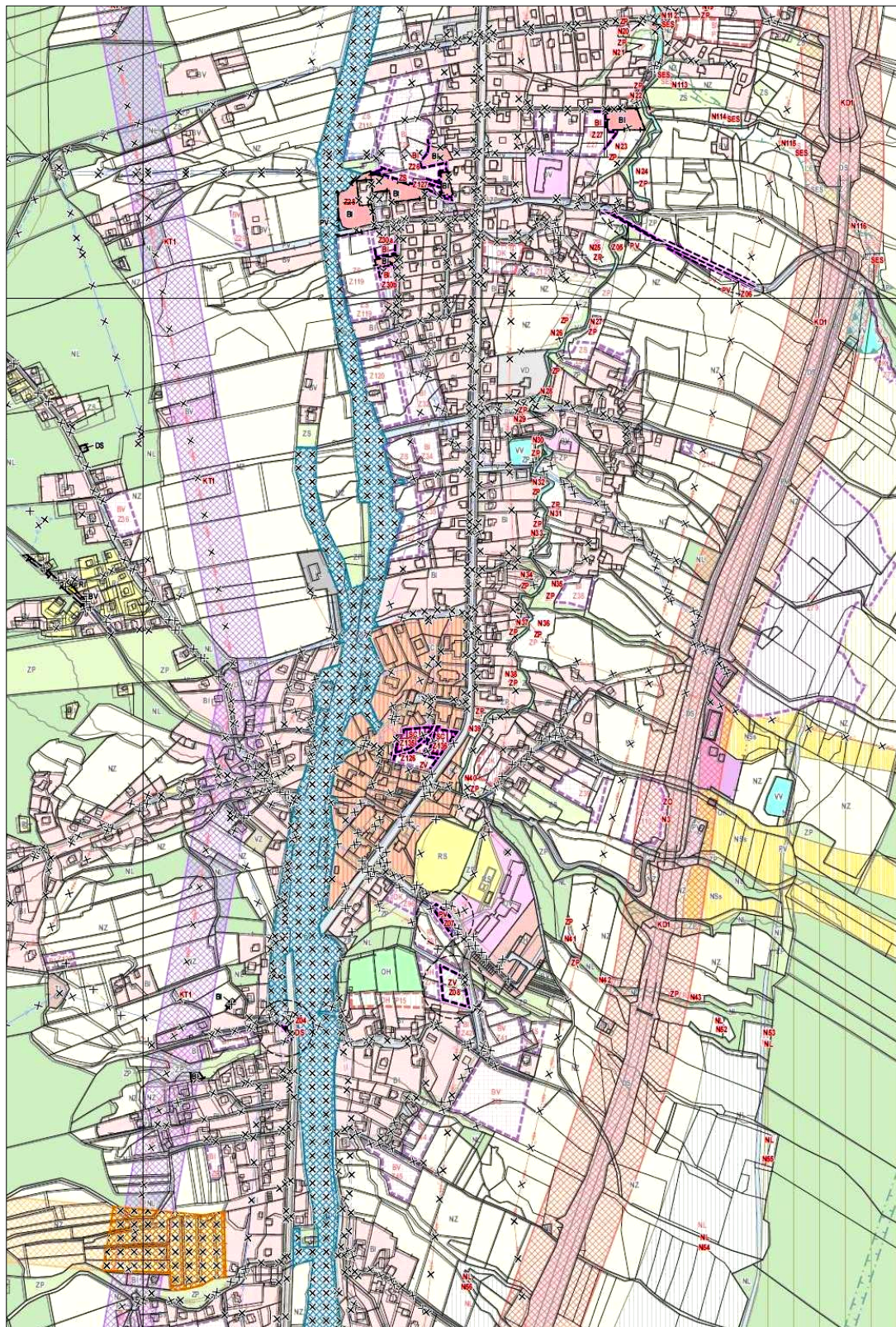




ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA

ZMĚNA Č. 2A

I.A. Textová část

ÚZEMNÍ PLÁN
MOSTY U JABLUNKOVA

ZMĚNA Č. 2A



I.A TEXTOVÁ ČÁST

ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2A, NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2A, NÁVRH PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

