

ÚZEMNÍ PLÁN JABLUNKOV

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNA Č. 1 II.B.a KOORDINAČNÍ VÝKRES

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.6.2016
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY PŘESTAVBY A DOSTAVBY
		NAVŘZENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
		OZNAČENÍ POŽADAVKŮ ZE ZADÁNÍ VE ZMĚNĚ Č. 1

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY
BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ		
SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU MĚSTA		
SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ		
SBR - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ		
OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VĚŘEJNÁ INFRASTRUKTURA		
OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ		
PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZELENĚ		
DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ DOPRAVA		
VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA		
ZS - ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ		
Z - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY		
P - ZELENĚ PŘÍRODNÍ - SOUČÁST ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY		
KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU SILNIČNÍ (KD)		
KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU ŽELEZNIČNÍ (KDz)		
KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT)		

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY
SILNICE I. TŘÍDY		
MÍSTNÍ KOMUNIKACE		
MEZINÁRODNÍ CYKLISTICKÁ TRASA GREENWAY K-M-W		

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	OPIS
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN 110kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV - IZOLOVANÉ VODIČE, ZÁVĚSNÉ KABELY
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		STL PLYNOVOD
		SDĚLOVACÍ VEDENÍ
		MÍSTNÍ VODOVOD
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

LIMITY VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	OPIS
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ OSTATNÍ
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		HRANICE Q100 ZPŘESNĚNÁ NA PARC. 2218/4 POVODÍM ODRY
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		MIGRAČNÍ KORIDOR PRO VELKÉ SAVCE
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ

LINIOVÉ PRVKY		
STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE OBCE
		HRANICE INTRAVILÁNU Z R. 1966
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.6.2012
		NAVŘZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		NAVŘZENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
		NAVŘZENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ NKP
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ HISTORICKÉHO JÁDRA
		VÁLEČNÉ HROBY A PIETNÍ MÍSTA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ HYGIENICKÉHO (průmyslové výroby)
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ HYGIENICKÉHO (živočišné výroby)
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ HŘBITOVA
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ LESA (POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA - PUPFL)
		PAMÁTNÉ STROMY
		SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU
		NAUČNÁ STEZKA "PŘÍRODA JABLUNKOVSKA"
		EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA

PRVKY ÚSES: PŘEKRYVNÁ ZNAČKA		
STAV	NÁVRH	OPIS
		LOKÁLNÍ BIKOKRIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIKOKRIDOR
		MIGRAČNÍ KORIDOR PRO VELKÉ ŠELMY

DOPRAVA		
STAV	NÁVRH	OPIS
		SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		ÚPRAVA ŠÍRKOVÉ KATEGORIE SILNIC II. A III. TŘÍDY (šířková úprava vozovky; doplnění chodníků, doplnění pruha nebo pásů pro cyklisty; doplnění parkovacích míst)
		SAMOSTATNÉ STEZKY PRO CYKLISTY, STEZKY PRO SPOLEČNÝ PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ
		DVOUKOLEJNÁ CELOSTÁTNÍ ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ (ELEKTRIFIKOVANÁ)
		MOST, LÁVKA PRO CHODCE

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		
STAV	NÁVRH	OPIS
		VODOJEM ZEMNÍ
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		ÚPRAVA VODY
		VODOVOD
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE VÝTLAČNÁ
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		OCHRANNÁ HRÁZ

ENERGETIKA, SPOJE		
STAV	NÁVRH	OPIS
		NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM (ČEPS)
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM (ČEZ Distribuce)
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV - VODIČE BEZ IZOLOČE S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL TELEFONICA O2

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY
BH - BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH		
BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ		
SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU MĚSTA		
SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ		
SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ		
SBR - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ		
OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VĚŘEJNÁ INFRASTRUKTURA		
OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ		
OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNÉ ROZSÁHLÁ		
OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ		
OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY		
OXS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (areál národopisných slavností)		
OXL - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (areál plicní léčebny)		
SX - SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ A VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - Z PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH		
PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZELENĚ		
RZ - REKREACE - ZAHŘÁDKOVÉ OSADY		
RH - REKREACE HROMADNÁ		

STABILIZOVANÉ PLOCHY		
PLOCHY	ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY
DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ DOPRAVA		
DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ DOPRAVA		
DSG - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ DOPRAVA - GARÁŽE		
TI - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL		
VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA		
VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA		
ZS - ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ		
ZO - ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ		
ZK - ZELENĚ - KRAJINNÁ		
P - PŘÍRODNÍ - SOUČÁST ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY		
ZX - ZELENĚ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (lesopark)		
VV - VODNÍ PLOCHY A TOKY		
Z - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY		
L - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA		
VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ, PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ		

PŘÍRODNÍ - SOUČÁST ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY		
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY
PODLE LEGENDY PRVKŮ ÚSES		
P - PŘÍRODNÍ - SOUČÁST ÚSES SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM		
ZK - ZELENĚ - KRAJINNÁ		
ZX - ZELENĚ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (lesopark)		

KOBEN ATELIER		Ing. arch. Helga Kozelská Bencurová	
OBEC	JABLUNKOV		
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLUNKOV, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A SR		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCUROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS, ING. DAVID HALEŠ, ING. ALENA KIMLOVÁ, ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK, ING. MOJMÍR VÁLEK		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN		
MĚŘÍTKO	1 : 5 000	DATUM:	07/2016
		ČÍSLO VÝKRESU: II.B.a	