

ÚZEMNÍ PLÁN

ORLOVÉ

ZMĚNA Č. 11

I.B.b) HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000

LEGENDA

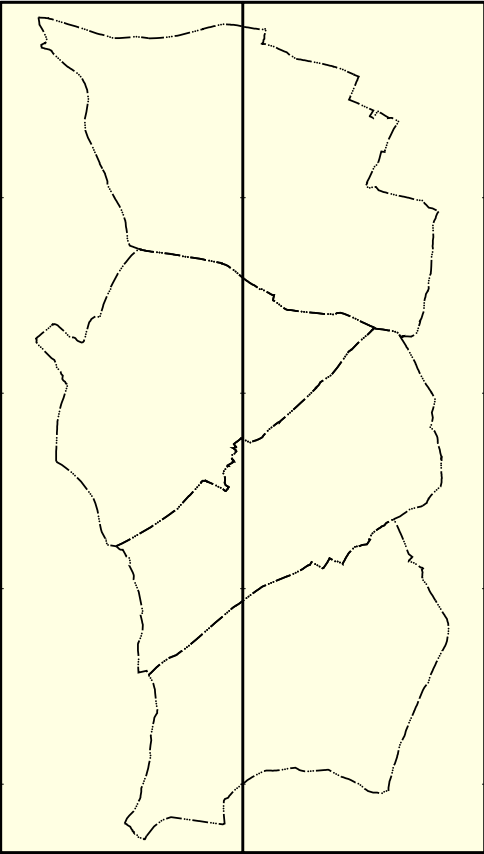
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 3. 2025
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ
	RUŠENÉ JEVY

PŮVODNÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SE ZMĚNOU Č. 11 RUŠÍ A NAHRAZUJE SE NOVOU.

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
		LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRA

PŮVODNÍ ZÁKRES ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY SE ZMĚNOU Č. 11 RUŠÍ A NAHRAZUJE SE NOVÝM.



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - PODTISK

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
BH	BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
OK.m	OK.m		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OK.m1			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ - KLIDOVÁ
OK.r	OK.r		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ PLOČNĚ ROZSÁHLÁ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OS.I			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU - LETIŠTĚ
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
	OX		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ JINÉ
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
PU	PU		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
DS	DS		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DS.g	DS.g		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ - GARÁŽE
DD			PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
TW			PLOCHY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
TE			PLOCHY ENERGETIKY
VT	VT		PLOCHY VÝROBY TĚŽKÉ A ENERGETIKY
VL	VL		PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
VD	VD		PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
VZ			PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
	HU		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
ZP	ZP		PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
	ZO		PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZK	ZK		PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
WT	WT		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - VĚCNÁ ZMĚNA

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
OK.m	OK.m		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OK.m1			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ - KLIDOVÁ
OK.r			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ PLOČNĚ ROZSÁHLÁ
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
RZ			PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
PU			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
DS			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
			PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
TE			PLOCHY ENERGETIKY
VT			PLOCHY VÝROBY TĚŽKÉ A ENERGETIKY
VL	VL		PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
VD			PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
ZP	ZP		PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
ZZ/ZZ.n			PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZK	ZK		PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
ZS	ZS		PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZX			PLOCHY ZELENĚ JINÉ
WT			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK

ZAK. ČÍSLO: U - 640

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ, ING. MARTINA KRAUSOVÁ

OBJEDNATEL: MĚSTO ORLOVÁ

DATUM: 8/2025