01/2020
06/2020

ZADAVATEL
POŘIZOVATEL

OBEC MOSTY U JABLUNKOVA
MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLUNKOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ZPRACOVATEL

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová
Územní plánování
Urbanismus soudobý a historický

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ
Sokola Tůmy 18 *Ostrava-Mariánské Hory* PSČ 709
e-mail: helga.koben@gmail.com, tel: + 420 604 918 365

ČÁST DÍLA :
URBANISMUS
DOPRAVA

SPOLUAUTOŘI DÍLA :
ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ
UDI MORAVA, SPOL. S R.O.,
ING. BEDŘICH NEČAS

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

ING. ALENA KIMLOVÁ

ENERGETIKA
- EL.ENERGIE
- PLYN
- SPOJE

ARKO, SPOL. S R.O.,
ING. ZDENĚK CHUDÁREK
ING. MOJMÍR VÁLEK
ING. ZDENĚK CHUDÁREK

EKOLOGIE, ÚSES

ING. PETR ŠÍŘINA

VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF A PUPFL

LIBUŠE FRANČÍKOVÁ

DIGITALIZACE

PAVEL MAREN

I. ÚZEMNÍ PLÁN MOSTY U JABLUNKOVA, ZMĚNA Č. 2A

Obsah:

I.A. Textová část

I.B. Grafická část

I.A. Textová část :

Obsah:

I.A.a) Vymezení zastavěného území	3
I.A.b) Základní koncepce rozvoje území, ochrany a rozvoje jeho hodnot	3
I.A.c) Urbanistická koncepce, včetně kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	3
c3) Systém sídelní zeleně	4
I.A.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	5
d1) Dopravní infrastruktura	5
d2) Technické vybavení	7
I.A.e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů	9
I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)	10
f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití	10
I.A.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit ..	11
I.A.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona	12
I.A.i) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	12
I.A.j) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním územní studie, stanovením podmínek pro její pořízení a priměřené lhůty a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	12
I.A.k) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadáním regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, u regulačního plánu z podnětu stanovení lhůty pro jeho vydání	13
I.A.m) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	13
I.A.n) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	13

I./B. Grafická část

I.B.a) Výkres základní členění území	M 1 : 5 000
I.B.b) Hlavní výkres - urbanistická koncepce	
I.B.b.1) Hlavní výkres - urbanistická koncepce	M 1 : 5 000
I.B.b.2) Koncepce dopravy a technické infrastruktury	M 1 : 5 000
I.B.c) Veřejně prospěšné stavby, opatření, asanace	M 1 : 5 000

Územním plánem Mosty u Jablunkova, změna č. 2A se mění Územní plán Mosty u Jablunkova vydaný dne 22. 2. 2017 opatřením obecné povahy následovně:
Zrušené části textu jsou ~~přeškrtnuté~~, nově vložený text je označený *kurzívou*.

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- V této kapitole se v odstavci 2:
 - Ruší text ~~1-7.2014~~ a doplňuje *20. 1. 2020*.
- V této kapitole se v odstavci 3:
 - Ruší text ~~II.B.b) Koordinační výkres~~.
- V této kapitole se na závěr doplňuje další odstavec označený č. 4 s následujícím textem:
4. Územní plán Mosty u Jablunkova se Změnou č. 2A aktualizuje podle aktuální digitální katastrální mapy a podkladů dodaných obcí a pořizovatelem.

