/1, 1657

VD 6/12 – dobudování chodníku podél průtahu silnice II/370 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Větrná a Pivovarská	- k.ú. Rýmařov 2646/1
VD 6/13 – dobudování chodníku podél průtahu silnice II/445 v k.ú. Rýmařov v prostoru křižovatky s ul. Mlýnská	- k.ú. Rýmařov 1591/1, 1589/2, 1523, 1526, 1582/1, 1588,
VD 6/14 – dobudování chodníku podél průtahu silnice II/445 v k.ú. Rýmařov mezi křižovatkou s ul. Na vyhlídce a koncem zástavby	- k.ú. Rýmařov 2647/1
VD 6/15 – dobudování chodníku podél průtahu silnice II/370 v k.ú. Rýmařov v prostoru křižovatky se silnicí II/445	- k.ú. Rýmařov 1651/3, 1623, 1624
VD 6/16 – dobudování chodníku podél průtahu silnice II/370 v k.ú. Jamartice	- k.ú. Jamartice 700/1
VD 6/17 – dobudování chodníku podél průtahu silnice II/449 v k.ú. Ondřejov u Rýmařova	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova 427, 233

D 7 – parkovací plochy pro občanskou vybavenost, odstavné plochy	Parcely
VD 7/1 – parkoviště pro Zahradu Hedvy	- k.ú. Edrovice 129
VD 7/2 – odstavná plocha pro bytové domy na ul. Lidická včetně obratiště	- k.ú. Rýmařov 281/1
VD 7/3 – rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Větrná	- k.ú. Rýmařov 265, 267
VD 7/4 – odstavná plocha pro bytové domy na ul. Větrná	- k.ú. Rýmařov 275, 267,
VD 7/5 – rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Větrná	- k.ú. Rýmařov 380
VD 7/6 – odstavná plocha pro bytové domy na ul. 1.Máje	- k.ú. Rýmařov 221
VD 7/7 – rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Havlíčkova	- k.ú. Rýmařov 665, 653, 654
VD 7/8 – rozšíření odstavné plochy pro bytové domy na ul. Bartáková	- k.ú. Rýmařov 684, 789, 790, 788, 787, 770
VD 7/9 – odstavná plocha pro bytové domy na ul. U potoka, včetně příjezdové komunikace ze západní strany	- k.ú. Rýmařov 2025/1, 2030, 2046, 2052, 2047, 2053, 2045, 2054, 2055, 2101

VD 7/10 – odstavná plocha pro bytové domy na ul. Úvoz	- k.ú. Rýmařov 2020, 2044, 2059, 2052, 2053, 2048, 2043
VD 7/11 – odstavná plocha pro bytové domy u silnice I/11	- k.ú. Rýmařov 1334/1, 1657
VD 7/12 – parkoviště pro sportovní areál u fotbalového stadionu (u silnice II/370)	- k.ú. Rýmařov 1650/1, 1921, 1920, 1937, 1938/2, 1950/3
VD 7/14 – záchytné parkoviště v severozápadní části k. ú. Stránské (parc. č. 520/2, 311/2, 312, 1083/5, 1083/33, 1083/34)	- k.ú. Stránské 1083/2, 1083/5, 1178/1, 311/2, 1083/33, 1083/34, 312, 520/2
VD 7/15 – parkoviště pro hřbitov v k.ú. Jamartice	- k.ú. Jamartice 555/1

D 8 – ostatní dopravní záměry	Parcely
VD 8 – úpravy náměstí v centru Rýmařova	- k.ú. Rýmařov 2/2, 2/1, 2649/1

