



ÚZEMNÍ PLÁN SEDLIŠTĚ

- ODŮVODNĚNÍ
PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 1

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KRÍŽ	OBJEKTY NAVRŽENÉ K PROHLÁŠENÍ ZA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
	*	OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ A ZAJÍMAVÉ OBJEKTY, PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELEŇ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VYBRANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY – NEVYHLÁŠENÉ

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	LBK 224	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	LBC 288	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ
SB	SB		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE – ZAHRADY, ZAHRÁDKOVÉ OSADY
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
PO			PLOCHY OSTATNÍ ZELENĚ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBY
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
ZZ			PLOCHY ZAHRADNICTVÍ
W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		HLAVNÍ ZASOBOVACÍ ŘADY PITNÉ VODY
		ŘADY UŽITKOVÉ VODY
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍCH VEDENÍ VN A VVN
		BEZPEČNOSTNÍ OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU PRO ZEMNÍ PLYN 40026 BRUZOVICE
		HRANICE VÝHRADNÍCH LOŽISEK ČERNÉHO UHLÍ 307230100 VÁCLAVOVICKÁ ELEVACE, 325840000 OPRECHTICE A ZEMNÍHO PLYNU 308327200 BRUZOVICE
		MIN. ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ 100 M
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

POZNÁMKA:

- CELÉ ÚZEMÍ SEDLIŠTĚ LEŽÍ V CHLÚ ČERNÉHO UHLÍ 14400000 ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
- CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN SEDLIŠTĚ – PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č.1	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	OBEC SEDLIŠTĚ	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUĐÁK	
VYUŽITÍ ÚZEMÍ, KOORDINACE:	Ing.Arch.MIROSLAV HUĐÁK Ing.Arch.MAGDALENA ZEMANOVÁ RNDr.MILAN POLEDNÍK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1164/13
DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:	Ing.JŘÍ DATINSKÝ	EXPEDICE: ZÁŘÍ 2015
DOPRAVA:	Ing.JAROSLAV GAVLAS	
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, ENERGETIKA, SPOJE:	Ing.Arch.MAGDALENA ZEMANOVÁ	
OCHRANA PŘÍRODY, ÚSES:	Ing.TEREZA NOVAČKOVÁ	MĚŘÍTKO: 1:5000
PŮDNÍ FOND:	Mgr.KAREL ZEMAN	
SPOLUPRÁCE:		