I.A.b) *ZÁKLADNÍ* KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

- V této kapitole se upravuje název části následující za odstavcem 1, do názvu se vkládá text: *Základní*.
- V této kapitole se v odstavci 12:
 - Doplňuje do úvodní věty výčtu zásad koncepce rozvoje území text: *Základní...* Úvodní věta nad výčtem zásad je následujícího znění:
Základní koncepce rozvoje řešeného území vychází z následujících zásad:

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE, *VČETNĚ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ*

- V této kapitole se upravuje název kapitoly a do názvu se vkládá text: *včetně kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití*.
- Do této kapitoly se za odstavec 16 vkládá další č. 17 s následným zněním:

17. Podle stávajícího nebo požadovaného způsobu využití vymezuje územní plán v území zastavěném, plochách zastavitelných a území nezastavěném tyto plochy s rozdílným využitím:

(pozn. kódy ploch vyznačené tučně jsou zkratkou umožňují identifikaci ploch v grafické části)

- | | | |
|---|-----------|--|
| • | BH | Bydlení hromadné v bytových domech |
| • | BI | Bydlení individuální v rodinných domech |
| • | BV | Bydlení individuální v rodinných domech – venkovské |
| • | BR | Bydlení individuální v rodinných domech – v rozptýlu |
| • | RS | Rekreace – sportovní |
| • | RI | rekreace – individuální |
| • | OV | Občanské vybavení – veřejná infrastruktura |
| • | OK | Občanské vybavení – komerční zařízení |
| • | OH | Občanské vybavení – hřbitov |

- PV Veřejná prostranství
- SC Smíšené obytné – v centru obce
- DS Dopravní infrastruktura silniční
- DZ Dopravní infrastruktura drážní
- TI Plochy technické infrastruktury
- VL Výroba a skladování – lehký průmysl
- VD Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba
- VZ Výroba a skladování – zemědělská výroba
- ZV Zeleň na veřejných prostranstvích
- ZS Zeleň – soukromá a vyhrazená
- ZA Zeleň – vyhrazená – miniarboretum
- ZO Zeleň – ochranná a izolační
- ZP Zeleň – přírodního charakteru
- SES Zeleň – přírodního charakteru plochy ÚSES
- VV Plochy vodní a vodohospodářské
- NZ Plochy zemědělské – zemědělské pozemky
- NL Plochy lesní – pozemky určené k plnění funkce lesa
- NSs Plochy smíšené nezastavěného území – sportovní

c3) Systém sídelní zeleně

- Upravuje se poslední věta podkapitoly c3) následně:

Vymezení ploch je dokumentováno v **základním a** hlavním výkrese.

- V souladu s aktualizací hranice zastavěného území se upravuje tabulka č. I.A.c1) ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA následně:
 - u plochy číslo **Z2** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,36 nahrazuje hodnotou **0,11**;
 - u plochy číslo **Z4** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 1,61 nahrazuje hodnotou **0,86**;
 - plocha číslo **Z14** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou 0,68 se aktualizuje po výstavbě rodinného domu uprostřed a rozděluje na plochu č. **14a** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou **0,14** a plochu č. **14b** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou **0,33**;
 - u plochy číslo **Z26** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 1,36 nahrazuje hodnotou **1,23**;
 - u plochy číslo **Z27** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,69 nahrazuje hodnotou **0,57**;
 - plocha číslo **Z30** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou 0,42 se aktualizuje po výstavbě rodinného domu a rozděluje na plochu č. **30a** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou **0,18** a plochu č. **30b** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou **0,18**;
 - u plochy číslo **Z58** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,58 nahrazuje hodnotou **0,39**;
 - plocha číslo **Z62** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou 0,30 se aktualizuje po výstavbě rodinného domu a rozděluje na plochu č. **62a** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou **0,09** a plochu č. **62b** ve sloupci „výměra v ha“ s hodnotou **0,11**;
 - u plochy číslo **Z87** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,99 nahrazuje hodnotou **0,65**;
 - u plochy číslo **Z92** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,52 nahrazuje hodnotou **0,29**;
 - u plochy číslo **Z126** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,53 nahrazuje hodnotou **0,22**;
 - u plochy číslo **Z128** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 0,42 nahrazuje hodnotou **0,18**;

- Ruší se plochy č. **Z13, Z28, Z71**, které byly již zcela zastavěny a plochy č. **Z14, Z30 a Z62** v důsledku jejich rozdělení již zrealizovanou zástavbou a označením rozdělením vzniklých ploch přidáním písm. a, resp. písm. b.