G.1.2 Stavby pro vodní hospodářství

Stavby pro vodní hospodářství	Katastrální území včetně parcel
VTV 1 – řad pitné vody	- k.ú. Janušov – 907, 908, 912, 515/1, 905/2, 194, 195/1, 195/2, 196, 200, 199, 201, 905/1, 514, 511, 505/8, 510, 509, 507, 500, 503/1, 498, 485/2, 485/1, 486, 483, 481, 480/1, 479/1, 476/1, 904/1, 465, 459, 455, 451, 450, 445/1, 445/2, 441, 437, 433, 429/1, 426, 423, 420, 413, 412, 411, 410/1, 407/1, 407/2, 406/4, 406/1, 901, 900/1, 900/3, 290, 295/1, 295/2, 293, 294, 292, 335, 288, 299, 906/1, 265, 270, 271, 913, 274, 350, 349, 282, 348, 335, 273/1, 275, 281, 279, 280, 347, 346, 344, 339/4, 338, 397, 403, 577, 575/2, 575/1, 576, 571, 570, 610/1, 616/1, 619, 625/1, 634, 631, 632, 633, 698, 635, 697, 639/1, 40, 45, 41, 38, 42, 19 - k.ú. Rýmařov – 1334/1, 1060/2, 1060/3, 1060/1, 1061, 1062/4, 1072/1, 1073, 1074, 1075, 1078, 3062/1, 1246/, 1221/1, 1251/3, 1251/1, 1250/1, 1250/2, 1267, 1282/1, 1282/2, 1286, 1285, 1284, 1283, 1319, 1320, 1322, 1326, 1318, 1317/1, 1327, 1330/1, 1328, 1334/2, 1316/1, 1328, 1329, 1331/1, 1332/1, 1333, 3381/2, 1650/1, 2647/1, 3427, 3426, 3421/2, 3000, 2998, 2997, 2995/2, 2994, 2995, 2990/3, 2974/1, 2984/1, 2985/2, 2985/1, 2646/1, 2904/2, 2904/1, 311/1, 2648/4, 2648/1, 2650, 451/1, 467, 469/1, 473, 474/3, 2647/1

	<p>- k.ú. Stránské – 611, 1161, 615/1, 1175/1, 1083/2, 1097, 165/1, 1096, 167, 1083/16, 170, 188/3, 188/2, 1083/24, 199, 198, 1178/1, 1083/21, 1083/1, 1228</p> <p>- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 427, 115, 111, 95, 305, 76, 86/1, 85, 84, 83, 125/1, 128, 135/1, 129/2, 133/1, 135/1, 136, 137, 144, 152, 28, 35, 155, 158, 159, 174/1, 175, 184, 178, 374/1, 186, 183, 185, 181, 180, 188/1, 3, 11, 10, 6, 297, 10, 298, 283/3, 284/4, 284/3, 286, 287/1, 192, 194, 201, 218, 227, 233, 235, 236, 240/1, 241/1, 241/2, 242, 244/1, 246/1, 246/2, 248, 247, 251, 260, 270, 266, 360/2, 425</p> <p>- k.ú. Jamartice – 701/1, 216, 700/1, 334/3, 335/2, 335/3, 335/1, 336, 337, 338, 339/2, 339/1, 340, 341, 118, 116, 117, 152, 702</p> <p>- k.ú. Janovice u Rýmařova – 370, 238, 233/2, 233/1, 240, 243, 247, 249, 318/1, 316/1, 323, 311/2, 311/1, 254, 248, 251, 250, 253, 252, 274, 369, 286</p> <p>- k.ú. Edrovice – 440, 122, 115, 114, 113, 106, 183, 172/1, 192, 171, 340, 170/2, 169, 166, 168, 205, 203/1, 213, 212, 229, 230, 231, 237/1, 232/2, 233/2, 233/1, 242/1, 239/1, 236, 251/1, 251/5, 251/3, 298, 300, 299, 297, 446, 339/1, 320, 318, 319, 316, 307, 317, 323/1, 323/3, 323/5, 323/4, 325, 326/2, 271/2, 326/1, 326/8, 337, 338/1, 331/1, 331/4, 331/8, 331/5, 341/2, 341/1, 342/1, 342/3, 340, 342/3, 342/6, 342/5, 331/3, 331/2, 328/1, 326/9</p> <p>- k.ú. Janovice u Rýmařova – 363, 57, 58, 21, 364, 20, 59, 15, 16, 365, 13, 10, 371, 366, 61, 60, 70/1, 73, 80, 73, 70/1, 81, 83, 86, 85, 125/9, 134, 139, 89, 124, 90, 91, 94, 96, 99, 103, 106, 109, 110, 111</p>
VTV 2 – výtlačný řad vodovodu	- k.ú. Rýmařov – 3325/1, 3130, 3190, 3167/1, 3166/3, 3166/1, 3158/1, 3159/2, 3159/1, 3232, 3225, 3226, 3228, 3229, 3230, 3231, 3227/1, 3263, 3265, 3269, 3270, 3322/1, 3320, 3271, 3290, 3315, 3288/2, 3306/1, 3304, 3303, 3302/1, 3302/4, 3302/3, 3301/2, 3301/1, 3130, 3123, 3233
VTV 3 – zásobovací řad pro Ondřejov	- k.ú. Rýmařov – 2951/1 - k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 310, 89/1, 90, 91, 93, 88/1, 87, 76
VTV 4 – čerpací stanice vodovodu pro Ondřejov	- k.ú. Rýmařov – 2951/1, 2953
VTV 5 – zemní vodojem Ondřejov	- k.ú. Rýmařov – 2951/1
VTV 6 – přerušovací komora Ondřejov	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 374/1
VTV 7 – čerpací stanice vodovodu	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 374/1, 374/7, 145,

