# ÚZEMNÍ PLÁN
# DOLNÍ LUTYNĚ
## ZMĚNA Č. 4

## 10. SCHÉMA VĚCNÝCH ZMĚN

1 : 5 000

### LEGENDA ZMĚN

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 10. 2025 |
| | Z... | | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH |
| | T... | | HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH |
| | K... | | HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ |

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| RI | | | PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH |
| OK | | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO |
| OH | OH | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVÝ |
| PU | PU | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH |
| ZP | ZP | | PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVĚ UPRAVENÉ |
| ZZ | ZZ | | PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ |
| ZK | ZK | | PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ |
| SV | SV | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| WT | | | PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| AU | | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| LV | | | PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| NJ | NJ | | PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| DU | DU | | PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ |

### KORIDORY

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | DNL | | KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| RBC JIH | RBC JIH | | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| LBC | LBC | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | × | × | RUŠENÉ JEVY |

PODTISK: PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN, PŘEVEDENÝ DO JEDNOTNÉHO STANDARDU


PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o. Špartakovců 60143, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZODP. PROJEKTANT: | ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ | ZAK. ČÍSLO: | U - 437 |
| ZPRACOVATEL: | ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ | | |
| OBJEDNATEL: | OBEC DOLNÍ LUTYNĚ | DATUM: | KVĚTEN 2026 |