- tabulka č. I.A.c1) ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA se doplňuje následně:

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS 1)	výměra v ha
Z135	Mosty u Jablunkova	SC – smíšené obytné v centru obce (z plochy Z126)		0,17
Z136	Mosty u Jablunkova	SC – smíšené obytné v centru obce (z plochy Z126)	-	0,14

- text poznámky 1 pod tabulkou se upravuje následně:

1) *Uvede se RP nebo ÚS, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS)*

– v rámci ÚP Mosty u Jablunkova není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna. Poznámka: Po společném jednání byly na základě stanovisek dotčených orgánů některé zastavitelné plochy z územního plánu vypuštěny, případně byla zmenšena jejich výměra a došlo k přečíslování zastavitelných ploch. Komentář k těmto úpravám je součástí kapitoly II.A.j) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na udržitelný rozvoj území v části II. Odůvodnění ÚP Mosty u Jablunkova.

- V souladu s aktualizací hranice zastavěného území se upravuje tabulka č. I.A.c2) PŘESTAVBOVÉ PLOCHY (PLOCHY DOSTAVEB V RÁMCI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ) VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MOSTY U JABLUNKOVA následně:
 - u plochy číslo **P1** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 1,44 nahrazuje hodnotou **1,11**;
 - u plochy číslo **P3** ve sloupci „výměra v ha“ hodnota 1,00 nahrazuje hodnotou **0,80**;

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, **VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

- V této kapitole se upravuje název a do názvu se vkládá text: vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

d1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, a) Doprava silniční se odstavec 1 v plném rozsahu nahrazuje novým zněním:

Pro realizaci přestavby silnice I/11 na čtyřpruhovou směrově rozdělenou kategorií bude respektován koridor KD1.

- V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, b) Doprava železniční se odstavec 1 v plném rozsahu ruší.
- V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, b) Doprava železniční se odstavec 3 v plném rozsahu nahrazuje novým zněním:
Bude hájen koridor KD2 pro výstavbu lanové dráhy Mosty u Jablunkova – Skalka v šířce odpovídající platným ZÚR Moravskoslezského kraje, (50 m od osy nosného lana).
- V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, se upravuje číslování podkapitoly d) Hromadná doprava osob e) Hromadná doprava osob.
- Za podkapitolu e) Hromadná doprava osob se doplňuje podkapitola f) Vymezení koridorů dopravní infrastruktury následně:

f) Vymezení koridorů dopravní infrastruktury

1. Koridory dopravní infrastruktury v Územním plánu Mosty u Jablunkova a účel (stavba), pro který byly navrženy, jsou vyjmenovány v tabulce níže.

OZN. KORIDORU	DRUH KORIDORU	ÚČEL VYMEZENÍ KORIDORU	OZNAČENÍ KORIDORU V ZÚR MSK	VÝMĚRA V HA
KD1	Koridor dopravní infrastruktury	Koridor přestavby silnice I/11 na čtyřpruhovou směrově rozdělenou	D42	104,68
KD2	Koridor dopravní infrastruktury	Koridor pro výstavbu lanové dráhy Mosty u Jablunkova – Skalka	D191	19,89

- Za podkapitolu f) Vymezení koridorů dopravní infrastruktury se doplňuje podkapitola g) Obecná ustanovení pro provádění změn v koncepci dopravní infrastruktury a stanovení podmínek pro využití koridorů dopravní infrastruktury

g) Obecná ustanovení pro provádění změn v koncepci dopravní infrastruktury a stanovení podmínek pro využití koridorů dopravní infrastruktury

1. Stávající plochy dopravní infrastruktury jsou v územním plánu považovány za stabilizované a v grafické části jsou zobrazené plochami s rozdílným způsobem využití ve struktuře uvedené v kap. I.A.f).
2. Koridory jsou v grafické části územního plánu vymezené pro provedení změn zejména v koncepci dopravy silniční.
3. Stabilizované plochy dopravní infrastruktury a návrh změn (vymezení zastavitelných ploch a koridorů) jsou graficky znázorněny ve výkresu:
I.B.b1). Hlavní výkres - urbanistická koncepce M 1 : 5 000
I.B.b2). Koncepce dopravy a technické infrastruktury M 1 : 5 000
4. Koridorem se v tomto územním plánu rozumí souvislý pás území nad plochou s rozdílným způsobem využití tvaru pravidelného, resp. nepravidelného dle územních podmínek, v němž budou umístována liniová vedení dopravní, případně i technické infrastruktury v souladu s požadavky na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. V grafické části ÚP jsou koridory znázorněny překryvnou plochou.