pro Stránské	125/4, 125/1
VTV 8 – výtláčny řad do vodojemu Stránské	- k.ú. Stránské – 1159, 354/7, 349/2, 304 - k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 384/1, 387, 374/1, 374/2, 374/3
VTV 9 – zemní vodojem Stránské	- k.ú. Stránské – 520/2
VTV 10 – zásobovací řad Stránské	- k.ú. Stránské – 520/2, 311/2, 1178/1, 294/6, 293
VTV 11 – zásobovací řad pro Harrachov	- k.ú. Rýmařov – 1282/1, 3067, 3064, 3066, 3069, 3070, 3075/1, 3130, 3081, 3076/2, 3084, 3087, 3089, 3093, 3096/2, 3094, 3100, 3099, 3102, 3106, 3109/2, 3115, 3114, 3117, 3118, 3119, 3148, 3142/1, 3145, 3154, 3162, 3163/1, 3170, 3168, 3172, 3325/1
VTV 12 – zemní vodojem Harrachov	- k.ú. Rýmařov – 3325/1
VTV 13 – čerpací stanice vodovodu Harrachov	- k.ú. Rýmařov – 3325/1
VTV 14 – čerpací stanice vodovodu u vodojemu Edrovice	- k.ú. Edrovice – 363, 364
VTV 15 – rekonstrukce vodojemu Jamartice	- k.ú. Jamartice – 636
VTV 16 – ohrázování ČOV Rýmařov	- k.ú. Rýmařov – 1861, 1860, 1859, 1857/1, 1862, 1863, 1864, 1856/2
VTV 17 – stoka dešťové kanalizace	- k.ú. Jamartice – 700/1, 313, 308, 306/2, 306/1, 302/5, 303/3, 304, 303/1, 299, 297, 298, 292, 290, 285, 282/1, 282/2, 281, 283, 280/2, 275/2, 275/1, 276, 277, 273, 274, 254, 253, 251, 249, 245, 243, 241, 240, 236, 237, 228, 226, 264/1, 222, 223, 221, 211, 213, 701/1, 206, 204, 194, 197, 196, 198/1, 198/2, 195, 187, 523/1, 150 - k.ú. Rýmařov – 1334/1, 1029, 1362/1 - k.ú. Edrovice – 123/1, 121, 440, 153/1, 340, 153/2, 342/3, 342/1, 341/1, 341/2, 331/5, 331/8, 331/1, 330, 331/1, 331/3, 331/2, 328/1, 326/9, 326/1, 326/2, 325, 323/1, 339/1, 323/2, 316, 307, 317, 305, 298, 323/3, 323/5, 323/4, 326/3, 326/4, 326/7, 326/1, 271/2, 272/3, 272/2, 271/1, 271/3, 270, 268/1, 337, 339/1, 269, 265, 264, 262, 260, 259, 257, 255/1, 440, 20/1, 21/1 - k.ú. Janovice u Rýmařova – 81, 83, 86, 80, 73 - k.ú. Janušov – 406/4, 407/2, 407/1, 410/1, 411, 412, 413, 420, 423, 426, 429/1, 433, 437, 441, 445/2, 445/1, 450, 451, 455, 459, 465, 904/1, 466, 467, 912, 295/1, 295/2, 293, 294, 290, 292, 335, 288, 289, 906/1
VTV18 – přeložka řadu DN 175 ze zdroje Stříbrné Hory	- k.ú. Edrovice – 391/1, 390, 389, 387, 386, 395, 385, 407/1, 384, 383/2, 407/3, 407/2, 407/1, 381/1
VTV 19 – stoky splaškové kanalizace	- k.ú. Janušov – 406/4, 407/2, 407/1, 410/1, 411, 412, 413, 420, 423, 426, 429/1, 433, 437, 441, 445/2, 445/1, 450, 451, 455, 459, 465, 904/1,

