I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN
BYSTŘICE

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

1 : 5 000

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.9.2020
- Z1 UZ1 — NAVRŽENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- UP1 — NAVRŽENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
- ÚS1 — VYMEZENÉ PLOCHY, VE KTERÝCH JE PROVEDENÉ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNĚNO PRO ROZHODOVÁNÍ

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

R1 RBC — L10 LBK — POPIS ÚSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN

- BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
- BI - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- BR - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH V ROZPTÝLENÝCH LOKALITÁCH
- RH - REKREACE - HROMADNÁ
- RI - REKREACE - RODINNÁ
- RZ - REKREACE - RODINNÁ - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
- OK, OK1 - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
- OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
- TI - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURA
- PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- SV- SMÍŠENÁ OBYTNÁ - VESNICKÁ
- VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
- VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
  VZz - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZAHRADNICTVÍ
- WT- VODNÍ PLOCHY A TOKY
  WP- VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY
- PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
- ZZ - ZELEŇ - ZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
  ZN - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
- ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
- NP - PŘÍRODNÍ
- NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
- NL - LESY
- NSr - SMÍŠENÁ NEZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ
- KORIDOR PRO VEDENÍ VVN 400kV (DLE ZÚR MSK - OZNAČENO EB)

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
Sportovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 59 693 95 30 www.usos.cz

ZODP.PROJEKTANT	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO	11 - 025
ZHOTOVITEL	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
OBJEDNATEL	OBEC BYSTŘICE	DATUM	2022