5. *Koridorem se vymezuje plocha umožňující vzhledem k jeho šířkovému uspořádání umístit stavbu dopravní a technické infrastruktury v optimální poloze, zpřesněné později v podrobnější projektové dokumentaci. Jeho vymezení umožňuje případné směrové odchylky osy trasy navrhované liniové stavby.
Koridor je vymezen pro umístění stavby hlavní s tím, že některé stavby vedlejší mohou být umístěny i mimo vymezený koridor. Nelze předjímat, že koridor bude zastavěn v celém rozsahu stavbou, pro kterou je vymezen. K zástavbě bude využita pouze nezbytná plocha potřebná pro daný účel dle zpřesnění v podrobněji zpracované projektové dokumentaci.*
6. *Koridory dopravní infrastruktury (KD..) jsou vymezené zejména pro liniové vedení staveb dopravy silniční. V ploše koridoru dopravní infrastruktury se nevylučuje umístění liniových staveb technické infrastruktury (vodovod, kanalizace, stl. plynovod apod.), pokud to neznemožní výstavbu dopravní infrastruktury, pro kterou byl vymezen a neodporuje platné legislativě a technickým normám.*
7. *V ploše koridoru se nepřipouští povolování staveb a činností, které by umístění stavby (staveb), pro které je koridor vymezen, znemožnily, popř. ztížily.*
8. *Změnu velikosti a průběhu koridoru lze provést pouze na základě vydané změny ÚP.*

d2) TECHNICKÉ VYBAVENÍ

a) Vodní hospodářství

a.2) Likvidace odpadních vod

- V této podkapitole se ruší text odstavců 1 až 2 a nahrazuje novým v tomto znění:

1. *Respektovat stávající systémy splaškové kanalizace s ČOV1 v centru obce a ČOV2 na severu obce.*

- V této podkapitole se upravuje číslování odstavců ~~3 až 8~~ na 2 až 8.

b) Energetika

- V podkapitole b.1) Zásobování elektrickou energií se odstavec 1 a 2 v plném rozsahu nahrazuje novým zněním a doplňuje se odstavec 3, následně:

1. *Respektovat stávající venkovní vedení přenosové elektrizační soustavy 400 kV Nošovice – Varín (SK).*
2. *Respektovat stávající vedení a zařízení distribuční elektrizační soustavy 110 kV a 22 kV místního a nadmístního významu:*
 - 2.1 *dvojitě vedení distribuční elektrizační soustavy 110 kV;*
 - 2.2 *elektrické vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV;*
 - 2.3 *elektrické stanice – transformovny 22/0,4 kV.*
3. *Při rozhodování o změnách v území respektovat:*
 - 3.1 *Ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje po vydání aktualizace č. 1 záměr na zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova - Varín (SK), koridor technické infrastruktury KT1;*
 - 3.2 *návrh 13 elektrických stanic - transformoven 22/0,4 kV, včetně vedení přípojek distribuční elektrizační soustavy 22 kV.*

- V podkapitole b.2) Zásobování plynem se odstavec 1 ruší a nahrazuje novým zněním odstavců 1 a 2, následně:
 1. Na území obce respektovat, a považovat za stabilizovanou stávající distribuční soustavu STL plynovodů a jejich ochranných pásem.
 2. Navrhované zastavitelné plochy bydlení – BI, BV, BR, občanského vybavení, výroby plynofikovat napojením na stávající a rozšířenou místní síť STL plynovodů. Pro jejich umístění se vymezují plochy veřejných prostranství PV a plochy dopravní infrastruktury DS.
- Za podkapitolu d) Ukládání a zneškodňování odpadů se doplňuje podkapitola e) Vymezení koridorů technické infrastruktury následně:

e) Vymezení koridorů technické infrastruktury

1. Koridory technické infrastruktury vymezené v Územním plánu Mosty u Jablunkova a účel, pro který byly navrženy, jsou vyjmenované v tabulce níže.