	<p>466, 467, 182/1, 905/1, 610/1, 616/1, 634, 637, 638, 639/1, 660, 684</p> <p>- k.ú. Janovice u Rýmařova – 254, 265, 264, 262, 240, 316/1, 312, 309, 310, 371, 230, 231, 223, 86, 83, 81, 80, 73</p> <p>- k.ú. Rýmařov 1064, 1044, 1334/1, 1060/2, 1060/3, 1060/1, 1061, 1062/4, 1072/1, 1073, 1074, 1075, 1078, 1123, 1105/1, 1122, 1125, 1246, 1245, 1221/1, 3062/1, 1319, 1282/1, 1283, 1318, 1310, 1317/1, 1327, 1334/2, 1328, 1329, 1331/1, 1332/1, 1333, 3381/2, 1334/1, 1650/1, 1841, 1839/1, 1839/2, 1843/6, 1843/1, 3445/3, 3445/2, 3445/1, 3455, 3457/1, 3456, 2144/1, 1872/1, 1871, 1867, 1856/1, 1862, 2306, 2646/1, 2295/1, 2995/1, 2993, 2270, 2268/1, 2279/1, 2647/2, 2995/2, 2997, 2998, 3000, 3421/1, 3421/2, 3426, 3427, 3428, 2211/20, 2211/1, 2211/2, 2647/1, 3440, 3444/2, 3444/1, 3444/3, 3438, 3435, 2955, 3436, 3437, 453/1, 2650, 451/1, 475, 463, 462/5, 2648/1, 462/4, 462/3, 2648/4, 462/8, 462/2, 462/1, 459, 457, 455, 453/1, 2650, 451/1, 2904/1, 2904/2, 2646/1, 2705, 2520, 2646/1, 248, 2971, 2972, 2974/1, 2976, 2445, 2953, 2973/2, 2968/1, 2968/2, 2967/3</p> <p>- k.ú. Edrovice – 323/1, 325, 326/2, 326/1, 326/9, 328/1, 331/2, 331/3, 343, 342/4, 331/1, 331/8, 331/5, 341/2, 341/1, 342/1, 342/3, 342/21, 340, 323/3, 339/1, 323/5, 323/4, 325, 326/3, 326/4, 326/7, 271/2, 272/3, 272/2, 271/1, 271/3, 270, 337, 339/1, 265, 323/2, 307, 316</p>
VTV 20 – stoky splaškové kanalizace Ondřejov	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 422, 423/3, 427, 94, 95, 97/1, 44, 60, 64, 47/2, 47/1, 46, 305, 48, 52, 55, 28, 27, 26, 22, 11, 21, 159, 158, 172/3, 173, 174/1, 184, 172/1, 167, 166, 163, 160/2, 160/1, 374/1, 154, 153, 157, 175, 186, 183, 180, 185, 188/1, 189, 190, 194, 201, 218, 227, 233, 235, 236, 240/1, 241/1, 241/2, 247, 260, 257, 256/1, 258
VTV 21 – čistírna odpadních vod Ondřejov	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 258, 367, 256/1
VTV 22 – kanalizační čerpací stanice Ondřejov	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova - 422
VTV 23 – výtlačný řad kanalizace Ondřejov	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 422, 423/3, 427, 420/3, 116/2, 121
VTV 24 – stoka splaškové kanalizace Jamartice	- k.ú. Jamartice – 330/1, 700/1, 324, 313, 308, 306/2, 306/1, 302/5, 303/3, 304, 303/1, 299, 297, 298, 292, 290, 285, 283, 286, 288, 282/1, 282/2, 283, 281, 280/2, 275/2, 275/1, 276, 151, 164, 162, 163, 166, 175, 174, 177, 178, 206, 701/1,

