ÚZEMNÍ PLÁN

DOLNÍ LUTYNĚ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 4

7. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 1. 10. 2025
- Z, — HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- T, — HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH
- K, — HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY

- BI — PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÉM DOMĚ
- RZ — PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
- OV — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
- OK — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
- OS — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
- OH — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ
- PU — PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
- ZP — PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVĚ UPRAVENÉ
- ZZ — PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
- ZK — PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
- BV — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- DS — PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
- DZ — PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
- TU — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
- VD — PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
- VZ — PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
- VL — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ JINÉ
- WT — PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- AU — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- AT — PLOCHY TRVALÝCH KULTUR
- LU — PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU — PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- DU — PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ — K,

KORIDORY

STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

LIMITY

- VYMEZENÍ MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
- VYMEZENÍ EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NIVA OLŠE - VĚŘOVICE
- VYMEZENÍ PTÁČÍ OBLASTI HŘEBENITÝ STÁV - ODRA - POOLŠÍ
- VZROSTLÉ STROMY
- VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY ÚAN I
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY ÚAN II
- VYMEZENÍ DOBÝVACÍCH PROSTORŮ POVRCHOVÉ TĚŽBY
- VYMEZENÍ VÝHRADNÍCH LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN
- VYMEZENÍ NEVYHRADNÍCH LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN
- VYMEZENÍ CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ
- VYMEZENÍ POTENCIÁLNÍCH SESUVŮ (FLÓŘNÍ - SODOVÍ)
- 50 — VYMEZENÍ PODDOLOVÁNÍ OD 50 m
- ZONA HAVÁRIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ AREÁLU BOCHEMIE a. s.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ZELENÓHNĚDÁ TRAŤ (ZVO,KOLEJNA)
- SILOŽOK
- VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ
- SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE S OZNAČENÍM
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- STEZKA PRO CYKLISTY
- CYKLISTICKÁ TRASA S OZNAČENÍM VEDENÁ PO POZEMNÍ KOMUNIKACI
- PARKOVACÍ A ODSTAVNÉ PLOCHY, HROMADNÉ GARÁŽE
- ZELENOBÍLÁ PŘEJEZD GRADEVOVÝ (OHRANĚNÝ / NEOHRANĚNÝ)
- MOST, LÁVKA PRO CHODCE
- VÝZNAMNĚJŠÍ VJEZD PRO NÁKLADNÍ DOPRAVU
- OZNAČENÍ MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ STÁTNÍ HRANICE
- ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ VEŘEJNÉ DOPRAVY OSOB (S PŘESTŘEŠKOU / BEZ PŘESTŘEŠKU)
- DOSAHOVÁ VZDÁLENOST NA AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY (400 m)
- OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMO (železniční trať - 60 m, vlečka - 30 m, dálnice - 100 m, silnice I.Tř. - 50 m, silnice II. a III.Tř. - 15 m)
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- PŘÍVADĚČ ODV
- VÝZNAMNĚJŠÍ ŘADY PITNÉ VODY
- VĚŽOVÝ VODOJEM
- REDUKČNÍ VENTIL
- STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
- VYLEČNÝ ŘAD KANALIZACE
- STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- ZMĚNA JEDNOTNÉ KANALIZACE NA DEŠŤOVOU
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- HYDROLOGICKÝ VRT
- OCHRANNÉ PÁSMO HYDROLOGICKÉHO VRTU
- ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK
- VYMEZENÍ AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ ŘEKY OLŠE
- STANOVENÍ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ŘEKY OLŠE
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNĚ POVODŇOVÉ POD VODNÍM DÍLEM TĚŠÍLKO
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNĚ POVODŇOVÉ POD KASKÁDOU VODNÍCH DĚL SLEZSKÁ HARTA A KNÉHŘÍNY
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNĚ POVODŇOVÉ POD VODNÍM DÍLEM ŠANCE
- OCHRANNÁ HRÁZ
- ÚPRAVA KORYTA LUTYŇKY
- PŘÍLEŽITÁ VODNÍHO TOKU
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN1 110 a 400 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM
- TRANSFORMAČNÍ STANICE 110/22 kV
- STAV NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV - VODIČE BEZ IZOLACE
- NÁVRH NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV - VODIČE
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
- KABEL KATODOVÉ OCHRANY VTL PLYNOVODU, ANODA
- STANICE KATODICKÉ OCHRANY
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ
- HORKOVODNÍ NAPNĚČ
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ TELEFÓNICA 02
- RADIORELÉOVÝ SPOJ
- RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO (PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY) ELEKTRÁRNY DĚTMAROVICE
- KUŽELNÍ JÁVY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ LUTYNĚ PO VYDÁNÍ POSLEDNÍ ZMĚNY

Správní orgán příslušný k vydání Změny č. 4 Územního plánu Dolní Lutyně	Zastupitelstvo obce Dolní Lutyně usnesení č. 252/27 ze dne 17. 6. 2026	otisk úředního razítka
Pořadové číslo posledního platného územního plánu:	Změna č. 4	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:		
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Petra Kišková referent odboru rozvoje a investic Městský úřad Bohumín	
Podpis:		

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VY-BRENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o. Sparta kovců 60143, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 437
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC DOLNÍ LUTYNĚ	DATUM:	ČERVEN 2026