

Změna č. 1 Územního plánu obce Václavov u Bruntálu

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

průsvítky na B. Další výkresy - B.4 Zábor půdy ÚPN O

| | | |
|-------|---------------|---|
| stav | změny v území | |
| ... | ... | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 9. únoru 2009 stanovená Změnou č. 1 |
| --- | --- | vzdálenost 50 m od okraje lesa (lesního pozemku k. ú. Horní Václavov) |
| --- | --- | hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek |
| 83544 | 83544 | kód bonitovaných půdně ekologických jednotek |
| IV | IV | třída ochrany zemědělské půdy |
| 00023 | 00023 | kódy nezemědělských pozemků |

PLOCHY ZÁBORU

| | |
|--|--|
| | VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1 |
| | VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1 |
| | VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1 |
| | VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny Změnou č. 1 |

DRUHY PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| | |
|------------|---|
| | zastavitelná plocha vymezená v ÚPN O schváleného dne 13. 12. 2006 - vyloučení Změnou č. 1 |
| zm 1 / Z16 | označení změny ÚPN O / kód změny v území s číslem plochy |
| OV - K | druh plochy s rozdílným způsobem využití |
| | kód změny v území |
| Z | - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1 mimo ploch pro obslužné komunikace |
| d | - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1 pro obslužné komunikace |
| u | - plocha vymezená Změnou č. 1 pro skladebnou část ÚSES |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ stanovené Změnou č. 1

| | |
|-----|--|
| | B Plochy bydlení |
| -RD | - rodinné domy |
| | R Plochy rekreace |
| -RR | - rodinná rekreace |
| | OV Plochy občanského vybavení |
| -K | - komerční zařízení |
| -S | - sport neveřejného a komerčního vybavení |
| | SO Plochy smíšené obytné |
| -V | - venkovské |
| | DI Plochy dopravní infrastruktury |
| -S | - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla |
| | P Plochy přírodní |
| -US | - územní systém ekologické stability krajiny |

způsob využívání území

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

DRUH POZEMKU

| | |
|------|----------------------------|
| 2 | orná půda |
| 5, 6 | zahrada, ovocný sad |
| 7 | trvalý travní porost |
| 10 | lesní pozemek |
| 13 | zastavěná plocha a nádvoří |
| 14 | ostatní plocha |
| 17 | ostatní komunikace |
| 23 | manipulační plocha |
| 26 | jiná plocha |
| 27 | neplodná půda |

INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI
odvodněné pozemky - plocha a rok realizace odvodnění

klad listů 1 : 5000

| | | |
|---------------|---------------|---------------|
| Bruntál 5 - 8 | Bruntál 4 - 8 | |
| Bruntál 5 - 9 | Bruntál 4 - 9 | Bruntál 3 - 9 |
| | | Bruntál 3 - 0 |

Změna č. 1 Územního plánu obce Václavov u Bruntálu je vypracována nad katastrální mapou ze 7. ledna 2008 a s využitím údajů katastru nemovitostí s platností k 2. září 2008. V místech změn v území je katastrální mapa aktualizována k 9. únoru 2009.

Bonitované půdně ekologické jednotky, odvodněné pozemky zobrazeny podle digitálního podkladu poskytnutého z vypracovaných ÚAP ORP Bruntál 12/2008 (z datového modelu ÚAP).

| | | |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie | | |
| Odpovědný projektant : | | Ing. arch. Ludmila Konečná |
| Projektant : | Ing. arch. Ludmila Konečná | č. zak. : 067 Vzm1 ÚP |
| | | datum : 02/2009, 09/2009 |
| Pořizovatel : | Městský úřad Bruntál | měřítko : 1 : 5 000 |
| | | č. výkresu : II.2. c) |