	209, 549, 550, 547/1, 216, 211, 221, 220, 222, 264/1, 230, 234/1, 235, 233/2, 180, 185, 705, 538, 21, 4, 6/2, 19, 9, 11, 17/1, 705, 156, 154/2, 152, 706, 126, 707, 147/2, 147/1, 146, 145, 143/3, 144/2, 142, , 140, 707, 23, 42, 55, 56, 82, 105/1, 96, 57/3, 57/2, 59/5, 74, 61/1, 61/3, 61/2, 62, 63, 64, 66, 65, 67, 68, 69, 70, 20, 42, 53/3, 52, 50, 47, 48, 55, 45, 182, 181, 184, 183, 187, 189, 192/2, 192/1, 191, 523/1, 524/1, 524/4, 705, 520/1, 520/2, 521/2, 521/1
VTV 25 – kanalizační čerpací stanice Jamartice	- k.ú. Jamartice – 521/1
VTV 26 – výtlačný řad kanalizace Jamartice	- k.ú. Rýmařov – 1861, 1863, 1856/2, 1847, 1846, 1650/1, 1845, 1844 - k.ú. Jamartice – 361, 702, 363, 364/2, 364/1, 372, 373/1, 373/2, 379/2, 379/1, 379/3, 380, 381, 379/4, 707, 382/1, 382/3, 382/4, 383/1, 383/3, 384, 137, 707, 386/2, 386/1, 705, 99/1, 99/2, 98, 101, 102/1, 103, 93, 92, 97, 104, 96, 105/1, 82, 56, 55, 54/1, 42, 20, 19, 21, 531/1, 534, 535, 529, 527, 525/1, 525/2, 520/1, 521/1
VTV 27 – protipovodňová ochrana Rýmařova	- k.ú. Rýmařov – 1478
VTV 28 – protipovodňová ochrana Jamartic	- k.ú. Jamartice – 381, 379/1, 379/2, 386/1, 128/1, 128/2, 127/1, 706, 92, 93, 387, 99/1, 99/2, 100, 104, 106, 107, 109, 707, 705
VTV 29 – akumulace pro Starou Ves	- k.ú. Janušov – 398
VTV 30 – čerpací stanice pro Starou Ves	- k.ú. Janušov – 398
VTV 33 – výtlačný řad do vodojemu Stará Ves	- k.ú. Janušov – 895, 898, 900/1, 396, 397, 390, 395, 398
VTV 32 – vodojem Stará Ves	- k.ú. Janušov – 895
VTV 33 – zásobovací řad pro Starou Ves	- k.ú. Janušov – 914, 370, 369, 371, 374, 378, 386/2, 386/1, 390, 392, 898, 895
VTV 34 – vodní nádrž na Novopolském potoce	- k.ú. Edrovice – 367/2, 360, 367/1, 358, 443, 330, 331/1, 368, 371/3, 369, 329/1, 379, 329/2, 328/2, 328/1, 331/3, 331/2, 381/2, 381/1, 326/9, 326/1, 327/2, 382/4, 407/1, 407/3, 382/3, 327/1, 326/2, 325, 383/1, 407/5, 383/2, 384, 385, 324, 323/1, 386, 387, 388, 389, 390, 391/1 - k.ú. Janovice u Rýmařova – 81, 82, 368, 359, 357
VTV 35 – vodní nádrž na Mudlovém potoce včetně ohrázení	- k.ú. Rýmařov – 3041/2, 3041/1, 1074
VTV 36 – vodní nádrž na Podolském potoce – Rýmařov	- k.ú. Rýmařov – 1036/1, 1037
VTV 37 – vodní nádrž na Podolském potoce – Jamartice	- k.ú. Jamartice – 522/2, 522/1
VTV 38 – vodní nádrže na Krkavčím	- k.ú. Jamartice - 666/3, 666/4, 666/1, 666/5,