OZN. KORIDORU	DRUH KORIDORU	ÚČEL VYMEZENÍ KORIDORU	OZNAČENÍ KORIDORU V ZÚR MSK	VÝMĚRA V HA
KT1	Koridor technické infrastruktury	Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)	E8	72,99

- Za podkapitolu e) Vymezení koridorů technické infrastruktury se doplňuje podkapitola f) Obecná ustanovení pro provádění změn v koncepci dopravní infrastruktury a stanovení podmínek pro využití koridorů dopravní infrastruktury

g) Obecná ustanovení pro provádění změn v koncepci technické infrastruktury a stanovení podmínek pro využití koridorů technické infrastruktury

1. Plochy stávající technické infrastruktury se považují za stabilizované a v grafické části územního plánu jsou zobrazené plochami s rozdílným způsobem využití v členění uvedeném ve struktuře uvedené v kap. I.A.f). Změny v koncepci technické infrastruktury jsou v územní plánu prováděny:
 - 2.1. v plochách s rozdílným způsobem využití vymezených pro umístění staveb a zařízení vodního hospodářství (kód TI..), plochách dopravní infrastruktury – silniční (DS) a plochách veřejných prostranství (PV);
 - 2.2. v koridorech pro technickou infrastrukturu, zejména pro vybudování liniových staveb technické infrastruktury;
2. v ostatních plochách s rozdílným způsobem využití, v souladu se zásadami těchto ploch stanovenými v kap. I.A.f). Plochy a koridory technické infrastruktury jsou vymezeny ve výkresech:
 - I.B.b1). Hlavní výkres - urbanistická koncepce M 1 : 5 000
 - I.B.b2). Koncepce dopravy a technické infrastruktury M 1 : 5 000

3. *Koridor technické infrastruktury (kód KT..) je vymezený pro umístění liniových staveb energetických - venkovní vedení. Koridorem technické infrastruktury se v tomto územním plánu rozumí souvislý pás území nad plochou s rozdílným způsobem využití tvaru pravidelného resp. nepravidelného dle územních podmínek, v němž budou umístována zejména liniová vedení technické infrastruktury, případně i s nimi provozně související stavby, v poloze, která nejlépe vyhovuje místním podmínkám, a bude zpřesněna následně v podrobnější projektové dokumentaci v souladu s požadavky na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. V grafické části ÚP je koridor znázorněn překryvnou plochou.*
4. *Koridor vymezuje možné směrové odchylky osy navrhované liniové stavby. Vymezení koridoru je však nutno považovat za maximalistické, tzn., že v koridoru musí být obsaženy i stavby nezbytné k zajištění řádného užívání liniové stavby, pokud pro ně nebyla vymezena samostatná plocha, nebo pokud se předpokládá jejich lokalizace v připojovaných plochách.*
5. *Liniové stavby technické infrastruktury (vodovod, kanalizace, stl. plynovod apod.) lze umístit i v koridoru dopravní infrastruktury, za předpokladu, že dochází k souběhu s dopravní stavbou, pokud liniová stavba technické infrastruktury neznemožní výstavbu dopravní infrastruktury, pro kterou byl koridor vymezen a neodporuje platné legislativě a technickým normám.*
6. *V ploše koridoru se nepřipouští povolování staveb a činností, které by umístění stavby (staveb), pro které je koridor vymezen, znemožnily, popř. ztížily.*
7. *V místech vzájemných překryvů koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu, budou záměry v rámci zpracování podrobné dokumentace vzájemně koordinovány v závislosti, která stavba bude realizována dříve.*
8. *Zobrazené inženýrské sítě v grafické části územního plánu nejsou konečným výčtem všech inženýrských sítí, ale pro grafické znázornění koncepce obsluhy území jsou zobrazené zejména hlavní „páteřní“ vedení.*
9. *Případná změna označení liniového vedení, zařízení technické infrastruktury a změna uváděného profilu potrubí, pokud se:*
 - 11.1. *nemění nároky na území;*
 - 11.2. *nemění nároky na vymezený koridor;*
 - 11.3. *nedojde ke zhoršení využití území;**nemá pro další rozhodování o využití území vliv a slouží pouze pro přesnější orientaci.*

