



ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2B

I.2.b) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
		HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POPISEM
		HRANICE PLOCH NEZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY PRO OPTIMALIZACI A ELEKTRIZACI REGIONÁLNÍ TRATĚ Č. 323 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ – OSTRAVICE
		URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ÚSES K UPŘESNĚNÍ V LESNÍCH HOSPODÁŘSKÝCH PLÁNECH

		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR

ÚSES ÚZEMNĚ STABILIZOVANÝ

		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – CENTRÁLNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – BYDLENÍ A REKREAC
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – BYDLENÍ A PODNIKÁ
			PLOCHY REKREACE
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – UBYTOVÁNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
			PLOCHY VEŘEJNÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
			PLOCHY LESNÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ – PASEKY

POZNÁMKA:
–INTERVAL VRSTEVNIC V ZASTAVĚNÝCH ČÁSTECH OBCE JE 5m, V NEZASTAVĚNÝCH ČÁSTECH JE 20m.

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVICE – ZMĚNA Č. 2B	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz	
OBJEDNATEL:	OBEC OSTRAVICE		
PORÍZOVATEL:	OBEC OSTRAVICE		
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
ZPRACOVATELÉ:		Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK Ing.Arch.KATEŘINA BUSCHOVÁ Arch.PIERRE BUSCH	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1207–20
			EXPEDICE: ZÁŘÍ 2024
			MĚŘÍTKO: 1:5000