potoce včetně odtrubnění potoka – Jamartice	666/8, 674/1, 666/12, 674/4, 640/1, 666/13, 640/2, 647/1, 639/3, 666/14, 639/1, 671/23, 639/1, 675/2, 675/1, 639/2, 674/2, 674/5, 634/5, 634/1 - k.ú. Rýmařov – 3361/1
VTV 39 – vodní nádrž na Lučině	- k.ú. Rýmařov – 3066, 3372, 3373/1, 3067, 3379, 3376/1, 3392/1, 3377

G.1.3 Stavby pro energetiku

Stavby pro energetiku	Katastrální území včetně parcel
VTE 1 – vedení VVN 400 kV Horní Životice – Krasíkov	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 396/13, 396/15, 396/12, 396/14, 396/4, 396/5, 396/1, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 407/1, 407/2, 413/3, 394/5, 425, 388/4, 420/1, 420/3, 427, 422, 423/3 - k.ú. Rýmařov 2955, 2953, 2951/1, 2952, 2940/2, 2950/1, 2949/1, 2908, 2932/1, 2907/6, 2929/1, 2929/2, 2912/1
VTE 2 – vedení VVN 110 kV včetně TS 110/22 kV	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 402, 403, 404, 406, 407/1, 413/4, 413/3, 413/1, 413/2, 416 - k.ú. Rýmařov – 3451/2, 3454/1, 3454/3, 3451/1, 3445/1
VTE 3 – vývody z TS 110/22 kV do distribuční sítě VN	- k.ú. Rýmařov – 3382/1, 3403, 1334/1, 1828, 1838, 1837/1, 1836, 1832, 1829, 1831, 1650/1, 1846, 1847, 1856/2, 1864, 1860, 1859, 1857/1, 1861, 1862, 1856/1, 1867, 1871, 1872/1, 2144/1, 3456, 3457/1, 3455, 3445/1, 3445/2, 3445/7, 3451/1, 3451/4, 3454/3, 3454/1, 3451/2, 3452 - k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 416, 418, 417, 425, 420/2, 427, 420/3
VTE 4/1-18 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	
VTE 4/1 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k.ú. Edrovice – 437/1, 436/1, 435/1
VTE 4/2 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k. ú. Rýmařov – 1078
VTE 4/3 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k.ú. Rýmařov – 3063
VTE 4/4 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k.ú. Rýmařov - 2646/5, 2310, 2306, 99/1, 2646/3, 2646/1, 2295/1, 2290, 2989/1, 2289/6, 2280, 2270, 2993, 2994, 2995/2, 2997, 2998, 3000, 3421/2, 3426, 3427, 3428
VTE 4/5 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k.ú. Rýmařov – 3428, 3440, 3439, 3442/2, 3442/1, 3443/1, 3443/2, 3438, 2647/1, 2161/1
VTE 4/6 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k.ú. Rýmařov – 1283, 1319, 1320
VTE 4/7 – distribuční trafostanice včetně přípojek VN	- k.ú. Rýmařov – 3381/1