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH *S ROZDÍLNÝM SPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ* A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

- V této kapitole se upravuje název kapitoly a do názvu se vkládá text: *s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině;*

e2) Územní systém ekologické stability

- V této kapitole v první tabulce vymezující „Skladební části nadregionální úrovně územního systému ekologické stability“, vztahující se k „Nadregionálnímu biokoridoru K 147 H – horská osa“ byla zvětšena rozloha NRBK – označena kódem N11 (RBC 238 U Dejůvky) o *8,52 ha, po prověření je celková původní rozloha RBC 238 je 93,44 ha, rozloha po úpravě ve změně č. 2A celkem 101,96 ha.*
- V této kapitole v druhé tabulce vymezující „Skladební části nadregionální úrovně územního systému ekologické stability“, vztahující se k „Nadregionálnímu biokoridoru K 147 MB – mezofilní osa“ byla

upravena rozloha NRBK – označena kódem N40 (RBC 123 Girová) , zmenšena o 0,032 ha, po prověření je celková původní rozloha RBC 123 v části na k. ú. Mosty u Jablunkova 1,94 ha.

- V této kapitole v páté tabulce vymezující „Skladební části nadregionální úrovně územního systému ekologické stability“, vztahující se k „Lokální trase podél Ošetnice směrem k biocentru Pod Fojtským Grúněm (Pod Studeničným)“ byla upravena rozloha LBC – označeného kódem L5, zmenšena o 0,08 ha, rozloha biocentra L5 se změnila z 3,17 ha na 3,09 ha.

I.A.f). STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18, ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ STANOVENÍ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, CHARAKTERU A STRUKTURY ZÁSTAVBY, STANOVENÍ ROZMEZÍ VÝMĚRY PRO VYMEZOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A INTENZITY JEJICH VYUŽITÍ)

- V této kapitole se upravuje název kapitoly a do názvu se doplňuje text:

....s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

- V části „plochy dopravní infrastruktury“ „– dopravní infrastruktura drážní“ V podkapitole d1) Dopravní infrastruktura, b) Doprava železniční se ruší původní text a popis plochy dopravní infrastruktury drážní je následovný:

V Mostech u Jablunkova představují plochy dopravní infrastruktury drážní železnice - železniční trať č. 320 (Bohumín – Mosty u Jablunkova, st. hr. – Čadca) včetně železniční stanice a zastávky a bývalé báňské dráhy včetně doprovodných zařízení.

f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití

- V odstavci a) se ruší datum ~~1-7-2014~~ a nahrazuje datem 20. 1. 2020.
- V odstavci b) se ruší text v závorce (~~návrhové – orientačně k r. 2020~~)

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury

g)1.1 Stavby pro dopravu VD

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.1 Stavby pro dopravu VD se nahrazuje v plném rozsahu text novým zněním:

<i>označení ve výkrese I.B.c)</i>	<i>stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby</i>	<i>zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby</i>
VD1	<i>Přestavba silnice I/11 na čtyřpruhovou směrově rozdělenou silnici I. třídy včetně úpravy stávajících křižovatek a realizace doprovodných komunikací</i>	<i>převzata ze ZÚR Moravskoslezského kraje, zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy</i>
VD2	<i>Směrová úprava silnice II/474 ve dvoupruhové kategorii v prostoru podjezdu pod železniční tratí ČD č. 320, včetně úprav navazujících komunikací</i>	<i>zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy</i>
VD3	<i>Přestavba křižovatky silnice II/474 a III/01179 na okružní, včetně nezbytných úprav okolní komunikační sítě</i>	<i>zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy</i>
VD4	<i>Stavba sedačkové lanovky Mosty u Jablunkova – Skalka</i>	<i>převzata ze ZÚR Moravskoslezského kraje</i>

