



# ÚZEMNÍ PLÁN BOHUMÍN

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, 2, 3, 4

### HLAVNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚN  
STABILIZOVANÝ STAV ZASTAVITELNÉ PLOCHY PLOCHY PŘESTAVBY

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

B-	B-Z		PLOCHY BYDLENÍ (B)
BH-	BH-Z		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
BI-	BI-Z	BI-P	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
R-		R-P	PLOCHY REKREACE (R)
RI-			PLOCHY RODINNÉ REKREACE - CHATOVÉ OSADY (RI)
RZ-	RZ-Z		PLOCHY RODINNÉ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ)
O-			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
OV-			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
OH-	OH-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
OK-	OK-Z	OK-P	PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
OS-	OS-Z	OS-P	PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
DS-	DS-Z		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
DZ-			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
		DK-P	PLOCHY LOGISTICKÝCH CENTER (DK)
TV-	TV-Z		PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
TE-			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
P-	P-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
SO-	SO-Z	SO-P	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
SP-	SP-Z	SP-P	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (SP)
V-	V-Z	V-P	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
VO-	VO-Z	VO-P	PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VO)

STAV NÁVRH

W-		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
	ZS-O	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (ZS)
ZP-	ZP-O	PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
ZX-	ZX-O	PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
KZ-	KZ-O	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
ZA-	ZA-O	PLOCHY ZAHRAD V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (ZA)
PP-	PP-O	PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
Z-		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
L-	L-O	PLOCHY LESNÍ (L)
	NR-O	PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)
NT-		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
X-		PLOCHY SPECIFICKÉ (X)

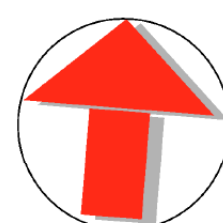
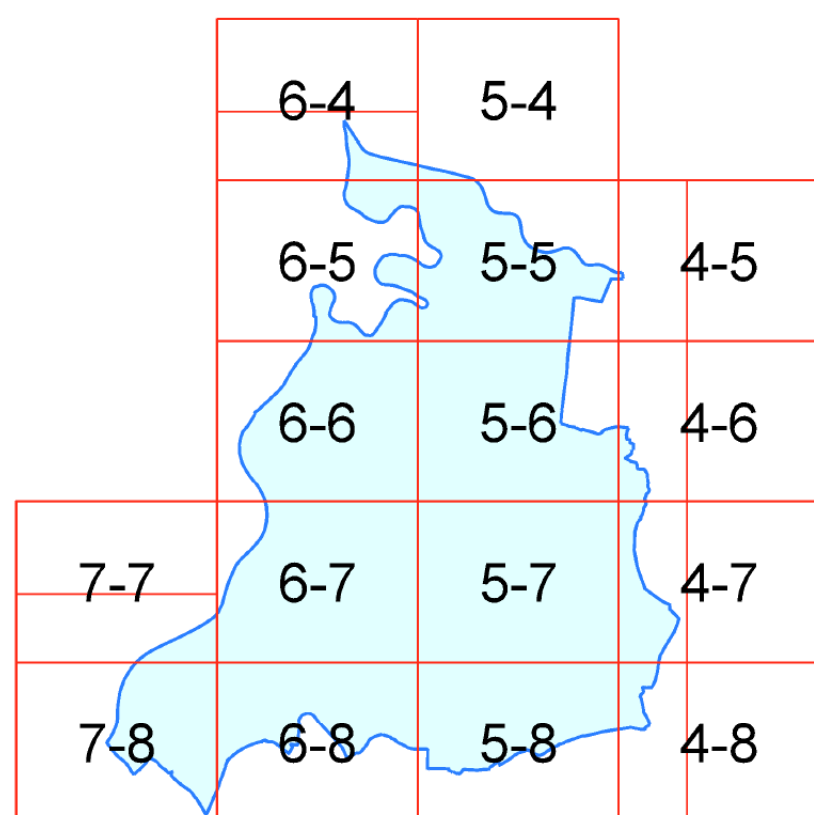
#### OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	HRANICE STÁTU
	HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	HRANICE KATASTRU
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01/2019
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD)
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT)
	KORIDORY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (KW)
	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM PROVĚROVANÉHO VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
	VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PRO KTERÉ JE ZPRACOVANÁ ÚZEMNÍ STUDIE (VLOŽENÁ DO EVIDENCE ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI) JAKO PODMÍNKA PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ
	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENO ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
	ODDĚLENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
	VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU
	VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU
	ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
<b>JEVI OSTATNÍ</b>	
	MAPOVÝ PODKLAD (KATASTRÁLNÍ MAPA)

Poznámky:  
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

#### Č. I.B.2. Hlavní výkres

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákes nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky, porovnáním s daty katastrálního úřadu a vydaných ÚR. Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem! Jako podklad byla použita digitální katastrální mapa, kterou poskytl Měú Bohumín. Souřadnicový systém JTSK. Výkres se skládá z 10 účelově sestavených mapových listů.



#### ATELIER ARCHITEKTURY A URBANISMU, S.R.O.

Lipky 1283, ČERVENÝ KOSTELEČ, PSČ 54941

OBEC	BOHUMÍN
POŘIZOVATEL	MĚÚ BOHUMÍN - ODBOR ROZVOJE A INVESTIC
VYPRACOVAL	ING. ARCH. MAREK WAJSAR
	ING. JAN VLČEK
	ING. VERONIKA ČÍŽKOVÁ



**kontexty atelier**  
architektury a urbanismu

ZAK. ČÍSLO  
DATUM  
MĚŘÍTKO  
ČÍS. VÝKRESU

040623  
1 : 5000  
I.B.2.