VTE 4/8 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Rýmařov – 3445/2, 3445/7
VTE 4/9 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Rýmařov – 3435, 2647/1, 3451/1, 3452 - k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 418, 416
VTE 4/10 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Rýmařov – 1063
VTE 4/11 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 418, 416 - k.ú. Janušov – 911, 141 - k.ú. Janovice u Rýmařova – 7, 365, 18, 371, 366, 61, 70/2, 73, 80, 83, 85
VTE 4/12 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 85, 83, 75, 80, 73 - k.ú. Edrovice – 32/3, 339/1, 323/2, 323/1, 322, 321/1, 323/5, 325, 326/3, 326/4, 326/7, 326/1, 271/2, 272/3, 272/2, 272/1, 272/5, 269, 337, 338/1, 331/1, 193, 331/8, 331/5, 341/1, 341/2, 342/1, 340, 342/3, 157, 156, 155, 154, 440, 115, 116, 112/1, 112/4
VTE 4/13 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Janušov – 406/4, 406/1, 396, 900/1
VTE 4/14 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Edrovice - 435/1, 433/2, 433/1, 432, 344, 365/1, 365/2, 367/1, 367/3, 371/1, 375/2, 375/1, 381/1, 381/4, 380, 407/1, 407/2, 407/3, 407/1, 385, 395, 386, 387, 389, 390, 391/1, 391/2 - k.ú. Janovice u Rýmařova – 357, 359, 360, 358
VTE 4/15 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Jamartice – 345/1, 334/2, 333/1, 700/1, 383/1, 383/3, 384, 707, 386/2, 386/1, 705, 99/1, 99/2, 98, 93, 92, 95/1
VTE 4/16 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 418, 417, 425, 427, 420/2, 420/3
VTE 4/17 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Stránské – 130, 118, 1100, 119, 120, 115, 1101, 108/4, 108/1, 86, 69/1, 69/3, 69/2, 1108, 53/2, 53/1, 1111, 52/1, 1112/1, 49/1
VTE 4/18 – distribuční trafostanice včetně přípojky VN	- k.ú. Rýmařov – 3127/3, 3127/1, 3128, 3123
VTE 5 – kabelizace přípojky VN – 22 kV k TR 2684	- k.ú. Rýmařov – 1078
VTE 6 – vysokotlaký plynovod (VTL) Rýmařov – Horní Město	- k.ú. Rýmařov – 2904/1, 2904/2, 2904/7 - k.ú. Edrovice – 439, 426, 427, 429/1, 429/3, 432, 410, 409, 408/1
VTE 7 – přeložka VTL plynovodu – Okružní	- k.ú. Rýmařov – 2904/1
VTE 8 – středotlaký plynovod	- k.ú. Rýmařov – 2648/1, 2904/1, 2646/1, 2904/2, 311/1, 311/2, 315, 2648/4, 462/1, 2650, 469/1, 424, 475, 491/3, 480, 507/1, 510, 506/2, 853/1, 853/5, 1334/1, 1044, 795/1, 795/5, 832, 942, 946, 959, 1478, 1462, 1490, 1441, 1491, 1334/3, 1246, 3063, 1282/2, 1267, 1651/3, 1624, 1650/1, 1650/6, 1793, 1334/1, 1332/1, 1650/4, 1938/2, 1904/3, 1912/4, 1846, 1841, 1843/1, 1843/5, 3445/2, 3445/7, 2647/1, 3438, 3451/1, 3435,