g)1.3 Stavby pro likvidaci odpadních vod VTK

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.3 Stavby pro likvidaci odpadních vod se ruší stavba VTK1, následně:

označení ve výkrese I.B.c)	stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby	zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby
VTK	výstavba veřejné kanalizace – splaškových stok, čistírny odpadních vod – ČOV, čerpací stanice – ČS	zajištění odvodu a ekologicky vhodného způsobu likvidace splaškových vod ze stávající a navržené zástavby
VTK1	ČOV 1 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK2	ČOV 2 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK3	ČOV 3 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK4	ČOV 4 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	
VTK5	ČOV 5 a řad kanalizace pro stávající i navrženou zástavbu	

g)1.4 Stavby pro zásobování elektrickou energií VTE

- V podkapitole g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, část g)1.4 Stavby pro zásobování elektrickou energií se nahrazuje v plném rozsahu text novým zněním:

<i>označení ve výkrese I.B.c)</i>	<i>stručná charakteristika případně název – veřejně prospěšné stavby</i>	<i>zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby</i>
VTE 1	Zdvojení stávajícího vedení přenosové elektrizační soustavy 400 kV	VPO – E8 ze ZUR MSK aktualizace č.1

I.A.h) VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ

**PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO
VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO,
S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘÍZOVÁNO, PARCELNÍCH
ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH
ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA**

- V této kapitole se upravuje název kapitoly a ruší se text ~~dalších ...veřejně prospěšných opatření~~, pro které lze uplatnit předkupní právo a do názvu se doplňuje následující text:

...veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

- V této kapitole se ruší název podkapitoly h1) ~~Občanské vybavení~~ a nahrazuje novým ve znění: *Stavby veřejné vybavenosti*

**I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO
BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ**

- Text kapitoly se ruší a nahrazuje v plném rozsahu text novým zněním, následně:

Plochy územních rezerv nejsou územním plánem Mosty u Jablunkova vymezeny.

***I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH
PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ
PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ
ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍM PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PRIMĚŘENÉ
LHŮTY JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO
EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI**

- V této kapitole se upravuje název kapitoly následně: doplňuje se text „*...rozhodování o změnách podmíněno zpracováním*“, ruší se text „*prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování a dále stanovení lhůty pro pořízení*“, doplňuje text „*...stanovením podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty*“ a ruší text *její schválení pořizovatelem* (viz název kapitoly výše).

I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ A ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU, ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU PODLE PŘÍLOHY Č. 9, STANOVENÍ, ZDA SE BUDE JEDNAT O REGULAČNÍ PLÁN Z PODNĚTU NEBO NA ŽÁDOST, U REGULAČNÍHO PLÁNU Z PODNĚTU STANOVENÍ LHŮTY PRO JEHO VYDÁNÍ

- V této kapitole se upravuje název kapitoly následně: ruší se text „...pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování a zadání regulačního plánu rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, u regulačního plánu z podnětu stanovení lhůty pro jeho vydání“, viz název kapitoly výše.

I.A.m) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

- V této kapitole se ruší text v názvu kapitoly „...pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt“

I.A.n) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

- V odstavci 1 se upravuje počet stran textové části z 55 na 52, počet stran textové části změny č. 2A je 13.
- V odstavci 2 se doplňuje do grafické části územního plánu výkres:
I.B.b2) Koncepce dopravy a technické infrastruktury 1 : 5 000
- Součástí změny č. 2A jsou plné formáty všech výkresů výrokové části ÚP a jejich legendy :
 - I.B.a) Výkres základní členění území M 1 : 5 000
 - I.B.b.1) Hlavní výkres - urbanistická koncepce M 1 : 5 000
 - I.B.c) Veřejně prospěšné stavby, opatření, asanace M 1 : 5 000