	<p>3428, 3427, 3426, 3421/2, 3000, 2998, 2997, 2995/2, 2994, 2270</p> <p>- k.ú. Edrovice – 442, 444, 440, 340, 98/3, 106, 205, 192, 20/1, 21/1, 21/5, 45/3, 45/5, 47, 446, 298, 305, 317, 307, 193, 339/1, 325, 323/1, 323/3</p> <p>- k.ú. Janušov – 40, 45, 41, 44, 39, 38, 37, 42, 141, 911, 912, 93, 619, 519, 634, 660, 659, 696, 907, 577, 755, 538, 515/1, 909, 905/1, 905/2, 204/1, 906/1, 271, 272, 913, 906/1, 349, 348, 347, 220, 289, 335, 290, 245, 481, 480/1, 479/1, 478/1, 477/1, 904/1, 465, 459, 455, 451, 450, 445/1, 445/2, 441, 437, 433, 429/1, 426, 423, 420, 413, 412, 411, 410/1, 407/1, 407/2, 406/4, 397, 406/3</p> <p>- k.ú. Janovice u Rýmařova – 80, 73, 78, 79, 83, 70/2, 83, 84/1, 366, 200, 36, 371, 365, 7, 370, 257, 254, 243, 266, 267, 286, 274, 369, 285/4, 280/1</p> <p>- k.ú. Jamartice – 702, 363, 364/2, 364/1, 372, 373/1, 357, 354, 352, 707, 351/1, 350, 700/1, 349/1, 349/3, 349/2, 349/4, 333/1, 324, 334/3, 328, 308, 309, 307, 334/3, 279/2, 279/3, 281, 280/2, 253, 272/1, 701/1, 243, 241, 228, 151, 706, 152, 705, 55, 42, 82, 21, 17/3</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

H.2 Veřejná prostranství

Označení	Katastrální území	Účel	Parcely
ZV 1	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janušov 381, 370
ZV 2	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janušov 368/1, 372, 388, 387
ZV 3	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janušov 360, 359
ZV 4	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janušov 272
ZV 5	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 231, 230, 229
ZV 6	Janušov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janušov – 519, 518, 517, 516
ZV 7	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 137, 221, 135

		zelení	
ZV 8	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 85
ZV 9	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 17/1, 17/2, 15, 20
ZV 10	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 19, 60, 70/1
ZV 11	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova – 79
ZV 12	Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Janovice u Rýmařova - 81, 80
ZV 13	Edrovice	úprava bývalého hřbitova na parkovou zeleň, úprava stávající aleje	- k.ú. Edrovice – 335, 334, 336, 338/1, 326/8, 333
ZV 14	Edrovice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Edrovice – 220, 219
ZV 15	Edrovice Janovice u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Edrovice – 391/1, 390, 389, 387, 386, 395, 385, 407/1, 384, 383/1, 407/1, 381/1, 381/2, 379, 378/2, 371/2, 369, 371/3, 368, 383/2, 407/3, 371/1, 367/1, 361 - k.ú. Janovice u Rýmařova – 359, 357
ZV 16	Edrovice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Edrovice – 136/1, 351
ZV 17	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 1036/1, 1036/2, 1037, 1036/5, 1036/6, 1035/1, 1033/1, 1035/7, 1033/4, 1034/6, 1033/6, 1033/5, 1034/6, 1033/2
ZV 18	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 1362/1
ZV 19	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 506/1, 476/1, 478, 477, 480
ZV 20	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 2786, 2785/2
ZV 21	Rýmařov	navržená plocha veřejného	- k.ú. Rýmařov – 711, 710

		prostranství s veřejně přístupnou zelení	
ZV 22	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 715, 714, 721, 722
ZV 23	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 1598, 1599, 1971, 1938/2
ZV 24	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 2106/1, 2107, 2106/2
ZV 25	Jamartice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Jamartice – 54/1
ZV 26	Jamartice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Jamartice – 171
ZV 27	Jamartice	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Jamartice – 197, 196
ZV 28	Ondřejov u Rýmařova	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Ondřejov u Rýmařova – 422, 421
ZV 29	Stránské	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Stránské – 184, 183, 182, 1083/24, 186, 188/1, 188/2
ZV 30	Stránské	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Stránské – 1083/16, 167, 165/1
ZV 31	Stránské	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Stránské – 1097, 145/1
ZV 32	Rýmařov	navržená plocha veřejného prostranství s veřejně přístupnou zelení	- k.ú. Rýmařov – 2121, 2120